

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

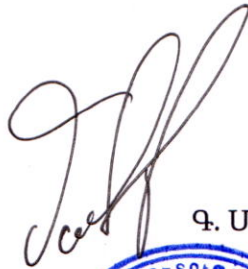
23 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1939-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏՈՒԹՅԱՆ 15-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 23 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՍԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Ինքնակառավարչության օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 08.08.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից բաղկածը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 28.09.2023թ./ գույքի նկատմամբ ժառանգ Ամալյա Գուրգենի Ասոյանի /ծնված 16.11.1956թ./ դիմումը, որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 22.10.2023թ. տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023UADPVT ծածկագիրը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Ազատության 15-րդ փողոց թիվ 23 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.06 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.05957 հա, որը Ամալյա Գուրգենի Ասոյանին /ծնված 16.11.1956թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցված 193.6 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1995թ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.05957 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. 1995թ. ինքնական կառուցված 38.1 քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական:
2. 1995թ. ինքնական կառուցված 155.5 քմ մակերեսով անավարտ բնակելի տունը ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք կիսակառույցն ավարտին հասցնելու նպատակով:
3. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Ազատության 15-րդ փողոց, թիվ 23 հասցեն:
4. Շենք-շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և դրանց մակերեսները որոշվում են քարտեզագրման, գեոդեզիայի, չափագրման /հաշվառման/ և հողաշինարարության գործունեություն իրականացնելու իրավունք ունեցող կազմակերպությունների /անձի/ կողմից տրված հատակագծերին համապատասխան:
5. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
6. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

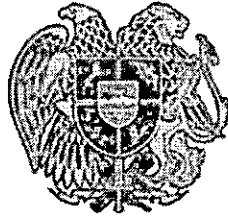
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. *հոկտեմբերի 23*
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1940-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՐՄԻՐԳՑՈՒՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍՈՆԹԵ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 2/1
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ
ՀՈՂԱՍՄԱՄԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՄԱՆՈՒԿ ՀՈՎԱԿԻ ՄԻՍՈՆՅԱՆԻ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱՂԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով 26 դեկտեմբերի 2002թ-ի N 510-Ն օրենքով, «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 07.09.2023թ. տրված Կարմիրգյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 17.04.1991թ. թիվ 3 որոշումից քաղվածքը, Գավառ համայնքի Կարմիրգյուղ բնակավայրի Մոնթե Մելքոնյան փողոց թիվ 2/1 հասցեի սեփականատեր Մանուկ Հովակի Միմոնյանի /ծնված 18.03.1969թ-ին/ դիմումը, որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 22.10.2023թ. տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023JTWPP4 ծածկագիրը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՄՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Կարմիրգյուղ բնակավայրի Մոնթե Մելքոնյան փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.12 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.12605 հա, որը Մանուկ Հովակի Միմոնյանին /ծնված 18.03.1969թ-ին/ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 210.5 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1995-2019թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.12605 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Կարմիրգյուղ բնակավայրի Մոնթե Մելքոնյան փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Մանուկ Հովակի Միմոնյանի /ծնված 18.03.1969թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.12605 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 174.2 քմ մակերեսով շինությունների /կառուցված 1995թ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետող գույք:
2. 2019թ. ինքնական կառուցված 41.8 քմ արտաքին /36.3 քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը և սանհանգույցը՝ 1 /մեկ/ քառակուսի մետրի համար 1028 /մեկ հազար քսանութ/ ՀՀ դրամ, ընդամենը $41.8 \times 1028 = 43000$ /քառասուներեք հազար/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:
3. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Կարմիրգյուղ բնակավայր, Մոնթե Մելքոնյան փողոց, թիվ 2/1 հասցեն:
4. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Շենք-շինությունները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և դրանց մակերեսները որոշվում են քարտեզագրման, գեոդեզիայի, չափագրման /հաշվառման/ և հողաշինարարության գործունեություն իրականացնելու իրավունք ունեցող կազմակերպությունների /անձի/ կողմից տրված հատակագծերին համապատասխան:
6. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
7. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. հոկտեմբերի 23
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1941-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Գ. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՇԱՎԱՐԾ ՀՐԱՅՐԻ ԱԶԱՐՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով 23.10.2023թ. տրված Գավառ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, Գավառ համայնքի Գ. Միքայելյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 1 հասցեի սեփականատեր Շավարշ Հրայրի Ազարյանի /ծնված 07.04.1956թ-ին/ լիազորված անձ Աննա Շավարշի Դավթյանի /ծնված 26.11.1982թ-ին/ դիմումը, «Հայր և որդի Դավթյաններ» ՄՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Գ. Միքայելյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.09 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.11713 հա, որը Շավարշ Հրայրի Ազարյանին /ծնված 07.04.1956թ-ին/ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 190.8 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1980-1985թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.11713 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Գ. Միքայելյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Շավարշ Հրայրի Ազարյանի /ծնված 07.04.1956թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.11713 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 190.8 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1980-1985թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թվականի հոկտեմբերի 24



