



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 799-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0073-0016
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 11.12.2023 թվականի N 2-7 եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 13 հուլիսի 2006 թվականի N 1140-Ն և 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշումները՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի 0,10005 հա այլ հողատեսքը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
2. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով 0,10005 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի <<այլ հողեր>>-ից փոփոխել բնակավայրերի՝ <<հասարակական կառուցապատման>>:
3. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի, Մ.Մաշտոցի փողոցի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով 0,10005 հա հողամասին տրամադրել Մ.Մաշտոցի փողոց 8/2 հասցե:
4. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հատուկ արտահայտման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 08
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 800-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0073-0016
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ Սեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 11.12.2023 թվականի N 2-7 եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 13 հուլիսի 2006 թվականի N 1140-Ն և 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշումները՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի 0.00315 հա այլ հողատեսքը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
2. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.00315 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի <<այլ հողեր>>-ից փոփոխել բնակավայրերի՝ <<բնակելի կառուցապատման>>:
3. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի, Լեռնագործների փողոցի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.00315 հա հողամասին տրամադրել Լեռնագործների փողոց 1/24 հասցե:
4. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ամսում անցած ամսի պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 08

ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 801-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ 05-005-0073-0016
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 11.12.2023 թվականի N 2-7 եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 13 հուլիսի 2006 թվականի N 1140-Ն և 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշումները՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի 0.00334 հա այլ հողատեսքը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:
2. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.00334 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի <<այլ հողեր>>-ից փոփոխել բնակավայրերի՝ <<բնակելի կառուցապատման>>:
3. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի, Լեռնագործների փողոցի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.00334 հա հողամասին տրամադրել Լեռնագործների փողոց 1/23 հասցե:
4. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 08
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 802-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-051-0056-0007
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
0,21102 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ, 05-051-
0123-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,82795 ՀԱ ԵՎ 05-051-0116-0019 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,21642 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԵՐ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ 10.06.2008թ. <<Իրավունքը՝ հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, ՀՀ 27.04.2010թ. ՀՕ-50-ն օրենքի դրույթներով, 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-ն հրամանով, հիմք ընդունելով Մանվել Վոլոդյայի Գևորգյանի դիմումը (ծնված՝ 07.06.1966թ., անձնագիր՝ AT0637276), 27.11.2025 թվականի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը՝ ժառանգական գործ՝ թիվ 467 և 468, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը և այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,21102 հա և գյուղատնտեսական նշանակության 0,82795 հա և 0,21642 հա վարելահողերը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Վոլոդյա Ռուբենի և Ռոզա Բեգլարի Գևորգյանների ժառանգորդ՝ Մանվել Վոլոդյայի Գևորգյանին (ծնված՝ 07.06.1966 թ.) պատկանող Ծովակ բնակավայր 5-րդ փողոց 16 հասցեում 1975 թվականին կառուցված նկուղ՝ 15,30 քմ, բնակելի տուն՝ 86,10 քմ և 6,20 քմ, քանդված շինություն՝ 21,70 քմ, անասնաշենք՝ 62,90 քմ, հացատուն՝ 12,50 քմ, պարիսպ 3,40 քմ, 1965 թվականին կառուցված պարիսպ՝ 1,30 քմ, 1989 թվականին կառուցված խոհանոց՝ 28,20 քմ, աստիճանահարթակ՝ 3,60 քմ և ավտոտնակ՝ 22,0 քմ ճանաչել օրինական որպես նրա սեփականություն:

2. Սեփականատիրոջ կողմից փաստացի օգտագործվող Ծովակ բնակավայր 5-րդ փողոց 16 հասցեի բնակավայրերի՝ բնակելի կատուցապատման 0,21102 հա հողամասը (ծածկագիր՝ 05-051-0056-0007, հատկացվել է 0,15 հա), գյուղատնտեսական նշանակության 0,82795 հա և 0,21642 հա վարելահողերը (ծածկագրեր՝ 05-051-0123-0001 և 05-051-0116-0019, հատկացվել է 0,51 հա) համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է օրինական որպես Վոլոդյա Ռուբենի և Ռոզա Բեգլարի Գևորգյանների ժառանգորդ՝ Մանվել Վոլոդյայի Գևորգյանի սեփականություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԳԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 08
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 803-Ա

**ԱՍՏԴԻԿ ԲԱՐԵՂԱՄԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
(ՆԱԽԿԻՆ ԳԵՂԱՄԱՍԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔ) ԱՐՓՈՒՆՔ ԳՅՈՒՂԻ 05-019-0018-0004
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Աստղիկ Վարդանյանի դիմումը որոշում եմ՝

