ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 986-Ա

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍՆԵՐ ՆԱՐԵԿ ԵՎ ԳՈՌ ՀՈՎԻԿԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ ՀԱՅՐԱԿԱՆ ՊԱՊԻՆ՝ ԱՀԱՐՈՆ ԿՈԼՅԱՅԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24/ կետի, «Խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 2016թ. հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության 3-րդ գլխի 9-րդ կետի 1-ին ենթակետի «ա» պարբերությամբ, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 13.07.2026թ. նիստի արձանագրությունը, ***որոշում եմ***

1. Երկկողմանի ծնողազուրկ անչափահասներ Նարեկ Հովիկի Հարությունյանի (ծնված՝ 31.10.2017թ. ծննդյան վկայական՝ ԱԲ N 591192, տրված՝ 02.11.2017թ.) և Գոռ Հովիկի Հարությունյանի (ծնվածէ 24.12.2021թ., ծննդյան վկայական՝ ԲԱ 501504, տրված՝ 27.12. 2021թ.) իրավունքների ու շահերի պաշտպանությունն ապահովելու նպատակով նրաց նկատմամբ սահմանել խնամակալություն:
2. Անչափահասներ Նարեկ Հովիկի Հարությունյանի (ծնված՝ 31.10.2017թ. ծննդյան վկայական՝ ԱԲ N 591192, տրված՝ 02.11.2017թ.) և Գոռ Հովիկի Հարությունյանի (ծնվածէ 24.12.2021թ., ծննդյան վկայական՝ ԲԱ 501504, տրված՝ 27.12.2021թ.) խնամակալ նշանակել նրաց հայրական պապին՝ Ահարոն Կոլյայի Հարությունյանին (ծնված՝ 04.01. 1965թ., անձնագիր՝ AR 0594057, տրված՝ 16.02.2018թ., 040-ից):
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 987-Ա

ՍԱՍՈՒՆ ԴԱՎԻԹԻ ԲԱԴՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 05-059-0203-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.3920 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 06 ՀՈՒԼԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 972-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 34-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի և ՀՀ կադաստրի կոմիտեի տրված մասին 13.07.2026թ N ԱՏ-13072026-05-0375 տեղեկանքը, Գավառ համայնքի ղեկավարի 06 հուլիսի 2026 թվականի N 972-Ա որոշումը, ***որոշում եմ***

1. Գավառ համայնքի ղեկավարի 06 հուլիսի 2026 թվականի N 972-Ա որոշման 1-ին կետում /0.3920 հա հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Գավառ համայնքի Հայրավանք բնակավայրի գլխավոր հատակագծին/ բառերի փոխարեն կարդալ՝ /0.3920 հա հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Գավառ համայնքի Հայրավանք բնակավայրի գլխավոր հատակագծի հենակետային հատակագծում առկա տվյալներին/ բառերը:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 988-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ Ա. ՔԱԼԱՇՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ 4 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽԱՉԻԿ ՄԻՇԱՅԻ ՀՈՎԵՅԱՆԻ, ՎԱՐԴԱՆ ՄԻՇԱՅԻ ՀՈՎԵՅԱՆԻ, ԱՐՄԻՆԵ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻ, ՏԱԹԵՎԻԿ ԽԱՉԻԿԻ ՀՈՎԵՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐԵՎԻԿ ԽԱՉԻԿԻ ՀՈՎԵՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 16.07. 2024թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, 28.04.2026թ. և 29.04.2026թ. տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաքի Ա. Քալաշյան փողոց 2-րդ փակուղի 4 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.04 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.03902 հա, որը Խաչիկ Միշայի Հովեյանին /ծնված 13. 01.1964թ-ին/ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 191.96 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1960-1966թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03902 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, ***որոշում եմ***

