



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 831-Ա

19 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ Ե. ՉԱՐԵՆՑԻ ՓՈՂՈՑ, 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔ, ԹԻՎ 11
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-003-0403-0005 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ 0,0644 ՀԱ ԵՎ 0,0430 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐՈՎ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետը և 33-րդ կետը, Մարտունի համայնքի բնակիչ Արամ Զիրոյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Ե. Չարենցի փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 11 հասցեում գտնվող 05-003-0403-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,1074 հա մակերեսով անշարժ գույքի բաժանումից առաջացող անշարժ գույքերին տրամադրել հետևյալ հասցենները.

0,0644 հա մակերեսով գույքի տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Ե. Չարենցի փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 11/1 հասցեն,

0,0430 հա մակերեսով գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Ե. Չարենցի փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 11 հասցեն:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**

Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

19 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 832-Ա

19 հունիս 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԳԵՏԱՓՆՅԱ 2-ՐԴ, ԿՈՄԻՏԱՍԻ, Գ. ՆԺԴԵՀԻ, ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԵՎ
Վ. ՄԱՄԻԿՈՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ՄԱՅԹԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՍԱԼԱՐԿՄԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ 15.09.2022 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 154 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 19.03.2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի 02.06.2023 թվականի եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Գետափնյա 2-րդ, Կոմիտասի, Գ. Նժդեհի, Կարապետյան և Վ. Մամիկոնյան փողոցների մայթերի կառուցման և սալարկման աշխատանքների 15.09.2022 թվականին տրված թիվ 154 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել չորս ամիս ժամկետով, մինչև 19.10.2023 թվականը:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Հակոբ Մնացականյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

19 հունիս 2023 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 833-Ա

19 հունիսի 2023 թվական

ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 31.10.2022 ԹՎԱԿԱՆԻ «ՆՎԵՐ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ԹԻՎ 684-Ա ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հիմք ընդունելով Նվեր Հակոբյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Մարտունի համայնքի ղեկավարի 31.10.2022 թվականի «Նվեր Հակոբյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» թիվ 684-Ա որոշմամբ հաստատված շինարարության թույլտվության մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

- 1.1 հացատան չափը՝ 6x5 մ փոփոխել 5x5մ չափով,
 - 1.2 ավտոտնակի չափը 6x9.32մ փոփոխել 5x9.32մ չափով,
 - 1.3 բարձրության չափը 6.1մ փոփոխել 4.1մ չափով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նվեր Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

19 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 834-Ա

19 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ա ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ
5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-087-0081-0016 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Վերին Գետաշեն բնակավայրի բնակիչ Արթուր Կազբեկի Բաղդասարյանի 12.06.2023 թվականի դիմումն ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վերին Գետաշեն բնակավայրի Ա թաղամասի 2-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեում գտնվող, Արթուր Կազբեկի Բաղդասարյանին (ծնված՝ 06.01.1980 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-087-0081-0016 կադաստրային ծածկագրով 0.12891 հա փաստացի

օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 51.7 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 39.54 քմ, կառուցված՝ 2004 թվականին), 12.65 քմ մակերեսով ծածկը (կառուցված՝ 2004 թվականին) և 5.47 քմ մակերեսով պարիսպը (կառուցված՝ 2004 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
բնակելի տան համար՝ $51.7 \times 10000 \times 0.1028 = 53148$ (հիսուներեք հազար հարյուր քառասունութ) ՀՀ դրամ.
ծածկի համար՝ $12.65 \times 10000 \times 0.1028 = 13004$ (տասներեք հազար չորս) ՀՀ դրամ.
պարսպի համար՝ $5.47 \times 6000 \times 0.1028 = 3374$ (երեք հազար երեք հարյուր յոթանասունչորս) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 69526 (վաթսուինը հազար հինգ հարյուր քսանվեց) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023ZQUJEP):
5. Հատկացման չափից մինչև քսան տոկոս ավել օգտագործվող 0.00001 հա հողամասի նկատմամբ (փաստացի օգտագործվող մակերեսը՝ 0.12891 հա, գրանված մակերեսը՝ 0.1289 հա), որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ճանաչել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձի սեփականությունը:
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
7. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վերին Գետաշեն բնակավայր, Ա թաղամաս, 2-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեն:
8. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
9. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

