



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2609-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Ստեփան Հովհաննեսի Հայթյան, Կարինե Գեղամի Փափազյան, Հովհաննես Ստեփանի Հայթյան, Սևակ Ստեփանի Հայթյան, Եղիշե Ստեփանի Հայթյան սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից /վկայական N 16122024-05-0067 տրված 2004 թվականի դեկտեմբերի 29-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Ստեփան Հովհաննեսի Հայթյան, Կարինե Գեղամի Փափազյան, Հովհաննես Ստեփանի Հայթյան, Սևակ Ստեփանի Հայթյան, Եղիշե Ստեփանի Հայթյան սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 1.2333 հա մակերեսով 05-001-1101-0162 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՒՄ ԳՐԻԳՈՐ ԲՈՇՅԱՆ



2024 թ. դեկտեմբերի 20  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2610-Ս

**ՏԵՄԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳ ՄԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24/ կետի, «Խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրությունը հաստատելու մասին» ՀՀ Կառավարության 2016թ. հունիսի 2-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրությամբ, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 27.11.2024թ. արձանագրությունը, *որոշում եմ*

- Անչափահաս Մակս Արսենի Բեգոյանի /ծնված 25.10.2017թ., ծննդյան վկայական AB591170/ իրավունքների և շահերի պաշտպանությունն ապահովելու նպատակով երեխայի հորը՝ Արսեն Նվերի Բեգոյանին /անձնագիր՝ AT 0650032, տրված 02.02.2021թ. 040-ի կողմից/ տեսակցության կարգ սահմանել յուրաքանչյուր շաբաթ և կիրակի օրերին՝ ժամը 12<sup>00</sup>-ից մինչև 15<sup>00</sup>-ն՝ երեխայի ցանկությամբ՝ նաև գիշերակացով:
- Երեխային տանել-բերելու և մորը վերադարձնելու պարտականությունները վերապահել Արսեն Նվերի Բեգոյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**



**ԳՐԻԳՈՐ ԲՈՇՅԱՆ**

2024 թ. *դեկտեմբերի 20*  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2611-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ. ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԺԱԿ ՇԻՐԱԿԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 11 ՀԱՍՑԵԻ  
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ԴԱՎԻԹ ՄՇԵՐԻ  
ԹԱԹՈՍՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ  
ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Թաթուլ Աշոտի Ջանոյանի /որակավորման վկայականի համար 0310՝ տրված 05.12.2013թ./ կողմից 27.12.2023թ-ին տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափագրման տվյալների մուտքագրման 2023NFBSTG ծածկագիրը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ իրականացրած անձ՝ Գավառ համայնքի գ. Սարուխան Ժակ Շիրակի փողոց թիվ 11 հասցեի համասեփականատեր /սեփ. վկայական N 1658650/ Դավիթ Միերի Թաթոսյանի /ծնված 01.06.1966թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.06486 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի գ. Սարուխան Ժակ Շիրակի փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 2004-2020թթ. ինքնակամ կառուցված 64.9 քմ արտաքին /39.6 քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 1028 /մեկ հազար քսանութ/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 64.9x1028=67000 /վաթսուներթ հազար / ՀՀ դրամ և 33.2 քմ արտաքին /22 քմ ներքին/ մակերեսով անասնաշենքը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 616.8 /վեց հարյուր տասնվեց ամբողջ ութ տասնորդական/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 33.2x616.8=20500 /քսան հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարներով ճանաչել օրինական:

2. 2020թ.-ին ինքնակամ կառուցված 15.3քմ և 20.6 քմ մակերեսով ծածկը, 12.5 քմ մակերեսով հացատունը ճանաչել որպես ինքնակամ շինություն:

3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, գ Սարուխան Ժակ Շիրակի փողոց, թիվ 11 հասցեն:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. *պետեմբերիս 23*  
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2612-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ, 05-001-1134-0026 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 24 ՀԱ  
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՄԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ  
ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցույթային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝ N13112024-05-0005 տրված 2024 թվականի նոյեմբերի 13-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1134-0026 կադաստրային ծածկագրով 24 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 149000 /մեկ հարյուր քառասունինն հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված «ԲԱՅԱԶԵՏ ՄԱՆԷՆԵՐՁԻ» ՍՊԸ -ին ի դեմս՝ տնօրեն Հակոբ Ստյոպայի Սարգսյանի:
2. «ԲԱՅԱԶԵՏ ՄԱՆԷՆԵՐՁԻ» ՍՊԸ -ի տնօրեն Հակոբ Ստյոպայի Սարգսյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Ղուրջուղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հետևյալ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2613-Ս

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-001-1020-0222  
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0,338385 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՄԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝ N30092024-05-0008 տրված 2024 թվականի սեպտեմբերի 30-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1020-0222 կադաստրային ծածկագրով 0,338385 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 2100 /երկու հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Վալտեր Գազիկի Կանչոյանին:
2. Վալտեր Գազիկի Կանչոյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Ղուրշուդյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ԱՄՔՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2614-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-001-1076-0008  
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0,23143 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՄԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂՎ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, որոշում եմ

Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝

N13092024-05-0023 տրված 2024 թվականի սեպտեմբերի 13-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1076-0008 կադաստրային ծածկագրով 0,23143 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 1800 /մեկ հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցութում հաղթող ճանաչված Արշակ Ռաֆիկի Գասպարյանին:

2. Արշակ Ռաֆիկի Գասպարյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Դուրշուդյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ Մ Ա Ր Տ Ի Ր Ո Ս Յ Ա Ն



2024 թ. *դեկտեմբերի 23*  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2615-Ս

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-001-1119-0549  
ՎԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 1,1547 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԽՈՏՀԱՐՔԸ  
ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, որոշում եմ

Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքը սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝

N18092024-05-0074 տրված 2024 թվականի սեպտեմբերի 18-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1119-0549 կադաստրային ծածկագրով 1,1547 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի խոտհարքը տարեկան 4700 / չորս հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցութում հաղթող ճանաչված Արթուր Վարդգեսի Ներսիսյանին:

2. Արթուր Վարդգեսի Ներսիսյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Ղուրջուղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. 12 դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2616-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-001-1085-0308  
ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0,3188 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂՐ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, *որոշում եմ*

Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝

N03102024-05-0067 տրված 2024 թվականի հոկտեմբերի 03-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1085-0308 կադաստրային ծածկագրով 0,3188 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 2-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 2400 /երկու հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցութում հաղթող ճանաչված Մերգո Արշավիրի Գալստյանին:

- 2. Մերգո Արշավիրի Գալստյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- 3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Դուրշուդյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
- 4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդական օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. *դեկտեմբերի 23*  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2617-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-001-1164-0148  
ԿԱԴԱՏՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 1,1846 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՄԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, որոշում եմ

Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական՝

N28102024-05-0067 տրված 2024 թվականի հոկտեմբերի 28-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1164-0148 կադաստրային ծածկագրով 1,1846 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով

2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Գարիկ Գերասիմի Բոշյանին:

- 2. Գարիկ Գերասիմի Բոշյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:
- 3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Դուրջուդյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
- 4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ԱՄՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2618-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-001-1157-0390  
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 24,209 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՎԱՐԵԼԱՀՈՂ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, որոշում եմ

Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական

N10102024-05-0037 տրված 2024 թվականի հոկտեմբերի 10-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1157-0390 կադաստրային ծածկագրով 24,209 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 101700 /մեկ հարյուր մեկ հազար յոթ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով

2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցութային հաղթող ճանաչված Անուշ Արշալույսի Աբրահամյանին:

2. Անուշ Արշալույսի Աբրահամյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Ղուրշոտյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հետևող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. 12/24/23  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2619-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՅՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, **որոշում եմ**

Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողատարածքները սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականներ՝ N20082019-05-0039 տրված 2019 թվականի օգոստոսի 20-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1159-0051 կադաստրային ծածկագրով 0,2311 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 1000 /մեկ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով

N07052018-05-0020 տրված 2018 թվականի մայիսի 07-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1158-0111 կադաստրային ծածկագրով 0,0894 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 400 /չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով

N27082019-05-0015 տրված 2019 թվականի օգոստոսի 27-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1158-0070 կադաստրային ծածկագրով 0,22987 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 1000 /մեկ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով

N27082024-05-0078 տրված 2024 թվականի օգոստոսի 27-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1157-0388 կադաստրային ծածկագրով 2,38111 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 10100 /տաս հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով

2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Մարտին Վալոդի Սիմոնյանին:

2. Մարտին Վալոդի Սիմոնյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:

3. Հանձնարարել Գավառի համյանքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Ղուրշուղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2620-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ, ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ  
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՍԱՄԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի մրցութային հանձնաժողովի 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ի արձանագրությունները, որոշում եմ

Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողատարածքները սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականներ՝ N24112022-05-0075 տրված 2022 թվականի նոյեմբերի 24-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1125-0783 կադաստրային ծածկագրով 0,5299 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 3300 /երեք հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով N16042024-05-0053 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 19-ին անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի՝ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից, 05-001-1125-0792 կադաստրային ծածկագրով 0,6045 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի վարելահողը տարեկան 3800 /երեք հազար ութ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2048 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Գրիգոր Ավետիքի Դաշտոյանին:  
2. Գրիգոր Ավետիքի Դաշտոյանի հետ կնքել հողամասի վարձակալության պայմանագիր:  
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Դուրշոյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:  
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. 23 դեկտեմբերի  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2621-Ա

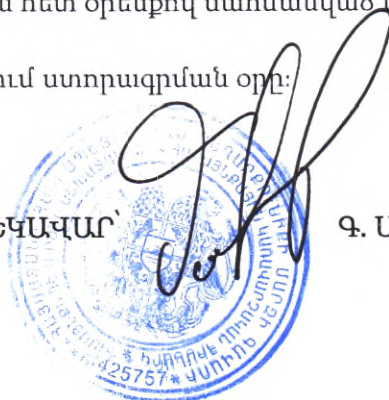
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 19.12.2024թ. N1 և N2 արձանագրությունները, **որոշում եմ**

