



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2638-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 6 / 46 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակություն, այլ հողեր՝ գործառնական նշանակություն ունեցող 0.00331հա մակերեսով հողատարածքի /վկայական՝ N 16092025-05-0073/ գործառնական նշանակությանը փոխել ընդհանուր օգտագործման նշանակության:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.01.2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԽՆՈՂ՝ **ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ**

2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2639-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2-Ի N 2264-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2026 թվականի սեպտեմբերի 2-ի «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N2264-Ա որոշման նախաբանում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման» բառերից հետո կարդալ «11-րդ կետի գ ենթակետով» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2640-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղ. Ռիմա Խաչատրյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 45 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում ինքնական կառուցված 38.42քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ռիմա Ռաֆիկի Խաչատրյանի կողմից՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 45 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում ինքնական կառուցված 38.42 քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 32.78 քմ/ և զբաղեցրած 38.42 քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի:
2. Ռիմա Ռաֆիկի Խաչատրյանի կողմից ինքնական կառուցված 38.42 քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2026FEWKXE/ տրամադրելով Սևան համայնք ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 47 / 4 ավտոտնակ հասցե:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.01.2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2641-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «Ն.Ա. ՊՐԱԴԱԿՇՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Ներսիսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ն.Ա. ՊՐԱԴԱԿՇՆ» ՍՊԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ թիվ 24 հասցեում գտնվող հողատարածքում քարե հյուրանոցային շենքի, օժանդակ շինության և քրթեջների կառուցման համար:
2. «Ն.Ա. ՊՐԱԴԱԿՇՆ» ՍՊԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «Ն.Ա. ՊՐԱԴԱԿՇՆ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2642-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143 հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղ. Գագիկ Հակոբյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոցի թիվ 10 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 25.10 քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գագիկ Վաչագանի Հակոբյանի կողմից՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոցի թիվ 10 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում 1986 թվականին ինքնակամ կառուցված 25.10 քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 22.90 քմ/ և զբաղեցրած 25.10 քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտնորման հատակագծին՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի:
2. Գագիկ Վաչագանի Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 25.10 քմ մակերեսով ավտոտնակը նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2026WTGQ8D/ տրամադրելով Սևան համայնք ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 13 / 14 ավտոտնակ հասցե:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.01.2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

Handwritten signature

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.geggharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2643-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏԵՂԱԴԻՐՔԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել՝ սեփականության իրավունքով Ալինա Աբգարյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 23 / 72 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի/վկայական՝ N 2397478, տրված՝ 08.07.2009թ./տեղադիրքը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել՝ սեփականության իրավունքով Ալինա Աբգարյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 23 / 72 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի տեղադիրքը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ՄԵԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2644-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆՈՐԻԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Քննելով քաղաքացի Նորիկ Եղիազարյանին /ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 6 հասցե/ և «Սևան ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի միջև կնքված, վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրով նախատեսված հողատարածքում առկա ինքնակամ շինությունների փաստը՝ պարզեցի. 2026թվականի օգոստոսի 10-ին ՀՀ ՇՄՆ էկոպարեկային ծառայությունը իրավախախտում կատարելու վերաբերյալ 040226313 արձանագրությամբ փաստել է, որ քաղաքացուն կառուցապատման իրավունքով պատկանող հողատարածքում առկա են ինքնակամ կառուցված կամ տեղադրված շինություններ (2հատ մետաղական գրուցարան, քարե շինություն և երկաթյա տնակներ): Դեռևս՝ Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2025թվականի հոկտեմբերի 9-ի թիվ 2124-Ա որոշմամբ քաղաքացուց պահանջվել էր՝ ապամոնտաժելու (քանդել) տարածքում տեղադրված շինությունները: Փաստորեն, այդ շինությունները չեն ապամոնտաժվել, ուստի ՀՀ ՇՄՆ էկոպարեկային ծառայության կողմից արձանագրվել է տարածքում առկա ինքնակամ շինությունների առկայությունը: Հիմնավորված է, որ նշված շինությունները տեղադրվել են ՀՀ կառավարության 2001 թվականի սեպտեմբերի 24-ի թիվ 896-Ն և 2015թվականի մարտի 15-ի 596-Ն որոշման պահանջների խախտումներով՝ այն է, շինությունները տեղադրվել կամ կառուցվել են իրավասու մարմնի կողմից տեղադրման կամ շինարարության թույլտվության բացակայության պայմաններում: Հիմնավորված է նաև այն փաստը, որ՝ տվյալ հողատարածքը հանդիսանում է պետական սեփականության բնության հատուկ պահպանվող տարածք: Համաձայն ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի պահանջների՝ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին պատկանող պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասում տեղադրված կամ կառուցված շինությունը ենթակա է ապամոնտաժման: Այդ շինությունները չեն կարող օրինականացվել: Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետի, 42-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետի, ինչպես նաև ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 60-րդ հոդվածի, «Քաղաքացիական մասին» օրենքի 6 և 23 հոդվածների, 26-րդ հոդվածի ե) կետի, ՀՀ «ՎԻՎ» օրենսգրքի 37-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի 912-Ն որոշման 2-րդ կետի պահանջների, հիմք ընդունելով 09.10.2025թվականի թիվ 2124-Ա որոշման պահանջները, **որոշում եմ.**

