



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
23 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 120-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Ռուբեն Անդրանիկի Խնկոյանին, Աղավնիկ Գառնիկի Քարտաշյանին, Արևհատ Ռուբենի Խնկոյանին, Սուսաննա Ռուբենի Խնկոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 1735819 տրված 2003 թվականի փետրվարի 26-ին, վկայական N 1735820 տրված 2003 թվականի փետրվարի 26-ին/վկայական N 1735821 տրված 2003 թվականի փետրվարի 26-ին, վկայական N 1735822 տրված 2003 թվականի փետրվարի 26-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

- Քաղաքացիներ Ռուբեն Անդրանիկի Խնկոյանին, Աղավնիկ Գառնիկի Քարտաշյանին, Արևհատ Ռուբենի Խնկոյանին, Սուսաննա Ռուբենի Խնկոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Սարուխան հասցեում գտնվող 0.15 հա մակերեսով 05-078-506-0877 կադաստրային ծածկագրով, 0.3 հա մակերեսով 05-078-460-0021 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը 0.16 հա մակերեսով 05-078-528-0269 կադաստրային ծածկագրով, 0.02 հա մակերեսով 05-078-526-0266 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքները ճանաչել համայնքային սեփականություն:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024թ. հունվարի 23
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 121-Ա

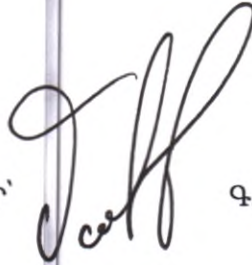
ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ 10-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 20 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ
ԳԵՎՈՐԳ ՎԱԶԻԿԻ ՀԱՅԹՅԱՆԻ, ԼԱՎՈՒՐԻԿ ԱՐԱՄԱՅԻՄԻ ԶԱՆԴՈՅԱՆԻ, ՍԻՐՈՒՆ
ՄԱՍԻԿՈՆԻ ԳՈԶԵՅԱՆԻ, ԳԵՎՈՐԳ ԶԻՎԱՆԻ ՀԱՅԹՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ. N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 26.10.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 19.12.2023թ-ին/ գույքի նկատմամբ ժառանգ Սիրուն Մամիկոնի Գոգեյանի /ծնված 18.09.1970թ-ին/ լիազորված անձ /լիազորագիր 50 ԱԲ 9882612, տրված 01.09.2023թ-ին/ Կարինե Զարգանդի Պետրոսյանի /ծնված 08.10.1987թ-ին/ դիմումը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, համաձայն որի Գավառ քաղաքի Գ. Միքայելյան 10-րդ փողոց թիվ 20 հասցեում գտնվող հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.08 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.09498 հա, որը Սիրուն Մամիկոնի Գոգեյանին /ծնված 18.09.1970թ-ին/ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.09498 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. Վերականգնել Գավառ քաղաքի Գ. Միքայելյան 10-րդ փողոց թիվ 20 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Գևորգ Վաչիկի Հայրյանի /ծնված 22.12.1936թ-ին/, Լավուրիկ Արամայիսի Զանդոյանի /ծնված 25.02.1941թ-ին/, Սիրուն Մամիկոնի Գոգեյանի /ծնված 18.09.1970թ-ին/, Գևորգ Զիվանի Հայրյանի /ծնված 15.01.1991թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.09498 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Հողամասին տրամադրել Գավառ քաղաք, Գ. Միքայելյան 10-րդ փողոց, թիվ 20 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 23
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

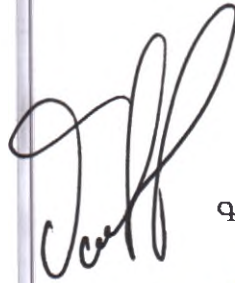
23 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 122-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Ք. ԳԱՎԱՌ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵՒՑ ԱՐԵՎՍՈՒՏՔ
ԸՆԿԱՐՈՇ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՎՐԱ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹՇ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշումներով, «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշումը պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին» 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 16.12.2023թ. տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023KM3MUZ ծածկագիրը, ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձ Նորիկ Արամի Ասլիկյանի դիմումը՝ Գավառ համայնքի Նալբանդյան փողոց թիվ 4 հասցեից արևմուտք ընկած հատվածում իր կողմից ինքնակամ կառուցված 52.0 քմ. արտաքին /42.30 քմ. ներքին/ մակերեսով խանութը 1-ին և 16.30 քմ արտաքին / 11.00 քմ ներքին/ մակերեսով խանութը 2-րդ օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերմիտուտ և կառույցը պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի Նալբանդյան փողոց թիվ 4 հասցեից արևմուտք ընկած հատվածում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.01376 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 52.0 քմ. արտաքին /42.30 քմ. ներքին/ մակերեսով խանութը 1-ին և 16.30 քմ արտաքին / 11.00 քմ ներքին/ մակերեսով խանութը 2-րդ համարել համայնքային սեփականություն համաձայն կից ներկայացվող հողամասի և շինությունների հատակագծերի:
2. Գավառ համայնքի Նալբանդյան փողոց թիվ 4 հասցեից արևմուտք ընկած հատվածում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.01376 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 52.0 քմ. արտաքին /42.30 քմ. ներքին/ մակերեսով խանութը 1-ին և 16.30 քմ արտաքին / 11.00 քմ ներքին/ մակերեսով խանութը 2-րդ ճանաչել օրինական:
3. Հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողատեսքից փոխել հասարակական կառուցապատման հողատեսքի:
4. Օրինական ճանաչված խանութին տրամադրել Գավառ համայնք, ք. Գավառ Նալբանդյան փողոց թիվ 4/1 հասցեն:
5. Օրինականացված 52.0 քմ. արտաքին /42.30 քմ. ներքին/ մակերեսով խանութը 1-ին և 16.30 քմ արտաքին / 11.00 քմ ներքին/ մակերեսով խանութը 2-րդ՝ գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառքի միջոցով/ տրամադրելու մասին գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձ՝ Նորիկ Արամի Ասլիկյանին:
6. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
7. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՍԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 23
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