1. Վարդենիս համայնքի (նախկին Գեղամասար համայնք) Արփունք գյուղի 05-019-0018-0004 ծածկագրով հողամասը՝ Արփունք գյուղի 5-րդ փողոց 25 բնակելի տան հասցեն վերահասցեավորել, Վարդենիս համայնք Արփունք բնակավայր 5-րդ փողոց 19 բնակելի տուն հասցեով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 08
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 804-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐԾԱՂՔՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 6-ՐԴ
ՓԱԿՈՒՂԻ 4 ՀԱՍՑԵԻ ԳՈՒՅՔԸ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ԵՎ ԲԱԺԱՆՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վիգեն Գրիգորյանի դիմումը **որոշում եմ**.

1. Վարդենիս համայնքի Կարճաղբյուր բնակավայրի 2-րդ փողոց 6-րդ փակուղի 4 հասցեի անշարժ գույքը, սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 17052017-05-0019 հաստատված 17.05.2017թ՝ համաձայն կից հատակագծի բաժանել և բաժանվող 0.10783 հա անշարժ գույքին տրամադրել Կարճաղբյուր բնակավայրի 2-րդ փողոց 6-րդ փակուղի 4 բնակելի տուն, 0,01018 հա անշարժ գույքին տրամադրել Կարճաղբյուր բնակավայրի 2-րդ փողոց 6-րդ փակուղի 4/1 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 08
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 805-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓԱՄԲԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-091-0006-0041
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Սամվել Մամիկոնյանի դիմումը որոշում եմ՝

1. Վարդենիս համայնքի Փամբակ բնակավայրի 1-ին փողոցի 05-091-0006-0041 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ բնակավայր 1-ին փողոց 32 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 08
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 806-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՆԺԵԼԱ ԱՐԵՍՏԻ ԲՈՒՅԱՆԻ ԿՈՒՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐՎԱԾ 3,0 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻՑ ԿԱՄՈՎԻՆ ՀՐԱԺԱՐՎԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի 1-ին կետով, 89-րդ հոդվածի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի բնակիչ Անժելա Բոխյանի 28.10.2025թ դիմումը որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի բնակիչ Անժելա Բոխյանի 18.07.2019թ-ի վարձակալությամբ տրված 3,0 հա վարելահողի պայմանագիրը վկայական՝ N 23072019-05-0015 լուծել:
2. Վարդենիս համայնքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության և գյուղատնտեսության բաժնին նախապատրաստել անհրաժեշտ փաստաթղթեր անշարժ գույքի կադաստրի Վարդենիսի տարածքային ստորաբաժանմանը ներկայացնելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 807-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԷԴԳԱՐ ԱՐԳԱՄԻ ԳԱՍԴԱՐՅԱՆԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱԼԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐՎԱԾ 3,0325 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԻՑ ԿԱՄՈՎԻՆ ՀՐԱԺԱՐՎԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

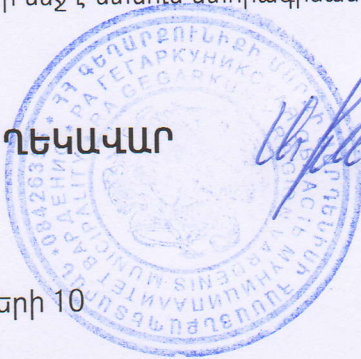
Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի 1-ին կետով, 89-րդ հոդվածի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Ակունք բնակավայրի բնակիչ Էդգար Արգամի Գասպարյանի 02.12.2025թ դիմումը որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի բնակիչ Էդգար Գասպարյանի 24.05.2024թ-ի վարձակալությամբ տրված 3,0325 հա վարելահողի պայմանագիրը վկայական՝ N 31052024-05-0015 լուծել:

2. Վարդենիս համայնքապետարանի աշխատակազմի բնապահպանության և գյուղատնտեսության բաժնին նախապատրաստել անհրաժեշտ փաստաթղթեր անշարժ գույքի կադաստրի Վարդենիսի տարածքային ստորաբաժանմանը ներկայացնելու համար:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 808-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ ՄԱՍՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-065-0002-0012
ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Գայանե Հունանյանի դիմումը որոշում եմ՝

