



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 870-Ա

**«ՀԱՄԲԱՐԾՈՒՄ ՍՈՒՎԱՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ» ԱԶ-ԻՆ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ
ԵՎ 4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՇԵՆ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ
ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 171-Ն որոշումը և «Համբարծում Սուվարյան Արտավազդի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2026 թվականի հուլիսի 10-ի N-5609-S)՝
որոշում եմ.

1. «Համբարծում Սուվարյան Արտավազդի» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վաղաշեն բնակավայր, 2-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեում գործող 25 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Համբարծում Սուվարյան Արտավազդի» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145112067 հաշվի համարին վճարել 22000 (քսաներկու հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 13
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 871-Ա

**«ՔԱՆԱՔԱՐԱ ՄԱԿՎԵՑՅԱՆ ՇԱՀԵՆԻ» ԱԶ-ԻՆ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ
4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՐԴԵՆԻԿ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, Կ. ՇԱՀԻՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 85 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ
ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 171-Ն որոշումը և «Քանաքարա Մակվեցյան Շահենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2026 թվականի հուլիսի 10-ի N-5606-S)՝
որոշում եմ.

1. «Քանաքարա Մակվեցյան Շահենի» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վարդենիկ բնակավայր, Կ. Շահինյան փողոց, թիվ 85 հասցեում գործող 25 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Քանաքարա Մակվեցյան Շահենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145115060 հաշվի համարին վճարել 12000 (տասներկու հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2026թ. հուլիսի 13
ք. Մարտունի



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 872-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՍՏՂԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-013-0224-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշման 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետը՝ **որոշում եմ**.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Աստղաձոր բնակավայրի 05-013-0224-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Աստղաձոր բնակավայր, Մարտունի-Վարդենիս մայրուղի, 5-6 կմ, թիվ 34 հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀԱՎԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 13
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 873-Ա

ՌԻՄԱ ՏՈՆՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 219-ի հոդվածի, 158-րդ հոդվածի 9-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 8-ին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 02 արձանագրությունը ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնք, Արծվանիստ բնակավայր, 1-ին փողոց, թիվ 107/1 հասցեում գործող «Ռիմա Տոնոյան» ԱԶ-ի խանութ սրահում սննդամթերքի վաճառքով զբաղվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների աշխատողներին աշխատանքային արտահագուստի կրումը չապահովելու մասին՝ **որոշում եմ**։

- Հայաստանի Հանրապետության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 9-րդ մասով արձանագրված վարչական իրավախախտումների համար Ռիմա Տոնոյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ և լուծման օր նշանակել 2026 թվականի հուլիսի 16-ին, ժամը 11:00-ին Մարտունու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցեն՝ ք.Մարտունու, Շահումյան փողոց, թիվ 2)։
- Վարույթի իրականացումը հանձնարարել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովին։
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնին՝ սույն որոշման մասին ծանուցել Ռիմա Տոնոյանին։
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 13
ք. Մարտունու





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2026 թվականի N 874-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 05-062-0013-0010 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՑ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետը՝ **որոշում եմ.**

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի 05-062-0013-0010 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքից առանձնացվող գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Մադինա բնակավայր, 9-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 14
ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2026 թվականի N 875-Ա

«ՂԱԶԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ ԲԱԼԱՔԵԿԻ» ԱԶ-ԻՆ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՍՏՂԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 15-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 171-Ն որոշումը և «Ղազարյան Լիանա Բալաքեկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2026 թվականի հուլիսի 14-ի N-5676-S)՝
որոշում եմ.

