ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

17 օգոստոսի 2026 թվականի N 0552-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՃԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱԲՐԱՀԱՄ ԺՈՐԱՅԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԵՐԻՑ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱՆ ՀԻՄՈՒՆՔՆԵՐՈՎ ՏՐՎԱԾ 10,0 ՀԱ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով արոտավայրի վարձակալ Աբրահամ Հակոբյանի և Վարդենիս համայնքի ղեկավարի միջև կնքված 2[illegible]8.2023թվականի պայմանագիրը N34 և պայմանագրի 5-րդ գլխի 16-րդ կետի պահանջները արոտավայրի վարձակալ Աբրահամ Հակոբյանի 12.08.2026թ-ի դիմումը. վարձակալության ժամկետը երկարաձգելու վերաբերյալ որոշում եմ.

1.Արոտավայրի վարձակալ Աբրահամ Հակոբյանի հետ 25.08.2023թ-ի կնքված 10,0հա արոտավայրի պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել ևս 3 տարի սկսած 14.08.2026թ-ից մինչև 14.08.2029թվականը, վարձավճարի չափը թողնելով անփոփոխ:

2.Պայմանագրի հետ կապված գործառույթների կատարումը վերապահել աշխատակազմի Գյուղատնտեսության և Բնապահպանության բաժնին .

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 17
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 0553-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ <<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՍՈԹՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-080-0025-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,05 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 0521-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի ղեկավարի 04 օգոստոսի 2026 թվականի <<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՍՈԹՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-080-0025-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,05 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 0521-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները.

1.1 Որոշման 2-րդ կետում լրացնել հետևյալ բառերը << որպես օրինական 1970 թվականին կառուցված քանդված շինություն՝ 73.80քմ>>:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 18
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 0554-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0145-0028 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,03072 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 731-Ն, ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով <<ԱՐՏՅՈՄ ՈՍԿԱՆՅԱՆ>>ԱՁ-ի կողմից 11.08.2026 թվականին տրված ինքնակամ իրականացված շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Գարիկ Կարլոսի Ղասաբյանի դիմումը, ինչպես նաև այն հանգամանքը, որ 0,03072 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0145-0028 կադաստրային ծածկագրով 0,03072 հա հողամասին տրամադրել Վարդենիս քաղաք, Հ. Արզոյան փողոց, 9/5 հասցեն:

2. ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 3-րդ կետի՝ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարվում է փոփոխված, որպես բնակելի կառուցապատման:

3. Վարդենիս համայնքի, Վարդենիս քաղաքի Հ. Արզոյան փողոց, 9/5 հասցեում Գարիկ Կարլոսի Ղասաբյանի կողմից 2005 թվականին ինքնակամ կառուցված օժանդակ շինությունը՝ 26,80 քմ (ներքին մակերես 18,20 քմ), ծածկ՝ 21,70 քմ և սպասարկման համար նախատեսված 0,03072 հա հողամասը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2026HJXCNE) ճանաչել օրինական, որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

Նկատի ունենալով, որ [illegible] ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, այդ թվում՝ համայնքային սե[illegible]ության ճանա[illegible]ան և պետական գրանցման ծախսերը իրականացնել ինքնակամ կառույցն իրականացնո[illegible]ոցներով:

5. Սույն որոշումն ուժի [illegible] պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 18
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 0555-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-008-0170-0004 ԵՎ 05-008-0053-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ 0,41893 ՀԱ ԵՎ 0,8741 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 27.04.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 24.07.2025թ. <<Հատակագծերի ձևերը, հատակագծերին ներկայացվող պահանջները և հատակագծերի ներկայացման կարգը սահմանելու մասին>> թիվ 1028-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Շողիկ Վրեժի Աթոյանի դիմումը (ծնված՝ 28.10.1959թ.), որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը և այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,41893 հա և 0,8741 հա հողամասերը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի 16-րդ փողոցի, 4-րդ նրբանցքի 05-008-0053-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայր 16-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք 49 հողամաս հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի Բարեկամության փողոցի, 3-րդ նրբանցքի 05-008-0170-0004 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայր Բարեկամության փողոց, 3-րդ նրբանցք 7 հողամաս հասցե:

3. Շողիկ Վրեժի Աթոյանին (ծնված՝ 28.10.1959թ.) պատկանող Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայր 16-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք 49 և Ակունք բնակավայր Բարեկամության փողոց, 3-րդ նրբանցք 7 հասցեների բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,41893 հա և 0,8741 հա փաստացի օգտագործվող (ծածկագրեր՝ 05-008-0053-0003 և 05-008-0170-0004) հողամասերը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է օրինական որպես նրա սեփականություն:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 18
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 0556-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Հունան Հարությունյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Ծովակ բնակավայրի 9-րդ փողոց 1 հասցեի անշարժ գույքը, սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 15072026-05-0026 հաստատված 15.07.2026թ՝ համաձայն կից հատակագծի բաժանել և բաժանվող 0,17977 հա անշարժ գույքին տրամադրել Ծովակ բնակավայր 9-րդ փողոց 4 հողամաս 0,23922 հա անշարժ գույքին տրամադրել Ծովակ բնակավայի 9-րդ փողոց 4/1 գազալցակայան հասցեներ:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 18
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 օգոստոսի 2026 թվականի N 0557-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-019-0027-0005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Կարինե Հովհաննիսյանի դիմումը որոշում եմ.

1.Վարդենիս համայնքի Արփունք բնակավայրի 1-ին փողոցի 05-019-0027-0005 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Արփունքի բնակավայր 1-ին փողոց 9/1 բնակելի տուն հասցե:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2026թ. օգոստոսի 18
ք. Վարդենիս