ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0454-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ԼԵՌՆԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ 1/1 ՇԵՆՔԻ 36 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ 3.8 ԵՎ 9.1 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐՈՎ ԿՑԱԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական>> օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով <<Արտյոմ Ոսկանյան>> ԱՁ-ի կողմից տրված 23.06.2025 թվականի ք. Վարդենիս, Լեռնագործների փողոցի 1/1 շենք, թիվ 36 բնակարանին կից ինքնակամ իրականացված կցակառույցի տեխնիկական վիճակի գնահատման վերաբերյալ եզրակացությունը և Վարդենիս քաղաքի բնակիչ Մխիթար Արամի Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի, Վարդենիս քաղաքի Լեռնագործների փողոցի 1/1 շենք 36 հասցեում, 2008 թվականին կառուցված աստիճանահարթակ՝ 3,80 քմ և 2016 թվականին կառուցված Բ.Պ. աստիճանահարթակ՝ 9,10 քմ մակերեսով (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 20236BRRQ2) կառույցները ճանաչել օրինական, որպես Մխիթար Արամի Կարապետյանի սեփականություն:

2. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

1) Բ.Պ աստիճանահարթակ՝ 12.90 քմ x 20000 ՀՀ դրամ x 0.1028 գործակից = 26550 ՀՀդրամ:

2) Դուռ, պատուհան 5 հատ x 10000 ՀՀ դրամ x 0.1028 գործակից = 5150 ՀՀդրամ:

3) Ընդամենը՝ 31700 (երեսունմեկ հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0455-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԼԵՌՆԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ 05-005-0073-0016 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշմաբ սահմանված կարգով և հիմք ընդունելով <<Արտյոմ Ոսկանյան>> ԱՁ-ի կողմից տրված 23.06.2025 թվականի ք. Վարդենիս, Լեռնագործների փողոցի 1/1 շենք, թիվ 36 բնակարանին կից ինքնակամ իրականացված կցակառույցի տեխնիկական վիճակի գնահատման վերաբերյալ եզրակացությունը և Մխիթար Արամի Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Լեռնագործների փողոցի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Լեռնագործների փողոց 1/1 շենք, 36/2 հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Լեռնագործների փողոցի 1/1 շենք, 36/2 հասցեում Մխիթար Արամի Կարապետյանի կողմից 2008 թվականին ինքնակամ կառուցված աստիճանահարթակ՝ 3,2 քմ մակերեսով (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝20236BRRQ2) կառույցը ճանաչել օրինական, որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացնել ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0456-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԼԵՌՆԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑԻ 05-005-0073-0016 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշմաբ սահմանված կարգով և հիմք ընդունելով <<Արտյոմ Ոսկանյան>> ԱՁ-ի կողմից տրված 23.06.2025 թվականի ք. Վարդենիս, Լեռնագործների փողոցի 1/1 շենք, թիվ 36 բնակարանին կից ինքնակամ իրականացված կցակառույցի տեխնիկական վիճակի գնահատման վերաբերյալ եզրակացությունը և Մխիթար Արամի Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Լեռնագործների փողոցի 05-005-0073-0016 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Լեռնագործների փողոց 1/1 շենք, 36/1 հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Լեռնագործների փողոցի 1/1 շենք, 36/1 հասցեում Մխիթար Արամի Կարապետյանի կողմից 2016 թվականին ինքնակամ կառուցված Բ.Պ աստիճանահարթակ՝ 10,2 քմ մակերեսով (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 20236BRRQ2) կառույցը ճանաչել օրինական, որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացնել ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0457-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ Է. ՊՈՂՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 23 ՀԱՍՑԵԻ 05-005-0045-0005 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0.15279 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ 05-005-0422-0035 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 0,25118 ՀԱ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության 27.10.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության 10.06.2008թ. <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-Ն հրամանով, հիմք ընդունելով Վարուժան Ռուբենի Թարխանյանի դիմումը (ծնված 28.11.1959թ), 16.06.2025 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը՝ ժառանգական գործ՝ 216/2025 և 217/2025, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,15279 հա հողամասը և գյուղատնտեսական նշանակության 0,25118 հա վարելահողը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Ռուբիկ Զաքարի և Սիրանուշ Մամիկոնի Թարխանյանների ժառանգորդ՝ Վարուժան Ռուբենի Թարխանյանին (ծնված 28.11.1959թ) պատկանող Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Է. Պողոսյան փողոց, 23 հասցեի 05-005-0045-0005 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,15279 հա հողամասում 1970 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 58,50 քմ, հացատուն՝ 15,40 քմ, խորդանոց՝ 9,30 քմ, պարիսպ՝ 3,80 քմ, 1980 թվականին կառուցված խոհանոց՝ 10,80 քմ, 1995 թվականին կառուցված ծածկ՝ 26,90 քմ, 1996 թվականին կառուցված

