



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 870-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «Երիցուկ» ԱԿ-ի ներկայացուցիչ Նաիրա Սարգսյանի լիազոր անձ Լևոն Թորոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «Երիցուկ» ԱԿ-ին պատկանող, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 17 շենք, 1-ին հարկ հասցեում գտնվող բացվածքի /վկայական՝ 1053760, տրված՝ 30.09.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 17 շենք, 1-ին հարկ հասցեում գտնվող բացվածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 17 / 50 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նաիրա Սարգսյանի լիազոր անձ Լևոն Թորոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 871-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ԼՈՒՍԱՎԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՓԲԸ-ի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող 0.327607հա մակերեսով հողամասի /վկայական՝ 20022023-05-0051/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք թիվ 44 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԼՈՒՍԱՎԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՓԲԸ-ին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 872-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 12.04.2001թ. N 286 որոշման 43-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, նկատի ունենալով, որ վարձակալության իրավունքով «Սևանի Մանկական Զբոսայգի» ՍՊԸ-ին պատկանող, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, 05-004-0019-0004 կադաստրային ծածկագրով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը, համաձայն ՀՀ վարչապետի՝ 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների «բնակավայրերի» քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի՝ 2016թ. թիվ 18 եզրակացությամբ հաստատված Սևան համայնքի գլխավոր հատակագծի, փոփոխվել է հասարակականի, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, հիմք ընդունելով «Սևանի Մանկական Զբոսայգի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Մայիս Սարգսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով ՍՊԸ-ին պատկանող շինությունների վարձակալության իրավունքով զբաղեցրած հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով ՍՊԸ-ին օտարելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով «Սևանի Մանկական Զբոսայգի» ՍՊԸ-ին պատկանող շինությունների՝ վարձակալության իրավունքով զբաղեցրած 0.34հա մակերեսով հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել «Սևանի Մանկական Զբոսայգի» ՍՊԸ-ին /տնօրեն՝ Մայիս Սարգսյան/, հողի կադաստրային արժեքը /1քմ՝ 4441.8 դրամ/ վճարելու պայմանով՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը հասարակական նշանակության:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սևանի Մանկական Զբոսայգի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Մայիս Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 873-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սաշիբեկ Մկրտչյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 98 հասցեում կառուցված 29.9քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 29.9քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 98 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.06.2023թ. թիվ 751-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 26.06.2023թ. պետական գրանցում ստացած 29.9քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 29.9քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 6 / 6 բնակարանի բնակիչ Սաշիբեկ Մկրտչյանին:
2. Քաղ. Սաշիբեկ Մկրտչյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սաշիբեկ Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 874-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 28 / 15 բնակարանի բնակիչ Կամո Խլղաթյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան և Սայաթ-Նովա փողոցների խաչմերուկի հարավային հատվածում ինքնակամ կառուցված 13.08քմ մակերեսով հիմքը և 53.03քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Կամո Հակոբի Խլղաթյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան և Սայաթ-Նովա փողոցների խաչմերուկի հարավային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 13.08քմ մակերեսով հիմքը /ներքին մակերեսը՝ 10.01քմ/, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 53.08քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման:
2. Կամո Խլղաթյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 13.08քմ մակերեսով հիմքը և 53.08քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023EKSHS6/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 28 / 32 կիսակառույց հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կամո Խլղաթյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 875-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Հ. Ղազարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 4 հասցեի հողատարածքում գտնվող արհեստանոցային շինության մի հատվածի՝ 48.20x36.20 արտաքին չափերով տանիքի քանդման համար:
2. «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ն պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Հ. Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 876-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 23.06.2023Թ. N 818-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 23.06.2023թ. «Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին» N 818-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «կադաստրային ծածկագիր՝ 05-075-0142-0107» բառերի փոխարեն կարդալ «կադաստրային ծածկագիր՝ 05-075-0142-0106» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 877-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Սանամյան Սարիբեկ» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սանամյան Սարիբեկ» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 35 /31 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ « Սանամյան Սարիբեկ» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 878-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 983.350 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 879-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արթուր Մարգարյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արթուր Մարգարյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Արուսյան փողոց թիվ 13 հասցե / տրամադրել 2023թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արթուր Մարգարյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու հաջորդ օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 880-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 27 բնակարանի բնակիչ Անուշ Հայրումյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 27 շենքի հյուսիսային հատվածում ինքնակամ կառուցված 19.6քմ մակերեսով խորդանոցը, 19.6քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Անուշ Անդրանիկի Հայրումյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 27 շենքի հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 19.6քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 15.01քմ/, զբաղեցրած 19.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անուշ Հայրումյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 19.6քմ մակերեսով խորդանոցը և 19.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023LBCBLR/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 45 խորդանոց հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշ Հայրումյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 881-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով՝ «Սևանի Մանկական Զբոսայգի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Մայիս Սարգսյանին դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող անշարժ գույքն /վկայական՝ 2397111, տրված՝ 23.06.2010թ., կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0019-0004 / առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող 0.34000հա մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 5 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 0.19835հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 տարածք հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.03049հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 / 1 վարչական շենք հասցե;
 - 3) երրորդ միավոր գույք՝ 0.04566հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 / 4 տարածք հասցե;
 - 4) չորրորդ միավոր գույքի՝ 0.01951հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 12 / 5 հողամաս հասցե;
 - 5) հինգերորդ միավոր գույք՝ 0.04599հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 / 6 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սևանի Մանկական Զբոսայգի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Մայիս Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 882-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Միխայիկ Ղարիբյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գայի փողոց, 1 շենք, 40 հասցեում գտնվող բնակարանի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0314-0032-001-040/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գայի փողոց, 1 շենք, 40 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գազարին, Գայի փողոց, 1 շենք թիվ 40 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Միխայիկ Ղարիբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 883-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «Երիցուկ» ԱԿ-ի ներկայացուցիչ Նարինե Սարգսյանի լիազոր անձ Լևոն Թորոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «Երիցուկ» ԱԿ-ին պատկանող, ք. Սևան, Գոմաձոր թաղ. հասցեում գտնվող արտադրամասի /վկայական՝ 1137337, տրված՝ 30.12.2005թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Գոմաձոր թաղ. հասցեում գտնվող արտադրամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց թիվ 2 / 10 արտադրամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նարինե Սարգսյանի լիազոր անձ Լևոն Թորոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 884-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով ՀՀ առողջապահության նախարարության լիազոր անձ Սահակ Ավետիսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ առողջապահության նախարարությանը տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 66 / 1 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 66 / 2 հասցեներում գտնվող հողատարածքում 118.99քմ մակերեսով շինության քանդման և նոր դատաբժշկական փորձաքննության մասնաշենքի կառուցման համար նախագծման թույլտվություն:
2. ՀՀ առողջապահության նախարարությունը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ՀՀ առողջապահության նախարարության լիազոր անձ Սահակ Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 885-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարսեր գյուղի միջնակարգ դպրոցի տնօրեն Տաթևիկ Առաքելյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարսեր գյուղի միջնակարգ դպրոցին տրամադրել թիվ 1 և թիվ 2 մասնաշենքերի ջեռուցման համակարգի կառուցման համար նախագծման թույլտվություն:
2. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարսեր գյուղի միջնակարգ դպրոցը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարսեր գյուղի միջնակարգ դպրոցի տնօրեն Տաթևիկ Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 886-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Հմայակ Թովմասյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 49 հասցեում կառուցված 41.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 31.82քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը, 9.80քմ մակերեսով պատշգամբը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.61քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 49 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 02.06.2023թ. թիվ 718-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 28.06.2023թ. պետական գրանցում ստացած 41.61քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 31.82քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, 9.80քմ մակերեսով բաց պատշգամբը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.61քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 7 բնակարանի բնակիչ Հմայակ Թովմասյանին:
2. Քաղ. Հմայակ Թովմասյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հմայակ Թովմասյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 887-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 26 բնակարանի բնակիչ Վարդան Գրիգորյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, ծխախոտի գործարանի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը, 14.30քմ մակերեսով նկուղը և 34.50քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վարդան Երվանդի Գրիգորյանի կողմից ք. Սևան, ծխախոտի գործարանի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.03քմ/, 14.30քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 10.02քմ/, զբաղեցրած 34.50քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման:
2. Վարդան Գրիգորյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը, 14.30քմ մակերեսով նկուղը և 34.50քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023DCSL9W/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 47 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 888-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «ԼՈՆԴԱ» ՍՊԸ - ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԼՈՆԴԱ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Երևանյան խճուղի 102 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3 -րդ եռամսյակի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 4500 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԼՈՆԴԱ» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 889-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա ենթակետի և հիմք ընդունելով «ԼՈՆԴԱ» ՍՊԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԼՈՆԴԱ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Երևանյան խճուղի 102 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 20100 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԼՈՆԴԱ» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 890-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արտուշ Ղլեչյանի լիազոր անձ Գրիգոր Կարապետյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Արտուշ Ղլեչյանին պատկանող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 152 / 1 հասցեում գտնվող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 152 / 1 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց 4 շենք թիվ 6 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտուշ Ղլեչյանի լիազոր անձ Գրիգոր Կարապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 891-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 17 տան բնակիչ Սահարունի Ղևոնդյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից /վկայական՝ N16052023-05-0092/ առանձնացնելու և առանձնացված անշարժ գույքերի համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող 2781.9քմ մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 2570.6քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 17 բնակելի տուն հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 211.3քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 17 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սահարունի Ղևոնդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 892-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 18 շենք թիվ 3 բնակարանի բնակիչ Կարինե Ենգիբարյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող բնակարանի /վկայական՝ 2480997, տրված՝ 20.06.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 9-րդ նրբանցք, 3 շենք թիվ 3 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարինե Ենգիբարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 893-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԾԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ՍԵՂԱՄԻ» ՓԲԸ ընկերության տնօրեն Յուրիկ Միրաքյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «ՍԵՂԱՄԻ» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավանի վարչական սահման հասցեում գտնվող 1999.2քմ մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. «ՍԵՂԱՄԻ» ՓԲԸ-ին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավանի վարչական սահման հասցեում գտնվող 1999.2քմ մակերեսով հողատարածքում 2020թ. ինքնակամ կառուցված 35.44քմ մակերեսով օժանդակ շինության /ներքին մակերեսը՝ 24.86քմ/, 11.30քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գեղամավան թիվ 66 գազալցակայան հասցե, համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 1748 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՍԵՂԱՄԻ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Յուրիկ Միրաքյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 894-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Մնացական Բալասյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 36 հասցեում գտնվող 0.07040 հա մակերեսով հողատարածքում սեփականատիրոջ կողմից ինքնական կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Մնացական Թադևոսի Բալասյանին պատկանող, ք.Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 36 հասցեում գտնվող 0.07040հա մակերեսով հողատարածքի վրա Մնացական Բալասյանի կողմից ինքնական կառուցված 9.60քմ մակերեսով բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 5.87քմ, հաշվառման տեղեկանք՝ 2023G8HJCQ/ կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 1673 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մնացական Բալասյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 895-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 26 բնակարանի բնակիչ Սուսան Կալեյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, երկաթգծի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 32.94քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.76քմ մակերեսով ծածկը և 34.7քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սուսան Վազգենի Կալեյանի կողմից ք. Սևան, ծխախոտի գործարանի հարևանությամբ, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 32.94քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.87քմ/, 1.76քմ ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 34.70քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման:
2. Սուսան Կալեյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 32.94քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.76քմ ծածկը և 34.70քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023N7EXGH/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 59 / 22 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսան Կալեյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 896-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Մերութան Հակոբյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 1 / 6 հասցեում կառուցված 29.92քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 29.92քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 1 / 6 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 02.06.2023թ. թիվ 720-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 28.06.2023թ. պետական գրանցում ստացած 29.92քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1209դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 29.92քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 1221 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, գ. Գագարին, Թումանյան փողոց թիվ 5 / 5 բնակարանի բնակիչ Մերութան Հակոբյանին:
2. Քաղ. Մերութան Հակոբյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մերութան Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 897-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Հասմիկ Ստեփանյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 181 / 32 հասցեում կառուցված 42.34քմ մակերեսով ավտոտնակը, 9.37քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 42.34քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 181 / 32 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.05.2023թ. թիվ 552-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 29.06.2023թ. պետական գրանցում ստացած 42.34քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 9.37քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 42.34քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած քաղ. Հասմիկ Ստեփանյանին:
2. Քաղ. Հասմիկ Ստեփանյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հասմիկ Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 898-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Գուրգեն Ավետիսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 117 հասցեում կառուցված 32.35քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.30քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 34.65քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 117 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.05.2023թ. թիվ 561-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 28.06.2023թ. պետական գրանցում ստացած 32.35քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 2.30քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3938դրամ և զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 34.65քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 18 / 20 բնակարանի բնակիչ Գուրգեն Ավետիսյանին:
2. Քաղ. Գուրգեն Ավետիսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 899-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Վարդգես Կարապետյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 2 / 5 հասցեում կառուցված 27.49քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 27.8քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 2 / 5 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.06.2023թ. թիվ 741-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 26.06.2023թ. պետական գրանցում ստացած 27.49քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 27.8քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան Բաբաջանյան փողոց թիվ 1 / 17 բնակարանի բնակիչ Վարդգես Կարապետյանին:
2. Քաղ. Վարդգես Կարապետյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդգես Կարապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 900-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Օնիկ Հակոբյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 15 / 16 հասցեում գտնվող բնակարանին կից կցակառույցի կառուցման համար Օնիկ Հակոբյանին տրամադրված 18.08.2022թ. N54 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել 6 ամիս ժամկետով:
2. Օնիկ Հակոբյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Օնիկ Հակոբյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Օնիկ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 901-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով՝ «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Վահե Կիրակոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Գործարանային փողոց թիվ 1 պահեստ հասցեում նոր արևային էլեկտրակայանի կառուցման համար :
2. «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Վահե Կիրակոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 902-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «Գեոտեստ» ՍՊԸ-ի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գեոտեստ» ՍՊԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ամառանոցային փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող հողատարածքում բնակելի տան կառուցման համար :
2. «Գեոտեստ» ՍՊԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «Գեոտեստ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Գեոտեստ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 903-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՎԵՈԼԻԱ ԶՈՒՐ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Մ. Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՎԵՈԼԻԱ ԶՈՒՐ» ՓԲԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի ջրահեռացման համակարգի բարելավման՝ ստորգետնյա պոմպակայանի դիտահորի, ճնշումային կոյուղագծի և հիմնական կոլեկտորի վերակառուցման համար :
2. «ՎԵՈԼԻԱ ԶՈՒՐ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՎԵՈԼԻԱ ԶՈՒՐ» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՎԵՈԼԻԱ ԶՈՒՐ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Մ.Շահինյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 904-Ա

ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 24 տան բնակիչ Սմբատ Ավետիսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտաս փողոց թիվ 24-24 / 1 հասցեում գտնվող 59.52քմ մակերեսով տնտեսական շինության գործառական նշանակությունը փոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտաս փողոց թիվ 24-24 / 1 հասցեում գտնվող 59.52քմ մակերեսով տնտեսական շինության գործառական նշանակությունը փոխել՝ դեղատնային կրակակի:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սմբատ Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 905-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան Գրիբոյեդով փողոց թիվ 9 / 31 բնակարանի բնակիչ Կարեն Ղալեչյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք.Սևան, Մանթաշովի փողոց թիվ 8 և ք. Սևան, Մանթաշովի փողոց թիվ 10 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 2380868, 2380833 / միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք.Սևան Մանթաշովի փողոց թիվ 8 և ք. Սևան Մանթաշովի փողոց թիվ 10 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Մանթաշովի փողոց թիվ 10 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Ղալեչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 10
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 906-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 45 / 12 բնակարանի բնակիչ Վահե Արշակյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք.Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 31 / 3 և Սևան համայնք, ք.Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 31 / 4 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 03072023-05-0015, 17052023-05-0058 / միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք.Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 31 / 3 և Սևան համայնք, ք.Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 31 / 4 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 31 / 3 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահե Արշակյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 10
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 907-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 155.620 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 10
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 908-Ա

ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Հ. Ղազարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ին տրամադրել քանդման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 4 հասցեի հողատարածքում գտնվող արհեստանոցային շինության մի հատվածի՝ 48.20x36.20 արտաքին չափերով տանիքի քանդման համար :
2. «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան քանդման թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԱԳՐՈՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ» ԱՄ-ի «ՍԵՎԱՆԻ ՇՐՋԱՆԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Հ. Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 909-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ և 8-րդ կետերի, 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4241/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող յուրաքանչյուր անշարժ գույքի վերաբերյալ տեղեկատվության ձեռքբերման արժեքը փոխանցել՝ ըստ Կադաստրի կոմիտեի կողմից ներկայացված տեղեկանքի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 10
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 910-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022 թ. N 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Դավիթ Գրիգորյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. « Դավիթ Գրիգորյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Չկալովկա բնակավայր, ծովափնյա տարածք հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ակոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Դավիթ Գրիգորյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 911-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. թիվ 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի 4.1 կետի, հիմք ընդունելով «Ֆասթ Գազ» ՍՊԸ -ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. « Ֆասթ Գազ» ՍՊԸ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Լճաշեն բնակավայր 17-րդ փողոց 37 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար համայնքի տարածքում սեղմված բնական գազի և հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայնքապետարանի 900165101370 հաշվեհամարին վճարելով հեղուկ վառելիքի թույլտվության համար տեղական տուրք՝ 200.000 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ֆասթ Գազ» ՍՊԸ-ի տնօրենին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 912-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի բ ենթակետի, հիմք ընդունելով «Մեսրոպյան Կամո» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Մեսրոպյան Կամո» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան հիվանդանոցի հարակից տարածք հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6000 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Մեսրոպյան Կամո» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 913-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Մարինա Գրիգորյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Մարինա Գրիգորյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, ծովափնյա տարածք, Միրաժ հանգստի գոտի հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Մարինա Գրիգորյան » ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 914-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անուշ Բարսեղյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Շահումյան փողոց թիվ 33 / 7 հասցեում կառուցված 41.87քմ մակերեսով կիսակառույցը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.88քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Շահումյան փողոց թիվ 33 / 7 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 20.06.2023թ. թիվ 794-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 06.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 41.87քմ մակերեսով կիսակառույցը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.88քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 50 / 5 բնակարանի բնակիչ Անուշ Բարսեղյանին :
2. Քաղ. Անուշ Բարսեղյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշ Բարսեղյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 915-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 10.05.2023Թ. N 571-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 10.05.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 571-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 916-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, և հիմք ընդունելով Խորեն Քոչարյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 12.04.1991թ. N2 նիստի որոշմամբ Թամարա, Աբել, Խորեն Քոչարյաններին սեփականաշնորհված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա հասցեում գտնվող 8.0հա մակերեսով հողատարածքից ավել օգտագործվող 1.725հա մակերեսով հողատարածքն իրեն տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Խորեն Քոչարյանին պատկանող, Սեմյոնովկա համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 12.04.1991թ. N2 նիստի որոշմամբ Թամարա Սուրիկի Քոչարյանին /ծնված՝ 04.06.1965թ./, Աբել Ենոքի Քոչարյանին /ծնված՝ 19.04.1984թ./, Խորեն Ենոքի Քոչարյանին /ծնված՝ 25.09.1985թ./՝ Գեղարքունիքի մարզի Սեմյոնովկա համայնքում սեփականաշնորհված 8.0հա մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 1.6հա մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Թամարա Սուրիկի Քոչարյանի, Աբել Ենոքի Քոչարյանի, Խորեն Ենոքի Քոչարյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, 9.6հա մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 1252.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով օտարել Թամարա, Աբել, Խորեն Քոչարյաններին՝ 1քմ՝ 31.5դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խորեն Քոչարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 917-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դմաշեն, 4-րդ փողոց թիվ 8 տան բնակիչ Սեդրակ Սաֆարյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Սեդրակ Սաֆարյանին և Ռուզաննա Մինասյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական՝ 1100535, տրված՝ 24.09.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դմաշեն, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք թիվ 7 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սեդրակ Սաֆարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 918-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշումով 8-րդ, 9-րդ, 13-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Աշոտիկ Շիոյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 570.0քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանին /ծնված՝ 15.06.1955թ./ պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 570քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 16.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանի սեփական գույքը:
2. Սեփականության իրավունքով Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանին պատկանող, 586.7քմ մակերեսով հողատարածքում 1930-1982թթ. կառուցված 201.52քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 146.32քմ/, 1982թ. կառուցված 30.33քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 27.71քմ/, 1930թ. կառուցված 35.19քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 25.73քմ/, ճանաչել Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք ք. Սևան Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 11 բնակելի տուն հասցե:
3. Սեփականության իրավունքով Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 586.7քմ մակերեսով հողատարածքում իր կողմից 2016թ. ինքնակամ կառուցված 69.88քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 48.31քմ/, 5.73քմ մակերեսով կառուցված բաց պատշգամբը ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով շինության համար՝ 1969 դրամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտիկ Շիոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 919-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 27, 32 կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք.Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 3 / 3 բնակարանի բնակիչ Հայկ Թադևոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց 3 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանում իրեն կողմից կատարված ներքին ձևափոխման աշխատանքները օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց, 3 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանում Հայկ Թադևոսյանի կողմից կատարված ներքին ձևափոխման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով՝ յուրաքանչյուր ձևափոխված դռան համար՝ բազային տուրքի տասնապատիկի չափով / դուռ՝ 3 հատ/:
2. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 3 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող 106.31քմ մակերեսով բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանից ըստ ներկայացված հատակագծի բաժանել երկու հատվածի՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 54.12քմ մակերեսով բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 3 շենք 3 բնակարան հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 52.19քմ մակերեսով բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց 3 շենք թիվ 3 / 1 բնակարան հասցե:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Թադևոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 920-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հոդային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 103.07քմ մակերեսով տարածքը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 2 / 6 տարածք հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 921-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.01000հա մակերեսով հողամասը /գ. Գեղամավան, կադաստրային ծածկագիր՝ 05-024-0599-0001/ ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 32 / 1 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 2-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 922-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ Կառավարության՝ 02.07.2009թ. N 732-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արսեն Սողոմոնյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 8-րդ փողոց թիվ 18 հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Գեղարքունիքի մարզի Չկալովկա գյուղական համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 8-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-075-0142-0001/ 0.2հա մակերեսով հողատեսքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Չկալովկա գյուղական համայնքի / բնակավայրի / պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական՝ գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արսեն Սողոմոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 923-Ա

ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, և հիմք ընդունելով Գուրգեն Վարդանյանի դիմումը՝ Վարսերի պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի օտարման հանձնաժողովի՝ 18.02.2003թ. N2 նիստի արձանագրությամբ Իվետա Մանուկյանին, Գուրգեն, Մերի, Անի Վարդանյաններին պատկանող Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող 1200քմ մակերեսով հողատարածքից ավել օգտագործվող 50.5քմ մակերեսով հողատարածքն իրեն տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Վարսերի պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի օտարման հանձնաժողովի՝ 18.02.2003թ. N2 նիստի արձանագրությամբ Իվետա Մանուկյանին, Գուրգեն, Մերի, Անի Վարդանյաններին՝ Գեղարքունիքի մարզի Վարսեր համայնքում սեփականաշնորհված 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 50.5քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Իվետա Մանուկյանի, Գուրգեն, Մերի, Անի Վարդանյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Վարդանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 12
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 924-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա հասցեում գտնվող Անդրանիկ Սիրեկանյանին պատկանող տարածքով անցնող ԼՏԵ-ի 6ԿՎ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 12
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 925-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արամ Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արամ Կարապետյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 26 շենք թիվ 33 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանին կից կցակառույցի կառուցման համար :
2. Արամ Կարապետյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արամ Կարապետյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արամ Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 12
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 926-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-047-0143-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծաղկունք/ 0.16811հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում՝ Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 12
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 927-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սուսաննա Աղամալյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 38 / 39 հասցեում կառուցված 39.85քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 39.85քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 38 / 39 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.05.2023թ. թիվ 625-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 28.06.2023թ. պետական գրանցում ստացած 39.85քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 39.85քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 36 / 8 բնակարանի բնակիչ Սուսաննա Աղամալյանին:
2. Քաղ. Սուսաննա Աղամալյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսաննա Աղամալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 928-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Յուրիկ Սարգսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Յուրիկ Սարգսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվությունգ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 23 հասցեում գտնվող տարածքում գոյություն ունեցող ավտոտնակի քանդման, բնակելի տան վերակառուցման և կցակառուցցի կառուցման համար :
2. Յուրիկ Սարգսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Յուրիկ Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 929-Ա

ՎԱՐՁԱԿԱԼՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔԸ ԵՆԹԱՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 30-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով քաղ. Կարեն Ղազարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք. ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 հասցեում գտնվող Սևանի համայնքապետարանի վարչական շենքի 3-րդ հարկից իրեն հատկացված գրասենյակային տարածքը ենթավարձակալության հանձնելու մասին՝ **որոշում եմ.**

1. Թույլատրել քաղ. Կարեն Ղազարյանի կողմից ք. Սևան, Նաիրյան 164 հասցեի վարչական շենքից 3-րդ հարկից վարձակալված 33.66քմ գրասենյակային տարածքը /վարձակալության իրավունքի վկայական՝ 12.02.2019թ. N12022019-05—0012/, գործող կարգի համաձայն, տրամադրել ենթավարձակալության:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 930-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Կամո Մինասյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Աննա Ալոյանին, Կարո, Կամո, Ելենա, և Մաքսիմ Մինասյաններին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Ծաղկունք տնամերձ հասցեում գտնվող հողատարածքում նոր կառուցվող բնակելի տան և ցանկապատի կառուցման համար :
2. Աննա Ալոյանը, Կարո, Կամո, Ելենա, և Մաքսիմ Մինասյանները շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Աննա Ալոյանը, Կարո, Կամո, Ելենա, և Մաքսիմ Մինասյանները պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կամո Մինասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 931-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արթուր Սաֆարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Արթուր Սաֆարյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 14 / 2 հասցեում նոր ջրագծի և կոյուղագծի կառուցման համար:
2. Արթուր Սաֆարյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արթուր Սաֆարյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Սաֆարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 932-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 26 բնակարանի բնակիչ Սուսան Կալեյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի վերջնամասում, ինքնակամ կառուցված 49.3քմ մակերեսով ավտոտնակը և 49.3քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սուսան Վազգենի Կալեյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի հարևանությամբ, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 49.3քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 44.19քմ/, զբաղեցրած 49.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման:
2. Սուսան Կալեյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 49.3քմ մակերեսով ավտոտնակը և 49.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023KV5WQ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 1 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսան Կալեյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 933-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 55 բնակարանի բնակիչ Կարեն Գևորգյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոցի թիվ 3-րդ շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 26.24քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.96քմ մակերեսով ծածկը և 28.2քմ մակերեսով հողամասը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Կարեն Ռոբերտի Գևորգյանի կողմից ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3-րդ շենքի հարևանությամբ, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 26.24քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 22.54քմ/, 1.96քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Կարեն Գևորգյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 26.24քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.96քմ մակերեսով ծածկը և 28.2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ZZMNDK/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 18 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Գևորգյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 934-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Բաղրամյան փողոց թիվ 3 / 6 բնակարանի բնակիչ Տիգրան Մարգարյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, գ. Գագարին, Գայի փողոցի հարևանությամբ, ինքնակամ կառուցված 28.0քմ մակերեսով ավտոտնակը և 28.0քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Տիգրան Հրաչիկի Մարգարյանի կողմից ք. Սևան, գ. Գագարին, Գայի փողոցի հարևանությամբ, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 28.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 25.55քմ/, գրադեցրած 28.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Տիգրան Մարգարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 28.0քմ մակերեսով ավտոտնակը, 28.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023L2JEXA/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 9 / 52 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Տիգրան Մարգարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 935-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 34 / 18 բնակարանի բնակիչ Մարատ Սարգսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, բժշկական կենտրոնի հյուսիսային հատվածում ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը և 30.20քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Մարատ Գագիկի Սարգսյանի կողմից ք. Սևան, բժշկական կենտրոնի հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 26.20քմ/, զբաղեցրած 30.20քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Մարատ Սարգսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը և 30.20քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023CTLV4H/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 21 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մարատ Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 936-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 35 բնակարանի բնակիչ Արմեն Աբրահամյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 47 հասցեում գտնվող /վկայական՝ 08062023-05-0062/ անշարժ գույքը առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 47 հասցեում գտնվող 0.01926հա մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 3 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 0.01101հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 47 հողամաս հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.00464հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 48 հողամաս հասցե;
 - 3) երրորդ միավոր գույքի՝ 0.0036հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 49 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արման Աբրահամյան սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunioq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 937-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 40 / 6ա բնակարանի բնակիչ Մարատ Ոսկանյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց, 40 շենք թիվ 6ա հասցեում գտնվող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց, 40 շենք թիվ 6ա հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 40 շենք թիվ 6 / 1 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մարատ Ոսկանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 938-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արսեն Գասպարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա.Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 43 հասցեում կառուցված 26.41քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.43քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.84քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 43 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.05.2023թ. թիվ 623-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 04.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 26.41քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 2.43քմ մակերեսով ծածկը, 1քմ՝ 3938դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.84քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 20 բնակարանի բնակիչ Արսեն Գասպարյանին :
2. Քաղ. Արսեն Գասպարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արսեն Գասպարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 939-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 25 / 19 բնակարանի բնակիչ Սարգիս Էլիզբարյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի թիվ 3 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 31.50քմ մակերեսով ավտոտնակը և 31.50քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սարգիս Լադիկի Էլիզբարյանի կողմից ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի թիվ 3 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 31.50քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 29.64քմ/, զբաղեցրած 31.50քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Սարգիս Էլիզբարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 31.50քմ մակերեսով ավտոտնակը, 31.50քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023Ս3BJZU/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 132 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սարգիս Էլիզբարյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 940-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Էմմա Մովսիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 600քմ մակերեսով հողատարածքը, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք և օրինական ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Էմմա Վլադիմիրի Մովսիսյանին /ծնված՝ 14.02.1950թ./ պատկանող, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված, իր կողմից փաստացի զբաղեցրած 586.7քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Էմմա Վլադիմիրի Մովսիսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Էմմա Մովսիսյանին պատկանող, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող 586.7քմ հողատարածքում 1956թ. կառուցված 132.72քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 100.96քմ/, 109.96քմ մակերեսով կիսանկուղը /ներքին մակերեսը՝ 71.84քմ/, 1977թ. կառուցված 45.88քմ մակերեսով ձեղնահարկը / ներքին մակերեսը՝ 41.95քմ/, 1975թ. կառուցված 44.11քմ մակերեսով ծածկը, 1977թ. կառուցված 45.73քմ մակերեսով հարթակները, 1.30քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Էմմա Վլադիմիրի Մովսիսյանի սեփական գույքը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմմա Մովսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 941-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 25 / 4 բնակարանի բնակիչ Երվանդ Խաչատրյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, 4-րդ միկրոթաղամասի հետնամասում ինքնական կառուցված 24.6քմ մակերեսով ավտոտնակը և 24.6քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Երվանդ Գրիշայի Խաչատրյանի կողմից ք. Սևան, 4-րդ միկրոթաղամասի հետնամասում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 24.6քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 23.09քմ/, զբաղեցրած 24.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Երվանդ Խաչատրյանի կողմից ինքնական կառուցված 24.6քմ մակերեսով ավտոտնակը և 24.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք 2023WC32LQ/ տրամադրելով՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 131 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Երվանդ Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 942-Ա

ՊԱՏՎՈԳՐՈՎ ԵՎ ՇՆՈՐՀԱԿԱԼԱԳՐՈՎ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Մոլդովայի մայրաքաղաք Քիշնևում անցկացված Ծանրամարտի Եվրոպայի պատանիների առաջնությանը լավագույն մասնակցության, գրանցած հաջողությունների և բրոնզե մեդալ նվաճելու համար Սևան համայնքի ղեկավարի պատվոգրով պարգևատրել Սևան համայնքի Ն. Դազարյանի անվան մանկապատանեկան մարզադպրոցի սան Ալինա Արթուրի Սուքիասյանին:
2. Սևան համայնքում ծանրամարտ մարզաձևի զարգացման, մարզչական արդյունավետ, լավագույն աշխատանքի և գրանցած հաջողությունների համար Սևան համայնքի ղեկավարի շնորհակալագրով պարգևատրել Սևան համայնքի Ն. Դազարյանի անվան մանկապատանեկան մարզադպրոցի մարզիչ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 943-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 08.06.2023Թ. N 747-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.06.2023թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 747-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
- 1) «փոխելով 174.45քմ մակերեսով անասնաշենքում» բառերի փոխարեն կարդալ «փոխելով 174.45քմ մակերեսով անասնաշենքից 134.83քմ մակերեսով տարածքի գործառնական նշանակությունը՝ արտադրականի, իսկ 39.62քմ մակերեսով տարածքի գործառնական նշանակությունը՝ տնտեսական շինության» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 944-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դմաշեն, 6-րդ փողոց թիվ 7 տան բնակիչ Արայիկ Հակոբյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Արայիկ Հակոբյանին և Գրետա Պողոսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դմաշեն հասցեում գտնվող առանձնատան /վկայական՝ 2449221, տրված՝ 13.12.2007թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դմաշեն հասցեում գտնվող առանձնատան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դմաշեն, 6-րդ փողոց թիվ 7 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արայիկ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 945-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք.Սևան Աբովյան փողոց թիվ 6 / 6 բնակարանի բնակիչ Արտակ Զավարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 54-55կմ թիվ 48 / 3, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 54-55կմ թիվ 48 / 4 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 16012023-05-0032, 08122022-05-0089/ միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 54-55կմ թիվ 48 / 3 և Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 54-55կմ թիվ 48 / 4 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի, 54-55կմ թիվ 48 / 4 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտակ Զավարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 946-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր 1-ին փողոց թիվ 50Ա բնակիչ Օնիկ Ստեփանյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձի /վկայական՝ 2164354, տրված՝ 31.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 11-րդ փողոց թիվ 102 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Օնիկ Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 947-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 50Ա բնակիչ Օնիկ Ստեփանյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական 1159217, տրված՝ 31.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 50 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Օնիկ Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 948-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.126-րդ փողոց թիվ 10 տան բնակիչ Սուսաննա Կոպիյովսկայի դիմումը՝ Լճաշենի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ իրեն հատկացված, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ հողատարածքի /ծածկագիր՝ 05-040-0048-0003/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում տնամերձ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 6-րդ փողոց թիվ 21 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսաննա Կոպիյովսկային սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 949-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 51 բնակարանի բնակիչ Արտաշես Մարգարյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, հացի գործարանի հյուսիսային հատվածում ինքնակամ կառուցված 18.30քմ մակերեսով ավտոտնակը, 9.40քմ մակերեսով ձեղնահարկը և 18.30քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արտաշես Օնիկի Մարգարյանի կողմից՝ ք. Սևան հացի գործարանի հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 18.30քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 14.70քմ/, 9.40քմ մակերեսով ձեղնահարկը /ներքին մակերեսը՝ 8.17քմ/ և զբաղեցրած 18.30քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արտաշես Մանուկյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 18.30քմ մակերեսով ավտոտնակը, 9.40քմ մակերեսով ձեղնահարկը և 18.30քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023WUF3QJ/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 3 / 12 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության

ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտաշես Մարգարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 950-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ԱԺ՝ 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ Կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 4-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գագիկ Մուրադյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Լճաշենի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 որոշման համաձայն Գագիկ, Լիլիթ և Մերինե Մուրադյաններին պատկանող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 2300քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված կիսակառույց բնակելի նշանակության շինությունները ինքնակամ ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գագիկ Միշայի Մուրադյանին /ծնված՝ 04.12.1961թ./ պատկանող, Լճաշենի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 որոշման համաձայն Գագիկ Միշայի Մուրադյանին, Մերինե Գագիկի Մուրադյանին /ծնված՝ 21.08.1989թ./, Լիլիթ Գագիկի Մուրադյանին /ծնված՝ 26.04.1991թ./ պատկանող և իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող 2194.0քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Գագիկ, Լիլիթ և Մերինե Մուրադյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Գագիկ, Լիլիթ և Մերինե Մուրադյաններին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 26-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի զբաղեցրած 2194.0քմ մակերեսով հողատարածքում 1991թ. կառուցված կիսակառույց բնակելի նշանակության շինությունները՝ 65.12քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 38.93քմ/, 272.82քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 219.38քմ/, 10.04քմ մակերեսով բաց պատշգամբը և 10.04քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել ինքնակամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գագիկ Միշայի Մուրադյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 951-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Նորվարդ» ՍՊԸ- կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Նորվարդ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան- Ճամբարակ ճանապարհի հանգստյան տուն հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Նորվարդ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 952-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Նորվարդ» ՍՊԸ- ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Նորվարդ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան- Ճամբարակ ճանապարհի հանգստյան տուն հասցե / տրամադրել 2023թ. 3 -րդ եռամսյակի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Նորվարդ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 953-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. N698-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, Նաիրա Պապոյանի լիազոր անձ Արմեն Մացակյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Նաիրա Պապոյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Չկալովկա հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 2394366, տրված՝ 27.10.2008թ./ գծային չափերը, երկրաչափական պատկերն ուղղելու և նոր հասցե տրամադրելու մասին, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել՝ սեփականության իրավունքով Նաիրա Պապոյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Չկալովկա հասցեում գտնվող հողատարածքի գծային չափերը և երկրաչափական պատկերը:
2. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Չկալովկա հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 9-րդ փողոց թիվ 25 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 954-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, Նաիրա Պապոյանի լիազոր անձ՝ Արմեն Մացակյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Նաիրա Պապոյանին պատկանող Գեղարքունիքի մարզ, գ. Չկալովկա հասցեում գտնվող /վկայական՝ 2394365, տրված՝ 27.10.2008թ./ հողատարածքի գծային չափերը, երկրաչափական պատկերն ուղղելու և նոր հասցե տրամադրելու մասին, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել սեփականության իրավունքով Նաիրա Պապոյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Չկալովկա հասցեում գտնվող հողատարածքի գծային չափերը և երկրաչափական պատկերը:
2. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Չկալովկա հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 9-րդ փողոց թիվ 23 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 955-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 36.0քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 9 / 42 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 956-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00640հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 18 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 957-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0213-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Գեղամավան/ 1.35857հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը արոտավայրից՝ վարելահողի՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 958-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0213-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Գեղամավան/ 1.64807հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արոտավայր՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 959-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0221-0001 կադաստրային ծածկագրով /զ. Գեղամավան/ 2.49409հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, վարելահող՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ, կատարել պետական գրանցում՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 960-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-086-0108-0027 կադաստրային ծածկագրով /գ. Վարսեր/ 0.36395հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 3-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 961-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-047-0143-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծաղկունք/ 0.06709հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 962-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.11803հա մակերեսով /գ. Լճաշեն, կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-0018-0004/ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 54 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunioq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 963-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.11651հա մակերեսով /գ. Լճաշեն, կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-0001-0005/ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 17-րդ փողոց թիվ 8 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunioq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 964-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.09694հա մակերեսով /գ. Լճաշեն, կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-0831-0001/ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 18-րդ փողոց թիվ 30 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunioq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 965-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.21070հա մակերեսով /գ. Ծաղկունք, կադաստրային ծածկագիր՝ 05-047-0025-0001/ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 7-րդ փողոց թիվ 15 / 2 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 2-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 966-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին փողոց թիվ 77 տան բնակիչ Վահե Գուլանյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Ծովագյուղ ավտոճանապարհի ձախակողմյան հատվածում ինքնական կառուցված 128.51քմ մակերեսով անավարտ շինությունը և 385.7քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վահե Վարդանի Գուլանյանի կողմից Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Ծովագյուղ ավտոճանապարհի ձախակողմյան հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 128.51քմ մակերեսով անավարտ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 102.89քմ/, զբաղեցրած 385.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման:
2. Վահե Գուլանյանի կողմից ինքնական կառուցված 128.51քմ մակերեսով անավարտ շինությունը, 385.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023SRDYJ5/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան մայրուղի 5.83կմ թիվ 5 / 8 կիսակառույց հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնականություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահե Գուլանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 967-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 2 / 32 բնակարանի բնակիչ Վիգեն Սիմոնյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Զիմ գործարանի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը, 23.27քմ մակերեսով նկուղը, 2.71քմ մակերեսով ծածկը, 25.98քմ մակերեսով ձեղնահարկը և 25.98քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վիգեն Վոլոդյայի Սիմոնյանի կողմից ք. Սևան, Զիմ գործարանի հարևանությամբ, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 20.82քմ/, 23.27քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 20.38քմ/, 2.71քմ մակերեսով ծածկը, 25.98քմ մակերեսով ձեղնահարկը /ներքին մակերեսը՝ 23.73քմ/ և զբաղեցրած 25.98քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վիգեն Սիմոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը, 23.27քմ մակերեսով նկուղը, 2.71քմ մակերեսով ծածկը, 25.98քմ մակերեսով ձեղնահարկը և 25.98քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023BR34GT/ տրամադրելով՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 1 / 2 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի

միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վիգեն Սիմոնյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 17
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 968-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշումով և հիմք ընդունելով Մհեր Հարությունյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. թիվ 3 նիստի որոշմամբ Մհեր Հարությունյանին և Ալվարդ Հարությունյանին սեփականաշնորհված, անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 3450քմ մակերեսով հողատարածքը, իրենց կողմից սեփականաշնորհվածից ավել օգտագործվող 448.9քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Մհեր Աղվանի Հարությունյանին /ծնված՝ 18.02.1961թ./ պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. թիվ 3 նիստի որոշմամբ Մհեր Հարությունյանին և Ալվարդ Աղվանի Հարությունյանին /ծնված՝ 06.01.1967թ./ պատկանող, 3450քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 448.9քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Մհեր Հարությունյանին և Ալվարդ Հարությունյանին սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Մհեր Աղվանի Հարությունյանին և Ալվարդ Աղվանի Հարությունյանին պատկանող 3898.9քմ մակերեսով հողատարածքում 1957թ. կառուցված 132.63քմ մակերեսով բնակելի /ներքին մակերեսը՝ 97.07քմ/, 3.47քմ մակերեսով կաթսայատունը /ներքին մակերեսը՝ 3.05քմ/, 129.58քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 107.93քմ/, 1.80քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել Մհեր Աղվանի Հարությունյանի և Ալվարդ Աղվանի Հարությունյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 15-րդ փողոց թիվ 6 բնակելի տուն հասցե:

3. Միեր Հարությունյանի և Ալվարդ Հարությունյանի կողմից 78.06քմ մակերեսով անավարտ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 53.52քմ/, 15.55քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել ինքնակամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Միեր Հարությունյանին և Ալվարդ Հարությունյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 969-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 07.07.2023Թ. N 893-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 07.07.2023թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 893-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) «ճանաչել օրինական» բառերից հետո կարդալ «/հաշվառման տեղեկանք EVQPRW/ » բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 970-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 28.04.2022թ. N 597-Ն որոշման 3-րդ կետով, Քաղաքաշինության մասին ՀՀ օրենքի 14³ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության կողմից հաստատված Սևան քաղաքի /բնակավայրի / գլխավոր հատակագծի լրամշակման մասին՝ 12.03.2016թ. N 18 եզրակացությունը և «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Յոլակ Ղազարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող 0.19835հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված 1983.5քմ մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը փոխել՝ բնակելի կառուցապատման:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Յոլակ Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 971-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Անետա Հովհաննիսյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. « Անետա Հովհաննիսյան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Կարմիր Բանակի 35 հասցե / տրամադրել 2023 թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Անետա Հովհաննիսյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 972-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. թիվ 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի 4.1 կետի և հիմք ընդունելով «Լիճ-1» ՍՊԸ -ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լիճ-1» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, գ. Գեղամավան, Գագարին խճուղի 61 / 4 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար համայնքի տարածքում սեղմված բնական գազի առևտրի կետում վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայնքապետարանի 900165101370 հաշվեհամարին վճարելով սեղմված բնական գազի թույլտվության համար տեղական տուրք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լիճ-1» ՍՊԸ-ի տնօրենին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 973-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Մարիա Ռես» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Մարիա Ռես» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 25 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 31000 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Մարիա Ռես» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 974-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. թիվ 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի 4.1 կետի և հիմք ընդունելով «Լիճ-1» ՍՊԸ-ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լիճ-1» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, գ. Գեղամական, Գագարին խճուղի 61 / 5 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար համայնքի տարածքում սեղմված բնական գազի և հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայնքապետարանի 900165101370 հաշվեհամարին վճարելով հեղուկ վառելիքի թույլտվության համար տեղական տուրք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լիճ-1» ՍՊԸ-ի տնօրենին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 975-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով՝ Անահիտ Հովհաննիսյանի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Անահիտ Հովհաննիսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 175 / 1 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանին կից կցակառույցի կառուցման համար:
2. Անահիտ Հովհաննիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 19
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 976-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով՝ Արարատ Ասլանյանի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Արարատ Ասլանյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 18 հասցեում գտնվող հողատարածքում 5x4.30 արտաքին չափերով տնտեսական շինության կառուցման համար:
2. Արարատ Ասլանյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արարատ Ասլանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 977-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 5 / 35 բնակարանի բնակիչ Հրանտ Միրաքյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 13 / 11 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 13 / 12 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 15022023-05-0011, 02032022-05-0019/ միավորելու, միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 13 / 11 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 13 / 12 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 13 / 11 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հրանտ Միրաքյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 19
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 978-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 8 տան բնակիչ Գուրգեն Ավետիսյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձի /վկայական՝ 1102380, տրված՝ 30.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 8 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 19
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 979-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 28.04.2022թ.
N 358-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.04.2022թ. «Շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 358-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 980-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Աննա Ղարիբյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Աննա Ղարիբյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 12 շենքից հարավ հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Աննա Ղարիբյան » ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 981-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 60.240 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 982-Ա

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Յուլակ Ղազարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող 0.19835հա մակերեսով հողատարածքում առկա շինությունների նպատակային և գործառական նշանակությունները փոխելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ նշված շինություններում չեն կատարվում կոնստրուկտիվ փոփոխություններ, չկա անհրաժեշտություն շինարարության թույլտվության տրամադրելու, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող, 05-004-0019-0055-003 կադաստրային ծածկագրով հասարակական նշանակության մետաղական սպասարկման տաղավարի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը՝ օժանդակ շինության, 05-004-0019-0055-002 կադաստրային ծածկագրով հասարակական նշանակության ենթակայանի նպատակային նշանակությունը փոխել՝ բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը՝ տնտեսական շինության, 05-004-0019-0055-001 կադաստրային ծածկագրով հասարակական նշանակության ջրավազանի նպատակային նշանակությունը փոխել՝ բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը ջրավազանի, 05-004-0019-0055-004 կադաստրային ծածկագրով հասարակական նշանակության պարսպի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակելի, իսկ գործառական նշանակությունը՝ պարիսպ:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Յուլակ Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 983-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով և հիմք ընդունելով Արթուր Պետրոսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Արթուր Պետրոսյանին պատկանող, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 43 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1000քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Արթուր Վալերայի Պետրոսյանին /ծնված՝ 22.05.1979թ./ պատկանող, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 43 հասցեում գտնվող, անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 1000քմ մակերեսով հողատարածքը և հողատարածքում 1968թ. կառուցված 320.11քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 210.3քմ/, 1968թ. կառուցված 7.89քմ մակերեսով կաթսայատունը /ներքին մակերեսը՝ 6.31քմ/, 1970թ. կառուցված 14.02քմ մակերեսով սանհանգույցը /ներքին մակերեսը՝ 10.17քմ/, 66.54քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 53.38քմ/, 1986թ. կառուցված 59.85քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 49.37քմ/, 1987թ. կառուցված 65.81քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 59.07քմ/, 1986թ. կառուցված 6.01քմ մակերեսով, 1970թ. կառուցված 40.36քմ մակերեսով, 1968թ. կառուցված 16.77քմ և 1.92քմ մակերեսներով ծածկերը ճանաչել Արթուր Վալերայի Պետրոսյանի սեփական գույքը:
2. Ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 43 հասցեում գտնվող 1000քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 1915.16քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 43 / 1 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 984-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Լուսինե Հայրապետյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 22-րդ փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող, Լուսինե Գևորգի Հայրապետյանին, Շահեն Մինասի Հայրապետյանին պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.04.1992թ. N3 որոշմամբ Լուսինե Գևորգի Հայրապետյանին, Ռոզա Հայրապետյանին սեփականաշնորհված 2180քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Լուսինե Գևորգի Հայրապետյանին /ծնված՝ 24.03.1974թ./, Շահեն Մինասի Հայրապետյանին /ծնված՝ 28.05.1995թ./ պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.04.1992թ. N3 որոշմամբ Լուսինե Գևորգի Հայրապետյանին և Ռոզա Հայրապետյանին /ծնված՝ 23.07.1972թ./ սեփականաշնորհված՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 22-րդ փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող և իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող 1977.3քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Լուսինե, Շահեն և Ռոզա Հայրապետյանների սեփականության իրավունքը:
2. Լուսինե, Շահեն և Ռոզա Հայրապետյաններին պատկանող 1977.3քմ մակերեսով հողատարածքում 1950թ. կառուցված 33.25քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 20.40քմ/, 135.94քմ մակերեսով կառուցված բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 100.82քմ/, 107.53քմ մակերեսով կառուցված հացատուն-գոմը /ներքին մակերեսը՝ 81.98քմ/, 28.0քմ մակերեսով կառուցված ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 19.15քմ/, 5.57քմ մակերեսով կառուցված անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 4.04քմ/ 1.59քմ, 11.03 և 15.67քմ մակերեսներով կառուցված հարթակները ճանաչել Լուսինե, Շահեն և

Ռոզա Հայրապետյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք,
գ. Ծովագյուղ, 22-րդ փողոց թիվ 1 բնակելի տուն հասցե:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լուսինե Հայրապետյանին սույն որոշման ընդունման
մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 985-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 185.750 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 986-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 07.07.2023Թ. N895-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 07.07.2023թ. «Ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու և համայնքային դեփականություն ճանաչելու մասին» N 895-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «հասարակական կառուցապատման» բառերի փոխարեն կարդալ հետևյալ բառերը՝ «բնակելի կառուցապատում» բառերի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunioq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 987-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 09.03.2023Թ.
N 285-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 09.03.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 285-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 988-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Լևոն Ենգիբարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Լևոն Ենգիբարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 16 հասցեում գտնվող հողատարածքում 11.9 x 9.8մ արտաքին չափերով միահարկ բնակելի տան կառուցման համար :
2. Լևոն Ենգիբարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լևոն Ենգիբարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 989-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն, 4-րդ փողոց 1-ին փակուղի թիվ 5 տան բնակիչ Լիդա Հարությունյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-40-0005-0007/ հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 16-րդ փողոց թիվ 4 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լիդա Հարությունյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 990-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Երևան, Սոսեի փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 / 20 բնակարանի բնակիչ Նունե Ստեփանյանի դիմումը՝ կառուցապատման իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղի վարչական սահման, Յամաքաբերդ կոչվող տարածք հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ 2429512, տրված՝ 23.03.2009թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղի վարչական սահման, Յամաքաբերդ կոչվող տարածք հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Մինուտկա փողոց թիվ 3 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նունե Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 991-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սամվել Էլիզբարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 179/23 հասցեում կառուցված 41.22քմ մակերեսով ավտոտնակը, 21.17քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.22քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 179 / 23 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 21.06.2023թ. թիվ 804-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 10.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 41.22քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 21.17քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.22քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 19 բնակարանի բնակիչ Սամվել Էլիզբարյանին :
2. Քաղ. Սամվել Էլիզբարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սամվել Էլիզբարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 992-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, հիմք ընդունելով Գագիկ Պետրոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 15 հասցեում գտնվող հողատարածքի / վկայական՝ N12112019-05-0058 / զբաղեցրած 630քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 15 հասցեում գտնվող 630քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 50.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան համայնքի գլխավոր հատակագծին և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 15 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Գագիկ Պետրոսյանին պատկանող, մարզ Գեղարքունիք, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 15 հասցեում գտնվող 630քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 50քմ մակերեսով / Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 15 / 1 հողամաս հասցե /, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մոծելուց, համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո հետո:
4. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գագիկ Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 993-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 178 / 1 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Առաքելյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նոր-Թաղ թաղամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 11072023-05-0027 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նոր-Թաղ թաղամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Շիրազի փողոց թիվ 4 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Առաքելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 994-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Ալվարդ Մելքոնյանին, Թամարա, Նոնա, Վիգեն Պիվազյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 139 / 1-1 հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 30062023-05-0021/ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 139 / 1-1 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 995-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Լիդա Հարությունյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Լիդա և Զիվան Հարությունյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 4-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 5 հասցեում գտնվող 5940քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Լիդա Գևորգի Հարությունյանին /ծնված՝ 16.04.1950թ./, Զիվան Ռաֆիկի Հարությունյանին /ծնված՝ 30.01.1972թ./ պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 4-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 5 հասցեում գտնվող և իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող 4666.8քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Լիդա և Զիվան Հարությունյանների սեփականության իրավունքը:
2. Լիդա և Զիվան Հարությունյաններին պատկանող 4666.8քմ մակերեսով հողատարածքում 1965-1985թթ. կառուցված 107.40քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 75.72քմ/, 22.7քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 14.89քմ/, 5.81քմ մակերեսով կաթսայատունը /ներքին մակերեսը՝ 4.46քմ/, 1961-1985թթ. կառուցված 77.90քմ մակերեսով գոմ-հացատունը /ներքին մակերեսը՝ 54.37քմ/, 17.07քմ մակերեսով հարթակները ճանաչել Լիդա և Զիվան Հարությունյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 4-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 5 բնակելի տուն հասցե:
3. Լիդա և Զիվան Հարությունյանների կողմից 1989թ. կառուցված 59.49քմ մակերեսով անավարտ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 54.28քմ/ ճանաչել ինքնակամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լիդա և Զիվան Հարությունյաններին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 996-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոց թիվ 6 տան բնակիչ Սամվել Մարտիրոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոց թիվ 6 / 1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից /վկայական՝ N110072019-05-0012/ առանձնացնելու և առանձնացված անշարժ գույքերի համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոց թիվ 6 / 1 հասցեում գտնվող 85.25քմ մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 59.86քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 6 / 1 ավտոտնակ հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 25.39քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 6 / 3 ավտոտնակ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սամվել Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 997-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 9 / 32 բնակարանի բնակիչ Ժանետա Եսայանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 շենքի հարավային հատվածում ինքնական կառուցված 20.40քմ մակերեսով ավտոտնակը, 20.40քմ մակերեսով նկուղը և 20.40քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ժանետա Նովելի Եսայանի կողմից ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 շենքի հարավային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 20.40քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 18.90քմ/, 20.40քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 17.43քմ/, զբաղեցրած 20.40քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Ժանետա Եսայանի կողմից ինքնական կառուցված 20.40քմ մակերեսով ավտոտնակը, 20.40քմ մակերեսով նկուղը և 20.40քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023AZGFPO/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 81 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ի կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ժանետա Եսայանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 998-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, հիմք ընդունելով քաղ. Պարզև Խաչատրյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 1-2 հասցեում գտնվող ավտոտնակի / վկայական՝ N 29062023-05-0022 / զբաղեցրած 68.5քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 1-2 հասցեում գտնվող 68.5քմ մակերեսով հողատարածքին կից 23.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 51 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Պարզև Խաչատրյանին պատկանող, մարզ Գեղարքունիք, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 1-2 հասցեում գտնվող ավտոտնակի զբաղեցրած 68.5քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 23.3քմ մակերեսով՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք.Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 51 հողամաս հասցե, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց, համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո հետո:
4. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Պարզև Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 999-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 01.06.2017Թ.
N 277-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 01.06.2017թ. « Ոչ բնակելի տարածքը վարձակալության տրամադրելու մասին» N277-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1000-Ա

ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 հասցեում գտնվող Սևանի համայնքապետարանի վարչական շենքի 3-րդ հարկից 15.08 քմ մակերեսով տարածքը տրամադրել «Ն1 ՖԱՐՄ» ՍՊԸ-ին /ՀՎՀՀ՝ 08626354, պետական գրանցման վկայական՝ տրված՝ 03.05.2023թ./ 10 տարի ժամկետով, վարձակալական իրավունքով, որպես աշխատանքային գրասենյակ:
2. Վարձակալական վճարը սահմանել Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. N10-Ն որոշմամբ սահմանված դրույքաչափին համապատասխան՝ 1քմ՝ տարեկան 5000 դրամ:
3. Ընկերության հետ կնքել ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության պայմանագիր:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման, և պետական գրանցման ծառայության հետ կապված բոլոր ծախսերը կատարում է վարձակալը:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1001-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սուսաննա Բադալյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան Նաիրյան փողոց թիվ 147 նկուղ, բացվածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 2396178, տրված՝ 23.09.2008թ. /համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 147 նկուղ, բացվածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 147 շենք թիվ 53 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսաննա Բադալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1002-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արմեն Գրիգորյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 2 / 55 հասցեում կառուցված 19.06քմ մակերեսով խանութը, 1.54քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 24.5քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 2 / 55 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 09.06.2023թ. թիվ 755-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 06.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 19.06քմ մակերեսով խանութը՝ 1քմ՝ 17721դրամ, 1.54քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ 17721դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 24.5քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 7 / 18 բնակարանի բնակիչ Արմեն Գրիգորյանին :
2. Քաղ. Արմեն Գրիգորյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1003-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Անահիտ Առաքելյանի լիազոր անձ ք. Երևան, Սոսեի փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 / 20 բնակարանի բնակիչ Նունե Ստեփանյանի դիմումը՝ կառուցապատման իրավունքով Անահիտ Առաքելյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղի վարչական սահման, Յամաքաբերդ կոչվող տարածք հասցեում գտնվող /վկայական՝ 2388386 տրված՝ 20.05.2009թ./ հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղի վարչական սահման, Յամաքաբերդ կոչվող տարածք հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Մինուտկա փողոց թիվ 5 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Առաքելյանի լիազոր անձ Նունե Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1004-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 15 / 1 բնակարանի բնակիչ Ռիտա Պետրոսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Շահումյան 35 / 1ա հասցեում գտնվող 39.85քմ մակերեսով տարածքի /վկայական՝ 1129498, տրված՝ 04.06.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Շահումյան 35 / 1ա հասցեում գտնվող 39.85քմ մակերեսով հասցեում գտնվող տարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Շահումյան փողոց, 35 շենք, 71 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռիտա Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1005-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Ռուդիկ Նեվերովի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 4 / 85 հասցեում կառուցված 11.84քմ մակերեսով նկուղը, 1.96քմ մակերեսով պատը՝ զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 47.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 4 / 85 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 06.03.2023թ. թիվ 270-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 17.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 11.84քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, 1.96քմ մակերեսով պատը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 47.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 21 / 6 բնակարանի բնակիչ Ռուդիկ Նեվերովին :
2. Քաղ. Սամվել Էլիզբարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուդիկ Նեվերովին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1006-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց 2 / 1 բնակարանի բնակիչ Արթուր Մարտոյանի դիմումը՝ վարձակալության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Գագարին, Շիրազի թիվ 18ա հասցեում գտնվող քոթեջի /վկայական՝ 2397102, տրված՝ 16.06.2010թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Գագարին, Շիրազի թիվ 18ա հասցեում գտնվող քոթեջի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գագարին, Հ. Շիրազի փողոց թիվ 18 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Մարտոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1007-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը, հիմք ընդունելով քաղ. Արամ Խաչատրյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Նորաշեն հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Գեղարքունիքի մարզի Նորաշեն գյուղական համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Նորաշեն հասցեում գտնվող գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության և արոտավայր գործառնական նշանակության 0.02807հա մակերեսով հողատեսքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-070-0007-0165/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Նորաշեն գյուղական համայնքի / բնակավայրի / պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 11 / 1 հողամաս հասցե:
2. Արամ Խաչատրյանին՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101255 հաշվհամարին վճարել հողամասերի կադաստրային արժեքի՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 107500 դրամ:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արամ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1008-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 25.05.2023Թ.
N 672-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 25.05.2023թ. «Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.05.2023թ. N 536-Ա որոշման մեջ լրացում կատարելու մասին» N672-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1009-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ԳՐԻՆ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ-ի լիազոր անձ Գառնիկ Խաչատրյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «ԳՐԻՆ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ-ին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 6 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 7 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 8, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 9 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 10 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 11 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորելու, և միավորված անշարժ գույքերի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. «ԳՐԻՆ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ-ին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 6 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 7 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 8, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 9 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 10 հողամաս, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 11 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 6 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԳՐԻՆ ՍՈԼՈՒՇՆՍ» ՍՊԸ-ի լիազոր անձ Գառնիկ Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1010-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 1.079.300 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1011-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 03.05.2023Թ. N 536-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.05.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 536-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
- 1) «համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին» բառերից հետո կարդալ «փոխելով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1012-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 8-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 2 տան բնակիչ Դավիթ Ազիզյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձ /վկայական՝ 1153227, տրված՝ 31.08.2004թ./ հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 8-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 9 անասնաշենք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Դավիթ Ազիզյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1013-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 3 / 5 բնակարանի բնակիչ Գեղեցիկ Սարոյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, 4-րդ միկրոթաղամասի հյուսիսային հատվածում ինքնակամ կառուցված 25.21քմ մակերեսով ավտոտնակը և 25.21քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում են.**