1. Վերականգնել Գավառ քաղաքի Ա. Քալաշյան փողոց 2-րդ փակուղի 4 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Խաչիկ Միշայի Հովեյանի /ծնված 13.01.1964թ-ին/, Վարդան Միշայի Հովեյանի /ծնված 13.09.1972թ-ին/, Արմինե Սերյոժայի Կիրակոսյանի /ծնված 28.02.1967թ-ին/, Տաթևիկ Խաչիկի Հովեյանի /ծնված 28. 02.1988թ-ին/, Արևիկ Խաչիկի Հովեյանի /ծնված 04.04.1991թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.03902 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 191.96 քմ մակերեսով շինությունների /կառուցված 1960-1966թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. 2025թ-ին ինքնակամ կառուցված 12.80 քմ մակերեսով կիսակառույցը ճանաչել որպես ինքնակամ շինություն:

3. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք, Ա. Քալաշյան փողոց, 8/1 հասցեն:

4. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 989-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՊԵՏՐՈՎԻ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔԻ 2-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ 4 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱԿՈԲ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՄՈՒՇԵՂՅԱՆԻ ԵՎ ԱԼՎԱՐԴ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԳԵՂԱՄՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 30.06.2026թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաքի Գ. Պետրովի փողոց 2-րդ նրբանցքի 2-րդ փակուղի 4 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է ընդհանուր 0.80 հա հողամաս /որից տնամերձ՝ 0.06 հա/, որը Հակոբ Սերյոժայի Մուշեղյանին /ծնված 07.01.1964թ-ին/ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է, մակերեսը փաստացի կազմում է 0.12298 հա, և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 293.60 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1998թ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.12298 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես

նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, ***որոշում եմ***

1. Վերականգնել Գավառ քաղաքի Գ. Պետրովի փողոց 2-րդ նրբանցքի 2-րդ փակուղի 4 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Հակոբ Սերյոժայի Մուշեղյանի /ծնված 07.01.1964թ-ին/, Ալվարդ Անդրանիկի Գեղամյանի /ծնված 28.11.1967թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, ընդհանուր հողհատկացման՝ 0.80 հա մակերեսով հողամասի 20%-ի չափով՝ օրինական հատկացված 0.06 հա տնամերձ հողամասից փաստացի ավել օգտագործվող 0.06298 հա մակերեսով հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.12298 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 293.60 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1998թ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. 2002թ-ին ինքնակամ կառուցված 7.70 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել որպես ինքնակամ շինություն:

3. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք, Գ. Պետրովի փողոց, 2-րդ նրբանցքի 2-րդ փակուղի, 4 հասցեն:

4. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 990-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինմասի, 24) կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Աքսինա Նորիկի Սարգսյանին, Ռուզաննա Էդիկի Կարոյանին, Կարեն Էդիկի Կարոյանին, Էդիկ Լյուդվիգի Կարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից հրաժարվելու մասին դիմումը, ***որոշում եմ***

1. Քաղաքացիներ Աքսինա Նորիկի Սարգսյանին, Ռուզաննա Էդիկի Կարոյանին, Կարեն Էդիկի Կարոյանին, Էդիկ Լյուդվիգի Կարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0,165 հա մակերեսով 05-056-0324-0089 կադաստրային ծածկագրով, 0,446 հա մակերեսով 05-056-0316-0378 կադաստրային ծածկագրով, 0,496 հա մակերեսով 05-056-0302-0040 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, ք. Գավառ Գեղարքնիք հասցեում գտնվող 0,241 հա մակերեսով 05-025-0701-0346 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 991-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինմասի, 24) կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Էդիկ Լյուդվիգի Կարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից հրաժարվելու մասին դիմումը, ***որոշում եմ***

1. Քաղաքացի Էդիկ Լյուդվիգի Կարոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0,035 հա մակերեսով 05-056-0324-0090 կադաստրային ծածկագրով, 0,2815 հա մակերեսով 05-056-0316-0379 կադաստրային ծածկագրով, 0,254 հա մակերեսով 05-056-0302-0041 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, ք. Գավառ Գեղարքունիք հասցեում գտնվող 0,12 հա մակերեսով 05-025-0701-0345 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման ցուցակում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 992-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինմասի, 24) կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Միխայել Թովմասի Թովմասյանին, Աշոտ Միխայելի Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից հրաժարվելու մասին դիմումը, ***որոշում եմ***

