# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2745-Ա**

## ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ / ՆՎԻՐԵԼՈՒ / ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով և հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.12.2025թ. «Բնակարանն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրելու (նվիրելու) մասին» թիվ 165-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Գագարին, Մ. Բաղրամյան փողոց, 1 շենք թիվ 37 հասցեում գտնվող 48. 38քմ մակերեսով բնակարանը /վկայական՝ N24122025-05-0067/ անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել / նվիրել / գ. Գագարին, Բաղրամյան փողոց, 1 շենք թիվ 37 հասցեում գտնվող բնակարանի բնակիչ Արարատ Միքայելի Դանիելյանին:
2. Քաղաքացու հետ կնքել բնակարանի նվիրատվության պայմանագիր:
3. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2746-Ա**

## ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ / ՆՎԻՐԵԼՈՒ / ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով և հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ավագանու՝ 18.12.2025թ. «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակարանները դրանց օգտագործողներին անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրելու / նվիրելու / մասին» թիվ 158-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց, 3 շենք թիվ 10 հասցեում գտնվող 47.21քմ մակերեսով բնակարանը /վկայական՝ N11122025-05-0026/ անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել / նվիրել / գ. Գագարին, Գայի փողոց, 3 շենք թիվ 10 հասցեում գտնվող բնակարանի բնակիչներ Նվեր Վլադիմիրի Մկրտչյանին, Նաիրա Հրաչիկի Գրիգորյանին, Արմեն Նվերի Մկրտչյանին, Արփինե Նվերի Մկրտչյանին:
2. Քաղաքացու հետ կնքել բնակարանի նվիրատվության պայմանագիր:
3. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2747-Ա**

## ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 07.11.2025Թ. N 2369-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝07.11.2025թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 2369-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2748-Ա**

## ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, 10. 06. 2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Կառավարության 18. 05. 2006թ. թիվ 912-Ն օրենքի 11-րդ կետի զ) ենթակետի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղ. Կարինե Ավագյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Կարինե Ավագյանին պատկանող, ք. Սևան, Սունդուկյան փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 2250քմ հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Կարինե Օնիկի Ավագյանին /ծնված՝ 25. 05. 1970թ. / պատկանող, ք. Սևան, Սունդուկյան փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 2250քմ մակերեսով հողատարածքում 1975թ. կառուցված 148. 70քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 109. 60քմ/, 10. 02քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 7. 47քմ/, 32. 03քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 26. 11քմ/, 4. 57քմ մակերեսով կառուցված պարիսպը ճանաչել Կարինե Օնիկի Ավագյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Սունդուկյան փողոց թիվ 2 բնակելի տուն հասցե:
2. Սևան համայնք, ք. Սևան Գ. Սունդուկյան փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող 2250քմ մակերեսով հողատարածքում 2015թ. կառուցված 19. 0քմ. մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 13. 75քմ/, 5. 16քմ մակերեսով կառուցված աստիճանահարթակը ճանաչել ինքնակամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2749-Ա**

## ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Կամո Սաֆարյանի դիմումը՝ Լճաշեն գյուղի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14. 04. 1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ՝ Զոյա Գալստյանին, Կամո, Գուրգեն և Անի Սաֆարյաններին անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1200քմ մակերեսով հողատարածքը և հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները ինքնակամ գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լճաշեն գյուղի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14. 04. 1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ Կամո Գուրգենի Սաֆարյանին /ծնված՝ 10. 07. 1962թ/, Զոյա Վարազդատի Գալստյանին /ծնված՝ 22. 12. 1965թ. /, Գուրգեն Կամոյի Սաֆարյանին /ծնված՝ 23. 11. 1988թ. /, Անի Կամոյի Սաֆարյանին /ծնված՝ 28. 04. 1990թ/ անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1200քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Զոյա Գալստյանի, Կամո, Գուրգեն և Անի Սաֆարյանների սեփականության իրավունքը:
2. Զոյա Գալստյանին, Կամո, Գուրգեն և Անի Սաֆարյաններին պատկանող 1200քմ մակերեսով հողատարածքում 1992թ. կառուցված 150. 19քմ մակերեսով անավարտ բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 126. 42քմ ճանաչել ինքնակամ՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 3-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 6 կիսակառույց հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2750-Ա**

## ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 05.06.2025Թ. N 1138-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.06.2025թ. «Քաղաքացի Գոռ Մաթևոսյանին կառուցապատման իրավունքով պատկանող հողատարածքում առկա ինքնակամ շինությունների ապամոնտաժման մասին» N 1138-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2751-Ա**

## ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՐԿՐԱՉԱՓԱԿԱՆ ՊԱՏԿԵՐԻ, ԳԾԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԻ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29. 04. 2021թ. N 698-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել՝ սեփականության իրավունքով քաղ. Վանիկ Ստեփանյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 8 / 12 հասցեում գտնվող 0.33810հա մակերեսով հողամասի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0010-0149/ գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը, տեղադիրքը և մակերեսը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները, ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 8 / 12 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի տեղադիրքը, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և մակերեսը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2752-Ա**

## ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 25. 11.2025Թ. Ν 2516-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 25. 11.2025թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» Ν 2516-Ա որոշման նախաբանում կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) «53-րդ հոդվածով» բառերից հետո կարդալ ««Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի $14^3$ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի Ν2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

## ՈՐՈՇՈՒՄ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2753-Ա

## ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի $14^3$ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղ. Ռուբիկ Գալստյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց, 63 շենքի հարավային հատվածում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 141. 28քմ մակերեսով խանութն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ խանութը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հաշվի առնելով ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությամբ հաստատված Գեղարքունիք-1 միկրոռեգիոնալ փաստաթղթերի փաթեթում առկա գոտևորման հատակագիծը՝ **որոշում եմ.**

1. Ռուբիկ Արթուրի Գալստյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց, 63 շենքի հարավային հատվածում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 141. 28քմ մակերեսով խանութը /ներքին մակերեսը՝ 115. 22քմ/ և զբաղեցրած 142. 2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրերի՝ հասարակական կառուցապատման:
2. Ռուբիկ Արթուրի Գալստյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 141. 28քմ մակերեսով խանութը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023PEMXSR/ տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 63 / 5 խանութ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության

ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03. 01. 2025թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 25
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**26 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2754-Ա**

## ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 13. 12.2023Թ. N 2005-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝13.12.2023թ. «Ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու և համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 2005-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 26
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

## ՈՐՈՇՈՒՄ

26 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2755-Ա

## ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի $14^3$ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղ. Բալասան Հայրապետյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում ինքնակամ կառուցված 23. 36քմ մակերեսով ավտոտնակը, 21. 44քմ մակերեսով ձեղնահարկն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Բալասան Մուշեղի Հայրապետյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 23. 36քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 21. 20քմ/, 21. 44քմ մակերեսով ձեղնահարկը /ներքին մակերեսը՝ 19. 04քմ/, զբաղեցրած 23. 4քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Բալասան Հայրապետյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 23. 36քմ մակերեսով ավտոտնակը, 21. 44քմ մակերեսով ձեղնահարկը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023MRYUAR/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 49 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03. 01. 2025թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 26
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**26 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2756-Ա**

## ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Հմայակ Բադալյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 25 / 56 և Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 25 / 58 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորելու /վկայականներ՝ 31082021-05-0028 և 22122025-05-0085/ և միավորված անշարժ գույքերի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 25 / 56 և Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 25 / 58 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել և տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 25 / 56 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 26
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**26 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2757-Լ**

## ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ, ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱ ԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին կետի պահանջներով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 18-ի «Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի ավագանու՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 17-ի՝ «Սևան համայնքի 2025 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 170-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» N142-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Սևան համայնքի 2025թվականի բյուջեի եկամուտների եռամսյա բաշխման համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 1-ի:
2. Հաստատել Սևան համայնքի 2025թվականի բյուջեի ծախսերի եռամսյա բաշխման համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 2-ի:
3. Հաստատել Սևան համայնքի 2025թվականի բյուջեի ծախսերի կատարման համապատասխան նախահաշիվները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 26
ք.Սևան

