



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.eggharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0626-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՏԵՂԱԿԱՆ
ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-ԻՆ ԿԱՅԱՆԱԼԻՔ ՀԱՄԱՄԱՍՆԱԿԱՆ
ԸՆՏՐԱԿԱՐԳՈՎ ԱՆԳԿԱԳՎՈՂ ԸՆՏՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆԳԿԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՔԱՐՈԶՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՆՈՒՆԵՐ, ՔԱՐՈԶՉԱԿԱՆ ՏՊԱԳԻՐ ԵՎ ԱՅԼ ՆՅՈՒԹԵՐ ՓԱԿՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՎՃԱՐ ՎԱՀԱՆԱԿՆԵՐ ԱՌԱՋՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգիրք» սահմանադրական օրենքի 21-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական ընտրական հանձնաժողովի 2026 թվականի օգոստոսի 20-ի հ. 286-Ա որոշմամբ հաստատված տեղական ինքնակառավարման մարմինների 2026 թվականի հոկտեմբերի 25-ին կայանալիք համամասնական ընտրակարգով անցկացվող ընտրությունների ժամանակացույցի 27-րդ կետով՝ որոշում եմ.

1. 2026 թվականի հոկտեմբերի 25-ին կայանալիք Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքում տեղական ինքնակառավարման մարմինների համամասնական ընտրակարգով անցկացվող ընտրություններին քարոզչական պաստառները, քարոզչական տպագիր և այլ նյութեր փակցնելու համար համայնքի տարածքում առանձնացնել անվճար վահանակներ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Առանձնացված վահանակների վրա յուրաքանչյուր կուսակցությունների, կուսակցությունների դաշինքների համար յուրաքանչյուր տեղում հատկացվում է մեկ մինչև հինգ քառակուսի մետր տարածք՝ հորիզոնական դասավորվածությամբ:

3. Սույն որոշման օրինակը ենթակա է ներկայացման Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգրքի 21-րդ հոդվածի 4-րդ կետի համաձայն՝ եռօրյա ժամկետում:

Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 14
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0627-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՀ ԱՆՀԱՓԱՀԱՍԻՆ
ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇԱՐԺԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 0614-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՉԵՂՅԱԼ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38.1 հոդվածի դրույթներով և ելնելով անհրաժեշտությունից՝ **որոշում եմ**.

1. Չեղյալ համարել Վարդենիս համայնքի ղեկավարի 04 սեպտեմբերի 2026 թվականի ՀՀ Անչափահասին համասեփականության իրավունքով պատկանող շարժական գույքը օտարելու թույլատվություն տալու մասին>> N 0614-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 14
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0628-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍԵՅՐԱՆ ԱՐՇԱՎԻՐԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻ ՄԱՔԵՆԻՍ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԽՈՏՀԱՐՔԵՐԻՑ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱՆ ՀԻՄՈՒՆՔՆԵՐՈՎ ՏՐՎԱԾ 5,0
ՀԱ ԽՈՏՀԱՐՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ղեկավարի 14.08.2023թվականի N453-Ա որոշումը, խոտհարքի վարձակալ Սեյրան Մկրտչյանի 03.09.2026թվականի դիմումը՝ և պայմանագրի 5-րդ պարբերության 16-րդ կետի պահանջները վարձակալության ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ որոշում եմ.

1. Խոտհարքի վարձակալ Սեյրան Մկրտչյանի հետ կնքված 5,0 հա խոտհարքի պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել և 3 տարի սկսած 15.09.2026թ-ից մինչև 15.09.2029թվականը, վարձավճարի չափը թողնելով անփոփոխ:

2. Պայմանագրի հետ կապված գործառույթների կատարումը վերապահել աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնին:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

20.09. սեպտեմբերի 15
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0629-Ա

**ՀԱԿՈՔ ՍՈԿՐԱՏԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ ՄԱՍԻԿ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 5 ՀԱՍՑԵԻ 05-065-0054-0008 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,1896 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով <<Թիվ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի կողմից 02.09.2026 թվականին տրված շինությունների տնտեսական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Հակոբ Սոկրատի Առաքելյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Վարդենիս համայնքի Մեծ Մասրիկ բնակավայրի 7-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեի 05-065-0054-0008 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2010 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 30,0 քմ (ներքին մակերես՝ 23,0 քմ), 2019 թվականին կառուցված ավտոտնակ՝ 26,60 քմ (ներքին մակերես՝ 21,10 քմ) մակերեսներով շինությունները (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 20267RMNKJ) չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես՝ Հակոբ Սոկրատի Առաքելյանի սեփականություն:

2. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

2.1 Բնակելի տուն՝ 30,0 քմ x 10000 x 0,0631 = 18950 ՀՀ դրամ

2.2 Ավտոտնակ՝ 26,60 քմ x 6000 x 0,0631 = 10100 ՀՀ դրամ

2.3 Ինքնակամ բացված և փակված դուռ, պատուհան 9 հատ x 10000 x 0,0631 = 5700 ՀՀ դրամ

2.4 Ընդամենը 34750 (երեսունչորս հազար յոթ հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՇԽԱՏՈՒՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0630-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐԱԲԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-068-0016-0001 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,07794 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 145-Ա որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Նորաբակ բնակավայրի 05-068-0016-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,07794 հա հողամասը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
2. Վարդենիս համայնքի Նորաբակ բնակավայրի 1-ին փողոցի 05-068-0016-0001 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,07794 հա հողամասին տրամադրել Նորաբակ բնակավայր 1-ին փողոց, 6 հասցե:
3. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026 թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0631-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՇՈՐԺԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ 05-088-0008-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0,5251 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 24.07.2025 թ. <<Հատակագծերի ձևերը, հատակագծերին ներկայացվող պահանջները և հատակագծերի ներկայացման կարգը սահմանելու մասին>> թիվ 1028-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով 11 նոյեմբերի 2010 թվականի Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի վճիռը, (հաստատված երկրորդ կնիքով, քաղաքացիական գործ թիվ ԳԴ3/0245/02/10), որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և Արգեն Սուրենի Երանոսյանի դիմումը՝ (անձնագիր (ն/ք)՝ 010076172, ծնված՝ 09.05.1966 թ.) **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վերին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց, թիվ 46 հասցեում 1970 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 63.60 քմ, անասնաշենք՝ 33.10 քմ և 18.9 քմ ճանաչել օրինական՝ որպես Արգեն Սուրենի Երանոսյանի սեփականություն:

2. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 11 նոյեմբերի 2010 թվականի վճռի՝ (քաղաքացիական գործ թիվ ԳԴ3/0245/02/10) Վարդենիս համայնքի Վերին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց թիվ 46 հասցեի (ծածկագիր՝ 05-088-0008-0004) բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0.5251 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչվել է Արգեն Սուրենի Երանոսյանի սեփականության իրավունքով հողամասը ձեռք բերելու նախապատվության իրավունքը:

3. Վարդենիս համայնքի Վերին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց թիվ 46 հասցեի (ծածկագիր՝ 05-088-0008-0004) բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0.5251 հա հողամասը ուղակի վաճառքով օտարել Արգեն Սուրենի Երանոսյանին:

4. Սույն որոշման 3-րդ կետում նշված ուղակի վաճառքով օտարվող 0.5251 հա հողամասի 1 քմ 92,4 (ինսուններկու ամբողջ չորս) ՀՀ դրամ է, որի ընդհանուր արժեքը կազմում է ընդհամենը՝ 485200 (չորս հարյուր ութանասունհինգ հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ: Հողամասի օտարման հաշվեհամար՝ 900155101679:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀԱՐՈՒՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0632-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՌՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ 16 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

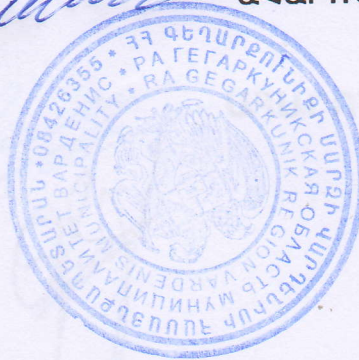
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Միխայիլ Կեխվայանի դիմումը **որոշում եմ**.

1. Վարդենիս համայնքի Սորք բնակավայրի 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 16 հասցեի անշարժ գույքը, մեծահասակության իրավունքի գրանցման վկայական N 10082026-05-0010 հաստատված 10.08.2026թ՝ համաձայն կից հատակագծի բաժանել և բաժանվող 0,09097 հա անշարժ գույքին տրամադրել Սորք բնակավայր 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք 12/2 բնակելի տուն, 0,19463 հա անշարժ գույքին տրամադրել Սորք բնակավայր 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք 12/1 հողամաս, 0,1959 հա անշարժ գույքին տրամադրել Սորք բնակավայր 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք 12 հողամաս հասցեներ:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0633-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԽԱԿՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-054-0017-0003
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Մարինե Մարտիրոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Կախակն բնակավայրի 4-րդ փողոցի 05-054-0017-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Կախակն բնակավայր 4-րդ փողոց, 4 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0634-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ Հ. ԱՐԶՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 9/5
ՀԱՍՑԵԻ 05-005-0145-0028 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,03072 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 48,50 ՔՄ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 142-Ն որոշումը և Գարիկ Կարլոսի Ղասաբյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի, Վարդենիս քաղաքի Հ. Արզոյան փողոց, 9/5 հասցեում Գարիկ Կարլոսի Ղասաբյանի կողմից 2005 թվականին ինքնակամ կառուցված օժանդակ շինությունը՝ 26,80 քմ (ներքին մակերես 18,20 քմ), ծածկ՝ 21,70 քմ (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 01092026-05-0032 վկայական) մակերեսներով օրինականացված շինությունները և սպասարկման 0,03072 հա հողամասը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցը իրականացնողին՝ Գարիկ Կարլոսի Ղասաբյանին:

