



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի №53-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐՔԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՆՔԻ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-066-0205-
0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Վարուժան Հակոբի Շահինյանի 28.12.2023 թվականի №8223-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ներքին Գետաշեն բնակավայրի Վանքի թաղամասի 2-րդ փողոց, թիվ 8 հասցեում գտնվող, Վարուժան Հակոբի Շահինյանին (ծնված՝ 10.01.1984 թվականին), Շողիկ Ռաֆիկի Շահինյանին (ծնված՝ 26.01.1960 թվականին), Անուշ Հակոբի Շահինյանին (ծնված՝ 06.09.1990 թվականին) և Հասմիկ Հակոբի Սարոյանին (ծնված՝ 29.01.1983 թվականին) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 05-066-0205-0001 կադաստրային

ծածկագրով 0.12258 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական կառուցված 43.03 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 31.48 քմ, կառուցված՝ 2014 թվականին) և 7.2 քմ արտաքին մակերեսով կաթսայատունը (ներքին մակերեսը՝ 4.19 քմ, կառուցված՝ 2019 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
բնակելի տան համար՝ $43.06 \times 10000 \times 0.1028 = 44266$ (քառասունչորս հազար երկու հարյուր վաթսունվեց) ՀՀ դրամ.
կաթսայատան համար՝ $7.2 \times 6000 \times 0.1028 = 4441$ (չորս հազար չորս հարյուր քառասունմեկ) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 48707 (քառասունութ հազար յոթ հարյուր յոթ) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023ZEESTBR):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ներքին Գետաշեն բնակավայր, Վանքի թաղամաս, 2-րդ փողոց, թիվ 8 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ղեկավար՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N54-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԻՆԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
17-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-052-0092-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Համբարձում Գուրգենի Զաքարյանի 28.12.2023 թվականի N8222-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ծովինար բնակավայրի 5-րդ թաղամասի 17-րդ փողոց, թիվ 4 հասցեում գտնվող, Համբարձում Գուրգենի Զաքարյանին (ծնված՝ 16.08.1978 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-052-0092-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.1933 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 94.32 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը

(ներքին մակերեսը՝ 70.29 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին) և 125.0 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 94.26 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
նկուղի համար՝ $94.32 \times 10000 \times 0.0874 = 82436$ (ութսուներկու հազար չորս հարյուր երեսունվեց) ՀՀ դրամ.
բնակելի տան համար՝ $125.0 \times 10000 \times 0.0874 = 109250$ (հարյուր ինը հազար երկու հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 191686 (հարյուր ինսունմեկ հազար վեց հարյուր ութսունվեց) ՀՀ դրամ.
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023HMXRP2):
5. Հատկացման չափից մինչև քսան տոկոս ավել օգտագործվող 0.0003 հա հողամասի նկատմամբ (փաստացի օգտագործվող մակերեսը՝ 0.1933 հա, գրանցված մակերեսը՝ 0.193 հա), որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ճանաչել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձի սեփականությունը:
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
7. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ծովինար բնակավայր, 5-րդ թաղամաս, 17-րդ փողոց, թիվ 4 հասցեն:
8. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
9. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 55-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԱՍԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-036-0012-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի №2387-Ն որոշման 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետը՝ **որոշում եմ**.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ծովասար բնակավայրի 05-036-0012-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ծովասար բնակավայր, 3-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, թիվ 10 բնակելի տուն հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 56-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ՄԱՐՏՈՒՆԻ, ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 57 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 05-003-0401-0075 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.3269 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով, հիմք
ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի
դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետի
և 33-րդ կետի պահանջները՝ **որոշում եմ.**

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք
Մարտունի, Կամոյի փողոց, թիվ 57 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանումից
առաջացող անշարժ գույքերին տրամադրել հետևյալ հասցեները՝
0.0904 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ,
Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Կամոյի փողոց, թիվ 57 հողամաս հասցեն,
0.0701 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ,
Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Կամոյի փողոց, թիվ 57/2 հողամաս հասցեն,
0.1664 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ,
Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Կամոյի փողոց, թիվ 57/3 հողամաս հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 57-Ա