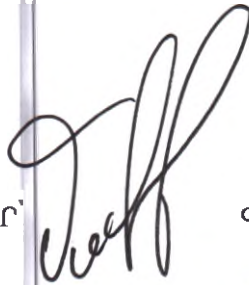
23 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 123-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ Հ. ԱՐԲԱՀԱՍՅԱՆ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ
ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԱԳԱԾ ՍՈՒԼԹԱՆԻ
ԳԵՂԱՄՅԱՆԻ, ԳԱՅԱՆԵ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ԴԱԲԱՂՅԱՆԻ ԳՈՒՑՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին», թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 09.01.2024թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը, Գավառ քաղաքի Հացառատ թաղամասի Հ. Աբրահամյան 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեի համասեփականատեր Արագած Սուլթանի Գեղամյանի /ծնված 05.01.1963թ-ին/ ղիմումը, <<Հայր և որդի Դավոյաններ>> ՄՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատկագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաքի Հացառատ թաղամասի Հ. Աբրահամյան 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.10 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.09944 հա, որը Արագած Սուլթանի Գեղամյանին /ծնված 05.01.1963թ-ին/ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 141.42 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1989թ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.09944 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ քաղաքի Հացառատ թաղամասի Հ. Արրահամյան 3-րդ փողոց 4-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Արագած Սուլթանի Գեղամյանի /ծնված 05.01.1963թ./, Գայանե Վոլոդյայի Դաբադյանի /ծնված 29.08.1969թ./ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.09944 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օդինական կառուցված 141.42 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1989թ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք, Հացառատ թաղամասի Հ. Արրահամյան 3-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, թիվ 6 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *հունվարի 23*
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 124-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔ ԳՅՈՒՂ ԳԱՆՁԱԿ Հ. ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 9-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ 1/1 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽՏԵՍՎԱԾ՝ ԱՍՔԱՆԱԶ ԳՈՒՐԳԵՆԻ
ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ, ԱՐԱՄ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով,
հիմք ընդունելով Գավառ համայնք գյուղ Գանձակ Հ. Աքրահամյան փողոց 9-րդ փակուղի 1/1
հասցեի հողամասի համասեփականատեր /սեփ. վկայական N 15122023-05-0056/ Արամ
Գուրգենի Խաչատրյանի /ծնված 01.05.1967թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած
դիմումը և հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով
սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային
օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնք գյուղ Գանձակ Հ. Աքրահամյան փողոց 9-րդ փակուղի 1/1 հասցեում գտնվող
հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատում հողատեսքից փոխել
հասարակական կառուցապատման հողատեսքի:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 24
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavar.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 125-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 22 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԿԱՐԵՆ ԼՅՈՒՂՎԻԳԻ
ԶԱԶՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՆՈՐ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասերի հատակագծերը և Գավառ քաղաք Շահումյան փողոց թիվ 22 հասցեի սեփականատեր Կարեն Լյուդվիգի Զազյանի /ծնված 29.05.1976թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և հաշվի առնելով, որ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.11972 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. Գավառ քաղաքի 05-001-0349-0035 կադաստրային ծածկագրի Կարեն Լյուդվիգի Զազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 30122022-05-0052/ 0.11972 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման հողատեսքից փոխել հասարակական կառուցապատման հողատեսքի:
2. Գավառ քաղաքի 05-001-0349-0035 կադաստրային ծածկագրի Կարեն Լյուդվիգի Զազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 30122022-05-0052/ գույքի բաժանումից առաջացած 0.07959 հա մակերեսով նոր միավոր անշարժ գույքի Գավառ քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց 22 հասցեն թողնել անփոփոխ:
3. Գավառ քաղաքի 05-001-0349-0035 կադաստրային ծածկագրի Կարեն Լյուդվիգի Զազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 30122022-05-0052/ գույքի բաժանումից առաջացած 0.02624 հա մակերեսով նոր միավոր անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց 22/1 հասցեն:
4. Գավառ քաղաքի 05-001-0349-0035 կադաստրային ծածկագրի Կարեն Լյուդվիգի Զազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 30122022-05-0052/ գույքի բաժանումից առաջացած 0.01389 հա մակերեսով նոր միավոր անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք, Ս. Շահումյան փողոց 22/2 հասցեն:
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 24



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 126-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔ ՍԱՅԱԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 95/1 ՀԱՍՑԵՒ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ Կառավարության 27.08.2021թ-ի 1383-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, որի համաձայն Գավառ համայնք Գավառ քաղաք Սայադյան փողոց 95/1 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է /ծածկագիր 05-001-0181-0049/, հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.01297 հա, որը Գավառ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, որոշում եմ

1. Հաստատել անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 2364778 վկայականով պետական գրանցում ստացած Գավառ համայնք Գավառ քաղաք Սայադյան փողոց 95/1 հասցեում գտնվող հողամասի սահմանները համաձայն կից ներկայացված հատակագծի՝ հաստատված համայնքի ղեկավարի կողմից՝ ճանաչելով Գավառ համայնքի սեփականության իրավունքը 0.01297 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական վերագրանցում կատարելու համար:
3. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 25
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 127-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔ ՄԱՅԱԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 95 ՀԱՍՑԵԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՄԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ Կառավարության 27.08.2021թ.-ի 1383-Ն կադաստրային հատակագծերում և կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը, որի համաձայն Գավառ համայնք Գավառ քաղաք Մայադյան փողոց 95 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է /ծածկագիր 05-001-0181-0048/, հողամասի մակերեսը փաստացի կազմում է 0.41499 հա, որը Գավառ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ հողամասը գտնվում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, **որոշում եմ**

1. Հաստատել անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 17022023-05-0039 վկայականով պետական գրանցում ստացած Գավառ համայնք Գավառ քաղաք Մայադյան փողոց 95 հասցեում գտնվող հողամասի սահմանները համաձայն կից ներկայացված հատակագծի՝ հաստատված համայնքի ղեկավարի կողմից՝ ճանաչելով Գավառ համայնքի սեփականության իրավունքը 0.41499 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական վերագրանցում կատարելու համար:

3. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 25-
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 128-Ա

