



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 617-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով կառուցապատողի կողմից 11.08.2025 թվականին տրված ՇԹԴ/91/15757-25 դիմում-հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճամբարակի համայնքապետարանին տրամադրել Ճամբարակ համայնքի Գետիկ բնակավայրի արտաքին ջրագծի, ջրընդունիչների և ՕԿՋ-ի վերակառուցման աշխատանքների կատարման նպատակով շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ կառուցապատողը պարտավոր է դիմել Ճամբարակ համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ որոշման ընդունման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ. ԱԴԱՄՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 11
ք. Ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 618-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 19.07.2007 թվականի N 843-Ն որոշմամբ և Ճամբարակ համայնքի ավագանու 14.12.2024 թվականի N 126-Ա որոշմամբ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՍԱՍՈՒՆԻ» ԱԶ-ին 01.07.2025-31.12.2025թթ. ժամանակահատվածի համար /ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Ճամբարակ համայնք, Գետափնյա փ, տ 25/ տրամադրել տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 11
ք. Ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 619-Ա

ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՐԱԿԱԼՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու կամ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման և հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

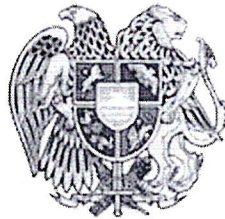
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքի Վահան բնակավայրում գտնվող, Գենյա Մկրտչյանին պատկանող 05-081-0017-0003 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը հասցեավորել որպես Ճամբարակ համայնք, Վահան բնակավայր, 1-ին փողոց, 100 բնակելի տուն:
- Սույն որոշման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության բաժնի գլխավոր մասնագետ Վ. Դանիելյանի վրա:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 11
ք. Ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 620-Ա

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՊՐԱԲԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 11-ՐԴ ՓՈՂ. ՏՈՒՆ 8/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԻԿՏՈՐ ԳՈՐԻԿԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 27.04.2010 թվականի N50-Ն «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերի չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, 26.12.2002թվականի N510-Ն ՀՀ օրենքով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, ՀՀ 2008 թվականի հունիսի 10-ի ՀՕ-117-րդ հոդվածով, 26.12.2002թվականի ՀՀ ՀՕ 510-Ն որոշումը և հիմք ընդունելով Ճամբարակ համայնքի Դպրաբակ բնակավայրի 11-րդ փող, տուն 8/1 հասցեում գտնվող շենք-շինության կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.21հա հողամասին կից 0,26491հա հողամասը իրեն տրամադրելու և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինություններն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ կառուցված են քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վիկտոր Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը բավարարում է Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ-117 ընդունված 10.06.2008թ., 26.12.2002թ. թիվ 50-Ն որոշմամբ իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների և ՀՀ ՀՕ 64 հոդվածի 1-ին կետի պահանջներին:

2. Վիկտոր Գորիկի Գալստյանին՝ ծնված 15.01.1952թ. սեփականության իրավունքով հատկացվել է 0.21 հա տնամերձ հողամաս, սակայն փաստացի օգտագործվում է 0,4749 հա: Հողամասի վրա 1965թվականին կառուցված 6.4քմ ներքին մակերեսով նկուղային հարկը, 83.15քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, 2.1քմ մակերեսով աստիճանը, 11.4քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 25.0քմ ներքին մակերեսով օժանդակ շինությունը և 36.1քմ մակերեսով ծածկը, որոնք կառուցված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասի վրա, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ 26.12.2002թվականի ՀՀ ՀՕ 510-Ն փաստացի տիրապետման իրավունքով ճանաչել Վիկտոր Գալստյանի սեփական գույք:
3. Համայնքի կողմից Վիկտոր Գորիկի Գալստյանին սեփականության իրավունքով հատկացված 0.4749 հա հողամասը չի գտնվում ՀՕ 60-րդ հոդվածի ցանկում և բավարարում է ՀՕ 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներին:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 11
ք. Ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 621-Ա

ՃԱՄԲԱՐԱԿԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 12-ԻՆ ԱՆՑԿԱՑՎՈՂ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ տարածքային կառավարման նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի N 12-Ն հրամանով:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հաստատել Ճամբարակի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար 12.08.2025թ. անցկացվող մրցույթի հանձնաժողովի հետևյալ կազմը.
Հանձնաժողովի նախագահ - Ռ. Օհանյան՝ համայնքի ավագանու անդամ
Հանձնաժողովի անդամներ - Կ. Մխիթարյան՝ համայնքապետարանի ներկայացուցիչ
Լ. Մարկոսյան՝ համայնքապետարանի ներկայացուցիչ
Ա. Սարգսյան՝ մարզպետի աշխատակազմի ներկայացուցիչ
Վ. Հարությունյան՝ մարզպետի աշխատակազմի ներկայացուցիչ
Ռ. Շուշանյան՝ ուսումնական հաստատության ներկայացուցիչ:
- Լիազորված անձ նշանակել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար՝ Արտակ Ստեփանյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԱՂԱՄՅԱՆ



2025թ. օգոստոսի 11
ք. Ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 622-Ա

ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՐԱԿԱԼՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու կամ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման և հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնքի Գետիկ բնակավայրում գտնվող, Սերոժ Գյուլումյանին պատկանող 05-028-0003-0011 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը հասցեավորել որպես Ճամբարակ համայնք, Գետիկ բնակավայր, 5-րդ փողոց, 16/1 հողամաս:
2. Սույն որոշման հսկողությունը դնել քաղաքաշինության բաժնի գլխավոր մասնագետ Վ. Դանիելյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 12
ք. Ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