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1942-Ա

ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՄԲ ԳՈՐԾՈՂ «ՄԱՐՈՒԽԱՆԻ ԹԻՎ 2
ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՏՆՕՐԵՆԻ
ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆԻ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1. մասի 11)-րդ կետով, ՊՈԱԿ-ների մասին ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1.1 կետով, ՀՀ Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի «ՀՈԱԿ-ների տնօրենների թափուր պաշտոն զբաղեցնելու մրցույթի նախապատրաստման, անցկացման և արդյունքների ամփոփման կարգը հաստատելու մասին» 26.03.2020թ. թիվ 02-Ն հրամանով հաստատված կարգի 10-րդ կետով, **որոշում եմ**

1. Գավառի համայնքապետարանի ենթակայությամբ գործող «Մարուխանի Թիվ 2 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առեվտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնի համար մրցույթը անցկացնել 2023 թվականի նոյեմբերի 30-ին
2. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմին՝ իրականացնելու «Մարուխանի թիվ 2 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առեվտրային կազմակերպության տնօրենի թափուր պաշտոնի համար անցկացվող մրցույթի նախապատրաստական աշխատանքները:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՈՒԽԱՆ

2023 թ. հոկտեմբերի 24
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1943-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Սերգո Արժանի Փափախյանին, Սիրուշ Գվիդոնի Ներսիկյանին, Էդգար Սերգոյի Փափախյանին, Լիլիթ Սերգոյի Փափախյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N13102023-05-0001 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 13-ին, վկայական N13102023-05-0012 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 13-ին, վկայական N13102023-05-0002 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 13-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

- Քաղաքացիներ Սերգո Արժանի Փափախյանին, Սիրուշ Գվիդոնի Ներսիկյանին, Էդգար Սերգոյի Փափախյանին, Լիլիթ Սերգոյի Փափախյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.4531 հա մակերեսով 05-056-0303-0029 կադաստրային ծածկագրով, 0.2703 հա մակերեսով 05-056-0338-0058 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 0.228 հա մակերեսով 05-025-0701-0510 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. հոկտեմբերի 24
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1944-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Միհրան Գեորգու Խաչատրյանին, Օֆիկ Ավետիսի Խաչատրյանին, Արսեն Միհրանի Խաչատրյանին, Արմինե Միհրանի Զրադացյանյանին, Գայանե Միշայի Հովհաննիսյանին, Մարիաննա Արսենի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N05102023-05-0007 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N05102023-05-0010 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N05102023-05-0040 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 04-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Միհրան Գեորգու Խաչատրյանին, Օֆիկ Ավետիսի Խաչատրյանին, Արսեն Միհրանի Խաչատրյանին, Արմինե Միհրանի Զրադացյանյանին, Գայանե Միշայի Հովհաննիսյանին, Մարիաննա Արսենի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.1214 հա մակերեսով 05-056-0334-0083 կադաստրային ծածկագրով, 0.3596 հա մակերեսով 05-056-0350-0020 կադաստրային ծածկագրով, 0.2711 հա մակերեսով 05-056-0304-0079 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թ. հոկտեմբերի 24
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1945-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Արամայիս Անդրանիկի Խաչիկյանին, Անուշ Խաչիկի Արևշատյանին, Արփինե Արամայիսի Խաչիկյանին, Հռեփսիմե Արամայիսի Խաչիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 04102023-05-0009 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 04-ին, վկայական N 04102023-05-0008 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 04-ին, վկայական N 04102023-05-0019 տրված 2023 թվականի հոկտեմբերի 04-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

