ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0695-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-ԻՆ ՏԵՂԻ ՈՒՆԵՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՂԹԱԾ ԱՐՄԵՆ ՍՈՒՐԵՆԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ՀԵՏ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ 05-080-0232-0007) 4 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 5-ՐԴ ԿԱՐԳԻ ԽՈՏՀԱՐՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքիավագանու 08/09/2026թ .թիվ 150-Ա որոշումև Վարդենիսի համայնքապետարում 2026 թվականի հոկտեմբերի 15-ին կայացած հողամասի վարձակալության մրցույթի արդյունքները ՝ որոշում եմ.

1.Մրցույթում հաղթած Արմեն Սուրիկի Ղազարյանի . հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր Վարդենիս համայնքի Սոթք բնակավայրի (ծածկագիր 05-080-0232-0007) 4 հա գյուղատնտեսական նշանակության 5-րդ կարգի խոտհարքի համար 25 տարի ժամկետով՝ մինչև 15/10/2051 թվական: Վարձավճարի տարեկան վճարը 17500 ՀՀ դրամ:

2.Քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի միջոցով նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը՝ ներկայացնելու պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0696-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-ԻՆ ՏԵՂԻ ՈՒՆԵՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՂԹԱԾ ԼՅՈՒԴՄԻԼԱ ՍԱՄՎԵԼԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ՀԵՏ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ 05-022-0106-0013) 1 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 5-ՐԴ ԿԱՐԳԻ ԽՈՏՀԱՐՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 08/09/2026թ .թիվ 150-Ա որոշում և Վարդենիսի համայնքապետարում 2026 թվականի հոկտեմբերի 15-ին կայացած հողամասի վարձակալության մրցույթի արդյունքները ՝ որոշում եմ.

1.Մրցույթում հաղթած Լյուդմիլա Սամվելի Մուրադյանի հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր Վարդենիս համայնքի Գեղամաբակ բնակավայրի (ծածկագիր 05-022-0106-0013) 1հա գյուղատնտեսական նշանակության 5-րդ կարգի խոտհարքի համար 25 տարի ժամկետով՝ մինչև 15/10/2051 թվական: Վարձավճարի տարեկան վճարը 4300 ՀՀ դրամ:

2.Քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի միջոցով նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը՝ ներկայացնելու պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0697-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-ԻՆ ՏԵՂԻ ՈՒՆԵՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՂԹԱԾ <<ԿԱՊԱՎՈՐ>> ՍՊԸ՝ Ի ԴԵՄՍ ԳԼԽԱՎՈՐ ՏՆՕՐԵՆ՝ ԳԵՎՈՐԳ ԳՐԻԳՈՐԻԻ ՉԼԻՆԳԱՐՅԱՆԻ ՀԵՏ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ 05-044-0109-0002) 3.51958 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 3-ՐԴ ԿԱՐԳԻ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 08/09/2026թ .թիվ 150-Ա որոշումը և Վարդենիսի համայնքապետարում 2026 թվականի հոկտեմբերի 15-ին կայացած հողամասի վարձակալության մրցույթի արդյունքները ՝ որոշում եմ.

1.Մրցույթում հաղթած <<ԿԱՊԱՎՈՐ>> ՍՊԸ-ի՝ ի դեմս գործադիր տնօրեն՝ Գևորգ Գրիգորիի Չլինգարյանի հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր Վարդենիս համայնքի Խաչաղբյուր բնակավայրի (ծածկագիր 05-044-0109-0002) 3.51958 հա գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի վարելահողի համար 25 տարի ժամկետով՝ մինչև 15/10/2051 թվական: Վարձավճարի տարեկան վճարը 22400 ՀՀ դրամ:

2.Քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի միջոցով նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը՝ ներկայացնելու պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ — **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0698-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-ԻՆ ՏԵՂԻ ՈՒՆԵՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՂԹԱԾ ՎԱՐԴԱՆ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՀԵՏ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ 05-080-0238-0035) 3.8ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 4-ՐԴ ԿԱՐԳԻ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 08/09/2026թ .թիվ 150-Ա որոշում և Վարդենիսի համայնքապետարում 2026 թվականի հոկտեմբերի 15-ին կայացած հողամասի վարձակալության մրցույթի արդյունքները՝ որոշում եմ.

1.Մրցույթում հաղթած Վարդան Վաղարշակի Հայրապետյանի հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր Վարդենիս համայնքի Սոթք բնակավայրի (ծածկագիր 05-080-0238-0035) 3.8 հա գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողի համար 25 տարի ժամկետով՝ մինչև 15/10/2051 թվական: Վարձավճարի տարեկան վճարը 17150 ՀՀ.դրամ:

2.Քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի միջոցով նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը՝ ներկայացնելու պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0699-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-ԻՆ ՏԵՂԻ ՈՒՆԵՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՂԹԱԾ ԳԵՎՈՐԳ ԲԱԲԿԵՆԻ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ ՀԵՏ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ 05-023-0125-0020) 2.94684ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 4-ՐԴ ԿԱՐԳԻ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 15-րդ կետով <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքիավագանու 08/09/2026թ .թիվ 150-Ա որոշումև Վարդենիսի համայնքապետարում 2026 թվականի հոկտեմբերի 15-ին կայացած հողամասի վարձակալության մրցույթի արդյունքները՝ որոշում եմ.