- Գավառ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 10102024-05-0053/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 0,00319 /գրո ամբողջ երեք հարյուր տասնինն հարյուրհազարերորդական/ հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը՝ ավտոտնակ կառուցելու համար 48 000 /քառասունութ հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել 19.12.2024թ. աճուրդում հաղթող ճանաչված Տիգրան Խաչիկի Ասոյանին:
- Իրագրել աճուրդում հաղթող ճանաչված Տիգրան Խաչիկի Ասոյանին, որ նա պարտավոր է տասնօրյա ժամկետում վճարել 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդի սակարկությունների ընթացքում իր առաջարկած գինն ամբողջությամբ, ինչպես նաև նշված հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի փոխհատուցման գումարը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Տիգրան Խաչիկի Ասոյանի կողմից գումարն ամբողջովին վճարելուց հետո նրա հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2622-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԱՃՈՒՐՆՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 20.12.2024թ. N1 և N2 արձանագրությունները, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N30102024-05-0002/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 0,00332 /գրո ամբողջ երեք հարյուր երեսուներկու հարյուրհազարերորդական/ հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը՝ ավտոտնակ կառուցելու համար 50 000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել 20.12.2024թ. աճուրդում հաղթող ճանաչված Ավետիք Գառնիկի Արևշատյանին:
2. Իրագրել աճուրդում հաղթող ճանաչված Ավետիք Գառնիկի Արևշատյանին, որ նա պարտավոր է տասնօրյա ժամկետում վճարել 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ին կայացած աճուրդի սակարկությունների ընթացքում իր առաջարկած գինն ամբողջությամբ, ինչպես նաև նշված հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի փոխհատուցման գումարը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Ավետիք Գառնիկի Արևշատյանի կողմից գումարն ամբողջովին վճարելուց հետո նրա հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *դեկտեմբերի 23*  
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2623-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 19.12.2024թ. N1 և N2 արձանագրությունները, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 20092024-05-0033/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 0,06726 /գրո ամբողջ վեց հազար յոթ հարյուր քսանվեց/ հարյուրհազարերորդական/ հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողատեսքը՝ առևտրի և սպասարկման կետ կառուցելու համար 673 000 /վեց հարյուր յոթանասուներեք հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել 19.12.2024թ. աճուրդում հաղթող ճանաչված Սասուն Ժորայի Բաղդյանին:
2. Իրազեկել աճուրդում հաղթող ճանաչված Սասուն Ժորայի Բաղդյանին, որ նա պարտավոր է տասնօրյա ժամկետում վճարել 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդի սակարկությունների ընթացքում իր առաջարկած գինն ամբողջությամբ, ինչպես նաև նշված հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի փոխհատուցման գումարը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Սասուն Ժորայի Բաղդյանի կողմից գումարն ամբողջովին վճարելուց հետո նրա հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2624-Ա

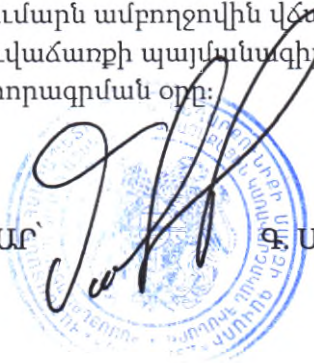
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԱՃՈՒՐՆՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 19.12.2024թ. N1 և N2 արձանագրությունները, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 04032024-05-0026/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 0,00265 /գրո ամբողջ երկու հարյուր վաթսուսեփնգ/ հարյուրհազարերորդական/ հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողատեսք՝ առևտրի և սպասարկման կետ կառուցելու համար 40 000 /քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել 19.12.2024թ. աճուրդում հաղթող ճանաչված Շիրակ Յուրիկի Դաբաղյանին:
2. Իրագրել աճուրդում հաղթող ճանաչված Շիրակ Յուրիկի Դաբաղյանին, որ նա պարտավոր է տասնօրյա ժամկետում վճարել 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդի սակարկությունների ընթացքում իր առաջարկած գինն ամբողջությամբ, ինչպես նաև նշված հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35000 /երեսուսեփնգ հազար/ ՀՀ դրամի փոխհատուցման գումարը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Շիրակ Յուրիկի Դաբաղյանի կողմից գումարն ամբողջովին վճարելուց հետո նրա հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ Մ Ա Ր Տ Ի Ր Ո Ս Յ Ա Ն



2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2625-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 20.12.2024թ. N1 և N2 արձանագրությունները, **որոշում եմ**

- Գավառ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N29102024-05-0053/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 0,00419 /գրո ամբողջ չորս հարյուր տասնինն հարյուրհազարերորդական/ հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը՝ ավտոտնակ կառուցելու համար 63 000 /վաթսուներեք հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել 20.12.2024թ. աճուրդում հաղթող ճանաչված Արտակ Հարությունի Հարությունյանին:
- Իրազեկել աճուրդում հաղթող ճանաչված Արտակ Հարությունի Հարությունյանին, որ նա պարտավոր է տասնօրյա ժամկետում վճարել 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ին կայացած աճուրդի սակարկությունների ընթացքում իր առաջարկած գինն ամբողջությամբ, ինչպես նաև նշված հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի փոխհատուցման գումարը:
- Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Արտակ Հարությունի Հարությունյանի կողմից գումարն ամբողջովին վճարելուց հետո նրա հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. *դեկտեմբերի 23*  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2626-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 19.12.2024թ. N1 և N2 արձանագրությունները, *որոշում էմ*

