



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghgharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1142-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, հիմք ընդունելով քաղ. էդգար Մխիթարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի / վկայական՝ N 01112023-05-0007/ զբաղեցրած 0.08հա մակերեսով տարածքն ընդլայնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 17 հողամաս հասցեում գտնվող 0.08հա մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու նպատակով, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորչի փողոց թիվ 15 հողամաս հասցեում գտնվող 0.08հա մակերեսով հողատարածքը /վկայական՝ 04062025-05-0007/ ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ յուրաքանչյուր 1քմ համար՝ 2887.5դրամ վճարելու պայմանով օտարել էդգար Վաչագանի Մխիթարյանին:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghgharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1143-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությունը՝ **որոշում են**.

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.01177հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Չկալովկա բնակավայրի գլխավոր հատակագծին, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 5-րդ փողոց թիվ 17 / 3 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.01.2025թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1144-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 11.12.2023թ. տրված N 2-6 դրական եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 12 / 1 հասցեում գտնվող՝ 0.07350 հա մակերեսով հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոխել՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական՝ գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԵԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 06
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1145-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների /քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 11.12.2023թ. տրված N 2-6 դրական եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 35 / 43 հասցեում գտնվող՝ 0.00138 հա մակերեսով հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոխել՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական՝ գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 05
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1146-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 30.05.2025Թ. N 1091-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 30.05.2025թ. «Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին» N 1091-Ա որոշման հիմքը կարդալ հետևյալ բովանդակությամբ՝
- 1) «Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 18.05.2006 թվականի N 912-Ն որոշման 11-րդ կետի գ) ենթակետով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը, քաղ. Տիգրան Մկրտչյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող 842քմ մակերեսով հողամասի / վկայական՝ 19092024-05-0018/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ գյուղական համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու և հասցե տրամադրելու մասին»:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2025 թվականի հունիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1147-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ կետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 12.04.2001թ. N286 որոշման 3-րդ կետի «ը» ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Նարինե Դիմիտրի Մանուկյանի դիմումը՝ իր կողմից փաստացի տիրապետվող 400քմ մակերեսով հողատարածքը, որի նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքացիների իրավունքները հաստատող փաստաթղթերը, անհատույց սեփականության իրավունքով իրեն հատկացնելու, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, հաշվի առնելով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նկատի ունենալով, որ կատարվել են համապատասխան վճարումները, **որոշում եմ.**

1. 05-004-0117-0007 կադաստրային ծածկագրով 400քմ մակերեսով հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Նարինե Դիմիտրի Մանուկյանին /ծնված՝ 24.08.1968թ./ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Մարգալետունու փողոց թիվ 12 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Նարինե Դիմիտրի Մանուկյանի կողմից՝ ք. Սևան, Գ. Մարգալետունու փողոց թիվ 12 / 1 հասցեում գտնվող 400քմ մակերեսով հողատարածքում 1984թ. կառուցված 26.46քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 19.38քմ/, 98.37քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 80.86քմ/, 7.44քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 5.51քմ/, 28.02քմ մակերեսով ավերակ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 15.81քմ/, 1984թ. կառուցված 9.29քմ մակերեսով հարթակը, 2.05քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել Նարինե Դիմիտրի Մանուկյանի սեփական գույքը:
3. Բ. Սևան, Գ. Մարգալետունու փողոց թիվ 12 / 1 հասցեում գտնվող 400քմ մակերեսով հողատարածքում 2012թ. կառուցված 19.01քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 14.81քմ/ ճանաչել ինքնակամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 06
ք.Սևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1148-Ա

