



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 887-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ՖԻՆՔԱ ՈՒՎԿ» ՍՊԸ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵԻ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Ֆինքա ՈՒՎԿ» ՓԲԸ-ին 2022 թվականի համար տալ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի Շահումյան փողոց, թիվ 2 հասցեում գործող վարկային կազմակերպությունում 7.6 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Ֆինքա ՈՒՎԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրենին՝ Մարտունու համայնքապետարանի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 68400 (վաթսունութ հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 888-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻ ԶՐԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՆՍԱԾՅՈՒՂԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի N°596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2021 թվականի թիվ 25-Ն որոշման պահանջներով, և հիմք ընդունելով ՀՀ տարածքային զարգացման հիմնադրամի ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղի տնօրեն Ա. Խաչատրյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ տարածքային զարգացման հիմնադրամի ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղին տալ Ծովինար Մեծ առու ջրանցքի վերականգնման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N°2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 889-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԻ ԶՐԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ԾՐԱԳՐԵՐԻ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՆՍԱՃՅՈՒԴԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի N596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2021 թվականի թիվ 25-Ն որոշման պահանջներով, և հիմք ընդունելով ՀՀ տարածքային զարգացման հիմնադրամի ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղի տնօրեն Ա. Խաչատրյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ տարածքային զարգացման հիմնադրամի ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղին տալ Մանասի առվի վերականգնման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 890-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

ԱՐՄԻՆԵ ՈՍԿԱՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի №596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2021 թվականի թիվ 25-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Արմինե Ոսկանյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արմինե Ոսկանյանին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Զոլաքար բնակավայրի, 10-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 13 հասցեում նոր կառուցվող անասնաշենքի, ավտոտնակի և հացատան շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Արմինե Ոսկանյանին՝ համայնքապետարանի 900145114063 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել №2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմինե Ոսկանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 891-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

ԱՐԹՈՒՐ ՈԱՖԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի N596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2021 թվականի թիվ 25-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Արթուր Ռաֆայելյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արթուր Ռաֆայելյանին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Նարեկացի փողոց, 3-րդ նրբանցք, թիվ 32 հասցեում նոր կառուցվող ավտոտնակի շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Արթուր Ռաֆայելյանին՝ համայնքապետարանի 900145101060 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Ռաֆայելյանին որոշման ընդունման մասին հրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈԿԵՅԱՆ՝

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 892-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԱՐՏԱԿ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԻՃՔ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ Ա 2 ԹԱՂԱՄԱՍ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 18 ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ
ԿԵՏՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Արտակ Դանիելյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի
համայնքի Լիճք բնակավայրի Ա 2 թաղամասի 2-րդ փողոց, թիվ 18 հասցեում
գործող 49.0 քմ մակերեսով առևտրի կետում ոգելից խմիչքների և (կամ)
ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի
1-ին, 2-րդ, 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արտակ Դանիելյան» անհատ ձեռնարակատիրոջը՝ Մարտունու համայնքի Լիճք
բնակավայրի 900145107067 հաշվի համարին վճարել 40000 (քառասուն
հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 893-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ՇԱՆԹ-ՍԵՅՐԱՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ՏՆՕՐԵՆ ԱՐՄԵՆ ԿԱՌԼԵՆԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 219¹-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերության, 48-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերության, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների կողմից 06.12.2022 թվականին կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրությունը և համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի 12.12.2022 թվականի թիվ 140 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով «Շանթ-Սեյրան» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արմեն Կառլենի Ղուկասյանի կողմից Վաղաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող և վարձակալության իրավունքով օգտագործվող հողամասերին կից պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող մոտ 1500 քմ մակերեսով հողամասն ինքնակամ զավթելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վաղաշեն բնակավայրի վարչական տարածքում «Շանթ-Սեյրան» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող և վարձակալության իրավունքով օգտագործվող հողամասերին կից պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող մոտ 1500 քմ մակերեսով հողամասը ինքնակամ զավթելու համար «Շանթ-Սեյրան» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արմեն Կառլենի Ղուկասյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:

2. Արմեն Կառլենի Ղուկասյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145112018 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Ջավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Կառլենի Ղուկասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 894-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