1. Գավառ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 25072024-05-0021/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 0,12 /գրո ամբողջ տասներկու հարյուրերորդական/ հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը՝ բնակելի տուն կառուցելու համար 840 000 /ուրծ հարյուր քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել 19.12.2024թ. աճուրդում հաղթող ճանաչված Վահե Անդրանիկի Հովսեփյանին:
2. Իրազեկել աճուրդում հաղթող ճանաչված Վահե Անդրանիկի Հովսեփյանին, որ նա պարտավոր է տասնօրյա ժամկետում վճարել 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդի սակարկությունների ընթացքում իր առաջարկած գինն ամբողջությամբ, ինչպես նաև նշված հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի փոխհատուցման գումարը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Վահե Անդրանիկի Հովսեփյանի կողմից գումարն ամբողջովին վճարելուց հետո նրա հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2627-Ս

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՆ  
ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ և 24/, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3/ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ, 68-րդ, 70-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 20.12.2024թ. N1 և N2 արձանագրությունները, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N 29102024-05-0029/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 0,003 /զրո ամբողջ երեք հազարերորդական/ հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողատեսքը՝ ավտոտնակ կառուցելու համար 45 000 /քառասունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ արժեքով օտարել 20.12.2024թ. աճուրդում հաղթող ճանաչված Բալաբեկ Կոյայի Սիմոնյանին:
2. Իրագեկել աճուրդում հաղթող ճանաչված Բալաբեկ Կոյայի Սիմոնյանին, որ նա պարտավոր է տասնօրյա ժամկետում վճարել 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ին կայացած աճուրդի սակարկությունների ընթացքում իր առաջարկած գինն ամբողջությամբ, ինչպես նաև նշված հողամասի պետական գրանցման համար Գավառ համայնքի կատարած 35000 /երեսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամի փոխհատուցման գումարը:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 20-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Բալաբեկ Կոյայի Սիմոնյանի կողմից գումարն ամբողջովին վճարելուց հետո նրա հետ օրենքով սահմանված կարգով կնքել գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրը:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ**



2024 թ. դեկտեմբերի 23  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2628-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ԳԱՎԱՌ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 42 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ  
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԼԻՊԱ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՂԱԳԵՅԱՆԻ, ԱՐԹՈՒՐ ՌԱԶՄԻԿԻ  
ՉԱՏԻԿՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 20.07.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 20.07.2023թ-ին/ գույքի նկատմամբ ժառանգ Լիդա Գուրգենի Ղազեյանի /ծնված 21.01.1949թ-ին/ դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաքի Շահումյան փողոց թիվ 42 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.08 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.07256 հա, որը Լիդա Գուրգենի Ղազեյանի /ծնված 21.01.1949թ-ին / ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 190.50 քմ և ինքնակամ կառուցված 52.20 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1960-2015թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.07256 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ համայնք ք. Գավառ Շահումյան փողոց թիվ 42 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Լիդա Գուրգենի Ղազեյանի /ծնված 21.01.1949թ-ին /, Արթուր Ռազմիկի Չատիկյանի /ծնված 13.04.1973թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.07256 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի

և օրինական կառուցված 190.50 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1960-1980թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

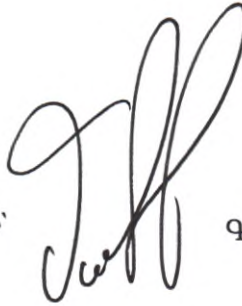
2. 2015թ-ին ինքնակամ կառուցված 26.00 քմ մակերեսով նկուղը, 20.00 քմ մակերեսով բնակելի տունը և 6,20 քմ մակերեսով բաց պատշգամբը ճանաչել որպես ինքնակամ շինություն:

3. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, ք Գավառ Ս. Շահումյան փողոց թիվ 44/1 հասցեն:

4. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *դեկտեմբերի 23*  
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2629-Ս

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք. ԳԱՎԱՌ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍ ԱԶՍԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ  
4-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ  
ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԿԱՍՈ ՎԱՐԴԳԵՄԻ  
ԳԱՍՊԱՐՑԱՆԻ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԿՈՐՅՈՒՆԻ ՀԱԿՈՐՑԱՆԻ, ԽԱՀՍՏՈՒՐ ԿԱՍՈՅԻ  
ԳԱՍՊԱՐՑԱՆԻ, ՄԵԼԻՆԵ ԿԱՍՈՅԻ ԳԱՍՊԱՐՑԱՆԻ, ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ  
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՆՇՎԱԾ ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՎԵԼ  
ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.05416 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2 և 3 կետերի պահանջներով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին՝ ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 16.12.2024թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 019 որոշումից քաղվածքը, գույքի նկատմամբ համասեփականատերը Կամո Վարդգեսի Գասպարյանի /ծնված 10.01.1964թ-ին/ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրված դիմումը, «Հայր և Որդի Դավոյաններ» ՄՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն, որոնց Գավառ համայնքի ք. Գավառ Հացառատ Թաղամաս Ազատամարտիկների 1-ին փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 5 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.06 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.12605 հա, որից 0.07189 հա հողատարածքը օրենքի ուժով հանդիսանում է Կամո Վարդգեսի Գասպարյանի /ծնված 10.01.1964թ-ին/ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը, իսկ դրան կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.05416 հա հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքի կարգով՝ 1 քմ-ի համար հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 240 ՀՀ դրամ, օտարել նշված հասցեի սեփականատերերին և հաշվի առնելով, որ օրինական և ինքնակամ կառուցված 362.6 քմ մակերեսով շենք-շինությունները /կառուցված 1967-2008թթ./ որոնց կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.12605 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, որոշում եմ