ԱՇՈՏ ԼՅՈՒԴՎԻԳԻ ՊՈԴՈՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ Սիրաս Մախսուդյանի կողմից կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ 13.12.2023 թվականի թիվ 40/1 արձանագրությունը, Մարտունու համայնքապետարանի վարչական իրավախախտումների հարցերով հանձնաժողովի 15.01.2024 թվականի թիվ 04 արձանագրությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Աշոտ Լյուդվիգի Պոդոսյանի կողմից Զուլաքար բնակավայր, 3-րդ փողոց, թիվ 35 հասցեում իր սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու փաստը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Զուլաքար բնակավայր, 3-րդ փողոց, թիվ 35 հասցեում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Աշոտ Լյուդվիգի Պոդոսյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:
2. Աշոտ Լյուդվիգի Պոդոսյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145114055 հաշվի համարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետ Զավիկ Խաչատրյանի և քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Հակոբ Մնացականյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Լյուդվիգի Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ղեկավար՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 58-Ա

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԵՎ ՆԵՐԴՐՈՒՄՆԵՐԻ ԿՈՐՊՈՐԱՑԻԱ»
ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐ ԱՄՍՎԱ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ՄԱՐՏՈՒՆԻ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ,
ԹԻՎ 4/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի թիվ 241-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

1.«Հայաստանի զարգացման և ներդրումների կորպորացիա» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Շահումյան փողոց, թիվ 4/1 հասցեում գործող սպասարկման կետում 5.6 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2023 թվականի նոյեմբեր ամսվա համար (թույլտվությունը կցվում է):

2.«Հայաստանի զարգացման և ներդրումների կորպորացիա» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի տնօրենին՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 6300 (վեց հազար երեք հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 59-Ա

**«ՊԱՐԳԵՎ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ,
ՎԱՂԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 1/1 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ
ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 21.12.2023 թվականի N 262-Ն որոշումը՝
որոշում եմ.

1.«Պարգև Մելքոնյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վաղաշեն բնակավայր, 3-րդ փողոց, թիվ 1/1 հասցեում գործող 43 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2024 թվականի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):

2.«Պարգև Մելքոնյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 44000 (քառասունչորս հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈԿԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 60-Ա

**«ՖԱՍԹ ԲԱՆԿ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2023
ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ,
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔ, ԳԱՐԵԳԻՆ ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 4/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Մարտունի համայնքի
ավագանու 22.12.2022 թվականի թիվ 241-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1.«ՖԱՍԹ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ,
Մարտունի համայնք, Մարտունի քաղաք, Գարեգին Նժդեհի փողոց, թիվ 4/1 հասցեում
գործող բանկի Մարտունու մասնաճյուղում 7քմ մակերեսով արտաքին գովազդի
տեղադրման թույլտվություն 2023 թվականի երկրորդ կիսամյակի համար
(թույլտվությունը կցվում է):

2.«ՖԱՍՏ ԲԱՆԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրինությանը՝ Մարտունու
համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 31500 (երեսունմեկ
հազար հինգ հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 61-Ա

ԳԵՎՈՐԳ ՍՈՒՐԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1 հոդվածի 2-րդ մասի, 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի ք կետի, 34-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 2191 հոդվածի, 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ Մերի Արզումանյանի կողմից 2023 թվականի դեկտեմբերի 13-ին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 39/1 արձանագրությունը Ներքին Գետաշեն բնակավայրի բնակիչ Գևորգ Հովհաննիսյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու մասին՝ որոշում եմ.