1. «Ղազարյան Լիանա Բալաքեկի» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Աստղաձոր բնակավայրի 15-րդ փողոցի թիվ 3 հասցեում գործող 20 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Ղազարյան Լիանա Բալաքեկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145113065 հաշվի համարին վճարել 12000 (տասներկու հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 14
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2026 թվականի N 876-Ա

«ԱՂՈՒՆԻԿ ԿՆՅԱԳՅԱՆ ՇՄԱՎՈՆԻ» ԱԶ-ԻՆ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱԴԻՆԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 110 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻԶՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 171-Ն որոշումը և «Աղունիկ Կնյազյան Շմավոնի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2026 թվականի հուլիսի 14-ի N-5683-S)՝ **որոշում եմ.**

1. «Աղունիկ Կնյազյան Շմավոնի» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Մադինա բնակավայր, 8-րդ փողոց, թիվ 110 հասցեում գործող 23 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Աղունիկ Կնյազյան Շմավոնի» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145110046 հաշվի համարին վճարել 12000 (տասներկու հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 14

ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2026 թվականի N 877-Ա

**«ԱԼԻՍԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԺՈՐԱՅԻ» ԱԶ-ԻՆ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ
ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱԴԻՆԱ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 142 ՀԱՅՅԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ
ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 171-Ն որոշումը և «Ալիսա Սարգսյան Ժորայի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2026 թվականի հուլիսի 14-ի N-5684-S)՝ **որոշում եմ.**

1. «Ալիսա Սարգսյան Ժորայի» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Մադինա բնակավայր, 1-ին փողոց, թիվ 142 հասցեում գործող 22 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2026 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Ալիսա Սարգսյան Ժորայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145110046 հաշվի համարին վճարել 12000 (տասներկու հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՈԿԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 14
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2026 թվականի N 878-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 2-Ի «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ Ի. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ, ԹԻՎ 6/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-003-1076-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,0255 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳԱԳԻԿ ՍԱՄՎԵԼԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 699-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով հատկացնելու համար մրցույթային հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 14-ի արձանագրությունը, նկատի ունենալով, որ մրցույթում հաղթող ճանաչված անձ Գագիկ Սամվելի Սարգսյանը կառուցապատման իրավունքի պայմանագիրը ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշման 52-րդ կետի 1-ին ենթակետով սահմանված ժամկետում նոտարական կարգով չի վավերացրել և պայմանագրի կնքման ժամկետը ավարտվել է՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 2-ի «Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաքի Ի. Խաչատրյան փողոց, 1-ին փակուղի, թիվ 6/1 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 05-003-1076-0002 կադաստրային

ծածկագրով 0,0255 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը Գագիկ Սամվելի Սարգսյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին» թիվ 699-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 15

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2026 թվականի N 879-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 2-Ի «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 89/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-003-
0518-0065 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,0024 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԶԻՎԱՆ
ՍԱՄՎԵԼԻ ՄՀԵՐՅԱՆԻՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 701-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և (կամ) կառուցապատման իրավունքով հատկացնելու համար մրցութային հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 14-ի արձանագրությունը, նկատի ունենալով, որ մրցույթում հաղթող ճանաչված անձ Ջիվան Սամվելի Միերյանը կառուցապատման իրավունքի պայմանագիրը ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշման 52-րդ կետի 1-ին ենթակետով սահմանված ժամկետում նոտարական կարգով չի վավերացրել և պայմանագրի կնքման ժամկետը ավարտվել է՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 2-ի «Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաքի Երևանյան փողոց, թիվ 89/2 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 05-003-0518-0065 կադաստրային ծածկագրով

0,0024 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը Ջիվան Սամվելի Մհերյանին կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին» թիվ 701-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 15

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 880-Ա

«ՖՐՈՒՆԶԵ ԵՎ ՈՐԴԻՆԵՐ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆ ՀԱՐՈՒԹ ԱՐՄԵՆԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ և 26-րդ կետերի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 244⁹-րդ հոդվածի 5-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից 25.06.2026 թվականին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ զեկուցագիր, Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովի 16.07.2026 թվականի թիվ 11 արձանագրությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով «Ֆրունզե և որդիներ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Հարութ Արմենի Հովհաննիսյանը 05-039-0221-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասն օգտագործել է առանց գործառնական նշանակության փոփոխության՝ **որոշում եմ**։