19 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 835-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԾՈՎԻՆԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 12
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-052-0014-0002 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Ծովինար բնակավայրի բնակիչ Ռուստամ Բաղդասարի Մարտոյանի 15.06.2023 թվականի դիմումն ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ծովինար բնակավայրի 5-րդ թաղամասի 12-րդ փողոց, թիվ 12 հասցեում գտնվող, Ռուստամ Բաղդասարի Մարտոյանին (ծնված՝ 07.09.1979 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-052-0014-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.201 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 836-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ Գ. ՆՃԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 110 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 05-003-0085-0004 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ 0,1504 ՀԱ ԵՎ 0,0060 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐՈՎ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետը և 33-րդ կետը, Մարտունի համայնքի բնակիչ Արսեն Հակոբյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Գ. ՆՃԴԵՀԻ փողոց, թիվ 110 հասցեում գտնվող 05-003-0085-0004 կադաստրային ծածկագրով 0,1564 հա մակերեսով անշարժ գույքի բաժանումից առաջացող անշարժ գույքերին տրամադրել հետևյալ հասցենները.
0,1504 հա մակերեսով գույքի տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Գ. ՆՃԴԵՀԻ փողոց, թիվ 110 հասցեն,
0,0060 հա մակերեսով գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Գ. ՆՃԴԵՀԻ փողոց, թիվ 110/1 հասցեն:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**

Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 837-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ՍԵՎԱԿ ՍՊԱՐՏԱԿԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ
ԻՐ ՄԱՅՐ ՋՈՒԼԻԵՏԱ ԳԱՌՆԻԿԻ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻ ՊԱՏՐՈՆ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ.**

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2016թ. հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված «Հնամանակայության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրության» պահանջներով, հիմք ընդունելով Ջուլիետա Գասպարյանի 19.06.2023թ. թիվ 3619-Ք դիմումը, Մարտունու համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հարցերով հանձնաժողովի 20.06.2023թ. եզրակացությունը և նկատի ունենալով, որ հիվանդության պատճառով Ջուլիետա Գասպարյանը ի վիճակի չէ ինքնուրույն իրականացնելու իր իրավունքներն ու պարտականությունները:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Սևակ Սպարտակի Այվազյանին նշանակել իր մայր Ջուլիետա Գառնիկի Գասպարյանի պատրոն՝ նրան իրավունք վերապահելով Ջուլիետա Գասպարյանի անունից և շահերից ելնելով նրա համաձայնությամբ կնքելու բոլոր անհրաժեշտ գործարքները:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՏԱՐՈՒ**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
բ. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 838-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**«ԵՂԻԱԶԱՐ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՔԱՂԱՔ, ՄՅԱՍՆԻԿԱՅԱՆ - Գ. ՆԺԴԵՀԻ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ԽԱՉՄԵՐՈՒԿՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Մարտունի համայնքի
ավագանու 22.12.2022 թվականի թիվ 241-Ն որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Եղիազար Բաղդասարյան» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության, Գեղարքունիքի
մարզ, Մարտունի համայնք, Մարտունի քաղաք Մյասնիկյան - Գ. Նժդեհի փողոցների
խաչմերուկում 2,5 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2023
թվականի համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Եղիազար Բաղդասարյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի
900145101060 հաշվի համարին վճարել 22500 (քսաներկու հազար հինգ հարյուր)
Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 839-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**«ՄԱՐԻՆԵ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 3/20 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի N 241-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Մարինե Հովսեփյան» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետություն, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Մարտունի քաղաք, Շահումյան փողոց, թիվ 3/20 հասցեում գործող առևտրի կետում 0,66 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2023 թվականի համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Մարինե Հովսեփյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 6000 (վեց հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**



