ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0707-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-043-0046-0015 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,01526 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 09 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 158-Ա որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Լուսակունք բնակավայրի 05-043-0046-0015 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,01526հա հողամասը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Վարդենիս համայնքի Լուսակունք բնակավայրի 1-ին փողոցի 05-043-0046-0015 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,01526 հա հողամասին տրամադրել Լուսակունք բնակավայր 1-ին փողոց, 97 հասցե:

3. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0708-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՇՈՐԺԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 46 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Արգեն Երանոսյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վերին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց, 46 հասցեի անշարժ գույքը, սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 02102026-05-0045 հաստատված 02.10.2026թ՝ համաձայն կից հատակագծի բաժանել և բաժանվող 0,03251 հա անշարժ գույքին տրամադրել Վերին Շորժա բնակավայր 1-ին փողոց, 48 բնակելի տուն, 0,2 հա անշարժ գույքին տրամադրել Վերին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց, 46 հողամաս հասցեներ:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0709-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի ղեկավար Ահարոն Խաչատրյանս, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի 2025 թվականի հուլիսի 31-ի N ՏԾ/ԳՀ/13-07 «Վարչական տույժ նշանակելու և իրավասու մարմիններ հաղորդում ներկայացնելու մասին» որոշման 1.35 կետը, որով տեղեկություններ են ներկայացվել համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 05-044-0109-0171 կադաստրային ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի հողամասում՝ առանց որևէ օրինական և նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ փաստաթղթերի առկայության, ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների վերաբերյալ, հաշվի առնելով, որ անհրաժեշտ է պարզել նշված հողամասի օգտագործման ներկա փաստական վիճակը, տեսչական մարմնի կողմից մատնանշված խախտման ներկայումս առկայությունը կամ շարունակականությունը, ինչպես նաև դրա նկատմամբ օրենքով նախատեսված վարչական ներգործության միջոցների կիրառման հնարավորությունը, և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 30-րդ և 34-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Հարուցել վարչական վարույթ:

2. Վարչական վարույթին մասնակից դարձնել «ԱՆՈՒՇ ՔՆԱՐ» ՍՊԸ-ին՝ ի դեմս տնօրեն Աննա Աղաջանյանի:

3.Վարչական վարույթ հարուցելու մասին որոշման մասին ծանուցել վարչական վարույթի մասնակցին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0710-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ Ռ. ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 6 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԻ 05-005-0181-0010 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,10362 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության 27.10.2010 թվականի ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության 10.06.2008 թվականի <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 24.07.2025 թվականի <<Հատակագծերի ձևերը, հատակագծերին ներկայացվող պահանջները և հատակագծերի ներկայացման կարգը սահմանելու մասին>> թիվ 1028-ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Լավուրա Գվիդոնի Հարությունյանի դիմումը (ծնված 1944 թ.), 13 հոկտեմբերի 2026 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ ժառանգական գործ 260, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,10362 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Արտուրիկ Ասատուրի Հարությունյանի ժառանգորդ՝ Լավուրա Գվիդոնի Հարությունյանին (ծնված՝ 1944 թ.), համասեփականատերեր՝ Արտուր Արտուրիկի Հարությունյանին (ծնված՝ 05.09.1976 թ.) և Արտակ Արտուրիկի Հարությունյանին (ծնված՝ 05.09.1976 թ.) պատկանող Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Ռ. Մկրտչյան փողոց թիվ 6 հասցեում 1976 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 147,0 քմ և 153,60 քմ, բաց պատշգամբ՝ 25,20 քմ և 25,20 քմ, կաթսայատուն՝ 4,0 քմ, 1970 թվականին կառուցված անասնաշենք՝ 30,0 քմ, ծածկ՝ 9,40 քմ, հացատուն՝ 17,20 քմ և պարիսպ՝ 11,60 քմ ճանաչել օրինական, որպես նրանց սեփականություն:

2. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0,71394 հա վարելահողը (կադաստրային ծածկագիր՝ 05-005-0423-0011, սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական՝ 2299922) և բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,10362 հա հողամասը, ընդամենը՝ 0,81756 հա, համաձայն ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի գտնվում է սեփականատերերին ընդհանուր հատկացված՝ 0,80 հա հողամասի 20%-ի սահմաններում և ճանաչվում է Լավուրա Գվիդոնի, Արտուր Արտուրիկի և Արտակ Արտուրիկի Հարությունյանների սեփականություն:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0711-Ա