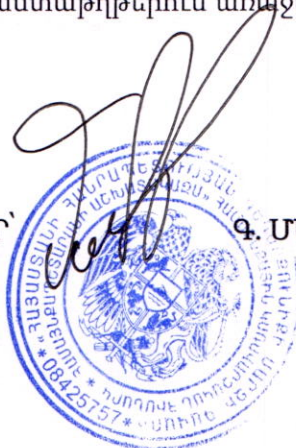
1. Քաղաքացիներ Արամայիս Անդրանիկի Խաչիկյանին, Անուշ Խաչիկի Արևշատյանին, Արփինե Արամայիսի Խաչիկյանին, Հռեփսիմե Արամայիսի Խաչիկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.4573 հա մակերեսով 05-056-0337-0115 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը, 0.067 հա մակերեսով 05-025-0701-0410 կադաստրային ծածկագրով, 0.1787 հա մակերեսով 05-025-0702-0003 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքները ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. հոկտեմբերի 24
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1946-Ա

ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՄԲ ԳՈՐԾՈՂ «ՆՈՐԱՏՈՒՄԻ ԱՐՎԵՍՏԻ
ԴՊՐՈՑ», «ԳԱՆՁԱԿԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏՈՒՆ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՆՕՐԵՆՆԵՐԻ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի
35-րդ հոդվածի 1. մասի 11)-րդ կետով, ՊՈԱԿ-ների մասին ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի
1.1 կետով, ՀՀ Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի «ՀՈԱԿ-ների
տնօրենների թափուր պաշտոն զբաղեցնելու մրցույթի նախապատրաստման, անցկացման և
արդյունքների ամփոփման կարգը հաստատելու մասին» 26.03.2020թ. թիվ 02-Ն հրամանով
հաստատված կարգի 10-րդ կետով, **որոշում եմ**

1. Գավառի համայնքապետարանի ենթակայությամբ գործող «Նորատուսի արվեստի դպրոց»,
«Գանձակի մշակույթի տուն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների
տնօրենների թափուր պաշտոնների համար մրցույթները անցկացնել 2023 թվականի
դեկտեմբերի 01-ին:
2. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմին՝ իրականացնելու
«Նորատուսի արվեստի դպրոց», «Գանձակի մշակույթի տուն» համայնքային ոչ առևտրային
կազմակերպությունների տնօրենների թափուր պաշտոնների համար անցկացվող մրցույթների
նախապատրաստական աշխատանքները:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. հոկտեմբերի 25
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1947-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշմամբ, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143 կետով «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքի գյուղ Լճափի գլխավոր հատակագիծը, և նկատի ունենալով, որ 0.04998 հա մակերեսով հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ և կառույցը պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, **որոշում եմ**

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնքի գյուղ Լճափ /կադաստրային ծածկագիր 05-042-1000-0001/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասից առանձնացնել 0.04998 հա մակերեսով հողատարածքը և տրամադրել Գավառ համայնք, գյուղ Լճափ 2-րդ փողոց, թիվ 15/1 հասցեն:
2. Գավառ համայնքի գյուղ Լճափ 2-րդ փողոց, թիվ 15/1 հասցեում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.04998 հա մակերեսով հողամասը համապատասխանեցնել Գավառ համայնքի գյուղ Լճափի գլխավոր հատակագծին՝ որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման նշանակության հողատեսք:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. *հոկտեմբեր* 25
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1948-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔ ԲՈՇՆԱՂՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 9 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՌԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՄԻ ՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 16-Ի ԹԻՎ 1871-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով,
հաշվի առնելով Գավառ քաղաքի Բոշնաղյան փողոց 9 հասցեի անշարժ գույքի սեփականատեր
/սեփ. վկայական N 19022020-05-0040/ Սումբաթ Ռաֆիկի Ղաջոյանի /ծնված 10.02.1962թ./
Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի
պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ
վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, **որոշում եմ**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Գավառ համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 16-ի թիվ 1871-Ա որոշումը:
2. Գավառ քաղաք Բոշնաղյան փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող բնակելի տան նկուղային հարկի 77.0 քմ մակերեսի գործառնական նշանակությունը, առանց նախագծային փաստաթղթերի փոփոխության, բնակելի տուն գործառնական նշանակությունից փոխել հասարակական նշանակության բուժ. կենտրոն գործառնական նշանակության:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՍԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