*Հավելված N1*
*Հաստատված է Հայաստանի*
*Հանրապետության Գեղարքունիքի*
*մարզի Սևան համայնքի ղեկավարի՝*
*26.12.2025թ-ի թիվ 2757-Լ որոշմամբ*

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԲԱՇԽՈՒՄԸ ԸՍՏ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ

հազար դրամ

| Տող ի NN | Եկամտատեսակների անվանումները | տարի | այդ թվում ըստ եռամսյակների | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | I եռամսյակ | I կիսամյակ | 9 ամիս | տարեկան |
| **Ա** | **ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ** | **2241533.7** | **560383.4** | **1120766.9** | **1681150.3** | **2241533.7** |
| | այդ թվում՝ | | **0.0** | **0.0** | **0.0** | **0.0** |
| **1** | **ՀԱՐԿԵՐ ԵՎ ՏՈՒՐՔԵՐ** | **502730.0** | **125682.5** | **251365.0** | **377047.5** | **502730.0** |
| ***1*** | ***Գույքային հարկեր անշարժ գույքից*** | ***177300.0*** | **44325.0** | **88650.0** | **132975.0** | **177300.0** |
| 1.1.1. | Աշարժ գույքի հարկ | 167800.0 | **41950.0** | **83900.0** | **125850.0** | **167800.0** |
| 1.1.2 | Գույքահարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող շենքերի և շինությունների համար | 4500.0 | **1125.0** | **2250.0** | **3375.0** | **4500.0** |
| 1.1.3 | Հողի հարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող հողի համար | 5000.0 | **1250.0** | **2500.0** | **3750.0** | **5000.0** |
| 1120 | 1.2 Գույքային հարկեր այլ գույքից | | **0.0** | **0.0** | **0.0** | **0.0** |
| **1.2** | **Գույքահարկ փոխադրամիջոցների համար** | **290000.0** | **72500.0** | **145000.0** | **217500.0** | **290000.0** |
| ***1.3*** | ***Տեղական տուրքեր*** | ***22930.0*** | **5732.5** | **11465.0** | **17197.5** | **22930.0** |
| 1.3.1 | քաղաքաշինության գծով | 13900.0 | **3475.0** | **6950.0** | **10425.0** | **13900.0** |
| 1.3.2 | Առևտրի և սպասարկումների գծով | 9030.0 | **2257.5** | **4515.0** | **6772.5** | **9030.0** |
| **1.4** | **Համայնքի բյուջե վճարվող պետական տուրքեր, որից** | ***12500.0*** | **3125.0** | **6250.0** | **9375.0** | **12500.0** |
| 1.4.1 | ՔԿԱԳ բաժնի գծով | 3500.0 | **875.0** | **1750.0** | **2625.0** | **3500.0** |
| 1.4.2 | Նոտարական գրաս. գծով | 9000.0 | **2250.0** | **4500.0** | **6750.0** | **9000.0** |
| ***2.*** | ***Ընթացիկ ներքին պաշտոնական դրամաշնորհներ՝ ստացված կառավարման այլ մակարդակներից*** | ***1605440.3*** | **401360.1** | **802720.2** | **1204080.2** | **1605440.3** |
| 2.1 | Պետական բյուջեից ֆինանսական համահարթեցման սկզբունքով տրամադրվող դոտացիա | 1603043.5 | **400760.9** | **801521.8** | **1202282.6** | **1603043.5** |
| 2.2 | Մոտքեր ՀՀ Էկոնոմիկայի նախարարությունից՝ աշնանացան ցորենի արտադրութ. խթանման ծրագրի համար | | **0.0** | **0.0** | **0.0** | **0.0** |
| 2.3 | Պետ. բյուջեից համայնքի վարչական բյուջեին տրամ. նպ. հատ./սուբվենցիա/ | 2396.8 | **599.2** | **1198.4** | **1797.6** | **2396.8** |
