

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի համայնքապետարանի վարչական շենքում 2026թ. ապրիլի 24-ին ժամը 15:00-ին տեղի կունենա համայնքային սեփականության հանդիսացող հողամասերի օտարում՝ աճուրդ-վաճառքի միջոցով, դասական եղանակով.

1. Լուսակունք բնակավայրի 2-րդ փողոց 27 հողամասի (ծածկագիր 05-043-0001-0008, սեփականության իրավունքի վկայական N20032026-05-0040) էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտի՝ էներգետիկայի 2.44954 հա հողամասը օտարել աճուրդ-վաճառքի միջոցով:

Մեկնարկային գինը սահմանել համաձայն ներկայացված անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության՝ միավորի ճշգրտված արժեքը 248,2/ երկու հարյուր քառասունութ ամբողջ երկու/ ՀՀ դրամ, ընդամենը գնահատված արժեքը՝ կլորացված 6079000 (վեց միլիոն յոթ հարյուր ինը հազար) ՀՀ դրամ:

2. Լուսակունք բնակավայրի 2-րդ փողոց 8/6 հողամասի (ծածկագիր 05-043-0001-0003, սեփականության իրավունքի վկայական N21032026-05-0007) էներգետիկայի, կապի, տրանսպորտի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտի՝ էներգետիկայի 2 հա հողամասը օտարել աճուրդ-վաճառքի միջոցով:

Մեկնարկային գինը սահմանել համաձայն ներկայացված անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության՝ միավորի ճշգրտված արժեքը 259,1/երկու հարյուր հիսունինն ամբողջ մեկ/ ՀՀ դրամ, ընդամենը գնահատված արժեքը՝ կլորացված 5181000 (հինգ միլիոն հարյուր ութանասունմեկ հազար) ՀՀ դրամ:

3. Լուսակունք բնակավայր 2-րդ փողոցի 2/1 հողամասի (ծածկագիր 05-043-0201-0005, սեփականության իրավունքի վկայական N 20032026-05-0021) էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտի՝ էներգետիկայի 1.73146 հա հողամասը օտարել աճուրդ-վաճառքի միջոցով:

Մեկնարկային գինը սահմանել համաձայն ներկայացված անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության՝ միավորի ճշգրտված արժեքը 259,0 / երկու հարյուր հինսունինն ամբողջ, զրո / ՀՀ դրամ, ընդամենը գնահատված արժեքը՝ կլորացված 4485000 (չորս միլիոն չորսհարյուր ութանասունհինգ հազար) ՀՀ դրամ:

4. Լուսակունք բնակավայրի 2-րդ փողոց 23 հողամասի (ծածկագիր 05-043-0001-0006, սեփականության իրավունքի վկայական N20032026-05-0020) էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտի՝ էներգետիկայի 2.75077 հա հողամասը օտարել աճուրդ-վաճառքի միջոցով:

Մեկնարկային գինը սահմանել համաձայն ներկայացված անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության՝ միավորի ճշգրտված արժեքը 248,2 /երկու հարյուր քառասունութ ամբողջ, երկու / ՀՀ դրամ, ընդամենը գնահատված արժեքը՝ կլորացված 6827000 (վեց միլիոն ութ հարյուր քսանյոթ հազար) ՀՀ դրամ:

5. Լուսակունք բնակավայրի 3,6 հա (սեփականության իրավունքի վկայական N20032026-05-0089) գյուղտնտեսական նշանակության վարելահողը ծածկագիր 05-043-0201-0011 օտարել աճուրդ-վաճառքի միջոցով:

Մեկնարկային գինը սահմանել համաձայն ներկայացված անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության՝ միավորի ճշգրտված արժեքը 29.9 /քսանինն ամբողջ ինը / ՀՀ դրամ, ընդամենը գնահատված արժեքը՝ կլորացված 1077000 (մեկ միլիոն յոթանասունյոթ հազար) ՀՀ դրամ:

6. Լուսակունք բնակավայրի 3,88835 հա (սեփականության իրավունքի վկայական N20032026-05-0090) գյուղտնտեսական նշանակության վարելահողը՝ ծածկագիր 05-043-0201-0010 օտարել աճուրդ-վաճառքի միջոցով:

Մեկնարկային գինը սահմանել համաձայն ներկայացված անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության՝ միավորի ճշգրտված արժեքը 29.9 /քսանինն ամբողջ ինը / ՀՀ դրամ, ընդամենը գնահատված արժեքը՝ կլորացված 1163000 (մեկ միլիոն հարյուր վաթսուներեք հազար) ՀՀ դրամ:

7. Ակունք բնակավայրի 0.57 հա (սեփականության իրավունքի վկայական N11112025-05-0021) գյուղտնտեսական նշանակության վարելահողը՝ ծածկագիր 05-008-0212-0004 օտարել աճուրդ-վաճառքի միջոցով:

Մեկնարկային գինը սահմանել համաձայն ներկայացված անշարժ գույքի գնահատման հաշվետվության՝ միավորի ճշգրտված արժեքը 161.2/ մեկ հարյուր վաթսունմեկ ամբողջ երկու/ ՀՀ դրամ, ընդամենը գնահատված արժեքը՝ կլորացված 919000 (ինը հարյուր տասնինը հազար) ՀՀ դրամ:

8.Նշված հոդամասերի համար տրամադրվել են նախագծման թույլտվություններ (ՃՀԱ-ներ):  
Հատկացվող հոդամասերի տարածքում ինժեներական ենթակառուցվածքներ առկա չեն, այլ  
սահմանափակումներ չկան: Նախավճարը մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:

Աճուրդային քայլը մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:

Աճուրդի հայտի վճարը յուրաքանչյուր լոտի համար կազմում է 5000 դրամ, որը պետք է վճարվի  
900155101620 հաշվեհամարին:

Հայտերի ընդունումը կդադարեցվի աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր  
առաջ ժամ 18:00 -ին:

Հասցեն՝ ք. Վարդենիս Հ. Անդրեասյան 4 աճուրդային հանձնաժողով

Հեռ. 098-25-80-66