20.23թ. հոկտեմբերի 25
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1949-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Ռիտա Աղաջանյանին, Գոհար Դավաթյանին, Կարեն Դավաթյանին, Արմինե Դավաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 1802910 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N 1802912 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը,
որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Ռիտա Աղաջանյանին, Գոհար Դավաթյանին, Կարեն Դավաթյանին, Արմինե Դավաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.355 հա մակերեսով 05-056-306-002 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը, 0.26 հա մակերեսով 05-056-502-042 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. 10 25
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1950-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԾՎԱՔԱՐ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ՍԱԶԱՅՈՒ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ ԹԻՎ 6
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԵ ԿԱՐԵՆ ԳԵՂՐԳՈՒ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ,
ԶԱՎԱՀԻՐ ՂԵՎՈՆԴԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՆՇՎԱԾ ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ՓԱՍՏԱՅԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.02944 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2 և 3 կետերի պահանջներով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 02.06.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 27.04.1991թ. թիվ 8 որոշումից քաղվածքը և Գավառ համայնքի Արծվաքար թաղամասի Սազայու փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեի գույքի նկատմամբ ժառանգ /վկայագիր՝ տրված 19.09.2023թ./ Կարեն Գեղրգու Ավետիսյանի /ծնված 24.06.1964թ./ դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Արծվաքար թաղամասի Սազայու փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է /ծածկագիր՝ 05-001-0145-0009/, հատկացվել է 0.08 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.12504 հա, որից 0.09560 հա հողատարածքը օրենքի ուժով հանդիսանում է Կարեն Գեղրգու Ավետիսյանին /ծնված 24.06.1964թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասը, իսկ դրան կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.02944 հա հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և ուղղակի վաճառքի կարգով՝ 1 քմ-ի համար հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 154.4 ՀՀ դրամ, օտարել նշված հասցեի գույքի նկատմամբ ժառանգ Կարեն Գեղրգու Ավետիսյանին /ծնված 24.06.1964թ./ և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 268.5 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1948-1996թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.12504 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերմիտուտ, որոշում եմ