Վ.ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 840-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**«ԳԱԳԻԿ ԱՔՐՈՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ 1-ԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎԱՐԴԵՆԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 17 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ
ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի N 241-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1.«Գագիկ Աքրոյան» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ,
Մարտունի համայնք, Վարդենիկ բնակավայր, 7-րդ փողոց, թիվ 17 հասցեում գործող 48
քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և (կամ) ծխախոտային
արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի 1-ին եռամսյակի համար
(թույլտվությունը կցվում է):

2.«Գագիկ Աքրոյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի
900145115060 հաշվի համարին վճարել 11000 (տասնմեկ հազար) Հայաստանի
Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող
օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ**

20 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 841-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

«ՍԱՄՎԵԼՅԱՆ ՀԵՐԻՔՆԱԶ» ԱԶ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ 1-ԻՆ ԵՎ 2-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ՄԱՐՏՈՒՆԻ, ՍԱՅԱԹ-ՆՈՎԱ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 76 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի N 241-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Սամվելյան Հերիքնազ» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Սայաթ-Նովա փողոց, թիվ 76 հասցեում գործող 25 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի 1-ին և 2-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Սամվելյան Հերիքնազ» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 18000 (տասնութ հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 842-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**«ՏԵԼԵԿՈՄ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍ ԵՎ ՀՈՒՆԻՍ ԱՄԻՍՆԵՐԻ
ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔ, ՄԱՄԻԿՈՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 50 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի թիվ 241-Ն որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետություն, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Մարտունի քաղաք, Մամիկոնյան փողոց, թիվ 50 հասցեի սպասարկման գրասենյակի 51,4 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2023 թվականի մայիս և հունիս ամիսների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Տելեկոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրենին՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 77 100 (յոթանասուներեք հազար հարյուր) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 843-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ՄԱՌԼԵՆ ՄՆԱՑԱԿԱՆԻ
ՍԻՐԱԿԱՆՅԱՆԻ ՀԵՏ 15.06.2020 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ԿՆՔՎԱԾ ԼԻՃՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 30.0 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱՁԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մառլեն Սիրականյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վարդաձոր բնակավայրի բնակիչ Մառլեն Սիրականյանի հետ 15.06.2020 թվականին կնքված Լիճք բնակավայրում գտնվող 30.0 հա մակերեսով արոտավայրից օգտվելու մասին պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել 3 տարով՝ մինչև 2026 թվականի հունիսի 20-ը:
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հարություն Հարությունյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 844-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱՁՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ՄԱՌԼԵՆ ՄՆԱՅԱԿԱՆԻ
ՍԻՐԱԿԱՆՅԱՆԻ ՀԵՏ 15.06.2020 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ԿՆՔՎԱԾ ԼԻՃՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 55.0 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԽՈՏՀԱՐՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածի 2-րդ մասի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մառլեն Սիրականյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վարդաձոր բնակավայրի բնակիչ Մառլեն Սիրականյանի հետ 15.06.2020 թվականին կնքված Լիճք բնակավայրում գտնվող 55.0 հա մակերեսով խոտհարքից օգտվելու մասին պայմանագրի ժամկետը երկարաձգել 3 տարով՝ մինչև 2026 թվականի հունիսի 20-ը:
2. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հարություն Հարությունյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ՝**



Վ. ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 845-Ա

20 հունիսի 2023 թվական

ՎԱՐՍԵՆԻԿ ԳԱԳԻԿԻ ԴԱԼԱՔՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով վարչական իրավախախտման վերաբերյալ 08.06.2023 թվականի թիվ 13 արձանագրությունը, Մարտունու համայնքապետարանի վարչական իրավախախտումների հարցերով հանձնաժողովի 20.06.2023 թվականի թիվ 10 արձանագրությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Վարսենիկ Դալաքյանի կողմից Երանոս բնակավայր, 4-րդ փողոց, թիվ 8 հասցեում իր սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու փաստը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Երանոս բնակավայր, 4-րդ փողոց, թիվ 8 հասցեում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Վարսենիկ Դալաքյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Վարսենիկ Դալաքյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145102183 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետ Զավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարսենիկ Դալաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԿԱՏԱՐՈՂ

Վ.ԴԱՎԹՅԱՆ

20 հունիսի 2023 թվական
Ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 846-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-036-0210-0003
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.0366 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱԿԱՅՐԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 16-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 10 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-036-0210-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.0366 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Անդրանիկ Մովսիսյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 1000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ:
3. Անդրանիկ Մովսիսյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 847-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-036-0204-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.3 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի
Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով,
հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ
16-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 9 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի
սեփականություն հանդիսացող 05-036-0204-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.03 հա
մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը
վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Անդրանիկ
Մովսիսյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 2000 (երկու հազար) ՀՀ դրամ:
3. Անդրանիկ Մովսիսյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի
կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական
գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 848-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-036-0210-0003
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.2064 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 16-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 8 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-036-0210-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.2064 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Անդրանիկ Մովսիսյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 3000 (երեք հազար) ՀՀ դրամ:
3. Անդրանիկ Մովսիսյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 849-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-036-0204-0002
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.3264 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 16-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 7 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-036-0204-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.3264 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Անդրանիկ Մովսիսյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 4000 (չորս հազար) ՀՀ դրամ:
3. Անդրանիկ Մովսիսյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 850-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-036-0210-0004
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.6782 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 16-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 6 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-036-0210-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.6782 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արտավայրը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Անդրանիկ Մովսիսյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 3000 (երեք հազար) ՀՀ դրամ:
3. Անդրանիկ Մովսիսյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 851-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-036-0210-0004
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.7495 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀԱՄԼԵՏԻ
ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 16-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 5 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-036-0210-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.7495 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Անդրանիկ Մովսիսյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 10000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ:
3. Անդրանիկ Մովսիսյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
Բ. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 852-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-016-0128-0024
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 1.0011 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՄԱՔՍԻՄ ԱՇՈՏԻ
ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 15-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 4 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-016-0128-0024 կադաստրային ծածկագրով 1.0011 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Մաքսիմ Պողոսյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 6000 (վեց հազար) ՀՀ դրամ:
3. Մաքսիմ Պողոսյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 853-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-066-0428-0031
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.1662 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՀԱՅԿ ԴԵՐԵՆԻԿԻ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 28-ի թիվ 68-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 1 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-066-0428-0031 կադաստրային ծածկագրով 0.1662 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Հայկ Խաչատրյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 6500 (վեց հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ:
3. Հայկ Խաչատրյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 854-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-027-0303-0064
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 0.14 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՇՈՒՇԱՆԻԿ ԱՐՇԱՎԻՐԻ
ՄԱՆՎԵԼՅԱՆԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 28-ի թիվ 69-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 2 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-027-0303-0064 կադաստրային ծածկագրով 0.14 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրը վարձակալության իրավունքով 25 (քսանհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել Շուշանիկ Մանվելյանին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 1100 (մեկ հազար հարյուր) ՀՀ դրամ:
3. Շուշանիկ Մանվելյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 855-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 05-082-0207-0013
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ 1.6234 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՆԴԱՎՈՐ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ «ՊԱՅԾԱՌ ԼՈՒՅՍ»
ՍՊԸ-ԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 76-րդ և 80-րդ հոդվածների պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 2023 թվականի մարտի 31-ի թիվ 43-Ա որոշումը և մրցույթի արդյունքների մասին թիվ 12 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 05-082-0207-0013 կադաստրային ծածկագրով 1.6234 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հնդավոր հողատեսքը վարձակալության իրավունքով 15 (տասնհինգ) տարի ժամկետով տրամադրել «Պայծառ լույս» ՍՊԸ-ին և կնքել վարձակալության պայմանագիր:
2. Տարեկան վարձավճարի չափ սահմանել 90000 (իննսուն հազար) ՀՀ դրամ:
3. «Պայծառ լույս» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արման Գալստյանին՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտե՝ կատարելու գույքի վարձակալության իրավունքի պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 856-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՍԱՍՈՒՆ ՄԱՐԻՆԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի №596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի թիվ 241-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Սասուն Մխիթարյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Սասուն Մխիթարյանին տալ Հայաստանի Հանրապետություն, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վ. Գետաշեն բնակավայր, Ա թաղամաս, 5-րդ փողոց, թիվ 10 հասցեում նոր կառուցվող նկուղային մասով ավտոտնակի շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Սասուն Մխիթարյանին՝ համայնքապետարանի 900145108065 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել №2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սասուն Մխիթարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 857-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ԱՀԱՐԱՆ ԱՐՈՎԻ ՄԵԼԻՔՍԵԹՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի N596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի թիվ 241-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Ահարոն Մելիքսեթյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Ահարոն Մելիքսեթյանին տալ Հայաստանի Հանրապետություն, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վ. Գետաշեն բնակավայր, Ա թաղամաս, 2-րդ փողոց, թիվ 9/3 հասցեում նոր կառուցվող մառանի շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Ահարոն Մելիքսեթյանին՝ համայնքապետարանի 900145108065 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ահարոն Մելիքսեթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 858-Ա