ԼՅՈՎԱ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 19.03.2015 թվականի №596-Ն որոշման, Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2021 թվականի թիվ 25-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Լյովա Ավետիսյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Լյովա Ավետիսյանին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վարդաձոր բնակավայրի, 26-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 1 հասցեում նոր կառուցվող ավտոտնակի շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Լյովա Ավետիսյանին՝ համայնքապետարանի 900145103074 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ Մարտունու համայնքի ղեկավարին ներկայացնել №2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լյովա Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 895-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ԳՆԵԼ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ԿՅՈՒՐԵՂՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒԳԱՆՔ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի 16.12.2022 թվականի թիվ 146 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Գնել Վարազդատի Կյուրեղյանի կողմից Ներքին Գետաշեն բնակավայրի Ներքին Դուրան Թաղամասի 5-րդ փողոց, թիվ 61 հասցեում իր սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնական շինություն կառուցելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ներքին Գետաշեն բնակավայրի Ներքին Դուրան Թաղամասի 5-րդ փողոց, թիվ 61 հասցեում գտնվող, իր սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնական շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Գնել Վարազդատի Կյուրեղյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Գնել Վարազդատի Կյուրեղյանն՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145109055 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գնել Վարազդատի Կյուրեղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 896-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ԱՐԿԱԴԻ ՎԱՋԳԵՆԻ ՀՈՎՆԻԿՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի 16.12.2022 թվականի թիվ 141 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Արկադի Վազգենի Հովնիկյանի կողմից Ներքին Գետաշեն բնակավայրի Սուրբ Խաչ թաղամասի 5-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեի իր համատեղ սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ներքին Գետաշեն բնակավայրի Սուրբ Խաչ թաղամասի 5-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեում գտնվող, իր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Արկադի Վազգենի Հովնիկյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Արկադի Վազգենի Հովնիկյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145109055 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արկադի Վազգենի Հովնիկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 897-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ԱՐԳԻՇՏԻ ՍՄՔԱՏԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի 16.12.2022 թվականի թիվ 142 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանի կողմից Արծվանիստ բնակավայրի 21-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 5 հասցեում իր սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Արծվանիստ բնակավայրի 21-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 5 հասցեում գտնվող, իր սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145117090 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 898-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՄԱՆՎԵԼ ԼԻՊԱՐԻՏԻ ԱՐԵՎՇԱՏՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի 16.12.2022 թվականի թիվ 144 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Մանվել Լիպարիտի Արևշատյանի կողմից Արծվանիստ բնակավայրի 21-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 15 հասցեում իր սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Արծվանիստ բնակավայրի 21-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 15 հասցեում գտնվող, իր սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Մանվել Լիպարիտի Արևշատյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Մանվել Լիպարիտի Արևշատյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145117090 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը ղնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մանվել Լիպարիտի Արևշատյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 899-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

ՎԱՂԻՆԱԿ ՀԱՅԿԻ ՇԱՀԻՆՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի 16.12.2022 թվականի թիվ 143 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Վաղինակ Հայկի Շահինյանի կողմից Վարդենիկ բնակավայրի 35-րդ փողոց, թիվ 24 հասցեում իր համատեղ սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վարդենիկ բնակավայրի 35-րդ փողոց, թիվ 24 հասցեում գտնվող, իր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Վաղինակ Հայկի Շահինյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Վաղինակ Հայկի Շահինյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145115136 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաղինակ Հայկի Շահինյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 900-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

ԼԵՎՈՆ ԼԵՎԻԿԻ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի 16.12.2022 թվականի թիվ 145 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Լևոն Լևիկի Թադևոսյանի կողմից Աստղաձոր բնակավայրի 49-րդ փողոց, թիվ 20 հասցեում իր սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնական շինություն կառուցելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Աստղաձոր բնակավայրի 49-րդ փողոց, թիվ 20 հասցեում գտնվող, իր սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնական շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հիմքով Լևոն Լևիկի Թադևոսյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Լևոն Լևիկի Թադևոսյանին՝ 100000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145113057 հաշվի համարին:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լևոն Լևիկի Թադևոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 901-Ա

19 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐՔԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 05-066-0062-0004
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 0.06679 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2005 թվականի N 2387-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ներքին Գետաշեն բնակավայրի 05-066-0062-0004 կադաստրային ծածկագրով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.06679 հա մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ներքին Գետաշեն բնակավայր, Վերին Դեմեր թաղամաս, 1-ին փողոց, թիվ 54 հասցեն:
2. Սղյն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

19 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 902-Ա

20 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 21-Ի №763-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵԶ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի
ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 21-ի «Հայաստանի Հանրապետության
Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մադինա բնակավայրի մշակույթի տանը
անհատույց (մշտական) օգտագործման իրավունքով հողամաս հատկացնելու մասին»
№763-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝ որոշման 1-ին կետը շարադրել
հետևյալ նոր խմբագրությամբ.

