



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1301-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ քաղաքային համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող՝ պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերն անհատույց սեփականության իրավունքով համայնքին փոխանցելու մասին 13 հուլիսի 2006թ. N 1176-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ Կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն որոշմամբ, որոշում եմ

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքի /կադաստրային ծածկագիր 05-001-0312-0026/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասից առանձնացնել 0.00280 հա մակերեսով հողատարածքը և տրամադրել Գավառ քաղաք, Գ. Միքայելյան փողոց, 1/5 հասցեն:

2. Հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողատեսքից փոխել բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:

3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 01
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1302-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4-
ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԹԱՄԱՐԱ ՄԵԽԱԿԻ
ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ: ԳԱՐԻԿ ԺՈՐԱՅԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ; ԳԵՎՈՐԳ ԺՈՐԱՅԻ
ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ ԵՎ ԳՈՀԱՐ ԺՈՐԱՅԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների եվ ինքնակամ զբաղեցված հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 26.12.2002թ. ՀՀ ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով կադաստրային գործում առկա 2005 թվականի մարտի 31-ի տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 1991թվականի թիվ 16 որոշումից քաղվածքը, որի համաձայն ժորա Միսակի Մելքոնյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով հատկացվել 1.76 հա հողամաս և հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 04.03.2025թ-ին/ ժորա Միսակի Մելքոնյանի ժառանգ Թամար Մեխակի Մանուկյանի /ծնված 30.09.1951թ./ և Գարիկ Ժորայի Մելքոնյանի /ծնված 19.08.1972թ./ դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագծերը, որի համաձայն Գավառ քաղաքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է՝ /ծածկագիր 05-001-0572-0008/, և նկատի ունենալով, որ Գավառ քաղաքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեի հողամասը փաստացի կազմում է 0.08 հա և ընտանիքի

կողմից փաստացի տիրապետվող 0.08 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, որոշում եմ

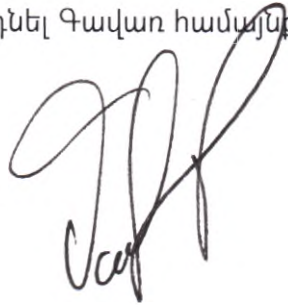
1. Վերականգնել քաղաքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեում գտնվող՝ Թամար Մելիսյանի Մանուկյանի /ծնված 30.09.1951թ./; Գարիկ Ժորայի Մելքոնյանի /ծնված 19.08.1972թ./; Գևորգ Ժորայի Մելքոնյանի /ծնված 21.08.1977թ./ և Գոհար Ժորայի Մելքոնյանի /ծնված 17.03.1976թ./ հողօգտագործման իրավունքը իրենց կողմից փաստացի տիրապետվող՝ 0.08 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Հողամասին տրամադրել Գավառ համայնք քաղաք Գավառ Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 01
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1303-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՐԱՔ ԳԱՎԱՌ ԹԻՎ 5 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ, ՏՐԱՆՍԴՈՐՏԻ, ԿԱՊԻ, ԿՈՄՈՒՆԱԼ
ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 05-001-1134-0032
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 12.01817 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ
ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի (24) կետի ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 61-րդ, 62-րդ և 66-րդ հոդվածներով, Գավառ համայնքի ավագանու 08.09.2025թ. թիվ 9 նիստի թիվ 170-Ա որոշման պահանջներով, լիցենզավորված գնահատող՝ «Ֆուլ Քոնսալթինգ Գրուպ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված գնահատման արժեքը և հիմք ընդունելով հողամասի վարձակալ «Բայազետ ՍանԷներջի» ՍՊԸ-ի կողմից Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրված հողամասի օտարման վերաբերյալ դիմումը. որոշում եմ

1. Գավառ համայնք քաղաք Գավառ թիվ 5 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման վկայական N 01092025-05-0075, տրված 01.09.2025թ.)՝ 106.288.000 / մեկ հարյուր վեց միլիոն երկու հարյուր ութսունուրեք հազար / ՀՀ դրամ և տվյալ միավորի նկատմամբ համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված ծախսերի փոխհատուցման վճարների 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ արժեքներով, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարելու «Բայազետ ՍանԷներջի» ՍՊԸ-ին:
2. Հանձնարարել աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով «Բայազետ ՍանԷներջի» ՍՊԸ-ի համապատասխան լիազոր անձի հետ կնքելու ուղղակի վաճառքի պայմանագիր:
3. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 02
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1304-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՔ ԳԱՎԱՌ ԹԻՎ 6 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ, ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԻ, ԿԱՊԻ, ԿՈՄՈՒՆԱԼ
ԷՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 05-001-1134-0033
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 11.98185 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ
ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, 61-րդ, 62-րդ և 66-րդ հոդվածներով, Գավառ համայնքի ավագանու 08.09.2025թ. թիվ 9 նիստի թիվ 170-Ա որոշման պահանջներով, լիցենզավորված գնահատող՝ «Ֆուլ Քոնսալթինգ Գրուպ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված գնահատման արժեքը և հիմք ընդունելով հողամասի վարձակալ «Բայազետ ՍանԷներջի» ՍՊԸ-ի կողմից Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրված հողամասի օտարման վերաբերյալ դիմումը, որոշում եմ