1. Հանձնարարել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքացիական և հողաշինության բաժնին՝ ««Սևան» Ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի ու հասարակական

կարգի պահպանության ծառայության օժանդակությամբ ապամոնիտաժել քաղաքացի Նորիկ Եղիազարյանին վարձակալության իրավունքով պատկանող հողատարածքում առկա ինքնակամ տեղադրված շինությունները:

2. Առաջարկել ՆԳՆ ՀՈԳՎ Ոստիկանության Սևանի բաժնի պետին՝ ապահովել հասարակական կարգի պահպանությունը վարչական հարկադրանքի կիրառման ժամանակ:
3. Սույն որոշումը կարող է վերադասության կարգով բողոքարկվել Սևան համայնքի ղեկավարին 15 օրվա ընթացքում կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ 2 ամսվա ընթացքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghgharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2645-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՆՆԱ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Քննելով քաղաքացի Աննա Մովսիսյանին /ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 65 / 11 հասցե/ և «Սևան ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի միջև կնքված, կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրով նախատեսված հողատարածքում առկա ինքնակամ շինությունների փաստը՝ պարզեցի. 2026թվականի օգոստոսի 09-ին ՀՀ ՇՄՆ էկոպարեկային ծառայությունը իրավախախտում կատարելու վերաբերյալ 040226309 արձանագրությամբ փաստել է, որ քաղաքացուն կառուցապատման իրավունքով պատկանող հողատարածքում առկա են ինքնակամ կառուցված կամ տեղադրված շինություններ (3 հատ վագոն-տնակ և 4 հատ գրուցարան): Դեռևս՝ Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2025թվականի ապրիլի 16-ի թիվ 774-Ա որոշմամբ քաղաքացուց պահանջվել էր ապամոնտաժելու (քանդել) տարածքում տեղադրված շինությունները: Փաստորեն, այդ շինությունները չեն ապամոնտաժվել, ուստի ՀՀ ՇՄՆ էկոպարեկային ծառայության կողմից արձանագրվել է տարածքում առկա ինքնակամ շինությունների առկայությունը: Հիմնավորված է, որ նշված շինությունները տեղադրվել են ՀՀ կառավարության 2001 թվականի սեպտեմբերի 24-ի թիվ 896-Ն և 2015թվականի մարտի 15-ի 596-Ն որոշման պահանջների խախտումներով՝ այն է, շինությունները տեղադրվել կամ կառուցվել են իրավասու մարմնի կողմից տեղադրման կամ շինարարության թույլտվության բացակայության պայմաններում: Հիմնավորված է նաև այն փաստը, որ տվյալ հողատարածքը հանդիսանում է պետական սեփականության բնության հատուկ պահպանվող տարածք: Համաձայն ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի պահանջների՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին պատկանող պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասում տեղադրված կամ կառուցված շինությունը ենթակա է ապամոնտաժման: Այդ շինությունները չեն կարող օրինականացվել Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետի, 42-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետի, ինչպես նաև ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 60-րդ հոդվածի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6 և 23 հոդվածների, 26-րդ հոդվածի ե) կետի, ՀՀ «ՎԻՎ» օրենսգրքի 37-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի 912-Ն որոշման 2-րդ կետի պահանջների, հիմք ընդունելով 16.04.2025թվականի թիվ 774-Ա որոշման պահանջները՝ **որոշում եմ.**

1. Հանձնարարել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին՝ ««Սևան» Ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի ու հասարակական

կարգի պահպանության ծառայության օժանդակությամբ ապամոնտաժել քաղաքացի Աննա Մովսիսյանին վարձակալության իրավունքով պատկանող հողատարածքում առկա ինքնակամ տեղադրված շինությունները:

2. Առաջարկել ՆԳՆ ՀՈԳՎ Ոստիկանության Սևանի բաժնի պետին՝ ապահովել հասարակական կարգի պահպանությունը վարչական հարկադրանքի կիրառման ժամանակ:
3. Սույն որոշումը կարող է վերադասության կարգով բողոքարկվել Սևան համայնքի ղեկավարին 15 օրվա ընթացքում կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ 2 ամսվա ընթացքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2646-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԷԴԻԿ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Քննելով քաղաքացի Էդիկ Գևորգյանի /հասցե՝ ք. Երևան, Սևաստապոլյան փողոց, 6ա/ և «Սևան ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի միջև 21.12.2007 թվականին կնքված, կառուցապատման իրավունքի տրամադրման պայմանագրով նախատեսված հողատարածքում առկա ինքնակամ շինությունների փաստը՝ պարզեցի. 2026 թվականի օգոստոսի 9-ին ՀՀ ՇՄՆ էկոպարեկային ծառայությունը իրավախախտում կատարելու վերաբերյալ 040226307 արձանագրությամբ փաստել է, որ քաղաքացուն վարձակալությամբ պատկանող հողատարածքում առկա են ինքնակամ տեղադրված շինություններ: Դեռևս՝ Սևան համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի մայիսի 14-ի թիվ 969-Ա որոշմամբ քաղաքացուց պահանջվել էր ապամոնտաժելու (քանդել) տարածքում տեղադրված շինությունները: Փաստորեն, այդ շինությունները չեն ապամոնտաժվել, ուստի ՀՀ ՇՄՆ էկոպարեկային ծառայության կողմից արձանագրվել է տարածքում առկա ինքնակամ շինությունների առկայությունը: Հիմնավորված է, որ նշված շինությունները տեղադրվել են ՀՀ կառավարության 2001 թվականի սեպտեմբերի 24-ի թիվ 896-Ն և 2015 թվականի մարտի 15-ի 596-Ն որոշման պահանջների խախտումներով՝ այն է, շինությունները տեղադրվել կամ կառուցվել են իրավասու մարմնի կողմից տեղադրման կամ շինարարության թույլտվության բացակայության պայմաններում: Հիմնավորված է նաև այն փաստը, որ տվյալ հողատարածքը հանդիսանում է պետական սեփականության բնության հատուկ պահպանվող տարածք: Համաձայն ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի պահանջների՝ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին պատկանող պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասում տեղադրված կամ կառուցված շինությունը ենթակա է ապամոնտաժման: Այդ շինությունները չեն կարող օրինականացվել: Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետի, 42-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետի, ինչպես նաև ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 60-րդ հոդվածի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6 և 23 հոդվածների, 26-րդ հոդվածի ե) կետի, ՀՀ «ՎԻՎ» օրենսգրքի 37-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի 912-Ն որոշման 2-րդ կետի պահանջների, հիմք ընդունելով 14.05.2025 թվականի թիվ 969-Ա որոշման պահանջները, **որոշում եմ.**

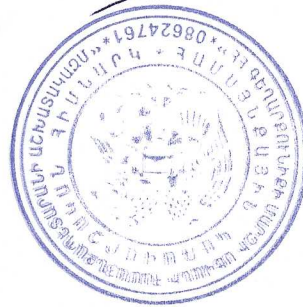
1. Հանձնարարել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին՝ ««Սևան» Ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի ու հասարակական կարգի պահպանության ծառայության օժանդակությամբ ապամոնտաժել

քաղաքացի Էդիկ Գևորգյանին կառուցապատման իրավունքով պատկանող հողատարածքում առկա ինքնակամ տեղադրված շինությունները:

2. Առաջարկել ՆԳՆ ՀՈԳՎ Ոստիկանության Սևանի բաժնի պետին՝ ապահովել հասարակական կարգի պահպանությունը վարչական հարկադրանքի կիրառման ժամանակ:
3. Սույն որոշումը կարող է վերադասության կարգով բողոքարկվել Սևան համայնքի ղեկավարին 15 օրվա ընթացքում կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ 2 ամսվա ընթացքում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2647-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք -1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը՝ **որոշում են.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00448հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 1 / 1 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.01.2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2648-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով քաղ. Հրանտ Անտոնյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 48 / 1 հողամաս հասցեում գտնվող, բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման՝ գործառնական նշանակություն ունեցող 0.0072 հա մակերեսով հողատարածքի /վկայական՝ 30102025-05-0010/ գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին,
որոշում եմ.

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 48 / 1 հողամաս հասցեում գտնվող բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության՝ բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0072 հա մակերեսով հողատարածքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0235-0079/ գործառնական նշանակությունը փոխել հասարակական կառուցապատման:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2649-Լ

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ, ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱ ԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետի, «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Սևան համայնքի 2026թվականի բյուջեի եկամուտների եռամսյա բաշխման համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 1-ի:
2. Հաստատել Սևան համայնքի 2026թվականի բյուջեի ծախսերի եռամսյա բաշխման համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 2-ի:
3. Հաստատել Սևան համայնքի 2026թվականի բյուջեի ծախսերի կատարման համապատասխան նախահաշիվները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի սեպտեմբերի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

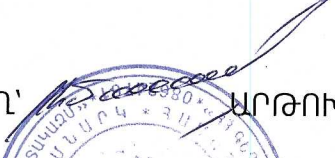
ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2650-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 3-Ի N 1675-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

- Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2026 թվականի հուլիսի 3-ի «Ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու և համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» 1675-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - որոշման նախաբանում, 1-ին և 2-րդ կետերում՝ «46.0քմ մակերեսով ավտոտնակը» բառերի փոխարեն կարդալ «44.59քմ մակերեսով ավտոտնակը» բառերը;
 - որոշման 1-ին կետում՝ «46.0քմ մակերեսով հողատարածքը» բառերի փոխարեն կարդալ «45.0քմ մակերեսով հողատարածքը» բառերը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

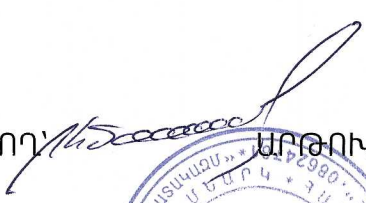
ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2651-Ա

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ավագանու՝ 2026 թվականի սեպտեմբերի 22-ի N 165-Ա որոշումը և ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2026 թվականի մայիսի 22-ի N 1/փ-219 եզրակացությունը՝
որոշում եմ.

