



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1441-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ /Ա/

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 468-րդ հոդվածի, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով Գավառ քաղաքի Սայաթ Նովա փողոց թիվ 60 հասցեի թիվ 5 մանկապարտեզի շենքի տարածքի անհատույց օգտագործման պայմանագրի գործողության երկարաձգման մասին փոխառու «Արաբկիր» բժշկական համալիր-երեխաների և դեռահասների առողջության ինստիտուտ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 04.07.2023թ. դիմումն ու «Անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրի գործողության ժամկետը երկարաձգելու մասին» Գավառ համայնքի ավագանու 04.07.2023թ. թիվ 124-Ա որոշումը

1. Մինչև 01.08.2025թ. /երկու տարի/ օգտագործման ժամկետով երկարացնել Գավառ համայնքի և «Արաբկիր» բժշկական համալիր-երեխաների և դեռահասների առողջության ինստիտուտ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև կնքված, 2023թ. օգոստոսի 01-ին գործողության ժամկետն ավարտված Գավառ քաղաքի Սայաթ Նովա փողոց թիվ 60 հասցեի թիվ 5 մանկապարտեզի շենքի 23,1 /քսաներեք ամբողջ մեկ տասնորդական/ քմ մակերեսով տարածքի անհատույց օգտագործման պայմանագրի գործողության ժամկետը:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին «Արաբկիր» բժշկական համալիր-երեխաների և դեռահասների առողջության ինստիտուտ սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հետ կնքելու գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրի ժամկետի երկարաձգման համաձայնագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թ. *հուլիսի* 31
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1442-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

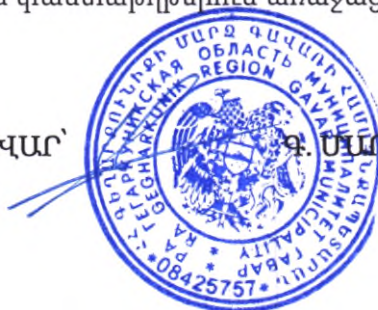
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Իգիթ Գուրգենի Այվազյանին, Գնել Իգիթի Այվազյանին, Գուրգեն Իգիթի Այվազյանին, Շուշան Ազատի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N13052022-05-0047 տրված 2006 թվականի փետրվարի 28-ին, վկայական N13052022-05-0036 տրված 2006 թվականի փետրվարի 28-ին, վկայական N13052022-05-0014 տրված 2006 թվականի փետրվարի 28-ին, վկայական N13052022-05-0041 տրված 2006 թվականի փետրվարի 28-ին, վկայական N13052022-05-0046 տրված 2006 թվականի փետրվարի 28-ին, վկայական N13052022-05-0024 տրված 2006 թվականի փետրվարի 28-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

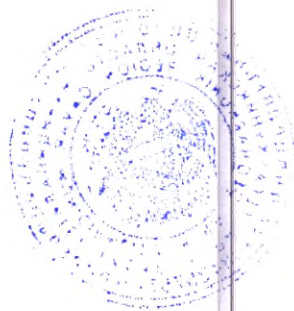
1. Քաղաքացիներ Իգիթ Գուրգենի Այվազյանին, Գնել Իգիթի Այվազյանին, Գուրգեն Իգիթի Այվազյանին, Շուշան Ազատի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.2362 հա մակերեսով 05-001-1020-0117 կադաստրային ծածկագրով, 0.0773 հա մակերեսով 05-001-1035-0537 կադաստրային ծածկագրով, 0.1596 հա մակերեսով 05-001-1080-0346 կադաստրային ծածկագրով, 0.1064 հա մակերեսով 05-001-1034-0440 կադաստրային ծածկագրով, 0.2512 հա մակերեսով 05-001-1066-0066 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը 0.0624 հա մակերեսով 05-001-1036-0074 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՍԱՐԿԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. հուլիսի 31
ք. Գավառ







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1443-Ա

«ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔ
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով «Գեղարքունիքի մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության անհատույց օգտագործման իրավունքով տարածք հատկացնելու մասին Գավառ համայնքի ավագանու 14.07.2023թ. թիվ 127-Ա որոշումը, որոշում էմ

1. Նախադպրոցական կրթության ծառայություն մատուցելու նպատակով Գավառ համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող Գեղարքունիք գյուղի Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 42/1 հասցեում գտնվող 981,2 /ինն հարյուր ութսունմեկ ամբողջ երկու տասնորդական/ քմ մակերեսով շինության տարածքից 570,1 /հինգ հարյուր յոթանասուն ամբողջ մեկ տասնորդական/ քմ մակերեսով տարածքն ու տարածքի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 0,236 հա մակերեսով հողամասը 31.12.2027թ. ներառյալ օգտագործման ժամկետով, անհատույց օգտագործման իրավունքով հատկացնել «Գեղարքունիքի մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին «Գեղարքունիքի մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության հետ կնքել Գեղարքունիք գյուղի Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 42/1 հասցեի շինության տարածքից 570,1 /հինգ հարյուր յոթանասուն ամբողջ մեկ տասնորդական/ քմ մակերեսով տարածքն ու տարածքի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 0,236 հա մակերեսով հողամասը 31.12.2027թ. ներառյալ օգտագործման ժամկետով, անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրելու պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 31
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