21 հունիսի 2023 թվական

**ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ
ԱՍՖԱԼՏԱԴԱՏ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ ՓՈՍԱԼՑՄԱՆ, ՆՈՐՈԳՄԱՆ, ՃԱՔԱԼՑՄԱՆ, ԲԻՏՈՒՄՈՎ
ՃԱՔԵՐԻ ԼՅԱՓԱԿՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի N 596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի թիվ 241-Ն որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Մարտունու համայնքապետարանին տալ Հայաստանի Հանրապետություն, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնքի բնակավայրերի ասֆալտապատ փողոցների փոսալցման, նորոգման, բխումով ճաքերի լցափակման, ճաքալցման աշխատանքների շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 859-Ա

22 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ,
ԾՈՎԻՆԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ, 14-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 40/4 ՀԱՍՑԵԻ 05-052-
0020-0023 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,1999 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ,
ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 561 հոդվածի և ՀՀ հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 31.03.2023թ. թիվ 49-Ա որոշումը և 16.06.2023 թվականին կայացած աճուրդի արդյունքների մասին թիվ 3 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Ծովինար բնակավայր, 5-րդ թաղամաս, 14-րդ փողոց, թիվ 40/4 հասցեի 05-052-0020-0023 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0,1999 հա մակերեսով հողամասը վաճառել Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին (ծնված՝ 18.09.1966 թվականին, նույնականացման քարտ՝ 006144620, տրված՝ 15.11.2017 թվականին 043-ի կողմից) որպես աճուրդում հաղթող ճանաչված և առավելագույն գին առաջարկած անձի:
2. Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին՝ համայնքի բյուջեի 900145116076 հաշվի համարին վճարել հողամասի արժեքը 1085000 (մեկ միլիոն ութսուն հինգ հազար) ՀՀ դրամ:
3. Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին՝ դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե կատարելու գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 860-Ա

22 հունիսի 2023 թվական

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ԾՈՎԻՆԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ, 14-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 40/1 ՀԱՍՑԵԻ 05-052-0020-0017 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,0883 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 561 հոդվածի և ՀՀ հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 31.03.2023թ. թիվ 49-Ա որոշումը և 16.06.2023 թվականին կայացած աճուրդի արդյունքների մասին թիվ 1 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Ծովինար բնակավայր, 5-րդ թաղամաս, 14-րդ փողոց, թիվ 40/1 հասցեի 05-052-0020-0017 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0,0883 հա մակերեսով հողամասը վաճառել Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին (ծնված՝ 18.09.1966 թվականին, նույնականացման քարտ՝ 006144620, տրված՝ 15.11.2017 թվականին 043-ի կողմից) որպես աճուրդում հաղթող ճանաչված և առավելագույն գին առաջարկած անձի:
2. Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին՝ համայնքի բյուջեի 900145116076 հաշվի համարին վճարել հողամասի արժեքը 470000 (չորս հարյուր յոթանասուն հազար) ՀՀ դրամ:
3. Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին՝ ~~գինը~~ ՀՀ կադաստրի կոմիտե կատարելու գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 861-Ա

