



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 մարտի 2024 թվականի թիվ 559-Ա

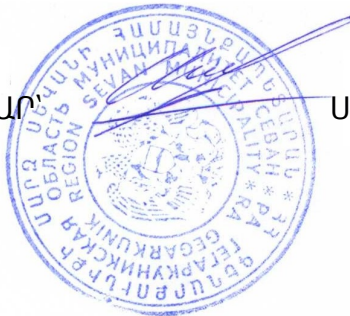
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.11.2023թ N101-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի, 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Էդգար Սեդրակյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Էդգար Սեդրակյան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն հասցե / տրամադրել 2024թ. 1-ին և 2-րդ եռամսյակների համար համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Էդգար Սեդրակյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 մարտի 2024 թվականի թիվ 560-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի կողմից հաստատված՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N 20 եզրակացությունը և «Սանի Լենդ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արման Մելոյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «Սանի Լենդ» ՍՊԸ-ին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող 0.2792հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին, **որոշում եմ.**

- Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության 0.2792հա մակերեսով հողամասը /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0139-0009/, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 մասի՝ 0.04554հա և 0.23366հա մակերեսներով հողատարածքներ:
- Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության 0.04554հա մակերեսով հողատեսքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշման պահանջներին՝ 0.04554 հա մակերեսով հողատարածքի գյուղատնտեսական նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակությունը փոխել հասարակական հողատեսքի՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան մայրուղի, 7-8կմ թիվ 1 / 2 հողամաս հասցե:
- Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության 0.23366հա մակերեսով հողատեսքից 0.08169 հա մակերեսով հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները թողնել անփոփոխ, իսկ 0.15197 հա մակերեսով հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշման պահանջներին՝ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակությունը փոխել արդյունաբերական, ընդերօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակությունը փոխել գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողատեսքի՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան մայրուղի, 7-8կմ թիվ 1 / 3 հողամաս հասցե:«Սանի Լենդ» ՍՊԸ-ն / տնօրեն՝ Արման Մելոյան/ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101255 հաշվհամարին պետք է վճարի հողամասերի կադաստրային արժեքի նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 229544.37դրամ:
- Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 մարտի 2024 թվականի թիվ 561-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N1423-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի կողմից հաստատված ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N20 եզրակացությունը և «Սանի Լենդ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արման Մելոյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «Սանի Լենդ» ՍՊԸ-ին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող 0.7379հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատես գործառնական նշանակության 0.7379հա մակերեսով հողատեսքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0139-0011/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N1423-Ն որոշման պահանջներին՝ 0.63382 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողատարածքի նպատակային նշանակությունը փոխելով արդյունաբերական, ընդերօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակությունը փոխելով գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողատեսքի, տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան մայրուղի, 7-8կմ թիվ 1 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2024 թվականի մարտի 05
ք.Սևան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghgharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

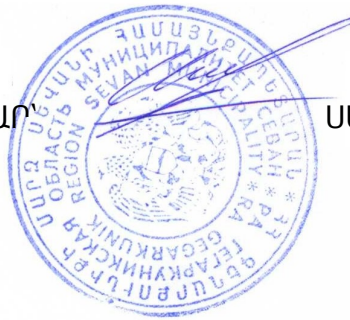
05 մարտի 2024 թվականի թիվ 562-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 1.340.360 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2024 թվականի մարտի 05
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 563-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 24.01.2024Թ. N 241-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.01.2024թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքները օրինական ճանաչելու մասին» N 241-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) «ճանաչել օրինական» բառերից հետո կարդալ «/հաշվառման տեղեկանք՝ 2024ETWHXE/» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 564-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 24.01.2024Թ. N 242-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.01.2024թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքները օրինական ճանաչելու մասին» N 242-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
- 1) «ճանաչել օրինական» բառերից հետո կարդալ «/հաշվառման տեղեկանք՝ 2024NNCQRL/» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 565-Ա