- Հայաստանի Հանրապետության «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասով արձանագրված վարչական իրավախախտման համար Գևորգ Հովհաննիսյանի նկատմամբ հարուցել վարչական վարույթ և լուծման օր նշանակել 2024 թվականի հունվարի 18-ին, ժամը 12:00-ին Մարտունու համայնքապետարանում (հասցեն՝ ք.Մարտունի, Շահումյան փողոց, թիվ 2):
- Վարույթի իրականացումը հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովին:
- Սույն որոշման մասին ծանուցել Գևորգ Հովհաննիսյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվարի 2024 թվականի N 62-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ 05-003-0413-0020 ԵՎ 05-
003-0413-0005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻ
ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑԱԾ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի, Հայաստանի
Հանրապետության Կառավարության 29.12.2005թ. N2387-Ն որոշման 48-րդ կետի
պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի
Մարտունի քաղաքի 05-003-0413-0020 և 05-003-0413-0005 կադաստրային
ծածկագրերով գույքերի միավորումից առաջացած գույքին տրամադրել
հետևյալ հասցեն.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի
համայնք, քաղաք Մարտունի, Գ. Նարեկացու փողոց, 4-րդ փակուղի թիվ 9 հողամաս
հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 15
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 63-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ,
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՍՏՂԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 66-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ
8 ՀԱՍՑԵՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-013-0036-0010 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.13274 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետի և 33-րդ կետի պահանջները՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Աստղաձոր բնակավայր, 66-րդ փողոց, թիվ 8 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանումից առաջացող գույքերին տրամադրել հետևյալ հասցեները՝

0.06635 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Աստղաձոր բնակավայր, 66-րդ փողոց, թիվ 8/1 հողամաս հասցեն,

0.06639 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Աստղաձոր բնակավայր, 66-րդ փողոց, թիվ 8/2 հողամաս հասցեն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի №64-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԲՆԱՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ԳԼԽԱՎՈՐ
ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 2.3-4) ԵՎ ՖԻՆԱՆՍԱՏՆՏԵՍԱԳԻՏԱԿԱՆ,
ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԵՎ ՀԱՎԱՔԱԳՐՄԱՆ ԲԱԺՆԻ ԳԼԽԱՎՈՐ
ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 2.3-6) ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ
ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի №13-Ն հրամանով հաստատված կարգի 11-րդ կետը՝ որոշում եմ.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի գլխավոր մասնագետի (ծածկագիր՝ 2.3-4) և ֆինանսատնտեսագիտական, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի գլխավոր մասնագետի (ծածկագիր՝ 2.3-6) թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար 2024 թվականի փետրվարի 16-ին, ժամը 11:00-ին անցկացնել մրցույթ:
- Հաստատել մրցույթի հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N65-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՌԱՋԻՆ
ԿԱՐԳԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 3.2-14, ԱՍՏՂԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ),
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԱՐԳԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏԻ (ԾԱԾԿԱԳԻՐ՝ 3.2-21,
ՎԱՐԴԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ) ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ
ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի
Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության համակարգող
նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի N13-Ն հրամանով հաստատված կարգի
11-րդ կետը՝ որոշում եմ.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու
համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետի
(ծածկագիր՝ 3.2-14, Աստղաձոր բնակավայր), աշխատակազմի առաջին կարգի
մասնագետի (ծածկագիր՝ 3.2-21, Վարդաձոր բնակավայր) թափուր
պաշտոնները զբաղեցնելու համար 2024 թվականի փետրվարի 16-ին, ժամը
14:00-ին անցկացնել մրցույթ:
- Հաստատել մրցույթի հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 հունվարի 2024 թվականի N 66-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 39-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ
8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-082-0007-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշման հավելվածի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետը և 62-րդ կետը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վաղաշեն բնակավայրի 39-րդ փողոց, թիվ 8 հասցեում գտնվող 05-082-0007-0004 կադաստրային ծածկագրով գույքը վերահասցեավորել և տրամադրել հետևյալ նոր հասցեն.