1. Գեղեցիկ Սարիբեկի Սարոյանի կողմից ք. Սևան, 4-րդ միկրոթաղամասի հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 25.21քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը 24.31քմ/ և զբաղեցրած 25.21քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գեղեցիկ Սարոյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 25.21քմ մակերեսով ավտոտնակը և 25.21քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023FTGZ55/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 71 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գեղեցիկ Սարոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1014-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Արթուր Մանուկյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Արթուր Մանուկյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Գրիգոր Լուսավորիչի փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող հողատարածքում նոր կառուցվող երկհարկանի բնակելի տան կառուցման համար:
2. Արթուր Մանուկյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1015-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022 թ. N 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Հաշառո» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Հաշառո» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 10 / 11 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Հաշառո» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1016-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արտակ Միրաքյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 30 հասցեում կառուցված 40.93քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.17քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 45.6քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 30 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.06.2023թ. թիվ 771-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 18.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 40.93քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 2.17քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 45.6քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 49 / 3 բնակարանի բնակիչ Արտակ Միրաքյանին :
2. Քաղ. Արտակ Միրաքյանին հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտակ Միրաքյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1017-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Զարինե Գալստյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 9 / 5 հասցեում կառուցված 48.86քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 48.86քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 9 / 5 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 23.06.2023թ. թիվ 813-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 14.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 48.86քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1221դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 48.86քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 1209դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 2 / 4 բնակարանի բնակիչ Զարինե Գալստյանին:
2. Քաղ. Զարինե Գալստյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Զարինե Գալստյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1018-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Զարինե Գալստյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 9 / 4 հասցեում կառուցված 43.53քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 43.53քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 9 / 4 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 23.06.2023թ. թիվ 812-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 14.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 43.53քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1221դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 43.53քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 1209դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 2 / 4 բնակարանի բնակիչ Զարինե Գալստյանին:
2. Քաղ. Զարինե Գալստյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Զարինե Գալստյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1019-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Պարզև Հարությունյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 84 հասցեում կառուցված 33.55քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 33.55քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 84 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 30.06.2023թ. թիվ 868-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 17.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 33.55քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 33.55քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 37 / 6 բնակարանի բնակիչ Պարզև Հարությունյանին:
2. Քաղ. Պարզև Հարությունյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Պարզև Հարությունյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1020-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Մանվել Պետրոսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 25 հասցեում կառուցված 24.87քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.43քմ մակերեսով ծածկը և զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 27.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 25 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 29.06.2023թ. թիվ 855-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 17.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 24.87քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 2.43քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 27.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 38 բնակարանի բնակիչ Մանվել Պետրոսյանին :
2. Քաղ. Մանվել Պետրոսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մանվել Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1021-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 07.06.2023թ. N 735-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 07.06.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 735-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) «ճանաչել համայնքային սեփականություն» բառերից հետո կարդալ՝ «համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1022-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 16.06.2023Թ. N 783-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. «Հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին մասին» N 783 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) «Հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն» բառերից հետո կարդալ «հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Լճաշեն բնակավայրի գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսականից՝ բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական հողամասի» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1023-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 59.9քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 23 / 12 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1024-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 154¹ հոդվածի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 26-րդ և 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6-րդ ենթակետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ին պատկանող առևտրի սրահին կից կցակառույցի շինարարական աշխատանքները սահմանված ժամկետում չավարտելու համար տուգանել չկատարված շինարարական աշխատանքների նախահաշվային արժեքի 1 տոկոսի չափով, այն է՝ 17000 /տասնյոթ հազար / դրամ:
2. «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միհեր Ստեփանյանին՝ 15-օրյա ժամկետում կամավոր հիմունքներով տուգանքը վճարել Սևան համայնքի բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին:
3. Հանձնարարել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին՝ «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ին պատկանող առևտրի սրահին կից կցակառույցի աշխատանքներն ավարտին հասցնելու համար գործող քաղաքաշինական նորմերին և պահանջներին համապատասխան տրամադրել նոր շինարարության թույլտվություն կամ երկարաձգել տրված շինթույլտվության գործողության ժամկետը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միհեր Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1025-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Գուրգեն Մանուկյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 137 / 11 հասցեում կառուցված 41.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.64քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 137 /11 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 15.05.2023թ. թիվ 603-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 21.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 41.64քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.64քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 12 / 1 բնակարանի բնակիչ Գուրգեն Մանուկյանին:
2. Քաղ. Գուրգեն Մանուկյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Մանուկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1026-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 4 / 4 բնակարանի բնակիչ Էլմիրա Զիրոյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 1601346, տրված՝ 13.08.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 2-րդ փողոց թիվ 21 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էլմիրա Զիրոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1027-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 4 / 4 բնակարանի բնակիչ Էլմիրա Զիրոյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-047-0006-0001 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-047-0006-0001 / անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 4-րդ փողոց թիվ 3 կիսակառույց հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էլմիրա Զիրոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1028-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արմենուիի Ղազարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 88 հասցեում կառուցված 32.53քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 32.53քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 88 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.05.2023թ. թիվ 612-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 18.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 32.53քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 32.53քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 38 / 24 բնակարանի բնակիչ Արմենուիի Ղազարյանին:
2. Քաղ. Արմենուիի Ղազարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմենուիի Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1029-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միեր Ստեփանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Սևան Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 10 հասցեում գոյություն ունեցող երկհարկանի առևտրի սրահին կից կցակառույցի կառուցման համար «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ին տրամադրված՝ 20.06.2022թ. N32 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել 6 ամիս ժամկետով:
2. «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միեր Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1030-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սիրվարդ Աղամալյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 8 / 2 հասցեում կառուցված 9.48քմ մակերեսով ծածկը, 6.76քմ մակերեսով պարիսպը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 175.4քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 8 / 2 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.06.2023թ. թիվ 773-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 19.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 9.48քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 524.4դրամ, 6.76քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1քմ՝ 1748դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 175.4քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 514.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած գ. Ծաղկունք, 4-րդ փողոց, 8-րդ շենք թիվ 4 տան բնակիչ Սիրվարդ Աղամալյանին:
2. Քաղ. Սիրվարդ Աղամալյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սիրվարդ Աղամալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1031-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25, 27, 32 կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Անդրանիկ Ներսիսյանի լիազոր անձ Արաբելլա Խաչատրյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Անդրանիկ Ներսիսյանին պատկանող, ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 2 / 23 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանում սեփականատիրոջ կողմից կատարված ներքին ձևափոխման աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 2 / 23 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանում սեփականատիրոջ կողմից կատարված ներքին ձևափոխման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց, 2 շենք թիվ 23 բնակարան հասցե, համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր ձևափոխված դռան համար՝ 1969 դրամ / դուռ՝ 2 հատ/:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ՌԴ քաղաքացի Անդրանիկ Ներսիսյանի լիազոր անձ Արաբելլա Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1032-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Ռուբիկ Գևորգյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նավավարների փողոց թիվ 29 / 1 հասցեում կառուցված 2.34քմ մակերեսով պարիսպը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 420քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նավավարների փողոց թիվ 29 / 1 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 22.05.2023թ. թիվ 650-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 04.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 2.34քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1քմ՝ 2844դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 420քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 1877.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 25 / 29 բնակարանի բնակիչ Ռուբիկ Գևորգյանին:
2. Քաղ. Ռուբիկ Գևորգյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուբիկ Գևորգյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1033-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Դավիթ Թ.Ա.Գ.» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Դավիթ Թ.Ա.Գ.» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 25 / 1-8 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Դավիթ Թ.Ա.Գ.» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1034-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10-րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Կարեն» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կարեն» ՍՊԸ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Թերակղզու տարածք հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 21.000դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կարեն» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1035-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա ենթակետի, հիմք ընդունելով «Կարեն» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կարեն» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Թերակղզի հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25.100 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կարեն» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1036-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՄԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 282-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ ՀՀ Ներքին գործերի նախարարության Գեղարքունիքի մարզային վարչության Սևանի բաժնի կողմից համայնքի բնակիչների վերաբերյալ կազմված վարչական վարույթի փաստաթղթերում նշված ոչ սահմանված տեղում առևտրի իրականացումը դադարեցված է, հետևանքները վերացված, նրանց եկամտի միակ աղբյուրը թույլատրված և չթույլատրված առևտրի իրականացումն էր, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի բնակիչներ՝ Համլետ Մրազի Պողոսյանի /հաշվառումը՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 17 շենք, 20 բնակարան/, Սեդա Վարանցովի Գրիգորյանի /հաշվառումը՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 20 շենք, 31 բնակարան/, Գագիկ Ռուբենի Սաղաթելյանի / հաշվառումը՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Թումանյան փողոց թիվ 4 շենք, 12 բնակարան/, Շահեն Մկրտչի Ղազարյանի /հաշվառումը՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 3 շենք, 24 բնակարան/, Էդգար Յուրիկի Մարգարյանի /հաշվառումը՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 3 շենք, 39 բնակարան / նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1037-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԵՎ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆՂԱՄՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՔԱՂԱՔԱԳԻՆՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետով և 21-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ կետով, «Նորմատիվային իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով, քաղաքացիների կողմից համայնքի ղեկավարին և ավագանու անդամներին հասցեագրված դիմումների քննարկման վարչարարության արդյունավետության բարձրացման, ընդունելության ընթացակարգի բարելավման, աշխատանքների թափանցիկության ապահովման նպատակով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի ղեկավարի և ավագանու անդամների կողմից քաղաքացիների ընդունելության կազմակերպման կարգը՝ համաձայն հավելված 1-ի /կցվում է/ :
2. Հաստատել քաղաքացիների ընդունելության մատյանը՝ ձև1 /կցվում է/:
3. Հաստատել Սևան համայնքի ղեկավարի մոտ քաղաքացիների ընդունելության գրանցման թերթիկը՝ ձև2 /կցվում է/:
4. Հաստատել Սևան համայնքի ավագանու մոտ քաղաքացիների ընդունելության գրանցման թերթիկը՝ ձև3 /կցվում է/:
5. Սույն որոշմամբ հաստատված կարգը և քաղաքացիների ընդունելության օրերի, ժամերի մասին տեղեկատվությունը փակցնել Սևանի համայնքապետարանի վարչական շենքում՝ քաղաքացիների համար տեսանելի վայրում:
6. Սույն որոշման կատարման հսկողությունը վերապահել համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի քարտուղարին :
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1038-Լ

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԳՈՐԾԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գործավարության կարգը՝ համաձայն կից հավելվածի /կցվում է/:
2. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող գործառույթների իրականացումը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1039-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 38 բնակարանի բնակիչ Արմեն Մկրտչյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Էներգետիկների փողոցի թիվ 1 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 37.0քմ մակերեսով ավտոտնակը, 30.2քմ մակերեսով ձեղնահարկը և 37.0քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Աշոտի Մկրտչյանի կողմից ք. Սևան, Էներգետիկների փողոցի թիվ 1 շենքի հարևանությամբ, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 37.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 33.86քմ/, 30.2քմ մակերեսով ձեղնահարկը /ներքին մակերեսը՝ 25.72քմ/ և զբաղեցրած 37.0քմ մակերեսով մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Մկրտչյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 37.0քմ մակերեսով ավտոտնակը, 30.2քմ մակերեսով ձեղնահարկը և 37.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023MXUC8G/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 1 / 45 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1040-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 24 / 42 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Օհանյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, ՀԵՑ ՓԲԸ-ի վարչական շենքի հյուսիսային հատվածում Անահիտ Օհանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 54.82քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.17քմ մակերեսով ծածկը և 57.11քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Անահիտ Վլադիմիրի Օհանյանի կողմից ք. Սևան, ՀԵՑ ՓԲԸ-ի վարչական շենքի հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 54.82քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 47.33քմ/, 2.17քմ մակերեսով ծածկը և զբաղեցրած 57.11քմ մակերեսով մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անահիտ Օհանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 54.82քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.17քմ մակերեսով ծածկը և 57.11քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք 2023W9MS6L/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 28 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային

սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Օհանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 27
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1041-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 13.07.2023Թ.
N 940-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.07.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 940-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1042-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Էմմա Մովսիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 600քմ մակերեսով հողատարածքը, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք և օրինական ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Էմմա Վլադիմիրի Մովսիսյանին /ծնված՝ 14.02.1950թ./ պատկանող, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 600քմ մակերեսով հողատարածքին կից 59.7քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Էմմա Վլադիմիրի Մովսիսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Էմմա Մովսիսյանին պատկանող, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող 659.7քմ մակերեսով հողատարածքում 1956թ. կառուցված 132.72քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 100.96քմ/, 1956թ. կառուցված 109.96քմ մակերեսով կիսանկուղը /ներքին մակերեսը՝ 71.84քմ/, 1977թ. կառուցված 45.88քմ մակերեսով ձեղնահարկը / ներքին մակերեսը՝ 41.95քմ/, 1975թ. կառուցված 44.11քմ մակերեսով ծածկը, 1977թ. կառուցված 45.73քմ մակերեսով աստիճանահարթակները, 1.30քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Էմմա Վլադիմիրի Մովսիսյանի սեփական գույքը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմմա Մովսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1043-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Մանվել և Արծրուն Գևորգյանների հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Մանվել և Արծրուն Գևորգյաններին տրամադրել նախագծման թույլտվություն ք. Սևան, Կոմիտաս փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող առանձնատան տարածքում զրուցարանի կառուցման և ավտոտնակի քանդման համար:
2. Մանվել և Արծրուն Գևորգյանները պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մանվել և Արծրուն Գևորգյաններին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1044-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 22-րդ փողոց թիվ 13 / 1 բնակարանի բնակիչ Խոսրով Ղազարյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ Սևան համայնք, Լճաշեն գյուղում ինքնակամ կառուցված 72.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 78.08քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, 15.79քմ մակերեսով ծածկը և 452.6քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Խոսրով Վարդանի Ղազարյանի կողմից Սևան համայնք, Լճաշեն գյուղում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 72.64քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 62.22քմ/, 78.08քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 68.40քմ/, 15.79քմ մակերեսով ծածկը և 452.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Խոսրով Ղազարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 72.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 78.08քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, 15.79քմ մակերեսով ծածկը և 452.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XUUG8/ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 15 / 1 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության

ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խոսրով Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1045-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 24 / 42 բնակարանի բնակիչ Բարիս Սիմոնյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, ՀԵՑ ՓԲԸ-ի վարչական շենքի հյուսիսային հատվածում ինքնակամ կառուցված 56.07քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.25քմ մակերեսով ծածկը և 58.41քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Բարիս Աշոտի Սիմոնյանի կողմից ք. Սևան, ՀԵՑ ՓԲԸ-ի վարչական շենքի հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 56.07քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 45.55քմ/, 2.25քմ մակերեսով ծածկը և զբաղեցրած 58.41քմ մակերեսով մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Բարիս Սիմոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 56.07քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.25քմ մակերեսով ծածկը և 58.41քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ZVXBL/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 29 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բարիս Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1046-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Գալուստ Կյուրեղյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն, Ալվարդ, Բալաբեկ, Արսեն, Սուրիկ Կյուրեղյաններին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 6-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի թիվ 16 հասցեում գտնվող 0.13600հա մակերեսով հողատարածքում սեփականատերերի կողմից ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու խնդրանքով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Համատեղ սեփականության իրավունքով Գալուստ, Ալվարդ, Բալաբեկ, Արսեն, Սուրիկ Կյուրեղյաններին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 6-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի թիվ 16 հասցեում գտնվող 0.13600հա մակերեսով հողատարածքում սեփականատերերի կողմից 2011թ. ինքնակամ կառուցված 147.28քմ մակերեսով բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 112.86քմ/, 54.10քմ մակերեսով նկուղի /ներքին մակերեսը՝ 36.53քմ/, 59.09քմ մակերեսով անասնազոմի /ներքին մակերեսը՝ 52.57քմ/ կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023JX86ZM/՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ՝ շինության համար՝ 874դրամ, անասնազոմի համար 1քմ՝ 524.4դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գալուստ Կյուրեղյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1047-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Գարիկ Եսայանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ.Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 20 հասցեում կառուցված 39.90քմ մակերեսով ավտոտնակը, 24.95քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 39.90քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ.Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 20 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.05.2023թ. թիվ 666-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 19.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 39.90քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 24.95քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 39.90քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 7 / 26 բնակարանի բնակիչ Գարիկ Եսայանին:
2. Քաղ. Գարիկ Եսայանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գարիկ Եսայանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1048-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Արման Ալեքսանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արման Ալեքսանյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Շիրազի փողոց, 20 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանին կից կցակառույցի կառուցման համար:
2. Արման Ալեքսանյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արման Ալեքսանյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արման Ալեքսանյանին որոշման ընդունման մասին հրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1049-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով և հիմք ընդունելով Խաժակ Բադալյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող և Վարսեր համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. N7 նիստի որոշմամբ Վասակ Բադալյանին սեփականաշնորհված, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 10-րդ փակուղի թիվ 8 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար նախատեսված 3100քմ մակերեսով հողատարածքը, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Խաժակ Գագիկի Բադալյանին /ծնված՝ 21.06.1965թ./ պատկանող, Վարսեր համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. թիվ 7 նիստի որոշմամբ Վասակ Գագիկի Բադալյանին /ծնված՝ 1970թ./ սեփականաշնորհված՝ Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 10-րդ փակուղի թիվ 8 հասցեում գտնվող, նրանց կողմից փաստացի օգտագործվող 3099.2քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Խաժակ և Վասակ Բադալյանների սեփականության իրավունքը:
2. Խաժակ և Վասակ Բադալյաններին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 10-րդ փակուղի թիվ 8 հասցեում գտնվող 3099.2քմ մակերեսով հողատարածքում 1961թ. կառուցված 182.86քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 134.9քմ/, 107.98քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 70.1քմ/, 1975թ. կառուցված 3.68քմ մակերեսով կաթսայատունը /ներքին մակերեսը՝ 3.4քմ/, 1970թ. կառուցված 107.66քմ մակերեսով ավտոտնակ-հացատունը /ներքին մակերեսը՝ 81.5քմ/, 1984թ. կառուցված 112.8քմ մակերեսով անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 96.3քմ/, 2015թ. կառուցված 94.05քմ մակերեսով ծածկերը, 1990թ. կառուցված 2.6քմ մակերեսով պարիսպը, 1984թ. կառուցված 17.0քմ մակերեսով բաց պատշգամբը ճանաչել Խաժակ և Վասակ Բադալյանների սեփական գույքը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խաժակ Բադալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1050-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անուշ Հայրումյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 45 հասցեում կառուցված 19.6քմ մակերեսով խորդանոցը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 19.6քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 45 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 04.07.2023թ. թիվ 880-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 21.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 19.6քմ մակերեսով խորդանոցը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 19.6քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 27 բնակարանի բնակիչ Անուշ Հայրումյանին:
2. Քաղ. Անուշ Հայրումյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշ Հայրումյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1051-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Գարիկ Համբարձումյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական՝ 941536, տրված՝ 05.09.2002թ. / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 5-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 16 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գարիկ Համբարձումյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1052-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Կարապետ Մանուկյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 38 հասցեում կառուցված 42.55քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 42.55քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 38 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 29.06.2023թ. թիվ 860-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 25.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 42.55քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 42.55քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 8 բնակարանի բնակիչ Կարապետ Մանուկյանին:
2. Քաղ. Կարապետ Մանուկյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարապետ Մանուկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1053-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Տիգրան Աթայանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, ք.Սևան, Նոր-թաղ թաղամասից արևելք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 2421377, տրված՝ 25.07.2008թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, ք.Սևան, Նոր-թաղ թաղամասից արևելք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ամառանոցային փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Տիգրան Աթայանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1054-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Անդրանիկ Ներսիսյանի լիազոր անձ Արաբելլա Խաչատրյանի դիմումը՝ Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. N10 նիստի որոշմամբ Անդրանիկ, Միքայել Ներսիսյաններին և Արմինե Հակոբյանին սեփականաշնորհված՝ 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից 55.2քմ մակերեսով հողատարածքը սեփական գույք ճանաչելու և հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված կիսակառույց բնակելի նշանակության շինությունները ինքնական ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք,
որոշում եմ.

1. Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ N 10 նիստի որոշմամբ Անդրանիկ Միշայի Ներսիսյանին /ծնված՝ 02.01.1957թ./, Միքայել Անդրանիկի Ներսիսյանին /ծնված՝ 06.06.1989թ./, Արմինե Անդրանիկի Հակոբյանին /ծնված՝ 16.03.1991թ./ սեփականաշնորհված՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից 52.2քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Անդրանիկ, Միքայել Ներսիսյանների և Արմինե Հակոբյանի սեփականության իրավունքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 9 կիսակառույց հասցե:
2. Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող 1252.2քմ մակերեսով հողատարածքում 1993թ. կառուցված 176.12քմ մակերեսով կիսակառույց բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 148.65քմ/, 69.73քմ մակերեսով կառուցված նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 53.76քմ/ ճանաչել ինքնական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անդրանիկ Ներսիսյանի լիազոր անձ՝ Արաբելլա Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1055-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. «ՏՈՍՊ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արթուր Ֆրանգյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «ՏՈՍՊ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Նորաշեն հասցեում գտնվող կարի ֆաբրիկայի /վկայական՝ 1087726, տրված՝ 15.11.2004թ. / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Նորաշեն հասցեում գտնվող կարի ֆաբրիկայի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 4-րդ փողոց թիվ 4 արտադրամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՏՈՍՊ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արթուր Ֆրանգյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1056-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 30.05.2023Թ. N 703-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 30.05.2023թ. «Հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրելու և բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 703-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1057-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, 12.04.2001թ. N286 որոշման 3-րդ կետի «ը» ենթակետով, հիմք ընդունելով Ծովագյուղ բնակավայրի բնակիչ Բալիկ Գրիգորյանի դիմումը՝ իր կողմից փաստացի տիրապետվող 1158.3քմ մակերեսով հողատարածքը, որի նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքացիների իրավունքները հաստատող փաստաթղթերը, անհատույց սեփականության իրավունքով իրեն հատկացնելու, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, հաշվի առնելով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, նկատի ունենալով, որ կատարվել են համապատասխան վճարումները, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, 05-049-0106-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասից առանձնացնել Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 23 հասցեում գտնվող 1000քմ մակերեսով հողամասը և անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Բալիկ Հրանտի Գրիգորյանին /ծնված՝ 07.01.1952թ./ հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնելով Ծովագյուղ գյուղական համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի՝ գործառնական նշանակության:
2. Բալիկ Հրանտի Գրիգորյանին պատկանող, 1000քմ մակերեսով հողատարածքում 1995թ. կառուցված 33.76քմ մակերեսով բնակելի տունը / ներքին մակերեսը՝ 29.50քմ/, 52.03քմ մակերեսով անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 43.30քմ/, 16.70քմ կառուցված ցախանոցը /ներքին մակերեսը 15.80քմ/, 12.20քմ մակերեսով շվաքարանը /ներքին մակերեսը 8.40քմ/, 50.70քմ մակերեսով ծածկը /ներքին մակերեսը 49.50քմ/, 1998թ. կառուցված 11.70քմ մակերեսով ցախանոցը /ներքին մակերեսը՝ 10.90քմ/ ճանաչել Բալիկ Հրանտի Գրիգորյանի սեփական գույքը /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ECUZJZ/:

3. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 23 / 1 հասցեում գտնվող 1000քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 158.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ համապատասխանեցնելով Ծովագյուղ գյուղական համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի՝ գործառնական նշանակության, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքով՝ 1քմ՝ 514.8 դրամ, օտարել Բալիկ Գրիգորյանին:
4. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բալիկ Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1058-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 28 բնակարանի բնակիչ Ռոբերտ Ադիլխանյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, ՀԵՑ ՓԲԸ-ի վարչական շենքի հյուսիսային հատվածում ինքնակամ կառուցված 27.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 7.21քմ մակերեսով նկուղը և 27.64քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, ՀԵՑ ՓԲԸ-ի վարչական շենքի հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա Ռոբերտ Արամայիսի Ադիլխանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 27.64քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 26.76քմ/, 7.21քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 5.97քմ/, զբաղեցրած 27.64քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Ռոբերտ Ադիլխանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 27.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 7.21քմ մակերեսով նկուղը և 27.64քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023WWLJCQ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 12 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ի կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռոբերտ Ադիլխանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1059-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Շահումյան փողոց թիվ 6 / 22 բնակարանի բնակիչ Նորայր Գրիգորյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքից հյուսիսային հատվածում ինքնակամ կառուցված 29.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 29.09քմ մակերեսով ձեռնահարկը, 2.46քմ մակերեսով ծածկը, 3.97քմ մակերեսով աստիճանահարթակը և 33.23քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Նորայր Դերենիկի Գրիգորյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքից հյուսիսային հատվածում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 29.61քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 25.84քմ/, 29.09քմ մակերեսով ձեռնահարկը /ներքին մակերեսը՝ 24.61քմ/, 2.46քմ մակերեսով ծածկը, 3.97քմ մակերեսով աստիճանահարթակը և 33.23քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Նորայր Գրիգորյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 29.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 29.09քմ մակերեսով ձեռնահարկը, 2.46քմ մակերեսով ծածկը, 3.97քմ մակերեսով աստիճանահարթակը և 33.23քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023JT5JTX/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 66 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի

միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նորայր Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1060-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 24 / 29 բնակարանի բնակիչ Արարատ Հակոբյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 24 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 31.49քմ մակերեսով ավտոտնակը և 31.49քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արարատ Ավետիքի Հակոբյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 24 շենքի հարևանությամբ, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 31.49քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.55քմ/, զբաղեցրած 31.49քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ համապատասխանեցնելով Սևան համայնքի գլխավոր հատակագծին, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արարատ Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 31.49քմ մակերեսով ավտոտնակը և 31.49քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023MD7UFP/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 18 / 2 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արարատ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1061-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 55.1քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 10 / 39 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1062-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 24.0քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Թումանյան փողոց թիվ 15 / 1 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1063-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.01150հա մակերեսով անշարժ գույքը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով 0.00722հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրի ընդհանուրից բնակավայրի բնակելի, 0.00428հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից բնակավայրի հասարակական, տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ֆրանսիական փողոց թիվ 25 հողամաս հասցե, վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1064-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 29.06.2023Թ.
N 861-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 29.06.2023թ. «Ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու և համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 861-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunioq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1065-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 16.05.2023Թ.
N 617-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.05.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 617-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1066-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱԴԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի պահանջներով, այն է՝ հողօգտագործման իրավունք չունեցող անձանց կողմից պետությանը և համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալի՝ 21.07.2023թ. թիվ ՔՏՄ/18.9/15540-23 գրությունը, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանի կողմից 28.07.2023թ. կազմված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 9 արձանագրությունը՝ Վարուժան Բաբկենի Գևորգյանի /հաշվառված՝ ք. Սևան, Մյասնիկյան փողոց թիվ 75 հասցեում/ կողմից «Սևան ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի Սևանի մասնաճյուղի տարածքում՝ թերակղզում գտնվող պետական ամառանոցի ոստիկանական անցակետից ներքև ընկած ափամերձ հատվածում առանց համապատասխան փաստաթղթերի բետոնյա հիմքով տուֆ քարից շարվածքներ կառուցելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա՝ առանց հողօգտագործման իրավունքի, բետոնյա հիմքով տուֆ քարից շարվածքներ կառուցելու համար Վարուժան Բաբկենի Գևորգյանի նկատմամբ նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հազարհինգհարյուրապատիկի չափով:
2. Վարուժան Գևորգյանին՝ 15-օրյա ժամկետում կամավոր հիմնունքներով տուգանքը վճարել Սևանի համայնք բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին /ՀՀՖՆԳՎ/:
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն ենթակա է գանձման օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումը ստանալուց հետո քանդել ինքնակամ կառուցված բետոնյա հիմքով տուֆ քարից շարվածքները և տարածքը բերել նախկին տեսքին:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարուժան Բաբկենի Գևորգյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1067-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով գ. Ծովագյուղ, 1-ին փողոց թիվ 102 տան բնակիչ Հայկ Լաբոյանի դիմումը՝ իր կողմից Սևան-Դիլիջան ավտոթունելի սկզբնամասում՝ Սեմյոնովկա գյուղի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված 177.57քմ մակերեսով արտադրամասը, 273.7քմ մակերեսով հողամասը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հայկ Վլադիկի Լաբոյանի կողմից Սևան-Դիլիջան ավտոթունելի սկզբնամասում՝ Սեմյոնովկա գյուղի վարչական տարածքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 177.57քմ մակերեսով արտադրամասը /ներքին մակերեսը՝ 142.59քմ/, զբաղեցրած 273.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Հայկ Լաբոյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 177.5քմ մակերեսով արտադրամասը և 273.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023HXZKFW/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա թիվ 119 արտադրամաս հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Լաբոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1068-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Էդգար Հովսեփյանի դիմումը՝ իր կողմից Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող ավտոտեխսպասարկման կայանին կից ինքնակամ կառուցված 7.66քմ ընդհանուր մակերեսով սանհանգույցները, 16.46քմ մակերեսով նկուղը, 21.65քմ մակերեսով հարթակը, 5.76քմ մակերեսով ծածկն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Էդգար Ժիրայրի Հովսեփյանի կողմից Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 հասցեում գտնվող ավտոտեխսպասարկման կայանին կից՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 7.66քմ ընդհանուր մակերեսով սանհանգույցները /ներքին մակերեսը՝ 5.27քմ/, 16.46քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 9.76քմ/, 21.65քմ մակերեսով հարթակը, 5.76քմ մակերեսով ծածկը և 145.2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ համապատասխանեցնելով հողամասի գործառնական նշանակությունը Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման:
2. Էդգար Հովսեփյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 7.66քմ ընդհանուր մակերեսով սանհանգույցները, 16.46քմ մակերեսով նկուղը, 21.65քմ մակերեսով հարթակը, 5.76քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20237XMD8L/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 / 2 ավտոտեխսպասարկման կայան հասցե:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ էդգար Հովսեփյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1069-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Գոռ Գևորգյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 4 / 1 հասցեում գտնվող 0.0326հա մակերեսով հողատարածքում իր կողմից ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Գոռ Ալբերտի Գևորգյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 4 / 1 հասցեում գտնվող 0.0326հա մակերեսով հողատարածքի վրա սեփականատիրոջ կողմից 2011թ. ինքնակամ կառուցված 34.0քմ մակերեսով շինության կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 1969 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գոռ Գևորգյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1070-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Ավետիք Բադալյանի լիազոր անձ Մխիթար Բադալյանի դիմումը՝ Գեղամավան համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. N 1 նիստի որոշմամբ Մխիթար Բադալյանին սեփականաշնորհված 2300քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված կիսակառույց բնակելի նշանակության շինություններն ինքնակամ ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գեղամավան համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. N 1 նիստի որոշմամբ Ավետիք Մխիթարի Բադալյանին /ծնված 29.01.1980թ./ սեփականաշնորհված՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող և փաստացի օգտագործվող 1994.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել Ավետիք Մխիթարի Բադալյանի սեփականության իրավունքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց 3-րդ նրբանցք թիվ 1 / 1 կիսակառույց հասցե:
2. Գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող 1994.7քմ մակերեսով հողատարածքում 1991թ. կառուցված 167.61քմ մակերեսով կիսակառույց բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 147.29քմ/, 29.74քմ մակերեսով կառուցված նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 21.61քմ/ ճանաչել ինքնակամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ավետիք Բադալյանի լիազոր անձ Մխիթար Բադալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1071-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 02.02.2002թ. թիվ 88, 29.12.2005թ. 2387-Ն և 22.04.2022թ. N 597-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով Սմբատ Ավետիսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 24-24/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը առանձնացնելու, գույքի նպատակային և գործառական նշանակությունները փոփոխելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ նշված շինությունում չեն կատարվում կոնստրուկտիվ փոփոխություններ, չկա անհրաժեշտություն շինարարության թույլտվություն տրամադրելու, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 24-24/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից առանձնացնել 76.4քմ մակերեսով հողատարածքը և հողատարածքում գտնվող դեղատնային կրակալը /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0014-0018-007 /՝ կրակակի և զբաղեցրած հողատարածքի նշանակությունը փոխելով հասարակական, առանձնացված անշարժ գույքերի համար տրամադրելով հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 0.09947հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք.Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 24 / 1 բնակելի տուն հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.00764 մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 24 / 3 առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սմբատ Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1072-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 10 / 13 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Մուրադյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 10 շենքի հարավային հատվածում ինքնական կառուցված 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը, 34.50քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Անդրանիկ Գառնիկի Մուրադյանի կողմից ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 10 շենքի հարավային հատվածում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 32.70քմ/, զբաղեցրած 34.50քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անդրանիկ Մուրադյանի կողմից ինքնական կառուցված 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը և 34.50քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023NVCQPC/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 13 / 3 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անդրանիկ Մուրադյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հուլիսի 2023 թվականի թիվ 1073-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 60.240 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հուլիսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1074-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 22-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 36 տան բնակիչ Վարդան Ֆերոյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Ծովագյուղ հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 2037588, տրված՝ 30.05.2005թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Ծովագյուղ հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 22-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 4 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Ֆերոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1075-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԳՈՌ-ԴԱՎ» ՍՊԸ-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԳՈՌ-ԴԱՎ» ՍՊԸ-ին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Սևան Սայաթ-Նովայի փողոց 12 հասցեում գտնվող հողատարածքում առկա շինությունների քանդման և նոր բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցման համար :
2. «ԳՈՌ-ԴԱՎ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ համապատասխան թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԳՈՌ-ԴԱՎ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1076-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.24173հա մակերեսով /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-030-0280-0002, գ. Դդմաշեն/ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Դդմաշեն բնակավայրի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, Երևան-Սևան մայրուղի 52-53կմ թիվ 3 հողամաս հասցե, վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 2-րդ կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1077-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.13127հա մակերեսով /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-030-0280-0002, գ. Դդմաշեն/ հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Դդմաշեն բնակավայրի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, Երևան-Սևան մայրուղի 52-53կմ թիվ 1 հողամաս հասցե, վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 2-րդ կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1078-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց, 15-րդ նրբանցք թիվ 16 տան բնակիչ Մամիկոն Ասլանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 և Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց փողոց թիվ 14 / 5 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 21062022-05-0011, 28022023-05-0077/ միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 և Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 / 5 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մամիկոն Ասլանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝

ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1079-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Արփինե Հակոբյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Դդմաշեն համայնք, 11-րդ փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող 0.19645հա մակերեսով հողատարածքում սեփականատիրոջ կողմից ինքնական կատարված շինարարական աշխատանքները օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Արփինե Հակոբյանին պատկանող, Դդմաշեն համայնք, 11-րդ փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող 0.19645հա մակերեսով հողատարածքի վրա սեփականատիրոջ կողմից 2021թ. ինքնական կառուցված 219.13քմ մակերեսով բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 189.9քմ/, 30.11քմ մակերեսով նկուղի /ներքին մակերեսը՝ 20.08քմ/ կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2022RXKRV/՝ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր օրինականացվող 1քմ շինության համար՝ 874.0 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արփինե Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1080-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 34 / 8 բնակարանի բնակիչ Արմեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 34 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում ինքնակամ կառուցված 35.90քմ մակերեսով ավտոտնակը, 35.90քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը և 35.90քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Արարատի Հովհաննիսյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 34 շենքի հյուսիսային հատվածում ավտոտնակների շարքում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 35.90քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 30.53քմ/, 35.90քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը / ներքին մակերեսը՝ 31.02քմ/, 35.90քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Հովհաննիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 35.90քմ մակերեսով ավտոտնակը, 35.90քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը և 35.90քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023CVTVNT/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 19 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի

միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 02
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1081-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 / 12 բնակարանի բնակիչ Կորյուն Խլղաթյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 48.55քմ մակերեսով ավտոտնակը և 48.55քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Կորյուն Սերյոժայի Խլղաթյանի կողմից ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 48.55քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 42.07քմ/, 48.55քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Կորյուն Խլղաթյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 48.55քմ մակերեսով ավտոտնակը և 48.55քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023S267N7/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Շահումյան փողոց թիվ 18 / 2 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կորյուն Խլղաթյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 02
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1082-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 70.280 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 03
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1083-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. խաչիկ Գրիգորյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Խաչիկ Գրիգորյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 131 հասցեում գտնվող հողատարածքում նոր տաղավարի կառուցման համար:
2. Խաչիկ Գրիգորյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Խաչիկ Գրիգորյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խաչիկ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1084-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Գնել Մանուկյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Գնել Մանուկյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 5 / 20, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 5 / 22 հասցեներում գտնվող հողատարածքում նոր առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Գնել Մանուկյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Գնել Մանուկյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գնել Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1085-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Աշոտ Հայրումյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Աշոտ Հայրումյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա.Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 1 / 49 հասցեում գտնվող հողատարածքում ավտոտնակի և տնտեսական շինության կառուցման համար :
2. Աշոտ Հայրումյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Հայրումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1086-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Գագիկ, Մերինե, Լիլիթ Մուրադյանների հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Գագիկ, Մերինե, Լիլիթ Մուրադյաններին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 26-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 հասցեում գտնվող հողատարածքում ավտոտնակի կառուցման համար:
2. Գագիկ, Մերինե, Լիլիթ Մուրադյանները պարտավոր են նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գագիկ, Մերինե, Լիլիթ Մուրադյաններին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1087-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Հռիփսիմե Ապերյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հռիփսիմե Ապերյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա.Տեր-Գրիգորյան փողոց թիվ 54,56 հասցեում գտնվող հողատարածքում տնտեսական շինության, ավտոտնակի, խոհանոցի և գոյություն ունեցող բնակելի տանը կից կցակառույցի կառուցման համար :
2. Հռիփսիմե Ապերյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Հռիփսիմե Ապերյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հռիփսիմե Ապերյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 03
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1088-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 20.07.2023Թ. N 983-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 20.07.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 983-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
- 1) «հատկացված» բառի փոխարեն կարդալ «զբաղեցրած» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 04
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1089-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 11.10.2022Թ.
N 1169-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 11.10.2022թ. «Հողատարածքի աճուրդ-վաճառքի արդյունքների մասին» N1169-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1090-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Աշոտ Հայրումյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Աշոտ Հայրումյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 1 / 49 հասցեում գտնվող հողատարածքում ավտոտնակի և տնտեսական շինության կառուցման համար:
2. Աշոտ Հայրումյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Աշոտ Հայրումյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Հայրումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1091-Ա

ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 28.04.2022թ. N 597-Ն որոշման 3-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության կողմից հաստատված Սևան քաղաքի /բնակավայրի/ գլխավոր հատակագծի լրամշակման մասին՝ 12.03.2016թ. N 18 եզրակացությունը և հիմք ընդունելով Ացելիկ Սարիբեկյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 87 / 1 հասցեում գտնվող 0.119հա մակերեսով հողամասում կառուցված ավտոտնակի գործառական նշանակությունը փոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 87 / 1 հասցեում գտնվող՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված 0.119հա մակերեսով հողատարածքում կառուցված 75.0քմ մակերեսով ավտոտնակի /վկայական՝ 2684627, տրված՝ 14.04.2011թ./ գործառական նշանակությունը փոխել՝ բնակելի տան:
2. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 87 / 1 հասցեում գտնվող՝ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված 0.119հա մակերեսով հողատարածքում սեփականատիրոջ կողմից 2020թ. կառուցված 18.12քմ մակերեսով ծածկը, 6.86քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023YA6KKV/ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 1969 դրամ:
3. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 87 / 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան ներքին ձևափոխման աշխատանքներն ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 87 / 1 բնակելի տուն հասցե, համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր ձևափոխված պատուհանի և դռան համար՝ 1969 դրամ /դուռ՝ 5 հատ, պատուհան՝ 1 հատ/:
4. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ացելիկ Սարիբեկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1092-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Օֆիկ Մանուկյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Զովաբեր, 9-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 16062023-05-0044, տրված՝ 05.09.2002թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Զովաբեր, 9-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 9-րդ փողոց թիվ 16 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Օֆիկ Մանուկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1093-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Վիգեն Սիմոնյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան» Կոմիտասի փողոց թիվ 1 / 2 հասցեում կառուցված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը, 23.27քմ մակերեսով նկուղը, 2.71քմ մակերեսով ծածկը, 25.98քմ մակերեսով ձեղնահարկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 25.98քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան Կոմիտասի փողոց թիվ 1 / 2 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.07.2023թ. թիվ 967-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 27.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 23.27քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, 2.71քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, 25.98քմ մակերեսով ձեղնահարկը՝ 1քմ՝ 3938, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 25.98քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 2 / 32 բնակարանի բնակիչ Վիգեն Սիմոնյանին:
2. Քաղ. Վիգեն Սիմոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վիգեն Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1094-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Թաթույ Ներսիսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 24 / 1 հասցեում կառուցված 27.74քմ մակերեսով խանութը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 27.74քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 24 / 1 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 12.09.2022թ. թիվ 1016-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 31.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 27.74քմ մակերեսով խանութը՝ 1քմ՝ 9252դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 27.74քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 792դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած
գ. Լճաշեն, 5-րդ փողոց թիվ 8 տան բնակիչ Թաթույ Ներսիսյանին:
2. Քաղ. Թաթույ Ներսիսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Թաթույ Ներսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1095-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սարգիս Էլիզբարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 132 հասցեում կառուցված 31.50քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 31.50քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 132 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.07.2023թ. թիվ 939-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 31.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 31.50քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 31.50քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Սայաթ -Նովա փողոց թիվ 25 / 19 բնակարանի բնակիչ Սարգիս Էլիզբարյանին:
2. Քաղ. Սարգիս Էլիզբարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սարգիս Էլիզբարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1096-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արմեն, Արտյոմ, Արսեն Սարգսյանների և Փառանձեմ Հովհաննիսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Արմեն, Արտյոմ, Արսեն Սարգսյաններին և Փառանձեմ Հովհաննիսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող առանձնատան /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-0007-0014/ տարածքում ավտոտնակի կառուցման համար:
2. Արմեն, Արտյոմ, Արսեն Սարգսյանները և Փառանձեմ Հովհաննիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն, Արտյոմ, Արսեն Սարգսյաններին և Փառանձեմ Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1097-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Երևան, Շիրվանզադեի փողոց թիվ 9 / 10 բնակարանի բնակիչ Հեղինե Աբրահամյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոցի թիվ 4 շենքի արևելյան հատվածում ինքնակամ կառուցված 5.10քմ մակերեսով պարիսպն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հեղինե Նորայրի Աբրահամյանի կողմից՝ ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 շենքի արևելյան հատվածում ինքնակամ կառուցված 5.10քմ մակերեսով պարիսպը և զբաղեցրած 5.10քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի խառը կառուցապատումից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման՝ սահմանելով զբաղեցրած հողամասի նկատմամբ 5.1 / 555.35 բաժնեմաս:
2. Հեղինե Աբրահամյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 5.10քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023APRC2B /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 / 11 պարիսպ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հեղինե Աբրահամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1098-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25, 27, 32 կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 32 տան բնակիչ Նարինե Ասլանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 / 25 հասցեում գտնվող 66.78քմ մակերեսով պոլիկլինիկա-բացվածքին կից ինքնակամ կառուցված 4.67քմ մակերեսով հասարակական նշանակության շինության շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, հաշվի առնելով ներկայացված Սևան համայնք, ք. Սևան Նաիրյան փողոց թիվ 168 բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերի գրավոր համաձայնությունը, նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 / 25 հասցեում գտնվող 66.78քմ մակերեսով պոլիկլինիկա-բացվածքին կից ինքնակամ կառուցված 4.67քմ մակերեսով հասարակական նշանակության շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 3.47քմ/ ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ZUNMJS/՝ համայնքի բյուջե մուծելով շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 501.9դրամ:
2. Համաձայն ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետի՝ օրինական ճանաչել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 / 25 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքում առկա ինքնակամ կառույցը:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նարինե Ասլանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1099-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԾԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25, 27, 32 կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ք. Երևան, Քանաքեռցու փողոց թիվ 131 / 8 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Մարտիրոսյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Աշոտ Մարտիրոսյանին և Անուշ Սևոյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 / 1-7 հասցեում գտնվող 36.72քմ մակերեսով բացվածքին կից ինքնակամ կառուցված 20.67քմ մակերեսով հասարակական նշանակության շինության և 6.21քմ մակերեսով աստիճանահարթակի շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, հաշվի առնելով ներկայացված ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերի գրավոր համաձայնությունը, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 / 1-7 հասցեում գտնվող 36.72քմ մակերեսով բացվածքին կից ինքնակամ կառուցված 20.67քմ մակերեսով հասարակական նշանակության շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 16.85քմ/, 6.21քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023NV3ZXN/՝ համայնքի բյուջե մուծելով շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 501.9 դրամ:
2. Համաձայն ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետի՝ օրինական ճանաչել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 / 1-7 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքում առկա ինքնակամ կառույցը:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1100-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԵՆԹԱՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Գագարին, Շիրազի փողոց թիվ 18 / 1 հասցեում գտնվող 40.96քմ մակերեսով բնակելի տունը /նախկին հասցեն՝ ք. Սևան, Գագարին, Շիրազի թիվ 18ա, քրթեջ, վկայական՝ 18.06.2010թ. N 2397102 / ենթավարձակալական իրավունքով, 10 տարի ժամկետով տրամադրել քաղ. Արման Կարոյի Մկրտչյանին /անձնագիր՝ AV0661946, տրված 050-ի կողմից, 03.03.2023թ./:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման: Պետական գրանցման ծառայության հետ կապված բոլոր ծախսերը կատարում է վաճակալը կամ ենթավարձակալը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1101-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա ենթակետի, հիմք ընդունելով «Վարազդատ Սանամյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Վարազդատ Սանամյան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 15 / 2-49 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13100 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Վարազդատ Սանամյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1102-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Կարինե Պետրոսյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կարինե Պետրոսյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Նորաշեն հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-ին եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կարինե Պետրոսյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1103-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով և 118-րդ հոդվածով, ՀՀ Կառավարության՝ 29.12.2005թ թիվ N 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 13-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղ. Պարույր Շահբազյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 21-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 35 հասցեում գտնվող շինության զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 300քմ մակերեսով հողատարածքի հողահատկացման հիմքերը վերականգնելու մասին, աշվի առնելով, որ շինության զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված հողատարածքը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Պարույր Շահբազյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 21-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 35 հասցեում գտնվող 59.24քմ մակերեսով շինության /ներքին մակերեսը՝ 41.98քմ/ և սպասարկման համար նախատեսված 300քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ վերականգնել հողատարածքի հողահատկացման հիմքերը՝ 300քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ տրամադրելով անհատույց սեփականության իրավունք, անշարժ գույքի առքուվաճառքի, նվիրատվության կամ փոխանակման դեպքում՝ համայնքային բյուջե հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքը վճարելու պայմանով:
2. Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 21-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 35 հասցեում գտնվող հողատարածքում սեփականատիրոջ կողմից 2020թ. կառուցված 19.33քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով շինության համար՝ 1028 դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Պարույր Շահբազյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1104-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 12.07.2023Թ. N 926-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 12.07.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N926-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
- 1) «0.16811հա» բառի փոխարեն կարդալ «0.15978հա» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1105-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Ջավադ Ավետիսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Ջավադ Ավետիսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ.Մկրտչյան փողոց թիվ 21-21/1 հասցեում գտնվող հողատարածքում անավարտ բնակելի տան կառուցման համար:
2. Ջավադ Ավետիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ջավադ Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1106-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 135.540 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 07
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1107-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Արթուր Մարգարյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Արթուր Արայիկի Մարգարյանին, Վերա Արտուշի Մարգարյանին պատկանող, Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. N 10 նիստի որոշմամբ սեփականաշնորհված, 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 158.7քմ մակերեսով հողատարածքը և 1358.7քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Արթուր Արայիկի Մարգարյանին /ծնված՝ 16.07.1985թ./, Վերա Արտուշի Մարգարյանին /ծնված՝ 00.00.1935թ./պատկանող և Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. N10 նիստի որոշմամբ՝ Արթուր, Վերա և Թեհմինե Մարգարյաններին սեփականաշնորհված՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 54 հասցեում գտնվող 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 158.7քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Արթուր, Թեհմինե և Վերա Մարգարյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Արթուր, Թեհմինե և Վերա Մարգարյաններին պատկանող 1358.7քմ մակերեսով հողատարածքում 1960թ. կառուցված 19.0քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 7.40քմ/, 190.14քմ մակերեսով կառուցված բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 148.0քմ/, 79.20քմ մակերեսով կառուցված անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 27.80քմ/, 29.86քմ մակերեսով կառուցված ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 24.0քմ/, 1975թ. կառուցված 31.83քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 12.90քմ/, 1970թ. կառուցված 40.3քմ, մակերեսով ծածկերը, 4.82քմ մակերեսով կառուցված պարիսպը ճանաչել Արթուր, Թեհմինե և Վերա Մարգարյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 54 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Մարգարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1108-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 21 / 19 բնակարանի բնակիչ Վրույր Հայրապետյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի արևելյան հատվածում ավտոտնակների շարքում ինքնակամ կառուցված 48.30քմ մակերեսով խորդանոցն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վրույր Հայրապետյանի կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի արևելյան հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 48.30քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 39.09քմ/, 48.30քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վրույր Հայրապետյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 48.30քմ մակերեսով խորդանոցը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023FAD5JA/ տրամադրելով
Սևան համայնք,
ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 25 / 45 խորդանոց հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վրույր Հայրապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1109-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Թերեզա Հալաջյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Թերեզա Հալաջյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 39 / 7 հասցեում գտնվող հողատարածքում հյուրատուն կառուցելու համար :
2. Թերեզա Հալաջյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Թերեզա Հալաջյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Թերեզա Հալաջյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1110-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Ռուզաննա Առաքելյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Ռուզաննա Առաքելյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Ռուսական փողոց թիվ 17 / 37 հասցեում գտնվող հողատարածքում գոյություն ունեցող ավտոտնակի երկրորդ հարկում տնտեսական շինության կառուցման համար :
2. Ռուզաննա Առաքելյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուզաննա Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1111-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՌԵԿՈՆՍՏՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արտաշես Գևորգյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՌԵԿՈՆՍՏՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Տեր-Գրիգորյան փողոց թիվ 64 հասցեում գտնվող բնակելի թաղամասի կառուցման համար :
2. «ՌԵԿՈՆՍՏՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ համապատասխան թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՌԵԿՈՆՍՏՐԱՔՇՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Արտաշես Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1112-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 1 բնակարանի բնակիչ Դավիթ Խաչատրյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 5 / 10, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 5 / 19 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 03072023-05-0019, 23052023-05-0050/ միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 5 / 10, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 5 / 19 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 5 / 10 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Դավիթ Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1113-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԾԱԾԿԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով գ. Ծովագյուղ, 19-րդ փողոց թիվ 22 տան բնակիչ Հովիկ Մկրտչյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան, համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 59 հասցեում գտնվող ավտոտեխսպասարկման կայանին կից՝ իր կողմից ինքնակամ կառուցված 34.48քմ մակերեսով շինությունը, 13.34քմ մակերեսով ծածկերն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հովիկ Յուլիկի Մկրտչյանի կողմից՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոցի թիվ 59 հասցեում գտնվող ավտոտեխսպասարկման կայանին կից՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 34.48քմ մակերեսով շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 29.71քմ/, 13.34քմ մակերեսով ծածկերը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 184.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակություն ունեցող հողատեսքի նպատակային նշանակությունը փոխելով բնակավայրի, գործառնականը՝ հասարակական նշանակության:
2. Հովիկ Մկրտչյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 34.48քմ մակերեսով շինությունը, 13.34քմ մակերեսով ծածկերը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ /2023VFJMTD/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 56 / 1 ծածկ հասցե:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հովիկ Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1114-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Ալբերտ Ղազարյանի լիազոր անձ Հայկ Ղազարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 11 հասցեում Ա. Ղազարյանի կողմից կառուցված 33.24քմ մակերեսով ավտոտնակը, 8.32քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը, 8.43քմ մակերեսով խորդանոցը, 9.30քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 73.9քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով Ա. Ղազարյանին վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 11 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 27.06.2023թ. թիվ 828-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 04.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 33.24քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 8.32քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը՝ 1քմ՝ 3938քմ, 8.43քմ մակերեսով խորդանոցը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, 9.30քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 73.9քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Ալբերտ Ղազարյանին / լիազոր անձ՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 32 / 10 բնակարանի բնակիչ Հայկ Ղազարյան/:
2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ալբերտ Ղազարյանի լիազոր անձ Հայկ Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1115-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. էմին Եղիազարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Էմին Եղիազարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան մայրուղի 2-3 կմ 1 ճաշարան հասցեում գտնվող նախկին «Տապան» ռեստորանի շինությունները պահպանելու նպատակով ավամերձ հատվածի ավապաշտպան և ինժեներական այլ լուծումների իրականացման համար:
2. Էմին Եղիազարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմին Եղիազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1116-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սուսան Կալեյանի լիազոր անձ Էդիկ Մանուկյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ.Նալբանդյան փողոց թիվ 59 / 22 հասցեում Ս. Կալեյանի կողմից կառուցված 32.94քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.76քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 34.70քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով Ս. Կալեյանին վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 59 / 22 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 07.07.2023թ. թիվ 895-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 27.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 32.94քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 1.76քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 34.70քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Սուսան Կալեյանին / լիազոր անձ՝ ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 9 / 5 հասցեի բնակիչ Էդիկ Մանուկյան/:
2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսան Կալեյանի լիազոր անձ Էդիկ Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1117-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊՈՒՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 65 / 30 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Մարգարյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 1 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքումի նքնական կառուցված 0.65քմ մակերեսով պատը և 37.3քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Անահիտ Արամայիսի Մարգարյանի կողմից՝ ք. Սևան, Էներգետիկների փողոցի թիվ 1 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 0.65քմ մակերեսով պատը և 37.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անահիտ Մարգարյանի կողմից ինքնական կառուցված 0.65քմ մակերեսով պատը և 37.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20238ZGJBZ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 55 պարիսպ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Մարգարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 09
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1118-Ա

ՊԱՏՎՈԳՐՈՎ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24)-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

- Երիտասարդների միջազգային օրվա առթիվ Սևան քաղաքում կազմակերպվող հեծանվապազքի սիրողական մրցաշարի լավագույն մասնակիցներին պարգևատրել Սևան համայնքի ղեկավարի պատվոգրերով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1119-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Տիգրան Մարգարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 9 / 52 հասցեում կառուցված 28.0քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.0քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 9 / 52 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.07.2023թ. թիվ 934-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 04.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 28.0քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1209դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.0քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 1221դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Սևան համայնք, գ. Գագարին, Բաղրամյան փողոց թիվ 3 / 6 բնակարանի բնակիչ Տիգրան Մարգարյանին:
2. Քաղաքացի Տիգրան Մարգարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Տիգրան Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1120-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Արմեն Ավագյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արմեն Ավագյանի կողմից իրականացված՝ Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 2-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող բնակելի տան շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Ավագյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1121-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Հայկ Կիրակոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայկ Կիրակոսյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 25 հասցեում գտնվող հողատարածքում ավտոտնակ կառուցելու համար:
2. Հայկ Կիրակոսյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Հայկ Կիրակոսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Կիրակոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1122-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Ռուբիկ Պետրոսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Ռուբիկ Պետրոսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող հողատարածքում կցակառույցի կառուցման և գոյություն ունեցող աստիճանահարթակի վերակառուցման համար :
2. Ռուբիկ Պետրոսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուբիկ Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1123-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 17.07.2023Թ. N 965-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.07.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 965-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
- 1) 05-047-0023-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.21070հա մակերեսով հողատարածքում 14.36քմ մակերեսով շինության քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1124-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 120.7քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 28 / 6 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1125-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 1085քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ամառանոցային փողոց թիվ 19 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1126-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԶՈՒԹՅԱՆ ՍԱՆԻՏԱՐԱՀԱՄԱՃԱՐԱԿԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԱՊԱՀՈՎՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 47-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2)-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

- Հաստատել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի բնակչության սանիտարահամաճարակային անվտանգության ապահովմանն ուղղված միջոցառումների ծրագիրը՝ համաձայն հավելվածի /կցվում է/:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1127-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Սերյոժա Ազիզյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Սերյոժա Ազիզյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 08122022-05-0079, տրված՝ 31.05.2001թ. / և Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական՝ 08122022-05-0078, տրված՝ 31.05.2001թ./համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր 3-րդ փողոց թիվ 77 բնակելի տուն հասցե:
2. Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 3-րդ փողոց թիվ 16 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սերյոժա Ազիզյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1128-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Զենիթ Էներջի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Անուշավան Սիմոնյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Զենիթ Էներջի» ՍՊԸ-ին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Գեղամական թիվ 6 հասցեում գտնվող հողատարածքում արևային կայանի կառուցման համար :
2. «Զենիթ Էներջի» ՍՊԸ-ն պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ համապատասխան թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Զենիթ Էներջի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Անուշավան Սիմոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1129-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՀԵՏ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ, 8-րդ կետերի պահանջներով, նկատի ունենալով, որ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Վարսերի գյուղապետի՝ 18.02.2020թ. թիվ 21-Ն որոշմամբ քաղ. Օվսաննա Պետրոսյանին ուղակի վաճառքով օտարվել էր Երևանյան խճուղի թիվ 1 հասցեի 0.12հա հողամասը, որի պետական գրանցումը ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից տարբեր պատճառաբանություններով մերժվել է, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի հողի օտարման մուտքերի հաշվից հետ վերադարձնելու քաղ. Օվսաննա Պետրոսյանի կողմից Վարսեր համայնքի բյուջեի 20.02.2020թ. վճարված 410.400 դրամ գումարը՝ պակասեցնելով Քաղ. Օվսաննա Պետրոսյանին անվամբ համայնքի բյուջեի նկատմամբ 1000քմ հողատարածքի վարձակալության գծով առ 31.12.2023թ. դրությամբ առկա 58.145 դրամ պարտքի գումարը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1130-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Նորայր Գրիգորյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 66 հասցեում կառուցված 29.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 29.09քմ մակերեսով ձեղնահարկը, 2.46քմ մակերեսով ծածկը, 3.97քմ մակերեսով աստիճանահարթակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 33.23քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 66 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.08.2023թ. թիվ 1059-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 08.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 29.61քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1673դրամ, 29.09քմ մակերեսով ձեղնահարկը՝ 1քմ՝ 3346քմ, 2.46քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, 3.97քմ մակերեսով աստիճանահարթակը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 33.23քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 6 / 22 բնակարանի բնակիչ Նորայր Գրիգորյանին:
2. Քաղ. Նորայր Գրիգորյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նորայր Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1131-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 44.52քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Թումանյան փողոց թիվ 9 / 1 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1132-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Ալիկ Գրիգորյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Ալիկ Գրիգորյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ.Դեմիրճյան փողոց թիվ 3 / 4 հասցեում գտնվող հողատարածքում գոյություն ունեցող ավտոտնակի քանդման և նոր ավտոտնակի կառուցման համար :
2. Ալիկ Գրիգորյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ալիկ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1133-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 27.07.2023Թ. N 1042-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 27.07.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» 1042-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 57 » բառերի փոխարեն կարդալ «Սևան համայնք, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 61 բնակելի տուն» բառերը:
 - 2) «1956թ. կառուցված 109.96քմ մակերեսով կիսանկուղը / ներքին մակերեսը՝ 71.84քմ/» բառերի փոխարեն կարդալ «1956թ. կառուցված 109.96քմ մակերեսով կիսանկուղը / ներքին մակերեսը՝ 74.84քմ/» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1134-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Հրազդան Ղարիբյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. N10 նիստի որոշմամբ Հրազդան Ղարիբյանին և Գայանե Ղազարյանին սեփականաշնորհված 1600քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Հրազդան Խաչիկի Ղարիբյանին /ծնված՝ 25.01.1960թ./ պատկանող և Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. N10 նիստի որոշմամբ՝ Հրազդան Ղարիբյանին և Գայանե Ղազարյանին սեփականաշնորհված, իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող 1531.2քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Հրազդան Ղարիբյանի և Գայանե Ղազարյանի սեփականության իրավունքը:
2. Հրազդան Ղարիբյանին և Գայանե Ղազարյանին պատկանող 1531.2քմ մակերեսով հողատարածքում 1957-1994թթ. կառուցված 191.40քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 144.08քմ/, 1957թ. կառուցված 31.89քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 18.45քմ/, 1989թ. կառուցված 7.24քմ մակերեսով կաթսայատունը /ներքին մակերեսը՝ 5.74քմ/, 1961թ. կառուցված 67.27քմ մակերեսով հացատուն-անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 53.46քմ/, 1986թ. կառուցված 44.74քմ մակերեսով անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 39.82քմ/, 16.63քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 13.24քմ/, 1957-1994թթ. կառուցված 28.91քմ մակերեսով աստիճանահարթակները, 1961-1989թթ. կառուցված 57.58քմ մակերեսով ծածկերը, 1986թ. կառուցված 11.55քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Հրազդան Ղարիբյանի և Գայանե Ղազարյանի սեփական գույքը տրամադրելով՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 17 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հրազդան Ղարիբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1135-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ռիմա Պողոսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 6բ հասցեում գտնվող կիսակառույց բնակելի տան զբաղեցրած 1140քմ մակերեսով հողատարածքին կից 134.18քմ հողատարածքը և 1274.18քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք,
որոշում եմ.