1.Մրցույթում հաղթած Գևորգ Բաբկենի Մովսիսյանի հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր Վարդենիս համայնքի Գեղամասար բնակավայրի (ծածկագիր 05-023-0125-0020) 2.94684հա գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողի համար 25 տարի ժամկետով՝ մինչև 15/10/2051 թվական: Վարձավճարի տարեկան վճարը 13900 ՀՀ դրամ:

2.Քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի միջոցով նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը՝ ներկայացնելու պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0700-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 16-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 6-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 56 ՀԱՍՑԵԻ 05-008-0037-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,21187 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 27.04.2010 թվականի ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, 26.12.2002 թվականի ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 24.07.2025 թվականի <<Հատակագծերի ձևերը, հատակագծերին ներկայացվող պահանջները և հատակագծերի ներկայացման կարգը սահմանելու մասին>> թիվ 1028-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գայ Փափակի Մովսիսյանի դիմումը (ծնված՝ 16.07.1969 թ.), 08 հոկտեմբերի 2026 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ ժառանգական գործ 255, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,21187 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Փափակ Երեմի Մովսիսյանի ժառանգորդ՝ Գայ Փափակի Մովսիսյանին (ծնված՝ 16.07.1969 թ.), համասեփականատերեր՝ Նինա Ստեփանովնա Մովսեսյանին (ծնվ. 04.03.1945թ.), Բելա Փափակի Մովսիսյանին (ծնվ. 16.10.1970 թ.) և Էլլա Փափագի Խաչատրյանին (ծնվ.28.03.1977թ.) պատկանող Ակունք բնակավայրի 16-րդ փողոց, 6-րդ նրբանցք թիվ 56 հասցեի 05-008-0037-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,21187 հա փաստացի օգտագործվող հողամասը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրանց սեփականություն:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0701-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԽՊՐԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-007-0005-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,08614 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 19 հունվարի 2006 թվականի N 133-Ն որոշումը՝**որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Ախպրաձոր բնակավայրի 05-007-0005-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,08614 հա հողամասը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Վարդենիս համայնքի Ախպրաձոր բնակավայրի 05-007-0005-0004 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,08614 հա հողամասին տրամադրել՝ 1-ին փողոց, 23/1 հողամաս հասցե:

3. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0702-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 16-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 16 ՀԱՍՑԵԻ 05-008-0122-0020 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,09388 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 3-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵԻ 05-008-0170-0022 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,15439 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 27.04.2010 թվականի ՀՕ-50-ն օրենքի դրույթներով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> 28 հունիսի 2008 թվականի ՀՕ-117-Ն օրենքով, 26.12.2002 թվականի ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 24.07.2025 թվականի <<Հատակագծերի ձևերը, հատակագծերին ներկայացվող պահանջները և հատակագծերի ներկայացման կարգը սահմանելու մասին>> թիվ 1028-ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գայ Փափակի Մովսիսյանի դիմումը (ծնված՝ 16.07.1969 թ.), 15 հոկտեմբերի 2026 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ ժառանգական գործ 255, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագծերը և այն հանգամանքը, որ Ակունք բնակավայրի 05-008-0122-0020 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,09388 հա և 05-008-0170-0022 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,15439 հա հողամասերը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Աշխեն Բալաբեկի Մովսիսյանի ժառանգությունն ընդունած ժառանգ՝ Փափակ Երեմի Մովսիսյանի ժառանգորդ՝ Գայ Փափակի Մովսիսյանին (ծնված՝ 16.07.1969 թ.) պատկանող Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայր, Բարեկամության փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 6 հասցեում (կադաստրային ծածկագիր՝ 05-008-0170-0022) 1960 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 68,60 քմ, անասնաշենք՝ 48,80 քմ, 1980 թվականին կառուցված ծածկ՝ 14,60 քմ, 1988 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 86,80 և 134,70 քմ, բաց պատշգամբ՝ 26,70 քմ, բաց պատշգամբ և աստիճանահարթակ՝ 48,10 քմ, ավտոտնակ՝ 59,90 քմ ճանաչել օրինական՝ որպես Գայ Փափակի Մովսիսյանի սեփականություն:

2. Սեփականատիրոջ կողմից փաստացի օգտագործվող 05-008-0122-0020 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման 0,09388 հա և 05-008-0170-0022 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,15439 հա հողամասերը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրա սեփականություն:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ

2026թ. հոկտեմբերի 21

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0703-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ՋՈՐԱՎԱՐ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑԻ 05-005-0156-0005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.19019 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՆՎԵԼ ԼԵՎՈՆԻ, ԳԱՅԱՆԵ ՏԻԳՐԱՆԻ, ԼԵՎՈՆ ՄԱՆՎԵԼԻ, ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՆՎԵԼԻ ԵՎ ԼԻԼԻԹ ՄԱՆՎԵԼԻ ԵՐԱՆՈՍՅԱՆՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ 0,19019 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0,01019 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՓԱՍՏԱՑԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂՆԵՐԻՆ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 24.07.2025 թվականի <<Հատակագծերի ձևերը, հատակագծերին ներկայացվող պահանջները և հատակագծերի ներկայացման կարգը սահմանելու մասին>> թիվ 1028-ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Արթուր Մանվելի Երանոսյանի դիմումը (ն/ք 009902214 ծնված 27.07.1983թ), որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0,19019 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Ջորավար Անդրանիկի փողոցի 05-005-0156-0005 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Ջորավար Անդրանիկի փողոց, 55 հողամաս հասցե:

2. Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի՝ սեփականատերերին հատկացված 0,150 հա տնամերձ հողամասը և նրա 20 %-ը ընդամենը՝ 0,180 հա՝ ճանաչել Մանվել Լևոնի, Գայանե Տիգրանի, Լևոն Մանվելի, Արթուր Մանվելի և Լիլիթ Մանվելի Երանոսյանների սեփականություն:

3. Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 3-րդ կետի՝ սեփականատերերին հատկացված 0,150 հա տնամերձ հողամասի 20 %-ից ավել 0,01019 հա հողամասը կադաստրային արժեքի 30 %-ով՝ (15-րդ գոտի 792 դրամ) 1 քմ-ն 237,6 ՀՀ դրամ, ընդամենը՝ 24250 (քսանչորս հազար երկու հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել փաստացի օգտագործողներ՝ Մանվել Լևոնի, Գայանե Տիգրանի, Լևոն Մանվելի, Արթուր Մանվելի և Լիլիթ Մանվելի Երանոսյաններին (հողամասի օտարման հաշվեհամար - 900155101679):

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0704-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԱՏԵՍՏԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ <<Համայնքային ծառայության մասին>> օրենքի 13-րդ հոդվածի 2.2 մասի դրույթներով և հիմք ընդունելով <<Վարդենիսի համայնքապետարանի համայնքային ծառայության ատեստավորման հանձնաժողովի աշխատակարգի>> 5-րդ կետը՝ **որոշում եմ.**

1.Հաստատել 23.10.2026 թվականի համայնքային ծառայության կրտսեր պաշտոնների ատեստավորման հանձնաժողովի հետևյալ կազմը՝

1) Աննա Ռուդիկի Վարդանյան – Վարդենիսի համայնքապետարան - աշխատակազմի ԿՄՍԵ ԵՎ ՍԱ բաժնի պետ

2) Սեյրան Հայկազի Գրիգորյան-Վարդենիսի համայնքապետարան- աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ

3) Անահիտ Գուրգենի Հարությունյան–Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչ - Լուսակունք գյուղի միջնակարգ դպրոցի տնօրեն

4) Հրանդիկ Դերենիկի Օհանյան– ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետի աշխատակազմ- ՏԿ և ՏԻ հարցերի վարչության գլխավոր մասնագետ

5) Գագիկ Վիլենի Խանդանյան - ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետի աշխատակազմ- ՏԿ և ՏԻ հարցերի վարչության գլխավոր մասնագետ

6) Հայկ Խաչատուրի Երանոսյան– Վարդենիս համայնքի ավագանու անդամ

2. Ատեստավորման անցկացման լիազորված անձ նշանակել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման, տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետ Գոհար Խաչատրյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 22
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0705-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆՈՒՄ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 15-ԻՆ ՏԵՂԻ ՈՒՆԵՑԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ ՀԱՂԹԱԾ ՎԱՐԴԱՆ ՀՐԱՉԻԿԻ ՋԻՐՈՅԱՆԻ ՀԵՏ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ 05-022-0106-0007) 4.6433ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 5-ՐԴ ԿԱՐԳԻ ԽՈՏՀԱՐՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 16-րդ կետով <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքիավագանու 08/09/2026թ .թիվ 150-Ա որոշումև Վարդենիսի համայնքապետարում 2026 թվականի հոկտեմբերի 15-ին կայացած հողամասի վարձակալության մրցույթի արդյունքները ՝ որոշում եմ.

1.Մրցույթում հաղթած Վարդան Հրաչիկի Ջիրոյանի հետ կնքել վարձակալության պայմանագիր Վարդենիս համայնքի Գեղամաբակ բնակավայրի (ծածկագիր 05-022-0106-0007) 4.6433հա գյուղատնտեսական նշանակության 5-րդ կարգի խոտհարքի համար 25 տարի ժամկետով՝ մինչև 15/10/2051 թվական: Վարձավճարի տարեկան վճարը 18850 ՀՀ.դրամ:

2.Քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի միջոցով նախապատրաստել համապատասխան փաստաթղթերը՝ ներկայացնելու պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 23
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 0706-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0415-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,43112 ՀԱ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 13 հուլիսի 2006 թվականի N 1140-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0415-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.43112 հա արոտավայրը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ **ԱՇՈՏ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ**

2026թ. հոկտեմբերի 23
ք. Վարդենիս