«1. 05-062-0040-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.3595 հա մակերեսով հողամասը
որպես սպասարկման տարածք հատկացնել Հայաստանի Հանրապետության
Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Մադինա բնակավայրի մշակույթի տանը
և մշակույթի տան ներսում «Հայփոստ» ՓԲԸ Մարտունու մասնաճյուղին պատկանող
12.0 քմ մակերեսով տարածքին՝ դրանց բաժնային մասերին համապատասխան:»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

20 դեկտեմբերի 2022 թվական

ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 903-Ա

20 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-039-0963-0420, 05-034-376-027, 05-034-328-044 ԵՎ 05-
034-407-122 ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Զուլաքար բնակավայրի բնակիչ Սեդիկ Գուրգենի Թամոյանի՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 14122022-05-0029, տրված 21.02.2007 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 2401910, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 2419415, տրված 21.02.2007 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 2261324, տրված 21.02.2007 թվականին) հրաժարվելու մասին 16.12.2022 թվականին տրված թիվ 4841 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Սեդիկ Գուրգենի Թամոյանին (անձնագիր՝ AR0218285, տրված՝ 15.03.2017 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 03.03.1956 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-039-0963-0420 ծածկագրով 0,0262 հա խոտհարքը, 05-034-376-027 ծածկագրով 0,241 հա վարելահողը, 05-034-328-044 ծածկագրով 0,51 հա վարելահողը և 05-034-407-122 ծածկագրով 0,10 հա խոտհարքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին 15-օրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե սույն որոշումից ծագող իրավունքները պետական գրանցման ներկայացնելու համար:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականը ստանալուց հետո

4. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետին հողամասը ընդունել Մարտունի համայնքի հողային հաշվեկշիռ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

20 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 904-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՍՏՂԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ 42-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ 0,1576 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԵՎ 0,1124 ՀԱ
ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետի և 33-րդ կետի պահանջները, Գոհարիկ Հայրապետյանի կողմից ներկայացված դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնք, Աստղաձոր բնակավայր, 42-րդ փողոց, թիվ 3 հասցեում գտնվող գույքի բաժանումից առաջացող անշարժ գույքերին տրամադրել հետևյալ հասցեները.
0,1576 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Աստղաձոր բնակավայր, 42-րդ փողոց, թիվ 3/1 հասցեն,
0,1124 հա մակերեսով գույքին՝ Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Աստղաձոր բնակավայր, 42-րդ փողոց, թիվ 3/2 հասցեն
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



21 դեկտեմբերի 2022 թվական
Բ. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 905-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ՍՈՒՐԵՆԻ ՇԱՀՈՒՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունու համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների կողմից 02.12.2022 թվականին կազմված թիվ 24 արձանագրությունը, իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Զավիկ Խաչատրյանի 20.12.2022 թվականի թիվ 147 եզրակացությունը, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված, Մարտունու համայնքապետարանում իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում բացահայտված գործի բոլոր հանգամանքները, հաստատված համարելով Արմենուիի Սուրենի Շահումյանի կողմից Մարտունի քաղաքի Կամոյի փողոցի 1-ին փակուղի, թիվ 3 հասցեում իր համատեղ սեփականությունը հանդիսացող հողամասի վրա ինքնակամ շինություն կառուցելու փաստը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի Կամոյի փողոցի 1-ին փակուղի, թիվ 3 հասցեում գտնվող, իր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի վրա ինքնակամ շինություններ կառուցելու համար «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի հիմքով Արմենուիի Սուրենի Շահումյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք 500000 (հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Արմենուիի Սուրենի Շահումյանին՝ 500000 (հինգ հարյուր հազար) ՀՀ դրամ տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Մարտունու համայնքապետարանի 900145101169 հաշվի համարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետի պաշտոնակատար Ջավիկ Խաչատրյանի վրա:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սոփեուիի Սուրենի Շահումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՆ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 906-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԼԵՎՈՆ ԴԱՐՔԻՆՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 39
ՀԱՍՑԵԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Լևոն Դարբինյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի Կամոյի փողոց, թիվ 39 հասցեում գործող առևտրի կետում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Լևոն Դարբինյան» անհատ ձեռնարակատիրոջը՝ Մարտունու համայնքի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

ք. Մարտունի





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 907-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