1. Վերականգնել Գավառ համայնքի ք. Գավառ Հացառատ Թաղամաս Ազատամարտիկների 1-ին փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 5 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Կամո Վարդգեսի Գասպարյանի /ծնված 10.01.1964թ-ին/, Մուսաննա Կորյունի Հակոբյանի /ծնված 18.02.1964թ-ին/, Խաչատուր Կամոյի Գասպարյանի /ծնված 03.12.1985թ-ին/, Մելինե Կամոյի Գասպարյանի /ծնված 18.07.1987թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.06 հա մակերեսով հողամասից ավել փաստացի օգտագործվող 0.01189 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.07189 հա մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 284.6 քմ ընդհանուր մակերեսով շինության /կառուցված 1967-1995թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Գավառ համայնքի ք. Գավառ Հացառատ Թաղամաս Ազատամարտիկների 1-ին փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 5 հասցեում գտնվող 0.07189 հա հողատարածքին կից փաստացի ավել օգտագործվող 0,05416 հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Գավառ համայնք, ք. Գավառ Հացառատ Թաղամաս Ազատամարտիկների 1-ին փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 5/1 հողամաս հասցեն և գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել Կամո Վարդգեսի Գասպարյանին /ծնված 10.01.1964թ-ին/, Մուսաննա Կորյունի Հակոբյանին /ծնված 18.02.1964թ-ին/, Խաչատուր Կամոյի Գասպարյանին /ծնված 03.12.1985թ-ին/, Մելինե Կամոյի Գասպարյանին /ծնված 18.07.1987թ-ին/ հողամասի 1 քմ-ի համար կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 240 /երկու հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ՝ ընդամենը 541.6x240=130000 /մեկ հարյուր երեսուն հազար/ ՀՀ դրամ Գավառի համայնքապետարանի 900175101345 հաշվեհամարին վճարելու պայմանով:

3. Բնակելի տանը տրամադրել Գավառ համայնք, ք. Գավառ Հացառատ Թաղամաս Ազատամարտիկների 1-ին փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 5 բնակելի տուն հասցեն:

4. 2008 թվականին կառուցված 78 քմ մակերեսով անասնաշենքը ճանաչել որպես ինքնակամ շինություն:

5. Հանձնարարել աշխատակազմի համապատասխան աշխատակցին՝ օրենքով սահմանված կարգով Կամո Վարդգեսի Գասպարյանի /ծնված 10.01.1964թ-ին/, Մուսաննա Կորյունի Հակոբյանի /ծնված 18.02.1964թ-ին/, Խաչատուր Կամոյի Գասպարյանի /ծնված 03.12.1985թ-ին/, Մելինե Կամոյի Գասպարյանի /ծնված 18.07.1987թ-ին/ հետ կնքելու 0.05416 հա մակերեսով հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր:

6. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

7. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024թ. 23 հունվարի 23  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2630-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ Գ. ԳԱՆՁԱԿ Մ. ՄԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ  
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽՏԵՄՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ  
ՍՈՒՐԻԿ ՀԱՅԿԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻ, ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ, ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 09 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024  
ԹՎԱԿԱՆԻ N 2535-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 34-րդ  
մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի  
դրույթներով, հիմք ընդունելով ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի  
պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 19.12.2024թ. N Կ-19122024-05-0017  
որոշումը, Գավառ համայնքի ղեկավարի 09 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2535-Ա որոշումը,  
*որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի ղեկավարի 09 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2535-Ա որոշման առաջին  
կետը շարադրել հետևյալ բովանադակությամբ՝ /Վերականգնել Գավառ համայնքի գ. Գանձակ Ս  
Սարյան փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Սուրիկ Հայկի  
Վարդանյանի /ծնված 25.10.1958թ-ին / հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման  
և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա  
սեփականության իրավունքը 0.14217 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական  
կառուցված 163.10 քմ ընդհանուր մակերեսով շինության /կառուցված 1960-1998թթ./ նկատմամբ՝  
որպես օրինական տիրապետվող գույք նկատմամբ/:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *դեկտեմբերի 23*  
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

23 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2631-Ս

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ԳԱՎԱՌ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-Ի ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 91 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ  
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՄԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԽԱՉԻԿ ՎՈՒՂՅԱՅԻ ՍՈՒԲՆԻՇԱՆՆԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 04.12.2024թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, Գավառ համայնք ք. Գավառ Օգոստոսի 23-ի փողոց թիվ 91 հասցեի գույքի սեփականատեր Խաչիկ Վոլոդյայի Սուբնիշանյանի /ծնված 18.02.1958թ-ին/ դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, համաձայն որի Գավառ համայնք ք. Գավառ Օգոստոսի 23-ի փողոց թիվ 91 հասցեում գտնվող հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.04 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.04888 հա, որը Խաչիկ Վոլոդյայի Սուբնիշանյանի /ծնված 18.02.1958թ-ին / սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 279.50 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1991-2000թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.04888 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, *որոշում էմ*