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վաղաշեն բնակավայր, 39-րդ փողոց, թիվ 15:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 16
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 67-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՂԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 13
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՅՈՒԼՆԱՐԱ
ԲԱՐԵՂԱՄԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԵՎ ՍՏԵՓԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ.-ի թիվ ՀՕ-117-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքի դրույթներով, նկատի ունենալով, որ շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, շինությունները կառուցված չեն կամ չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ, հիմք ընդունելով Վաղաշեն գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի որոշման քաղվածքը, Գյուլնարա և Ստեփան Խաչատրյանների դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Վաղաշեն բնակավայր, 8-րդ փողոց, թիվ 13 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Գյուլնարա Բարեղամի Խաչատրյանի (ծնված՝ 28.08.1938 թվականին) և Ստեփան Արամայիսի Խաչատրյանի (ծնված՝ 08.07.1969 թվականին) շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ 05-082-0028-0014 կադաստրային ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0,2448 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի (ընդհանուր հողամասի հատկացումը կազմում է 0.8 հա) և դրա վրա օրինական կառուցված 99.16 քմ մակերեսով կիսանկուղի (կառուցված՝ 1971 թվականին), 1.65 քմ մակերեսով աստիճանների (կառուցված՝ 1971 թվականին) և 95.38 քմ

մակերեսով բնակելի տան (կառուցված՝ 1971 թվականին) գույքային իրավունքները:

2. Հողամասի վրա առկա են ինքնակամ կառուցված 4.97 քմ մակերեսով կիսանկող՝ կառուցված 2018 թվականին, 22.08 քմ մակերեսով անասնաշենք՝ կառուցված 2010 թվականին, 16.89 քմ մակերեսով հացատուն՝ կառուցված 2010 թվականին, 16.81 քմ մակերեսով աստիճանահարթակ՝ կառուցված 2018 թվականին, 3.27 քմ մակերեսով ծածկ՝ կառուցված 2010 թվականին և 16.19 քմ մակերեսով պարիսպ՝ կառուցված 2006 թվականին:
3. Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորում ունեցող անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծին համապատասխան:
4. Անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վաղաշեն բնակավայր, 8-րդ փողոց, թիվ 13 հասցեն:
5. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 68-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 1 ՄԱՆԿԱԴԱՐՏԵՋ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆ ԱՐԹՈՒՐ ԱՐՄԱՆԻ ԱՌՈՒՇԱՆՅԱՆԻՆ ԾՆՈՂԱԿԱՆ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ԶԵՂԶ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 21.12.2023 թվականի թիվ 262-Ն որոշումը և Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի կողմից ներկայացրած եզրակացությունը՝ որոշում եմ.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի «Մարտունի քաղաքի թիվ 1 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության սան Արթուր Արմանի Առուշանյանին տրամադրել ծնողական վարձավճարի 50% զեղչ՝ հաշվի առնելով, որ նա Լեռնային Ղարաբաղից է և բնակվում է Մարտունի համայնքում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 69-Ա

**«ԱՐՏՅՈՄ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ԵՐԱՆՈՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ
1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 21.12.2023 թվականի N 262-Ն որոշումը՝
որոշում եմ.

1. «Արտյոմ Ներսիսյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի
համայնքի Երանոս բնակավայրի 1-ին փողոց, թիվ 6 հասցեում գործող 48 քմ
մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային
արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2024 թվականի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ
և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արտյոմ Ներսիսյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու
համայնքապետարանի 900145102068 հաշվի համարին վճարել 44000
(քառասունչորս հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 70-Ա

**«ՏԱՐՈՆ-97» ՍՊԸ-ԻՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 7
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Մարտունի համայնքի ավագանու 21.12.2023 թվականի թիվ 262-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

1. «Տարոն-97» ՍՊԸ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաքի Մյասնիկյան փողոց, թիվ 7 հասցեում գործող առևտրի կետում 2 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2024 թվականի համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Տարոն-97» ՍՊԸ-ի տնօրենին՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 18000 (տասնութ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2024թ. հունվարի 17
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 հունվարի 2024 թվականի N 71-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 12-Ի ԹԻՎ 52-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունվարի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Պ. Սևակի փողոց, 9-րդ նրբանցք, թիվ 17 հասցեում գտնվող անշարժ գույքերի և իրավունքը հաստատող փաստաթղթերում նշված չափից մինչև 20 տոկոս ավել օգտագործվող հողամասի նկատմամբ Գևորգ Մերուժանի Սաֆարյանի, Գուրգեն Մերուժանի Սաֆարյանի և Լիլիա Մերուժանի Սաֆարյանի գույքային իրավունքները վերականգնելու մասին» թիվ 52-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումները՝