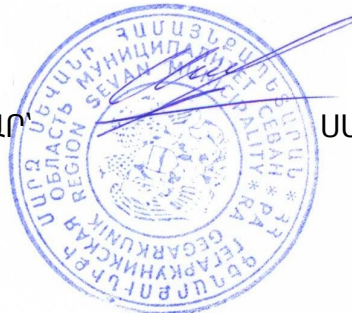
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Աստղիկ Ահարոնյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 36 հասցեում կառուցված 24.10քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 24.10քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 36 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 15.12.2023թ. թիվ 2033-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 19.02.2024թ. պետական գրանցում ստացած 24.10քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673 դրամ, զբաղեցրած 24.10քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած քաղ. Աստղիկ Ահարոնյանին:
2. Քաղ. Աստղիկ Ալբերտի Ահարոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 566-Ա

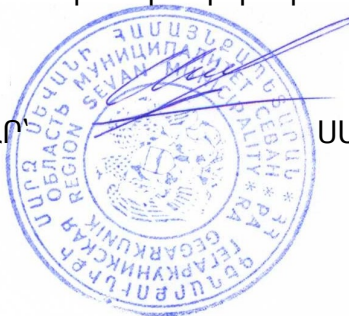
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 792.2քմ մակերեսով, 05-079-0124-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասը /Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, / ճանաչել համայնքային սեփականություն:
- Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.01.2024թ N 2-Ա որոշման 1-ին կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 567-Ա

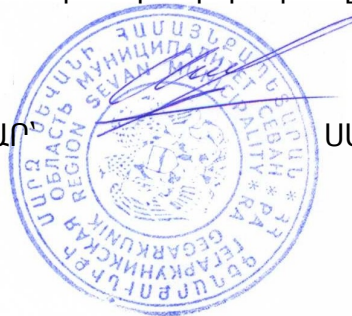
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արտակ Սարգսյան դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 2 / 3 հասցեում կառուցված 33.60քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 33.60քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 2 / 3 հասցեում գտնվող, Սևանի համայնքի ղեկավարի՝ 19.12.2023թ. թիվ 2051-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 30.01.2024թ. պետական գրանցում ստացած 33.60քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 33.60քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Արտակ Սարգսյանին :
2. Քաղ. Արտակ Ռաֆիկի Սարգսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 568-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Լալա Սիմոնյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 / 3 հասցեում կառուցված 55.40քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 55.40քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 / 3 հասցեում գտնվող, Սևանի համայնքի ղեկավարի՝ 19.12.2023թ. թիվ 2053-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 16.02.2024թ. պետական գրանցում ստացած 55.40քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 55.40քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Լալա Սիմոնյանին :
2. Քաղ. Լալա ժորայի Սիմոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 569-Ա

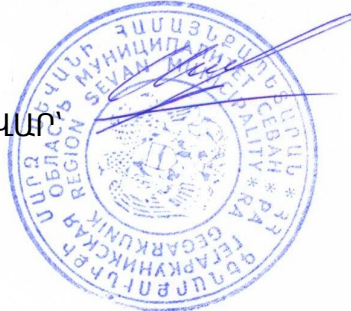
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Վանիկ Հովեյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 1 / 59 հասցեում կառուցված 27.1քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 27.1քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում են.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 1 / 59 հասցեում գտնվող, Սևանի համայնքի ղեկավարի՝ 26.12.2023թ. թիվ 2137-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 23.02.2024թ. պետական գրանցում ստացած 27.1քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 27.1քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Վանիկ Հովեյանին :
2. Քաղ. Վանիկ Համբարձումի Հովեյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 570-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Գրիգոր Բաղայանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 47 հասցեում կառուցված 45.9քմ մակերեսով ավտոտնակը, 21.44քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 45.9քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը, նկուղը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 47 հասցեում գտնվող, Սևանի համայնքի ղեկավարի՝ 22.12.2023թ. թիվ 2100-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 19.02.2024թ. պետական գրանցում ստացած 45.9քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 21.44քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած 45.9քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Գրիգոր Բաղայանին :
2. Քաղ. Գրիգոր Արմենակի Բաղայանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 571-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Լազիր Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 9 / 18 հասցեում կառուցված 32.48քմ մակերեսով ավտոտնակը, 3.72քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 36.2քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը, ծածկը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում** եմ.

1. Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 9 / 18 հասցեում գտնվող, Սևանի համայնքի ղեկավարի՝ 25.01.2024թ. թիվ 254-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 16.02.2024թ. պետական գրանցում ստացած 32.48քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1209դրամ, 3.72քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 2418դրամ, զբաղեցրած 36.2քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 1221դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Լազիր Հովհաննիսյանին :
2. Քաղ. Լազիր Ղարիբի Հովհաննիսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 572-Ա

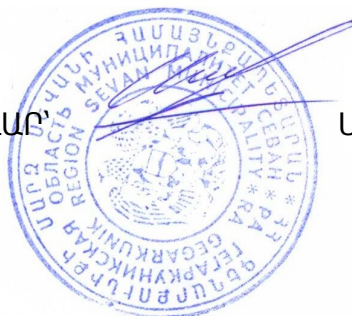
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Անուշավան Հայրապետյանի դիմումը՝ Զովաբերի գյուղական խորհրդի գործադիր կոմիտեի և Անուշավան Հայրապետյանի միջև 10.07.1995թ. կնքված առուվաճառքի պայմանագրով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 27 հասցեում գտնվող 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 238.5քմ մակերեսով հողատարածքն իրեն տրամադրելու և 1438.5քմ մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Անուշավան Հայրապետյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 27 հասցեում գտնվող 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից 238.5 քմ հողատարածքն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Անուշավան Հայրապետյանին:
2. Անուշավան Հայրապետյանի կողմից՝ 1438քմ մակերեսով հողատարածքում 2006թ. ինքնակամ կառուցված 61.72քմ մակերեսով նկուղի /ներքին մակերեսը՝ 43.68քմ/, 71.33քմ մակերեսով բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 58.13քմ/, 3.16քմ մակերեսով հարթակի, 10.96քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023RPCQAM/ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր օրինականացվող 1քմ շինության համար՝ 874.0 դրամ:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.ghgharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 573-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Արթուր Հայրապետյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նոր-թաղ թաղամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 11092020-05-0021 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նոր-թաղ թաղամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Տեր-Գրիգորյան փողոց թիվ 32 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 574-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղ. էդիկ Մուրադյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Լճափնյա փողոց թիվ 13 բնակելի տան հարևանությամբ ինքնական կառուցված 35.77քմ մակերեսով խանութը, 22.68քմ մակերեսով պահեստն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունները կառուցված են է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որոնք նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Էդիկ Խաչիկի Մուրադյանի կողմից՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Լճափնյա փողոց թիվ 13 տան հարևանությամբ ինքնական կառուցված 35.77քմ մակերեսով խանութը /ներքին մակերեսը՝ 34.20քմ/, 22.68քմ մակերեսով պահեստը /ներքին մակերեսը՝ 20.16քմ/, զբաղեցրած 188.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Էդիկ Մուրադյանի կողմից ինքնական կառուցված 35.77քմ մակերեսով խանութը, 22.68քմ մակերեսով պահեստը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20236MEHKN/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Լճափնյա փողոց թիվ 6 / 1 խանութ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.01.2024թ. N2-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 575-Ա

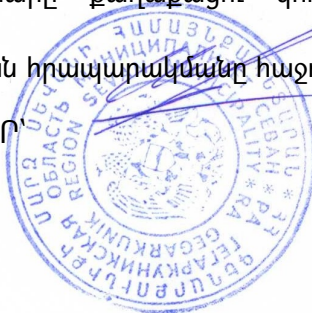
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղ. Նորա Աղամալյանի լիազոր անձ Հովիկ Ավագյանի դիմումը՝ Նորա Աղամալյանի կողմից՝ Սևան համայնք, Դդմաշեն բնակավայրում ինքնակամ կառուցված 59.58քմ մակերեսով բնակելի տունը, 14.86քմ մակերեսով բաց պատշգամբը և 45.30քմ մակերեսով օժանդակ շինությունն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Նորա Վազգենի Աղամալյանի կողմից՝ Սևան համայնք, Դդմաշեն բնակավայրում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 59.58քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 31.50քմ/, 14.86քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 45.30քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 39.14քմ/, զբաղեցրած 373.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Նորա Աղամալյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 55.98քմ մակերեսով բնակելի տունը, 14.86քմ մակերեսով բաց պատշգամբը և 45.30քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023VQ7K8Q/ տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Դդմաշեն, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք թիվ 1 / 1 բնակելի տուն հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.01.2024թ. N2-Ա որոշման 2-րդ կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.egharkunik@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2024 թվականի թիվ 576-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Նորա Աղամալյանի լիազոր անձ Հովիկ Ավագյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Նորա Աղամալյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Դմաշեն, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող 0.04հա մակերեսով հողատարածքում սեփականատիրոջ կողմից ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ուենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Նորա Վազգենի Աղամալյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Դմաշեն, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող, իր կողմից փաստացի օգտագործվող 0.03951հա մակերեսով հողատարածքում 2014թ. ինքնակամ կառուցված 47.80քմ մակերեսով բնակելի տան և բաց պատշգամբի /ներքին մակերեսը՝ 32.74քմ/ կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023MLGRLP/ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր օրինականացվող 1քմ շինության համար՝ 874.0 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