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Ռիմա Սերոբի Պողոսյանին /ծնված՝ 10.07.1941թ./ պատկանող, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 6բ հասցեում գտնվող կիսակառույց բնակելի տան զբաղեցրած 1140քմ մակերեսով հողատարածքին կից 134.18քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Ռիմա Սերոբի Պողոսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Ռիմա Սերոբի Պողոսյանին պատկանող 1274.18քմ մակերեսով հողատարածքում 1960թ. կառուցված 82.17քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 62.26քմ/, 338.64քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 273.79քմ/, 24.48քմ մակերեսով հարթակը, 8.60քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 0.96քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Ռիմա Սերոբի Պողոսյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց, 10 / 2 բնակելի տուն հասցե:
3. Ռիմա Սերոբի Պողոսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող 1274.18քմ մակերեսով հողատարածքում 2011թ. կառուցված 11.54քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 10.41քմ/ ճանաչել ինքնակամ շինություն:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռիմա Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1136-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 12.06.2023Թ. N 761-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 12.06.2023թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 761-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
- 1) «ճանաչել օրինական՝» բառերից հետո կարդալ «/հաշվառման տեղեկանք 2023QKEHMG/ » բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1137-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Արդա Պետրոսյանի լիազոր անձ ք. Սևան, 5-րդ միկրոթաղամաս թիվ 3 / 13 բնակարանի բնակիչ Աննա Էլիզբարյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 49 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը, 13.70քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արդա Պետրոսյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 49 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 27.18քմ/, 13.70քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 11.10քմ/, 28.9քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արդա Պետրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը, 13.70քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք 2023W4D5QT/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 56 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության

ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1138-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ին /լիազոր անձ՝ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ՝ տնօրեն Արամ Շահինյան/ տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 168 շենք թիվ 34-35 հասցեում գտնվող «ՖԱՍՏ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ին պատկանող տարածքով անցնող 0.4ԿՎ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն / լիազոր անձ՝ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ՝ տնօրեն Արամ Շահինյան/ պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1139-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ին / լիազոր անձ՝ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ՝ տնօրեն՝ Արամ Շահինյան/ տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող, Վալտեր Մովսիսյանի կողմից տեղադրվող ԼՏԵ-ի 6կվ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն /լիազոր անձ՝ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ՝ տնօրեն Արամ Շահինյան/ պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1140-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 49 / 33 բնակարանի բնակիչ Հարություն Ավետիսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 33.60քմ մակերեսով ավտոտնակը, 12.84քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հարություն Ավետիսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 33.60քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.89քմ/, 12.84քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 11.30քմ/ և 33.60քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Հարություն Ավետիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 33.60քմ մակերեսով ավտոտնակը, 12.84քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023BZ9FD/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդանի փողոց թիվ 42 / 63 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հարություն Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1141-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 35 / 36 բնակարանի բնակիչ Էդուարդ Մուշեղյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոցի թիվ 35 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 34.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 34.64քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, 2.66քմ մակերեսով հարթակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Էդուարդ Մուշեղյանի կողմից ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոցի թիվ 35 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 34.64քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 30.45քմ/, 34.64քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը/ ներքին մակերեսը՝ 31.26քմ/, 2.66քմ մակերեսով ծածկը, 2.66քմ մակերեսով հարթակը և 37.34քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Էդուարդ Մուշեղյանի կողմից ինքնական կառուցված 34.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 34.64քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, 2.66քմ մակերեսով ծածկը, 2.66քմ մակերեսով հարթակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20234WKBZ6/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 35 / 39 ավտոտնակ հասցե:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էդուարդ Մուշեղյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1142-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 35 բնակարանի բնակիչ Արմեն Աբրահամյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի թիվ 3 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 27.0քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Աբրահամյանի կողմից ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի թիվ 3 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 27.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 24.27քմ/ և 31.8քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Աբրահամյանի կողմից ինքնական կառուցված 27.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20232HBBEF/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 104 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնականություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Աբրահամյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1143-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 46 / 21 բնակարանի բնակիչ Լալա Գևորգյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոցի թիվ 46 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 30.52քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լալա Գևորգյանի կողմից ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոցի թիվ 46 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 30.52քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.49քմ/ և 30.52քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Լալա Գևորգյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 30.52քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023X9DAD6/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 46 / 1 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լալա Գևորգյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1144-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 13 տան բնակիչ Հայկ Մուրադյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Կարինե Ղարիբյանին, Հովիկ, Հայկ, Սիրուն, Սիրարփի Մուրադյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնք, 1-ին փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 27122019-05-0020/, անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 13 / 1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնք, 1-ին փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող բնակելի տան և Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 13 / 1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 13 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Մուրադյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 16
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1145-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Կորյուն Խլղաթյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 / 2 հասցեում կառուցված 48.55քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 48.55քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 / 2 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 02.08.2023թ. թիվ 1081-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 14.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 48.55քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 48.55քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 18 / 12 բնակարանի բնակիչ Կորյուն Խլղաթյանին:
2. Քաղ. Կորյուն Խլղաթյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կորյուն Խլղաթյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1146-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Սլավիկ Մարգարյանի լիազոր անձ՝ ք. Սևան Խաղաղության փողոց թիվ 16 / 21 բնակարանի բնակիչ Արմեն Անտոնյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Սլավիկ Մարգարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 8 / 41 հասցեում գտնվող հողատարածքում գոյություն ունեցող շինությունների քանդման և նոր առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Սլավիկ Մարգարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1147-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Մարատ Սարգսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 21 հասցեում կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 30.20քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 21 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.07.2023թ. թիվ 935-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 09.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 30.20քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 34 / 18 բնակարանի բնակիչ Մարատ Սարգսյանին:
2. Քաղ. Մարատ Սարգսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մարատ Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1148-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Անահիտ Խաչատրյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Անահիտ Խաչատրյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, գ. Զովաբեր, 1-ին փողոց տուն 30 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է՝ «Անահիտ Խաչատրյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1149-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10-րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Նոյ Լենդ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Նոյ Լենդ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Չկալովկա գյուղի ափամերձ տարածք հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 30.000դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Նոյ Լենդ» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1150-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լիաննա Մուրադյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լիաննա Մուրադյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 19շ. հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ « Լիաննա Մուրադյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1151-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Համբարձում Ղարիբյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Համբարձում Ղարիբյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, գ. Զովաբեր, 1-ին փողոց, տուն 37 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Համբարձում Ղարիբյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1152-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 100.400 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1153-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ռոբերտ Եսայան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ռոբերտ Եսայան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց տուն 24 / 2 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ռոբերտ Եսայան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 21
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1154-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Սիրանուշ Մանասյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, գ. Գագարին, Շիրազի փողոց հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 1059172, տրված՝ 30.11.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, գ. Գագարին, Շիրազի փողոց հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գագարին, Հ. Շիրազի փողոց թիվ 27 անասնաշենք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սիրանուշ Մանասյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1155-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 / 19 բնակարանի բնակիչ Լիաննա Խաչատրյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 25.3քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լիաննա Խաչատրյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 25.3քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 23.9քմ/, 25.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Լիաննա Խաչատրյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 25.3քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023JZQXEX/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 69 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լիաննա Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1156-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 1 / 21 բնակարանի բնակիչ Յուրա Մկրտչյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի վերջնամասում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 38.04քմ մակերեսով ավտոտնակը, 3.26քմ մակերեսով ծածկն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի վերջնամասում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա Յուրա Մկրտչյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 38.04քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը 35.21քմ/, 3.26քմ մակերեսով կառուցված ծածկը և 41.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Յուրա Մկրտչյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 38.04քմ մակերեսով ավտոտնակը, 3.26քմ մակերեսով ծածկը և 41.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023M7ADTY/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 5 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Յուրա Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1157-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 36 բնակարանի բնակիչ Վաչիկ Հարությունյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 41 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 51.87քմ մակերեսով ավտոտնակը, 39.39քմ մակերեսով ձեղնահարկը, 4.22քմ մակերեսով ծածկը, 12.39քմ մակերեսով պատշգամբն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վաչիկ Հարությունյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 41 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 51.87քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 44.26քմ/, 39.39քմ մակերեսով ձեղնահարկը / ներքին մակերեսը՝ 32.07քմ/, 4.22քմ մակերեսով ծածկը, 12.39քմ մակերեսով պատշգամբը և 57.32քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վաչիկ Հարությունյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 51.87քմ մակերեսով ավտոտնակը, 39.39քմ մակերեսով ձեղնահարկը, 4.22քմ մակերեսով ծածկը, 12.39քմ մակերեսով պատշգամբը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20236MPM4V/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդանի փողոց թիվ 42 / 3 ավտոտնակ հասցե:

3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վաչիկ Հարությունյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1158-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 36 բնակարանի բնակիչ Վաչիկ Հարությունյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 41 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 28.20քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վաչիկ Հարությունյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 41 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 28.20քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 25.85քմ/ և 28.20քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վաչիկ Հարությունյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 28.20քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20237NQNEC/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդանի փողոց թիվ 42 / 11 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վաչիկ Հարությունյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1159-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 / 32 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Պողոսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 63 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը, 27.93քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Աշոտ Պողոսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 63 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 29.10քմ/, 27.93քմ մակերեսով կառուցված նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 23.85քմ/ և 30.20քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Աշոտ Պողոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը, 27.93քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023BBUFEE/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 25 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Պողոսյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1160-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 19.9քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 132 / 8 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1161-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՄԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 282-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ ՀՀ Ներքին գործերի նախարարության Գեղարքունիքի մարզային վարչության Սևանի բաժնի կողմից Մարտունու համայնքի Վարդաձոր բնակավայրի Ալաշկերտ փողոցի թիվ 39 տան բնակիչ Արտյոմ Խաչատրյանի վերաբերյալ կազմված վարչական վարույթի փաստաթղթերում նշված «ոչ սահմանված տեղում առևտրի իրականացումը» մասում նշված չէ վարչական իրավախախտման հոդվածի մասը, իր և եղբոր ընտանիքները միասին բաղկացած են 11 շնչից, ընտանիքում միակ աշխատողն է, աշխատավարձից բացի եկամտի միակ աղբյուրը տնամերձ հողամասից ստացված մրգերի վաճառքն է, **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Արտյոմ Մյասնիկի Խաչատրյանի /հաշվառման հասցեն՝ Մարտունի համայնք, Վարդաձոր բնակավայր, Ալաշկերտի փողոց, տուն 39/ նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1162-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 3 / 15 բնակարանի բնակիչ Վիգեն Պիվազյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Ալվարդ Մելքոնյանին, Թամարա, Նոնա, Վիգեն Պիվազյաններին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 139 / 1-1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից /վկայական՝ 04082023-05-0021/ առանձնացնելու և առանձնացված անշարժ գույքերի համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 139 / 1-1 հասցեում գտնվող 0.0158հա մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 0.01300հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 139 / 1 հողամաս հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.0028հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 139 / 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վիգեն Պիվազյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 23
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1163-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՇԽՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անդրանիկ Մուրադյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 13 / 3 հասցեում կառուցված 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 34.50քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 13 / 3 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 31.07.2023թ. թիվ 1072-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 18.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 34.50քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 34.50քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 10 / 13 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Մուրադյանին:
2. Քաղ. Անդրանիկ Մուրադյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անդրանիկ Մուրադյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1164-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 100.400 դրամ, հատկացնել քաղաքացի Ալեքսանդր Ալբերտի Մարտիրոսյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1165-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. ժանետա Եսայանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 81 հասցեում կառուցված 18.9քմ մակերեսով ավտոտնակը, 17.43քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 20.4քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 81 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 21.07.2023թ. թիվ 977-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 15.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 18.9քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969դրամ, 17.43քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ 3938դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 20.4քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 9 / 32 բնակարանի բնակիչ Ժանետա Եսայանին:
2. Քաղ. ժանետա Եսայանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ժանետա Եսայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1166-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արսեն Ավետիսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 12 / 1 հասցեում գտնվող 0.0078հա մակերեսով հողատարածքում ինքնական կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Արսեն Աշոտի Ավետիսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 12 / 1 հասցեում գտնվող 0.0078հա մակերեսով հողատարածքի վրա իր կողմից 2020թ. ինքնական կառուցված 122.63քմ մակերեսով երկհարկանի առևտրի սրահը /ներքին մակերեսը՝ 92.93քմ/, 0.72քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 2023WDUU3J/՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 3938դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արսեն Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1167-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Կարեն Սարգսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Կարեն Սարգսյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 4-րդ փողոց թիվ 2-1 հասցեում գտնվող հողատարածքում գոյություն ունեցող կիսակառույց շինության վերակառուցման և երկրորդ հարկում բնակելի տան կառուցման համար :
2. Կարեն Սարգսյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Կարեն Սարգսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1168-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արայիկ Գևորգյանի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Արայիկ Գևորգյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 27 / 57 հասցեում գտնվող հողատարածքում ավտոտնակի կառուցման համար :
2. Արայիկ Գևորգյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արայիկ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1169-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ին / տնօրեն՝ Կարեն Հարությունյան, լիազոր անձ՝ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ, տնօրեն՝ Արամ Շահինյան/ տրամադրել շինարարության թույլտվություն՝ Լևոն Գնեյի Ենգիբարյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 16 հասցեում գտնվող տարածքում 0.22կվ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1170-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Թովմաս Թովմասյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Թովմաս Թովմասյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 41 հասցեում գտնվող հողատարածքում 95.0զմ երկարությամբ ջրագծի կառուցման համար :
2. Թովմաս Թովմասյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Թովմաս Թովմասյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Թովմաս Թովմասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1171-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ի ի տնօրեն Վահե Կիրակոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Գործարանային փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող տարածքում նոր ջրագծի և ջրահեռացման ցանցի կառուցման համար :
2. «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԴԻՋԻԴԱԹԱ» ՓԲԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1172-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան Գրիբոյեդով փողոց թիվ 10/27 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Քալոյանի դիմումը՝ իր կողմից, ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի թիվ 10 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 37.2քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Աշոտ Քալոյանի կողմից ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի թիվ 10 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 37.2քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 29.65քմ/ և 37.2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Աշոտ Քալոյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 37.2քմ մակերեսով ավտոտնակը, և 37.2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023V7A9GM/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 10 / 82 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Քալոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1173-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լազունա Մարկետ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լազունա Մարկետ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 176 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լազունա Մարկետ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ
ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1174-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ունիվերսամ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ունիվերսամ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 141 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ունիվերսամ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1175-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Սանի Սիզն» ՍՊԸ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սանի Սիզն» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Չկալովկա գյուղի ափամերձ տարածք հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 30.000դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սանի Սիզն» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1176-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Սանի Սիզն» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սանի Սիզն» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Չկալովկա գյուղի ափամերձ տարածք հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25.000դրամ ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք 10.000 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սանի Սիզն» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1177-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սևանի համայնքապետարանի՝ 12.08.2023թ. թիվ 1 անձանագրությունն այն մասին, որ Համլետ Մրազի Պողոսյանը ոչ սահմանված տեղում իրականացրել է լողազգեստների, լողամիջոցների առևտուր՝ **որոշում եմ**.

1. Քաղաքացի Համլետ Մրազի Պողոսյանի /հաշվառման հասցեն՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սարգիս Սևանեցի փողոց 17 շենք, բնակարան 20/ նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկի՝ 70000 դրամի չափով:
2. Տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Սևան համայնքի բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին :
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն կգանձվի օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 24
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1178-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սևանի համայնքապետարանի՝ 12.08.2023թ. թիվ 1 անձանագրությունն այն մասին, որ Շահեն Մկրտչի Ղազարյանը ոչ սահմանված տեղում իրականացրել է լողազգեստների, լողամիջոցների առևտուր՝ **որոշում եմ**.

1. Քաղաքացի Շահեն Մկրտչի Ղազարյանի /հաշվառման հասցեն՝ Սևան համայնք, գ. Գազարին, Գայի փողոց 3 շենք, բնակարան 24/ նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկի՝ 70000 դրամի չափով:
2. Տուգանքը 15-օրյա ժամկետում վճարել Սևան համայնքի բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին :
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն կգանձվի օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1179-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 / 32բ բնակարանի բնակիչ Գարիկ Թովմասյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող առանձնատան /վկայական՝ 1088358, տրված՝ 09.06.2006թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին,
որոշում եմ.

1. Ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող առանձնատան համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 25 / 57 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գարիկ Թովմասյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1180-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 85.0քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 13 / 23 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1181-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 49 / 19 բնակարանի բնակիչ Սմբատ Հակոբյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 49 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սմբատ Հակոբյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 49 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 34.51քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.70քմ/, 25.50քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 19.72քմ/ և 49.55քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Սմբատ Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 34.51քմ մակերեսով ավտոտնակը, 25.50քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XBTGAY/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդանի փողոց թիվ 42 / 121 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սմբատ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1182-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արմեն Գասպարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Արմեն Գասպարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 4 / 51 հասցեում գտնվող հողատարածքում գոյություն ունեցող ավտոտնակի երկրորդ հարկում տնտեսական շինության կառուցման համար :
2. Արմեն Գասպարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Գասպարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1183-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Արտյոմ Սարգսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արտյոմ Սարգսյանի կողմից իրականացված Լճաշեն համայնք, 20-րդ փողոց թիվ 23 հասցեում գտնվող բնակելի տան համար շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտյոմ Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1184-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի և հիմք ընդունելով «Սոնա Գյուրջյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սոնա Գյուրջյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Ս.Սևանեցի փողոց թիվ 21 շենքի հարևանությամբ հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին , 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սոնա Գյուրջյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1185-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Վահագն Գրուպ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Վահագն Գրուպ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Սայաթ Նովա փողոց թիվ 9 / 1-2-23 11 հասցե / տրամադրել 2023թ.1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ռգելից և ակոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Վահագն Գրուպ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1186-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Կարեն» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կարեն» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 170 շենք, 37 խանութ հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 11.000դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կարեն» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1187-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 853.400 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1188-Ա

ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 34-րդ, 37-րդ հոդվածների, ՀՀ «Ընտանեկան օրենսգրքի» 134-րդ հոդվածի, 135-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ մասերով, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից կատարված ուսումնասիրության արդյունքները, ըստ որի՝ ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 50 շենք, 5 բնակարան հասցեի բնակիչ Անուշ Հրանտի Բարսեղյանի /ծնված՝ 17.08.1957թ./ որդին՝ Կարեն Աշոտի Բարսեղյանը /ծնված՝ 02.09.1977թ./, և հարսը՝ Սուրյա Վաչագանի Բարսեղյանը /ծնված՝ 29.05.1983թ./, որոնք հաշվառված են ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 208 հասցեում, սակայն անորոշ ժամանակով բացակայում են ՀՀ-ից, և նրանց անչափահաս դուստրը՝ Անգելինա Կարենի Բարսեղյանը /ծնված՝ 28.12.2013թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 301973, հասցեն՝ Նալբանդյան փողոց թիվ 42 շենք, 208 բնակարան / մնացել է առանց ծնողական խնամքի, բնակվում է տատի հետ, ինչպես նաև հիմք ընդունելով, որ առկա են Կարեն Բարսեղյանի, Սուրյա Բարսեղյանի՝ նոտարական կարգով վավերացված գրավոր համաձայնությունը և Անուշ Բարսեղյանի դիմումը՝ կից փաստաթղթերով, **որոշում եմ.**

1. Խնամակալություն սահմանել անչափահաս Անգելինա Կարենի Բարսեղյանի նկատմամբ և նրա տատին՝ Անուշ Հրանտի Բարսեղյանին ճանաչել խնամակալ մինչև ծնողների՝ Կարեն Աշոտի Բարսեղյանի և Սուրյա Վաչագանի Բարսեղյանի՝ ՀՀ վերադառնալը:
2. Պարտավորեցնել Անուշ Բարսեղյանին՝
 - 1) հոգալ խնամարկյալի ապրուստը, ապահովել նրա խնամքն ու բուժումը, կրթությունը և դաստիարակությունը, պաշտպանել նրա իրավունքները և շահերը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշ Բարսեղյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1189-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Վոլա Մարտիրոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Իսակովի փողոց թիվ 43 հասցեում գտնվող 600քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 300քմ մակերեսով հողատարածքն իրեն տրամադրելու և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Վոլա Ռուբենի Մարտիրոսյանին / 18.09.1951թ./ պատկանող, ք. Սևան, Իսակովի փողոց թիվ 43 հասցեում գտնվող 600քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 300քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Վոլա Ռուբենի Մարտիրոսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Վոլա Մարտիրոսյանին պատկանող 900քմ մակերեսով հողատարածքում 1992թ. կառուցված 124.11քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 87.53քմ/, 316.3քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 250.99քմ/, 1999թ. կառուցված 117.21քմ մակերեսով անասնազոմը /ներքին մակերեսը՝ 96.12քմ/, 1999-2000թթ. կառուցված 41.26քմ մակերեսով հարթակները, 1992թ. կառուցված 12.80քմ մակերեսով պատշգամբը ճանաչել Վոլա Ռուբենի Մարտիրոսյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ծովակալ Իսակովի փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 6 բնակելի տուն հասցե:
3. Սևան համայնք ք. Սևան, Ծովակալ Իսակովի փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող 900քմ մակերեսով հողատարածքում 2020թ. կառուցված 72.09քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 67.44քմ/ ճանաչել ինքնակամ շինություն:
4. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ծովակալ Իսակովի փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող 900քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 190քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով ք. Սևան, Ծովակալ Իսակովի փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 6 / 1 հողամաս հասցե, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել Վոլա Ռուբենի Մարտիրոսյանին՝ հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ² 1877.5դրամ վճարելու պայմանով:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վոլա Մարտիրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1190-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցված հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 2002 թվականի դեկտեմբերի 26-ի ՀՕ-510-Ն Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներով, հիմք ընդունելով Սերժիկ Ալբերտի Սահակյանի դիմումը՝ իր ընտանիքի կողմից օգտագործվող հողամասն իրենց տրամադրելու մասին, հաշվի առնելով, որ զբաղեցրած հողամասն ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ընգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության, հնագիտական պատմամշակույթային հողերի պահպանման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմաներին, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սերժիկ Ալբերտի Սահակյանի, Ռուզաննա Տիգրանի Խաչատրյանի սեփականության իրավունքը՝ ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքի, 05-070-0106-0007 կադաստրային ծածկագրով և իրենց կողմից մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը փաստացի օգտագործվող 0.1216 հա մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ՝ հողատարածքի նպատակային և գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնելով Նորաշեն բնակավայրի գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրի նպատակային նշանակության, բնակելի՝ գործառնական նշանակության:
2. Սեփականության իրավունքով Սերժիկ Սահակյանի, Ռուզաննա Խաչատրյանի պատկանող Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 8-րդ փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող 0.1216 հա մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001 թ. մայիսի 15-ը կառուցված 140.58 քմ մակերեսով / ներքին մակերեսը՝ 106.63 քմ / բնակելի տան, 43.58 քմ մակերեսով / ներքին մակերեսը՝ 33.02 քմ / հացատուն-խորդանոցի, 187.0 քմ մակերեսով / ներքին մակերեսը՝ 157.91 քմ / անասնագոմի, 122.20 քմ մակերեսով ձեռնահարկի նկատմամբ ճանաչել Սերժիկ Ալբերտի Սահակյանի, Ռուզաննա Տիգրանի Խաչատրյանի սեփականության իրավունքը:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Նորաշեն համայնքի ղեկավարի՝ 29.11.2021 թ. N20-Ա որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1191-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արման Աբրահամյանի դիմումը՝ անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Ծաղկունք հասցեում գտնվող 0.1926հա մակերեսով հողատարածքի / ծածկագիր՝ 05-047-0035-0002/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Ծաղկունք հասցեում գտնվող 0.1926հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 4 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արման Աբրահամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1192-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Աիդա Պետրոսյանի լիազոր անձ Աննա Էլիզբարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 56 հասցեում կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը, 13.70քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.9քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 56 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.08.2023թ. թիվ 1137-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 23.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը և 13.70քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 1673 դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.9քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Աիդա Պետրոսյանին :
2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1193-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.04.2021թ. N698-Ն որոշմամբ, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ Կառավարության՝ 02.07.2009թ. N732-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Նաիրա Պապոյանի լիազոր անձ Արմեն Մացակյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 9-րդ փողոց թիվ 25 հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Գեղարքունիքի մարզի Չկալովկա գյուղական համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 9-րդ փողոց թիվ 25 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագրով՝ 05-075-0404-0008/ 0.23հա մակերեսով հողատեսքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Չկալովկա գյուղական համայնքի / բնակավայրի / պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական՝ գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1194-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՅՈՒ ԷՄ ՀՈՍՓԻԹԱԼԻԹԻ» ՍՊԸ-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՅՈՒ ԷՄ ՀՈՍՓԻԹԱԼԻԹԻ» ՍՊԸ-ին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Գայի փողոց թիվ 100 հասցեում գտնվող կցակառույցի և 2-րդ մասնաշենքի կառուցման համար:
2. «ՅՈՒ ԷՄ ՀՈՍՓԻԹԱԼԻԹԻ» ՍՊԸ պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՅՈՒ ԷՄ ՀՈՍՓԻԹԱԼԻԹԻ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1195-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Կարապետ Քամալյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Չկալովկա հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 1056314, տրված՝ 30.04.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Չկալովկա հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 2-րդ փողոց թիվ 22 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարապետ Քամալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1196-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՀԵՏ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ, 8-րդ կետերի պահանջներով, նկատի ունենալով, որ Սևան համայնքի Նորաշեն գյուղի 1-ին փողոց թիվ 2 / 3 հասցեում գտնվող 0.10345հա հողամասը, ըստ պետական գրանցման, համարվում է պետական սեփականության հող, սակայն աճուրդով վաճառվել է քաղ. Ռուբեն Դավթյանին, միաժամանակ ուժը կորցրած է ճանաչվել հողամասի աճուրդ վաճառքի վերաբերյալ Սևան համայնքի ղեկավարի որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի հողի օտարման մուտքերի հաշվից հետ վերադարձնել քաղ. Ռուբեն Դավթյանի կողմից համայնքի բյուջե 07.10.2022թ. վճարված 204831 դրամ և 14.10.2022թ. վճարված 348237 դրամ գումարները՝ պակասեցնելով քաղ. Ռուբեն Դավթյանի անվամբ համայնքի բյուջեի նկատմամբ ք. Սևան, 5-րդ միկրոթաղ. թիվ 10 / 10 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի՝ 14.08.2023թ. դրությամբ առկա 5291 դրամ ԱԳՀ պարտքի գումարը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1197-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Քրիստինե Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի կողմից 07.05.2021թ. տրված N 09 շինարարության թույլտվության ժամկետը երկարաձգել 3 ամիս ժամկետով՝ ավարտական ակտի /շահագործման թույլտվություն/ համար անհրաժեշտ փաստաթղթերը ձեռքբերելու պատճառով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Քրիստինե Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1198-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ծերուն Աղաբեկյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող առանձնատան / վկայական՝ 2386420, տրված՝ 30.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող առանձնատան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 10-րդ նրբանցք, թիվ 14 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ծերուն Աղաբեկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1199-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս.Սևանեցի փողոց թիվ 7 / 15 բնակարանի բնակիչ Հունան Առաքելյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 23.10քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հունան Առաքելյանի կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 23.10քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 21.08քմ/ և 23.10քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Հունան Առաքելյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 23.10քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023B5REXJ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 11 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հունան Առաքելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1200-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԶՈՐԱՀԱՎԱՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄԻՆ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ԵՎ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, Պաշտպանության մասին ՀՀ օրենքի 196-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ**.