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Արծվաքար թաղամասի Սազայու փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Կարեն Գեորգու Ավետիսյանի /ծնված 24.06.1964թ-ին/, Ջավահիր Ղևոնդի Հովսեփյանի /ծնված 13.02.1971թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.08 հա մակերեսով հողամասից ավել փաստացի օգտագործվող 0.01560 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.09560 հա մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 268.5 քմ մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1948-1996թթ-ին/ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Գավառ համայնքի Արծվաքար թաղամասի Սազայու փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող 0.09560 հա հողատարածքին կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.02944 հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Գավառ համայնք, Արծվաքար թաղամաս, Սազայու փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 6/1 հասցեն և ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել Կարեն Գեորգու Ավետիսյանին /ծնված 24.06.1964թ-ին/, Ջավահիր Ղևոնդի Հովսեփյանին /ծնված 13.02.1971թ-ին/ հողամասի 1 քմ-ի համար կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 154.4 /մեկ հարյուր հիսունչորս ամբողջ չորս տասնորդական/ ՀՀ դրամ՝ ընդամենը 294.4x154.4=45500 /քառասունհինգ հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ Գավառի համայնքապետարանի 900175101345 հաշվեհամարին վճարելու պայմանով:
3. Բնակելի տանը տրամադրել Գավառ համայնք, Արծվաքար թաղամաս, Սազայու փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 6 հասցեն:
4. Հանձնարարել աշխատակազմի համապատասխան աշխատակցին՝ օրենքով սահմանված կարգով Կարեն Գեորգու Ավետիսյանի /ծնված 24.06.1964թ-ին/, Ջավահիր Ղևոնդի Հովսեփյանի /ծնված 13.02.1971թ-ին/ հետ կնքելու 0.02944 հա մակերեսով հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր:
5. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
6. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. հոկտեմբերի 26
ք.Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1951-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԱԶՍԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 10
ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՄՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՏԻԳՐԱՆ ՆՈՐԻԿԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆԲԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՆՇՎԱԾ ՀԱՍՑԵԻՆ ԿԻՑ ՓԱՍՏԱՑԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ 0.13231 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2 և 3 կետերի պահանջներով, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ.-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. "Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ.-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 14.08.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը, Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեի սեփականատեր Տիգրան Նորիկի Հակոբյանի /ծնված 11.03.1972թ.-ին/ դիմումը, որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 15.07.2023թ.-ին տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023SU9W2S ծածկագիրը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափազրվել է /ծածկագիր՝ 05-001-0548-0007/, հատկացվել է 0.20 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.37231 հա, որից 0.24000 հա հողատարածքը օրենքի ուժով հանդիսանում է Տիգրան Նորիկի Հակոբյանին /ծնված 11.03.1972թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը, իսկ դրան կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.13231 հա հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և ուղղակի վաճառքի կարգով՝ 1 քմ-ի համար հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 154.4 ՀՀ դրամ, օտարել նշված հասցեի սեփականատեր Տիգրան Նորիկի Հակոբյանին /ծնված 11.03.1972թ./ և հաշվի առնելով, որ 0.37231 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Տիգրան Նորիկի Հակոբյանի /ծնված 11.03.1972թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.20 հա մակերեսով հողամասից ավել փաստացի օգտագործվող 0.04 հա հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.24000 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. 2008-2018թթ. ինքնական կառուցված 175.1 քմ արտաքին /150.0 քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը և 75.4 քմ արտաքին /56.6 քմ ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1 /մեկ/ քառակուսի մետրի համար 874 /ութ հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 250.5x874=219000 /երկու հարյուր տասնինը հազար/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:
3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող 0.24000 հա հողատարածքին կից փաստացի ավել օգտագործվող 0.13231 հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Գավառ համայնք, Հացառատ թաղամաս, Ազատամարտիկների 6-րդ փողոց, թիվ 10/1 հասցեն և ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել Տիգրան Նորիկի Հակոբյանին /ծնված 11.03.1972թ-ին/ հողամասի 1 քմ-ի համար կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 154.4 /մեկ հարյուր հիսունչորս ամբողջ չորս տասնորդական/ ՀՀ դրամ՝ ընդամենը 1323.1x154.4=204300 /երկու հարյուր չորս հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ Գավառի համայնքապետարանի 900175101345 հաշվեհամարին վճարելու պայմանով:
5. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Հացառատ թաղամաս, Ազատամարտիկների 6-րդ փողոց, թիվ 10 հասցեն:
6. Հանձնարարել աշխատակազմի համապատասխան աշխատակցին՝ օրենքով սահմանված կարգով Տիգրան Նորիկի Հակոբյանի /ծնված 11.03.1972թ-ին/ հետ կնքելու 0.13231 հա մակերեսով հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր:
7. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
8. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թ. Բոկյոկեճիկի 26
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1952-Ա

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 24) կետի, 10-րդ հոդվածի 11-րդ մասի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1 հոդվածի 2-րդ մասի և 23 հոդվածի դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 13.01.2023թ. արտահերթ նիստի թիվ 2-Ն որոշման պահանջները և Գավառ համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի առ 00.10.2023թ. թիվ 18 եզրակացությունը, որոշում եմ