1. Քաղաքացիներ Միխայել Թովմասի Թովմասյանին, Աշոտ Միխայելի Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ hասցեում գտնվող 0,122 հա մակերեսով 05-001-0436-0426 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն: 2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 993-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինմասի, 24) կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Ժիրայր Գառնիկի Ջրաղացպանյանին, Սերոբ Գառնիկի Ջրաղացպանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից հրաժարվելու մասին դիմումը, ***որոշում եմ***

1. Քաղաքացիներ Ժիրայր Գառնիկի Ջրաղացպանյանին, Սերոբ Գառնիկի Ջրաղացպանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0,093 հա մակերեսով 05-056-0351-0091 կադաստրային ծածկագրով, 0,4275 հա մակերեսով 05-056-0341-0004 կադաստրային ծածկագրով, 0,202 հա մակերեսով 05-056-0351-0075 կադաստրային ծածկագրով, 0,357 հա մակերեսով 05-056-0330-0005 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0,197 հա մակերեսով 05-056-601-223 կադաստրային ծածկագրով և ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0,2483 հա մակերեսով 05-001-0436-0328 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքերը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման ցուցակում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 հուլիսի 2026 թվականի N 994-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԲԵՐԴԿՈՒՆՔ ՄԱՅՐՈՒՂՈՒ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ 6/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳԵՎՈՐԳ ՕՆԻԿԻ ԴԱԴԻԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՆՈՐ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասերի հատակագծերը և Գավառ համայնք գյուղ Բերդկունք Մայրուղու փողոց 4-րդ փակուղի 6/1 հասցեի սեփականատեր Գևորգ Օնիկի Դադիկյանի /ծնված 03.04.1980թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և հաշվի առնելով, որ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, ***որոշում եմ***

1. Գավառ համայնքի 05-020-0007-0002 կադաստրային ծածկագրի՝ Գևորգ Օնիկի Դադիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 21032023-05-0053/ գույքի բաժանումից առաջացած 0.99363 հա մակերեսով նոր միավոր անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, գյուղ Բերդկունք, Մայրուղու փողոց, 4-րդ փակուղի, 4 հասցեն:

2. Գավառ համայնքի 05-020-0007-0002 կադաստրային ծածկագրի՝ Գևորգ Օնիկի Դադիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 21032023-05-0053/ գույքի բաժանումից առաջացած 0.11037 հա մակերեսով նոր միավոր անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, գյուղ Բերդկունք, Կենտրոնական 3-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 10 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 13
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2026 թվականի N 995-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅՏԱՐԱՐՎԱԾ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԸ ՉԿԱՅԱՑԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետով, «Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու մրցույթ անցկացնելու» կարգը սահմանելու մասին ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 30-ը հոկտեմբերի 2025 թվականի N27-Ն հրամանի հավելվածի 176-րդ կետով, ***որոշում եմ***

1. Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի /ծածկագիր 2.3-7/ և ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետի /ծածկագիր 3.1-1/ թափուր պաշտոնների համար կայանալիք մրցույթները՝ մրցույթներին դիմորդների բացակայության պատճառով, համարել չկայացած:
2. Հանձնարարել աշխատակազմին՝ Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի և ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետի թափուր պաշտոնների համար հայտարարել նոր մրցույթներ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 14
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
15 հուլիսի 2026 թվականի N 996-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՆՈՐԱՏՈՒՍ Վ.ՄԱՄԻԿՈՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 29 ՀԱՍՑԵԻ ԶՈՐԻԿ ՌԱՖԻԿԻ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԱՐՏՈՒՐԻ ՄԵԼՈՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 342.3 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԾԿՆԱԲՈՒԾԱԿԱՆ ՋՐԱՎԱԶԱՆԻՑ 248.3 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՏՎԱԾԻ, 362.2 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԻ 148.4 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՏՎԱԾԻ, 1.1 ՔՄ ՄԱԿԵՐՍՈՎ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով, ՀՀ Կառավարության 2011թ. դեկտեմբերի 29-ի 1920-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին 02 ապրիլի 2015թ. 412-Ն որոշման 2-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի գյուղ Նորատուս Վ.Մամիկոնյան փողոց 29 հասցեի անշարժ գույքի սեփականատեր /սեփ. վկայական N 09102024-05-0035/ Զորիկ Ռաֆիկի Համբարձումյանի /ծնված 25.07.1981թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ***որոշում եմ***