1.1 որոշման վերնագիրը «և Լիլիա Մերուժանի Սաֆարյանի» բառերից հետո լրացնել «Մերինե Մերուժանի Իսախրյանի, Լուսինե Մերուժանի Սաֆարյանի և Քրիստինե Մերուժանի Սաֆարյանի» բառերով,

1.2 որոշման նկարագրական մասը «Լիլիա» բառից հետո լրացնել «Լուսինե, Քրիստինե» բառերով,

1.3 որոշման նկարագրական մասը «Սաֆարյանների» բառից հետո լրացնել «Մերինե Իսախրյանի» բառերով,

1.4 որոշման 1-ին կետը «Լիլիա Մերուժանի Սաֆարյանի (ծնված՝ 21.08.1992 թվականին)» բառերից հետո լրացնել «Մերինե Մերուժանի Իսախրյանի (ծնված՝ 23.09.1983 թվականին), Լուսինե Մերուժանի Սաֆարյանի (ծնված՝ 08.04.1985 թվականին) և Քրիստինե Մերուժանի Սաֆարյանի (ծնված՝ 01.04.1989 թվականին)» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 17
ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 72-Ա

**«ՔԱՐԱԶԻ» ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԿՈՈՊԵՐԱՏԻՎԻՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ,
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԵՐԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, Բ ԹԱՂԱՄԱՍ,
9-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 36 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 21.12.2023 թվականի N 262-Ն որոշումը՝
որոշում եմ.

1.«Քարաձի» արտադրական կոոպերատիվին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վերին Գետաշեն բնակավայր, Բ թաղամաս, 9-րդ փողոց, թիվ 36 հասցեում գործող 95 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2024 թվականի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):

2.«Քարաձի» արտադրական կոոպերատիվի տնօրենին՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145108065 հաշվի համարին վճարել 56000 (հիսունվեց հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



2024թ. հունվարի 18
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 73-Ա

**«ԱՐՄԵՆ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ ՎԱՋԳԵՆԻ» ԱԶ-ԻՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ,
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԵՐԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, Ա ԹԱՂԱՄԱՍ,
4-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 21.12.2023 թվականի N 262-Ն որոշումը՝
որոշում եմ.

1.«Արմեն Ստեփանյան Վազգենի» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վերին Գետաշեն բնակավայր, Ա թաղամաս, 4-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեում գործող 50 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2024 թվականի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):

2.«Արմեն Ստեփանյան Վազգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145108065 հաշվի համարին վճարել 44000 (քառասունչորս հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 18

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի №74-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՍՏՂԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 48-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 29 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-013-0116-0008 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Մանվել Գագիկի Պողոսյանի 08.01.2024 թվականի №043-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Աստղաձոր բնակավայրի Աստղաձոր բնակավայրի 48-րդ փողոց, թիվ 29 հասցեում գտնվող, Մանվել Գագիկի Պողոսյանին (ծնված՝ 15.10.1977 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-013-0116-0008 կադաստրային ծածկագրով 0.249 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 65.87 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 47.52 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին), 171.93 քմ արտաքին



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 75-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԱՐԾՎԱՆԻՍՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 22-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ
6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՏՈՄ
ՊԱՐԳԵՎԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻ, ՄԱՐԻԱՄ ՇԱՀՈՒՄԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻ, ՄԽԻԹԱՐ
ԱՏՈՄԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐՄԻՆԵ ԱՏՈՄԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ.-ի թիվ ՀՕ-117-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքի դրույթներով, նկատի ունենալով, որ շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, շինությունները կառուցված չեն կամ չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ, հիմք ընդունելով Արծվանիստ գյուղի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի որոշման քաղվածքը, Ատոմ, Մարիամ, Մխիթար և Արմինե Գալստյանների դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Արծվանիստ բնակավայր, 22-րդ փողոց, թիվ 6 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Ատոմ Պարզևի Գալստյանի (ծնված՝ 02.03.1959 թվականին), Մարիամ Շահումի Գալստյանի (ծնված՝ 01.06.1966 թվականին), Մխիթար Ատոմի Գալստյանի (ծնված՝ 09.01.1987 թվականին), և Արմինե Ատոմի Գալստյանի (ծնված՝ 12.10.1988 թվականին) շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ 05-016-0020-0001 կադաստրային ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0,2533 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի (ընդհանուր հողամասի հատկացումը կազմում է 3,24