1. Գավառ համայնք քաղաք Գավառ թիվ 6 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցման վկայական N 01092025-05-0076, տրված 01.09.2025թ.)՝ 102.258.000 / մեկ հարյուր երկու միլիոն երկու հարյուր հիսունույթ հազար / ՀՀ դրամ և տվյալ միավորի նկատմամբ համայնքի անվամբ գույքային իրավունքների պետական գրանցման համար իրականացված ծախսերի փոխհատուցման վճարների 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ արժեքներով, գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով օտարելու «Բայազետ ՍանԷներջի» ՍՊԸ-ին:
2. Հանձնարարել աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով «Բայազետ ՍանԷներջի» ՍՊԸ-ի համապատասխան լիազոր անձի հետ կնքելու ուղղակի վաճառքի պայմանագիր:
3. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025թ. հոկտեմբերի 02
ք. Գավառ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1305-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԸ ԳՅՈՒՂ ԿԱՐՄԻՐԳՅՈՒՂ ԳԱՅԻ ՓՈՂՈՑ 14 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՆԱՅԻՏ ՍՈՍԻ
ՄԿՐՏՉՅԱՆԻ, ՍԻՄՈՆ ՀԱՅԿԻ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՅ-117-Ն օրենքով, Տեղական ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 21.07.2025թ. տրված Կարմիրգյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 17.04.1991թ. թիվ 3 որոշումից քաղվածքը, Գավառ համայնք գյուղ Կարմիրգյուղ Գայի փողոց 14 հասցեի գույքի նկատմամբ ժառանգ /վկայագիր՝ տրված 17.09.2025թ./ Սիմոն Հայկի Թովմասյանի /ծնված 15.02.1970թ-ին/ դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնք գյուղ Կարմիրգյուղ Գայի փողոց 14 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.18 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.20230 հա, որը Սիմոն Հայկի Թովմասյանին /ծնված 15.02.1970թ-ին/ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 209.50 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1970-1980թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.20230 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, որոշում եմ

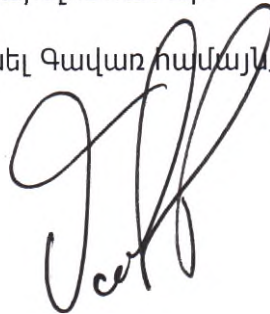
1. Վերականգնել Գավառ համայնք գյուղ Կարմիրգյուղ Գայի փողոց 14 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Անահիտ Սոսի Մկրտչյանի /ծնված 11.09.1941թ-ին/, Սիմոն Հայկի Թովմասյանի /ծնված 15.02.1970թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար համար 0.18 հա օրինական հատկացված հողամասից ավել փաստացի օգտագործվող 0.02230 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.20230 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 209.50 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1970-1980թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, գյուղ Կարմիրգյուղ, Գայի փողոց 10/1 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 02
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1306-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Հովիկ Ավետիքի Սուքիասյանին, Ավետիք Հայրիկի Սուքիասյանին, Էդիկ Ավետիքի Սուքիասյանին, Ասյա Գեորգու Բազոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից / վկայական N 11042025-05-0010, վկայական N 12042025-05-0014, վկայական N 09042025-05-0065, վկայական N 09042025-05-0076, վկայական N 10042025-05-0083, վկայական N 10042025-05-0018, վկայական N 09042025-05-0089, վկայական N 10042025-05-0078 / հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

1. Քաղաքացիներ Հովիկ Ավետիքի Սուքիասյանին, Ավետիք Հայրիկի Սուքիասյանին, Էդիկ Ավետիքի Սուքիասյանին, Ասյա Գեորգու Բազոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.047 հա մակերեսով 05-001-0687-0207 կադաստրային ծածկագրով, 0.013 հա մակերեսով 05-001-0687-0292 կադաստրային ծածկագրով, 0.01 հա մակերեսով 05-001-0689-0191 կադաստրային ծածկագրով, 0.284 հա մակերեսով 05-001-0690-0284 կադաստրային ծածկագրով, 0.068 հա մակերեսով 05-001-0690-0327 կադաստրային ծածկագրով, 0.023 հա մակերեսով 05-001-0691-0270 կադաստրային ծածկագրով, 0.097 հա մակերեսով 05-001-0691-0323 կադաստրային ծածկագրով, 0.086 հա մակերեսով 05-001-0692-0351 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքները ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 01
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1307-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Անահիտ Սոսինի Թովմասյանին, Արմեն Հայկի Թովմասյանին, Հայկ Բալաբեկի Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից / վկայական N 27072025-0006 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 27072025-05-0005 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 24072025-05-0070 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