1.Գավառ համայնքի գյուղ Նորատուս Վ. Մամիկոնյան փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող 342.3 քմ մակերեսով ծկնաբուծական ջրավազանից 248.3 քմ մակերսով, ծկնաբուծական ջրավազանի նպատակային և գործառնական նշանակությունները առանց նախագծային փաստաթղթերի փոփոխության, համապատասխանաբար փոխել՝ բնակելի նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը որպես մառան համաձայն՝ «Հայր և Որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից 03.07.2026 թվականին կազմված շինությունների սխեմատիկ հատակագծին համապատասխան:

2. Գավառ համայնքի գյուղ Նորատուս Վ. Մամիկոնյան փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող 362.2 քմ մակերեսով անասնաշենքից, 26.3 քմ մակերսով հատվածի նպատակային և գործառնական նշանակությունները առանց նախագծային

փաստաթղթերի փոփոխության, համապատասխանաբար փոխել՝ արտադրական նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը որպես սառնարան համաձայն «Հայր և Որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից 03.07.2026 թվականին կազմված շինությունների սխեմատիկ հատակագծին համապատասխան:

3. Գավառ համայնքի գյուղ Նորատուս Վ. Մամիկոնյան փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող 362.2 քմ մակերեսով անասնաշենքից, 122.1 քմ մակերսով հատվածի նպատակային և գործառնական նշանակությունները առանց նախագծային փաստաթղթերի փոփոխության, համապատասխանաբար փոխել՝ արտադրական նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը որպես արտադրամաս համաձայն «Հայր և Որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից 03.07.2026 թվականին կազմված շինությունների սխեմատիկ հատակագծին համապատասխան:

4. Գավառ համայնքի գյուղ Նորատուս Վ. Մամիկոնյան փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող 1.1 քմ մակերեսով ավտոտնակի նպատակային և գործառնական նշանակությունները առանց նախագծային փաստաթղթերի փոփոխության, համապատասխանաբար փոխել՝ արտադրական նպատակային նշանակության, իսկ գործառնական նշանակությունը որպես արտադրամաս համաձայն «Հայր և Որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից 03.07.2026 թվականին կազմված շինությունների սխեմատիկ հատակագծին համապատասխան:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 15
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2026 թվականի N 997-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ԳԱՎԱՌ ԱՐԾՎԱՔԱՐ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ՍԱԶԱՅՈՒ ՓՈՂՈՑ, 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔԻ ԹԻՎ 15 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՅՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌՈՒԲԻԿ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ, ՄԵԼԱՆՅԱ ՄԵԽԱԿԻ ԻՍՈՅԱՆԻ, ԱՐՄԻՆԵ ՌՈՒԲԻԿԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ, ԳՆԵԼ ՌՈՒԲԻԿԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ, ԱՍՏՂԻԿ ՌՈՒԲԻԿԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ, ԱԼԻՏԱ ՌՈՒԲԻԿԻ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 01 ՀՈՒՆԻՍԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ N 871-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.«Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 12.03.2026թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 27.04.1991թ. թիվ 8 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 23.03.2015թ-ին/ գույքի նկատմամբ ժառանգ Ռուբիկ Վաչագանի Հովակիմյանի /ծնված՝ 01.01.1953թ-ին/ դիմումը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաք Արծվաքար թաղամասի Սազայու փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 15 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.0566 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.05643 հա, որը Ռուբիկ Վաչագանի Հովակիմյանի /ծնված՝ 01.01.1953թ-ին/ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 315.5 քմ ընդհանուր

մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1960-1998թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.05643 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Գավառ համայնքի ղեկավարի 01 հունիսի 2026 թվականի N 871-Ա որոշումը:

2. Վերականգնել Գավառ համայնք ք. Գավառ Արծվաքար թաղամասի Սազայու փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 15 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Ռուբիկ Վաչագանի Հովակիմյանի /ծնված՝ 01.01.1953թ-ին/, Մելանյան Մեխակի Իսոյանի /ծնված՝ 26.08.1954թ-ին/, Արմինե Ռուբիկի Հովակիմյանի /ծնված՝ 12.05.1980թ-ին/, Գնել Ռուբիկի Հովակիմյանի /ծնված՝ 31.05.1982թ-ին/, Աստղիկ Ռուբիկի Հովակիմյանի /ծնված՝ 16.03.1990թ-ին/, Ալիտա Ռուբիկի Հովակիմյանի /ծնված՝ 16.03.1990թ-ին հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.05643 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 315.5 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1960-1998թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

3. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, ք. Գավառ Արծվաքար թաղամասի Սազայու փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 15 բնակելի տուն հասցեն:

4. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 15
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 998-Ա

ԺՈՐԱ ՎՈԼՈԴՅԱՅԻ ԱԴԻԲԵԿՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԱՏՐՈՆԱԺ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ ՈՐԴՈՒՆ ՊԱՏՐՈՆ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24/ կետի, «Խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու մասին» ՀՀ Կառավարության 2016թ. հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 15.07.2026թ. նիստի արձանագրությունը, ***որոշում եմ***

1. Վատառողջ չափահաս քաղաքացի Ժորա Վոլոդյայի Ադիբեկյանի (անձնագիր՝ AV 0653319, տրված՝ 24.02.2023թ. 040-ից) իրավունքների ու շահերի պաշտպանությունն ու պարտականությունների կատարումն ապահովելու նպատակով նրա նկատմամբ սահմանել պատրոնաժ:
2. Վատառողջ չափահաս քաղաքացի Ժորա Վոլոդյայի Ադիբեկյանին պատրոն /օգնական/ նշանակել նրա որդուն՝ Վոլոդյա Ժորայի Ադիբեկյանին (անձնագիր՝ AV 0583174, տրված՝ 09.01.2023թ., 040-ից):
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 16
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 999-Ա

ԵՐԱՆՈՒՀԻ ՎԱԼՈԴՅԱՅԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԱՏՐՈՆԱԺ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՐԱ ՈՐԴՈՒՆ ՊԱՏՐՈՆ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24/ կետի, «Խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու մասին» ՀՀ Կառավարության 2016թ. հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 15.07.2026թ. նիստի արձանագրությունը, ***որոշում եմ***

1. Վատառողջ չափահաս քաղաքացի Երանուհի Վալոդյայի Ավետիսյանի (անձնագիր՝ AR 0388126, տրված՝ 21.07.2017թ. 040-ից) իրավունքների ու շահերի պաշտպանությունն ու պարտականությունների կատարումն ապահովելու նպատակով նրա նկատմամբ սահմանել պատրոնաժ:
2. Վատառողջ չափահաս քաղաքացի Երանուհի Վալոդյայի Ավետիսյանին պատրոն /օգնական/ նշանակել նրա որդուն՝ Վոլոդյա Ժորայի Ադիբեկյանին (անձնագիր՝ AV 0583174, տրված՝ 09.01.2023թ., 040-ից):
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 16
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

16 հուլիսի 2026 թվականի N 1000-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՀԱՏՈՒՑՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1 հոդվածի 2-րդ մասի և 23 հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 10 հոդվածի 11-րդ մասի և «Սոցիալական աջակցության» մասին ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 20.01.2026թ արտահերթ նիստի թիվ 4 -Ն որոշման պահանջները, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի սոցիալական աջակցության տրամադրման ենթահանձնաժողով տված 16 .07.2026 թ.եզրակացությունը, ***որոշում եմ***

1. Գավառ համայնքի 2026 թվականի բյուջեով նախատեսված 10 բաժնի 7 խմբի 1 դասի գործառնական դասակարգման 4729 տնտեսագիտական հոդվածով նախատեսված գումարից 30 000 (երեսուն հազար) ՀՀ դրամ դրամական հատուցում տրամադրել համապատասխան ծառայություն մատուցող իրավաբանական կազմակերպությանը Գավառ համայնքի ներքոնշյալ բնակչին դեղերը տրամադրելու նպատակով:

Մխիթարյան Աշոտ Հայկազի 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Ընդամենը՝ 30 000 /երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 16
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 1001-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ԶՈՐԱՎԱՐ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ 63 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԱԳԻԿ ԳԱՐՍԵՎԱՆԻ ՂԱՐԱԲԱՂՑՅԱՆԻ, ԱՆԱՀԻՏ ՄԵԽԱԿԻ ՂԱՓԱՆՑՅԱՆԻ, ԴԱՎԻԹ ԳԱԳԻԿԻ ՂԱՐԱԲԱՂՑՅԱՆԻ, ԹԵՐԵԶԱ ԳԱԳԻԿԻ ՂԱՐԱԲԱՂՑՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐՄԻՆԵ ԳԱԳԻԿԻ ՂԱՐԱԲԱՂՑՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՇՎԱԾ ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.05136 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2 և 3 կետերի պահանջներով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին՝ ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 15.04.2026թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոց 63 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.03 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.08736 հա, որից 0.03600 հա հողատարածքը օրենքի ուժով հանդիսանում է Գագիկ Գարսևանի Ղարաբաղցյանին /ծնված 30.07.1953թ-ին/ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը, իսկ դրան կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.05136 հա հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և ուղղակի վաճառքի կարգով՝ 1 քմ-ի համար հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 366.3 ՀՀ դրամ, օտարել նշված հասցեի գույքի համասեփականատեր Գագիկ Գարսևանի Ղարաբաղցյանին /ծնված 30.07.1953թ-ին/ և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 357. 70 քմ մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1961-1982թթ-ին/ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.08736 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, ***որոշում եմ***

1. Վերականգնել Գավառ քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոց 63 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Գագիկ Գարսևանի Ղարաբաղցյանի /ծնված 30.07.1953թ-ին/, Անահիտ Մեխակի Ղափանցյանի /ծնված 20.12.1957թ-ին/, Դավիթ Գագիկի Ղարաբաղցյանի՝ /ծնված 02.11.1978թ-ին/, Թերեզա Գագիկի Ղարաբաղցյանի /ծնված 14.08.1977թ-ին/, Արմինե Գագիկի Ղարաբաղցյանի /ծնված 06.07.1982թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.03 հա մակերեսով հողամասից ավել փաստացի օգտագործվող 0.006 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.03600 հա մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 357 .70 քմ մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1961-1982թթ-ին/ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Գավառ քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոց 63 հասցեում գտնվող 0.03600 հա հողատարածքին կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.05136 հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Գավառ քաղաք, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 63/1 հասցեն և ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել Գագիկ Գարսևանի Ղարաբաղցյանին /ծնված 30.07.1953թ-ին/, Անահիտ Մեխակի Ղափանցյանին /ծնված 20.12. 1957թ-ին/, Դավիթ Գագիկի Ղարաբաղցյանին /ծնված 02.11.1978թ-ին/, Թերեզա Գագիկի Ղարաբաղցյանին /ծնված 14.08.1977թ-ին/, Արմինե Գագիկի Ղարաբաղցյանին /ծնված 06.07.1982թ-ին/ հողամասի 1 քմ-ի համար կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 366.3 /երեք հարյուր վաթսունվեց ամբողջ երեք տասնորդական/ ՀՀ դրամ՝ ընդամենը 513.6x366.3=188200 /մեկ հարյուր ութսունութ հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ Գավառի համայնքապետարանի 900175101345 հաշվեհամարին վճարելու պայմանով:

3. Բնակելի տանը տրամադրել Գավառ քաղաք, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 63 հասցեն:

4. Հանձնարարել աշխատակազմի համապատասխան աշխատակցին՝ օրենքով սահմանված կարգով Գագիկ Գարսևանի Ղարաբաղցյանի /ծնված 30.07.1953թ-ին/, Անահիտ Մեխակի Ղափանցյանի /ծնված 20.12.1957թ-ին/, Դավիթ Գագիկի Ղարաբաղցյանի /ծնված 02.11.1978թ-ին/, Թերեզա Գագիկի Ղարաբաղցյանի /ծնված 14.08.1977թ-ին/, Արմինե Գագիկի Ղարաբաղցյանի /ծնված 06.07.1982թ-ին/ հետ կնքելու 0.05136 հա մակերեսով հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր:

5. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

6. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 17
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 1002-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն որոշմամբ, ***որոշում եմ***

1. Գավառ համայնքի 05-001-0529-0058 կադաստրային ծածկագրի՝ Ֆենյա Արայի Ավետիսյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական՝ 04112025-05-0031/ բնակելի տանը տրամադրել Գավառ քաղաք, Հացառատ թաղամասի Ա. Բունիաթյան փողոց, 5-րդ փակուղի, 22 հասցեն:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 17
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 1003-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության Գեղարքունիքի Մարզի Գավառ քաղաքային համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերն անհատույց սեփականության իրավունքով համայնքին փոխանցելու մասին 13 հուլիսի 2006թ. N 1176-Ն որոշումը, ***որոշում եմ***

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքի /կադաստրային ծածկագիր 05-001-0375-0090/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասից առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,00158 հա մակերեսով հողատարածքը և տրամադրել Գավառ համայնք, ք. Գավառ Ռ. Զախարյան փողոց, թիվ 15/2 հասցեն:

2.Հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողատեսքից փոխել հասարակական կառուցապատման հողատեսքի:

3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 17
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 1004-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության Գեղարքունիքի Մարզի Գավառ քաղաքային համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերն անհատույց սեփականության իրավունքով համայնքին փոխանցելու մասին 13 հուլիսի 2006թ. N 1176-Ն որոշումը, ***որոշում եմ***

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքի /կադաստրային ծածկագիր 05-001-3471-0001/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասից առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,0058 հա մակերեսով հողատարածքը և տրամադրել Գավառ համայնք, ք. Գավառ Գ. Միքայելյան փողոց, թիվ 12/1 հասցեն:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 17
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 1005-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԾՎԱՔԱՐ ԹԱՂԱՄԱՍԻ Ա. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԼԵՎԻԿ ՌԱՖԻԿԻ ՄԽԵՅԱՆԻՆ, ԳՈՀԱՐԻԿ ԱՎԵՏԻՔԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ, ԳԵՎՈՐԳ ԼԵՎԻԿԻ ՄԽԵՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳԱԳԻԿ ԼԵՎԻԿԻ ՄԽԵՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով սեփականության իրավունքի N 1827321 վկայականը, որակավորում ունեցող անձ Թաթուլ Աշոտի Ջանոյանի /որակավորման վկայականի համար 0310՝ տրված 05.12.2013թ./ կողմից 13.05.2026թ-ին տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափագրման տվյալների մուտքագրման 2026MCS7RF ծածկագիրը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական

նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ***որոշում եմ***

1. 2018թ-ին ինքնակամ կառուցված 222.5 քմ արտաքին /183.1 քմ ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը և 13.2 քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 874 /ութ հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 235.7x874=206100 /երկու հարյուր վեց հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:

2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք, Արծվաքար թաղամասի Ա. Գրիգորյան փողոց, 9 հասցեն:

3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 17
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հուլիսի 2026 թվականի N 1006-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂ ԳԱՆՁԱԿ Հ. ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՆՈՐ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Հայր և Որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հատակագծերը, ***որոշում եմ***