1. Վարդենիս համայնքի Մեծ Մասրիկ բնակավայրի 1-ին փողոցի 05-065-0002-0012 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Մեծ Մասրիկ բնակավայր 1-ին փողոց 40 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 809-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՄԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ ՆԿՈՒՂԱՅԻՆ ՀԱՐԿՈՎ
ՇԻՆԱՐԱՐԱՐԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՏՐՎԱԾ 25.12.2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 103
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 27 դեկտեմբերի 2024 թվականի N
2085-Ա որոշմամբ հաստատված կարգը և <<ԱՎԱՆԳԱՐԴ ՇԻՆ>> ՍՊԸ տնօրենի Ա.
Բաղդասարյանի 14.11.2025 թվականի գրությունը՝ որոշում եմ.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի
համայնքապետարանին Վարդենիս
համայնքի Գեղամասար բնակավայրի մանկապարտեզի հիմնանորոգման աշխա
տանքներ նկուղային հարկով շինարարական աշխատանքների համար տրված
25.12.2023 թվականի թիվ 103 շինարարության թույլտվության ժամկետը
երկարաձգել՝ մինչև 15/02/2026 թվականը:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 810-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՆԵՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ԳԱՐԱԳԱՇԻ ՓՈՂՈՑԻ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՏՐՎԱԾ
05/08/2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ ՇԹ/67/11629-25 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 19 մարտ 2015 թվականի N 596 որոշմամբ հաստատված
կարգը և <<ՇԱՆԹ- ՍԵՅՐԱՆ>> ՍՊԸ տնօրենի Ս. Ղուկասյանի 09.12.2025
թվականի գրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի
համայնքապետարանին Վարդենիս
համայնքի Վանեվան բնակավայրի Գարագաշի փողոցի ասֆալտապատման աշխատանքների համար տրված 05/08/2025 թվականի թիվ ՇԹ/67/11629-25 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել 3 ամսով՝ մինչև 15.03.2026 թվականը՝ ավարտական ակտ ստանալու համար:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողագտագործման և հողաշինության բաժնի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 811-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱԿՈՒՆԻՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՄԱՆ, ՄԱՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ԿԱՀԱՎՈՐՄԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՏՐՎԱԾ 05/08/2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎՇԹ/67/11626-25
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի
Հանրապետության կառավարության 19 մարտ 2015 թվականի N 596 որոշմամբ հաստատված
կարգը և <<ՇԱՆԹ- ՍԵՅՐԱՆ>> ՍՊԸ տնօրենի Ս. Ղուկասյանի 09.12.2025 թվականի
գրությամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի համայնքապետարանին Վարդենիսի համայնքի Լուսակունք բնակավայրի փողոցների ասֆալտապատման, մայթի կառուցման և կահավորման աշխատանքների համար տրված 05/08/2025 թվականի թիվ ՇԹ/67/11626-25 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել 3 ամսով՝ մինչև 15.03.2026 թվականը՝ ավարտական ակտ ստանալու համար:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողագտագործման և հողաշինության բաժնի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 812-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՎԱԶԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
05-014-0010-0017 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,00909 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, ՀՀ Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 731-Ն, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն և 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով <<ԹԻՎ 28 ՇՄՇ>> ԲԲ ընկերության կողմից 19.11.2025 թվականին տրված ինքնական իրականացված բնակելի տան կից կցակառույցի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը ինչպես նաև Լեոնիկ Ֆրիդոնի Հակոբյանի դիմումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 0,00909 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Ավագան բնակավայրի 4-րդ փողոց 2-րդ փակուղու 05-014-0010-0017 կադաստրային ծածկագրով գույքին տրամադրել Ավագան բնակավայր, 4-րդ փողոց 2-րդ փակուղի, 2 հասցե:

2. ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 3-րդ կետի՝ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարվում է փոփոխված, որպես բնակելի կառուցապատման:

3. Վարդենիս համայնքի, Ավագան բնակավայր, 4-րդ փողոց 2-րդ փակուղի, 2 հասցեում Լեոնիկ Ֆրիդոնի Հակոբյանի կողմից 2020 թվականին ինքնական կառուցված օժանդակ շինություն՝ 35,70 քմ (ներքին մակերես 32,20 քմ) ծածկ՝ 9,40 քմ և սպասարկման համար նախատեսված 0,00909 հա հողամասը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023AA8JNZ) ճանաչել օրինական, որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

4. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնականություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման համայնքային սեփականության ճանաչման, այդ թվում՝ պետական գրանցման ծախսերը իրականացնել՝ ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 813-Ա