| ***3*** | ***ԱՅԼ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ*** | ***131136.4*** | **32784.1** | **65568.2** | **98352.3** | **131136.4** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **3,1** | **Գույքի վարձակալությունից եկամուտ** | **47090.0** | **11772.5** | **23545.0** | **35317.5** | **47090.0** |
| 3.1.1. | Համայնքի սեփ. համարվող հողերի վարձակալության վարձավճարներ | 10000.0 | **2500.0** | **5000.0** | **7500.0** | **10000.0** |
| 3.1.2 | Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող պետ. սեփ. համարվող հողերի վարձ. վարձավ. | 30890.0 | **7722.5** | **15445.0** | **23167.5** | **30890.0** |
| 3.1.3 | Համայնքի վարչ. կար. գտնվող պետ. և համ. սեփակ. ժատ. հող. կառուց. իր. դիմաց գանձվող վարձավճարներ | 3200.0 | **800.0** | **1600.0** | **2400.0** | **3200.0** |
| 3.1.4 | Այլ գույքի վարձակալությունից մուտքեր | 3000.0 | **750.0** | **1500.0** | **2250.0** | **3000.0** |
| *3.2* | *Պետության կողմից ՏԻՄ պատ. լիազորութ. իրակ. ծախսերի ֆինան. համար ՊԲ ստացվող միջոցներ, որից ՔԿԱԳ պահ. ծախսեր* | *2227.0* | **556.8** | **1113.5** | **1670.3** | **2227.0** |
| ***3.3.*** | ***Վարչական գանձումներ,որից*** | ***55500.0*** | **13875.0** | **27750.0** | **41625.0** | **55500.0** |
| 3.3.1 | Տեղական վճարներ/աճուրդ,հասցե,փաստագր./ | 500.0 | **125.0** | **250.0** | **375.0** | **500.0** |
| 3.3.2 | Համ. վարչ. տար. ինք. կառ. շենքշինութ. օրինակ. համար վճարներ | 2500.0 | **625.0** | **1250.0** | **1875.0** | **2500.0** |
| 3,3,3 | Արտադպրոց. նախադպ. ՀՈԱԿ ուսումնակ. վճարներ | 7500.0 | **1875.0** | **3750.0** | **5625.0** | **7500.0** |
| 3,3,4 | Կենցաղային աղբահանութ. վճար | 45000.0 | **11250.0** | **22500.0** | **33750.0** | **45000.0** |
| | **Այլ եկամուտներ/գարնանացան, լրավճ.ՆՈՒՀ, դաստ/** | **28546.4** | **7136.6** | **14273.2** | **21409.8** | **28546.4** |
| **Բ** | ***ԸՆԴԱՄԵՆԸ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ա/թ*** | ***1845900.0*** | **80225.0** | **360450.0** | **640675.0** | **1845900.0** |
| 1 | Հողի իրացումից մուտքեր | 300000.0 | **75000.0** | **150000.0** | **225000.0** | **300000.0** |
| 2 | Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից հատկացում ֆոնդային բյուջե | 610000.0 | **0.0** | **100000.0** | **200000.0** | **610000.0** |
| 3 | Կապիտալ դրամաշնորհներ միջազգային կազմակերպություններից /ԳՄՋԳ/ | 20900.0 | **5225.0** | **10450.0** | **15675.0** | **20900.0** |
| 4 | Կապիտալ սուբվենցիաներ /դրամաշնորհներ/ | 915000.0 | **0.0** | **100000.0** | **200000.0** | **915000.0** |
| | ***ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵ*** | ***4087433.7*** | **640608.4** | **1481216.9** | **2321825.3** | **4087433.7** |

*Հավելված N2*

*Հաստատված է Հայաստանի Հանրապետության*
*Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի ղեկավարի՝*

*26.12.2025թ-ի թիվ 2757-Լ*

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2025ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱ ԲԱՇԽՈՒՄԸ