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա թիվ 18 հասցեում գտնվող /վկայական՝ N 21082026-05-0005/ էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ նպատակային նշանակություն, էներգետիկայի՝ գործառնական նշանակություն ունեցող 0.04հա մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը փոփոխել կապի հողեր:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակամանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ  **ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ**



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2652-Ա

**ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ. N 550-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով քաղ. ժաննա Վարդանյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 16032026-05-0039/ զբաղեցրած 0.08137 հա մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով ժաննա Վանիկի Վարդանյանին և Վոլոդյա Սերյոժայի Հարությունյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի զբաղեցրած 0.08137 հա մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 0.072հա մակերեսով /հասցե՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 26 հողամաս, վկայական՝ 26082020-05-0010/՝ ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելով ժաննա Վանիկի Վարդանյանին և Վոլոդյա Սերյոժայի Հարությունյանին՝ հողի կադաստրային արժեքը 1քմ՝ 2887.5 դրամ վճարելու պայմանով:
2. Սույն որոշումը ենթակա է հողի պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԽՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghagharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2653-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Արաքսի Մանուկյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 1 և ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 45 / 1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ N 16092026-05-0101 և N 2384779/միավորելու, միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 1 և ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 45 / 1 հասցեներում գտնվող գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 1 ավտոտնակ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2654-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳԾԱՅԻՆ ԶԱՓԵՐԻ, ԵՐԿՐԱԶԱՓԱԿԱՆ ՊԱՏԿԵՐԻ, ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել՝ սեփականության իրավունքով Սանասար Սաղաթեյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամական, Գագարինի խճուղի թիվ 60 հասցեում գտնվող / վկայական՝ 2428667, տրված՝ 05.10.2009թ. / հողամասի գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և մակերեսը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամական, Գագարինի խճուղի թիվ 60 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և մակերեսը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegarkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2655-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք -1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը՝ **որոշում են**.

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00433հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան,/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Խ. Արովյան փողոց թիվ 3 / 1 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2656-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք -1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00090հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատում գործառնական նշանակության, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 4 / 61 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ՍՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

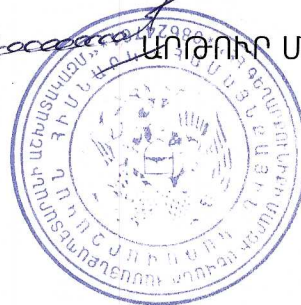
01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2657-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք -1 միկրոոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը՝ **որոշում են**.

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.01764հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ հողեր գործառնական նշանակության, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գագարին, Թ. Կրպեյան փողոց թիվ 2 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 2-րդ կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՌԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2658-Ա

**ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք -1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը՝ **որոշում են**.

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00195հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան,/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 147 / 2 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2659-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղ. Հրայր Բաղդասարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 49 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 29.00 քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

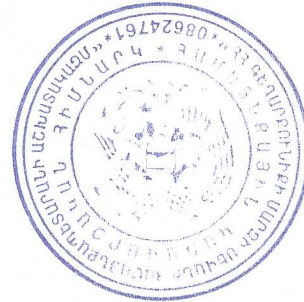
1. Հրայր Հրաչիկի Բաղդասարյանի կողմից՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 49 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքում 1979 թվականին ինքնակամ կառուցված 29.00 քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 27.00 քմ/ և զբաղեցրած 29.00 քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի:
2. Հրայր Հրաչիկի Բաղդասարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 29.00 քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2026XZM69U/ տրամադրելով Սևան համայնք ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 4, 7 / 5 ավտոտնակ հասցե:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.01.2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

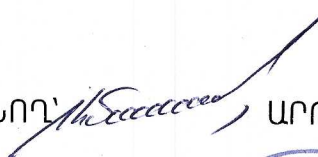
ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2660-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Սաշա Նավասարդյանի հայտը՝
որոշում եմ.

1. Սաշա Նավասարդյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 7-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 6 հասցեում գտնվող գոյություն ուեցող անասնաշենքի քանդման և նոր բնակելի տան կառուցման համար:
2. Սաշա Նավասարդյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2661-Ա

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. թիվ 844-Ն որոշման 46.2 կետի «ա» ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղ. Աննա Պետրոսյանի դիմումը՝ կառուցապատման աշխատանքներ կատարելու համար համապատասխան հողատարածք տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Կառուցապատման աշխատանքներ կատարելու նպատակով քաղ. Աննա Էդիկի Պետրոսյանին տրամադրել՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 4 / 45 հողամաս հասցեում գտնվող 19.5քմ մակերեսով հողատարածքը / կադաստրային ծածկագրով՝ 05-004-0011-0179, վկայական՝ 13102025-05-0006/՝ 25 տարի կառուցապատման իրավունքով, 1քմ՝ տարեկան 300 դրամ կառուցապատման վճարով, շինության կառուցման համար:
2. Զգուշացնել Աննա Պետրոսյանին հատկացված տարածքում կառուցապատման աշխատանքները սկսել միայն համապատասխան փաստաթղթերի փաթեթը Սևանի համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և համապատասխան թույլտվություն ստանալուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ *[Signature]* ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

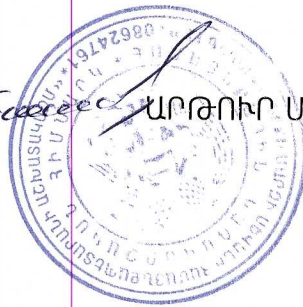
01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2662-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Սահակ Ավետիսյանի դիմումը՝
որոշում եմ.