անասնաշենք՝ 106,80 քմ և 1999 թվականին կառուցված ծածկ՝ 6,80 քմ ճանաչել օրինական, որպես նրա սեփականություն:

2. Ռուբիկ Ջաքարի և Սիրանուշ Մամիկոնի Թարխանյանների ժառանգորդ՝ Վարուժան Ռուբենի Թարխանյանի կողմից փաստացի օգտագործվող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,15279 հա հողամասը և գյուղատնտեսական նշանակության 0,25118 հա վարելահողը ընդամենը՝ 0,40397 հա, համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի գտնվում է ընդհանուր հատկացված՝ 0,40 հա հողամասի 20%-ի սահմաններում և ճանաչվում է Ռուբիկ Ջաքարի և Սիրանուշ Մամիկոնի Թարխանյանների ժառանգորդ՝ Վարուժան Ռուբենի Թարխանյանի սեփականություն:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14

ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0458-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-008-0164-0009 ԵՎ 05-008-0022-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0,12212 ՀԱ ԵՎ 0,12283 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵԻ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ 10.06.2008թ. <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, ՀՀ 27.04.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-Ն հրամանով՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Կամո Սպարտակի Մարտիրոսյանի դիմումը (ծնված՝ 09.01.1980թ.), որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը և այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,12212 և 0,12283 հա հողամասերը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի Բարեկամության փողոց, 2-րդ անցուղի 05-008-0164-0009 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայր Բարեկամության փողոց, 2-րդ անցուղի, 3 բնակելի տուն:

2.Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի 9-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցքի 05-008-0022-0006 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայր 9-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 99 հասցե:

3. Սպարտակ Արամայիսի Մարտիրոսյանին (ծնված՝ 05.11.1950թ.), Ջվարդ Հովհաննեսի Մարտիրոսյանին (ծնված՝ 18.02.1957թ.), Քիվան Սպարտակի Մարտիրոսյանին (ծնված՝ 13.03.1978թ.), և Կամո Սպարտակի

Մարտիրոսյանին (ծնված՝ 09.01.1980թ.) պատկանող Ակունք բնակավայր Բարեկամության փողոց, 2-րդ անցուղի 3 հասցեում գտնվող 0,12212 հա հողամասում 1975 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 94,60 քմ, Բ.Պ. աստիճանահարթակ՝ 26,70 քմ, անասնաշենք՝ 4,0 քմ և 24,20 քմ, հացատուն՝ 22,40 քմ, ավտոտնակ՝ 21,40 քմ, խոհանոց՝ 15,40 քմ և լոգարան՝ 6,40 քմ, ճանաչել օրինական, որպես նրանց սեփականություն:

4. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող Ակունք բնակավայր Բարեկամության փողոց, 2-րդ անցուղի թիվ 3 հասցեի (ծածկագիր՝ 05-008-0164-0009) 0,12212 հա և Ակունք բնակավայր 9-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 99 հասցեի (ծածկագիր՝ 05-008-0022-0006) 0,12283 հա բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման հողամասերը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է Սպարտակ Արամայիսի, Ջվարդ Հովհաննեսի, Ջիվան Սպարտակի և Կամո Սպարտակի Մարտիրոսյանների սեփականություն:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14

ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0459-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒՍԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-043-0042-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Արտաշես Առաքելյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Լուսակունք բնակավայրի 6-րդ փողոցի 05-043-0042-0003 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Լուսակունք բնակավայր 6-րդ փողոց 6 հասցե:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0460-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-008-0065-0017 ԵՎ 05-008-0081-0010 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Օնիկ Խաչատրյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի 9-րդ փողոցի 6-րդ նրբանցքի 05-008-0065-0017 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայրի 9-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք 6 հասցե:

2.Վարդենիս համայնքի Ակունք բնակավայրի Վ. Վարդանյան փողոցի 05-008-0081-0010 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Ակունք բնակավայրի Վ. Վարդանյան փողոց 27 հասցե:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0461-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ԼԵՌՆԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 1/19 ՀԱՍՑԵԻ 0,00303 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 30,30 ՔՄ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով և հիմք ընդունելով Մխիթար Արամի Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի, Վարդենիս քաղաքի Լեռնագործների փողոց 1/19 հասցեի 05-005-0073-0046 կադաստրային ծածկագրով 0,00303 հա հողամասում կառուցված ավտոտնակ՝ 30,30քմ (ներքին մակերես 26.00քմ), (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 10072025-05-0026 վկայական) մակերեսով օրինականացված ավտոտնակը և սպասարկման հողամասը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցը իրականացնողին՝ Մխիթար Արամի Կարապետյանին:

2. Ուղղակի վաճառքն իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

1) հողամաս՝ 30,30 քմ x 792 դրամ = 24000 դրամ

2) ավտոտնակ՝ 30,30 քմ x 10000 x 0.1028 = 31150 դրամ

ընդամենը 55150 (հիսուն հինգ հազար մեկ հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե՝

հողամասի օտարում-900155101679 հաշվեհամարով

ինքնակամ շինության օրինականացում-900155101208 հաշվեհամարով

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0462-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ԼԵՌՆԱԳՈՐԾՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 1/20 ՀԱՍՑԵԻ 0,00651 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 75,75 ՔՄ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով և հիմք ընդունելով Մխիթար Արամի Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի, Վարդենիս քաղաքի Լեռնագործների փողոց 1/20 հասցեի 05-005-0073-0047 կադաստրային ծածկագրով 0,00651 հա հողամասում կառուցված ավտոտնակ՝ 36,39քմ (ներքին մակերես 30.00 քմ), նկուղ՝ 10,69 քմ (ներքին մակերես 5,10 քմ), ավտոտնակ՝ 28,67 քմ (ներքին մակերես 23,30 քմ), (անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 09072025-05-0040 վկայական) մակերեսով օրինականացված ավտոտնակը և սպասարկման հողամասը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել կառույցը իրականացնողին՝ Մխիթար Արամի Կարապետյանին:

2. Ուղղակի վաճառքն իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

1) հողամաս՝ 65,10 քմ x 792 դրամ = 51600 դրամ

2) ավտոտնակ, նկուղ՝ 75,75 քմ x 10000 x 0.1028 = 77900 դրամ

ընդամենը 129500 (մեկ հարյուր քսանինը հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե՝

հողամասի օտարում-900155101679 հաշվեհամարով

ինքնակամ շինության օրինականացում-900155101208 հաշվեհամարով

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0463-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԱՏՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-073-0025-0024 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Ռուզաննա Խաչատրյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Շատվան բնակավայրի 3-րդ փողոցի 05-073-0025-0024 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Շատվան բնակավայր 3-րդ փողոց 19/2 հասցե:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0464-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-051-0036-0008 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,002 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 29 դեկտեմբերի 2005 թվականի N 2367-Ն և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշումները՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Ծովակ բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցքի 05-051-0036-0008 կադաստրային ծածկագրով 0.002 հա հողամասին տրամադրել 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 7 հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Ծովակ բնակավայրի 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 7 հասցեի 05-051-0036-0008 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի 0.002 հա բնակելի կառուցապատման հողամասը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

3. Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 հուլիսի 2025 թվականի N 0465-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏՐԵՏՈՒՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՏՐՎԱԾ 15.08.2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 62 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 19 մարտ 2015 թվականի N 596 որոշմամբ հաստատված կարգը և <<ԿԱՌՈՒՅՑ>> ՍՊԸ տնօրենի Տ. Պողոսյանի 24.06.2025 թվականի գրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի համայնքապետարանին Վարդենիս համայնքի Տրետուք բնակավայրի 1-ին փողոցի ասֆալտապատման աշխատանքների համար տրված 15.08.2024 թվականի թիվ 62 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել 3 ամսով՝ մինչև 24.09.2025 թվականը՝ ավարտական ակտ ստանալու համար:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 14
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2025 թվականի N 0466-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 2016,9 ԳԾՄ ԳԱԶԱՏԱՐԸ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ <<ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ>> ՓԲԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ԱՆԺԱՄԿԵՏ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով և հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 12 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 125-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիսի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ակունք բնակավայրի 2016,9 գծմ (սեփականության իրավունքի վկայական՝ 07072023-05-0073 տրված07/07/2023թ) գազատարը սպասարկում իրականացնելու համար անհատույց, անժամկետ օգտագործման իրավունքով տրամադրել <<ԳԱԶՊՐՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ>> ՓԲ ընկերությանը:

2.Վարդենիսի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողօգտագործման և հողաշինության բաժնին՝ սահմանված կարգով կազմել համապատասխան փաստաթղթերը:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 15
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2025 թվականի N 0467-Ա

ՌՈԲԵՐՏ ԱՐԿԱԴԻԻ ԱՂԱՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՈՔՐ ՄԱՍՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ <<Աշխատանքային օրենսգրքի>> 14-րդ հոդվածի և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1.2025 թվականի հուլիսի 15-ից Ռոբերտ Արկադիի Աղասյանին նշանակել Վարդենիս համայնքի Փոքր Մասրիկ բնակավայրի վարչական ղեկավարի պաշտոնում:

2.Աշխատանքային պարտականությունները ստանձնել սույն թվականի հուլիսի 15-ից:

3.Աշխատավարձը համաձայն սահմանված դրույքաչափի:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. հուլիսի 15
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

