



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0565-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-022-0106-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 1,0 ՀԱ ԽՈՏՀԱՐՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 16 փետրվարի 2006 թվականի N 296-Ն որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-022-0106-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 1,0 հա խոտհարքը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
2. Կատարել իրավունքի փոխանցում:
3. Սույն որոշումն ուժի մտնում է ընդունվելու պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՎԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0566-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՂԱԳԱԾՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ
ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վարդան Մարությանի դիմումը որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Զաղացածոր բնակավայրի 3-րդ փողոց 4 հասցեի անշարժ գույքը, սեփականության լիարժեք գրանցման վկայական N 31072026-05-0085 հաստատված 25.04.2005թ' համաձայն կից հատակագծի բաժանել և բաժանվող 0,25131 հա անշարժ գույքին տրամադրել Զաղացածոր բնակավայր 3-րդ փողոց 4 հողամաս, 0,07281 հա անշարժ գույքին տրամադրել Զաղացածոր բնակավայր 3-րդ փողոց 4/1 հողամաս հասցեներ:

2. Սույն որոշումը ուժի է մտնում ստորագրման պահից:



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0567-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-022-0106-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 4,6433 ՀԱ ԽՈՏՀԱՐՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 16 փետրվարի 2006 թվականի N 296-Ն որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-022-0106-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 4,6433 հա խոտհարքը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0568-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐՔԻՆ ՇՈՐԺԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 4/1 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ
ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Քնարիկ Բարսեղյանի դիմումը որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Ներքին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց 4/1 հասցեի անշարժ գույքը, սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 08082026-05-0002 հաստատված 08.08.2026թ՝ համաձայն կից հատակագծի բաժանել և բաժանվող 0,05394 հա անշարժ գույքին տրամադրել Ներքին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց 4/3 հողամաս, 0,05663 հա անշարժ գույքին տրամադրել Ներքին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց 4/1 հողամաս, 0,05541 հա անշարժ գույքին տրամադրել Ներքին Շորժա բնակավայրի 1-ին փողոց 4/2 հողամաս հասցեներ:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է ընդունվում և կատարագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0569-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0485-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,40094 ՀԱ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 53-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 13 հուլիսի 2006 թվականի N 1140-Ն որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Համաձայն ներկայացրած տեղական Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0485-0001 կադաստրային ծածկագրով հողատեղիի հողատեղական նշանակության 0,40094 հա այլ հողատեսքը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի կադաստրային տեղի:
2. Կատարել հողատեղիի նշանակության փոփոխում:
3. Սույն որոշումը հաստատել և հրապարակել:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0570-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԶԱՂՔՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-055-0021-0039 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Արա Պողոսյանի դիմումը որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Կարձաղքնայրի 1-ին փողոցի 05-055-0021-0039 ծածկագրով անշարժ գույքին
համադրել Կարձաղքնայրի 1-ին փողոց 6/2 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշումը հաշվառվում է հարկման պահից:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0571-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0465-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ Օ,69385 ՀԱ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության <<Հողային Օրենսգրքի >> 9-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 13 հուլիսի 2026 թվականի N 1140-Ն որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վարդենիս քաղաքի 05-005-0465-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0,69385 հա <<այլ հողատեսք>>-ի գործառնական նշանակությունը փոխել <<հողատնտեսական>> գործառնական նշանակության:
2. Կատարել իրաւունքների գրանցում:
3. Սույն որոշումն ապահովել համայնքի կազմակերպման պահից:



ԱՎԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0572-Ա

ՍԱՍՈՒՆ ՀԱՅԿԱԶԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ, ԱԼԻՏԱ ԳԵՎՈՐԳԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ԵՎ ՄԿՐՏԻՉ ՍԱՍՈՒՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐՃԱՂՔՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 20-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 28 ՀԱՍՑԵՐ՝ 05-055-0032-0005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,21704 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման ռազմավարական, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով <<ԹԻՎ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի կողմից 17.08.2026 թվականին տրված ինքնակամ իրականացված շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Սասուն Հայկազի Պողոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Կարճաղբյուր բնակավայրի 20-րդ փողոցի 05-055-0032-0005 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Կարճաղբյուր բնակավայր 20-րդ փողոց 28 բնակելի տուն հասցե:
2. Վարդենիս համայնքի Կարճաղբյուր բնակավայր 20-րդ փողոց 28 հասցեի 05-055-0032-0005 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2014 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 108,5 քմ (ներքին մակերես՝ 88,60 քմ), ձեղնահարկ՝ 108,5 քմ (ներքին մակերես՝ 89,90 քմ) նկուղ՝ 81,9 քմ (ներքին մակերես՝ 61,3 քմ), աստիճանահարթակ՝ 21,6 քմ և պարիսպ՝ 4,00 քմ մակերեսներով շինությունները (չափազրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026LTFLYN) չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես՝ Սասուն Հայկազի Պողոսյանի, Ալիտա Գևորգի Պողոսյանի և Մկրտիչ Սասունի Պողոսյանի սեփականություն:
3. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.
 - 3.1 Բնակելի տուն, նկուղ, ձեղնահարկ, աստիճանահարթակ՝ $320,5 \text{ քմ} \times 10000 \times 0.0874 = 280120$ ՀՀ դրամ
 - 3.2 պարիսպ՝ $4 \text{ քմ} \times 6000 \times 0.0874 = 2100$ ՀՀ դրամ
4. Ընդամենը 282220 ՀՀ դրամ (սրբազան հոգևորականության հաշվառման համար) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի համայնքի բյուջեի հաշվառման շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):
5. Սույն որոշումն ուժի է մտնում ընդունվելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0573-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՌԹ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-057-0019-0017 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,15 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, 10-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011 թվականի N 1920-Ն որոշման կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 11 օգոստոսի 2005 թվականի N 1527-Ն որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Կոթ բնակավայրի 05-057-0019-0017 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի 0,15 հա այլ հողատեսքը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
2. Վարդենիս համայնքի Կոթ բնակավայրի 05-057-0019-0017 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի 0,15 հա <<այլ հողեր>> հողատեսքի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի՝ <<բնակելի կառուցապատման>> գործառնական նշանակության:
3. Վարդենիս համայնքի Կոթ բնակավայրի 05-057-0019-0017 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,15 հա բնակավայրի արամադրել՝ Է. Բալասանյան 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք 21 հողամաս հասցե:
4. Կատարել իրականացվող աշխատանքները:
5. Սույն որոշումն իրականացնելու պահից:



ԱՎԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0574-Ա

**ՄԻՔԱՅԵԼ ԱՎԵՏԻՔԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ
ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՆԺԴԵՀ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման
դրույթներով և հիմք ընդունելով <<ԹԻՎ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի կողմից 17.08.2026 թվականին տրված ինքնական
իրականացված շինության տեխնիկական միճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Միքայել Ավետիքի
Հարությունյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Գ. Նժդեհ փողոց 2-րդ նրբանցք 2 հասցեի 05-005-0140-0017
կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2020 թվականին ինքնական կառուցված բնակելի տուն՝ 192,4 քմ (ներքին
մակերես՝ 153,30 քմ) մակերեսով շինությունը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026YJLEPQ)
չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում
քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական
խախտումներով և չեն առաջացնում սերմիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես Միքայել
Ավետիքի Հարությունյանի սեփականություն:

2. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

2.1 Բնակելի տուն՝ 192,4 քմ (ներքին մակերես՝ 153,30 քմ) = 197800 ՀՀ դրամ

3. ընդամենը 197800 ՀՀ դրամ (հարյուրապար ութ հարյուր) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում
մուծվի տեղական բյուջեի հաշվառման հաշվեհամար-900155101208):

Սույն որոշումն ուժի է մտնում պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

(Signature)

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0575-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնքի ղեկավար Ահարոն Խաչատրյանս, հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ղեկավարի՝ 2026 թվականի օգոստոսի 5-ի N 0528-Ա որոշման հիման վրա հարուցված վարչական վարույթի շրջանակում Սոթքի ոսկու հանքի տարածքում 2026 թվականի օգոստոսի 18-ին Վարդենիսի համայնքապետարանի աշխատակիցների կողմից իրականացված ուսումնասիրության արձանագրությունը /որը լարերում է քարջարդիչ մեքենան գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից հանելուն և 05-080-0254-0022 կադաստրային ծածկագրով Վարդենիս համայնքի Սոթք բնակավայրի 1-ին հողամաս հասցե տեղափոխելուն/ ինչպես նաև ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 30-րդ հոդվածի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Հարուցել վարչական վարույթ:
2. Վարչական վարույթին մասնակից դարձնել «ԳՊՄ ԳՈԼԴ» ՍՊԸ-ին՝ ի դեմս տնօրեն Անատոլի Գոգոտինին:
3. Վարչական վարույթ հարուցելու մասին որոշման մասին ծանուցել վարչական վարույթի մասնակցին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



21 օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0576-Ա

**<<ԱԼԵ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆՈՐԱԿԵՐՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-069-0111-0001
ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով <<ԱԼԵ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Արթուր Պողոսյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Նորակերտ բնակավայրի 05-069-0111-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասը՝ Նորակերտ, Լ. Ղազարյան, 3-րդ նրբանցք 2 հասցեն վերահասցեավորել՝ Վարդենիս, Նորակերտ, Կ. Հովհանյան փողոց:

2. Սույն որոշումն իրականացնելու պահից:



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0577-Ա

**ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԲԱՂՂԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓԱՄԲԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-091-0004-0025
ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Անդրանիկ Բաղդյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Փամբակ բնակավայրի 05-091-0004-0025 կադաստրային ծածկագրով հողամասը՝ Փամբակ, 4-րդ փողոց, 4 հասցեն վերաբերում է Վարդենիս, Փամբակ, 4-րդ փողոց, 4/1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԴԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

በ ጦ በ ጅ በኩህ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0578-Ա

ԿԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱԿԱՅՐԻ Վ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 37 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԲԱԺԱՆԿՈՂ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Սիեր Դազարյանի դիմումը որոշում եմ.

Հարգելիս համայնքի Ակունք բնակավայրի Հ. Հարությունյան փողոց 37 հասցեի անշարժ գույքը, Եփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 14082026-05-0046 հաստատված 14.08.2026թ' համաձայն կից հատակագծի բաժնի մասնավոր 0,03096 հա անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայր Հ. Հարությունյան փողոցի համայնք, 0,10674 հա անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայրի Հ. Հարությունյան փողոցի համայնքի հասցեներ:

2. Սույն որոշումն արժեքի փոխանցման պահից:



ԱՆՈՒՄ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 21
թ. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 օգոստոսի 2026 թվականի N 0579-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓԱՄԲԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-091-0514-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգով և իմնք ընդունելով Արթուր Սենիկի Ղարիբյանի կողմից լիազորված անձ՝ Սարգիս Ժորայի
Հարությունյանի դիմումը որոշում եմ.

Վարդենիս համայնքի Փամբակ բնակավայրի 05-091-0514-0002 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝
Փամբակ բնակավայր 3 հողամաս հասցե:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի
ք. Վարդենիս