2. Ուղղակի վաճառքն իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

1) հողամասի մակերես՝ 307,20 քմ x 1221 դրամ = 375100 դրամ:

2) Օժանդակ շինություն՝ 26,80 քմ x 20000 x 0.1209 = 64850 դրամ

3) Ծածկ՝ 21,70 քմ x 20000 x 0.1209 = 52480 դրամ

հողամասի օտարում - 900155101679 հաշվեհամարով, ընդամենը՝ 375100 դրամ

օժանդակ շինության օրինականացում - 900155101208 հաշվեհամարով, ընդամենը՝ 117330 դրամ

Ընդամենը՝ 492430 (չորս հարյուր ինսուններկու հազար չորս հարյուր եոետուն) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե՝

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0635-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ
15/2 ՀԱՍՑԵԻ 0,00263 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 26.30 ՔՄ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ
ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 142-Ա որոշումը և Սահակ Միշայի Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի, Վարդենիս քաղաքի Երիտասարդության փողոց, 15/2 հասցեի 05-005-0171-0022 կադաստրային ծածկագրով 0,00263 հա հողամասում կառուցված ավտոտնակ՝ 26.30 քմ (ներքին մակերես 22,40 քմ), (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 24082026-05-0028 վկայական) մակերեսով օրինականացված ավտոտնակը և սպասարկման 0,00263 հա հողամասը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցը իրականացնողին՝ Սահակ Միշայի Խաչատրյանին:

2. Ուղղակի վաճառքն իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

1) Հողամաս՝ 26.30 քմ x 1221 դրամ = 32150 դրամ

2) Ավտոտնակ՝ 26.30 քմ x 10000 x 0.1209 = 31800 դրամ

Ընդամենը 63950 (վաթսուներեք հազար իննհարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե՝

Հոռամասի օտարում - 900155101679 հաշվեհամարով

Ինքնակամ շինության օրինականացում - 900155101208 հաշվեհամարով

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



2026թ. սեպտեմբերի 17

ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0636-Ա

**ՄԱՐԳՈՒՇ ՀԱՅԿԱԶԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱԿՈՒՆՔ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔԻ 05-043-0007-0028 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,11029 ՀԱ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրությամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով <<Արտյոմ Ոսկանյան>> ԱԶ-ի կողմից 17.08.2026 թվականին տրված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Մարգուշ Հայկազի Բաղդասարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Լուսակունք բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցքի 05-043-0007-0028 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Լուսակունք բնակավայր, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 24 բնակելի տուն հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Լուսակունք բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 24 հասցեի 05-043-0007-0028 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2018 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 87,80 քմ (ներքին մակերես՝ 65,40 քմ), աստիճանահարթակ՝ 5,20 քմ, սանհանգույց՝ 2,60 քմ (ներքին մակերես՝ 1,80 քմ) և հավաքուն՝ 12,40 քմ (ներքին մակերես՝ 9,10 քմ) մակերեսներով շինությունները (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026VLQLQL) չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես՝ Մարգուշ Հայկազի Բաղդասարյանի սեփականություն:

3. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

3.1 Բնակելի տուն, աստիճանահարթակ՝ $93,0 \text{ քմ} \times 10000 \times 0.0631 = 58700$ ՀՀ դրամ

3.2 Սանհանգույց՝ $2,60 \text{ քմ} \times 6000 \times 0.0631 = 990$ ՀՀ դրամ

3.3 Հավաքուն՝ $12,40 \text{ քմ} \times 6000 \times 0.0631 = 4700$ ՀՀ դրամ

4. Ընդամենը 64390 (վաթսուն չորս հազար երեք հարյուր ինսուն) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0637-Ա