12 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 623-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 19.07.2007 թվականի N 843-Ն որոշմամբ և Ճամբարակ համայնքի ավագանու 14.12.2024 թվականի N 126-Ա որոշմամբ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- «ԱՐԹՈՒՐ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ» ԱԶ-ին 01.07.2025-31.12.2025թթ. ժամանակահատվածի համար /ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Ճամբարակ, Գետափնյա փողոց, տուն 25/ տրամադրել
 - 1.1 ոգելից և ակոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն,
 - 1.2 օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ



2025թ. օգոստոսի 12
ք. Ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 624-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով կառուցապատողի կողմից 14.08.2025 թվականին տրված ՇԹԴ/102/16207-25 դիմում-հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ճամբարակի համայնքապետարանին տրամադրել Ճամբարակ համայնքի Ճամբարակ քաղաքի Լեռ փողոցի սալարկման աշխատանքների կատարման նպատակով շինարարության թույլտվություն:
2. Շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ կառուցապատողը պարտավոր է դիմել Ճամբարակ համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ որոշման ընդունման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԱՂԱՄՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 15
ք. Ճամբարակ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 625-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով կառուցապատողի կողմից 14.08.2025 թվականին տրված ՇԹԴ/104/16212-25 դիմում-հայտը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Ճամբարակի համայնքապետարանին տրամադրել Ճամբարակ համայնքի Շողակաթ բնակավայրի բետոնե սալարկման աշխատանքների կատարման նպատակով շինարարության թույլտվություն:
- Շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ կառուցապատողը պարտավոր է դիմել Ճամբարակ համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ որոշման ընդունման օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ

2025թ. օգոստոսի 15
ք. Ճամբարակ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.ճամբարակ, (0265)22255, chamberak.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 626-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն և 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշումներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Գեղարքունիքի մարզի ճամբարակ համայնքի Այգուտ բնակավայրի 05-010-0069-0004 կադաստրային ծածկագրով գտնվող բնակավայրի այլ 0.0095 հա մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշման հսկողությունը դնել քաղչին բաժնի գլխ.մասնագետ Վ.Դանիելյանի վրա:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

Վ. ԱՂԱՄՅԱՆ



2025թ. օգոստոսի 15
ք. ճամբարակ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի ճամբարակ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք.ճամբարակ, (0265)22255, chambarak.gegharqunig@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2025 թվականի N 627-Ա

ՃԱՄԲԱՐԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՅԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂ. ՏՈՒՆ 115 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՇԱԿ ԿԱՐՈՅԻ ԱՐԱՄՅԱՆԻ ԵՎ ՌԱԽԱ ԼԵՎՈՆԻ ԽԱՉԱՏՈՒՐՅԱՆԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով և 27.04.2010 թվականի N50-Ն «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերի չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, 26.12.2002 թվականի N510-Ն ՀՀ օրենքով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, ՀՀ 2008 թվականի հունիսի 10-ի ՀՕ-117-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 9-րդ կետի դրույթներով՝ ՀՀ հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետի և հիմք ընդունելով ճամբարակ համայնքի Վահան բնակավայրի 1-ին փող.տուն 115 հասցեում 05-081-0009-0001 կադաստրային ծածկագրով գտնվող շենք-շինության կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.11հա հողամասին կից 0.00647հա հողամասը իրենց տրամադրելու և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինություններն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ կառուցված են քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արշակ Արամյանին և Ռախա Խաչատուրյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը բավարարում է Հայաստանի Հանրապետության ՀՕ-117 ընդունված 10.06.2008թ., 26.12.2002թ. թիվ 50-Ն որոշմամբ իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների և ՀՀ ՀՕ 64 հոդվածի 1-ին կետի պահանջներին:
2. Արշակ Կարոյի Արամյանին՝ ծնված 31.03.1996թ. և Ռախա Լևոնի Խաչատուրյանին՝ ծնված 13.11.1958թ. ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով հատկացվել է 0.11 հա տնամերձ հողամաս, սակայն փաստացի օգտագործվում է 0.11647հա հողամաս: Հողամասի վրա 1980 թվականին կառուցված երկհարկանի բնակելի տան 126.67քմ ներքին մակերեսով 1-ին հարկը, 117.25քմ ներքին մակերեսով մակերեսով բնակելի տան 2-րդ հարկը, 18.16քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 3.56քմ մակերեսով աստիճանահարթակը, 141.40քմ ներքին մակերեսով 1982 թվականին կառուցված անասնաշենքը և 50.0քմ ներքին մակերեսով 2-րդ անասնաշենքը, որոնք կառուցված չեն ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով

սահմանված հողամասի վրա, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ 26.12.2002 թվականի ՀՀ ՀՕ 510-Ն փաստացի տիրապետման իրավունքով ճանաչել Արշակ Արամյանի և Ռաիսա Խաչատուրյանի ընդհանուր բաժնային սեփական գույք:

3. Համայնքի կողմից Արշակ Կարոյի Արամյանին և Ռաիսա Լևոնի Խաչատուրյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով հատկացված 0.11647հա հողամասը չի գտնվում ՀՕ 60-րդ հոդվածի ցանկում և բավարարում է ՀՕ 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներին:
4. Անվավեր ճանաչել համայնքապետարանի կողմից 30.06.2025թվականին տրված թիվ 458-Ն որոշումը:
5. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԱԴԱՄՅԱՆ



2025թ. օգոստոսի 18
ք. Ճամբարակ