31 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023թվականի N 1444-Ա

«ԳԱՎԱՌԻ ԹԻՎ 5 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, 23-րդ հոդվածի, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16/ կետի դրույթներով, հիմք ընդունելով «Գավառի թիվ 5 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության անհատույց տարածք հատկացնելու մասին» Գավառ համայնքի ավագանու 14.07.2023թ. թիվ 125-Ա որոշումը, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գավառ քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 60 հասցեում գտնվող մանկապարտեզի շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 0,4021 հա մակերեսով հողամասը մինչև 31.12.2024թ. օգտագործման ժամկետով, անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրել «Գավառի թիվ 5 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը՝ նախադպրոցական կրթության ծառայություն մատուցում իրականացնելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետ Արա Գևորգյանին «Գավառի թիվ 5 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության հետ կնքել Գավառ քաղաքի Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 60 հասցեում գտնվող մանկապարտեզի շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 0,4021 հա մակերեսով հողամասը մինչև 31.12.2024թ. օգտագործման ժամկետով, անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրելու պայմանագիր:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Գ. ՍԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ.

ք. Գավառ

հայրենի 31



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

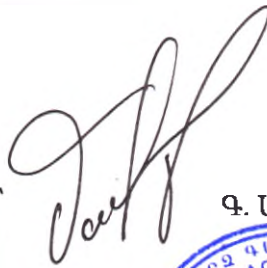
31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1445-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԲՈՒՌԱԶՅԱՆ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ
1-ԻՆ ԱՆՑՈՒՂԻ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՒ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՅՈՒՐԻԿ ՄԻՇԱՅԻ
ՄՆՈՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՍԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական
բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, ՀՀ հողային
օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի
24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ
Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական
բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման,
անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի
համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և
հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ
լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ.-ի N 233-Ն
պահանջներով, հիմք ընդունելով 21.06.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և
սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի
ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 26.07.2023թ./ գույքի նկատմամբ ժառանգ Յուրիկ
Միշայի Սնոյանի /ծնված 15.08.1961թ./ լիազորված անձ /լիազորագիր՝ տրված 18.04.2023թ./
Վանուհի Երեմի Կոստանյանի /ծնված 24.05.1991թ./ դիմումը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-
ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ
համայնքի Հացառատ թաղամասի Բուռնազյան 2-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 1-ին անցուղի թիվ 1
հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.22 հա, ինչը փաստացի կազմում է
0.26330 հա, որը Յուրիկ Միշայի Սնոյանին /ծնված 15.08.1961թ.-ին/ ժառանգության իրավունքով
պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 181.30 քմ ընդհանուր
մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1950-1973թթ./ կառուցման ու սպասարկման
համար անհրաժեշտ 0.26330 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով
սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային
օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Բուռնազյան 2-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք 1-ին անցուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Յուրիկ Միշայի Մնոյանի /ծնված 15.08.1961թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.26330 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 181.30 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1950-1973թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Հացառատ թաղամաս, Բուռնազյան 2-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1-ին անցուղի, թիվ 1 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. հունիսի 31
 ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

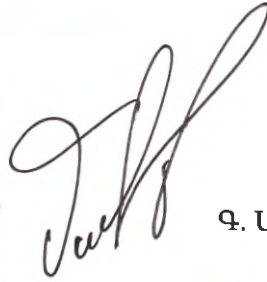
31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1446-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՑԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ՊԵՏՐՈՎԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 30 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՇՈՏ ԳՎԻԴՈՆԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 24.07.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 12.07.2023թ./ գույքի նկատմամբ ժառանգ Աշոտ Գվիդոնի Ալեքսանյանի /ծնված 01.07.1938թ./ դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Պետրովի փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.07 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.09085 հա, որը Աշոտ Գվիդոնի Ալեքսանյանին /ծնված 01.07.1938թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 276.50 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1972-1990թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.09085 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ՝**

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Հաճառատ թաղամասի Պետրովի փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Աշոտ Գվիղոնի Ալեքսանյանի /ծնված 01.07.1938թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.09085 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 276.50 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1972-1990թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Պետրովի փողոց, թիվ 30 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. հուլիսի 31
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