«ԲԵՆԻԿ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ
ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Բենիկ Գասպարյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի
Կամոյի փողոցում գործող առևտրի կետում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի
թույլտվություն 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար
(թույլտվությունը կցվում է):
2. «Բենիկ Գասպարյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունի
համայնքի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար)
ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 908-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԱՌՎԱԿ-ԼԱՍ» ՍՊԸ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 35/4/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ
ԿԵՏՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Առվակ-Լաս» ՍՊԸ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի
ք.Մարտունու Կամոյի փողոց թիվ 35/4/1 հասցեում գործող առևտրի կետում
տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ
եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Առվակ-Լաս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության
տնօրենին՝ Մարտունու համայնքի Մարտունի քաղաքի 900145101060 հաշվի
համարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 909-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԱՐԹՈՒՐ ՄԿՐՏՉՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ
ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ
ԿԵՏՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Արթուր Մկրտչյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի
Կամոյի փողոց, թիվ 10 հասցեում գործող առևտրի կետում տեխնիկական
հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների
համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արթուր Մկրտչյան» անհատ ձեռնարակատիրոջը՝ Մարտունու համայնքի
Մարտունի քաղաքի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 15000(տասնհինգ
հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 910-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-034-0315-0136, 05-034-0347-0124, 05-034-0377-0103, 05-
034-0374-0024 ԵՎ 05-034-0392-0105 ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Զոլաքար բնակավայրի բնակիչներ Թորգոմ Բեգլարի Անտոնյանի, Սեդա Իվանի Անտոնյանի, Արայիկ Թորգոմի Անտոնյանի՝ իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 06042022-05-0020, տրված 21.02.2007 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 06042022-05-0060, տրված 21.02.2007 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 06042022-05-0028, տրված 21.02.2007 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 06042022-05-0064, տրված 21.02.2007 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 06042022-05-0091, տրված 21.02.2007 թվականին) հրաժարվելու մասին 12.12.2022 թվականին տրված թիվ 4739 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Թորգոմ Բեգլարի Անտոնյանին (անձնագիր՝ AR0240652, տրված՝ 21.03.2017 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 15.01.1938 թվականին), Սեդա Իվանի Անտոնյանին (անձնագիր՝ AR0553041, տրված՝ 18.03.2019 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 31.10.1947 թվականին) և Արայիկ Թորգոմի Անտոնյանին (անձնագիր՝ AR0553042, տրված՝ 18.03.2019 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 21.01.1980 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-034-0315-0136 ծածկագրով 0,03 հա վարելահողը, 05-034-0347-0124 ծածկագրով 0,4277 հա վարելահողը, 05-034-0377-0103 ծածկագրով 0,5366 հա վարելահողը, 05-034-0374-0024 ծածկագրով 0,3808 հա վարելահողը և 05-034-0392-0105 ծածկագրով 0,2015 հա վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն:

2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին 15-օրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե սույն որոշումից ծագող իրավունքները պետական գրանցման ներկայացնելու համար:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականը ստանալուց հետո համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը:
4. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետին հողամասը ընդունել Մարտունի համայնքի հողային հաշվեկշիռ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 911-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԱՐՏԱՎԱԴ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ
ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ
ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 6/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ
ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Արտավազդ Խաչատրյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի
քաղաքի Կամոյի փողոց, թիվ 6/1 հասցեում գործող առևտրի կետում
տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ
եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արտավազդ Խաչատրյան» անհատ ձեռնարակատիրոջը՝ Մարտունու համայնքի
Մարտունի քաղաքի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 15000 (տասնհինգ
հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 912-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԱՐՏՅՈՄ ՆԻԿՈՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ
ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 20/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ
ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Արտյոմ Նիկոյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի
Մյասնիկյան փողոց, թիվ 20/3 հասցեում գործող առևտրի կետում տեխնիկական
հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի
սեպտեմբերից դեկտեմբեր ամիսների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արտյոմ Նիկոյան» անհատ ձեռնարակատիրոջը՝ Մարտունու համայնքի
Մարտունի քաղաքի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 10000 (տասը
հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ
օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 913-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-034-379-005 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Զոլաքար բնակավայրի բնակիչներ Նորիկ Համլետի Մխիթարյանի, Ռուզաննա Սերժիկի Մխիթարյանի, Լուսինե Նորիկի Մխիթարյանի՝ իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական № 2260992, տրված 21.02.2007 թվականին) հրաժարվելու մասին 08.12.2022 թվականին տրված թիվ 4687 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Նորիկ Համլետի Մխիթարյանին (նույնականացման քարտ՝ 006065940, տրված՝ 13.05.2016 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 05.06.1962 թվականին), Ռուզաննա Սերժիկի Մխիթարյանին (նույնականացման քարտ՝ 008701880, տրված՝ 22.06.2016 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 24.06.1968 թվականին) և Լուսինե Նորիկի Մխիթարյանին (նույնականացման քարտ՝ 008256265, տրված՝ 14.09.2017 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 10.04.1986 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-034-379-005 ծածկագրով 0,52 հա վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին 15-օրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե սույն որոշումից ծագող իրավունքները պետական գրանցման ներկայացնելու համար:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականը ստանալուց հետո համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը:

4. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետին հողամասը ընդունել Մարտունի համայնքի հողային հաշվեկշիռ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 914-Ա

