ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 730-Ա

ՀԱԿՈԲ ԱՐՏԱՇԻ, ԶԱՐԵԼԱ ԳԵՎՈՐԳԻ, ԱՐՏՅՈՄ ՀԱԿՈԲԻ, ԱՐԵԳ ՀԱԿՈԲԻ ԵՎ ՍՈՖԻՆԵ ՀԱԿՈԲԻ ԽԼՈՅԱՆՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾ ՄԱՍՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 7-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵԻ 05-065-0081-0019 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով <<Թիվ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի 30.09.2025 թվականին տրված շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Հակոբ Արտաշի Խլոյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Մեծ Մասրիկ բնակավայրի 8-րդ փողոց, 7-րդ նրբանցք 6 հասցեի 05-065-0081-0019 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2017 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 138,60 քմ (ներքին մակերես՝ 107,50 քմ), հարթակ՝ 7,10 քմ, պարիսպ՝ 11,50 քմ մակերեսներով շինությունները (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2022HCGELY) չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես՝ Հակոբ Արտաշի, Զարելա Գեվորգի, Արտյոմ Հակոբի, Արեգ Հակոբի և Սոֆինե Հակոբի Խլոյանների սեփականություն:

2. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

2.1 բնակելի տուն՝ 138,60 քմ x 10000 x 0.0631 = 87460 ՀՀ դրամ

2.2 հարթակ՝ 7,10 քմ x 10000 x 0.0631 = 4500 ՀՀ դրամ

2.3 պարիսպ՝ 11,50 քմ x 6000 x 0.0631 = 4360 ՀՀ դրամ

3. Ընդամենը 96320 (ինսունվեց հազար երեք հարյուր քսան) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 731-Ա

ԳԱՌՆԻԿ ԹՈՐԳՈՄԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 15 ՀԱՍՑԵԻ 05-051-0019-0087 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով <<Թիվ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի 24.10.2025 թվականի շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Գառնիկ Թորգոմի Հակոբյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 3-րդ կետի՝ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարվում է փոփոխված, որպես հասարակական կառուցապատման:

2. Վարդենիս համայնքի Ծովակ բնակավայրի 9-րդ փողոց թիվ 15 հասցեի 05-051-0019-0087 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված հարսանյաց սրահ և ռեստորան՝ 684,52 քմ (ներքին մակերես՝ 618,60քմ), հարթակ՝ 42,10 քմ, խոհանոց և սան հանգույց՝ 60,42 քմ (ներքին մակերես՝ 53,80 քմ), (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023B5VDQP), չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես Գառնիկ Թորգոմի Հակոբյանի սեփականությունը:

3. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով

3.1 հարսանյաց սրահ և ռեստորան՝ 684,52 քմ x 20000 x 0.0874 = 1196540 ՀՀ դրամ

3.2 հարթակ՝ 42,10 քմ x 20000 x 0.0874 = 73590 ՀՀ դրամ

3.3 խոհանոց և սան հանգույց՝ 60,42 քմ x 20000 x 0.0874 = 105614 ՀՀ դրամ

3.4 ընդամենը 1375744 (մեկ միլիոն երեք հարյուր յոթանասունհինգ հազար յոթ հարյուր քառասունչորս) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 732-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0203-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 2.67125 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0203-0002 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 2.67125 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 733-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0504-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 7.31979 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0504-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 7.31979 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 734-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0585-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 15.24285 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0585-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 15.24285 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 735-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳԵՂԱՄԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԽՃՈՒՂԻ ԹԻՎ 78 ՀԱՍՑԵԻ 05-023-0001-0040 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,10844 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011 թվականի N 1920-Ն որոշման կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գեղամասար բնակավայրի Կենտրոնական խճուղի թիվ 78 հասցեի 05-023-0001-0040 ծածկագրով բնակավայրերի 0,10844 հա <<այլ հողատեսք>>-ի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակավայրերի՝ <<հասարակական կառուցապատման>>:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 736-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-008-0138-0020 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0,19155 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ 10.06.2008թ. <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, ՀՀ 27.04.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-Ն հրամանով՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Արամ Պավելի Պապեյանի դիմումը (ծնված՝ 10.06.1991թ.), որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,19155հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի 16-րդ փողոց, 1-ին նրբանցքի 05-008-0138-0020 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայր 16-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 14 բնակելի տուն հասցե:

2. Պավել Հայկի Պապեյանին (ծնված՝ 16.06.1965թ.), Սվետլանա Արամայիսի Պապեյանին (ծնված՝ 18.05.1970թ.), Մարինե Պավելի Պապեյանին (ծնված՝ 17.11.1988թ.), Արամ Պավել Պապեյանին (ծնված՝ 10.06.1991թ.) պատկանող Ակունք բնակավայր 16-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 14 հասցեում գտնվող 0,19155 հա հողամասում 1998 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 55,60 քմ ճանաչել օրինական, որպես նրանց սեփականություն:

3. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող Ակունք բնակավայր 16-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 14 հասցեի (ծածկագիր՝ 05-008-0138-0020) 0,19155 հա բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման հողամասը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է Պավել, Սվետլանա, Մարինե, Արամ Պապեյանների սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 737-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐՃԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-055-0084-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Անի Եղիազարյանի դիմումը որոշում եմ՝

1.Վարդենիս համայնքի Կարճաղբյուր բնակավայրի 5-րդ փողոցի, 2-րդ փակուղու 05-055-0084-0006 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել՝ Կարճաղբյուր բնակավայր 5-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի 4 բնակելի տուն հասցե:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 738-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0101-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 0.19597 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0101-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 0.19597 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 739-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0101-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 6.42608 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0101-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 6.42608 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 740-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0102-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 0.25516 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0102-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 0.25516 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 741-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0102-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 0.44778 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0102-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 0.44778 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 742-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0101-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 0.86861 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0101-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 0.86861 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 743-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0102-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 0.64441 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0102-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 0.64441 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 744-Ա

ԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0101-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 1.78903 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0101-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 1.78903 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 745-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0102-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 0.94506 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0102-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 0.94506 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 746-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0102-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 55.28854 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0102-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 55.28854 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 747-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՔԵՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-064-0202-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ 7.92034 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ <<Հողային օրենսգրքի>> 53-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 9 հունիսի 2005 թվականի N 825-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Վարդենիս համայնքի Մաքենիս բնակավայրի 05-064-0202-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական 7.92034 հա վարելահողը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 748-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ Վ. ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՏՐՎԱԾ 12/07/2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 62 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 19 մարտ 2015 թվականի N 596 որոշմամբ հաստատված կարգը և <<ԿԱՊԱՎՈՐ>> ՍՊԸ տնօրենի Գ. Չիլինգարյանի 10.11.2025 թվականի գրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի համայնքապետարանին Վարդենիս քաղաքի Վ.Համբարձումյան փողոցի ասֆալտապատման աշխատանքների համար տրված 12/07/2023 թվականի թիվ 62 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել 3 ամսով՝ մինչև 10.11.2025 թվականը՝ ավարտական ակտ ստանալու համար:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 749-Ա

ԱՐՏԱԿ ԳՐԻՄԻԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ԱՌԱՐԿԱՆ

Քաղաքացի Արտակ Գրիմիկի Մարտիրոսյան (ն/ք՝ 015420821, ՀԾՀ՝ 3011700311, Վարդենիս համայնք, Վարդենիս քաղաքի , Երեվանյան Փ,8-րդ նրբանցք 16Տ) հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունները, ինչի կապակցությամբ 2025Մարտի12-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ,,բ'' ենթակետի հիմքով Վարդենիսի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ գույքահարկի գումարների գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԵՐԸ

Համաձայն ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ-ի կողմից տրամադրված ՀՀ Հարկային օրենսգրքով սահմանված գույքահարկով հարկվող օբյեկտ համարվող՝ 05-005-0176-0020, 05-005-0276-0019, 05-005-0176-0021 և05-005-0060-0059 կադաստրային ծածկագրերով Վարդենիս համայնքի անշարժ գույքը հանդիսանում են Արտակ Գրիմիկի Մարտիրոսյանի սեփականությունը:

Անշարժ գույքերի համար վճարման ենթակա գույքահարկը կազմում է 216 188ՀՀ դրամ, ինչը չի վճարվել, իսկ Արտակ Գրիմիկի Մարտիրոսյանի կողմից գույքահարկը օրենքով սահմանված ժամկետում չվճարելու արդյունքում առաջացել է գույքահարկի համար տույժ:

2025 թվականի Մարտի 12-ին «Վարչարարության և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ,,բ'' կետի հիմքով Վարդենիսի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2025 թվականի նոյեմբերի13-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է Արտակ Գրիմիկի Մարտիրոսյանը/հիմք՝ 18.07.2025թ-ին ծանուցում, փոստային առաքանի՝ LO12915177/ : Միաժամանակ հայտնում ենք, որ վարչական վարույթի լսումների վերաբերյալ ծանուցումը 06.11.2025թ-ին հրապարակվել է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային << Ազդարար >> Կայքում: Վերջինս չի

ներկայացել վարչական վարույթի լսումներին: 13.11.2025թ վարչական վարույթի լսումներն իրականացվել են պատշաճ ծանուցված Արտակ Գրիմիկի Մարտիրոսյանի բացակայությամբ:

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏԻ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄԸ

ՀՀ Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:
Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:
Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 239-րդ հոդվածի՝փոխադրամիջոցի գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող փոխադրամիջոցիների համար սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի տարեկան գումարները /այդ թվում՝ Օրենսգրքի 231-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված դեպքերում ու կարգով հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի պարտավորության գումարները / անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները:
Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 240-րդ հոդվածի՝փոխադրամիջոցների գույքահարկ վճարողներ են համարում կազմակերպություններն ու ֆիզիկական անձինք:
Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 46-րդ հոդվածի՝ տեղական հարկերի գծով հարկային պարտավորությունների կատարում /մարում/ է համարվում Օրենսգրքին համապատասխան հաշվարկված վճարման ենթակահարկի, ինչպես նաև դրա գծով տույժերիև /կամ/ տուգանքների գումարների վճարումը համապատասխան հարկի գծով պարտավորությունը հաշվառող՝տեղական բյուջեի գանձապետական հաշվին:
Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի՝ կազմակերպություններն ու ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի տարեկան գումարները իրենց պետական գրանցման /հաշվառման/ վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ: Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի՝ համայնքի ղեկավարը որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը, ինչպես նաև տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ: Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրությամբ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով:

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 28 սեպտեմբեր 2005 թվականի N 1857-Ն որոշումը՝.

որոշում եմ.

1. Արտակ Գրիմիկի Մարտիրոսյանից հօգուտ Վարդենիս համայնքի բյուջե գանձել ընդամենը 216 188 ՀՀ դրամ որպես 05-005-0176-0020, 05-005-0276-0019, 05-005-0176-0021 և 05-005-0060-0059 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքի գույքահարկի գումար, ներառյալ տույժերը:
2.Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վարդենիս համայնքապետին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց եռամսյա ժամկետում:

4.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վարդենիս համայնքի ղեկավարը:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման մասին օրենքով սահմանված պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2025 թվականի N 750-Ա

ԱՐԱՄ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ԽԼՈՅԱՆԻՆ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՄԱՆ ԱՌԱՐԿԱՆ

Քաղաքացի Արամ Հարությունի Խլոյան (Ն/ք` 010873669, ՀԾՀ` 1709860439, Վարդենիս համայնք, Վարդենիս քաղաքի, Արզոյան Փ,6-րդ փկղ. 2Տ) հանդիսանալով գույքահարկ վճարող սուբյեկտ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել գույքահարկ վճարելու պարտականությունները, ինչի կապակցությամբ 2025Մարտի12-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ,,բ" ենթակետի հիմքով Վարդենիսի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ` գույքահարկի գումարների գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՍՏԵՐԸ

Համաձայն ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ-ի կողմից տրամադրված ՀՀ Հարկային օրենսգրքով սահմանված գույքահարկով հարկվող օբյեկտ համարվող` 05-005-0146-0021, 05-005-0409-0006 կադաստրային ծածկագրերով Վարդենիս համայնքի անշարժ գույքը հանդիսանում են Արամ Հարությունի Խլոյանի սեփականությունը: Անշարժ գույքերի համար վճարման ենթակա գույքահարկը կազմում է 112 108ՀՀ դրամ, ինչը չի վճարվել, իսկ Արամ Հարությունի Խլոյանի կողմից գույքահարկը օրենքով սահմանված ժամկետում չվճարելու արդյունքում առաջացել է գույքահարկի համար տույժ: 2025 թվականի Մարտի 12-ին «Վարչարարության և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ,,բ" կետի հիմքով Վարդենիսի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանականերում 2025 թվականի նոյեմբերի13-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լսումներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է Արամ Հարությունի Խլոյանը/հիմք` 29.08.2025թ-ին ծանուցում, փոստային առաքանի` LS129305545/ : Միաժամանակ հայտնում ենք, որ վարչական վարույթի լսումների վերաբերյալ ծանուցումը 06.11.2025թ-ին հրապարակվել է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային << Ազդարար >> Կայքում: Վերջինս չի ներկայացել վարչական վարույթի

լսումներին: 13.11.2025թ վարչական վարույթի լսումներն իրականացվել են պատշաճ ծանուցված Արամ Հարությունի Խլոյանի բացակայությամբ:

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄԸ

ՀՀ Սահմանադրության 45-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:
Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի՝ անշարժ գույքի հարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող անշարժ գույքի համար սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից:
Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 239-րդ հոդվածի՝փոխադրամիջոցի գույքահարկը հարկ վճարողներին սեփականության իրավունքով պատկանող հարկման օբյեկտ համարվող փոխադրամիջոցիների համար սահմանված կարգով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների բյուջեներ վճարվող տեղական հարկ է, որը կախված չէ հարկ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 236-րդ հոդվածի կազմակերպությունները և ֆիզիկական անձինք անշարժ գույքի տարեկան գումարները /այդ թվում՝ Օրենսգրքի 231-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված դեպքերում ու կարգով հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի պարտավորության գումարները / անշարժ գույքի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ՝ հաշվի առնելով սույն հոդվածով սահմանված առանձնահատկությունները:
Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 240-րդ հոդվածի՝փոխադրամիջոցների գույքահարկ վճարողներ են համարում կազմակերպություններն ու ֆիզիկական անձինք:
Համաձայն ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 46-րդ հոդվածի՝ տեղական հարկերի գծով հարկային պարտավորությունների կատարում /մարում/ է համարվում Օրենսգրքին համապատասխան հաշվարկված վճարման ենթակահարկի, ինչպես նաև դրա գծով տույժերին /կամ/ տուգանքների գումարների վճարումը համապատասխան հարկի գծով պարտավորությունը հաշվառող՝տեղական բյուջեի գանձապետական հաշվին:
Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով: Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 251-րդ հոդվածի՝ կազմակերպություններն ու ֆիզիկական անձինք փոխադրամիջոցների գույքահարկի տարեկան գումարները իրենց պետական գրանցման /հաշվառման/ վայրի համայնքի բյուջե են վճարում մինչև հարկային տարվա դեկտեմբերի 1-ը ներառյալ: Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի՝ համայնքի ղեկավարը որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է գույքահարկի գանձումը, ինչպես նաև տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ: Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրությամբ, ՀՀ հարկային օրենսգրքով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին», «Տեղական ինքնակառավարման մասին», «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով:

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 9-րդ հոդվածով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 28 սեպտեմբեր 2005 թվականի N 1857-Ն որոշումը՝.

որոշում եմ.

1. Արամ Հարությունի Խլոյանից հօգուտ Վարդենիս համայնքի բյուջե գանձել ընդամենը 112 108 ՀՀ դրամ որպես 05-005-0146-0021, 05-005-0409-0006 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքի գույքահարկի գումար, ներառյալ տույժերը:
2.Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Վարդենիս համայնքապետին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության

վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3.Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց եռամսյա ժամկետում:
4.Սույն որոշման կատարման ընթացքի նկատմամբ հսկողությունն իրականացնում է Վարդենիս համայնքի ղեկավարը:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման մասին օրենքով սահմանված պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. նոյեմբերի 20
ք. Վարդենիս