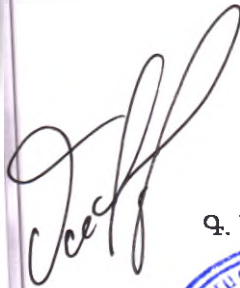
31 ՀՈՒՆԻՍԻ 2023թվականի N 1447-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ՊԵՏՐՈՎԻ ՓՈՂՈՑ 8-ԴՆԵՐԱՆՑՔ 1-ԻՆ
ԱՆՅՈՒՂԻ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՀԱՅԿ ԱՎԵՏԻՍԻ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական
բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական
Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական
ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.
«Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում
ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության,
անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման,
հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների
գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և
փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ.-ի N 233-Ն
պահանջներով, հիմք ընդունելով 09.06.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և
սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի
ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 19.07.2023թ./ գույքի նկատմամբ ժառանգ Հայկ
Ավետիսի Հարությունյանի /ծնված 26.09.1951թ./ լիազորված անձ /լիազորագիր տրված
06.07.2023թ./ Լիաննա Հայկի Հարությունյանի /ծնված 07.01.1979թ./ դիմումը, «Հայր և որդի
Դավդյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը,
համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Պետրովի փողոց 8-րդ նրբանցք 1-
ին անցուղի թիվ 10 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, հատկացվել է 0.17 հա, ինչը
փաստացի կազմում է 0.17617 հա, որը Հայկ Ավետիսի Հարությունյանին /ծնված 26.09.1951թ./
ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական
կառուցված 466.95 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1974թ./
կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.17617 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ
հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես
ևս ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում
սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Պետրովի փողոց 8-րդ նրբանցք 1-ին անցուղի թիվ 10 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Հայկ Ավետիսի Հարությունյանի /ծնված 26.09.1951թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.17617 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 466.95 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1974թ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետող գույք:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Պետրովի փողոց, 8-րդ նրբանցք, 1-ին անցուղի, թիվ 10 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. հուլիսի 31
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1448-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ Հ.ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 4-ՐԴ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ
1 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԳԱՐԵԳԻՆ ՀԵՆՐԻԿԻ ԱՖՐԻԿՅԱՆԻ,
ԱԼՎԱՐԴ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ, ԱՐՏԱԿ ԳԱՐԵԳՆԻ ԱՖՐԻԿՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով 26.07.2023թ. տրված Գավառ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 05.11.1991թ. թիվ 270 որոշումից քաղվածքը, Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Հ.Աբրահամյան փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 1 հասցեի համասեփականատեր Գարեգին Հենրիկի Աֆրիկյանի /ծնված 25.04.1963թ./ դիմումը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Հ.Աբրահամյան փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է ընդհանուր 0.16 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.16500 հա, որը Գարեգին Հենրիկի Աֆրիկյանին /ծնված 25.04.1963թ./ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 493.3 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1970թ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.16500 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Հ.Աբրահամյան փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Գարեգին Հենրիկի Աֆրիկյանի /ծնված 25.04.1963թ.-ին/, Ալվարդ Անդրանիկի Կարապետյանի /ծնված 14.02.1965թ.-ին/, Արտակ Գարեգինի Աֆրիկյանի /ծնված 10.05.1986թ.-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.16500 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 493.3 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1970թ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կառավարի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանին՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. *օգոստոսի 01*





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1449-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Բորիկ Հրանտի Դավիթյանին, Արմինե Հրաչիկի Էլոյանին, Արփինե Բորիկի Դավիթյանին, Հրանտ Բորիկի Դավիթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N20072023-05-0010 տրված 2023 թվականի հուլիսի 12-ին, վկայական N19072023-05-0017 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին, վկայական N18072023-05-0087 տրված 2023 թվականի հուլիսի 12-ին, վկայական N19072023-05-0060 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին, վկայական N18072023-05-0061 տրված 2023 թվականի հուլիսի 18-ին, վկայական N18072023-05-0034 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N19072023-05-0028 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, *որոշում եմ*

1. Քաղաքացիներ Բորիկ Հրանտի Դավիթյանին, Արմինե Հրաչիկի Էլոյանին, Արփինե Բորիկի Դավիթյանին, Հրանտ Բորիկի Դավիթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.0198 հա մակերեսով 05-056-0328-0036 կադաստրային ծածկագրով, 0.1803 հա մակերեսով 05-056-0306-0150 կադաստրային ծածկագրով, 0.2 հա մակերեսով 05-056-0328-0037 կադաստրային ծածկագրով, 0.3434 հա մակերեսով 05-056-0306-0148 կադաստրային ծածկագրով, 0.1352 հա մակերեսով 05-056-0351-0010 կադաստրային ծածկագրով, 0.3067 հա մակերեսով 05-056-0351-0007 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը 0.2385 հա մակերեսով 05-056-502-0064 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. *օգոստոսի 01*
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavar.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1450-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Նորիկ Ռաֆիկի Մարտոյանին, Սուսան Հենրիկի Վարդանյանին, Արմեն Նորիկի Մարտոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N1341848 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N1341853 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N1341851 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N1341849 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N1341850 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին, վկայական N1341852 տրված 2004 թվականի մայիսի 31-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, *որոշում եմ*

1. Քաղաքացիներ Նորիկ Ռաֆիկի Մարտոյանին, Սուսան Հենրիկի Վարդանյանին, Արմեն Նորիկի Մարտոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.203 հա մակերեսով 05-056-345-053 կադաստրային ծածկագրով, 0.089 հա մակերեսով 05-056-334-101 կադաստրային ծածկագրով, 0.079 հա մակերեսով 05-056-304-129 կադաստրային ծածկագրով, 0.061 հա մակերեսով 05-056-337-046 կադաստրային ծածկագրով, 0.092 հա մակերեսով 05-056-036-001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը 0.266 հա մակերեսով 05-056-502-005 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թ. *օգոստոսի* 01
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1451-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Վաչիկ Լևոնի Նազարյանին, Ջուլետա Կարապետի Մովսիսյանին, Քրիստինե Վաչիկի Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N21072021-05-0002 տրված 2021 թվականի հուլիսի 31-ին, վկայական N21072021-05-0012 տրված 2021 թվականի հուլիսի 21-ին, վկայական N21072021-05-0009 տրված 2021 թվականի հուլիսի 21-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Վաչիկ Լևոնի Նազարյանին, Ջուլետա Կարապետի Մովսիսյանին, Քրիստինե Վաչիկի Նազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գ. Կարմիրգյուղ հասցեում գտնվող 0.34 հա մակերեսով 05-056-0317-0054 կադաստրային ծածկագրով, 0.449 հա մակերեսով 05-056-0338-0010 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը 0.2647 հա մակերեսով 05-038-0504-0009 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. *օգոստոսի 02*
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
02 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1452-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՄՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԶՈՀՐԱԲ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշման պահանջներով, 26.12.2002 թ-ի թիվ ՀՕ-510-Ն ՀՀ օրենքի 7-րդ հոդվածի դրույթների պահանջներով, 23.06.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը և հիմք ընդունելով Զոհրաբ Վոլոդյայի Վարդանյանի /ծնված 06.01.1967թ-ին/ ղիմումը, «Հայր և Որդի Դավոյաններ» ՄՊԸ-ի կողմից տրված հողամասերի հատակագծերը, որի համաձայն քաղաք Գավառ Ագատության 13-րդ փողոց թիվ 40 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է /ծածկագիր 05-001-0234-0013/, հատկացվել է 0.06հա ինչը փաստացի կազմում է 0.06628հա և քաղաք Գավառ Ագատության 19-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է /ծածկագիր 05-001-0214-0010/, հատկացվել է 0.08հա ինչը փաստացի կազմում է 0.09373հա, որը Զոհրաբ Վոլոդյայի Վարդանյանի /ծնված 06.01.1967թ-ին/ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, որոշում եմ