1. Քաղաքացիներ Անահիտ Սոսինի Թովմասյանին, Արմեն Հայկի Թովմասյանին, Հայկ Բալաբեկի Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.221 հա մակերեսով 05-056-0351-0014 կադաստրային ծածկագրով, 0.19 հա մակերեսով 05-056-0306-0083 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.139 հա մակերեսով 05-038-0501-0166 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 06
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1308-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Զոյա Հայկի Թովմասյանին, Գառնիկ Սամվելի Զանոյանին, Արևիկ Սամվելի Զանոյանին, Լիաննա Սամվելի Զանոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից / վկայական N 23022021-05-0028 տրված 2021 թվականի փետրվարի 23-ին, վկայական N 24092025-05-0023 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 23022021-05-0032 տրված 2021 թվականի փետրվարի 23-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը,
որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Զոյա Հայկի Թովմասյանին, Գառնիկ Սամվելի Զանոյանին, Արևիկ Սամվելի Զանոյանին, Լիաննա Սամվելի Զանոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.221 հա մակերեսով 05-056-0306-0082 կադաստրային ծածկագրով, 0.0793 հա մակերեսով 05-056-0306-0084 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.241 հա մակերեսով 05-038-0501-0168 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025թ. հոկտեմբերի 06
ք. Գավառ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1309-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Վարդան Օնիկի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից / վկայական N 20012021-05-0039 տրված 2021 թվականի հունվարի 20-ին, վկայական N 20012021-05-0009 տրված 2021 թվականի հունվարի 20-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը,
որոշում եմ

1. Քաղաքացի Վարդան Օնիկի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.22 հա մակերեսով 05-056-0352-0055 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը, 0.1702 հա մակերեսով 05-038-0505-0095 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2025թ. հոկտեմբերի 01
ք. Գավառ



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1310-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Վոլոդյա Գուրգենի Փափախյանին, Ալիսա Ռաֆիկի Շիշանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից / վկայական N 1390672 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

1. Քաղաքացիներ Վոլոդյա Գուրգենի Փափախյանին, Ալիսա Ռաֆիկի Շիշանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.413 հա մակերեսով 05-001-0650-0132 կադաստրային ծածկագրով, 0.111 հա մակերեսով 05-056-0601-0451 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423 info@gavarihamaynqapetaran.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 հոկտեմբերի 2025 թվականի N 1311-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Մարիետա Հայկազի Վարդանյանին, Էմմա Հրանտիկի Ղարիբյանին, Սուսաննա Հրանտիկի Ղարիբյանին, Մարտիկ Հրանտիկի Ղարիբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից / վկայական N 26092025-05-0035 տրված 2025 թվականի սեպտեմբերի 26-ին, վկայական N 26092025-05-0047 տրված 2025 թվականի սեպտեմբերի 26-ին, վկայական N 29092025-05-0004 տրված 2025 թվականի սեպտեմբերի 29-ին, վկայական N 29092025-05-0021 տրված 2025 թվականի սեպտեմբերի 29-ին, վկայական N 26092025-05-0010 տրված 2025 թվականի սեպտեմբերի 26-ին, վկայական N 26092025-05-0019 տրված 2025 թվականի սեպտեմբերի 26-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

1. Քաղաքացիներ Մարիետա Հայկազի Վարդանյանին, Էմմա Հրանտիկի Ղարիբյանին, Սուսաննա Հրանտիկի Ղարիբյանին, Մարտիկ Հրանտիկի Ղարիբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.26 հա մակերեսով 05-001-1070-0324 կադաստրային ծածկագրով, 0.14 հա մակերեսով 05-001-1086-0418 կադաստրային ծածկագրով, 0.12 հա մակերեսով 05-001-1070-0060 կադաստրային ծածկագրով, 0.0551 հա մակերեսով 05-001-1084-0249 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.13 հա մակերեսով 05-001-1043-0300 կադաստրային ծածկագրով, 0.0916 հա մակերեսով 05-001-1045-0269 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքները ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2025թ. հոկտեմբերի 06
ք. Գավառ