ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 մարտի 2024 թվականի N 0163-Ա

ՎԻՏՅԱ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ 2-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ 1 ՀԱՍՑԵԻ 05-051-0019-0019 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով 11.03.2024 թվականի <<ԹԻՎ 28 ՇՄՇ>>ԲԲԸ -ի ինքնակամ իրականացրած բնակելի տան տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Վիտյա Գուրգենի Մանուկյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Ծովակ բնակավայրի 6-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 2-րդ փակուղու 1 հասցեի 05-0051-0019-0019 կադաստրային ծածկագրով հողամասում 2014 թվականին ինքնակամ կառուցված բնակելի տուն՝ 95,4քմ (ներքին մակերես բնակելի տուն՝ 70,00քմ), 2020 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 54,40քմ (ներքին մակերես բնակելի տուն՝ 45,3քմ), աստիճանահարթակ՝ 1,70քմ և խոզանոց՝ 6,27քմ (ներքին մակերես խոզանոց՝ 4,60քմ), (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023EP8QSF) շինությունները չեն խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չեն սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ ճանաչել օրինական, որպես Վիտյա Գուրգենի Մանուկյանի սեփականությունը:

2. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

2.1 բնակելի տուն՝ 149,8քմ x 10000 x 0.0874 = 130950 ՀՀ դրամ

2.2 աստիճանահարթակ՝ 1,70քմ x 10000 x 0.0874 = 1500 ՀՀ դրամ

2.3 խոզանոց՝ 6,27քմ x 6000 x 0.0874 = 3300 ՀՀ դրամ

2.4 ընդամենը 135750 (մեկ հարյուր երեսունհինգ հազար յոթ հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 18
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2024 թվականի N 0164-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԽԱԿՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-054-0002-0002 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վարդան Աղաբաբյանի դիմումը **որոշում եմ**.

1.Վարդենիս համայնքի Կախակն բնակավայրի 3-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքի 05-054-0002-0002 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Կախակն բնակավայր 3-րդ փողոցի 1-ին նրբանցք 1 հասցե:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 19
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2024 թվականի N 0165-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ս. ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ 11 ՀԱՍՑԵԻ 0,13375 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 6-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ 42 ՀԱՍՑԵԻ 0,12831 ՀԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 10.06.2008թ. <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության 27.04.2010թ. ՀՕ-50-ն օրենքի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-ն հրամանով, հիմք ընդունելով Սասուն Դիմիտրի Աբրահամյանի դիմումը (ծնված՝ 01.05.1971թ., անձնագիր՝AR 0586096), 13.03.2024 թվականին ըստ օրենքի տրված ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ ժառանգության գործ 70, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասերի հատակագծերը և այն հանգամանքը, որ 0,13375 հա և 0,12831հա բնակավայրերի՝ բնակելի կատուցապատման հողամասերը չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Դիմիտրի Լևոնի Աբրահամյանի ժառանգորդ՝ Սասուն Դիմիտրի Աբրահամյանին (ծնված՝ 01.05.1971թ., անձնագիր՝AR 0586096), համասեփականատերեր՝ Երանուհի Բենիամինի Աբրահամյանին (ծնված՝ 00.00.1936թ.) և Մասիս Դիմիտրի Աբրահամյանին (ծնված՝ 01.01.1974թ.) պատկանող Ակունք բնակավայր Ս. Շահումյան փողոց, 1-ին նրբանցք 11 հասցեի 1982 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 118,30քմ, աստիճանահարթակ՝ 15,80քմ, 1960 թվականին կառուցված հացատուն՝ 27,50քմ, անասնաշենք՝ 59,30քմ ճանաչել նրանց սեփականություն:
2. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող Ակունք բնակավայր Ս. Շահումյան փողոց, 1-ին նրբանցք 11 հասցեի 0,13375հա (ծածկագիր՝ 05-008-0110-0003) և 9-րդ փողոց 6-րդ նրբանցք 42 հասցեի 0,12831հա (ծածկագիր՝ 05-008-0040-0015) բնակավայրերի՝ բնակելի կատուցապատման հողամասերը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրանց սեփականություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 19
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2024 թվականի N 0166-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԿՈՒՆՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 16-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ 50 ՀԱՍՑԵԻ 0,19835 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 27.04.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-Ն հրամանով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Սասուն Դիմիտրի Աբրահամյանի դիմումը (ծնված՝ 01.05.1971թ), որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և այն հանգամանքը, որ 0,19835 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ որոշում եմ.