21 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 25-Ի N 809-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ, 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի բնակիչ Հուսիկ Կնյազի Բարսեղյանի 19.12.2022 թվականի դիմումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 25-ի «Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի Չարենցի փողոց, 1-ին նրբանցք, թիվ 21 հասցեում գտնվող 05-003-0407-0003 կադաստրային ծածկագրով հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու մասին» N 809-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները և լրացումները.
 - 1.1. Որոշման վերնագրում «ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ» բառը փոխարինել «ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ» բառով:
 - 1.2. Որոշման 1-ին կետում «(ներքին մակերեսը՝ 27.58 քմ, կառուցված 2008 թվականին)» բառերից հետո լրացնել «, 0.5 քմ մակերեսով ավտոտնակի բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը (կառուցված՝ 2008 թվականին) և 2.31 քմ մակերեսով պարիսպը (կառուցված՝ 2008 թվականին)» բառերով:
 - 1.3. Որոշման 3-րդ կետում «չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2022Ս3ԴՄԿ» բառերը փոխարինել «չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2022ԳԳԳԳԳԳԳԳ» բառերով:
 - 1.4. Որոշման 4-րդ կետը շարադրել հետևյալ նոր խմբագրությամբ.
«4. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝ ավտոտնակի համար՝ $36.72 \times 10000 \times 0.1969 = 72302$ (յոթանասուններկու հազար երեք հարյուր երկու) ՀՀ դրամ.
ավտոտնակի բաց պատշգամբի կամ աստիճանահարթակի համար՝ $0.5 \times 10000 \times 0.1969 = 985$ (ինը հարյուր ութսունհինգ) ՀՀ դրամ.

պարսպի համար՝ $2.31 \times 10000 \times 0.1969 = 4548$ (չորս հազար հինգ հարյուր քառասունուր)
ՀՀ դրամ.

ընդամենը՝ 77835 (յոթանասունյոթ հազար ութ հարյուր երեսունհինգ) ՀՀ դրամ:»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

21 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 915-Ա

22 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԵՐՔԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՍՈՒՐԲ ԽԱՉ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 5-ՐԴ
ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N2387-Ն որոշման 48-րդ կետը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Ներքին Գետաշեն բնակավայրի բնակիչ Արկադի Վազգենի Հովնիկյանի դիմումը ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Ներքին Գետաշեն բնակավայրի Սուրբ Խաչ թաղամասի 5-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեում գտնվող, Արկադի Վազգենի Հովնիկյանին (ծնված՝ 28.08.1974 թվականին) և Կարինե Գուրգենի Հովնիկյանին (ծնված՝ 24.10.1979 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-066-0197-0020 կադաստրային ծածկագրով 0.1037 հա փաստացի

օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 140.0 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 106.11 քմ, կառուցված 2016 թվականին), 40.4 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 28.72 քմ, կառուցված 2016 թվականին), 4.0 քմ մակերեսով աստիճանները և հարթակը (կառուցված՝ 2016 թվականին), 11.31 քմ արտաքին մակերեսով խորդանոցը (ներքին մակերեսը՝ 9.69 քմ, կառուցված 2016 թվականին), 22.09 քմ արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը (ներքին մակերեսը՝ 16.0 քմ, կառուցված 2016 թվականին) և 6.31 քմ մակերեսով պարիսպը (կառուցված՝ 2016 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝

բնակելի տան համար՝ $140.0 \times 10000 \times 0.1028 = 143920$ (հարյուր քառասուներեք հազար ինը հարյուր քսան) ՀՀ դրամ.

նկուղի համար՝ $40.4 \times 10000 \times 0.1028 = 41531$ (քառասունմեկ հազար հինգ հարյուր երեսունմեկ) ՀՀ դրամ.

աստիճանների և հարթակի համար՝ $4.0 \times 10000 \times 0.1028 = 4112$ (չորս հազար հարյուր տասներկու) ՀՀ դրամ.

խորդանոցի համար՝ $11.31 \times 6000 \times 0.1028 = 6976$ (վեց հազար ինը հարյուր յոթանասունվեց) ՀՀ դրամ.

ամառային խոհանոցի համար՝ $22.09 \times 6000 \times 0.1028 = 13625$ (տասներեք հազար վեց հարյուր քսանհինգ) ՀՀ դրամ.

պարսպի համար՝ $6.31 \times 6000 \times 0.1028 = 3892$ (երեք հազար ութ հարյուր իննսուներկու) ՀՀ դրամ.

ընդամենը՝ 214056 (երկու հարյուր տասնչորս հազար հիսունվեց) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 20226PUBDF):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Ներքին Գետաշեն բնակավայր, Սուրբ Խաչ թաղամաս, 5-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 916-Ա

22 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՍՏՂԱԶՈՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 17 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N2387-Ն որոշման 48-րդ կետը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Աստղաձոր բնակավայրի բնակիչ Յուրիկ Սերյոժայի Սարգսյանի դիմումը ինքնական կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Աստղաձոր բնակավայրի 12-րդ փողոց, թիվ 17 հասցեում գտնվող, Յուրիկ Սերյոժայի Մարգարյանին (ծնված՝ 21.12.1970 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-013-0080-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.1407 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական կառուցված

