ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2252-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 24-Ի N 1863-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2026 թվականի հուլիսի 24-ի «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 1863-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) «Գեղարքունիք–1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին» բառերից հետո լրացնել «բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2253-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4 - րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ. N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10-րդ կետի ա) ենթակետի, հիմք ընդունելով «Նոյ Լենդ» ՓԲԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Նոյ Լենդ» ՓԲԸ -ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Չկալովկա գյուղի ափամերձ տարածք հասցե / տրամադրել 01. 05. 2026թ. - 31. 10. 2026թ. ժամանակահատվածի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 21.000դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2254-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Սանի Սիզն» ՍՊԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սանի Սիզն» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Չկալովկա գյուղի ափամերձ տարածք հասցե / տրամադրել 2026թ. 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար՝
   1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25.100դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
   2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25.100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2255-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ. N125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի, հիմք ընդունելով «Սանի Սիզն» ՍՊԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սանի Սիզն» ՍՊԸ -ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Չկալովկա գյուղի ափամերձ տարածք հասցե / տրամադրել 2026թ. 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 21.000դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2256-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4 - րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ. N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի, և հիմք ընդունելով «Ծովածոց » ՍՊԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ծովածոց» ՍՊԸ -ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գյուղ Չկալովկա, 12-րդ փողոց, 29 հասցե / տրամադրել 2026թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 31. 000 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

2458

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2257-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի, 7-րդ կետի ա) ենթակետի, հիմք ընդունելով «Ծովածոց» ՍՊԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ծովածոց» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գյուղ Չկալովկա, 12-րդ փողոց, 29 հասցե / տրամադրել 2026թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 45.100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2258-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4 - րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ. N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի, հիմք ընդունելով «Սեպուհ Ներսիսյան » ԱՁ - ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սեպուհ Ներսիսյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 26 շենք, 39 հասցե / տրամադրել 01. 09. 2026թ. - 31. 12. 2026. թ. ժամանակահատվածի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 14. 700 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

2460

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2259-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ. N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Անի Մուրադյան » ԱՁ - ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Անի Մուրադյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 33 հասցե / տրամադրել 2026թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;

2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2260-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 17. 04.2024Թ. N 847-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.04.2024թ. «Հասցե տրամադրելու մասին» N 847-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) «Սևան համայնք, գյուղ Ծովագյուղ, Ծովագյուղ-Ճամբարակ խճուղի, 4-5կմ 1 / 1 հանգստյան տուն հասցե» բառերի փոխարեն կարդալ «Սևան համայնք, գյուղ Ծովագյուղ, Ծովագյուղ-Ճամբարակ խճուղի, 34 հողամաս հասցե» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2261-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 28-Ի N 1905-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2026 թվականի հուլիսի 28-ի «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 1905-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր օրինականացվող 1քմ շինության համար՝ 1673 դրամ» բառերի փոխարեն կարդալ «համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր օրինականացվող 1քմ շինության համար՝ 2509. 5 դրամ, յուրաքանչյուր փոփոխված դռան և պատուհանի համար՝ 1673 դրամ/դուռ՝ 1 հատ, պատուհան 2 հատ /» :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2262-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, 10.06.2008. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Վահագ և Մանվել Հայրապետյանների դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան հասցեում գտնվող 1485քմ մակերեսով հողատարածքը և հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփականություն իրավունք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Մանվել Պարգևի Հայրապետյանին /ծնված՝ 12. 09. 1960թ/, Վահագ Պարգևի Հայրապետյանին /ծնված՝ 04. 05. 1954թ. / պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան հասցեում գտնվող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1485քմ մակերեսով հողատարածքին կից՝ 252. 6քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Վահագ և Մանվել Հայրապետյանների սեփականության իրավունքը:
2. Վահագ և Մանվել Հայրապետյաններին պատկանող 1737. 6քմ մակերեսով հողատարածքում 1954թ. կառուցված երկհարկանի բնակելի տունը՝ 1-ին հարկ՝ 50. 44քմ /ներքին մակերեսը՝ 31. 16քմ/, 2-րդ հարկ՝ 73. 25քմ /ներքին մակերեսը՝ 54. 5քմ/, 79. 19քմ մակերեսով հացատուն-գոմը /ներքին մակերեսը՝ 49. 72քմ/, 22. 81քմ մակերեսով հարթակը, 1976թ. կառուցված երկհարկանի բնակելի տունը՝ 1-ին հարկ՝ 184. 73քմ /ներքին մակերեսը՝ 141. 64քմ/, 2-րդ հարկ՝ 184. 73քմ /ներքին մակերեսը՝ 150. 97քմ/, 66. 28քմ մակերեսով աստիճանահարթակները, 92. 81քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 64. 41քմ/ և 11. 68քմ մակերեսով հարթակը ճանաչել Վահագ և Մանվել Հայրապետյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Մարզպետունու փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 8 բնակելի տուն հասցե:

3. Վահագ և Մանվել Հայրապետյաններին պատկանող 1737. 6քմ մակերեսով հողատարածքին կից՝ 511. 2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ազատության փողոց թիվ 47 հողամաս հասցե, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքի 30% վճարելու պայմանով /1քմ՝ 563. 25/ դրամով օտարել Ռուդիկ Շուրայի Հակոբյանին :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2263-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Արմենակ Վարդանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արմենակ Վարդանյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Ֆրանսիական փողոց թիվ 1 / 1 հասցեում ջրամիացման և ջրահեռացման համակարգերի կառուցման համար:
2. Արմենակ Վարդանյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արմենակ Վարդանյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2264-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Սուրեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Սուրեն Պատվականի Հովհաննիսյանին, Զարիկ Հայկի Հովհաննիսյանին, Մարինե Շահենի Աղաջանյանին և Սոնա Պատվականի Հովհաննիսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող 800 քմ մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը և տնտեսական շինությունը օրինական ճանաչելու մասին, հաշվի առնելով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով եւ չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Համատեղ սեփականության իրավունքով Սուրեն Պատվականի Հովհաննիսյանին, Զարիկ Հայկի Հովհաննիսյանին, Մարինե Շահենի Աղաջանյանին և Սոնա Պատվականի Հովհաննիսյանին պատկանող, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող 800քմ մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 41.66քմ մակերեսով ավտոտնակը / ներքին մակերեսը՝ 33,57քմ/, 20. 30քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 14.33քմ, ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող ավտոտնակի 1քմ-ի համար՝ 1673 դրամ, տնտեսական շինության 1քմ-ի համար՝ 3346 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

2467

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2265-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-004-0129-0001 կադաստրային ծածկագրով /ք. Սևան / 0.01501հա մակերեսով, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05. 01. 2026թ. N 2-Ա որոշման 3-րդ կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2266-Ա

ՇՆՈՐՀԱԿԱԼԱԳՐՈՎ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, **որոշում եմ.**

1. Փրկարարի օրվա առթիվ շնորհակալագրով պարգևատրել՝
1) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության Սևանի ՀՓՋ-ի օղակի հրամանատար, ՓԾ ավագ Էրիկ Մանվելի Շահբազյանին,
2) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության Սևանի ՀՓՋ-ի ավագ հրշեջ-փրկարար, ՓԾ ավագ սերժանտ Էդգար Էդիկի Գևորգյանին,
3) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության Սևանի ՀՓՋ-ի հրշեջ փրկարար, ՓԾ սերժանտ Հայկ Արտակի Խաչատրյանին,
4) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության Սևանի ՀՓՋ-ի վարորդ, ՓԾ սերժանտ Միեր Նորիկի Միերյանին,
5) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության Սևանի ՀՓՋ-ի վարորդ, ՓԾ սերժանտ Նորիկ Արմենի Սմբատյանին,
6) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության ՀՋՋ-ի օղակի հրամանատար, ավագ ենթասպա Արսեն Գևորգի Հարությունյանին,
7) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության ՀՋՋ-ի ավագ սերժանտ, ջրասուզակ-փրկարար Պարգև Միսակի Հովսեփյանին,
8) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության ՀՋՋ-ի մոտորանավակավար- փրկարար ՓԾ սերժանտ Գևորգ Խաժակի Բադալյանին,
9) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության ՀՋՋ-ի մոտորանավակավար- փրկարար ՓԾ սերժանտ Միքայել Վարդանի Բաղդասարյանին՝ Փրկարարական ծառայության ոլորտում գրանցած զգալի ներդրման, անբասիր ու նվիրյալ աշխատանքի, մասնագիտական պատրաստվածության, Փրկարարի օրվա մասնագիտական տոնի առթիվ,
10) ՀՀ ՆԳՆ ՓԾ Գեղարքունիքի մարզային փրկարարական վարչության ՀՋՋ-ի արհեստանոցի վարիչ Վահե Մելիքի Մելքոնյանին՝ անբասիր ու նվիրյալ աշխատանքի, մասնագիտական պատրաստվածության, Փրկարարի օրվա մասնագիտական տոնի առթիվ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