հազար դրամ

| բաժին | խումբ | դաս | ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՎ ՀԻՄՆԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | տարի | այդ թվում ըստ եռամսյակների | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | I եռամսյակ | I կիսամյակ | 9 ամիս | տարի |
| 01 | 1 | 1 | Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմ | 410148.6 | 102537.2 | 205074.3 | 307611.5 | 410148.6 |
| 01 | 3 | 3 | ՔԿԱԳ բաժնի պահպանման գծով ծախսեր | 2922.6 | 730.7 | 1461.3 | 2192.0 | 2922.6 |
| 01 | 6 | 1 | Ընդանուր բնույթի հանրային ծառ, | 107203.7 | 26800.9 | 53601.9 | 80402.8 | 107203.7 |
| 04 | 0 | 0 | Ճանապ. տնտես. գծով ընթացիկ ծախսեր | 6980.0 | 1745.0 | 3490.0 | 5235.0 | 6980.0 |
| 04 | 2 | 1 | Գյուղատնտեսություն | 8442.8 | 2110.7 | 4221.4 | 6332.1 | 8442.8 |
| 04 | 2 | 1 | Ծաղկունքի ջրամատակարարում | 3000.0 | 750.0 | 1500.0 | 2250.0 | 3000.0 |
| 05 | 1 | 1 | **Աղբահանություն** Սուբսիդիա <<ՍՀԿՍ և Բ>> ՀՈԱԿ | 405000.0 | 101250.0 | 202500.0 | 303750.0 | 405000.0 |
| 05 | 1 | 1 | Դրամաշնորհ << Կոտայքի և Գեղարքունիքի ԿԿԹԿ>> ՍՊԸ | 20000.0 | 5000.0 | 10000.0 | 15000.0 | 20000.0 |
| 05 | 4 | 1 | Կենսաբազմազանության և բնության պաշտպանությաւն | 5000.0 | 1250.0 | 2500.0 | 3750.0 | 5000.0 |
| 06 | 1 | 1 | Բնակ. տնտես. գծով ընթացիկ ծախսեր | 8000.0 | 2000.0 | 4000.0 | 6000.0 | 8000.0 |
| **08** | **0** | **0** | **Մ Շ Ա Կ ՈՒ Յ Թ, այդ թվում** | **83181.0** | 20795.3 | 41590.5 | 62385.8 | 83181.0 |
| 08 | 2 | 1 | Սուբսիդիա ,, ԳԿՀ,, ՀՈԱԿ | 23355.0 | 5838.8 | 11677.5 | 17516.3 | 23355.0 |
| 08 | 2 | 3 | Սուբսիդիա "ՀՄԿ>> ՀՈԱԿ | 42626.0 | 10656.5 | 21313.0 | 31969.5 | 42626.0 |
| 08 | 2 | 4 | Մշակութային միջոցառումների կազմակերպման գծով ծախսեր | 6100.0 | 1525.0 | 3050.0 | 4575.0 | 6100.0 |
| 08 | 3 | 1 | Տեղեղեկատ. ծառ. ձեռք բերում՝ | 6000.0 | 1500.0 | 3000.0 | 4500.0 | 6000.0 |
| 08 | 3 | 2 | Ընթացիկ դրամ. հրատարակչություն. խմբագրություններին | 2100.0 | 525.0 | 1050.0 | 1575.0 | 2100.0 |
| 08 | 4 | 2 | Նվիրատվություններ ՀԿ | 3000.0 | 750.0 | 1500.0 | 2250.0 | 3000.0 |
| **09** | **0** | **0** | **ԿՐԹՈՒԹՅՈՒՆ, այդ թվում** | **545755.0** | 136438.8 | 272877.5 | 409316.3 | 545755.0 |
| **09** | **1** | **0** | **Նախադպրոցական կրթություն, որից** | **396150.0** | 99037.5 | 198075.0 | 297112.5 | 396150.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբսիդիա թիվ 1 "Բողբոջ" մ/մ ՀՈԱԿ | 53152.0 | 13288.0 | 26576.0 | 39864.0 | 53152.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբսիդիա թիվ 2"Զարթոնք" մ/մ ՀՈԱԿ | 56463.0 | 14115.8 | 28231.5 | 42347.3 | 56463.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբսիդիա թիվ 3 " Հեքիաթ" մ/մ ՀՈԱԿ | 62941.0 | 15735.3 | 31470.5 | 47205.8 | 62941.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբսիդիա թիվ 4 " Գալիք" մ/մ ՀՈԱԿ | 45940.0 | 11485.0 | 22970.0 | 34455.0 | 45940.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբսիդիա Գագարինի մ/մ ՀՈԱԿ | 23750.0 | 5937.5 | 11875.0 | 17812.5 | 23750.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբ. "Վարսերի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ | 23260.0 | 5815.0 | 11630.0 | 17445.0 | 23260.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբ. "Լճաշենի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ | 37260.0 | 9315.0 | 18630.0 | 27945.0 | 37260.0 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 09 | 1 | 1 | Սուբ. "Զովաբերի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ | 16500.0 | 4125.0 | 8250.0 | 12375.0 | 16500.0 |