22 հունիսի 2023 թվական

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ,
ԾՈՎԻՆԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ, 29-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 1/6 ՀԱՍՑԵԻ 05-052-
0020-0024 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 0,1381 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ,
ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 561 հոդվածի և ՀՀ հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 31.03.2023թ. թիվ 49-Ա որոշումը և 16.06.2023 թվականին կայացած աճուրդի արդյունքների մասին թիվ 2 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Ծովինար բնակավայր, 5-րդ թաղամաս, 29-րդ փողոց, թիվ 1/6 հասցեի 05-052-0020-0024 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0,1381 հա մակերեսով հողամասը վաճառել Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին (ծնված՝ 18.09.1966 թվականին, նույնականացման քարտ՝ 006144620, տրված՝ 15.11.2017 թվականին 043-ի կողմից) որպես աճուրդում հաղթող ճանաչված և առավելագույն գին առաջարկած անձի:
- Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին՝ համայնքի բյուջեի 900145116076 հաշվի համարին վճարել հողամասի արժեքը 750000 (յոթ հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:
- Հովսեփ Անուշավանի Հարեյանին՝ ղինել ՀՀ կադաստրի կոմիտե կատարելու գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 հունիսի 2023 թվական
Բ. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 862-Ա

22 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-003-0119-1265 ԵՎ 05-003-0119-0060 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի քաղաքի բնակիչներ՝ Արծվիկ Սաշիկի Սարգսյանին, Զառա Սերյոժայի Սարգսյանին, Մարինե Սերյոժայի Սարգսյանին և Էդգար Սերյոժայի Սարգսյանին՝ իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N°01082014-05-0003, տրված 01.08.2014 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N°01082014-05-0016, տրված 01.08.2014 թվականին) հրաժարվելու մասին 22.06.2023 թվականի թիվ 3693-Ք դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արծվիկ Սաշիկի Սարգսյանին (անձնագիր՝ AL0280840, տրված՝ 08.06.2023 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 02.11.1953 թվականին), Զառա Սերյոժայի Սարգսյանին (անձնագիր՝ AN0705267, տրված՝ 08.11.2013 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 14.06.1977 թվականին), Մարինե Սերյոժայի Սարգսյանին (անձնագիր՝ AT0426244, տրված՝ 28.04.2020 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 15.11.1981 թվականին) և Էդգար Սերյոժայի Սարգսյանին (ՌԴ անձնագիր՝ 22 01 965506, տրված՝ 12.04.2002 թվականին 522-052-ի կողմից, ծնված՝ 24.08.1978 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-003-0119-1265 կադաստրային ծածկագրով 0,063 հա մակերեսով խոտհարքը և 05-003-0119-0060 կադաստրային ծածկագրով 0,26 հա մակերեսով վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին 15-օրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե սույն որոշումից ծագող իրավունքները պետական գրանցման ներկայացնելու համար:

3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականը ստանալուց հետո համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը:
4. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետին հողամասը ընդունել Մարտունի համայնքի հողային հաշվեկշիռ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 863-Ա