1. Վերականգնել քաղաք Գավառ Ագատության 13-րդ փողոց թիվ 40 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 05-001-0234-0013/ գույքային միավորի նկատմամբ Զոհրաբ Վոլոդյայի Վարդանյանի /ծնված 06.01.1967թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.06հա մակերեսով հողամասի գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.06628հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ:

2. Վերականգնել քաղաք Գավառ Ազատության 19-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 05-001-0214-0010/ գույքային միավորի նկատմամբ Զոհրաբ Վոլոդյայի Վարդանյանի /ծնված 06.01.1967թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 0.08հա մակերեսով հողամասի գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.09373հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ:
3. 05-001-0234-0013 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել Գավառ համայնք քաղաք Գավառ Ազատության 13-րդ փողոց թիվ 40 հասցեն:
4. 05-001-0214-0010 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել Գավառ համայնք քաղաք Գավառ Ազատության 19-րդ փողոց թիվ 2/1 հասցեն:
5. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
6. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐԿԵԴՈՍՅԱՆ

2023թ. օգոստոսի 23
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1453-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՄԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Համեստ Խաչատուրի Իսրայելյանին, Քրիստինա Ջանիկի Սազայանին, Վահագն Ջանիկի Սազայանին, Աստղիկ Ջանիկի Սազայանին, Ջանիկի Վաչագանի Սազայանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N19072023-05-0016 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին, վկայական N19072023-05-0052 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին, վկայական N19072023-05-0011 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին, վկայական N19072023-05-0056 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին, վկայական N19072023-05-0050 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին, վկայական N19072023-05-0053 տրված 2023 թվականի հուլիսի 19-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը, որոշում եմ

1. Քաղաքացիներ Համեստ Խաչատուրի Իսրայելյանին, Քրիստինա Ջանիկի Սազայանին, Վահագն Ջանիկի Սազայանին, Աստղիկ Ջանիկի Սազայանին, Ջանիկի Վաչագանի Սազայանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.2485 հա մակերեսով 05-001-1034-0064 կադաստրային ծածկագրով, 0.1342 հա մակերեսով 05-001-1085-0137 կադաստրային ծածկագրով, 0.0604 հա մակերեսով 05-001-1084-0188 կադաստրային ծածկագրով, 0.1344 հա մակերեսով 05-001-1037-0488 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը 0.2066 հա մակերեսով 05-001-1039-0718 կադաստրային ծածկագրով, 0.1129 հա մակերեսով 05-001-1038-0404 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքները ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում սխառացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. օգոստոսի 02
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavar.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1454-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԱՌԱՏ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ 3-ՐԴ
ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎԱԶԳԵՆ ՌԱՖԻԿԻ
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական
բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական
Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական
ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ.
«Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում
ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության,
անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման,
հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների
գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և
փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ.-ի N 233-Ն
պահանջներով, հիմք ընդունելով 20.02.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և
սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 07.04.1991թ. թիվ 19 որոշումից քաղվածքը, ըստ օրենքի
ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 07.07.2023թ./ գույքի նկատմամբ ժառանգ
Վազգեն Ռաֆիկի Հարությունյանի /ծնված 16.09.1961թ./ լիազորված անձ /լիազորագիր՝ տրված
21.04.2023թ./ Լիանա Վազգենի Հարությունյանի /ծնված 20.12.1994թ./ դիմումը, «Հայր և որդի
Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը,
համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 1-ին փողոց
3-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.06 հա, ինչը
փաստացի կազմում է 0.06837 հա, որը Վազգեն Ռաֆիկի Հարությունյանին /ծնված 16.09.1961թ./
ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական
կառուցված 142.29 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1963թ./
կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.06837 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ
հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես
նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում
սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Հացառատ թաղամասի Ազատամարտիկների 1-ին փողոց 3-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Վազգեն Ռաֆիկի Հարությունյանի /ծնված 16.09.1961թ./ հոռոգապարծման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.06837 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 142.29 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1963թ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Հացառատ թաղամաս, Ազատամարտիկների 1-ին փողոց, 3-րդ փակուղի, թիվ 4 հասցեի:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1455-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՅԱՐՅԱՆ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 7-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ 14 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽՏԵՍՎԱԾ՝ ԳԱԳԻԿ ԱԹԱՔԵԿԻ ՀՈՎԵՑԱՆԻՆ, ԱՆԺԵԼԱ
ՍԵՐՅՈՒՄՅԱՆ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ԶԱՓԵՐԸ ԵՎ ՍԱԿԵՐԵՍԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ
կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ
Կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ
Կառավարության 05 հունվարի 2022թ. 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ
Կառավարության 29.04.2021թ. 698-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու
մասին ՀՀ Կառավարության 27.08.2021թ. 1383-Ն կադաստրային հատակագծերում և
կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման պահանջներով, հիմք
ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Թաթուլ Աշոտի Ջանոյանի /որակավորման վկայականի
համար 0310՝ տրված 05.12.2013թ./ կողմից 25.05.2023թ. տրված ինքնակամ շինությունները
հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազանց մոլորության 2023FMFKUJ
ծածկագիրը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների
հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներն իրականացրած անձ՝ Գավառ
քաղաքի Սայադյան 4-րդ փողոց 7-րդ նրբանցք 14 հասցեի համասեփականատեր /սեփ.
վկայական N 968415, տրված 13.05.2003թ./ Գագիկ Աթաբեկի Հովեյանի /ծնված 05.08.1958թ./
դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց
իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների
կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.06463 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային
օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,
շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական
խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում
եմ