**ԳԱՆՁԱԿ ՀԱՄԱՅՆՔ ԵՂԻՇԵ ՉԱՐԵՆՑԻ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ԱՐԱՅԻԿ ՎԱԼՈՂԻ
ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆԻՆ, ԱՐԵՎԻԿ ՎԱԶԻԿԻ ԼԵՎՈՆՅԱՆԻՆ, ԱՐՏԱԿ ԱՐԱՅԻԿԻ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆԻՆ,
ԱՐԹՈՒՐ ԱՐԱՅԻԿԻ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆԻՆ, ՍԱԹԵՆԻԿ ԱՐԱՅԻԿԻ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ
ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 22.12.2023թ. տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023M4AZSK ծածկագիրը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ իրականացրած անձ՝ Գանձակ համայնք Եղիշե Չարենցի փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 1 հասցեի համասեփականատեր /վկայական N 459104/ Արտակ Արայիկի Գաբրիելյանի /ծնված 14.01.1985թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.12000 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ՝**

1. Գանձակ համայնք Եղիշե Չարենցի փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող, 2020թ-ին ինքնակամ կառուցված 99.8 քմ արտաքին /82.6 քմ ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 616.8 /վեց հարյուր տասնվեց ամբողջ ութ տասնորդական/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 99.8x616.8=62000 /վաթսուներկու հազար/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:
2. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժից կորցրած:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 25



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, Գ. Լուսավորչի փ., 12,
հեռ.՝ (0264) 2-34-23, էլ. փոստ՝
gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«25» հունվարի 2024 թվականի N 129-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի 14-րդ կետը, 11-րդ հոդվածը, 13-րդ հոդվածի 10-րդ մասը, և հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 13-ի թիվ 284-Ա և 2024 թվականի հունվարի 12-ի թիվ 2-Ն որոշումները.

Որոշում եմ

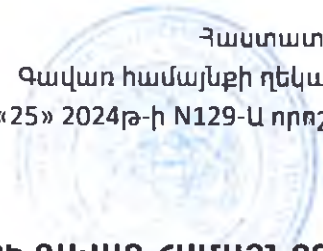
- Ստեղծել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի կառավարման հանձնաժողով (այսուհետ՝ հանձնաժողով)՝ համաձայն հավելված 1-ի:
- Սահմանել հանձնաժողովի իրավասությունները՝ համաձայն հավելված 2-ի:
- Սահմանել մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի իրականացման ընթացակարգերն ու չափանիշները՝ համաձայն հավելված 3-ի:
- Սահմանել առաջարկների ներկայացման հայտի, նախնական գնահատման աղյուսակի և միջոցառումների պլան-ժամանակացույցի ձևաթղթերը՝ համաձայն հավելված 4-ի, 5-ի և 6-ի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԳՈՐԾԸՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 25



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ
ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՎ
ԿԱԶՄ**

Հանձնաժողովի նախագահ՝ Գրիգոր Դաշտոյան – Գավառ համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ

Նախագահի տեղակալ՝ Մուրադ Մովսիսյան – Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ

Քարտուղար՝ Տիգրան Բրսիկյան – Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի պետ

Անդամներ՝ Հակոբ Սարգսյան – Գավառի համայնքապետարանի գլխավոր մասնագետ

Ալլա Մանուկյան – Գավառի համայնքապետարանի մամուլի քարտուղար

Նարեկ Մուրադյան – Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ, երիտասարդական աշխատող

Հասմիկ Եսայան – Գավառ համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ,

Ալինա Հակոբյան – Գավառ համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ,

Մարիամ Համբարձումյան – Գավառ համայնքի ավագանու անդամ

Արմեն Կոստանյան – Գավառ համայնքի ավագանու անդամ

Դավիթ Միրիբյան – Գավառ համայնքի ավագանու անդամ

Անի Պետոյան – Գավառի «Երիտասարդների տուն» բաց հասարակական կազմակերպության աշխատակից

Լիաննա Ասոյան – «Բլեջան» ՀԿ-ի նախագահ

Լալա Մկրտչյան – «Սարվոր» զբոսաշրջային, սոցիալ-կրթական, բնապահպանական ՀԿ-ի նախագահ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ
ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ
ԻՐԱՎԱՍՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ**

- 1) Կազմակերպում և համակարգում է մասնակցային բյուջետավորման գործընթացը,
- 2) կազմում և համայնքի ղեկավարի հաստատմանն է ներկայացնում յուրաքանչյուր տարվա մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի իրականացման պլան-ժամանակացույցը,
- 3) կազմակերպում է գործընթացի մասին համայնքի բնակչության իրազեկմանն ուղղված տարբեր միջոցառումներ՝ համագործակցելով տեղական լրատվամիջոցների հետ,
- 4) համագործակցում է հասարակական կազմակերպությունների, ակտիվ բնակիչների, կամավորների և այլ կառույցների հետ,
- 5) իր կազմից ձևավորում է տարբեր աշխատանքային խմբեր,
 - 1) իրականացնում է գործընթացի համար անհրաժեշտ ադմինիստրատիվ և լոգիստիկ աշխատանքներ, նախապատրաստում է տարբեր նյութեր և փաստաթղթեր, մշակում կամ համաձայնեցնում է տեղեկատվական նյութերի բովանդակությունը՝ հրապարակումների, հոդվածների, հարցազրույցների, ներկայացումների, բուկլետների, պաստառների, տեսանյութերի թեմաները,
 - 2) ապահովում է գործընթացում բնակչության տարբեր խմբերի ներգրավվածությունը՝ կազմակերպելով հանդիպումներ, ժողովներ, լսումներ և քննարկումներ,
 - 3) համակարգող և խորհրդատվական աջակցություն է տրամադրում քաղաքացիներին և նախաձեռնող խմբերին առաջարկների պատրաստման և ներկայացման գործընթացում,
 - 4) կազմակերպում է առաջարկների ընդունման և քվեարկության էլեկտրոնային համակարգի պատշաճ գործունեությունը,
 - 5) կազմակերպում է առաջարկների թղթային տարբերակով ընդունման և քվեարկության գործընթացը,
 - 6) գնահատում է քաղաքացիների և նախաձեռնող խմբերի կողմից ներկայացված առաջարկների հայտերը,
 - 7) կազմում է քվեարկության համար պատրաստված առաջարկների ցանկը՝ համապատասխան հիմնավորումներով,
 - 8) կազմում է սահմանված չափանիշներին չհամապատասխանող առաջարկների ցանկը՝ համապատասխան հիմնավորումներով,
 - 9) ամփոփում է էլեկտրոնային և թղթային քվեարկության արդյունքները,
 - 10) անհրաժեշտության դեպքում համայնքի ղեկավարի հաստատմանն է ներկայացնում առաջարկություն՝ գործընթացի փուլերի ժամկետների փոփոխության վերաբերյալ,
 - 11) կազմում և համայնքի ղեկավարին է ներկայացնում գործընթացի վերաբերյալ ընթացիկ և տարեկան հաշվետվություններ,
 - 12) մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի բոլոր փուլերում բնակչության տեղեկատվական արշավի պատասխանատուն է:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ
ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԳՈՐԾԸՆԹԱՑԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ
ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԵՐՆ ՈՒ ՉԱՓԱՆԻՇՆԵՐԸ**