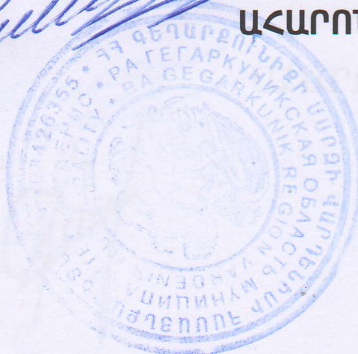
**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ ՄԱՍՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-065-0032-0009 ԵՎ 05-065-0031-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Կարեն Կիրակոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Վարդենիս համայնքի Մեծ Մասրիկ բնակավայրի 1-ին փողոցի, 4-րդ նրբանցքի 05-065-0032-0009 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Մեծ Մասրիկ բնակավայր, 1-ին փողոցի, 4-րդ նրբանցք 3 բնակելի տուն հասցե:
2. Վարդենիս համայնքի Մեծ Մասրիկ բնակավայրի 1-ին փողոցի, 4-րդ նրբանցքի 05-065-0031-0009 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Մեծ Մասրիկ բնակավայր, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք 8 ավտոտնակ հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0638-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐՃԱՂՔՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-055-0048-0011 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Լևոն Ոսկանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Կարճաղբյուր բնակավայրի 17-րդ փողոցի 05-055-0048-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Կարճաղբյուր բնակավայր, 17-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0639-Ա

**ԱՇՈՏ ՍԱՄՎԵԼԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-051-0107-0006 ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,29 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴԱՅՆԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՀՈՂԵՐԻՑ 0.2 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 08 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 143-Ա որոշումը և Աշոտ Սամվելի Վարդանյանին դիմումը՝ որոշում եմ.

- Վարդենիս համայնքի Ծովակ բնակավայրի 05-051-0107-0006 կադաստրային ծածկագրով Աշոտ Սամվելի Վարդանյանին պատկանող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 04032026-05-0040, տրված 04.03.2026 թվականին) 0,29 հա հողամասին կից ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի Վարդենիս համայնքի Ծովակ բնակավայրի 1-ին փողոց 55 հասցեի (ծածկագիր 05-051-0107-0011, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 10082026-05-0005 վկայական, տրված 10 օգոստոսի 2026 թվական) 0.2 հա հողամասը որպես ընդլայնում, ուղղակի վաճառքով օտարել՝ Աշոտ Սամվելի Վարդանյանին:
- Սույն որոշման առաջին կետում նշված ուղղակի վաճառքով օտարվող 0.2 հա հողամասի 1 քմ-ի արժեքը 514,8 (հինգ հարյուր տասչորս ամբողջ ութ) ՀՀ դրամ է, որի ընդանուր արժեքը կազմում է ընդհամենը՝ 1029600 (մեկ միլիոն քսանինը հազար վեց հարյուր) ՀՀ դրամ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՎԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0640-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՒԹ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-057-0006-0017 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով վճիռ Հայաստանի Հանրապետության անունից՝ քաղաքացիական գործ թիվ ԳԴ/1008/02/25 և Ալվինա Անանյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Կութ բնակավայրի Է. Բալասանյան փողոցի, 1-ին նրբանցքի 05-057-0006-0017 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Կութ բնակավայր Է. Բալասանյան փողոց, 1-ին նրբանցք 7 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0641-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0171-0001
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,00294 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 731-Ն, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով <<ԹԻՎ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի կողմից 31.08.2026 թվականին տրված ինքնակամ իրականացված ավտոտնակի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Ժիրայր Արարատի Միդոյանի դիմումը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ 0,00294 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0171-0001 կադաստրային ծածկագրով 0,00294 հա հողամասին տրամադրել Վարդենիս քաղաք, Երիտասարդության փողոց, 15/3 ավտոտնակ հասցե:
2. Վարդենիս համայնքի, Վարդենիս քաղաքի Երիտասարդության փողոց, 15/3 հասցեում Ժիրայր Արարատի Միդոյանի կողմից 1985 թվականին ինքնակամ կառուցված ավտոտնակ՝ 29,4 քմ (ներքին մակերես 24,0 քմ) և սպասարկման համար նախատեսված 0,00294 հա հողամասը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026A3A98G) ճանաչել օրինական, որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և պետական գրանցման ծախսերը իրականացնել ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 սեպտեմբերի 2026 թվականի N 0642-Ա

<<Նարեկ Սարգսյան Արթուրի >> ԱԶ-ԻՆ ԳՈՎԱԶԴԱՅԻՆ ՎԱՀԱՆԱԿ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> ՀՀ օրենքի և Վարդենիս համայնքի ավագանու 24.01.2025 թվականի N 2-Ն որոշման դրույթներով և հիմք ընդունելով <<Նարեկ Սարգսյան Արթուրի >> ԱԶ-ի տնօրեն Նարեկ Սարգսյանի 16/09/2026 թվականի դիմում-հայտը որոշում եմ՝

1.Թույլատրել <<Նարեկ Սարգսյան Արթուրի >> ԱԶ-ին Վարդենիս քաղաքի Ռոմանի փողոցի 5 հասցեին հարակից գոլազդային վահանակի վրա Ա կողմում 18 ք/մ մակերեսով տեղադրված գոլազդի (Զինվորական Խանութ) ժամկետը երկարացնել մինչև 30/09/2026 թվականը:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. սեպտեմբերի 17
ք. Վարդենիս