1. Սահակ Ավետիսյանին տրամադրված՝ Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 30.09.2025թ. N ՇԹ/29/14957-25 շինարարության թույլտվության /Սևան համայնք, ք. Սևան, Արա Գեղեցիկի փողոց թիվ 4 հասցե/ ժամկետը երկարաձգել 3 ամիս ժամկետով:
2. Սահակ Ավետիսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.geggharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2663-Ա

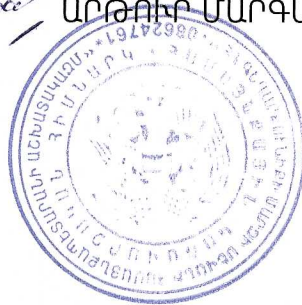
**ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Վարդ Սարգսյանի հայտը՝
որոշում եմ.

1. Վարդ Սարգսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Շիրազի փողոց թիվ 53 հասցեում գտնվող հողամասում փակ լողավազանի կառուցման համար:
2. Վարդ Սարգսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք. Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

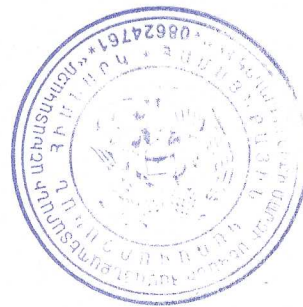
01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2664-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Սպարտակ Բաղայանի հայտը՝
որոշում եմ.

1. Սպարտակ Բաղայանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 9 / 35 հասցեում գտնվող հողամասում հասարակական նշանակության շինության կառուցման համար:
2. Սպարտակ Բաղայանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

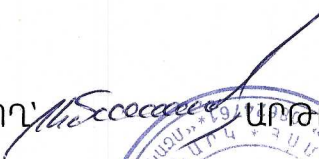
ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2665-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի ժամանակավոր կառավարիչ Ռոմանոս Պետրոսյանի լիազոր անձ «ՕՖՖԵՐ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Վ. Օհանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, Մանվել Սիմոնյանին պատկանող տարածքի 0.4կՎ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ  ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2666-Ա

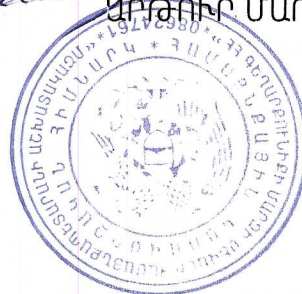
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ԼԻԼԵՅՔ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ն. Հարությունյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԼԻԼԵՅՔ» ՍՊԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտու 2-րդ փողոց թիվ 5 / 10 հասցեում գտնվող հողամասում ռեստորանի և ռեզերվուարի կառուցման համար:
2. «ԼԻԼԵՅՔ» ՍՊԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ԼԻԼԵՅՔ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2667-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԱՐԹ-ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Դ. Աբովյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԱՐԹ-ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գործարանային փողոց թիվ 2 / 5 հասցեում գտնվող հողամասում տվյալների մշակման կենտրոնի կառուցման համար:
2. «ԱՐԹ-ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2668-Ա

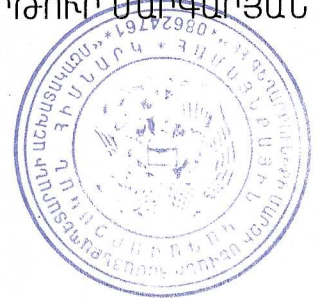
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «Հայանտառ» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար Գարեգին Միրզոյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող 0.10086 հա մակերեսով անշարժ գույքի / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-086-0122-0009/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող 0.10086 հա մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի, 56-57 կմ թիվ 14 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.geggharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2669-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սիլվա Մուրադյանի դիմումը՝ ք. Սևան, 5-րդ միկրոթաղամաս, 3 / 11 հասցեում գտնվող 79.33 քմ մակերեսով անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, 5-րդ միկրոթաղամաս, 3 / 11 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Թումանյան փողոց, 15 շենք թիվ 20 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 02
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegarkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2670-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ֆրանսիական փողոց, թիվ 30 / 1 հասցեում գտնվող 0.021546 հա մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքին՝ 0.010773 հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ֆրանսիական փողոց փողոց թիվ 30 / 1 հողամաս հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքին՝ 0.010773 հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ֆրանսիական փողոց թիվ 30 / 2 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.01.2026թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 02
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2671-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒԼԻՍԻ 28-Ի N 1903-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2026 թվականի հուլիսի 28-ի «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 1903-Ա որոշման 2-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) «16.41քմ մակերեսով պատշգամբը ճանաչել օրինական» բառերից հետո կարդալ «/հաշվառման տեղեկանք՝ 20262DVVTZ/ բառերը »:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 02
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2672-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ և 8-րդ կետերի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