22 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՍՏՂԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 63-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 05-013-0034-0008 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Աստղաձոր բնակավայրի բնակիչ Ֆրեդիկ Գևորգի Ալեքսանյանի 15.06.2023 թվականի դիմումն ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Աստղաձոր բնակավայրի 63-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեում գտնվող, Ֆրեդիկ Գևորգի Ալեքսանյանին (ծնված՝ 11.08.1957 թվականին), Ոսկեհատ Ժորայի Ալեքսանյանին (ծնված՝ 12.10.1957 թվականին), Աշխեն Ֆրեդիկի Ալեքսանյանին (ծնված՝ 05.02.1979 թվականին), Անուշ Ֆրեդիկի Ալեքսանյանին (ծնված՝ 25.01.1983 թվականին), Մարինե Ֆրեդիկի Ալեքսանյանին (ծնված՝ 10.03.1988

թվականին) և Գևորգ Ֆրեդիկի Ալեքսանյանին (ծնված՝ 25.09.1989 թվականին) ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 05-013-0034-0008 կադաստրային ծածկագրով 0.1339 հա մակերեսով փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 56.87 քմ արտաքին մակերեսով նկուղ (ներքին մակերեսը՝ 37.62 քմ, կառուցված՝ 2017 թվականին), 2.21 քմ մակերեսով նկուղի բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը (կառուցված՝ 2017 թվականին), 157.3 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 127.01 քմ, կառուցված՝ 2017 թվականին) և 14.52 քմ մակերեսով բնակելի տան բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը (կառուցված՝ 2017 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
նկուղի համար՝ $56.87 \times 10000 \times 0.1028 = 58462$ (հիսունութ հազար չորս հարյուր վաթսուներկու) ՀՀ դրամ.

նկուղի բաց պատշգամբի կամ աստիճանահարթակի համար՝ $2.21 \times 10000 \times 0.1028 = 2272$ (երկու հազար երկու հարյուր յոթանասուներկու) ՀՀ դրամ.

բնակելի տան համար՝ $157.3 \times 10000 \times 0.1028 = 161704$ (հարյուր վաթսունմեկ հազար յոթ հարյուր չորս) ՀՀ դրամ.

բնակելի տան բաց պատշգամբի կամ աստիճանահարթակի համար՝ $14.52 \times 10000 \times 0.1028 = 14927$ (տասնչորս հազար ինը հարյուր քսանյոթ) ՀՀ դրամ.

ընդամենը՝ 237365 (երկու հարյուր երեսունյոթ հազար երեք հարյուր վաթսուհինգ) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023YVWP4M):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Աստղաձոր բնակավայր, 63-րդ փողոց, թիվ 5 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 864-Ա

23 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 69 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 05-027-0073-0012 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Գեղիովիտ բնակավայրի բնակիչ Ազատ Աղվանի Պետրոսյանի 14.06.2023 թվականի դիմումն ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Գեղիովիտ բնակավայրի 13-րդ փողոց, թիվ 69 հասցեում գտնվող, Ազատ Աղվանի Պետրոսյանին (ծնված՝ 04.01.1950 թվականին), Գոհարիկ Գրիշայի Պետրոսյանին (ծնված՝ 01.01.1950 թվականին) և Էդգար Ազատի Պետրոսյանին (ծնված՝ 07.11.1983 թվականին) ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 05-027-0073-0012 կադաստրային ծածկագրով 0.0848

հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա
ինքնակամ կառուցված 120.0 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին
մակերեսը՝ 89.7 քմ, կառուցված՝ 2017 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման վճարը կազմում է՝
 $120.0 \times 100000 \times 0.0874 = 104880$ (հարյուր չորս հազար ութ հարյուր ութսուն) ՀՀ
դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից
ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից
տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման
տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023VEWF2V):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված
վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը
կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի
մարզ, Մարտունի համայնք, Գեղիովիտ բնակավայր, 13-րդ փողոց, թիվ 69
հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման
Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

23 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 865-Ա

23 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ա ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ
13/11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-087-0081-0045 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Վերին Գտաշեն բնակավայրի բնակիչ Նարեկ Գազիկի Մելիքսեթյանի 21.06.2023 թվականի դիմումն ինքնական կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վերին Գետաշեն բնակավայրի Ա թաղամասի 2-րդ փողոց, թիվ 13/11 հասցեում գտնվող, Նարեկ Գազիկի Մելիքսեթյանին (ծնված՝ 29.07.1998 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-087-0081-0045 կադաստրային