1. Հաստատել անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 968415 վկայականով պետական գրանցում ստացած Գավառ քաղաքի Սայադյան 4-րդ փողոց 7-րդ նրբանցք 14 հասցեում գտնվող հողամասի սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերի՝ ճանաչելով Գագիկ Աթաբեկի Հովեյանի /ծնված 05.08.1958թ./, Անժելա Սերյոժայի Առաքելյանի /ծնված 13.04.1966թ./ սեփականության իրավունքը 0.06463 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Գավառ քաղաքի Սայադյան 4-րդ փողոց 7-րդ նրբանցք 14 հասցեում գտնվող, 2005թ. ինքնակամ կառուցված 72.59 քմ արտաքին /54.20 քմ ներքին/ մակերեսով հացատուն-անասնաշենքը և 0.98 քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 874 /ուրժ հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 73.57x874=64300 /վաթսունչորս հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:
3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. օգոստոսի 03
ք.Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1456-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ա.ԳՈՔՈՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 27/1 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ
ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏԱՄԲ ԱՐԱՐԱՏ ՍՈՒՇԵՂԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԳՈՒՑՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով 25.07.2023թ. տրված Գավառի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 02.04.1992թ. թիվ 8 և 28.05.1993թ. թիվ 11 որոշումներից քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրով /տրված 06.04.2023թ./ գույքի նկատմամբ ժառանգ Արարատ Մուշեղի Խաչատրյանի /ծնված 09.02.1951թ. / դիմումը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի Ա.Գոքոյան փողոց թիվ 27/1 հասցեում գտնվող հողամասը չափազրվել է, հատկացվել է 0.15 հա, ինչը փաստացի կազմում է 0.14560 հա, որը Արարատ Մուշեղի Խաչատրյանի /ծնված 09.02.1951թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ օրինական կառուցված 342.20 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների /կառուցված 1956-1985թթ./ կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.14560 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի Ա.Գոքոյան փողոց թիվ 27/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Արարատ Մուշեղի Խաչատրյանի /ծնված 09.02.1951թ-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.14560 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի և օրինական կառուցված 342.20 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների /կառուցված 1956-1985թթ./ նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Սարուխան բնակավայր, Ա.Գոքոյան փողոց, թիվ 27/1 հասցեն:

3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:

4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. հոկտեմբեր 03
ք.Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1457-Ա**

**ԳԱՎԱՌ ԳՅՈՒՂ ԾՈՎԱԶԱՐԴ Մ.ՄԱՇՏՈՑԻ ՓՈՂՈՑ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՂԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ԼԱՂԻԿ ԳՐԻԳՈՐԻ ՂԱՐԻՔՅԱՆԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԿԱԹՍԱՑԱՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 05 հունվարի 2022թ-ի N 13-Ն որոշման հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Թաթուլ Աշոտի Զանոյանի /որակավորման վկայականի համար 0310՝ տրված 05.12.2013թ./ կողմից 30.09.2022թ. տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազորման տվյալների մուտքագրման 2022VQA22S ծածկագիրը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱՁ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներն իրականացրած անձ Լադիկ Գրիգորի Ղարիբյանի /ծնված 02.08.1961թ./ Գավառ համայնքի ղեկավարին հասցեագրած դիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.25038 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ**

1. Գավառ գյուղ Ծովագարդ Մ.Մաշտոցի փողոց 1 հասցեում գտնվող, 2005թ-ին ինքնակամ կառուցված 175.0 քմ արտաքին /142.8 քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը և 6.3 քմ արտաքին /4.2 քմ ներքին/ մակերեսով կաթսայատունը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 874 /ուր հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ, ընդամենը 181.3x874=158500 /մեկ հարյուր հիսունուր հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարով ճանաչել օրինական:
2. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժի կորցրած:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից հետո:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. *օգոստոսի 03*
ք. Գավառ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1458-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱԶԱՏՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 22 ՀԱՍՑԵԻՑ ԱՐԵՎԵԼՔ ԸՆԿԱԾ
ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎՐԱ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԾԱԾԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի պահանջներով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021 թ-ի N 233-Ն որոշումներով, «Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշումը պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող ինքնակամ կառույցների նկատմամբ պետության կամ համայնքների սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգը հաստատելու մասին» 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Արշակ Հենրիկի Դավոյանի /որակավորման վկայականի համար 0119՝ տրված 27.02.2012թ./ կողմից 30.06.2023թ-ին տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափագրման տվյալների մուտքագրման 2023WFQS4U ծածկագիրը, ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձ Տաթևիկ Գուրգենի Կճոզյանի դիմումը՝ Գավառ համայնքի Ազատության փողոց թիվ 22 հասցեից արևելք ընկած հատվածում իր կողմից ինքնակամ կառուցված 38.40 քմ. արտաքին /34.20 քմ. ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը և 3.70 քմ. մակերեսով ծածկը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ և կառույցը պահպանելը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, որոշում եմ