| 09 | 1 | 1 | Սուբ. "Դդմաշենի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ | 29500.0 | 7375.0 | 14750.0 | 22125.0 | 29500.0 |
| 09 | | | Սուբ. "Ծովագյուղի մանկապարտեզ" ՀՈԱԿ | 35000.0 | 8750.0 | 17500.0 | 26250.0 | 35000.0 |
| 9805 | 1 | 1 | Սուբսիդիա "Չկալովկայիմանկապարտեզ" ՀՈԱԿ | 12384.0 | 3096.0 | 6192.0 | 9288.0 | 12384.0 |
| **09** | **5** | **1** | **Արտադպրոցական դաստիարակություն, որից** | **149605.0** | 37401.3 | 74802.5 | 112203.8 | 149605.0 |
| 09 | 5 | 1 | Սուբսիդիա,, Մանկապատանեկան մարզադպրոց,, ՀՈԱԿ | 55605.0 | 13901.3 | 27802.5 | 41703.8 | 55605.0 |
| 09 | 5 | 1 | Սուբ.,, Երաժշտական դպրոց,, ՀՈԱԿ | 51000.0 | 12750.0 | 25500.0 | 38250.0 | 51000.0 |
| 09 | 5 | 1 | Սուբսիդիա "Արվեստի դպրոց,, ՀՈԱԿ | 29000.0 | 7250.0 | 14500.0 | 21750.0 | 29000.0 |
| 10 | 5 | 1 | Լճաշենի <<Մանկական Արվեստի դպրոց'>> ՀՈԱԿ | 14000.0 | 3500.0 | 7000.0 | 10500.0 | 14000.0 |
| 10 | 7 | 1 | **Սոցիալական հատուկ արտոնություններ, որից՝ նպաստներ բյուջեից** | **25900.0** | 6475.0 | 12950.0 | 19425.0 | 25900.0 |
| 11 | 1 | 2 | Վարչ. Բյուջեի պահուստային ֆոնդ ա/թ | 610000.0 | | 100000.0 | 200000.0 | 610000.0 |
| 11 | 1 | 2 | Վարչական բյուջեի պահ. ֆոնդից հատկացում ֆոնդային բյուջե | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| **ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵ** | | | | **2241533.7** | **407883.4** | **915766.9** | **1423650.3** | **2241533.7** |
| | | | | | | | | |
| 01 | 1 | 1 | Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի պահպանման ծախսեր | 15000.0 | 3750.0 | 7500.0 | 11250.0 | 15000.0 |
| 01 | 6 | 1 | Ընդանուր բնույթի հանրային ծառայութ, | 19200.0 | 4800.0 | 9600.0 | 14400.0 | 19200.0 |
| 04 | 2 | 1 | Ջրամատակարարման ծախսեր | 268000.0 | 0.0 | 0.0 | 100000.0 | 268000.0 |
| 04 | 5 | 1 | Ճանապարհային տնտեսություն փոսային հիմնանորոգում ընդամենը, որից | 1506591.1 | 0.0 | 210000.0 | 350000.0 | 1506591.1 |
| 05 | 2 | 1 | Կեղտաջրերի հեռացման գծով ծախսեր | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 05 | 4 | 1 | Կենսաբազմազանության և բնության պաշտպանությաուն | 6800.0 | 0.0 | 3000.0 | 5000.0 | 6800.0 |
| 06 | 1 | 1 | Բնակարանային տնտեսություն/ խմ. ջուր և լուսավ./ | 147000.0 | 20000.0 | 73500.0 | 110250.0 | 147000.0 |
| 08 | 0 | 0 | Մշակութային ծառ./ Սևանի մշ. տան վերակառուցում/GIZ | 23900.0 | | | | 23900.0 |
| 08 | 0 | 1 | Ժամանակակից թվային, ձայնային և արևային վահանակներով աշխատող լուսակիրների ձեռք բերում և տեղադրում | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| ***ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵ*** | | | | **1986491.1** | 28550.0 | 303600.0 | 590900.0 | 1986491.1 |
| **ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՅՈՒՋԵ** | | | | ***4228024.8*** | 436433.4 | 1219366.9 | 2014550.3 | 4228024.8 |