1. Գավառի համայնքապետարանի 2023թ. բյուջեով նախատեսված 10 բաժնի 7 խմբի 1 դասի այլ սոցիալական ծրագրեր գործառնական դասակարգման 4729 տնտեսագիտական հոդվածով Գավառ համայնքի ներքոնշյալ բնակիչներին տրամադրել դրամական օգնություն

1. Հայրյան Բելլա	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
2. Կիրակոսյան Ալվարդ	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
3. Հերգնյան Մնացական	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
4. Բաբեյան Ռազմիկ	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
5. Պետրոսյան Սաթիկ	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
6. Աչիկյան Գևորգ	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
7. Չալաբյան Աննա	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
8. Թոռյան Միլենա	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ
9. Թոռյան Էդգար	20 000/ քսան հազար / ՀՀ դրամ

Ընդամենը՝ 180 000/ մեկ հարյուր ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. հոկտեմբերի 26
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1953-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Միհրան Գարեգինի Խաչատրյանին, Սոֆիկ Գառնիկի Աբրահամյանին, Գարեգին Միհրանի Խաչատրյանին, Նարինե Մամիկոնի Կիրակոսյանին, Իշխան Գարեգինի Խաչատրյանին, Գոռ Գարեգինի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 15092023-05-0041 տրված 2004 թվականի դեկտեմբերի 29-ին, վկայական N 15092023-05-0070 տրված 2004 թվականի դեկտեմբերի 29-ին, վկայական N 1162291 տրված 2004 թվականի դեկտեմբերի 29-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Միհրան Գարեգինի Խաչատրյանին, Սոֆիկ Գառնիկի Աբրահամյանին, Գարեգին Միհրանի Խաչատրյանին, Նարինե Մամիկոնի Կիրակոսյանին, Իշխան Գարեգինի Խաչատրյանին, Գոռ Գարեգինի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.242 հա մակերեսով 694-138 կադաստրային ծածկագրով, 0.027 հա մակերեսով 0694-0124 կադաստրային ծածկագրով, 0.051 հա մակերեսով 0694-0159 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության խոտհարքները ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում նշանակված փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Գ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. հոկտեմբերի 26
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1954-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԵՏԱԿԱՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Բնօրենականության Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընդգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի վարչական սահմաններում գտվող պետական սեփականություն հանդիսացող 05-001-0814 կադաստրային ծածկագրից 200 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 400000 /չորս հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Քյարամ Մամեյի Ստոյանին:
2. Քյարամ Մամեյի Ստոյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Դուրշոյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. հոկտեմբերի 26
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023 թվականի N 1955-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Սևակ Վալոդի Հովհաննիսյանին, Լալա Կառլենի Եսայանին, Գևորգ Սևակի Հովհաննիսյանին, Լուսինե Սևակի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N 26102023-05-0018 տրված 2003 թվականի փետրվարի 20-ին/ հրաժարվելու մասին դիմումը, **որոշում եմ**

- Քաղաքացիներ Սևակ Վալոդի Հովհաննիսյանին, Լալա Կառլենի Եսայանին, Գևորգ Սևակի Հովհաննիսյանին, Լուսինե Սևակի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.6078 հա մակերեսով 05-001-0379-0480 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թ. հոկտեմբերի 27
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվականի N 1956-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16)-րդ և 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3)-րդ կետերի, ՀՀ հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածների դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ համայնքի ավագանու 12.10.2023թ. թիվ 9 նիստի թիվ 217-Ա որոշումը, *որոշում եմ*

1.Գավառ համայնքի սեփականություն հանդիսացող՝ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայական թիվ 28092023-05-0066, 05-078-1229-0005 կադաստրային ծածկագրով, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք գործառնական նշանակության 0.01149 հա մակերեսով սահմանափակումներ չունեցող հողատեսքը գյուղատնտեսական մթերքների արտադրության կազմակերպման նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու համար 2023 դեկտեմբերի 01-ին հայտարարել աճուրդ:

2.Հողամասի համար աճուրդի մեկնարկային գին սահմանել 20 000 (քսան հազար) ՀՀ դրամ:

3.Հանձնարարել աճուրդի կազմակերպչին՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կազմակերպել աճուրդը:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. հոկտեմբերի 27
ք. Գավառ