- Սևան համայնքի 2026 թվականի բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6 դաս 1, հոդված 4823 / Սևան համայնքի աշխատակազմի քարտուղար Արմենուհի Ղուկասյանի անվամբ բացված ՀՀ Ֆինանսների նախարարության հ/հ-ին՝ 1510092444854400 փոխանցել 424800 դրամ՝
 - Սևան համայնքի Դժմաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող և խմելու-կենցաղային նպատակով նախատեսվող Դիտվանի աղբյուրի վերաբերյալ Բնաղբյուրի անձնագրի և հիդրոտերկրաբանական տեղեկատվության կազմման պայմանագրի հայտ ներկայացնելու համար՝ 212.400 դրամ:
 - Սևան համայնքի Դժմաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող և խմելու-կենցաղային նպատակով նախատեսվող Դիտվանի աղբյուրի վերաբերյալ Բնաղբյուրի անձնագրի և հիդրոտերկրաբանական տեղեկատվության կազմման պայմանագրի հայտ ներկայացնելու համար՝ 212.400 դրամ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 02
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

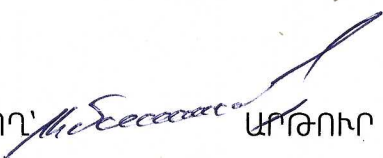
ՈՐՈՇՈՒՄ

02 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2673-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-040-0207-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Լճաշեն/ 0.08860հա մակերեսով, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, վարելահող՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
- Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 3-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2026 թվականի հոկտեմբերի 02
ք.Սևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 հոկտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2674-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.32895հա մակերեսով /գ. Գեղամավան/ գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, վարելահող՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
- Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 4-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝  ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



2026 թվականի հոկտեմբերի 02
ք.Սևան



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԲԱՇԽՈՒՄՆ ԸՍՏ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ

ՀԱՁ. ԴՐԱՄ

Տող ի NN	Եկամտատեսակների անվանումները	տարի	այդ թվում ըստ եռամսյակների			
			I եռամսյակ	I կիսամյակ	9 ամիս	տարեկան
Ա	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ	2505916.8	626479.2	1252958.4	1879437.6	2505916.8
	այդ թվում՝		0.0	0.0	0.0	0.0
1	ՀԱՐԿԵՐ ԵՎ ՏՈՒՐՔԵՐ	527800.0	131950.0	263900.0	395850.0	527800.0
	(տող 1110 + տող 1120 + տող 1130 + տող 1150 + տող 1160)		0.0	0.0	0.0	0.0
	այդ թվում՝		0.0	0.0	0.0	0.0
1	Գույքային հարկեր անշարժ գույքից	199300.0	49825.0	99650.0	149475.0	199300.0
1.1.1.	Աշարժ գույքի հարկ	191800.0	47950.0	95900.0	143850.0	191800.0
1.1.2.	Գույքահարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող շենքերի և շինությունների համար	3500.0	875.0	1750.0	2625.0	3500.0
1.1.3.	Հողի հարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող հողի համար	4000.0	1000.0	2000.0	3000.0	4000.0
1120	1.2 Գույքային հարկեր այլ գույքից		0.0	0.0	0.0	0.0
1.2	Գույքահարկ փոխադրամիջոցների համար	302000.0	75500.0	151000.0	226500.0	302000.0
1.3	Տեղական տուրքեր	19100.0	4775.0	9550.0	14325.0	19100.0
1.3.1.	քաղաքաշինության գծով	9000.0	2250.0	4500.0	6750.0	9000.0
1.3.2.	Առևտրի և սպասարկումների գծով	10100.0	2525.0	5050.0	7575.0	10100.0
1.4	Համայնքի բյուջե վճարվող պետական տուրքեր, որից	7400.0	1850.0	3700.0	5550.0	7400.0
1.4.1.	ՔԿԱԳ բաժնի գծով		0.0	0.0	0.0	0.0
1.4.2.	Նոտարական գրաս. գծով	7400.0	1850.0	3700.0	5550.0	7400.0
2.	Ընթացիկ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ՝ ստացված կառավարման և/ու վարչական հոսքից	1815906.6	453976.7	907953.3	1361930.0	1815906.6
2.1	համահարթեցման սկզբունքով տրամադրվող ռոտացիա	1810953.5	452738.4	905476.8	1358215.1	1810953.5
2.2	այլ ղոտացիա	426.7	106.7	213.4	320.0	426.7
2.3	Պետ. բյուջեից համայնքի վարչական բյուջեին տրամ. նպ. հատ./սուբվենցիա/	4526.4	1131.6	2263.2	3394.8	4526.4
3	ԱՅԼ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ	159983.2	39995.8	79991.6	119987.4	159983.2
	(տող 1310 + տող 1320 + տող 1330 + տող 1340 + տող 1350 + տող 1360 + տող 1370 + տող 1380)		0.0	0.0	0.0	0.0
	այդ թվում՝		0.0	0.0	0.0	0.0
3.1	Գույքի վարձակալությունից եկամուտ	81600.0	20400.0	40800.0	61200.0	81600.0
3.1.1.	Համայնքի սեփ. համարվող հողերի վարձակալության վարձավճարներ	9400.0	2350.0	4700.0	7050.0	9400.0
3.1.2.	Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող պետ. սեփ. համարվող հողերի վարձ. վարձավ.	66000.0	16500.0	33000.0	49500.0	66000.0
3.1.3.	Համայնքի վարչ. կար. գտնվող պետ. և համ. սեփակ. ժառ. հող. կառուց. իր. ռիմազ գանձվող վարձավճարներ	3200.0	800.0	1600.0	2400.0	3200.0
3.1.4.	Այլ գույքի վարձակալությունից մուտքեր	3000.0	750.0	1500.0	2250.0	3000.0