1. Գավառ համայնքի Ազատության փողոց թիվ 22 հասցեից արևելք գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00421 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության՝ բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 38.40 քմ. արտաքին /34.20 քմ. ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը և 3.70 քմ. մակերեսով ծածկը համարել համայնքային սեփականություն՝ համաձայն կից ներկայացվող հողամասի և շինությունների հատակագծերի:
2. Գավառ համայնքի Ազատության փողոց թիվ 22 հասցեից արևելք գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00421 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 38.40 քմ. արտաքին /34.20 քմ. ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը և 3.70 քմ. մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական:
3. Հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրերի այլ հողատեսքից փոխել բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:
4. Օրինական ճանաչված ավտոտնակին տրամադրել Գավառ համայնք, Ազատության 2-րդ փողոց, 4-րդ փակուղի, թիվ 1/8 հասցեն:
5. Օրինականացված 38.40 քմ. արտաքին /34.20 քմ. ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը և 3.70 քմ. մակերեսով ծածկը՝ զնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառքի միջոցով/ տրամադրելու մասին գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձին՝ Գավառ համայնքի բնակիչ Տաթևիկ Գուրգենի Կճոզյանին:
6. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
7. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՍԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. օգոստոսի 03
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1459-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ Հ.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 22 ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՌՈԲԵՐՏ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԲԱԲԻԿՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

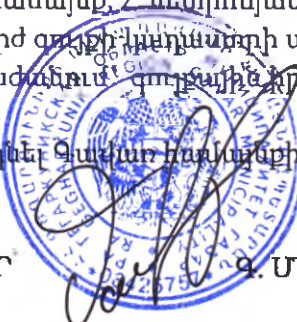
Ղեկավարվելով «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ. ՀՀ ՀՕ-117-Ն օրենքով, «Իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի կիրարկումն ապահովելու մասին ՀՀ կառավարության 13.11.2008թ. N 1328-Ն որոշման պահանջներով, Տեղական Ինքնակառավարման Մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխության, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387-Ն որոշման մեջ լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին ՀՀ կառավարության 25.02.2021թ.-ի N 233-Ն պահանջներով, հիմք ընդունելով Ռոբերտ Գարեգինի Բաբիկյանի /ծնված 02.02.1979թ./ դիմումը, «Հայր և որդի Դավոյաններ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի ու շենք-շինությունների հատակագծերը, համաձայն որոնց Գավառ համայնքի Հ.Պետրոսյան փողոց թիվ 22 հասցեում գտնվող հողամասը չափագրվել է, մակերեսը փաստացի կազմում է 0.03998 հա, որը օրենքի ուժով հանդիսանում է Ռոբերտ Գարեգինի Բաբիկյանին /ծնված 02.02.1979թ./ անհատույց տրամադրվող հողամաս և հաշվի առնելով, որ 1965-1985թթ. կառուցված 428.3 քմ ընդհանուր մակերեսով շենք-շինությունների կառուցման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.03998 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ, **որոշում եմ**

1. Վերականգնել Գավառ համայնքի Հ.Պետրոսյան փողոց թիվ 22 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ Ռոբերտ Գարեգինի Բաբիկյանի /ծնված 02.02.1979թ.-ին/ հողօգտագործման իրավունքը, բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար փաստացի օգտագործվող հողամասի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.03998 հա մակերեսով հողամասի և 1965-1985թթ. կառուցված 428.3 քմ ընդհանուր մակերեսով շինությունների նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել Գավառ համայնք, Հ.Պետրոսյան փողոց, թիվ 22 հասցեն:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում գույքային իրավունքների պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Գավառ համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գ. Բոշյանի վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. օգոստոսի 03





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavar.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1460-Ա

ԳԱՎԱՌ ԳՅՈՒՂ ԾՈՎԱԶԱՐԴ ԶՈՐԱՎԱՐ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ 3-ԴՆ ՆՐԲԱՆՑՔ 1 ՀԱՍՑԵԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽՏԵՍՎԱԾ՝ ԱՐԱՄԱՅԻՍ ՍԵՐՅՈՒԺԱՅԻ
ԿԱՐՈՑԱՆԻՆ, ԴՈՆԱՐԱ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԿԱՐՈՑԱՆԻՆ, ՍՄԲԱՏ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԿԱՐՈՑԱՆԻՆ,
ԵՐԱՆՈՒՀԻ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԿԱՐՈՑԱՆԻՆ ԸՆՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ
ՊԱՐԻՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԳԱՎԱՌ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 07 ՀՈՒԼԻՍԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ N 1348-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ և ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 34-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 13.07.2023թ. N Կ-13072023-05-0053 որոշում, Գավառ համայնքի ղեկավարի 07 հուլիսի 2023 թվականի N 1348-Ա որոշումը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձ Թաթուլ Աշոտի Զանոյանի /որակավորման վկայականի համար 0310՝ տրված 05.12.2013թ./ կողմից 18.07.2023թ-ին տրված ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների մուտքագրման 2023QQSURJ ծածկագիրը, **որոշում եմ**