2024 թվականի մարտի 06
ք.Սևան

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Ամալյա Արտուշի Գասպարյան	20080
2.	Հերիքնազ Վազգենի Հարությունյան	15060
3.	Սաթենիկ Մառլենի Ստեփանյան	15060
4.	Հերմինե Արամի Մնացականյան	15060
5.	Անուշ Միլիտոնի Խլղաթյան	20080
6.	Անահիտ Սուրենի Հարությունյան	30120
7.	Արմեն Պապինի Ղազարյան	20080
8.	Լուսիկ Արարատի Հովհաննիսյան	20080
9.	Մերրի Դերենիկի Կարապետյան	15060
10.	Ռուբեն Հրանտի Դարբինյան	30120
11.	Ջուլիետա Բաբկենի Հայթյան	15060
12.	Գևորգ Արարատի Պողոսյան	15060
13.	Արմինե Վալենի Պետրոսյան	20080
14.	Վալերի Միխայիլի Օհանջանյան	15060
15.	Ռոզա Ռազմիկի Ավագյան	20080
16.	Բավական Սերյոժայի Ղարիբյան	20080
17.	Աննա Արտակի Հարությունյան	20080
18.	Ալվինա Ազատի Բաբինյան	20080
19.	Եղիշե Վրեժի Զաքարյան	15060
20.	Սուսան Կարլենի Գոգչյան	15060

21.	Երեմուհի Գրիգորի Իքիզյան	25100
22.	Դանիել Գարիկի Խանզադյան	20080
23.	Մխիթար Ավետիսի Հակոբյան	30120
24.	Ծաղիկ Արտավազդի Ղազարյան	20080
25.	Նվեր Նորիկի Մկրտչյան	40160
26.	Գևորգ Ռուստամի Սարգսյան	20080
27.	Դերենիկ Պարգևի Ազիզյան	30160
28.	Կարապետ Վահանի Պողոսյան	20080
29.	Արտուշ Նորայրի Շաքարյան	40160
30.	Սամվել Վաչիկի Առաքելյան	40160
31.	Վահրամ Կամոյի Միլիտոնյան	20080
32.	Արևիատ Վազգենի Հովհաննիսյան	40160
33.	Արմեն Հայկի Ներսիսյան	20080
34.	Արմեն Ալբերտի Հովհաննիսյան	40160
35.	Նադյա Վասիլի Քոլոզյան	30120
36.	Սվետլանա Վոլոդյայի Սանամյան	20080
37.	Լալա Վաղոյի Մարգարյան	20080
38.	Օֆելյա Վարազդատի Նավասարդյան	20080
39.	Զարիկ Ադիբեկի Վարդանյան	25100
40.	Հասմիկ Ավագի Մարդոյան	30120
41.	Կարինե Ռաֆիկի Միքայելյան	30120
42.	Գարիկ Պեկաչի Հակոբյան	40160
43.	Աշոտ Դավիդի Գրիգորյան	50200
44.	Նարինե Ռուբիկի Սարգսյան	30120
45.	Նելլի Ռոբերտի Թովմասյան	20080
46.	Սուսաննա Մյասնիկի Գևորգյան	30100

47.	Մանուկ Սամվելի Աղաբաբյան	50200
48.	Աբել Հայկազի Սաղաթելյան	20080
49.	Սամվել Լևոնի Արզումանյան	30120
50.	Լուսինե Հայկի Մկրտչյան	20080
51.	Արտակ Թորգոմի Պողոսյան	20080
52.	Աշոտ Օնիկի Իգնաթևսյան	40160
53.	Թագուհի Եսայու Պետրոսյան	15060
54.	Սիլվարդ Հայկազի Հարությունյան	15060
	Ընդամենը՝	1340360