164.05 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 124.45 քմ, կառուցված 2020 թվականին), 58.114 քմ արտաքին մակերեսով նկուղը (ներքին մակերեսը՝ 42.35 քմ, կառուցված 2020 թվականին) և 16.53 քմ մակերեսով բնակելի տան բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը (կառուցված 2020 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
բնակելի տան համար՝ $164.05 \times 10000 \times 0.1028 = 168643$ (հարյուր վաթսունութ հազար վեղ հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամ.
նկուղի համար՝ $58.114 \times 10000 \times 0.1028 = 59741$ (հիսունինը հազար յոթ հարյուր քառասունմեկ) ՀՀ դրամ.
բնակելի տան բաց պատշգամբի կամ աստիճանահարթակի համար՝ $6.53 \times 10000 \times 0.1028 = 16993$ (տասնվեց հազար ինը հարյուր իննսուներեք) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 245377 (երկու հարյուր քառասունհինգ հազար երեք հարյուր յոթանասունյոթ) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2022VAD5C3):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Աստղածոր բնակավայր, 12-րդ փողոց, թիվ 17 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 917-Ա

22 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-003-219-015 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի քաղաքի բնակիչներ Արամայիս Սիսակի Գուլեյանի, Սուսաննա Հայկարամի Գուլեյանի և Կարեն Արամայիսի Գուլեյանի՝ իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասից (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 1454163, տրված 30.09.2004 թվականին) հրաժարվելու մասին 21.12.2022 թվականին տրված թիվ 4970 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Արամայիս Սիսակի Գուլեյանին (անձնագիր՝ AP0674907, տրված՝ 07.02.2017 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 20.05.1956 թվականին), Սուսաննա Հայկարամի Գուլեյանին (անձնագիր՝ AS0566760, տրված՝ 11.04.2019 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 22.11.1959 թվականին) և Կարեն Արամայիսի Գուլեյանին (անձնագիր՝ AT0633576, տրված՝ 19.01.2021 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 23.03.1983 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-003-219-015 ծածկագրով 0,115 հա վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին 15-օրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե սույն որոշումից ծագող իրավունքները պետական գրանցման ներկայացնելու համար:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականը ստանալուց հետո համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը:

4. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետին հողամասը ընդունել Մարտունի համայնքի հողային հաշվեկշիռ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 918-Ա

22 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-003-119-278, 05-003-211-051 ԵՎ 05-003-117-101
ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Մարտունի քաղաքի բնակիչներ Գևորգ Զալիբեկի Առաքելյանի, Սուսաննա Գևորգի Առաքելյանի և Հունան Գևորգի Առաքելյանի՝ իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 1512733, տրված 01.11.2004 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 1519163, տրված 30.09.2004 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 1580966, տրված 30.09.2004 թվականին) հրաժարվելու մասին 08.12.2022 թվականին տրված թիվ 4686 դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Գևորգ Զալիբեկի Առաքելյանին (անձնագիր՝ AP0694986, տրված՝ 09.12.2016 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 23.03.1965 թվականին), Սուսաննա Գևորգի Առաքելյանին (անձնագիր՝ AS0620030, տրված՝ 21.05.2019 թվականին 043-ի կողմից, ծնված՝ 27.12.1969 թվականին) և Հունան Գևորգի Առաքելյանին (անձնագիր՝ BA3522296, տրված՝ 22.12.2020 թվականին 223-ի կողմից, ծնված՝ 19.10.1990 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-003-119-278 ծածկագրով 0,051 հա խոտհարքը, 05-003-211-051 ծածկագրով 0,142 հա վարելահողը և 05-003-117-101 ծածկագրով 0,125 հա վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին 15-օրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե սույն որոշումից ծագող իրավունքները պետական գրանցման ներկայացնելու համար:

3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականը ստանալուց հետո համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը:
4. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետին հողամասը ընդունել Մարտունի համայնքի հողային հաշվեկշիռ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

22 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 919-Ա

22 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 05-034-412-216 ԵՎ 05-034-343-009 ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ
ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 101-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հոլաքար բնակավայրի բնակիչ Դավիթ Ռազմիկի Հարոյանի՝ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերից (անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 2058401, տրված 30.12.2006 թվականին, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N° 2186829, տրված 30.12.2006 թվականին) հրաժարվելու մասին 21.12.2022 թվականին տրված թիվ 4961 դիմումը,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Դավիթ Ռազմիկի Հարոյանին (Ուկրաինայի Հանրապետության անձնագիր՝ AH254255, տրված՝ 10.06.2004 թվականին, ծնված՝ 27.08.1966 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-034-412-216 ծածկագրով 0,31 հա խոտհարքը և 05-034-343-009 ծածկագրով 0,199 հա վարելահողը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին 15-օրյա ժամկետում դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե սույն որոշումից ծագող իրավունքները պետական գրանցման ներկայացնելու համար:
3. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարին՝ հողամասի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի վկայականը ստանալուց հետո համայնքի գույքագրման փաստաթղթերում առաջացող փոփոխությունները ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմամբ:
4. Հանձնարարել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետին՝ ընդունել Մարտունի համայնքի հողային հաշվեկշիռ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնապես հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 920-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՔԱՂԱՔԻ Մ. ՀԵՐԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N2387-Ն որոշման 48-րդ կետը, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Մարտունի քաղաքի բնակիչ Ռոման Հոմերոսի Զիրոյանի դիմումը ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի Մ. Հերացու փողոց, թիվ 6 հասցեում գտնվող, Ռոման Հոմերոսի Զիրոյանին (ծնված՝ 14.02.1979 թվականին), Քրիստինա Հոմերոսի Հովհաննեսյանին (ծնված՝ 11.01.1978 թվականին) և Քնարիկ Հովհաննեսի Ահարոնյանին (ծնված՝ 10.05.1950 թվականին) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 05-003-0517-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.077 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա

ինքնական կառուցված 356.6 քմ արտաքին մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 298.94 քմ, կառուցված 2019 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնական կառույցի օրինականացման վճարը կազմում է՝ $356.6 \times 10000 \times 0.1673 = 596592$ (հինգ հարյուր իննսունվեց հազար հինգ հարյուր իննսուներկու) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2022J3JERX):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Բնակելի տանը տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, քաղաք Մարտունի, Մ. Հերացու փողոց, թիվ 6 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՂԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

23 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 921-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

«ՍԻՍԱԿՅԱՆ» ՍՊԸ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ 3-ՐԴ ԵՎ 4-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԿԱՄՈՅԻ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «ՍԻՍԱԿՅԱՆ» ՍՊԸ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի Կամոյի փողոց, թիվ 8 հասցեում գործող առևտրի կետում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «ՍԻՍԱԿՅԱՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենին՝ Մարտունու համայնքի Մարտունի քաղաքի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

23 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 922-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԱՐՍԵՆ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԻԾՔ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՌԹԱՂԱՄԱՍԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Մարտունի համայնքի
ավագանու 27.12.2022 թվականի թիվ 25-N որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Արսեն Դանիելյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Լիճք
բնակավայրի Ա1 թաղամասի 12-րդ փողոց, թիվ 1 հասցեում գործող առևտրի կետում 1.1 քմ
մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2022 թվականի
համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արսեն Դանիելյան» անհատ ձեռնարկատերին՝ Մարտունու համայնքապետարանի
900145107067 հաշվի համարին վճարել 10000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնապես հրապարակվելուց հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՀՈՎԱԶՆՆԵՍ ՀՈՎԵՅԱՆ

23 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 923-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔ,
ԼԻՃՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ, Ա-1 ԹԱՂԱՄԱՍ, 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀՈՎԻԿ
ՍՐՔՈՅԱՆԻՆ 04.05.2020 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ԹԻՎ 3 ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Լիճք բնակավայրի վարչական ղեկավարի եզրակացությունը, հաշվի առնելով, որ Հովիկ Սրբոյանը չի կարողացել ավարտին հասցնել շինարարությունը և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 19.03.2015 թվականի թիվ 596-Ն որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Լիճք բնակավայր, Ա-1 թաղամաս, 3-րդ փողոց, թիվ 2 հասցեում Հովիկ Սրբոյանին 04.05.2020 թվականի տրված թիվ 3 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել մեկ տարի ժամկետով մինչև 23.12.2023 թվականը:
2. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը դնել համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետ Հանգոյ Ստեփանյանի վրա:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակումից հանդիսացող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

N 924-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

«ԳԵԻՄ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻՑ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐ
ԱՄԻՍՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ
ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ-ՄՈՄՉՅԱՆ ԽԱՉՄԵՐՈՒԿ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՈՐԾՈՂ ԱՌԵՎՏՐԻ ԿԵՏՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի պահանջով և հիմք
ընդունելով Մարտունի համայնքի ավագանու 27.12.2022 թվականի N25-Ն որոշումը՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Գեիմ Գևորգյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի քաղաքի
Մյասնիկյան-Մոմչյան խաչմերուկ հասցեում գործող առևտրի կետում տեխնիկական
հեղուկների վաճառքի թույլտվություն 2022 թվականի սեպտեմբերից դեկտեմբեր
ամիսների համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Գեիմ Գևորգյան» անհատ ձեռնարակատիրոջը՝ Մարտունու համայնքի Մարտունի
քաղաքի 900145101060 հաշվի համարին վճարել 10000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ
տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀՈՎԵՅԱՆ

23 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 925-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

**«ԱՐՏԱԿ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ» ԱԶ-ԻՆ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼԻԾՔ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԱՁ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 18 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարան մասին» Հայաստանի
Հանրապետության 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Մարտունի համայնքի
ավագանու 27.12.2022 թվականի թիվ 25-N որոշման պահանջներով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. «Արտակ Դանիելյան» ԱԶ-ին տալ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի
Լիճք բնակավայրի ԱՁ թաղամասի 2-րդ փողոց, թիվ 18 հասցեում գործող առևտրի
կետում 1.1 քմ մակերեսով արտաքին գովազդի տեղադրման թույլտվություն 2022
թվականի համար (թույլտվությունը կցվում է):
2. «Արտակ Դանիելյան» անհատ ձեռնարկատիրոջը՝ Մարտունու համայնքապետարանի
900145107067 հաշվի համարին վճարել 10000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ տեղական
տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