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**26 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2758-Ա**

## ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՈՒՄ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2025թվականի բյուջեով նախատեսված / խումբ 01, բաժին 1, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 2.200.000 դրամ, հատկացնել ավագանու անդամներին՝ համայնքի ավագանու անդամների կողմից 2025թ. կատարված ծախսերի փոխհատուցման նպատակով՝ համաձայն Հավելվածի /կցվում է/:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 26
ք.Սևան

Հավելված

Հայաստանի Հանրապետության
Գեղարքունիքի մարզի Սևան
համայնքի ղեկավարի՝
26.12.20025թ. N2758-Ա որոշման

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՈՒՄ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

| N | Անուն, ազգանուն | Գումար՝ հազար դրամ |
|---|---|---|
| 1 | Գուրգեն Անտոնյան | 100000 |
| 2 | Վարազդատ Հակոբյան | 100000 |
| 3 | Վահե Սաղաթելյան | 100000 |
| 4 | Ժաննա Սարգսյան | 100000 |
| 5 | Արման Հայրապետյան | 100000 |
| 6 | Էդվարդ Վարդանյան | 100000 |
| 7 | Նորիկ Խալաֆյան | 100000 |
| 8 | Բագրատ Ավետիսյան | 100000 |
| 9 | Խաչիկ Թորոսյան | 100000 |
| 10 | Գայանե Շուշանյան | 100000 |
| 11 | Նելսոն Սարգսյան | 100000 |
| 12 | Կամո Ավագյան | 100000 |
| 13 | Արմեն Հակոբյան | 100000 |
| 14 | Մակիչ Համբարձումյան | 100000 |
| 15 | Սևակ Եղիազարյան | 100000 |
| 16 | Արսեն Մարգարյան | 100000 |
| 17 | Ռոբերտ Խաչատրյան | 100000 |
| 18 | Արսեն Ավետիսյան | 100000 |
| 19 | Նվեր Սեդրակյանի | 100000 |
| 20 | Արայիկ Գևորգյան | 100000 |
| 21 | Տիգրան Նիկողոսյան | 100000 |
| 22 | Սարգիս Ավագյան | 100000 |

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**29 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2759-Ա**

## ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ԱՏԵՍՏԱՎՈՐՈՒՄ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՕՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 19-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայողների ատեստավորում անցկացնելու օր նշանակել 2026թվականի հունվարի 30-ը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 29
ք.Սևան

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
# ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

**Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք**
**ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am**

## ՈՐՈՇՈՒՄ

**29 դեկտեմբերի 2025 թվականի թիվ 2760-Ա**

## ՇՆՈՐՀԱԿԱԼԱԳՐՈՎ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի ղեկավարի շնորհակալագրով պարգևատրել՝
   1) «Համայնքային մշակութային կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցներ Հերմինե Անդրիկյանին և Գուրգեն Մկրտումյանին՝ Ամանորին նվիրված համաքաղաքային միջոցառումը լավագույնս կազմակերպելու, նախաձեռնության և ակտիվ մասնակցության համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի դեկտեմբերի 29
ք.Սևան