1. Սեփականատիրոջ՝ Սասուն Դիմիտրի Աբրահամյանին (ծնված՝ 01.05.1971թ) կողմից փաստացի օգտագործվող Ակունք բնակավայր, 16-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք 50 հասցեի 0,19835 հա բնակավայրի՝ բնակելի կառուցապատման 05-008-0038-0011 կադաստրային ծածկագրով հողամասը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրա սեփականություն:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 19
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2024 թվականի N 0167-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՒՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-058-0004-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0,27749 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության 10.06.2008թ. <<Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՕ-117-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության 27.04.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-Ն հրամանով, հիմք ընդունելով Ռիտա Ալյոշայի Հովհաննիսյանի դիմումը (ծնված՝ 23.06.1957թ., անձնագիր՝AT 0262962), 13.03.2024 թվականին ըստ օրենքի տրված ժառանգության իրավունքի վկայագիրը՝ ժառանգության գործ 68, որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և այն հանգամանքը, որ 0,27749 հա բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Կուտական բնակավայրի 6-րդ փողոցի 05-058-0004-0004 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրելԿուտական բնակավայր 6-րդ փողոց, 23 հասցե:

2. Նորիկ Մեխակի Հովհաննիսյանի ժառանգորդ՝ Ռիտա Ալյոշայի Հովհաննիսյանին (ծնված՝ 23.06.1957թ., անձնագիր՝AT 0262962), համասեփականատերեր՝ Մարինե Նորիկի Հովհաննեսյանին (ծնված՝ 28.07.1978թ.) և Կարինե Նորիկի Հովհաննիսյանին (ծնված՝ 28.10.1984թ.), Կարեն Նորիկի Հովհաննիսյանին (ծնված՝ 21.06.1991թ.), Մեխակ Նորիկի Հովհաննիսյանին (ծնված՝ 26.04.1980թ.) և Կամո Նորիկի Հովհաննիսյանին (ծնված՝ 10.09.1987թ.) պատկանող Կուտական բնակավայր 6-րդ փողոց, 23 հասցեի 1975 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 138,70քմ, Ա. Վ. հարթակ՝ 6,30քմ, նկուղ՝ 4,90քմ և 19,40քմ ճանաչել նրանց սեփականություն:

3. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող Կուտական բնակավայր 6-րդ փողոց, 23 հասցեի 0,27749հա (ծածկագիր՝ 05-058-0004-0004) բնակավայրերի՝ բնակելի կառուցապատման հողամասը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրանց սեփականություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ **ԱՇԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 19
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 մարտի 2024 թվականի N 0168-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ <<Համայնքային ծառայության մասին>> օրենքի 14-րդ հոդվածի դրույթներով և հիմք ընդունելով <<Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության մրցութային հանձնաժողովի աշխատակարգի>> 8-րդ կետը՝ **որոշում եմ.**

1.Հաստատել 20.03.2024թ.-ի կրտսեր պաշտոնների մրցութային հանձնաժողովի հետևյալ կազմը՝

1) Աիարոն Աղաբեկի Խաչատրյան-Վարդենիսի համայնքապետարան - Վարդենիս համայնքի ղեկավար:

2) Արամ Ռոբերտի Հարությունյան – Վարդենիսի համայնքապետարան - Վարդենիս համայնքի ղեկավարի տեղակալ:

3) Աիդա Կառլենի Սաղաթելյան –Գիտական հաստատությունների ներկայացուցիչ - <<Վարդենիս քաղաքի թիվ 1 երաժշտական դպրոց>> ՀՈԱԿ-ի տնօրեն:

4) Խաժակ Սուլյան --ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետի աշխատակազմի ՏԿ և ՏԻՀ վարչության գլխավոր մասնագետ:

5) Հրանդիկ Դերենիկի Օհանյան – ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետի աշխատակազմ- ՏԿ և ՏԻ հարցերի վարչության գլխավոր մասնագետ:

6) Աշոտ Հակոբի Խաչատրյան – Վարդենիս համայնքի ավագանու անդամ:

2. Նշանակել մրցույթի անցկացման լիազորված անձ՝ համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի առաջատար մասնագետ Լուսինե Մուրադյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2024թ. մարտի 19
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0169-Ա

ՎԱՐԴԱՆ ՍՈՒՐԻԿԻ ՇԻՐՎԱՆՅԱՆԻՆ 22.08.2022Թ. ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 24 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 6-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 19 մարտ 2015 թվականի N 596 որոշմամբ հաստատված կարգը ՝ ***որոշում եմ.***

1.Վարդան Սուրիկի Շիրվանյանին Վարդենիս համայնքի Երիտասարդության փողոցի 16/3, հասցեի հողամասում (ծածկագիր 05-005-0173-0097), կառուցվող ավտոտնակներին տրված՝ 22.08.2022 թվականի թիվ 24 շինարարության թույլատվության ժամկետը երկարացնել 14 ամսով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 18
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0170-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ՌՈՄԱՆԻ ՓՈՂՈՑ 12/4 ՀԱՍՑԵԻ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, հիմք ընդունելով <<ԹԻՎ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ -ի 11.03.2024 թվականի ինքնակամ իրականացրած շինության տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Հարություն Գառնիկի Քալոյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Ռոմանի փողոցի 12/4 հասցեի (կադաստրային ծածկագիր 05-005-0175-0027) 0,00318 հա հողամասում 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված խանութ՝ 30,34քմ (ներքին մակերես՝ 28,10քմ), (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023BXVDAJ) շինությունը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով՝ ճանաչել օրինական, որպես Հարություն Գառնիկի Քալոյանի սեփականությունը:

2. Օրինականացումը իրականացնել հետևյալ սահմանված գներով.

2.1 խանութ՝ 30,34քմ x 20000 x 0.1422 = 86300 ՀՀ դրամ

2.2 ընդամենը 86300 (ութսունվեց հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ, որը պետք է 60-օրյա ժամկետում մուծվի տեղական բյուջե (ինքնակամ շինության օրինականացման հաշվեհամար-900155101208):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0171-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՌՈՄԱՆԻ ՓՈՂՈՑԻ 05-005-0175-0001 ԵՎ 05-005-0175-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18 մայիսի 2006 թվականի N 731-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005թ. N 2387-Ն որոշմաբ սահմանված կարգով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 42 և 43-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով <<ԹԻՎ 28 ՇՄՇ>> ԲԲԸ-ի 11.03.2024 թվականի եզրակացությունը և Հարություն Գառնիկի Քալոյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Ռոմանի փողոցի 05-005-0175-0001 ծածկագրով հողամասում Հարություն Գառնիկի Քալոյանի կողմից 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված խանութ՝ 2,5քմ (ներքին մակերես՝ 1,9քմ), (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023CFBHEN) և 0,00025 հա հողամասը ճանաչել օրինական, որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

2. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Ռոմանի փողոցի 05-005-0175-0003 ծածկագրով հողամասում Հարություն Գառնիկի Քալոյանի կողմից 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված խանութ՝ 9,6քմ (ներքին մակերես՝ 7,9քմ), (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 202392XTFX) և 0,00096 հա հողամասը ճանաչել օրինական, որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

3. ՀՀ կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 3-րդ կետի՝ հողամասերի գործառական նշանակությունը համարվում է փոփոխված, որպես հասարակական կառուցապատման:

4. Սույն որոշմամ 1-ին և 2-րդ կետերով Վարդենիս համայնքի սեփականություն ճանաչված անշարժ գույքերը միավորել և տրամադրել Վարդենիս քաղաք, Ռոմանի փողոց 12/6 հասցե:

5. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացնել ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0172-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐՃԱՂԲՅՈՒՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-055-0095-0007 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Հենրիկ Մարգարյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Կարճաղբյուր բնակավայրի 12-րդ փողոցի 05-055-0095-0007 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Կարճաղբյուր բնակավայր 12-րդ փողոց 7 հասցե:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ　　　　ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2024թ. մարտի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0173-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՓՈՔՐ ՄԱՍՐԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-092-0018-0018 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Գագիկ Գզիրյանի դիմումը **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Փոքր Մասրիկ բնակավայրի 1-ին փողոցի 1-ն նրբանցքի 05-092-0018-0018 ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Փոքր Մասրիկ բնակավայր 1-ին փողոցի 1-ն նրբանցք 12 հասցե:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0174-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 10/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 02.02.2002 թվականի թիվ 88 որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Սահակ Ներսեսի Երանոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդենիս համայնքի Վարդենիս քաղաքի Երիտասարդության փողոցի 10/1 հասցեի <<բնակելի տան>> գործառնական նշանակությունը փոփոխել հասարակական՝ որպես <<գեղեցկության սրահի>>:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0175-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԱՏՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԽՃՈՒՂԻ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ 7/1 05-073-0012-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.42498ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 1 դեկտեմբերի 2005 թվականի N 2349-Ն որոշմաբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1.Վարդենիս համայնքի Շատվան բնակավայրի խճուղի, 2-րդ նրբացքի 05-089-0021-0015 կադաստրային ծածկագրով 0,42498 հա հողամասին տրամադրել խճուղի, 2-րդ նրբացք 7/1 հասցե:

2. Վարդենիս համայնքի Շատվան բնակավայրի խճուղի, 2-րդ նրբացք 7/1 հասցեի 05-073-0012-0003 ծածկագրով 0,42498հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը ճանաչել որպես Վարդենիս համայնքի սեփականություն:

3.Կատարել իրավունքի պետական գրանցում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2024թ. մարտի 21
ք. Վարդենիս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիս համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Վարդենիս, (0269)22031 vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 մարտի 2024 թվականի N 0176-Ա

ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱԽԱԿՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔ 1 ՀԱՍՑԵԻ 0,23825 ՀԱ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> 28 հունիսի 2008 թ.-ի ՀՕ-117-Ն օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության 27.04.2010թ. ՀՕ-50-Ն օրենքի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 18.04.2021թ. թիվ 75-Ն հրամանով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Վարդան Վլադիմիրի Աղաբաբյանի դիմումը (ծնված՝ 20.11.1968թ), որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը և այն հանգամանքը, որ 0,23825 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ որոշում եմ.

1. Համասեփականատերերի՝ Վարդան Վլադիմիրի Աղաբաբյանին (ծնված՝ 20.11.1968թ), Նորվարդ Գրիգորի Աղաբաբյանին (ծնված՝ 12.06.1969թ), Մարինե Վարդանի Աղաբաբյանին (ծնված՝ 21.05.1992թ) պատկանող Վարդենիս համայնքի Կախակն բնակավայր, 3-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք 1 հասցեում՝ 1975 թվականին կառուցված բնակելի տուն՝ 89,50քմ, անասնաշենք՝ 65,50քմ ճանաչել նրանց սեփականություն:

2. Սեփականատերերի կողմից փաստացի օգտագործվող 0,23825հա բնակավայրի բնակելի կառուցապատման 05-054-0002-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասը համաձայն 26.12.2002թ. ՀՕ-510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի ճանաչվել է նրանց սեփականություն:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՀԱՐՈՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2024թ. մարտի 21
ք. Վարդենիս