23 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 926-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԵՆԻԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 35-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ԹԻՎ 24 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. №2387-Ն որոշման 48-րդ կետը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Վարդենիկ բնակավայրի բնակիչ Վաղինակ Հայկի Շահինյանի դիմումը ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Վարդենիկ բնակավայրի 35-րդ փողոց, թիվ 24 հասցեում գտնվող, Վաղինակ Հայկի Շահինյանին (ծնված՝ 16.09.1977 թվականին) և Բյուրեղիկ Խաչիկի Օհանյանին

- (ծնված՝ 14.11.1984 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-085-0009-0013 կադաստրային ծածկագրով 0.123 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական կառուցված 119.175 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը (ներքին մակերեսը՝ 90.02 քմ, կառուցված 2011 թվականին) և 57.75 քմ արտաքին մակերեսով գոմ-հացատունը (ներքին մակերեսը՝ 42.75 քմ, կառուցված 2015 թվականին) ճանաչել օրինական:
2. Ինքնական կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝
բնակելի տան համար՝ $119.175 \times 10000 \times 0.0874 = 104159$ (հարյուր չորս հազար հարյուր հիսունինը) ՀՀ դրամ.
գոմ-հացատան համար՝ $57.75 \times 6000 \times 0.0874 = 30284$ (երեսուն հազար երկու հարյուր ութսունչորս) ՀՀ դրամ.
ընդամենը՝ 134443 (հարյուր երեսունչորս հազար չորս հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2022MOCTA3):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Վարդենիկ բնակավայր, 35-րդ փողոց, թիվ 24 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ՝

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

23 դեկտեմբերի 2022 թվական
ք. Մարտունի





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 927-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԾՎԱՆԻՍ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 21-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ, ԹԻՎ 5
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N2387-Ն որոշման 48-րդ կետը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Արծվանիստ բնակավայրի բնակիչ Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանի դիմումը ինքնական կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Արծվանիստ բնակավայրի 21-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 5 հասցեում գտնվող, Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանին (ծնված՝ 01.10.1980 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-016-0022-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.1298 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՄԱՐՏՈՒՆՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

N 927-Ա

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԾՎԱՆԻՍԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ 21-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 2-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ, ԹԻՎ 5
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի դրույթներով, 16.12.2021 թվականի ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հիմք ընդունելով «Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. N2387-Ն որոշման 48-րդ կետը, նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Արծվանիստ բնակավայրի բնակիչ Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանի դիմումը ինքնական կառուցված շինություններն օրինականացնելու վերաբերյալ՝

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Մարտունի համայնքի Արծվանիստ բնակավայրի 21-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 5 հասցեում գտնվող, Արգիշտի Սմբատի Գևորգյանին (ծնված՝ 01.10.1980 թվականին) սեփականության իրավունքով պատկանող 05-016-0022-0006 կադաստրային ծածկագրով 0.1298 հա փաստացի օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական

կառուցված 154.42 քմ արտաքին մակերեսով մառանը (ներքին մակերեսը՝ 122.55 քմ, կառուցված 2010 թվականին), 6.85 քմ մակերեսով մառանի բաց պատշգոտամբը կամ աստիճանահարթակը (կառուցված 2010 թվականին) և 12.72 քմ մակերեսով պարիսպը (կառուցված 2010 թվականին) ճանաչել օրինական:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է՝

մառանի համար՝ $154.42 \times 6000 \times 0.0874 = 80978$ (ութսուն հազար ինը հարյուր յոթանասունութ) ՀՀ դրամ.

մառանի բաց պատշգոտամբի կամ աստիճանահարթակի համար՝ $6.85 \times 6000 \times 0.0874 = 3592$ (երեք հազար հինգ հարյուր իննսուներկու) ՀՀ դրամ.

պարսպի համար՝ $12.72 \times 6000 \times 0.0874 = 6670$ (վեց հազար վեց հարյուր յոթանասուն) ՀՀ դրամ.

ընդամենը՝ 91240 (իննսունմեկ հազար երկու հարյուր քառասուն) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար հիմք ընդունել լիցենզավորված չափագրողի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
4. Առկա է Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների ծածկագիրն է՝ 2022AMU4UE):
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարները 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
6. Անշարժ գույքերին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզ, Մարտունի համայնք, Արծվանիստ բնակավայր, 21-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 5 հասցեն:
7. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՀՈՎԵՅԱՆ

23 դեկտեմբերի 2022 թվական

ք. Մարտունի