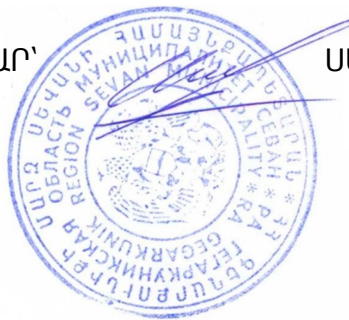
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ԸՆԴԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման 44-րդ կետի է) ենթակետով և հիմք ընդունելով քաղ. Մերութան Ստեփանյանի դիմումը՝ վարձակալության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող 1.7հա մակերեսով հողամասն ընդլայնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Մերութան Սերյոժաի Ստեփանյանին վարձակալության իրավունքով պատկանող, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող 1.7հա մակերեսով հողամասն ընդլայնել 1.1069հա չափով /վկայական՝ 22052025-05-0048/, վարձակալության իրավունքով, մինչև 24.12.2045թ. ժամկետով, տարեկան 1քմ՝ 1 դրամ՝ համաձայն 24.10.2020 թվականի կնքված անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրի:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2025 թվականի հունիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.eggharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1149-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, և հիմք ընդունելով քաղ. Արթուրյան Իգնատիյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Սևան, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 84, Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Սևան, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 84 / 1 հասցենքում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 16072024-05-0050, 29052025-05-0034/ միավորելու և միավորված անշարժ գույքերի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Սևան, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 84, Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Սևան, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 84 / 1 հասցենքում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 84 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1150-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Քրիստինե Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Քրիստինե Խաչատրյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Վ. Տերյան փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող հողատարածքում երկհարկանի առանձնատան և պարսպի կառուցման համար:
2. Քրիստինե Խաչատրյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Քրիստինե Խաչատրյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegarkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1151-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Սուսաննա Մարգարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Սուսաննա Մարգարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 10-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող հողատարածքում գոյություն ունեցող անասնաշենքի քանդման և բնակելի տանը կից կցակառույցի կառուցման համար:
2. Սուսաննա Մարգարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghgharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1152-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Սերինե Մանուչարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Սերինե Մանուչարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Խ. Աբովյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 5 հասցեում գտնվող հողատարածքում բնակելի տան, ծածկարանի և պարսպի կառուցման համար:
2. Սերինե Մանուչարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegarkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1154-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Կարեն Սիմոնյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Կարեն Սիմոնյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 139 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան շենքի ճակատային մասում պատուհանների բացման համար:
2. Կարեն Սիմոնյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Կարեն Սիմոնյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1155-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության համայնքների /քնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի կողմից 11.12.2023թ. տրված N 2-6 դրական եզրակացությունը, հիմք ընդունելով քաղ. Նաիրա Հայկարամի Համբարձումյանի լիազոր անձ Կարեն Լևոնյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Նաիրա Հայկարամի Համբարձումյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 8-րդ փողոց, 2 հասցեում գտնվող 7.49056հա մակերեսով հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունը փոխելու վերաբերյալ՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 8-րդ փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող 7.49056հա մակերեսով հողատարածքի /վկայական՝ 08012025-05-0063/, որը ըստ NԱՏ-08012025-05-0750 տեղեկանքի՝ հանդիսանում է գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արոտավայր՝ գործառնական նշանակության հողատարածք, նպատակային նշանակությունը փոխել հատուկ պահպանվող տարածքների՝ նպատակային նշանակության, հանգստի համար նախատեսված՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1156-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ալբերտ Սարգսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող /վկայական՝ 1056751, տրված՝ 24.04.2003թ. / անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 12-րդ փողոց թիվ 85 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1157-Ա

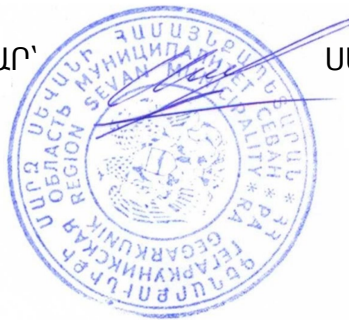
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Անդրանիկ Կոստանյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Ջովաբեր հասցեում գտնվող անշարժ գույքերի /կադաստրային ծածկագրեր՝ 05-035-0035-0004 և 05-035-0037-0029 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Ջովաբեր հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-035-0035-0004/ համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ջովաբեր, 7-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 5 բնակելի տուն հասցե:
2. Սևան համայնք, գ. Ջովաբեր հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-035-0037-0029 / համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ջովաբեր, 7-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 16 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.egharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1158-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2-6 եզրակացությունը՝ **որոշում են**.