Մասնակցային բյուջետավորման գործընթացն իրականացվում է հետևյալ ընթացակարգերով՝

- 1) նախապատրաստական փուլ,
- 2) իրազեկման փուլ,
- 3) առաջարկների ներկայացման փուլ,
- 4) առաջարկների նախնական գնահատման փուլ,
- 5) քվեարկության փուլ,
- 6) իրականացման փուլ,
- 7) հաշվետվության փուլ:

Մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի ժամանակ ներկայացվող առաջարկների համար սահմանվում են հետևյալ չափանիշները՝

- 1) առաջարկը պետք է իրականացվի Գավառ համայնքի տարածքում,
- 2) առաջարկի իրականացումը պետք է ներառվի տեղական ինքնակառավարման մարմինների լիազորությունների մեջ,
- 3) առաջարկի իրականացման համար անհրաժեշտ նախահաշվային գինը չպետք է գերազանցի ավագանու կողմից մասնակցային բյուջետավորման համար հատկացված 10,000,000 ՀՀ դրամը,
- 4) առաջարկով նախատեսվող նախագիծը չպետք է լինի ընթացիկ և արդեն ներառված լինի համայնքի բյուջեում կամ զարգացման ծրագրերում,
- 5) առաջարկի իրականացումը պետք է լինի տեխնիկապես հնարավոր,
- 6) առաջարկների գնահատման ժամանակ կարող են դիտարկվել լրացուցիչ չափանիշներ՝ ելնելով ավագանու կողմից սահմանված առաջնահերթություններից,
- 7) առաջարկը պետք է ավարտվի 2024 թվականին:

ՀԱՅՏ

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿԻ

1	Առաջարկի հեղինակի անուն, ազգանուն /անվանում/	
2	Կոնտակտային տվյալներ /հասցե, հեռախոս, էլ. փոստ/	
3	Առաջարկի անվանումը, նկարագրությունը	
4	Հիմնախնդիրը, որի լուծմանն ուղղված է առաջարկը	
5	Առաջարկի իրականացման շնորհիվ ակնկալվող արդյունքները	
6	Առաջարկի իրականացման համար անհրաժեշտ ռեսուրսները	



Հավելված 5

Հաստատված է
Գավառ համայնքի ղեկավարի
«25» 2024թ-ի N129-Ա որոշմամբ

ԱՂՅՈՒՍԱԿ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՆԵՐԻ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ

N	Առաջարկի անվանումը	ՉԱՓԱՆԻՇՆԵՐԸ						Տեղափոխ վել է քվեարկու թյան փուլ
		Իրականացվել ու է համայնքի տարածքում	Իրականացվել ու է տեղական ինքնակառավ արման մարմինների իրավասության ների շրջանակում	Իրականացմ ան քյուջեն չի գերազանցու մ ավագանու հատկացրած սահմանաչա փը	Հանդիսանում է նոր առաջարկությ ուն	Տեխնիկապես հնարավոր է իրականացնել	Համապատասխ անում է ավագանու սահմանած առաջնահերթությ յուններին	
1		Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Բավարարում է/ չի բավարարում	Այո/ոչ
2								
3								

Հաստատված է
Գավառ համայնքի ղեկավարի
«25» 2024թ-ի N129-Ա որոշմամբ

ՊԼԱՆ - ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿՑԱՅԻՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՎՈՐՄԱՆ
ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ

N	ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄԸ	ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒՆ ԵՎ ԿԱՏԱՐՈՂՆԵՐԸ	ԱՋԱԿՑՈՂ ԹԻՄԱԿԻՑՆԵՐԸ	ԺԱՄԿԵՏՆԵՐԸ
1	Նախապատրաստման փուլ	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	21.12.2023 - 23.01.2024
2	Առաջարկների ընդունում	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	25.01.2024 - 15.02.2024
3	Հրապարակվող առաջարկների ընտրում	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	15.02.2024 - 20.02.2024
4	Հրապարակված առաջարկների քվեարկություն	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	21.02.2024 - 28.02.2024
5	Հաղթող առաջարկների բացահայտում	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	01.03.2024 - 20.03.2024
6	Հաղթող առաջարկի/առաջարկների իրագործման պլանավորում	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	21.03.2024 - 30.03.2024
7	Հաղթող առաջարկի/առաջարկների իրագործում	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	01.04.2024 - 30.09.2024
8	Գործընթացի արդյունքների վերաբերյալ հաշվետվության ներկայացում	Հակոբ Սարգսյան	Աշխատակազմ	01.10.2024 - 30.10.2024



