ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2026 թվականի դեկտեմբերի 14-ին ժամը՝ 10:30 –ին https://www.e-auctions.am կայքի միջոցով:

ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ Է

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքի ավագանու 2026 թվականի սեպտեմբերի 15-ի թիվ 58-Ա որոշմամբ օտարման ենթակա Ճամբարակ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը՝

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Անշարժ գույքի / լոտի/ անվանումը	Հասցե	Շենք-շինությունների մակերեսը/քառ. մետր/	Հողամասի մակերեսը /հեկտար/	Անշարժ գույքի գնահատված արժեքը/ ՀՀ դրամ/	Հողամասի տվյալ պահին գործող շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային արժեքը /ՀՀ դրամ/	Լոտի մեկնարկային գինը / ՀՀ դրամ /	Նախավճարը /ՀՀ դրամ/	Նվազագույն գնային հավելման չափը/ ՀՀ դրամ/	Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումարը /ՀՀ դրամ/
1	**1**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ճամբարակ քաղաք S.Մեծի փողոց 10/4 հողամաս /N 18032026-05-0010/	-	**0.00478**	**257 000**	**5381**	**257 000**	**102 800**	**1000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ լավ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ լավ, թեքությունը՝ ուղիղ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ լավ, գլխավոր ճանապարհից 20 մ ներս, շենքի բակում, ճակատային մաս՝ 5-6 մ:										
2	**2**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ճամբարակ քաղաք Սեպտեմբերի 21-ի փողոց 2/1 հողամաս /N 24032026-05-0018/	-	**0.00294**	**158 000**	**5381**	**158 000**	**63 200**	**1000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ լավ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ լավ, թեքությունը՝ ուղիղ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ լավ, գտնվում է շենքի բակում, ճակատային մաս՝ 3-4 մ:										
3	**3**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ճամբարակ քաղաք Նարեկացու փողոց 1 հողամաս	-	**0.02**	**1 050 000**	**5252**	**1 050 000**	**315 000**	**50 000**	**21 000**

			/N 23072026-05-0082/								
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ լավ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ լավ, թեքությունը՝ թույլ թեք, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ լավ, անկյունային գույք ճանապարհի վրա, ճակատային մաս՝ 8-10 մ:										
4	**4**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ճամբարակ քաղաք Ազատամարտիկների փողոց 24/1 հողամաս /19032026-05-0027/	-	**0.02**	**1 092 000**	**5462**	**1 092 000**	**327 600**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ լավ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ լավ, թեքությունը՝ ուղիղ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ լավ, գտնվում է գլխավոր ճանապարհի մոտ՝ զորամասի մոտակայքում , ճակատային մաս՝ 17-20 մ:										
5	**5**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ճամբարակ քաղաք Ազատամարտիկների փողոց 24/2 հողամաս /28032026-05-0048/	-	**0.008**	**150 000**	**1892**	**150 000**	**60 000**	**1000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ ասֆալտապատ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, երկրաչափական տեսք՝ կանոնավոր բազմանկյուն, կառուցապատման չափորոշիչներ՝ միջին, թեքությունը՝ հարթ, թույլ թեքությամբ, ճակատային եզրագիծ՝ երկրորդական փողոցի հետ, 6-10 մ երկարությամբ, մեքենայի կայանում՝ բավարար փողոցի մայթեզրին, բարեկարգված չէ::										
6	**6**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Շողակաթ բնակավայր 15-րդ փողոց 32/2 հողամաս /N 16032026-05-0126/	-	**0.08337**	**2 648 000**	**3176**	**2 648 000**	**794 400**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատում, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ վատ, թեքությունը՝ թեք, ժայռ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ ժայռ, տեսարանը՝ դեպի լիճ, ճանապարհը ոտքով դեպի ժայռ, ճակատային մաս՝ 20 մ:										
7	**7**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Շողակաթ բնակավայր 15-րդ փողոց 32/3 հողամաս /N 16032026-05-0124	-	**0.08334**	**2 647 000**	**3176**	**2 647 000**	**794 100**	**50 000**	**21 000**

Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատում, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ վատ, թեքությունը՝ թեք, ժայռ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ ժայռ, տեսարանը՝ դեպի լիճ, ճանապարհը ոտքով դեպի ժայռ, ճակատային մաս՝ 20 մ:											
8	**8**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Շողակաթ բնակավայր 15-րդ փողոց 32/4 հողամաս /N 16032026-05-0123	-	**0.0833**	**2 645 700**	**3176**	**2 645 700**	**793 710**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատում, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ վատ, թեքությունը՝ թեք, ժայռ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ ժայռ, տեսարանը՝ դեպի լիճ, ճանապարհը ոտքով դեպի ժայռ, ճակատային մաս՝ 20 մ:											
9	**9**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Շողակաթ բնակավայր 15-րդ փողոց 32/5 հողամաս /N 16032026-05-0121	-	**0.08337**	**2 648 000**	**3176**	**2 648 000**	**794 400**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատում, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ վատ, թեքությունը՝ թեք, ժայռ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ ժայռ, տեսարանը՝ դեպի լիճ, ճանապարհը ոտքով դեպի ժայռ, ճակատային մաս՝ 20 մ:											
10	**10**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Շողակաթ բնակավայր 15-րդ փողոց 32/6 հողամաս /N 16032026-05-0120	-	**0.08329**	**2 645 000**	**3176**	**2 645 000**	**793 500**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատում, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ վատ, թեքությունը՝ թեք, ժայռ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ ժայռ, տեսարանը՝ դեպի լիճ, ճանապարհը ոտքով դեպի ժայռ, ճակատային մաս՝ 20 մ:											
11	**11**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Շողակաթ բնակավայր 15-րդ փողոց 32/7 հողամաս /N 16032026-05-0122	-	**0.08333**	**2 647 000**	**3176**	**2 647 000**	**794 100**	**50 000**	**21 000**

Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատում, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ վատ, թեքությունը՝ թեք, ժայռ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ ժայռ, տեսարանը՝ դեպի լիճ, ճանապարհը ոտքով դեպի ժայռ, ճակատային մաս՝ 20 մ:											
12	**12**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ծափաթաղ բնակավայր Ամառանոցային թաղամաս 2-րդ փողոց 56/1 /N 12032026-05-0082/	-	**0.08271**	**1 523 000**	**1841**	**1 523 000**	**456 900**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ լավ , թեքությունը՝ ուղիղ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ դաշտ, գրունտային ճանապարհ, անցնում է դաշտի միջով, տեսարան դեպի լիճ:											
13	**13**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ծափաթաղ բնակավայր Ամառանոցային թաղամաս 2-րդ փողոց 56/2 /N 31032026-05-0125/	-	**0.07365**	**1 758 000**	**1841**	**1 758 000**	**527 400**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ լավ , թեքությունը՝ ուղիղ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ դաշտ, գրունտային ճանապարհ, անցնում է դաշտի միջով, տեսարան դեպի լիճ:											
14	**14**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Ծափաթաղ բնակավայր Ամառանոցային թաղամաս 2-րդ փողոց 60/2 /N 02092026-05-0035/	-	**0.0959**	**2 140 000**	**2231**	**2 140 000**	**642 000**	**50 000**	**21 000**
Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ լավ , թեքությունը՝ ուղիղ, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, շրջակա տարածք՝ դաշտ, գրունտային ճանապարհ, անցնում է դաշտի միջով, տեսարան դեպի լիճ, ճակատային մաս՝ 45 մ :											
15	**15**	Հողամաս	Ճամբարակ համայնք Արտանիշ բնակավայր 10-րդ փողոց 1/3 հողամաս /N 07082026-05-0010/	-	**0.03302**	**624 000**	**1890**	**624 000**	**249 600**	**10 000**	**21 000**

Բնութագիր՝ նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, տրանսպորտային մատճելիություն՝ վատ, ,ճանապարհ՝ առկա չէ, գազամատակարարում,ջրամատակարարում/ոռոգում, ջրահեռացում, էլեկտրական հոսանք՝ առկա չէ, տեղադրությունը՝ միջին , թեքությունը՝ թեք, բարեկարգվածություն՝ առկա չէ, ճակատային մաս՝ 8 մ, ժայռի վրա, տեսարան դեպի լիճ:

**** Աճուրդի կազմակերպչի անվանումը, գտնվելու վայրը՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք (հասցե՝ ք.Ճամբարակ Գ. Նժդեհի 125):***

**** Աճուրդի մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, ինչպես նաև համայնքները (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի),***

**** Աճուրդի մասնակցության համար էլեկտրոնային համակարգում (https://www.e-auctions.am/) գրանցվելուց և մուտք գործելուց հետո անհրաժեշտ է e-payments համակարգի միջոցով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 20-րդ կետով սահմանված ժամկետի ավարտից առնվազն 5 րոպե առաջ վճարել նախավճար:***

**** էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ սահմանվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 20-րդ և 21-րդ կետերով:****