3.2	Պեպրության կողմից ՏԻՍ պատ. վազորությ. իրակ. ծախսերի ֆինան. համար ՊԲ սպացվող միջոցներ, որից ՔԿԱԳ լաստ. ծախսեր	2227.0	556.8	1113.5	1670.3	2227.0
			0.0	0.0	0.0	0.0
3.3.	Վարչական զանձումներ, որից	53500.0	13375.0	26750.0	40125.0	53500.0
	(տող 1351 + տող 1352 + տող 1353)		0.0	0.0	0.0	0.0
	այդ թվում՝		0.0	0.0	0.0	0.0
3.3.1	Տեղական վճարներ/աճուրդ, հասցե, փաստագր. /		0.0	0.0	0.0	0.0
3.3.2	Համ. վարչ. տար. ինք. կառ. շենքի նույն. օրինակ. համար վճարներ	1500.0	375.0	750.0	1125.0	1500.0
3,3,3	Արտադպրոց. նախադպ. ՀՈԱԿ ուսումնակ. վճարներ	7000.0	1750.0	3500.0	5250.0	7000.0
3,3,4	Կենցաղային աղբահանույթ. վճար	45000.0	11250.0	22500.0	33750.0	45000.0
	Այլ եկամուտներ/գարնանացան, յրավճ. ՆՈԻՀ, դաստ/	24883.2	6220.8	12441.6	18662.4	24883.2
			0.0	0.0	0.0	0.0
3.7			0.0	0.0	0.0	0.0
Բ	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ա/թ	1540000.0	55000.0	310000.0	565000.0	1540000.0
1	Հողի իրացումից մուտքեր	200000.0	50000.0	100000.0	150000.0	200000.0
2	Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից հատկացում ֆոնդային բյուջե	670000.0	0.0	100000.0	200000.0	670000.0
3	Կապիտալ դրամաշնոհներ միջազգային կազմակերպություններից /ԳՄԶԳ/	20000.0	5000.0	10000.0	15000.0	20000.0
4	Կապիտալ սուբվենցիաներ /դրամաշնոհներ/	650000.0	0.0	100000.0	200000.0	650000.0
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵ	4045916.8	681479.2	1562958.4	2444437.6	4045916.8

Հաստատված է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի ղեկավարի
30.09.2026թ. թիվ 2649-Լ որոշմամբ

Հավելված N2-

ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026Թ-Ի ԲՅՈՒՋԵԻ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱ ԲԱՇԽՈՒՄԸ