**ԼԵՌՆԻԿ ՖՐԻԴՈՆԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԶԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-014-0010-0016
ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,27077 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ
ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և հիմք ընդունելով <<Թիվ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի կողմից 19.11.2025 թվականին տրված ինքնակամ իրականացված բնակելի տան կից կցակառույցի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Լեռնիկ Ֆրիդոնի Հակոբյանի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի (նախկին Գեղամասար) Ավազան բնակավայրի 4-րդ փողոց 17 հասցեի 05-014-0010-0016 կադաստրային ծածկագրով բնակելի տունը վերահասցեավորել՝ Վարդենիս համայնք, Ավազան բնակավայր, 4-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի 4 բնակելի տուն:
2. Վարդենիս համայնքի Ավազան բնակավայրի 4-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի թիվ 4 հասցեի 05-014-0010-0016 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 27,65 քմ (ներքին մակերես՝ 19,90 քմ), աստիճանահարթակ՝ 2,60 քմ և 2020 թվականին կառուցված ծածկ՝ 17,90 քմ մակերեսներով շինությունները (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023EJNAVR) չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես՝ Լեռնիկ Ֆրիդոնի Հակոբյանի սեփականություն:
3. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

3.2 Աստիճանահարթակ՝ $2,60 \text{ քմ} \times 10000 \times 0.0456 = 1190 \text{ ՀՀ դրամ}$

$$3.3 \text{ } \sigma_{\omega\delta\eta} = 17,90 \text{ pu} \times 6000 \times 0.0456 = 4900 \leq 11111 \text{ pu}$$

3.4 Դուռ պատրուիան՝ 3 հատ $\times 10000 \times 0,0456 = 1370$ դրամ

4. Ընդամենը 20070 (քսան հազար յոթանասուն) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Handwritten signature

ԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ

ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 814-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԽԱԿՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-054-0020-0004
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Գրիգորի Վաթյանի դիմումը որոշում եմ՝

1. Վարդենիս համայնքի Կախակն բնակավայրի 1-ին փողոցի 05-054-0020-0004 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Կախակն բնակավայր 1-ին փողոց 5/2 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 815-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ ՄԱՍՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-065-0052-0003
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Էրինա Առուստամյանի դիմումը որոշում եմ՝

1. Վարդենիս համայնքի Մեծ Մասրիկ բնակավայրի 6-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքի 05-065-0052-0003 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Մեծ Մասրիկ բնակավայրի 6-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 7 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 816-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՓՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-019-0017-0018
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Սերժիկ Մանուչարյանի դիմումը որոշում եմ՝

1. Վարդենիս համայնքի Արփունք բնակավայրի 5-րդ փողոցի 05-019-0017-0018 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Արփունք բնակավայր 5-րդ փողոց 6 բնակելի տուն հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 817-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
<<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0203-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 2.67125 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 732-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի ղեկավարի 20 նոյեմբերի 2025 թվականի <<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0203-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 2.67125 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 732-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը:

1.1 Որոշման վերնագրում և 1-ին կետում՝ <<2.67125>> թվերը փոխարինել՝ <<2.14572>> թվերով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunik@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 818-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
<<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0102-0001
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 55.28854 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 746-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի ղեկավարի 20 նոյեմբերի 2025 թվականի <<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0102-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 55.28854 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 746-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը:

1.1 Որոշման վերնագրում և 1-ին կետում՝ <<55.28854>> թվերը փոխարինել՝ <<55.2833>> թվերով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 819-Ա

**ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
<<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0101-0001
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 6.42608 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 739-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի ղեկավարի 20. նոյեմբերի 2025 թվականի <<ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0101-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 6.42608 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 739-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը:

1.1 Որոշման վերնագրում և 1-ին կետում՝ <<6.42608>> թվերը փոխարինել՝ <<6.41007>> թվերով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 10
ք. Վարդենիս





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 820-Ա

**ԲԱԽՉԻ ՌՈՐԵՐՏԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՄԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ «Աշխատանքային օրենսգրքի» 14-րդ հոդվածի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1. 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ից Բախչի Ռորերտի Ասատրյանին նշանակել Վարդենիս համայնքի Գեղամասար բնակավայրի վարչական ղեկավարի ժամանակավոր պաշտոնակատար և նրա հետ կնքել ժամկետային աշխատանքային պայմանագիր՝ երեք ամիս ժամկետով:
2. Աշխատանքային պարտականությունները ստանձնել սույն թվականի դեկտեմբերի 12-ից:
3. Աշխատավարձը համաձայն սահմանված դրույքաչափի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 12
ք. Վարդենիս