1. Համայնքի ղեկավարի 07 հուլիսի 2023 թվականի N 1348-Ա որոշման առաջին կետում /8,3 քմ մակերեսով պարսպի փոխարեն/ կարդալ՝ 13,7 քմ պարսպ, /35.7x524.4=18800 փոխարեն/ կարդալ՝ /41,1x524.4=21560/, և /տասնութ հազար ութ հարյուր փոխարեն կարդալ՝ քսանմեկ հազար հինգ հարյուր վաթսուհին/ ՀՀ դրամ :

2. Սույն պաշտոնը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թ. օգոստոսի 03
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1461-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Մարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 05-078-0523 կադաստրային ծածկագրից, 6 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի արտավայրը տարեկան 21000 /քանմեկ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Արտակ Հայկի Դեղոյանին:
2. Արտակ Հայկի Դեղոյանի հետ կնքել արտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Հայկ Շահբաղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. օգոստոսի 04
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1462-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 05-078-0523 կադաստրային ծածկագրից, 9 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 31500 /երեսունմեկ հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Սարգիս Ավետիքի Դավթյանին:
2. Սարգիս Ավետիքի Դավթյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Հայկ Շահբաղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. օգոստոսի 04
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1463-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՍՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի Մարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող պետական սեփականություն հանդիսացող 05-025-1300 կադաստրային ծածկագրից 100 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 250000 /երկու հարյուր հիստոն հազար / ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Զամալ Ավդալի Սարդարյանին:
2. Զամալ Ավդալի Սարդարյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Արծրուն Ղուրջուդյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023 թ. օգոստոսի 04
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1464-Ա

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արոտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 05-078-0523 կադաստրային ծածկագրից, 7 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 24500 /քանչորս հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Սամվել Սուրիկի Գեղամյանին:
2. Սամվել Սուրիկի Գեղամյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Հայկ Շահբաղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023 թ. *գրապատի* 04
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavar.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1465-Ա

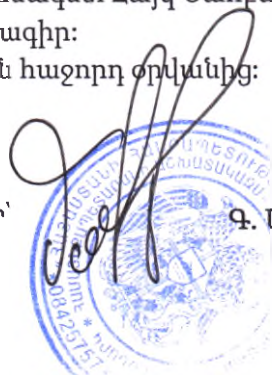
**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արոտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 05-078-0523 կադաստրային ծածկագրից, 4 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 14000 /տասնչորս հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Պավլիկ Խաչիկի Խաչատրյանին:
2. Պավլիկ Խաչիկի Խաչատրյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Հայկ Շահրազյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. *օգոստոսի 4*
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1466-Ս

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, **որոշում եմ**

1. Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 05-078-0523 կադաստրային ծածկագրից, 6 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 21000 /քսանմեկ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Վասիլ Վանուշի Բաբեյանին:
2. Վասիլ Վանուշի Բաբեյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Հայկ Շահբաղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

20.23թ. *գրաքանդակ*
ք. Գավառ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1467-Ս

**ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՈՒԽԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՈՒՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արոտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 05-078-0464 կադաստրային ծածկագրից, 5 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 17500 /տասնյոթ հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Նովեո Անդրանիկի Մինասյանին:
2. Նովեո Անդրանիկի Մինասյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Հայկ Շահբաղյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. *օգոստոսի 04*
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1468-Ա

ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐՈՒԻԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴԻՆԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 76, 77, 78 հոդվածների, Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի, «Տեղական Ինքնակառավարման Մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, ՀՀ Կառավարության «Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2001թ. ապրիլի 12-ի N286 որոշման, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական սահմաններում ընգրկված պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, անհատույց /մշտական/ օգտագործման, վարձակալության և կառուցապատման իրավունքով տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» 2010թ. հունվարի 14-ի N16-Ն որոշումների պահանջներով, ՀՀ կառավարության 2010 թվականի հոկտեմբերի 28-ի «Արոտավայրերից և խոտհարքներից օգտվելու կարգը սահմանելու մասին» N 1477-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով, *որոշում եմ*

1. Գավառ համայնքի Սարուխան բնակավայրի վարչական սահմաններում գտվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող, 05-078-0520 կադաստրային ծածկագրից, 50 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի արոտավայրը տարեկան 125000 /մեկ հարյուր քսանհինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճարով 2025 թվականը ներառյալ օգտագործման ժամկետով վարձակալությամբ տրամադրել Աշոտ Գրիշի Իրիցյանին:
2. Աշոտ Գրիշի Իրիցյանի հետ կնքել արոտավայրի վարձակալության պայմանագիր:
3. Հանձնարարել Գավառի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետ Հայկ Շահբազյանին՝ օրենքով սահմանված կարգով կնքել վարձակալության պայմանագիր:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. *օգոստոսի 06*
ք. Գավառ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavarl.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023թվականի N 1469-Ա

ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 6 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ՝ ԱԼԲԵՐՏ ՆՈՐԻԿԻ ԶԻՐՈՅԱՆԻՆ, ԼԻՂԱ ԱՎԵՏԻՍԻ
ԶԻՐՈՅԱՆԻՆ, ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՆՈՐԻԿԻ ԶԻՐՈՅԱՆԻՆ, ՆՈՒՆԵ ՆՈՎԼԵՏԻ ԲԱԶԵՅԱՆԻՆ
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆՆ ՈՒ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԲԱՑՎԱԾ
ԵՐԿՈՒ ԴՈՒՌԸ ԵՎ ԵՐԵՔ ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ, ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 1-ին հոդվածի 2-րդ մասի,
«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24) կետի, «Ինքնակամ
կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ
Կառավարության 18.05.2006թ. 912-Ն որոշման մեջ լրացումներ կատարելու մասին ՀՀ
Կառավարության 05 հունվարի 2022թ. 13-Ն որոշման հաստատված կարգի և ՀՀ
Կառավարության 29.04.2021թ. 698-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու
մասին ՀՀ Կառավարության 27.08.2021թ. 1383-Ն կադաստրային հատակագծերում և
կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման պահանջներով, հիմք
ընդունելով 05-001-0288-0012 կադաստրային ծածկագրով հողամասի համասեփականատեր
Նելլի Խաչատուրի Թուրունջյանի՝ հերթապահ էլ. քարտեզում սահմանների ուղղում կատարելու
վերաբերյալ գրավոր համաձայնությունը, որակավորում ունեցող անձ Թաթուլ Աշոտի Ջանոյանի
/որակավորման վկայականի համար 0310՝ տրված 05.12.2013թ./ կողմից 07.07.2023թ. տրված
ինքնակամ շինությունները հաշվառված լինելու վերաբերյալ չափազրման տվյալների
մուտքագրման 2023GTE2NG ծածկագիրը, «Դավիթ Առաքելյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հողամասի
և շինությունների հատակագծերը, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներն իրականացրած
անձ՝ Գավառ քաղաք Միքայելյան 2-րդ փողոց 6 բնակելի տուն հասցեի համասեփականատեր
/սեփ. վկայական N 28072020-05-0035, տրված 28.07.2020թ./ Ալբերտ Նորիկի Զիրոյանի /ծնված
18.09.1966թ./ ղիմումը և նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ
անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում
քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, ինչպես նաև 0.08321 հա հողամասը չի գտնվում ՀՀ
հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում և
ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,
շինությունները կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական
խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում
եմ

1. Հաստատել անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 28072020-05-0035 վկայականով պետական գրանցում ստացած Գավառ քաղաք Միքայելյան 2-րդ փողոց 6 բնակելի տուն հասցեում գտնվող հողամասի սահմանները՝ համաձայն համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծերի՝ ճանաչելով Ալբերտ Նորիկի Զիրոյանի, Լիդա Ավետիսի Զիրոյանի, Սուսաննա Նորիկի Զիրոյանի, Նունե Նովլետի Բազեյանի սեփականության իրավունքը 0.08321 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:

2. Գավառ քաղաք Միքայելյան 2-րդ փողոց 6 բնակելի տուն հասցեում գտնվող, 2010-2013թթ. ինքնակամ կառուցված 65.0 քմ արտաքին /50.9 քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը և 69.8 քմ արտաքին /63.6 քմ ներքին/ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1/մեկ/ քառակուսի մետրի համար 1209 /մեկ հազար երկու հարյուր ինը/ ՀՀ դրամ, ընդամենը $134.8 \times 1209 = 163000$ /մեկ հարյուր վաթսուներեք հազար/ ՀՀ դրամ և ինքնակամ բացված երկու դուռը և երեք պատուհանը՝ յուրաքանչյուր 1/մեկ/ դռան և պատուհանի համար 1209 /մեկ հազար երկու հարյուր ինը/ ՀՀ դրամ, ընդամենը $5 \times 1209 = 6100$ /վեց հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ սահմանված վճարներով ճանաչել օրինական:

3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդող օրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ԿԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

2023թ. օգոստոսի 04
ք. Գավառ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Գավառ համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Գավառ, (0264)23423, (0264)22338 gavari.hamaynqapetaran@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2023 թվականի N 1470-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԱՎԱՌ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 46-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Սերոբ Ազնիվի Շամասուրյանին, Անիկ Նորիկի Հերգնյանին, Հասմիկ Սերոբի Շամասուրյանին, Սրբուհի Սերոբի Շամասուրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից /վկայական N31052022-05-0037 տրված 2004 թվականի դեկտեմբերի 29-ին, վկայական N31052022-05-0034 տրված 2004 թվականի դեկտեմբերի 29-ին, վկայական N16062022-05-0030 տրված 2022 թվականի հունիսի 16-ին / հրաժարվելու մասին դիմումը

1. Քաղաքացիներ Սերոբ Ազնիվի Շամասուրյանին, Անիկ Նորիկի Հերգնյանին, Հասմիկ Սերոբի Շամասուրյանին, Սրբուհի Սերոբի Շամասուրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գավառ հասցեում գտնվող 0.0665 հա մակերեսով 05-001-1178-0760 կադաստրային ծածկագրով, 0.3699 հա մակերեսով 05-001-1114-0209 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողերը, 1.0547 հա մակերեսով 05-001-1168-1138 կադաստրային ծածկագրով խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշումն ընդունելուց հետո՝ 15-օրյա ժամկետում այն ներկայացնել կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ իրավունք հավաստող վկայականը ստանալուց հետո՝ համայնքի ավագանու առաջիկա նիստում ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Գ. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ



2023թ. օգոստոսի 04
ք. Գավառ