բաժին	խումբ	դաս	ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՎ ՀԻՄՆԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	տարի	այդ թվում ըստ եռամսյակների			
					I եռամսյակ	I կիսամյակ	9 ամիս	տարի
01	1	1	Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ	427929.6	106982.4	213964.8	320947.2	427929.6
01	3	3	ՔԿԱԳ բաժնի պահպանման գծով ծախսեր	2227.2	556.8	1113.6	1670.4	2227.2
01	6	1	Ընդանուր բնույթի հանրային ծառ,	191127.3	47781.8	95563.7	143345.5	191127.3
04	0	0	Ճանապ. տնտես. գծով ընթացիկ ծախսեր	6400.0	1600.0	3200.0	4800.0	6400.0
04	2	1	Գյուղատնտեսություն	15744.4	3936.1	7872.2	11808.3	15744.4
04	2	1	Ծաղկունքի ջրամատակարարում	3000.0	750.0	1500.0	2250.0	3000.0
05	1	1	Աղբահանություն	411000.0	102750.0	205500.0	308250.0	411000.0
05	1	1	Սուբսիդիա <<ՍՀԿՍ և Բ>> ՀՈԱԿ Դրամաշնորհ << Կոտայքի և Գեղարքունիքի ԿԿԹԿ>> ՍՊԸ	124288.3	31072.1	62144.2	93216.2	124288.3
05	4	1	Կենսաբազմազանության և բնության պաշտպանության	5000.0	1250.0	2500.0	3750.0	5000.0
06	1	1	Բնակ. տնտես. գծով ընթացիկ ծախսեր	14000.0	3500.0	7000.0	10500.0	14000.0
08	0	0	Մ Շ Ա Կ ՈՒ Յ Թ, այդ թվում	80700.0	20175.0	40350.0	60525.0	80700.0
08	2	1	Սուբսիդիա „ ԳԿՀ, ՀՈԱԿ	23000.0	5750.0	11500.0	17250.0	23000.0
08	2	3	Սուբսիդիա "ՀՄԿ" ՀՈԱԿ	41000.0	10250.0	20500.0	30750.0	41000.0
08	2	4	Մշակութային միջոցառումների կազմակերպման գծով ծախսեր	6100.0	1525.0	3050.0	4575.0	6100.0
08	3	1	Տեղեկատ. ծառ. ձեռք բերում Ընթացիկ դրամ.	5500.0	1375.0	2750.0	4125.0	5500.0
08	3	2	հրատարակչություն. խմբագրություններին	2100.0	525.0	1050.0	1575.0	2100.0
08	4	2	Նվիրատվություններ ՀԿ	3000.0	750.0	1500.0	2250.0	3000.0
09	0	0	ԿՐԹՈՒԹՅՈՒՆ, այդ թվում	540500.0	135125.0	270250.0	405375.0	540500.0
09	1	0	Նախադպրոցական կրթություն, որից	394500.0	98625.0	197250.0	295875.0	394500.0
09	1	1	Սուբսիդիա թիվ 1 "Բողբոջ" մ/մ ՀՈԱԿ	52000.0	13000.0	26000.0	39000.0	52000.0
09	1	1	Սուբսիդիա թիվ 2 "Զարթոնք" մ/մ ՀՈԱԿ	55000.0	13750.0	27500.0	41250.0	55000.0
09	1	1	Սուբսիդիա թիվ 3 " Հեքիաթ" մ/մ ՀՈԱԿ	64000.0	16000.0	32000.0	48000.0	64000.0
09	1	1	Սուբսիդիա թիվ 4 " Գալիք" մ/մ ՀՈԱԿ	48000.0	12000.0	24000.0	36000.0	48000.0
09	1	1	Սուբսիդիա Գազարինի մ/մ ՀՈԱԿ	25000.0	6250.0	12500.0	18750.0	25000.0
09	1	1	Սուբ. "Վարսերի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ	22000.0	5500.0	11000.0	16500.0	22000.0
09	1	1	Սուբ. "Լճաշենի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ	38000.0	9500.0	19000.0	28500.0	38000.0
09	1	1	Սուբ. "Զովաբերի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ	16500.0	4125.0	8250.0	12375.0	16500.0
09	1	1	Սուբ. "Դղմաշենի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ	30000.0	7500.0	15000.0	22500.0	30000.0

09			Սուբ. "Ծովագյուղի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ	33000.0	8250.0	16500.0	24750.0	33000.0
9805	1	1	Սուբսիդիա "Չկալովկայի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ	11000.0	2750.0	5500.0	8250.0	11000.0
09	5	1	Արտադպրոցական դաստիարակություն, որից	146000.0	36500.0	73000.0	109500.0	146000.0
09	5	1	Սուբսիդիա, Մանկապատանեկան մարզադպրոց, ՀՈԱԿ	54000.0	13500.0	27000.0	40500.0	54000.0
09	5	1	Սուբ., Երաժշտական դպրոց, ՀՈԱԿ	51000.0	12750.0	25500.0	38250.0	51000.0
09	5	1	Սուբսիդիա "Արվեստի դպրոց, ՀՈԱԿ	28000.0	7000.0	14000.0	21000.0	28000.0
10	5	1	Լճաշենի <<Մանկական Արվեստի դպրոց>> ՀՈԱԿ	13000.0	3250.0	6500.0	9750.0	13000.0
10	7	1	Սոցիալական հատուկ արտոնություններ, որից՝ նպաստներ բյուջեից	24000.0	6000.0	12000.0	18000.0	24000.0
11	1	2	Վարչ. Բյուջեի պահուստային ֆոնդ ա/թ	670000.0		100000.0	200000.0	670000.0
11	1	2	Վարչական բյուջեի պահ. ֆոնդից հատկացում ֆոնդային բյուջե		0.0	0.0	0.0	0.0
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵ				2515916.8	461479.2	1022958.4	1584437.6	2515916.8
01	1	1	Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի պահպանման ծախսեր	15000.0	3750.0	7500.0	11250.0	15000.0
01	6	1	Ընդանուր բնույթի հանրային ծառայութ.	71750.0	17937.5	35875.0	53812.5	71750.0
					0.0	0.0	0.0	0.0
04	2	1	Ջրամատակարարման ծախսեր	62025.8	15506.5	31012.9	46519.4	62025.8
04	5	1	Ճանապարհային տնտեսություն՝ փոսային հիմնանորոգում ընդամենը, որից	1378978.8	0.0	210000.0	1034234.1	1378978.8
05	2	1	Կեղտաջրերի հեռացման գծով ծախսեր		0.0	0.0	0.0	0.0
05	4	1	Կենսաբազմազանության և բնության պաշտպանության Բնակարանային	5000.0	0.0	3000.0	3750.0	5000.0
06	1	1	տնտեսություն/Լուսավորության գանգ/	53290.0	20000.0	26645.0	39967.5	53290.0
08	0	0	Մշակութային ծառ./ մշ. տան կառուցում/	199000.0			149250.0	199000.0
06	5	1	Բնակարանային շինանարար	1200.0	300.0	600.0	900.0	1200.0
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵ				1786244.6	57494.0	314632.9	1339683.5	1786244.6
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵ				4302161.4	518973.2	1337591.3	2924121.1	4302161.4