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 130-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔ Ն. ԶԱՐԳԱՐՅԱՆ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 9 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԳԵՎՈՐԳ ՎԱԶԻԿԻ ՀԱՅԹՅԱՆԻՆ, ԼԱՎՈՒՐԻԿ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԶԱՆԴՈՑԱՆԻՆ, ՄԻՐՈՒՆ
ՄԱՄԻԿՈՆԻ ԳՈԶԵՑԱՆԻՆ, ԳԵՎՈՐԳ ԶԻՎԱՆԻ ՀԱՅԹՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՆՈՐ
ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ
Կառավարության 29.12.2005թ. Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական
բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման,
անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի
համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և
հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ
լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն
որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՄՊԸ-ի կողմից տրված
հողամասերի հատակագծերը և Գավառ քաղաքի Ն. Զարգարյան 1-ին փողոց 9 բնակելի տուն
հասցեի համասեփականատեր Սիրուն Մամիկոնի Գոգեյանի /ծնված 18.09.1970թ./ լիազորված
անձ /լիազորագիր 50 ԱԲ 9882612, տրված 01.09.2023թ./ Կարինե Զարգանդի Պետրոսյանի
/ծնված 08.10.1987թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և հաշվի առնելով,
որ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային
օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ,
որոշում եմ

1. Գավառ քաղաքի 05-001-0322-0061 կադաստրային ծածկագրի՝ Գևորգ Զիվանի Հայրյանին
ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 11012024-05-
0074/ գույքի բաժանումից առաջացած 0.04052 հա մակերեսով նոր միավոր անշարժ գույքի
Գավառ քաղաք, Ն. Զարգարյան 1-ին փողոց 9 հասցեն թողնել անփոփոխ:
2. Գավառ քաղաքի 05-001-0322-0061 կադաստրային ծածկագրի՝ Գևորգ Զիվանի Հայրյանին
ընդհանուր բաժնային
սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N 11012024-05-0074/ գույքի բաժանումից
առաջացած 0.03095 հա մակերեսով նոր միավոր անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք,
Ն. Զարգարյան 1-ին փողոց 9/1 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունիսի 25
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 131-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
05-001-0294-0202 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.00495 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ
ԱՃՈՒՐՂՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16)-րդ և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3)-րդ կետերի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 12.01.2024թ. թիվ 1 նիստի թիվ 8-Ա որոշումը, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի Ազատության 2-րդ փողոց 4-րդ անցուղի թիվ 4/53 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական թիվ 26122023-05-0042, 05-001-0294-0202 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00495 հա մակերեսով սահմանափակումներ չունեցող հողատեսքը ավտոտնակ կառուցելու նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու համար 2024 թվականի փետրվարի 29-ին հայտարարել աճուրդ:

2. Հողամասի համար աճուրդի մեկնարկային գին սահմանել 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ մեկ քառակուսի մետրի համար:

3. Հանձնարարել աճուրդի կազմակերպչին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կազմակերպել աճուրդը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 25
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 132-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
05-001-0294-0201 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.0009 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16)-րդ և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3)-րդ կետերի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 12.01.2024թ. թիվ 1 նիստի թիվ 9-Ա որոշումը, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Ազատության 2-րդ փողոց 4-րդ անցուղի թիվ 4/52 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական թիվ 26122023-05-0033, 05-001-0294-0201 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0009 հա մակերեսով սահմանափակումներ չունեցող հողատեսքը խորդանոց կառուցելու նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու համար 2024 թվականի փետրվարի 29-ին հայտարարել աճուրդ:

2. Հողամասի համար աճուրդի մեկնարկային գին սահմանել 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ մեկ քառակուսի մետրի համար:

3. Հանձնարարել աճուրդի կազմակերպչին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կազմակերպել աճուրդը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *հունվարի 25*
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 133-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
05-001-0311-0047 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.00255 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16)-րդ և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3)-րդ կետերի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 13.12.2023թ. թիվ 11 նիստի թիվ 328-Ա որոշումը, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Ազատության փողոց թիվ 17/4 հողամաս հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական թիվ 26122023-05-0004, 05-001-0311-0047 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.00255 հա մակերեսով սահմանափակումներ չունեցող հողատեսքը ավտոտնակ կառուցելու նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու համար 2024 թվականի փետրվարի 29-ին հայտարարել աճուրդ:

2. Հողամասի համար աճուրդի մեկնարկային գին սահմանել 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ մեկ քառակուսի մետրի համար:

3. Հանձնարարել աճուրդի կազմակերպչին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կազմակերպել աճուրդը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 25
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 134-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
05-050-0015-0003 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.23143 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի
16)-րդ և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3)-րդ կետերի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ
հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 13.12.2023թ. թիվ 11
նիստի թիվ 326-Ա որոշումը, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Ծովագարդ գյուղի Աղբյուր Սերոբի փողոց 18/1 հողամաս հասցեում
գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող սեփականության իրավունքի պետական
գրանցման վկայական թիվ 23112023-05-0075, 05-050-0015-0003 կադաստրային ծածկագրով,
բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական
նշանակության 0.23143 հա մակերեսով սահմանափակումներ չունեցող հողատեսքը բնակելի
տուն կառուցելու նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու համար 2024 թվականի
փետրվարի 29-ին հայտարարել աճուրդ:

2. Հողամասի համար աճուրդի մեկնարկային գին սահմանել 700 (յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ մեկ
քառակուսի մետրի համար:

3. Հանձնարարել աճուրդի կազմակերպչին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով
կազմակերպել աճուրդը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 25
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
25 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 135-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
05-001-0294-0190 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ, 0.00555 ՀԱ ՍԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԵՍՔՆ
ԱՃՈՒՐՆՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի
16)-րդ և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3)-րդ կետերի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ
հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 13.12.2023թ. թիվ 11
նիստի թիվ 327-Ա որոշումը, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի Արամայիս Ոսկանյան փողոց թիվ 1/97 հողամաս հասցեում գտնվող
համայնքային սեփականություն հանդիսացող սեփականության իրավունքի պետական
գրանցման վկայական թիվ 13112023-05-0113, 05-001-0294-0190 կադաստրային ծածկագրով,
բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման
գործառնական նշանակության 0.00555 հա մակերեսով սահմանափակումներ չունեցող
հողատեսքը առևտրի և սպասարկման կետ կառուցելու նպատակով աճուրդային եղանակով
օտարելու համար 2024 թվականի փետրվարի 29-ին հայտարարել աճուրդ:

2. Հողամասի համար աճուրդի մեկնարկային գին սահմանել 1500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ
դրամ մեկ քառակուսի մետրի համար:

3. Հանձնարարել աճուրդի կազմակերպչին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով
կազմակերպել աճուրդը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 25
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
29 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024 թվականի N 136-Ա

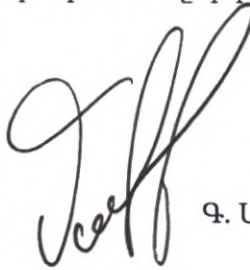
**ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ՀԵՆՐԻԿ ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 35 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ԷՂԻԿ ՍԵՐՈԺԻ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ 21 ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ N 2267-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ
ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ.-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 03.11.2023թ. տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազորման տվյալների մուտքագրման 2023CTAYMD ծածկագիրը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ իրականացրած անձ՝ Գավառ քաղաքի Հացառատ թաղամասի Հենրիկ Աբրահամյան փողոց թիվ 35 հասցեի սեփականատեր /վկայական N 2365122/ Էդիկ Սերոժի Հարությունյանի /ծնված 27.07.1959թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.13539 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Գավառ համայնքի ղեկավարի 21 ղեկտեմբերի 2023 թվականի N 2267-Ա որոշումը:
2. Գավառ քաղաքի Հացառատ թաղամասի Հենրիկ Աբրահամյան փողոց թիվ 35 հասցեում գտնվող, 2020թ.-ին ինքնակամ կառուցված 19.63 քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 1028 /մեկ հազար քսանութ/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 19.63x1028=20200 /քսան հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:

3. 2022թ-ին ինքնական կառուցված 188.60 քմ ընդհանուր մակերեսով կիսակառույց ամառային խոհանոցը և ավտոտնակը ճանաչել որպես ինքնական շինություններ:
4. Թիվ 2365122 վկայականում առկա հացատան գործառնական նշանակությունը՝ առանց նախագծային փաստաթղթերի փոփոխության, փոխել խանութ գործառնական նշանակության:
5. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 23
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

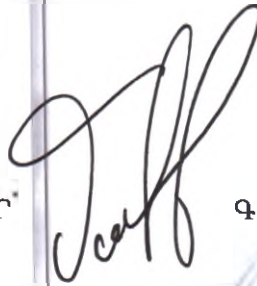
29 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 137-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 40 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ
ՍՈՒՇԵՂ ՀԱՅԿԻ ԽՈՒՆՈՅԱՆԻ, ՄԱՐԻԿՈ ՆՈՐԻԿԻ ԳԱՐԵՅԱՆԻ, ՀԱՅԿ ՍՈՒՇԵՂԻ
ԽՈՒՆՈՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին
ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին
հոդվածի 2-րդ մասի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը
հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ
կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված
կարգի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և
գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների
անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/
տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման
կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն
որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության
25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 15.11.2023թ. տրված Գավառի հողային
բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից
քաղվածքը, որակավորում ունեցող անձ Թաթուլ Աշոտի Զանոյանի /որակավորման վկայականի
համար 0310, տրված 05.12.2013թ./ կողմից 07.12.2023թ. տրված ինքնակամ շինությունները
հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 20235AG4SM
ծածկագիրը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների
հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաքի Գ. Միքայելյան 8-րդ փողոց թիվ 40
հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.08 հա, ինչը փաստացի
կազմում է 0.08023 հա, որը Մուշեղ Հայկի Խոնոյանին /ծնված 01.02.1959թ./ ժառանգության
իրավունքով /վկայագիր՝ տրված 17.01.2024թ./ պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ
օրինական կառուցված 130.0 քմ մակերեսով շինության /կառուցված 1988թ./ կառուցման ու
սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.08023 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի
60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ,
որոշում եմ

1. Վերականգնել Գավառ քաղաքի Գ. Միքայելյան 8-րդ փողոց թիվ 40 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Մուշեղ Հայկի Խունյանի /ծնված 01.02.1959թ-ին/, Մարիկո Նորիկի Գարեյանի /ծնված 30.08.1965թ-ին/, Հայկ Մուշեղի Խունյանի /ծնված 02.05.1988թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.08023 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. 1988թ. ինքնակամ կառուցված 130.0 քմ մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական տրամադրելով ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք կիսակառույցն ավարտին հասցնելու նպատակով:
3. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ քաղաք, Գ. Միքայելյան 8-րդ փողոց, թիվ 40 հասցեն:
4. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. *հունվարի 22*
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 138-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ՍԱՐՈՒԽԱՆ ԱՅԳԵՍՏԱՆ ՓՈՂՈՑ 3 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ՎԱԶԳԵՆ ԶԱՆԻԲԵԿԻ ՊԵՏԵՅԱՆԻՆ, ՍՈՆԻԿ
ՍՈՒՐԵՆԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻՆ, ՆՈՒՇԵՎԱՆ ՎԱԶԳԵՆԻ ՊԵՏԵՅԱՆԻՆ, ԷՂԳԱՐ ՎԱԶԳԵՆԻ
ՊԵՏԵՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ
ՍԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ.-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 25.12.2023թ.-ին տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023AQPCXM ծածկագիրը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ իրականացրած անձ՝ Գավառ համայնք գյուղ Սարուխան Այգեստան փողոց 3 հասցեի համասեփականատեր Էդգար Վազգենի Պետեյանի /ծնված 17.09.1981թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.19576 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնք գյուղ Սարուխան Այգեստան փողոց 3 հասցեում գտնվող, 2007թ.-ին ինքնակամ կառուցված 271.9 քմ արտաքին /209.4 քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 1028 /մեկ հազար քսանութ/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 271.9x1028=280000 /երկու հարյուր ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ; 93.7 քմ արտաքին /78.4 քմ ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը, 2.7 քմ արտաքին /1.7 քմ ներքին/ մակերեսով սանհանգույցը, 12.3 քմ մակերեսով գրուցարանը և 31.14 քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 616.8 /վեց հարյուր տասնվեց ամբողջ ութ տասնորդական/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 139.84x616.8=86500 /ութսունվեց հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարներով ճանաչել օրինական:

2. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 29
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 139-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՆՈՐԱՏՈՒՄ ԳՅՈՒՂԻ Ս.ԱՍԱՏՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԿԱՄՈ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ, ՍԻՐԱՆ
ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ, ԱՆՆԱ ԿԱՄՈՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ, ԱՆՈՒՇ ԿԱՄՈՅԻ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ, ՏԱԹԵՎԻԿ ԿԱՄՈՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ, ԿԱՐԵՆ ԿԱՄՈՅԻ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական
բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական
Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական
ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.
«Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում
ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության,
անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման,
հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների
գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և
փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն
պահանջներով, հիմք ընդունելով 28.09.2023թ. տրված Նորատուսի հողային բարեփոխումների և
սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 01.06.1991թ. թիվ 16 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի
ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 19.12.2023թ./ գույքի նկատմամբ ժառանգ Կամո
Սերյոժայի Հովհաննիսյանի /ծնված 05.12.1958թ-ին/ լիազորված անձ /լիազորագիր 34 ԱԱ
4011551՝ տրված 17.08.2023թ-ին/ Վանուհի Երեմի Կոստանյանի /ծնված 24.05.1991թ-ին/
ղիմումը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների
հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ քաղաքի Նորատուս գյուղի Ս.Ասատրյան փողոց թիվ
5 հասցեում գտնվող հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.16 հա, ինչը փաստացի կազմում է
0.16691 հա, որը Կամո Սերյոժայի Հովհաննիսյանի /ծնված 05.12.1958թ-ին/ ժառանգության
իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 155.4 քմ
ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1965թ./ կառուցման ու սպասարկման
համար անհրաժեշտ 0.16691 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով
սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային
օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

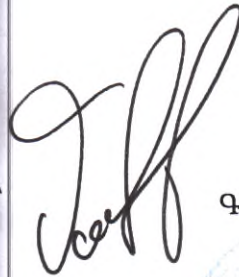
1. Վերականգնել Գավառ քաղաքի Նորատուս գյուղի Մ.Ասատրյան փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Կամո Սերյոժայի Հովհաննիսյանի /ծնված 05.12.1958թ-ին/, Սիրան Գուրգենի Հակոբյանի /ծնված 22.06.1960թ-ին/, Աննա Կամոյի Հովհաննիսյանի /ծնված 03.12.1979թ-ին/, Անուշ Կամոյի Հովհաննիսյանի /ծնված 12.10.1981թ-ին/, Տաթևիկ Կամոյի Հովհաննիսյանի /ծնված 16.01.1984թ-ին/, Կարեն Կամոյի Հովհաննիսյանի /ծնված 21.08.1986թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.16691 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 155.4 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1965թ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետող գույք:

2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ, գյուղ Նորատուս, Ա. Խուզոյան փողոց, 2-րդ փակուղի, 5 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 29
ք.Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 140-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 24) կետի, 10-րդ հոդվածի 11-րդ մասի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1 հոդվածի 2-րդ մասի և 23 հոդվածի դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 12.01.2024թ. արտահերթ նիստի թիվ 2-Ն որոշման պահանջները և Գավառ համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի առ 29.01.2024թ. թիվ 01 եզրակացությունը, որոշում եմ

1. Գավառի համայնքապետարանի 2024թ. բյուջեով նախատեսված 10 բաժնի 7 խմբի 1 դասի այլ սոցիալական ծրագրեր գործառնական դասակարգման 4729 տնտեսագիտական հոդվածով Գավառ համայնքի ներքոնշյալ բնակիչներին տրամադրել դրամական օգնություն

1. Ղազարյան Ալվարդ	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
2. Բադալյան Արայիկ	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
3. Մարտոյան Շուշիկ	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
4. Սաֆարյան Արարատ	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
5. Մելքոնյան Կարինե	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
6. Պողոսյան Ավետիս	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
7. Կարապետյան Թագուշ	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
8. Աբրահամյան Աշոտ	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ
9. Ալեքսանյան Աշիսեն	20000/քսան հազար/ ՀՀ դրամ

Ընդամենը՝ 180000 /մեկ հարյուր ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՍԱԲՏԻՐԴՅԱՆ

2024 թ. հունվարի 30
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ Գ
ԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 141-Ա

ԲԱՐՁՐԱԳՈՒՅՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԳՈՒՄԱՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 24) կետի, 10-րդ հոդվածի 11-րդ մասի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1 հոդվածի 2-րդ մասի և 23 հոդվածի դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 12.01.2024թ. արտահերթ նիստի թիվ 2-Ն որոշման պահանջները և Գավառ համայնքի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ՝ սոցիալական աշխատողի հատուկ եզրակացությունը առ 30.01.2024թ., որոշում եմ՝

Գավառի համայնքապետարանի 2024թ. բյուջեով նախատեսված 09 բաժնի 4 խմբի 1 դասի /բարձրագույն մասնագիտական կրթություն/ գործառնական դասակարգման 4729 տնտեսագիտական հոդվածով նախատեսված գումարից Գավառ համայնքի ներքոնշյալ բնակիչներին տրամադրել դրամական օգնություն

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Խաչատրյան Մելանյա | 200 000/երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ |
| 2. Գրիգորյան Անահիտ | 90 000/իննսուն հազար/ ՀՀ դրամ |
| 3. Կսեյան Էլեն | 100 000/մեկ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ |
| Ընդհամենը՝ | 390 000/երեք հարյուր իննսուն հազար/ ՀՀ դրամ |

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2024թ. Բուհարյան 30
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

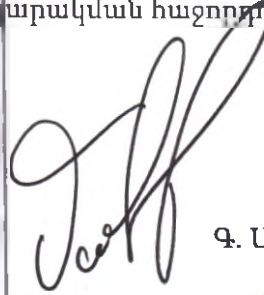
30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 142-Ա