ԴԱՎԻԹ ԼՅՈՒԴՎԻԿԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ՀԵՐՄԻՆԵ ՆՈՐԱՅՐԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-008-0168-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Դավիթ Լյուդվիկի Ղազարյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի 05-008-0168-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասը՝ Ակունք, 13-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 15 հասցեն վերահասցեավորել՝ Վարդենիս, Ակունք, Բարեկամության փողոց 1-ին նրբանցք 15 բնակելի տուն հասցեով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0712-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐԱԲԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 9-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵԻ 05-068-0029-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0,23191 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ 10.06.2008թ. <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, ՀՀ 27.04.2010թ. ՀՕ-50-ն օրենքի դրույթներով, 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 24.07.2025 թվականի <<Հատակագծերի ձևերը, հատակագծերին ներկայացվող պահանջները և հատակագծերի ներկայացման կարգը սահմանելու մասին>> թիվ 1028-ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Աշոտ Պարգևի Այվազյանի դիմումը (ծնված՝ 13.02.1986թ.), 23.10.2026 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ ժառանգական գործ՝ 277, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,23191 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ որոշում եմ.

1. Ռազմիկ Վարազդատի Այվազյանի ժառանգորդ՝ Աշոտ Պարգևի Այվազյանին (ծնված՝ 13.02.1986թ.), համասեփականատերեր՝ Պարգև Արշալույսի Այվազյանին (ծնված՝ 11.10.1959թ.) և Արշալույս Պարգևի Այվազյանին (ծնված՝ 05.09.1984թ.) պատկանող Նորաբակ բնակավայր, 1-ին փողոց 9-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեում 1970 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 113,40 քմ, անասնաշենք՝ 15,80 քմ, 84,70 քմ և 50,60 քմ, ավտոտնակ՝ 31,50 քմ, պարիսպ՝ 5,20 քմ, 7,70 քմ և 1,20 քմ մակերեսներով շինությունները ճանաչել օրինական, որպես նրանց սեփականություն:

2. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող Նորաբակ բնակավայր, 1-ին փողոց 9-րդ նրբանցք թիվ 9 հասցեի (ծածկագիր՝ 05-068-0029-0007) բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,23191 հա հողամասը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրանց սեփականություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0713-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0265-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով «ՍԳ» ՍՊԸ Գործադիր մարմնի ղեկավար՝ Խաչատուր Ցոկոլակյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0265-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Վարդենիս, 2 վերանորոգման կետ հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0714-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՉԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-044-0026-0015, 05-044-0058-0013, 05-044-0056-0013 ԵՎ 05-044-0055-0010 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վիկտոր Սարկիսովի կողմից լիազորված անձ՝ Աննա Առուստամյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Խաչաղբյուր բնակավայրի 13-րդ փողոցի. 05-044-0026-0015 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Խաչաղբյուր բնակավայր 13-րդ փողոց. 5 հողամաս հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Խաչաղբյուր բնակավայրի 7-րդ փողոցի. 05-044-0058-0013 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Խաչաղբյուր բնակավայր 7-րդ փողոց. 18/1 հողամաս հասցե:

3. Վարդենիս համայնքի Խաչաղբյուր բնակավայրի 9-րդ փողոցի. 1-ին նրբանցքի 05-044-0056-0013 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Խաչաղբյուր բնակավայր 9-րդ փողոց. 1-ին նրբանցք 2/1 հողամաս հասցե:

4.Վարդենիս համայնքի Խաչաղբյուր բնակավայրի 9-րդ փողոցի 05-044-0055-0010 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Խաչաղբյուր բնակավայր 9-րդ փողոց. 10/1 հողամաս հասցե:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 28
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0715-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՆԱԽԿԻՆ ԲՆԱԿԻՉ ԱՅԺՄ ՀԱՆԳՈՒՑՅԱԼ՝ ԲՈՐԻՍ ՍԵՐԳԵՅԻ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆԻ 2005Թ-Ի ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ ՏԱՍՆԵՐԿՈՒՍԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՏՐՎԱԾ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 1,5 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՆՐԱ ԻՐԱՎԱՀԱՋՈՐԴ ԱՌԱՋԻՆ ՀԵՐԹԻ ԺԱՌԱՆԳՈՐԴ ԿԻՆԸ՝ ՌՈԶԱ ՎԼԱԴԻՄԻՐԻ ԴԱՆԵԼՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԼԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ղեկավարվելով <<տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի, հողային օրենսգրքի 90-րդ հոդվածի և 95-րդ հոդվածի 5-րդ կետի դրույթները և հիմք ընդունելով Ռոզա Դանելյանի 23.10.2026թ-ի դիմումը, 2026թվականի հոկտեմբերի տասնհինգին ըստ օրենքի տրված ժառանգական վկայագիրը ժառանգության գործ 266 որոշում եմ:

1. Վարդենիս համայնքի Արփունք բնակավայրի նախկին բնակիչ այժմ համգուցյալ Բորիս Սերգեյի Դանիելյանի 2005թ-ի սեպտեմբերի տասներկուսին վարձակալության պայմանագրով Վարդենիս համայնքի Արփունք բնակավայրից վարձակալված 1,5 հա գյուղ նշանակության վարելահողը վկայական 0032348 տրված 14.10.2005թ. պայմանգրում մնացած ժամկետով և վարձավճարով վարձակալությամբ տրամադրել հանգուցյալ Բորիս Սերգեյի Դանիելյանի իրավահաջորդ առաջին հերթի ժառանգորդ Ռոզա Դանելյանին:

2. 1,5հա գյուղնշանակության վարելահողի տարեկան վարձավճարի չափը 11250(տասնմեկ հազար երկու հարյուր հիթսուն) ՀՀ դրամ.

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 30
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0716-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՉԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-044-0034-0022 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Սամվել Գևորգյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Խաչաղբյուր բնակավայրի 1-ին փողոցի 05-044-0034-0022 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Խաչաղբյուր բնակավայր 1-ին փողոց. 39/2 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. հոկտեմբերի 30
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0717-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՄԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-023-0003-0003 ԵՎ 05-023-0003-0008 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Արա Հովհաննիսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Գեղամասար բնակավայրի 5-րդ փողոցի. 05-023-0003-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Գեղամասար բնակավայր 5-րդ փողոց. 29/1 հողամաս հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Գեղամասար բնակավայրի 5-րդ փողոցի. 05-023-0003-0008 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Գեղամասար բնակավայր 5-րդ փողոց. 27 բնակելի տուն հասցե:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 30
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0718-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ԵՎ ԱՀԱՐՈՆ ԵՐԱՆՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԻ ՄԱՍՆԱԿԻՑ ԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի ղեկավար Ահարոն Խաչատրյանս, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի 2025 թվականի հուլիսի 31-ի N ՏԾ/ԳՀ/13-07 «Վարչական տույժ նշանակելու և իրավասու մարմիններ հաղորդում ներկայացնելու մասին» որոշման 1.33 կետը, որով տեղեկություններ են ներկայացվել համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 05-072-0103-0001 կադաստրային ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի հողամասում՝ առանց որևէ օրինական և նպատակային նշանակության փոփոխության վերաբերյալ փաստաթղթերի առկայության, ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների վերաբերյալ, հաշվի առնելով, որ անհրաժեշտ է պարզել նշված հողամասի օգտագործման ներկա փաստական վիճակը, տեսչական մարմնի կողմից մատնանշված խախտման ներկայումս առկայությունը կամ շարունակականությունը, ինչպես նաև դրա նկատմամբ օրենքով նախատեսված վարչական ներգործության միջոցների կիրառման հնարավորությունը, և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 30-րդ և 34-րդ հոդվածներով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. Հարուցել վարչական վարույթ:

2. Վարչական վարույթին մասնակից դարձնել՝ Ահարոն Երանոսյանին:

3. Վարչական վարույթ հարուցելու մասին որոշման մասին ծանուցել վարչական վարույթի մասնակցին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 30
ք. Վարդենիս