1. «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և 244⁹-րդ հոդվածի 5-րդ մասի հիմքով «Ֆրունզե և որդիներ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Հարութ Արմենի Հովհաննիսյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 50000 (հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով։

2. Հարութ Արմենի Հովհաննիսյանին՝ 50000 (հիսուն հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145107059 հաշվի համարին:
3. Պարտավորեցնել Հարութ Հովհաննիսյանին երկու ամսյա ժամկետում 05-039-0221-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասը բերել նախնական տեսքի:
4. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
5. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի վրա:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հարութ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 16

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 881-Ա

ՌԻՄԱ ԳՎԻՏՈՆԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 9-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով վարչական իրավախախտման վերաբերյալ 08.07.2026 թվականի թիվ 02 արձանագրությունը, Մարտունու համայնքապետարանի վարչական իրավախախտումների հարցերով հանձնաժողովի 16.07.2026 թվականի թիվ 12 արձանագրությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Ռիմա Տոնոյանի կողմից Մարտունի համայնք, Արծվանիստ բնակավայր, 1-ին փողոց, թիվ 107/1 հասցեում գործող «Ռիմա Տոնոյան» ԱԶ-ին պատկանող առևտրի կետում վաճառողի կողմից սննդամթերքի վաճառքով զբաղվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների աշխատողներին աշխատանքային արտահագուստի կրումը չապահովելու փաստը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Արծվանիստ բնակավայր, 1-ին փողոց, թիվ 107/1 հասցեում գործող «Ռիմա Տոնոյան» ԱԶ-ին պատկանող առևտրի կետում վաճառողի կողմից սննդամթերքի վաճառքով զբաղվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների աշխատողներին աշխատանքային արտահագուստի կրումը չապահովելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 9-րդ մասի հիմքով Ռիմա Գվիտոնի Տոնոյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 10000 (տաս հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:

2. Ռիմա Գվիտոնի Տոնոյանին՝ 10000 (տաս հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145117090 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռիմա Գվիտոնի Տոնոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 16

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 882-Ա

ԱՐՄԵՆ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 219¹ հոդվածի, 158-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 14-ին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 03 արձանագրությունը ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնք, Վերին Գետաշեն բնակավայր, Ա թաղամաս, 9-րդ փողոց, թիվ 7 հասցեում գործող «Արսեն Ստեփանյան» ԱԶ-ի խանութ սրահում առևտրի իրականացման վայրերում օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին բավարարող ցուցանակով չապահովելու փաստը՝ **որոշում եմ**։

- Հայաստանի Հանրապետության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 3-րդ մասով արձանագրված վարչական իրավախախտումների համար Արմեն Ստեփանյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ և լուծման օր նշանակել 2026 թվականի հուլիսի 20-ին, ժամը 11:45-ին Մարտունու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցեն՝ ք.Մարտունի, Շահումյան փողոց, թիվ 2)։
- Վարույթի իրականացումը հանձնարարել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովին։
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնին՝ սույն որոշման մասին ծանուցել Արմեն Ստեփանյանին։
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈԿԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 16
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 883-Ա

ԳՐԻՇԱ ԻՍՊԻՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 219¹ հոդվածի, 158-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 14-ին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 05 արձանագրությունը ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Գեղիովիտ բնակավայր, 5-րդ փողոց, թիվ 24 հասցեում գործող «Գրիշա Իսպիրյան» ԱԶ-ի խանութ սրահում սննդամթերքի վաճառքով զբաղվող առևտրի և առևտրի իրականացման վայրերում օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին բավարարող ցուցանակով չապահովելու մասին՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 3-րդ մասով արձանագրված վարչական իրավախախտումների համար Գրիշա Իսպիրյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ և լուծման օր նշանակել 2026 թվականի հուլիսի 20-ին, ժամը 11:00-ին Մարտունու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցեն՝ ք.Մարտունի, Շահումյան փողոց, թիվ 2):
2. Վարույթի իրականացումը հանձնարարել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովին:
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնին՝ սույն որոշման մասին ծանուցել Գրիշա Իսպիրյանին:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2026թ. հուլիսի 16
ք. Մարտունի

ՀՈԿԵՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 884-Ա

ԳԱԳԻԿ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 219¹ հոդվածի, 158-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 14-ին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 04 արձանագրությունը ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնք, Վերին Գետաշեն բնակավայր, Ա թաղամաս, 1-ին փողոց, թիվ 33/3 հասցեում գործող «Գագիկ Սաֆարյան» ԱԶ-ի խանութ սրահում սննդամթերքի վաճառքով զբաղվող առևտրի և առևտրի իրականացման վայրերում օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին բավարարող ցուցանակով չապահովելու մասին՝ **որոշում եմ**։

- Հայաստանի Հանրապետության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 3-րդ մասով արձանագրված վարչական իրավախախտումների համար Գագիկ Սաֆարյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ և լսումների օր նշանակել 2026 թվականի հուլիսի 20-ին, ժամը 11:30-ին Մարտունու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցեն՝ ք.Մարտունի, Շահումյան փողոց, թիվ 2)։
- Վարույթի իրականացումը հանձնարարել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովին։
- Համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնին՝ սույն որոշման մասին ծանուցել Գագիկ Սաֆարյանին։
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական իրավաբանական հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 16
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 885-Ա

ՀՈՎԱՍԱՓ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԵ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 219¹ հոդվածի, 158-րդ հոդվածի 3-րդ և 9-րդ մասերի պահանջներով և հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից 2026 թվականի հուլիսի 16-ին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 06 արձանագրությունը ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնք, Գեղիովիտ բնակավայր, 1-ին փողոց, թիվ 54 հասցեում գործող «Հովասափ Կարապետյան» ԱԶ-ի խանութ սրահում առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայության օբյեկտներում և առևտրի իրականացման վայրերում օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին բավարարող ցուցանակով չապահովելու, սննդամթերքի վաճառքով զբաղվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների աշխատողներին աշխատանքային արտահագուստի կրումը չապահովելու մասին՝ **որոշում եմ**։

1. Հայաստանի Հանրապետության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 3-րդ և 9-րդ մասերով արձանագրված վարչական իրավախախտումների համար Հովասափ Կարապետյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ և լուծման օր նշանակել 2026 թվականի հուլիսի 20-ին, ժամը 12:00-ին Մարտունու համայնքապետարանի վարչական շենքում (հասցեն՝ ք.Մարտունի, Շահումյան փողոց, թիվ 2)։
2. Վարույթի իրականացումը հանձնարարել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովին։
3. Համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնին՝ սույն որոշման մասին ծանուցել Հովասափ Կարապետյանին։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 16

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 886-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔ, ԼԻՃՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, Ա-6 ԹԱՂԱՄԱՍԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 68
ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-039-0221-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ԳՈՒՅՔԻՑ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետը և 33-րդ կետը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Լիճք բնակավայրի Ա-6 թաղամասի 1-ին փողոց, թիվ 68 հասցեում գտնվող 05-039-0221-0001 կադաստրային ծածկագրով գույքի բաժանումից առաջացող գույքերին տրամադրել հետևյալ հասցեները.
0,4194 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Լիճք բնակավայր, Ա-6 թաղամասի 1-ին փողոց, թիվ 68/2 խորդանոց հասցեն,
0,3080 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Լիճք բնակավայր, Ա-6 թաղամասի 1-ին փողոց, թիվ 68/1 հողամաս հասցեն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 17

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 887-Ա

**«ԴՈՄՈՒՍ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈՒԼԻՍ, ՕԳՈՍՏՈՍ, ՍԵՊՏԵՄԲԵՐ, ՀԵԿՏԵՄԲԵՐ, ՆՈՅԵՄԲԵՐ ԵՎ
ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ ԱՄԻՍՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՅ, ԹԻՎ 26/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ
ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 171-Ն որոշումը և «Դոմուս» փակ բաժնետիրական ընկերության հայտը (մուտք՝ 2026 թվականի հուլիսի 17-ի N 5740-S)՝ **որոշում եմ.**