1. Վերականգնել Գավառ համայնք ք. Գավառ Օգոստոսի 23-ի փողոց թիվ 91 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Խաչիկ Վոլոդյայի Սուբնիշանյանի /ծնված 18.02.1958թ-ին / հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար 0.04 հա օրինական հատկացված հողամասից ավել փաստացի օգտագործվող 0.00888 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.04888 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 279.50 քմ ընդհանուր մակերեսով

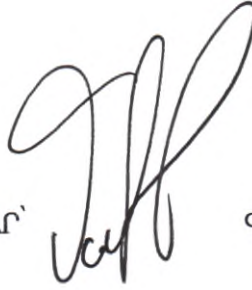
շենք-շինությունների /կառուցված 1991-2000թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք ք. Գավառ Օգոստոսի 23-ի փողոց թիվ 91 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. 24.09.23  
ք. Գավառ

Ղեկավարելու 23





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2632-Ս

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 09-Ի ԹԻՎ 215-Ա ԵՎ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 21-Ի ԹԻՎ 2208-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒՅԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԾՎԱՔԱՐ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԳԵՏԵՆՆ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ԱՆՑՈՒՂԻ ԹԻՎ 16 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԿԱՐԵՆ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ՆՇՎԱԾ ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ՓԱՍՏԱՅԻ ՕԳՏԳՈՐԾՎՈՂ 0.02738 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 11 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ N 2556-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 34-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կատարելու մասին 20.12.2024թ. N Կ-20122024-05-0023 որոշումը, Գավառ համայնքի ղեկավարի 11 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2556-Ա որոշումը, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի ղեկավարի 11 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2556-Ա որոշման վերնագրում /0.02738 հա/ թվի փոխարեն կարդալ /0.00496 հա/ թիվը:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 24  
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

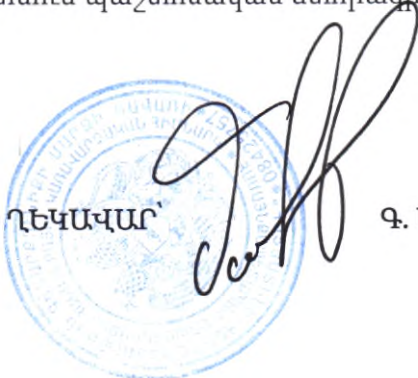
24 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2633-Ս

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ԳՑՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ  
ՄԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետերի դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի թիվ 11 նիստի թիվ 348-Ս որոշումը, **որոշում եմ**

1. Գյուղատնտեսական մթերքների արտադրություն կազմակերպելու նպատակով Գավառ համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-001-1149-0800 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 12,81775 հա մակերեսով վարելահողն աճուրդային կարգով օտարելու համար 2025 թվականի հունվարի 31-ին հայտարարել աճուրդ:
2. Հողատարածքի համար աճուրդի մեկնարկային գին սահմանել 13 000 000 /տասներեք միլիոն/ ՀՀ դրամ:
3. Հանձնարարել աճուրդային հանձնաժողովին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կազմակերպել աճուրդը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական ստորագրման օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 24  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2634-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության Գեղարքունիքի Մարզի Գավառ քաղաքային համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերն անհատույց սեփականության իրավունքով համայնքին փոխանցելու մասին 13 հուլիսի 2006թ. N 1176-Ն որոշումը, որոշում եմ

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքի /կադաստրային ծածկագիր 05-001-0292-0009/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասից առանձնացնել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,78146 հա մակերեսով հողատարածքը և տրամադրել Գավառ համայնք, ք. Գավառ Ազատության փողոց, թիվ 34/1 հողամաս հասցեն:
2. Հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողատեսքից փոխել բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 25  
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2635-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ Ք. ԳԱՎԱՌ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 23-Ի ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 26 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ  
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ  
ՍՈՖԻԿ ՍՄԲԱՏԻ ՂԱԶՈՅԱՆԻ, ՎԱԼՈՂԻԱ ԿԻՄԻԿԻ ԶԱՔԱՐՅԱՆԻ, ԼԵՆԱ ԽԱՉԻԿԻ  
ԴԻԼՈՅԱՆԻ, ՍՈՖՅԱ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ԶԱՔԱՐՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ  
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ, ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
02 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ N 2427-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԵՎ  
ԼՐԱՅՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 34-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի և որակավորում ունեցող իրավաբանական անձ Դավիթ Առաքելյան ԱԶ-ի կողմից կազմված նոր շինությունների բնութագիրը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 23.12.2024թ. N Կ-23122024-05-0205 որոշումը, Գավառ համայնքի ղեկավարի 02 դեկտեմբերի 2024թվականի N 2427-Ա որոշումը, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի ղեկավարի 02 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2427-Ա որոշման առաջին կետում, /օրինական կառուցված 236.24 քմ մակերեսով շինությունների/ փոխարեն կարդալ /238.44 քմ մակերեսով շինություններ/ բառերը:

2. Գավառ համայնքի ղեկավարի 02 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2427-Ա որոշման հղումներում, /օրինական կառուցված 236.24 քմ մակերեսով շինությունների/ փոխարեն կարդալ /238.44 քմ մակերեսով շինություններ/ բառերը:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 25  
ք. Գավառ







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2636-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Ռազմիկ Արշավիրի Սիմոնյանին, Ռեփսիկ Գեղամի Սիմոնյանին, Զաքար Ռազմիկի Սիմոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 09122024-05-0027 տրված 2024 թվականի դեկտեմբերի 9-ին, վկայական N 10122024-05-0179 տրված 2003 թվականի հոկտեմբերի 24-ին, վկայական N 10122024-05-0024 տրված 2003 թվականի հոկտեմբերի 24-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

- Քաղաքացիներ Ռազմիկ Արշավիրի Սիմոնյանին, Ռեփսիկ Գեղամի Սիմոնյանին, Զաքար Ռազմիկի Սիմոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Սարուխան հասցեում գտնվող 0.0915 հա մակերեսով 05-078-0530-0059 կադաստրային ծածկագրով, 0.2773 հա մակերեսով 05-078-0432-0029 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.1439 հա մակերեսով 05-078-0530-0047 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՆՈՒՄԱՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 25  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2637-Ս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Հրանտ Գևորգի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

- Քաղաքացի Հրանտ Գևորգի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.08 հա մակերեսով 05-001-1079-0123 կադաստրային ծածկագրով, 0.107 հա մակերեսով 05-001-1088-0041 կադաստրային ծածկագրով, 0.28 հա մակերեսով 05-001-1044-0076 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.01 հա մակերեսով 05-001-1045-0262 կադաստրային ծածկագրով, 0.12 հա մակերեսով 05-001-1043-0307 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքները ճանաչել համայնքային սեփականություն:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 25  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2638-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Պապին Հրաչիկի Սույանին, Լուսիկ Վազգենի Հողաբաշյանին, Աշոտ Պապինի Սույանին, Արայիկ Պապինի Սույանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 1408054 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 1408057 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 1408055 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 1408056 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Պապին Հրաչիկի Սույանին, Լուսիկ Վազգենի Հողաբաշյանին, Աշոտ Պապինի Սույանին, Արայիկ Պապինի Սույանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.328 հա մակերեսով 05-056-0304-0071 կադաստրային ծածկագրով, 0.459 հա մակերեսով 05-056-0306-0215 կադաստրային ծածկագրով, 0.162 հա մակերեսով 05-056-0328-0138 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.265 հա մակերեսով 05-056-0402-0030 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 25  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2638-Ս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Պապին Հրաչիկի Սույանին, Լուսիկ Վազգենի Հողաբաշյանին, Աշոտ Պապինի Սույանին, Արայիկ Պապինի Սույանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 1408054 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 1408057 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 1408055 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 1408056 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

- Քաղաքացիներ Պապին Հրաչիկի Սույանին, Լուսիկ Վազգենի Հողաբաշյանին, Աշոտ Պապինի Սույանին, Արայիկ Պապինի Սույանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.328 հա մակերեսով 05-056-0304-0071 կադաստրային ծածկագրով, 0.459 հա մակերեսով 05-056-0306-0215 կադաստրային ծածկագրով, 0.162 հա մակերեսով 05-056-0328-0138 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.265 հա մակերեսով 05-056-0402-0030 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. դեկտեմբերի 25  
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2639-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ  
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Անահիտ Սերյոժայի Գափոյանին, Միշա Հրաչիկի Մարտոյանին, Գայանե Միշայի Մարդոյանին, Ռեփսիմե Միշայի Մարդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 09122024-05-0091 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 09122024-05-0045 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 09122024-05-0057 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 09122024-05-0068 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում էմ

1. Քաղաքացիներ Անահիտ Սերյոժայի Գափոյանին, Միշա Հրաչիկի Մարտոյանին, Գայանե Միշայի Մարդոյանին, Ռեփսիմե Միշայի Մարդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.209 հա մակերեսով 05-056-0324-0071 կադաստրային ծածկագրով, 0.1915 հա մակերեսով 05-056-0347-0058 կադաստրային ծածկագրով, 0.482 հա մակերեսով 05-056-0347-0057 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.2534 հա մակերեսով 05-038-0501-0160 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. 25 դեկտեմբերի 25  
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