1.Հաստատել Թիվ 28022025-05-0008 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի համաձայն պետական գրանցում ստացած Գավառ համայնքի գյուղ Գանձակ Հ. Բաղրամյան փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող հողամասի սահմանները կից ներկայացված հատակագծի՝ հաստատված համայնքի ղեկավարի կողմից, 0.11547 հա մակերեսով որպես մշակույթի տան սպասարկման համար հատկացված հողամաս:
2. Գավառ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության իրավունքի վկայական N28022025-05-0008 տրված՝ 29 հոկտեմբերի 2010թ./ գույքի բաժանումից առաջացած նոր միավոր 1553.2 քմ մակերեսով հատվածի՝ գյուղ Գանձակ Հ. Բաղրամյան փողոց թիվ 2 հասցեն թողնել անփոփոխ:
3. Գավառ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփականության իրավունքի վկայական N28022025-05-0008 տրված՝ 29 հոկտեմբերի 2010թ./ գույքի բաժանումից առաջացած նոր միավոր 1553.2 քմ մակերեսով տարածքին տրամադրել գյուղ Գանձակ Հ. Բաղրամյան փողոց թիվ 2/2 հասցեն:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 17
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
20 հուլիսի 2026 թվականի N 1007-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՍՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 2041-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 481-րդ, 76-րդ, 78-րդ և 80-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2026թ. հուլիսի 20-ի թիվ 1 և թիվ 2 արձանագրությունները, ***որոշում եմ***

1. Քաղաք Գավառ, Զորավար Անդրանիկի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք N 23/9 հողամաս հասցեում գտնվող, 05-001-0641-0018 կադաստրային ծածկագրով, 5,30569(հինգ ամբողջ երեսուն հազար հինգ հարյուր վաթսունինն հարյուրհազարերրորդական)հա մակերեսով, պետական սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 05062024-05-0044), հատուկ պահպանվող տարածքներ նպատակային նշանակության, հանգստի համար նախատեսված գործառնական նշանակության սահմանափակումներ չունեցող հողամասը 99 (իննսունինն) տարի՝ 31.12.2125 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով, տարեկան 290000 (երկու հարյուր իննսուն հազար) ՀՀ դրամ կառուցապատման իրավունքի վճարով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Լևոն Սամվելի Հայրապետյանին:

2. Իրազեկել մրցույթում հաղթող ճանաչված Լևոն Սամվելի Հայրապետյանին, որ նա պարտավոր է վճարել տվյալ հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35 000 (երեսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ գումարի փոխհատուցումը, իսկ նրակողմիցվճարված13 750 (տասներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) ՀՀդրամ նախավճարի գումարը հաշվանցվելու է որպես իր կողմից առաջարկված կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարի 2026 թվականի համար հաշվարկված վճարի մաս:

3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետԱրա Գևորգյանին՝2026 թվականի հուլիսի 20-ին կայացած մրցույթում հաղթող ճանաչված Լևոն Սամվելի Հայրապետյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին պայմանագիր:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**

2026թ. հուլիսի 20
ք. Գավառ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
20 հուլիսի 2026 թվականի N 1008-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 2041-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 481-րդ, 76-րդ, 78-րդ և 80-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2026թ. հուլիսի 20-ի թիվ 1 և թիվ 2 արձանագրությունները, ***որոշում եմ***

1. Քաղաք Գավառ, Զորավար Անդրանիկի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք N 23/10 հողամաս հասցեում գտնվող, 05-001-0641-0019 կադաստրային ծածկագրով, 0,55654 (զրո ամբողջ հիսունհինգ հազար վեց հարյուր հիսունչորս հարյուր հազարերորդական) հա, (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 04062024-05-0057), հատուկ պահպանվող տարածքներ նպատակային նշանակության, հանգստի համար նախատեսված գործառնական նշանակության սահմանափակումներ չունեցող հողամասը 99 (իննսունինն) տարի՝ 31.12.2125 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով, կառուցապատման իրավունքով, տարեկան 35 000 (երեսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ կառուցապատման իրավունքի վճարով տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Լևոն Սամվելի Հայրապետյանին:
2. Իրազեկել մրցույթում հաղթող ճանաչված Լևոն Սամվելի Հայրապետյանին, որ նա պարտավոր է վճարել տվյալ հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35 000 (երեսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ գումարի փոխհատուցումը, իսկ նրա կողմից վճարված1 500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ նախավճարի գումարը հաշվանցվելու է որպես իր կողմից առաջարկված կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարի 2026 թվականի համար հաշվարկված վճարի մաս:

3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2026 թվականի հուլիսի 20-ին կայացած մրցույթում հաղթող ճանաչված Լևոն Սամվելի Հայրապետյանի հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել հողամասը կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու մասին պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2026թ. հուլիսի 20
ք. Գավառ