ծածկագրով 0.12533 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական կառուցված 71.56 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 50.93 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին), 113.1 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 84.35 քմ, կառուցված՝ 2010 թվականին) և 20.22 քմ մակերեսով հարթակը (կառուցված՝ 2010 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
նկուղի համար՝ $71.56 \times 10000 \times 0.1028 = 73564$ (յոթանասուներեք հազար հինգ հարյուր վաթսունչորս) ՀՀ դրամ.
բնակելի տան համար՝ $113.1 \times 10000 \times 0.1028 = 116267$ (հարյուր տասնվեց հազար երկու հարյուր վաթսունյոթ) ՀՀ դրամ.
հարթակի համար՝ $20.22 \times 10000 \times 0.1028 = 20786$ (քսան հազար յոթ հարյուր ութսունվեց) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 210617 (երկու հարյուր տասը հազար վեց հարյուր տասնյոթ) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2023A2VG96):
5. Հատկացման չափից մինչև քսան տոկոս ավել օգտագործվող 0.00033 հա հողամասի նկատմամբ (փաստացի օգտագործվող մակերեսը՝ 0.12533 հա, գրանված մակերեսը՝ 0.125 հա), որը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ճանաչել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձի սեփականությունը:
6. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
7. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վերին Գետաշեն բնակավայր, Ա թաղամաս, 2-րդ փողոց, թիվ 13/11 հասցեն:
8. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
9. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

23 հունիսի 2023 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 866-Ա

23 հունիսի 2023 թվական

«ԱՐԱՄ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ՀԵՆՐԻԿԻ» ԱԶ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ 1-ԻՆ ԵՎ 2-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՔԱՂԱՔ ՄԱՐՏՈՒՆԻ, ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 40/2 ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱՆՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի N 241-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Արամ Կարապետյան Հենրիկի» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Մյասնիկյան փողոց, թիվ 40/2 հասցեում գործող 180քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2023 թվականի 1-ին և 2-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արամ Կարապետյան Հենրիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 42000 (քառասուներկու հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



23 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 867-Ա

23 հունիսի 2023 թվական

**«ՍԱՄՎԵԼ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐ - ՀՈՒԼԻՍ ԱՄԻՍՆԵՐԻ
ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԵՎԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 72/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 22.12.2022 թվականի N 241-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Սամվել Խաչատրյան» ԱԶ-ին տալ Հայաստանի Հանրապետության, Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Մարտունի քաղաք, Երևանյան փողոց, թիվ 72/4 հասցեում գործող առևտրի կետում 2 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2023 թվականի հունվար-հուլիս ամիսների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Սամվել Խաչատրյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 10000 (տասը հազար) Հայաստանի Հանրապետության դրամ տեղական տուրք:
3. Մոյն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



23 հունիսի 2023 թվական
ք.Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 868-Ա

23 հունիսի 2023 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂՀՈՎԻՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ «ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ, ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ԵՎ
ՍՅՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԵՐՈՒՄ «ՀԱՅՋՐՄՈՒԴԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ-Ի ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՑԱՆՑԻ ԵՎ ԿՈՅՈՒՂՈՒ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՒՄ» ԾՐԱԳՐՈՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ 15.06.2021
ԹՎԱԿԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 8 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 19.03.2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի եզրակացությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Գեղիովիտ բնակավայրի «ՀՀ Գեղարքունիքի, Վայոց Ձորի և Սյունիքի մարզերում «Հայջրմուղկոյուղի» ՓԲԸ-ի սպասարկման տարածքների ջրամատակարարման ցանցի և կոյուղու համակարգերի վերականգնում» ծրագրով իրականացվող աշխատանքների 15.06.2021 թվականին տրված թիվ 8 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել տասնութ ամիս ժամկետով, մինչև 23.12.2025 թվականը:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Հակոբ Մնացականյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