ԳԱՎԱՌ ԳՅՈՒՂ ՆՈՐԱՏՈՒՄ ՍԵՎԱՆԻ ՓՈՂՈՑ 87 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ԲԱՎԱԿԱՆ ՇԱՎԱՐՇԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ԲԱՎԱԿԱՆ ԼԵՎՈՆԻ
ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ԽԱԶԻԿ ԱՐԵՎՇԱՏԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ՆԵԼԱ ԱՐԵՎՇԱՏԻ
ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ
ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ
կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության
18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05
հունվարի 2022թ.-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.
«Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում
ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության,
անջարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման,
հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների
գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և
փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ.-ի N 233-Ն
պահանջներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի
/որակավորման վկայականի համար 0119 տրված 27.02.2012թ./ կողմից 06.12.2023թ.-ին տրված
ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափագրման տվյալների
մուտքագրման 2023YCE9UB ծածկագիրը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված
հողամասի և շինությունների հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ
իրականացրած անձ՝ Գավառ գյուղ Նորատուս Սևանի փողոց 87 հասցեի համասեփականատեր
/վկայական N 2493544/ Բավական Շավարշի Կարապետյանի /ծնված 01.11.1948թ./ Գավառ
համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը
չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի
սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.04146 հա մակերեսով
հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված
սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ
անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու
կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու
իրավունք, **որոշում եմ**

1. Գավառ գյուղ Նորատուս Սևանի փողոց 87 հասցեում գտնվող, 2020թ-ին ինքնակամ կառուցված 298.2 քմ արտաքին /225.9 քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 1028 /մեկ հազար քսանութ/ ՀՀ դրամ, ընդամենը $298.2 \times 1028 = 306600$ /երեք հարյուր վեց հազար վեց հարյուր/ ՀՀ դրամ; 85.0 քմ արտաքին /63.0 քմ ներքին/ մակերեսով ամառային խոհանոցը և 13.14 քմ ընդհանուր մակերեսով պարիսպը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 616.8 /վեց հարյուր տասնվեց ամբողջ ութ տասնորդական/ ՀՀ դրամ, ընդամենը $98.14 \times 616.8 = 60600$ /վաթսուն հազար վեց հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարներով ճանաչել օրինական:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ, գյուղ Նորատուս, Սևանի փողոց 87 հասցեն:
3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինական նազման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2022 թ. հունվարի 30
Բ. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 143-Ա

**ԼՃԱՓ ՀԱՄԱՅՆՔ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ 25 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ՎԱՍԱԿ ՍՈՒՄԲԱՏԻ ԹՈՎՄԱՅԱՆՈՒՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ Կառավարության 05 հունվարի 2022թ. 13-Ն որոշման հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ 27092021-05-0112 վկայականը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, Լճափ համայնք Ազատամարտիկների փողոց 25 հասցեի սեփականատեր Վասակ Սումբատի Թովմասյանի /ծնված 27.05.1989թ./ դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.34011 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ**

1. Լճափ համայնք Ազատամարտիկների փողոց 25 հասցեում գտնվող, 2000թ. ինքնակամ կառուցված 332.69 քմ մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:
2. 2009թ. ինքնակամ կառուցված 59.7 քմ ընդհանուր մակերեսով խանութը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 1748 /մեկ հազար յոթ հարյուր քառասունութ/ ՀՀ դրամ, ընդամենը $59.7 \times 1748 = 104400$ /մեկ հարյուր չորս հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:
3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժի կորցրած:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024թ. հունվարի 30
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

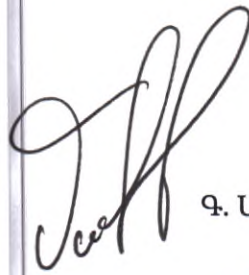
30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 144-Ա

ԳԱՎԱՌ ԳՅՈՒՂ ԿԱՐՄԻՐԳՑՈՒՂ ԱԶԱՏՈՒԹՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱ ԹԻՎ 20/1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՀԱՐ ՎԱՂՈՒՇԻ ԶԱՆՈՑԱՆԻ, ՊԱՐՈՒՅՐ ԱԼԲԵՐՏԻ
ՍԱՂԵՑԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 12.12.2023թ. տրված Կարմիրգյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 17.04.1991թ. թիվ 3 որոշումից բաղկացած, գյուղ Կարմիրգյուղ Ազատության պողոտա թիվ 20/1 հասցեի գույքի նկատմամբ ժառանգ /վկայագիր՝ տրված 12.10.2023թ./ Պարույր Ալբերտի Սաղեյանի /ծնված 13.02.1989թ-ին/ դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ գյուղ Կարմիրգյուղ Ազատության պողոտա թիվ 20/1 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.054 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.05311 հա, որը Պարույր Ալբերտի Սաղեյանին /ծնված 13.02.1989թ-ին/ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 161.70 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1950-1980թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.05311 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ գյուղ Կարմիրգյուղ Ազատության պողոտա թիվ 20/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Գոհար Վաղուշի Ջանոյանի /ծնված 12.10.1951թ-ին/, Պարույր Ալբերտի Սաղեյանի /ծնված 13.02.1989թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.05311 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 161.70 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1950-1980թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ, գյուղ Կարմիրգյուղ, Ազատության փողոց, 20/1 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2024 թ. հունվարի 30
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՀՈՒՆՎԱՐԻ 2024թվականի N 145-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Ալբերտ Խաչիկի Արզունյանի և Ավետիք Ալբերտի Արզունյանի դիմումը՝ *որոշում եմ*

- Ալբերտ Խաչիկի Արզունյանին և Ավետիք Ալբերտի Արզունյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Գավառ համայնք, գյուղ Սարուխան Մեսրոպ Մաշտոցի փողոց թիվ 17 հասցեում բնակելի տան կառուցման համար :
- Ալբերտ Խաչիկի Արզունյանը և Ավետիք Ալբերտի Արզունյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Գավառի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
- Ալբերտ Խաչիկի Արզունյանը և Ավետիք Ալբերտի Արզունյանը պարտավոր են շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Գավառ համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվեն վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ալբերտ Խաչիկի Արզունյանին և Ավետիք Ալբերտի Արզունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2024 թ. *հունվարի 30*
ք. Գավառ