26 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2640-Ս

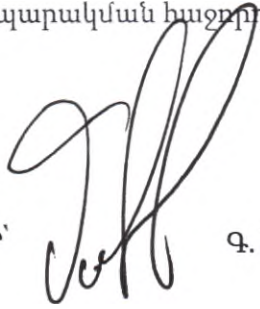
**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՄԱՐՈՒԽԱՆ Մ. ՄԱՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵԻ  
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ  
ԳՈՐԾԱՌԱՎԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ԱՎԻԿ ԳՐԻՇԱՅԻ ԴԵՂՈՅԱՆԻՆ  
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ  
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի և «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի պահանջներով, որակավորում ունեցող անձ՝ Թաթուլ Աշոտի Զանոյանի /որակավորման վկայականի համար 0310 տրված 05.12.2013թ/ կողմից 22.12.2023թ-ին տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023AXGPXJ ծածկագիրը ու հաշվի առնելով ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ իրականացրած անձ՝ Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի Մ. Սարյան փողոց թիվ 10 հասցեի սեփականատեր /սեփ. վկայական N 09022015-05-0011/ Ավիկ Գրիշայի Դեղոյանի /ծնված 25.03.1986թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խաղտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի գյուղ Սարուխան Մ. Սարյան փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 225 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով /199.4 քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով/ բնակելի տուն 1/մեկ/ /քառակուսի մետրի համար 1028/ մեկ հազար քսանութ / ՀՀ դրամ սահմանված վճարով, ընդամենը 225x1028=231300 /երկու հարյուր երեսունմեկ հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով և 56 քմ ընդհանուր արտաքին մակերեսով / 47.1 քմ ընդհանուր ներքին մակերեսով/ ավտոտնակը 1/մեկ/ /քառակուսի մետրի համար 616.8/ վեց հարյուր տասնվեց ամբողջ ութ / ՀՀ դրամ սահմանված վճարով, ընդամենը 56x616.8=34550 /երեսունչորս հազար հինգ հարյուր հիսուն/ՀՀ դրամ սահմանված վճարով /ընդամենը 265850/ երկու հարյուր վաթսուներեք հազար ութ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարներով ճանաչել օրինական:

2. Հատակագծում առկա թիվ 3 և 4 շինությունները ճանաչել որպես ինքնակամ շինություններ:
3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *դեկտեմբերի 26*  
ք.Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

26 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2641-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ Գ. ԳԱՆՁԱԿ Հ. ՀԱԿՈՒՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵԻ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՄԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ  
ՇԵՆՔ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԻ ՄԻՄԻԿ ՀԱՅՐԻԿԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆՔՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱՂԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 23.09.2024թ. տրված Գանձակ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 20.02.1991թ. թիվ 3 որոշումից քաղվածքը, Գավառ համայնք գ. Գանձակ Հ. Հակոբյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 5 հասցեի գույքի նկատմամբ ժառանգ /վկայագիր՝ տրված 05.12.2024թ./ Միմիկ Հայրիկի Մանուկյանի /ծնված 23.10.1956թ-ին/ դիմումը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՄՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, համաձայն որի Գավառ համայնք գ. Գանձակ Հ. Հակոբյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 5 հասցեում գտնվող հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.08 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.09703 հա, որը Միմիկ Հայրիկի Մանուկյանի /ծնված 23.10.1956թ-ին / ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 117.6 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1960-1995թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.09703 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, որոշում եմ

1. Վերականգնել Գավառ համայնք գ. Գանձակ Հ. Հակոբյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 5 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Միմիկ Հայրիկի Մանուկյանի /ծնված 23.10.1956թ-ին /, հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար 0.08 հա օրինական հատկացված հողամասից ավել փաստացի օգտագործվող 0.01703 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.09703 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 117.6 քմ ընդհանուր



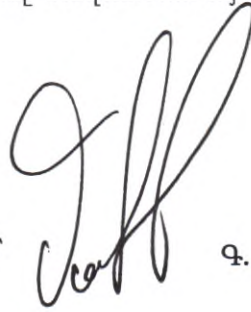
մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1960-1995թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք գ. Գանձակ Շ. Հակոբյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 5 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ԲՈՇՅԱՆ

2024 թ. *դեկտեմբերի 26*  
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք  
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 դեկտեմբերի 2024 թվականի N 2642-Ս

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք. ԳԱՎԱՌ ԶՈՆՎԱԾ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 1/1 ՀԱՍՅԵԻ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՀԱԿՈՒՎ ԱՎԶԻԿԻ ՄԱԼԱՔՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ  
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 18.10.2024թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 29.11.2024թ-ին/ գույքի նկատմամբ ժառանգ Հակոբ Վաչիկի Մալաքյանի /ծնված 29.11.1954թ-ին/ դիմումը, «Խաչատուր Ավեյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, համաձայն որի Գավառ համայնքի ք. Գավառ Զոնված Ազատամարտիկների փողոց թիվ 1/1 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.08 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.09600 հա, որը Հակոբ Վաչիկի Մալաքյանի /ծնված 29.11.1954թ-ին/ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ 0.09600 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, որոշում եմ

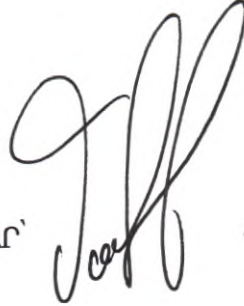
1. Վերականգնել Գավառ համայնքի ք. Գավառ Զոնված Ազատամարտիկների փողոց թիվ 1/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Հակոբ Վաչիկի Մալաքյանի /ծնված 29.11.1954թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.08 հա հողամասից փաստացիավել օգտագործվող 0.016 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.09600 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Հողամասին տրամադրել Գավառ համայնք, ք. Գավառ Նալբանդյան փողոց թիվ 118 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *դեկտեմբերի 26*  
ք. Գավառ