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.04612հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել ք. Սևան բնակավայրի գլխավոր հատակագծին, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց, թիվ 15 / 2 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են՝ համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.01.2025թ. N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghgharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1159-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 30.05.2025թ. N 1093-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 30.05.2025թ. «Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 31.03.2025թ. N688-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» N1093-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2025 թվականի հունիսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1160-Ա

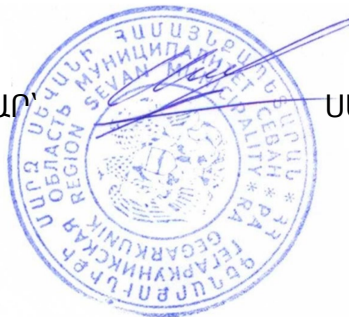
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 31.03.2025Թ. N 688-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

- Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 31.03.2025թ. «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի տնօրինման մասին» N 688-Ա որոշման 1-ին կետը կարդալ նոր խմբագրությամբ՝
 - 1) «Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 146 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 22.01.2024թ. թիվ 218-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 17.03.2025թ. պետական գրանցում ստացած 90.42քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969 դրամ, զբաղեցրած 62.85քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած քաղ. Նոնա, Դավիթ, Սարգիս Խաչատրյաններին՝ համապատասխանաբար՝ Նոնա Նվերի Խաչատրյանին /ծնված՝ 22.01.1978թ./՝ 2/3-րդ, Դավիթ Ռոստոմի Խաչատրյանին /ծնված՝ 08.09.2011թ./՝ 1/6-րդ, Սարգիս Ռոստոմի Խաչատրյանին /ծնված՝ 08.09.2011թ./՝ 1/6-րդ բաժիններով»:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2025 թվականի հունիսի 09
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հունիսի 2025 թվականի թիվ 1161-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Մկրտիչ Գասպարյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Մկրտիչ Գասպարյանին պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.04.1992թ. N3 նիստի որոշմամբ՝ Ամալյա Հայրապետյանին, Մկրտիչ, Նարինե, Մարինե և Ժիրայր Գասպարյաններին անհատական բնակելի տան համար սեփականաշնորհված 0.066հա մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության վկայագրի Մկրտիչ Գասպարյանին պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.04.1992թ. N4 նիստի որոշմամբ՝ Ծովագյուղ համայնքում անհատական բնակելի տան կառուցման համար Մկրտիչ Ժորայի Գասպարյանին /ծնված՝ 17.01.1960թ./, Ամալյա Աշոտի Հայրապետյանին /ծնված՝ 04.05.1964թ./, Նարինե Մկրտչի Գասպարյանին /ծնված՝ 15.08.1984թ./, Մարինե Մկրտչի Գասպարյանին /ծնված՝ 20.10.1985թ./, Ժիրայր Մկրտչի Գասպարյանին /ծնված՝ 26.05.1987թ./ անհատական բնակելի տան կառուցման համար սեփականաշնորհված և փաստացի օգտագործվող 0.05400հա մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Ամալյա Հայրապետյանի, Մկրտիչ, Նարինե, Մարինե և Ժիրայր Գասպարյանների սեփական գույքը:
2. Ամալյա Հայրապետյանին, Մկրտիչ, Նարինե, Մարինե և Ժիրայր Գասպարյաններին պատկանող 0.05400հա մակերեսով հողատարածքում 1950թ. կառուցված 65.14քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 44.26քմ/, 261.73քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 198.0քմ/, 46.80քմ մակերեսով հացատունը /ներքին մակերեսը՝ 30.53քմ/ ճանաչել Ամալյա Հայրապետյանի, Մկրտիչ, Նարինե, Մարինե և Ժիրայր Գասպարյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին փողոց թիվ 39 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում օրենքով սահմանված կարգով պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