**** Աճուրդի վերաբերյալ անհրաժեշտ և լրացուցիչ տեղեկատվություն ու տեխնիկական աջակցություն ստանալու համար Մասնակիցները կարող են զանգահարել 0265-2-31-33, հեռախոսահամարներին կամ այցելել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք Ճամբարակ քաղաք Գ. Նժդեհի 125:***

Աճուրդի մասնակցության հայտերի ներկայացնելը և պայմանները՝

-Աճուրդին կարող են մասնակցել այն անձինք, ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ սեփականության իրավունք,

-Էլեկտրոնային համակարգում մասնակիցների գրանցումն իրականացվում է առցանց եղանակով, գրանցումն իրականցվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 16-րդ կետով սահմանված կարգով:

Աճուրդի անցկացման և աճուրդում հաղթողին որոշելու կարգը՝

- Էլեկտրոնային աճուրդի ավարտին նախորդող վերջին րոպեի ընթացքում յուրաքանչյուր նոր գնային առաջարկի դեպքում աճուրդը շարունակվում է ևս 1 րոպե՝ հաշված առաջարկի ստացման պահից: Աճուրդի ընթացքում յուրաքանչյուր մասնակից իրավունք ունի ներկայացնելու նոր գնային առաջարկ, որը պետք է գերազանցի մասնակիցների կատարած նախորդ գնային առաջարկը՝ առնվազն նվազագույն հավելման չափով: Ընդ որում, մեկից ավելի լոտերը կարող են սկսվել միաժամանակ, սակայն յուրաքանչյուր հաջորդ լոտ կարող է ավարտվել նախորդ լոտի ավարտից առնվազն 1 րոպե հետո:

- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը: Հաղթողը որոշվում է համակարգի միջոցով: Կազմակերպիչն էլեկտրոնային աճուրդի կայացման օրը հաղթող մասնակցի վերաբերյալ կազմում է սույն կարգով սահմանված ձևին համապատասխան արձանագրություն և առցանց եղանակով ուղարկում է հաղթող մասնակցին այն ստորագրելու և անհրաժեշտ փաստաթղթերը ներկայացնելու համար:

*- **Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցն ստորագրված արձանագրությունն ու Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի 22-րդ կետում նշված փաստաթղթերը, աճուրդի կայացման օրվանից մինչև հաջորդ աշխատանքային օրվա ավարտը, առցանց եղանակով փոխանցում է կազմակերպչին:***

Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցը պարտավոր է արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում փոխանցել լոտի գինն ամբողջությամբ՝ հաշվանցելով նախավճարը՝ ՀՀ ֆինանսների նախարարության գանձապետական թիվ 1 բաժանմունքի 900185061034 հաշվեհամարին:

**** Աճուրդի Կազմակերպիչը նախավճարը, աճուրդը կայանալուց կամ չկայացած հայտարարվելու պահից 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում, վերադարձնում է աճուրդում չհաղթած մասնակիցներին՝ մասնակցության հայտում նշված հաշվեփիրոջ հաշվեհամարին:***

**** Համակարգի տեխնիկական անսարքության (ձախողման) դեպքում էլեկտրոնային աճուրդների անցկացումը կարող է կասեցվել մինչև տեխնիկական անսարքությունների վերացումը, որոնց մասին աճուրդի կազմակերպիչը տեղեկացնում է տվյալ լոտի աճուրդի մասնակիցներին՝ էլեկտրոնային փոստի կամ հեռախոսային հաղորդագրության միջոցով: Յուրաքանչյուր տեխնիկական անսարքության դեպքում կազմվում է տեղեկանք անսարքության պատճառների մասին և այն տեղադրվում է էլեկտրոնային մատյանում: Տեղեկանքին կից ներկայացվում է համակարգն սպասարկող անձի եզրակացությունը: Տեխնիկական անսարքությունները վերացնելուց հետո էլեկտրոնային աճուրդը շարունակվում է սույն հրապարակային ծանուցմամբ նախատեսված պայմաններով:***

**** Համաձայն ՀՀ կառավարության 2023 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N1667-Ն որոշման և Ճամբարակ համայնքի ավագանու 15 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 58-Ա որոշման՝***

- Աճուրդը կանցկացվի Էլեկտրոնային (գնի ավելացման) եղանակով:

- Աճուրդում հաղթող ճանաչված անձն արձանագրությունը ստորագրելու օրվանից 3 օրվա ընթացքում պարտավոր է վճարել լոտի (լոտերի) գինը:

*- Էլեկտրոնային աճուրդի հաղթող մասնակիցը պարտավոր է արձանագրությունն ստորագրելուց հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում փոխանցել Գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումարը փոխանցել Ճամբարակի համայնքապետարանի ՀՀ ֆինանսների նախարարության գանձապետական թիվ 1 բաժանմունքի **900185061034** հաշվեհամարին՝ պարտադիր նշելով օտարվող գույքի հասցեի (նշելով գույքի հասցեն) որոշման արժեքի ծառայության համար:*
- Աճուրդի հաղթողի կողմից առաջարկված գնի, ինչպես նաև գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումարի արժեքի (ներառյալ՝ ավելացված արժեքի հարկը) վճարումից հետո մեկամսյա ժամկետում գնորդի հետ կկնքվի օտարման պայմանագիր՝ նախատեսելով, որ գնորդը պարտավորվում է իր միջոցների հաշվին վճարել պայմանագրի նոտարական վավերացման և գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար օրենքով սահմանված գումարներն ու տուրքերը:

- Աճուրդի հաղթողի կողմից սահմանված ժամկետում վճարումները չկատարելու դեպքում մուծված նախավճարը չի վերադարձվում, աճուրդը համարվում է չկայացած և լոտ (եր)-ը վաճառելու նպատակով կազմակերպվում է նոր աճուրդ՝ նույն պայմաններով:

**** Ծանուցում.***

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի 9-րդ հոդված.

1. Այն պայմանները և տեղեկությունները, որոնք նշվել են աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ, ենթակա չեն փոփոխման, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ փոփոխություններ են տեղի ունեցել աճուրդով վաճառվելիք լոտի նկատմամբ սահմանափակումների մասով կամ փոփոխություններ են տեղի ունեցել՝ կապված լոտի ֆիզիկական վիճակի հետ, կամ աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նախատեսվել է փոփոխությունների հնարավորությունը:

Սույն մասով նախատեսված դեպքում աճուրդի կազմակերպիչը պարտավոր է մինչև նախորդող երեք օրը կատարել աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման փոփոխություններ և լրացումներ (այսուհետ՝ հրապարակային ծանուցման փոփոխություն) այն ձևով, ինչպես կատարվել էր աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցումը:

2. Եթե հրապարակային ծանուցման փոփոխությունը չի կատարվել սույն հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված դեպքերում և կարգով, ապա աճուրդի կազմակերպիչը կրում է մասնակիցների կրած իրական վնասների ռիսկը:

3. Աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցում կատարելուց հետո թույլատրվում է հրապարակային ծանուցման փոփոխությամբ կատարել ցանկացած լրացում, եթե դրանով չեն փոփոխվում աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նշված էական պայմանները:

Քրեական օրենսգրքի 283 հոդված.

1. Հրապարակային սակարկությունների կամ գնումների անցկացման կարգը խախտելով կամ մեկ այլ անձի հետ անօրինական համաձայնության գալով հրապարակային սակարկության կամ գնումների հաղթող դառնալով, խաբեությամբ կամ ապօրինի այլ եղանակով գույքի սեփականատիրոջը, սակարկություններ, գնումներ կազմակերպողին, գնորդին, այլ տնտեսավարող սուբյեկտի, անձի կամ կազմակերպության իրավունքներին, ազատություններին կամ օրինական շահերին կամ հասարակության կամ պետության օրինական շահերին խոշոր չափերի գույքային վնաս պատճառելը՝

պատժվում է տուգանքով՝ տասնապատիկից երեսնապատիկի չափով, կամ հանրային աշխատանքներով՝ հարյուրից երկու հարյուր ժամ տևողությամբ, կամ որոշակի պաշտոններ զբաղեցնելու կամ որոշակի գործունեությամբ զբաղվելու իրավունքից զրկելով՝ երկուսից հինգ տարի ժամկետով, կամ ազատության սահմանափակմամբ՝ առավելագույնը երեք տարի ժամկետով, կամ կարճաժամկետ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը երկու ամիս ժամկետով, կամ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը երեք տարի ժամկետով:

2. Սույն հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված արարքը, որը՝

1) կատարվել է իշխանական կամ ծառայողական լիազորությունները կամ դրանցով պայմանավորված ազդեցությունն օգտագործելով կամ

2) առանձնապես խոշոր չափերի գույքային վնաս է պատճառել՝պատժվում է ազատազրկմամբ՝ երկուսից հինգ տարի ժամկետով:

***Ուշադրություն. աճուրդի ընթացքը կարող եք հետևել առցանց եղանակով https://www.e-auctions.am կայքում:**