1. «Դոմուս» ՓԲԸ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաքի Կամոյի փողոց, թիվ 26/6 հասցեում գործող առևտրի կետում 24 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2026 թվականի հուլիս, օգոստոս, սեպտեմբեր, հոկտեմբեր, նոյեմբեր և դեկտեմբեր ամիսների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Դոմուս» ՓԲԸ-ի տնօրինությանը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 108 000 (մեկ հարյուր ութ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2026թ. հուլիսի 17
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 888-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-036-0122-0007
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետը՝ **որոշում եմ**.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ծովասար բնակավայրի 05-036-0122-0007 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ծովասար բնակավայր, 10-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, թիվ 10 հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝


 Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 17
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի №889-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 27-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 37 ՀԱՍՑԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-082-0021-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ և 3.1 մասերի պահանջներով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» №912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի №1023-Ն որոշումը, Մարտունի համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 24-ի №111-Ա որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Խաչատուր Պարզևի Խաչատրյանի 17.06.2026 թվականի №4878-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վաղաշեն բնակավայրի 27-րդ փողոց, թիվ 37 հասցեում գտնվող, Խաչատուր Պարզևի Խաչատրյանին (ծնված՝ 15.05.1973 թվականին) և Ռուզաննա Գազիկի Խաչատրյանին (ծնված՝ 31.12.1978 թվականին) ընդհանուր համատեղ

սեփականության իրավունքով պատկանող 05-082-0021-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.12994 հա մակերեսով փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական կառուցված 68.3 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 50.55 քմ, կառուցված՝ 2007 թվականին), 168.16 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 131.28 քմ, կառուցված՝ 2007 թվականին) և 7.39 քմ մակերեսով հարթակը (կառուցված՝ 2007 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
նկուղի համար՝ $68.3 \times 10000 \times 0.1028 = 70212$ (յոթանասուն հազար երկու հարյուր տասներկու) ՀՀ դրամ.

բնակելի տան համար՝ $168.16 \times 10000 \times 0.1028 = 172869$ (հարյուր յոթանասուներկու հազար ութ հարյուր վաթսուինը) ՀՀ դրամ.

հարթակի համար՝ $7.39 \times 10000 \times 0.1028 = 7597$ (յոթ հազար հինգ հարյուր ինսունյոթ) ՀՀ դրամ.

ընդամենը՝ 250678 (երկու հարյուր հիսուն հազար վեց հարյուր յոթանասունուրթ) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է՝ 2026NBEYS7):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վաղաշեն բնակավայր, 27-րդ փողոց, թիվ 37 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 17
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի №890-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ, ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՌՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-082-0026-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ և 3.1 մասերի պահանջներով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» №912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի №1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Վաղարմեն Վաչագանի Մալխասյանի 24.06.2026 թվականի №5099-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վաղաշեն բնակավայրի 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 6 հասցեում գտնվող, Վաղարմեն Վաչագանի Մալխասյանին (ծնված՝ 10.01.1969 թվականին) և Հերմինե Արմենակի Վարդանյանին (ծնված՝ 01.01.1972 թվականին) ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 05-082-0026-0004 կադաստրային

ծածկագրով 0.10584 հա մակերեսով փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 49.29 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 36.45 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին) և 73.8 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 58.06 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝

նկուղի համար՝ $49.29 \times 10000 \times 0.1028 = 50670$ (հիսուն հազար վեց հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամ.

բնակելի տան համար՝ $73.8 \times 10000 \times 0.1028 = 75866$ (յոթանասունհինգ հազար ութ հարյուր վաթսունվեց) ՀՀ դրամ.

ընդամենը՝ 126536 (հարյուր քսանվեց հազար հինգ հարյուր երեսունվեց) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է՝ 2026VYCP4J):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վաղաշեն բնակավայր, 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 6 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 17
ք. Մարտունի