հա) և դրա վրա օրինական կառուցված 94,65 քմ մակերեսով բնակելի տան (կառուցված՝ 1994 թվականին) և 63,7 քմ մակերեսով գոմ-հացատան (կառուցված՝ 1994 թվականին) գույքային իրավունքները:

2.Հողամասի սահմանները որոշվում են որակավորում ունեցող անձի կողմից կազմված և համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հատակագծին համապատասխան:

3.Անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Արծվանիստ բնակավայր, 22-րդ փողոց, թիվ 6 հասցեն:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 18

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի №76-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԻՆԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 3-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
14-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-052-0082-0034
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Արմեն Ժորայի Սիմոնյանի 09.01.2024 թվականի №064-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ծովինար բնակավայրի 3-րդ թաղամասի 14-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեում գտնվող, Արմեն Ժորայի Սիմոնյանին (ծնված՝ 05.05.1974 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-052-0082-0034 կադաստրային ծածկագրով 0.2445 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 87.97 քմ արտաքին մակերեսով

- ավտոտնակը (ներքին մակերեսը՝ 71.4 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին) և 11.25 քմ մակերեսով պարիսպը (կառուցված՝ 2010 թվականին) ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
ավտոտնակի համար՝ $87.97 \times 6000 \times 0.0874 = 46131$ (քառասունվեց հազար հարյուր երեսունմեկ) ՀՀ դրամ.
պարսպի համար՝ $11.25 \times 6000 \times 0.0874 = 5900$ (հինգ հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 52031 (հիսուներկու հազար երեսունմեկ) ՀՀ դրամ.
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023NH3KK):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ծովինար բնակավայր, 3-րդ թաղամաս, 14-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 18
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 հունվարի 2024 թվականի N 77-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԻՃՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-039-0542-0017
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշման 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետը՝ **որոշում եմ**.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Լիճք բնակավայրի 05-039-0542-0017 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Լիճք բնակավայր, Ա -7 թաղամաս, 5-րդ փողոց, թիվ 18/1 բնակելի տուն հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 18
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հունվարի 2024 թվականի N 78-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔ, ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ,
ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵԻ 05-003-0520-0061 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.002293 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԴԵՂԱՏՈՒՆԸ
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34-րդ կետի, 35-րդ կետի «ա» ենթակետի պահանջները, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, Աշոտ Հենրիկի Հովհաննիսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մարտունի քաղաք, Շահումյան փողոց, թիվ 1 հասցեի 05-003-0520-0061 կադաստրային ծածկագրով 0.002293 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը և նրա վրա կառուցված 22,93 քմ արտաքին մակերեսով դեղատունը (ներքին մակերեսը՝ 16,48 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին) և 9,62 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 6,56 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին) հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N18012024-05-0083 ուղղակի վաճառքով օտարել ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձ Աշոտ Հենրիկի Հովհաննիսյանին (ծնված՝ 25.06.1970 թվականին):

2. Աշոտ Հենրիկի Հովհաննիսյանին՝ վճարել շինությունների արժեքը՝

դեղատուն՝ $22,93 \times 900000 \times 0.1969 = 406342$ (չորս հարյուր վեց հազար երեք հարյուր քառասուներկու) դրամ,

նկուղ՝ $9,62 \times 900000 \times 0.1969 = 170476$ (հարյուր յոթանասուն հազար չորս հարյուր յոթանասունվեց) դրամ և հողամասի արժեքը՝ $22,93 \times 4441.8 = 101850$ (հարյուր մեկ հազար ութ հարյուր հիսուն) դրամ, ընդամենը՝ 678668 (վեց հարյուր յոթանասունութե հազար վեց հարյուր վաթսունութե) դրամ:

3.Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Հակոբ Մնացականյանի վրա:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 19
ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հունվարի 2024 թվականի №79-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 23/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-027-0052-0013 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Սլավիկ Վորոշիլովի Մկրտչյանի 11.11.2024 թվականի №130-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Գեղհովիտ բնակավայրի 6-րդ փողոց, թիվ 23/1 հասցեում գտնվող, Սլավիկ Վորոշիլովի Մկրտչյանին (ծնված՝ 25.07.1968 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-027-0052-0013 կադաստրային ծածկագրով 0.25706 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 83.85 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան կիսանկուղը (ներքին մակերեսը՝ 63.32 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին), 140.67

քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 108.11 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին) և 10.9 քմ մակերեսով բնակելի տան բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը (կառուցված՝ 2010 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
բնակելի տան կիսանկուղի համար՝ $83.85 \times 10000 \times 0.0874 = 73285$
(յոթանասուներեք հազար երկու հարյուր ութսունհինգ) ՀՀ դրամ.
բնակելի տան համար՝ $140.67 \times 10000 \times 0.0874 = 122946$ (հարյուր քսաներկու հազար ինը հարյուր քառասունվեց) ՀՀ դրամ.
բնակելի տան բաց պատշգամբի կամ աստիճանահարթակի համար՝ $10.9 \times 10000 \times 0.0874 = 9527$ (ինը հազար հինգ հարյուր քսանյոթ) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 205758 (երկու հարյուր հինգ հազար յոթ հարյուր հիսունութ) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023PPJNCD):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Գեղիովիտ բնակավայր, 6-րդ փողոց, թիվ 23/1 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 19
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հունվարի 2024 թվականի N 80-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐՔԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, ՎԵՐԻՆ
ԴԵՄԵՐ ԹԱՂԱՄԱՍ, 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔ, ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵԻ 05-
066-0005-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0.07003 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԵՎ ՆՐԱ ՎՐԱ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՈՒՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 34-րդ կետի, 35-րդ կետի «ա» ենթակետի պահանջները, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, Շահեն Գասպարի Գասպարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ներքին Գետաշեն բնակավայր, Վերին Դեմեր թաղամաս, 8-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 4 հասցեի 05-066-0005-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.07003 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը և նրա վրա կառուցված 139.9 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 105.0 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին), 70.08 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 49.72 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին) և 17.61 քմ մակերեսով հարթակը (կառուցված՝ 2015 թվականին), հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N17012024-05-0054 ուղղակի վաճառքով օտարել ինքնակամ կառույցն

իրականացրած անձ Շահեն Գասպարի Գասպարյանին (ծնված՝ 23.11.1982 թվականին):

2.Շահեն Գասպարի Գասպարյանին՝ վճարել շինությունների արժեքը՝

բնակելի տուն՝ $139,9 \times 10000 \times 0.1028 = 143817$ (հարյուր քառասուներեք հազար ութ հարյուր տասնյոթ) դրամ,

նկուղ՝ $70.08 \times 10000 \times 0.1028 = 72042$ (յոթանասուներկու հազար քառասուներկու) դրամ,

հարթակ՝ $17.61 \times 10000 \times 0.1028 = 18103$ (տասնութ հազար հարյուր երեք) դրամ և հողամասի արժեքը՝ $700.3 \times 792 = 554638$ (հինգ հարյուր հիսունչորս հազար վեց հարյուր երեսունութ) դրամ, ընդամենը՝ 788600 (յոթ հարյուր ութսունութ հազար վեց հարյուր) դրամ:

3.Սույն , որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Հակոբ Մնացականյանի վրա:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 19

ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հունվարի 2024 թվականի N 81-Ա

ԳԵՎՈՐԳ ՍՈՒՐԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ Մերի Արզումանյանի կողմից կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ 13.12.2023 թվականի թիվ 39/1 արձանագրությունը, Մարտունու համայնքապետարանի վարչական վարույթի իրականացման հարցերով հանձնաժողովի 19.01.2024 թվականի թիվ 05 արձանագրությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Գևորգ Հովհաննիսյանի կողմից Ներքին Գետաշեն բնակավայր, Վերին Դուրան թաղամասի 10-րդ փողոց, թիվ 42 հասցեում իր սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու փաստը՝ **որոշում եմ**.