15 հուլիսի 2025 թվականի N 0468-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈԹՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵԻ 05-080-0031-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ 0,53132 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԺԱՌԱՆԳԱԿԱՆ ԳՈՐԾԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, ՀՀ 10.06.2008թ. <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, ՀՀ 27.04.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածով, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-Ն հրամանով և հիմք ընդունելով Ալբերտ Գրիգորի Կեխվայեվի դիմումը (ծնված՝ 20.01.1947թ.), 30.06.2025 թվականին տրված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը՝ ժառանգական գործեր՝ 139 և 140, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և այն հանգամանքը, որ բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,53132 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Անիշկա Ցականի Քեխվաևայի և Վասեր Զախարի Կեխվայեվայի ժառանգորդ՝ Ալբերտ Գրիգորի Կեխվայեվին (ծնված՝ 20.01.1947թ.) և համասեփականատերեր՝ Միխայիլ Ալբերտի Կեխվայայանին (ծնված՝ 14.08.1974թ.), Ռուսլան Ալբերտի Կեխվայանին (ծնված՝ 30.05.1977թ.) պատկանող Սոթք բնակավայր, 2-րդ փողոց 12 հասցեում գտնվող հողամասում 1970 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 87,00 քմ, ավտոտնակ՝ 38,30 քմ, քանդված շինություն՝ 50,00 քմ, 65,60 քմ և 55,60 քմ, պարիսպ 4,00 քմ մակերեսներով շինությունները ճանաչել օրինական, որպես նրանց սեփականություն:

2. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող Սոթք բնակավայր, 2-րդ փողոց 12 հասցեի (ծածկագիր՝ 05-080-0031-0002) բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման 0,53132 հա հողամասը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրանց սեփականություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 15

ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2025 թվականի N 0469-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓԱՄԲԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-091-0013-0001, 05-091-0011-0015, 05-091-0001-0004 ԵՎ 05-091-0001-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վաչիկ Գյուլումյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Փամբակ բնակավայրի 1-ին փողոցի 7-րդ փակուղու 05-091-0013-0001 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ բնակավայր 1-ին փողոց 7-րդ փակուղի 1 հասցե:

2.Վարդենիս համայնքի Փամբակ բնակավայրի 1-ին փողոցի 7-րդ փակուղու05-091-0011-0015 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ բնակավայր 1-ին փողոց 7-րդ փակուղի 4 հասցե:

3.Վարդենիս համայնքի Փամբակ բնակավայրի 9-րդ փողոցի 05-091-0001-0004 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ բնակավայր 9-րդ փողոց 21/5 հասցե:

4.Վարդենիս համայնքի Փամբակ բնակավայրի 9-րդ փողոցի 05-091-0001-0006 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փամբակ բնակավայր 9-րդ փողոց 21/3 հասցե:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 15
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հուլիսի 2025 թվականի N 0470-Ա

ԱՍՅԱ ԱՐԱՄԻ ՄԱՂԱՔՅԱՆԻՆ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏՐԵՏՈՒՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ <<Աշխատանքային օրենսգրքի>> 14-րդ հոդվածի և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 10-րդ կետի դրույթներով՝ **որոշում եմ.**

1.2025 թվականի հուլիսի 15-ից Ասյա Արամի Մաղաքյանին նշանակել Վարդենիս համայնքի Տրետուք բնակավայրի վարչական ղեկավարի պաշտոնում:

2.Աշխատանքային պարտականությունները ստանձնել սույն թվականի հուլիսի 15-ից:

3.Աշխատավարձը համաձայն սահմանված դրույքաչափի:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2025թ. հուլիսի 15
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հուլիսի 2025 թվականի N 0471-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ՌՈՄԱՆԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 12/7 ՀԱՍՑԵԻ 05-005-0175-0042 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,0006ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՐՄԱՆ ԱՐՄԵՆԻ ՍԱՂԱԹԵԼՅԱՆԻՆ՝ ՍՐՃԵՓԻ ՇԱՐԺԱԿԱՆ ՏԱՂԱՎԱՐ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական Ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածով հիմք ընդունելով Վարդենիս համայնքի ավագանու 25 հունիսի 2025 թվականի N 100-Ա որոշումով և Արման Արմենի Սաղաթելյանի դիմումը ՝ որոշում եմ.

1. Վարդենիս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Վարդենիս քաղաքի Ռոմանի փողոցի 12/7 հասցեի (ծածկագիր 05-005-0175-0042) 0,0006հա հողամասը կառուցապատման իրավունքով 5 տարի ժամկետով հատկացնել Արման Արմենի Սաղաթելյանին՝ սրճեփի շարժական տաղավար տեղադրելու համար:

2.Հողամասի վարձավճարի չափը սահմանել տարեկան 25000 (քսանհինգ հազար)ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2025թ. հուլիսի 18
ք. Վարդենիս