2469

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2268-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԵՐՈԲ ՀՐԱՉԻԿԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՊԱՄՈՆՏԱԺՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Քննելով քաղաքացի Սերոբ Ղազարյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթի նյութերը՝ պարզեցի. ՀՀ ՇՄՆ էկոպարեկային ծառայության N 040226110 արձանագրության համաձայն՝ Սերոբ Ղազարյանի կողմից ապօրինի օգտագործվող հողատարածքում առկա է ինքնակամ տեղադրված 1 հատ փայտե տնակ՝ բետոնյա հարթակով, 2 հատ մտաղական տնակ՝ բետոնե հարթակներով, 1 հատ բետոնե հարթակ՝ 4x6 մ չափով: Հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում քաղաքացին սահմանված կարգով ծանուցվել է, սակայն նա չի ներկայացել Սևանի համայնքապետարան սահմանված կարգով լսումներին մասնակցելու և պարզաբանումներ տալու նպատակով: Քաղաքացին չի ներկայացել նշանակված վարչական գործի քննությանը: Համաձայն ՀՀ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի պահանջների ուղղված ծանուցում 29.07.2026 թվականին տեղադրվել է քաղաքացուն ուղղված ծանուցում «azdarar.am» կայքում: Օրենքով սահմանված ծանուցման ժամկետի լրանալուց հետո քաղաքացին համարվել է ծանուցված: Միաժամանակ Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի տրված տեղեկանքով հիմնավորվում է, որ Սերոբ Ղազարյանին սահմանված կարգով Սևանի համայնքապետարանի կողմից չի տրվել շինարարության կամ տեղադրման թույլտվություն: Հողատարածքում համայնքապետարանի տեղազննող հանձնախումբի կողմից ներկայացրել է տեղազննման արդյունքների ակտ: Հիմնավորված է այն փաստը, որ Սերոբ Ղազարյանը խախտել է ՀՀ կառավարության 2001 թվականի սեպտեմբերի 24-ի N 896-Ն, 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշումների, ՀՀ «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6-րդ և 23-րդ հոդվածի պահանջները, առանց օրենքով սահմանված քաղաքաշինական փաստաթղթերի, առանց շինարարության կամ տեղադրման թույլտվության, ինքնակամ կառուցել կամ տեղադրել է շինություններ: Ըստ իրավախախտի շինությունները տեղադրվել են 2017-2018 թվականներին: Ինչպես նաև օրենքով սահմանված կարգով քաղաքացին չունի հողօգտագործման իրավունք՝ ««Սևան» Ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի հետ չունի վարձակալության իրավունքի կամ հողատարածքի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր: Քաղաքացին խախտել է ՀՀ «ՎԻՎ» օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի պահանջները՝ այն է ապօրինի զբաղեցնում է հողատարածք: Հարուցված վարույթի շրջանակում հիմնավորված է համարվել նաև այն փաստը, որ տվյալ շինությունները տեղադրվել են պետական սեփականություն հանդիսացող, ««Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ին մշտական և անհատույց օգտագործման իրավունքով պատկանող հողատարածքում:

Այդ հողատարածքները հանդիսանում են ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածին պատկանող, պետական սեփականության հողատարածքներ: Համաձայն ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի պահանջների՝ «Հողային օրենսգրքի» 60-րդ հոդվածին պատկանող հողատարածքներում ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացման ենթակա չեն և պետք է ապամոնտաժվեն: Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով,, 42-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետի պահանջներով, ինչպես նաև ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 60-րդ հոդվածի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6 և 23 հոդվածների, 26-րդ հոդվածի ե) կետի, ՀՀ «ՎԻՎ» օրենսգրքի 37-րդ հոդվածի, 48-րդ հոդվածի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի 912-Ն որոշման 2-րդ կետի, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Սերոբ Ղազարյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք նվազագույն աշխատավարձի չորս հարյուրապատիկի չափով:
2. Հանձնարարել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին՝ ««Սևան» Ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի ու հասարակական կարգի պահպանության ծառայության օժանդակությամբ ապամոնտաժել Սերոբ Ղազարյանի կողմից ապօրինի օգտագործվող հողատարածքում առկա ինքնակամ տեղադրված շինությունները:
3. Առաջարկել ՆԳՆ ՀՈԳՎ Ոստիկանության Սևանի բաժնի պետին՝ ապահովել հասարակական կարգի պահպանությունը վարչական հարկադրանքի կիրառման ժամանակ:
4. Սույն որոշման 1-ին կետրի պահանջները չկատարելու դեպքում հարցը լուծել օրենքով սահմանված դատական կարգով:
5. Սույն որոշումը կարող է վերադասության կարգով բողոքարկվել Սևան համայնքի ղեկավարին 15 օրվա ընթացքում կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ 2 ամսվա ընթացքում:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2269-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. N912-Ն որոշման 26 -րդ, 27-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Սարգիս Համբարձումյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ձովաբեր, 2-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 3 բազմաբնակարան բնակելի շենքի թիվ 3 բնակարանին կից՝ սեփականատիրոջ կողմից ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության վկայագրի՝ Սարգիս Գառնիկի Համբարձումյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևանհամայնք, գ. Ձովաբեր, 2-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 3 բազմաբնակարան բնակելի շենքի թիվ 3 բնակարանին /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-035-0045-0008/ կից՝ սեփականատիրոջ կողմից 1997թ. ինքնակամ կառուցված 39.79 քմ մակերեսով բնակարանի /ներքին մակերեսը՝ 28.34 / կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ձովաբեր, 2-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 3 շենք, 3 բնակարան հասցե՝ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր օրինականացվող 1քմ շինության համար՝ 874 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

2472

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2270-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 25-Ի N 2177-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2026 թվականի օգոստոսի 25-ի «Ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու և համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 2177-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) որոշման 2-րդ կետում՝ «39.68 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը» բառերի փոխարեն կարդալ «104.34 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը » բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2271-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 6-Ի N 484-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2025 թվականի մարտի 6-ի «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 484-Ա որոշման 1-ին կետում կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) «Գեղարքունիք–1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագծին» բառերից հետո լրացնել «բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման՝ գործառնական նշանակության» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2272-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գևորգ Սարգսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գյուղ Ծաղկունք, 8-րդ փողոց թիվ 9 / 7 հողամաս հասցեում գտնվող, էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ նպատակային նշանակության, կոմունալ ենթակառուցվածքների՝ գործառնական նշանակության 5. 93603հա մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը փոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գյուղ Ծաղկունք, 8-րդ փողոց թիվ 9 / 7 հողամաս հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Գևորգ Սարգսի Սարգսյանին պատկանող, էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների՝ նպատակային նշանակության, կոմունալ ենթակառուցվածքների՝ գործառնական նշանակության 5. 93603հա մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը փոխել՝ էներգետիկայի նշանակության:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2273-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4 - րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ. N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «ԿԱՐԵՄ » ՍՊԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԿԱՐԷՄ» ՍՊԸ -ին / գործունեությունը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, Հանգստի գոտու 4-րդ փողոց թիվ 3 հասցե / տրամադրել 2026թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 21.000 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 սեպտեմբերի 2026 թվականի թիվ 2274-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.11.2025թ N 125-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արամայիս Երեմյան» ԱՁ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. « Արամայիս Երեմյան » ԱՁ -ի / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Նաիրյան 143 / 1 հասցե / տրամադրել 2026 թ. 3 - րդ և 4-րդ եռամսյակների համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;

2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում առձեռն կամ օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2026 թվականի սեպտեմբերի 02
ք.Սևան