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Ներքին Գետաշեն բնակավայր, Վերին Դուրան թաղամասի 10-րդ փողոց, թիվ 42 հասցեում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Գևորգ Սուրիկի Հովհաննիսյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամի չափով:
- Գևորգ Սուրիկի Հովհաննիսյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145109055 հաշվի համարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետ Զավիկ Խաչատրյանի և քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Հակոբ Մնացականյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Սուրիկի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ:

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 19
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հունվարի 2024 թվականի №82-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑ,
ԹԻՎ 48 ՀԱՍՑԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-027-0045-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Նավիկ Շիրակի Հարությունյանի 15.01.2024 թվականի №187-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Գեղիովիտ բնակավայրի 13-րդ փողոց, թիվ 48 հասցեում գտնվող, Նավիկ Շիրակի Հարությունյանին (ծնված՝ 21.02.1988 թվականին), Շիրակ Սպարտակի Հարությունյանին (ծնված՝ 17.08.1963 թվականին), Ռիմա Հակոբի Հարությունյանին (ծնված՝ 01.10.1967 թվականին) և Նանար Շիրակի Ղազարյանին (ծնված՝ 17.11.1990 թվականին) ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 05-027-0045-0014

կադաստրային ծածկագրով 0.2582 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 160.0 քմ արտաքին մակերեսով կիսանկուղը (ներքին մակերեսը՝ 127.35 քմ, կառուցված՝ 1996 թվականին), 18.11 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը (ներքին մակերեսը՝ 18.11 քմ, կառուցված՝ 1996 թվականին) և 91.0 քմ արտաքին մակերեսով գոմ-ավտոտնակը (ներքին մակերեսը՝ 72.05 քմ, կառուցված՝ 2017 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝ գոմ-ավտոտնակի համար՝ $91.0 \times 6000 \times 0.0874 = 47720$ (քառասունյոթ հազար յոթ հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:
3. Նկատի ունենալով, որ կիսանկուղը և բնակելի տան բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը՝ օրինականացման համար վճար չգանձել:
4. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
5. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023GJBV3T):
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
7. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Գեղիովիտ բնակավայր, 13-րդ փողոց, թիվ 48 հասցեն:
8. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
9. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 19
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 հունվարի 2024 թվականի N°83-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԻՆԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-
ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-052-0036-0005
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Մելանյա Տելմանի Մանուկյանի 15.01.2024 թվականի N°189-Ք դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ծովինար բնակավայրի 5-րդ թաղամասի 4-րդ փողոց, թիվ 4 հասցեում գտնվող, Մելանյա Տելմանի Մանուկյանի (ծնված՝ 15.03.1968 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-052-0036-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.12912 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 62.1 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի

տան նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 41.9 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին) և 154.88 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 118.7 քմ, կառուցված՝ 2015 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
բնակելի տան նկուղի համար՝ $62.1 \times 10000 \times 0.0874 = 54275$ (հիսունչորս հազար երկու հարյուր յոթանասունհինգ) ՀՀ դրամ.
բնակելի տան համար՝ $154.88 \times 10000 \times 0.0874 = 135365$ (հարյուր երեսունհինգ հազար երեք հարյուր վաթսունհինգ) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 192540 (հարյուր իննսուներկու հազար հինգ հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամ.
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023DVZCHX):
5. Հատկացման չափից մինչև քսան տոկոս ավել օգտագործվող 0.00012 հա հողամասի նկատմամբ (փաստացի օգտագործվող մակերեսը՝ 0.12912 հա, գրանցված մակերեսը՝ 0.129 հա), որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ճանաչել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձանց սեփականությունը:
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
7. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ծովինար բնակավայր, 3-րդ թաղամաս, 14-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեն:
8. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
9. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

2024թ. հունվարի 19
ք. Մարտունի