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքում ստեղծել զորահավաքային մարմին՝ հավելված 1:
2. Զորահավաքային մարմին՝ աշխատանքները կազմակերպել Սևան համայնքի զորահավաքային մարմնի կանոնադրության և համապատասխան օրենսդրության համաձայն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1201-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 / 28 բնակարանի բնակիչ Վահրամ Եսայանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 28.6քմ մակերեսով ավտոտնակը, 9.59քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վահրամ Եսայանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 28.6քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 26.85քմ/, 9.59 մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 8.38քմ/ և 28.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վահրամ Եսայանի կողմից ինքնակամ կառուցված 28.6քմ մակերեսով ավտոտնակը, 9.59քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023CLZHEA/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 58 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահրամ Եսայանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1202-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և . ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ացելիկ Սարիբեկյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ացելիկ Սարիբեկյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Սարգիս Սևանեցի փողոց թիվ 7-րդ շենք հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000դրամ ,
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000 դրամ :
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ացելիկ Սարիբեկյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1203-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Անուշ Ասլանյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Սևան քաղաքից հարավ հատված, հ. 6 / 4 հասցեում գտնվող հանգստի տնակի /վկայական՝ 2165890, տրված՝ 15.09.2007թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Սևան քաղաքից հարավ հատված, հ.6 / 4 հասցեում գտնվող հանգստի տնակի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 3-րդ փողոց թիվ 6 / 4 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշ Ասլանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1204-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մերուժան Հակոբյանի լիազոր անձ՝ ք. Սևան, Վ. Փափազյան փողոց թիվ 4 տան բնակիչ Գարուշ Գևորգյանի դիմումը՝ Սևանի քաղաքային խորհրդի գործադիր կոմիտեի՝ 17.05.1991թ. թիվ 4 նիստի արձանագրությամբ Մերուժան Հակոբյանին հատկացված, ք. Սևան, Յամաքաբերդ թաղամաս հասցեում գտնվող, 05-004-0126-0006 ծածկագրով հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Յամաքաբերդ թաղամաս հասցեում գտնվող, 05-004-0126-0006 ծածկագրով հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Մանուկյան փողոց թիվ 5 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1205-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Բարեղամ Գրիգորյանի դիմումը՝ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Նորաշեն հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 24082022-05-0059/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Նորաշեն հասցեում գտնվող հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 2 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բարեղամ Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1206-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի պահանջներով, այն է՝ հողօգտագործման իրավունք չունեցող անձանց կողմից պետությանը և համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալի՝ 09.08.2023թ. թիվ ՔՏՄ/18.9/17292-23 գրությունը, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանի կողմից կազմված 30.08.2023թ. վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 10 արձանագրությունն այն մասին, որ Լիանա Կարենի Բադալյանը /հաշվառված՝ ք. Երևան, Հ.Սահյան փողոց թիվ 21 տուն հասցեում/ «Սևան ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի Սևանի մասնաճյուղի տարածքում՝ 2-րդ պահաբաժնի 6-րդ քառակուսում գտնվող «Դուրս» հանգստյան գոտում առանց համապատասխան փաստաթղթերի կառուցել է բետոնյա հիմքով սանհանգույցներ և խաղահրապարակ՝ **որոշում եմ.**

1. Պետական սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա առանց հողօգտագործման իրավունքի, բետոնյա հիմքով սանհանգույցներ և խաղահրապարակ կառուցելու համար Լիանա Կարենի Բադալյանի նկատմամբ նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հազարիինգհարյուրապատիկի չափով:
2. Լիանա Կարենի Բադալյանին՝ 15-օրյա ժամկետում կամավոր հիմնունքներով տուգանքը վճարել Սևան համայնքի բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին /ՀՀՖՆԳՎ/:
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն ենթակա է գանձման օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումը ստանալուց հետո քանդել ինքնակամ կառուցված բետոնյա հիմքով սանհանգույցները և խաղահրապարակը և տարածքը բերել նախկին տեսքին:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լիանա Կարենի Բադալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1207-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 / 8 բնակարանի բնակիչ Վիգեն Սեդրակյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 128, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 128 / 1, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 128 / 2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 28062021-05-0020, 22062021-05-0025, 24112021-05-0121/ միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 128, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 128 / 1, Վարսեր, համայնք Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 128 / 2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 128 հոդամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վիգեն Սեդրակյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1208-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գնել Մանուկյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող 0.169հա մակերեսով հողատարածքի / ծածկագիր՝ 05-040-0076-0001/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող 0.169հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն 2-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք թիվ 2 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գնել Մանուկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1209-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արևհատ Գրիգորյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 27 / 18 հասցեում գտնվող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 27 / 18 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց, 27 շենք թիվ 18 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արևհատ Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1210-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լենա Մխեյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լենա Մխեյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 4 / 1 - 4 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լենա Մխեյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1211-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ամալյա Մինասյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ամալյա Մինասյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 143 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ամալյա Մինասյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1212-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գագիկ Վարդանյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գագիկ Վարդանյանին պատկանող, Ծաղկունք համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 05.04.1991թ. N2 նիստի որոշմամբ սեփականաշնորհված 2520քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գագիկ Երջանիկի Վարդանյանին /ծնված՝ 20.03.1965թ./ պատկանող, Ծաղկունք համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 05.04.1991թ. N2 նիստի որոշմամբ Գագիկ Վարդանյանին, Աննա, Սեդա, Գևորգ, Զարինե Վարդանյաններին սեփականաշնորհված, իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող 2519.1քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Գագիկ Վարդանյանի, Աննա, Սեդա, Գևորգ և Զարինե Վարդանյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Գագիկ Վարդանյանին, Աննա, Սեդա, Գևորգ, և Զարինե Վարդանյաններին պատկանող 2519.1քմ մակերեսով հողատարածքում 1970թ. կառուցված 146.63քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 103.14քմ/, 63.71քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 52.55քմ, 46.53քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 32.40քմ/, 49.65քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 40.70քմ/, 6.86քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Գագիկ Վարդանյանի, Աննա, Սեդա, Գևորգ և Զարինե Վարդանյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 7-րդ փողոց թիվ 9 բնակելի տուն հասցե:
3. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 7-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող 2519.1քմ մակերեսով հողատարածքում սեփականատիրոջ կողմից 226.81քմ մակերեսով շինության քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:

4. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 7-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող 2519.1քմ մակերեսով հողատարածքում սեփականատիրոջ կողմից 2010թ. կառուցված 80.15քմ մակերեսով անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 69.48քմ/, 11.83քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել ինքնակամ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գագիկ Վարդանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1213-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Զուգահեռ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Զուգահեռ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 143 / 4 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Զուգահեռ» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1214-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Մարինե Հակոբյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Մարինե Հակոբյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 7 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Մարինե Հակոբյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1215-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Գեղեցիկ Մհերյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գեղեցիկ Մհերյան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 6 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Գեղեցիկ Մհերյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1216-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արտյոմ Դավթյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արտյոմ Դավթյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Սարգիս Սևանեցի փողոց թիվ 17 / 20 ա հասցե / տրամադրել 2023թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 20.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 20.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արտյոմ Դավթյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1217-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Արտյոմ Հակոբյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոցի թիվ 141 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 25.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 25.61քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արտյոմ Հակոբյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոցի թիվ 141 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 25.61քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 22.56քմ/, 25.61քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 21.93քմ/ և 25.61քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արտյոմ Հակոբյանի կողմից ինքնական կառուցված 25.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 25.61քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023LE9RHV/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 1 / 4 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտյոմ Հակոբյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1218-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 23 բնակարանի բնակիչ Գուրգեն Բարսեղյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 29 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 28.10քմ մակերեսով ավտոտնակը, 17.83քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գուրգեն Բարսեղյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 29 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 28.10քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 21.27քմ/, 17.83քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 11.56քմ/ և 28.10քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գուրգեն Բարսեղյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 28.10քմ մակերեսով ավտոտնակը, 17.83քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023QTYHPF/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 17 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Բարսեղյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1219-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անահիտ Մարգարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 55 հասցեում կառուցված 0.65քմ մակերեսով պատը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 37.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 55 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.08.2023թ. թիվ 1117-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 25.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 0.65քմ մակերեսով պատը՝ 1քմ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 37.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 65 / 30 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Մարգարյանին:
2. Քաղ. Անահիտ Մարգարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1220-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գուրգեն Ստեփանոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Մ. Սարգսյան փողոց թիվ 24 / 1 և ք. Սևան, Ցամաքաբերդ թաղամաս հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ 1128374, տրված՝ 30.12.2005թ./ համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Մ. Սարգսյան փողոց թիվ 24 / 1 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 24 շենք թիվ 1 բնակարան հասցե:
2. Ք. Սևան, Ցամաքաբերդ թաղամաս հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ազատության փողոց թիվ 44 / 1 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Ստեփանոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 30
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1221-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Մինաս Սարգսյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Մինաս Սարգսյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1 փողոց, շենք 53 / 1 հասցե / տրամադրել 01.09.2023թ.-30.09.2023թ. ժամանակահատվածի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Մինաս Սարգսյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1222-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Մանվել Սիմոնյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ որոշում եմ.

1. «Մանվել Սիմոնյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1 փողոց, շենք 47 հասցե/ տրամադրել 01.09.2023թ.-30.09.2023թ. ժամանակահատվածի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Մանվել Սիմոնյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1223-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Գեղեցկուհի Անահիտ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գեղեցկուհի Անահիտ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1 փողոց, շենք 1 / 1 հասցե / տրամադրել 01.09.2023թ.-30.09.2023թ. ժամանակահատվածի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Գեղեցկուհի Անահիտ» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1224-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լալա Բարսեղյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լալա Բարսեղյան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Սարգիս Սևանեցի փողոց թիվ 23 / 35 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000 դրամ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լալա Բարսեղյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1225-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ և 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Համեստ Բաղայան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Համեստ Բաղայան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 5 / 1-2 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարել ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրք՝ 13.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարել ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Համեստ Բաղայան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1226-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Յուրիկ Թորոսյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Յուրիկ Թորոսյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 53 հասցե / տրամադրել 2023թ. 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6000 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6000 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Յուրիկ Թորոսյան » ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1227-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 24.02.2022Թ.
N 120-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.02.2022թ. «Շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 120-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1228-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 18 / 27 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Նավասարդյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոցի թիվ 18 շենքի հարևանությամբ, ինքնակամ կառուցված 37.20քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Անահիտ Նավասարդյանի կողմից՝ ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոցի թիվ 18 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 37.20քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 30.60քմ/, 37.20քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անահիտ Նավասարդյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 37.20քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023BLJVDZ/ տրամադրելով՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 18 / 62 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Նավասարդյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 օգոստոսի 2023 թվականի թիվ 1229-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Տիգրան Հովհաննիսյանի լիազոր անձ՝ ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 12 տան բնակիչ Մակիչ Մանուկյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հյուսիսային հատվածում Տիգրան Հովհաննիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 31.27քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Տիգրան Հովհաննիսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 31.27քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 29.66քմ/, 31.48քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Տիգրան Հովհաննիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 31.27քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023AETDC5/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 64 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Տիգրան Հովհաննիսյանի լիազոր անձ Մակիչ Մանուկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի օգոստոսի 31
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1230-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 8-րդ, 11-րդ, 13-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Սիրանուշ Մանասյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, գ. Գագարին, Շիրազի փողոց հասցեում գտնվող հողատարածքում ինքնական կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Սիրանուշ Մանասյանին պատկանող, ք. Սևան, գ. Գագարին, Շիրազի փողոց հասցեում գտնվող 0.0694հա մակերեսով հողատարածքում 90.0քմ մակերեսով անասնաշենքին կից ինքնական կառուցված 28.50քմ մակերեսով անասնաշենքը, 5.39քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 2022JA0BPM/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Շիրազի փողոց թիվ 41 շինություն հասցե՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 1209 դրամ:
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սիրանուշ Մանասյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1231-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անահիտ Օհանյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան Շինարարների փողոց թիվ 1 / 28 հասցեում կառուցված 54.82քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.17քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 57.11քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 28 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 26.07.2023թ. թիվ 1040-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 22.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 54.82քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1673դրամ, 2.17քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ 3346դրամ և զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 57.11քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 24 / 42 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Օհանյանին :
2. Քաղ. Անահիտ Օհանյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Օհանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1232-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, հիմք ընդունելով քաղ. Սևակ Պետրոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 60 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի / վկայական՝ N02062023-05-0001 / զբաղեցրած 56.08քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք.Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 60 հասցեում գտնվող 56.08քմ մակերեսով հողատարածքին կից 10.34քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք.Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 61 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Սևակ Պետրոսյանին պատկանող, մարզ Գեղարքունիք, Սևան համայնք, Սևան ք., Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 60 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի զբաղեցրած 56.08քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 10.34քմ մակերեսով՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք.Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 16 / 61 հողամաս հասցե, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մոծելուց, համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո հետո:
4. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սևակ Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1233-Ա

ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ռուբեն Մովսիսյանի դիմումը՝ Վարսերի պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի օտարման հանձնաժողովի՝ 18.02.2003թ. N2 նիստի արձանագրությամբ Կարինե Սիմոնյանին, Ռուբեն, Մարիամ, Մերի, Մովսես Մովսիսյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 12-րդ փողոց թիվ 112 հասցեում գտնվող 1200քմ մակերեսով հողատարածքից ավելի օգտագործվող 1034քմ մակերեսով հողատարածքն իրեն տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Վարսերի պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի օտարման հանձնաժողովի՝ 18.02.2003թ. N2 նիստի արձանագրությամբ Կարինե Սիմոնյանին, Ռուբեն, Մարիամ, Մերի, Մովսես Մովսիսյաններին սեփականաշնորհված Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 12-րդ փողոց թիվ 112 հասցեում գտնվող 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 240քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Կարինե Սիմոնյանին, Ռուբեն, Մարիամ, Մերի, Մովսես Մովսիսյաններին սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Կարինե Սիմոնյանին, Ռուբեն, Մարիամ, Մերի, Մովսես Մովսիսյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 12-րդ փողոց թիվ 112 հասցեում գտնվող 1440քմ մակերեսով հողատարածքին կից 794քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, տրամադրել Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 12-րդ փողոց թիվ 112 / 1 հողամաս հասցե, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքի 30% չափով՝ 794քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 237.6 դրամ, վճարելու պայմանով օտարել Կարինե Սիմոնյանին, Ռուբեն, Մարիամ, Մերի, Մովսես Մովսիսյաններին՝ հավասար բաժնեմասերով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մովսես Մովսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1234-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Սերգեյ Գյուլումյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց, 1-ին շենք թիվ 2 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանի / վկայական՝ 28082023-05-0012/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց, 1-ին շենք թիվ 2 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գագարին, Կոմիտասի փողոց, 1-ին շենք թիվ 2 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սերգեյ Գյուլումյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1235-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Հասմիկ Սիմոնյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Թերակղզու տարածք, Հանգստի գոտի հասցեում գտնվող 0.06հա մակերեսով տարածքի /վկայական՝ 239647/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Թերակղզու տարածք. Հանգստի գոտի հասցեում գտնվող 0.06հա մակերեսով տարածքի համար տրամադրել ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 2 / 8 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հասմիկ Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1236-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով գ. Դդմաշեն, 9-րդ փողոց թիվ 15 տան բնակիչ Հենրիկ Սիմոնյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նոր-թաղ թաղամաս հասցեում գտնվող 0.0768հա մակերեսով հողատարածքի / վկայական՝ 2396114, տրված՝ 10.09.2008թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նոր-թաղ թաղամաս հասցեում գտնվող 0.0768հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ամառանոցային փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հենրիկ Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1237-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 28/1 տան բնակիչ Արսեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ /վկայական՝ 1843694, տրված՝ 20.06.2003թ./ հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 28 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արսեն Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1238-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Անդրանիկ Ղազարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Անդրանիկ Ղազարյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց թիվ 24 հասցեում գտնվող հողատարածքում նոր բնակելի տան կառուցման համար :
2. Անդրանիկ Ղազարյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Անդրանիկ Ղազարյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անդրանիկ Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1239-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Բարիս Սիմոնյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 29 հասցեում կառուցված 56.07քմ մակերեսով ավտոտնակը, 2.25քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 58.41քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 29 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 27.07.2023թ. թիվ 1045-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 22.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 56.07քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1673դրամ, 2.25քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ 3346դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 58.41քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 24 / 42 բնակարանի բնակիչ Բարիս Սիմոնյանին :
2. Քաղ. Բարիս Սիմոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բարիս Սիմոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1240-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արարատ Հակոբյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 18 / 2 հասցեում կառուցված 31.49քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 31.49քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 18 / 2 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.07.2023թ. թիվ 1060-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 29.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 31.49քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 31.49քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 24 / 29 բնակարանի բնակիչ Արարատ Հակոբյանին:
2. Քաղ. Արարատ Հակոբյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արարատ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1241-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Վարուժանի Պետրոսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 29 հասցեում կառուցված 56.0քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 56.0քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան Հրազդան փողոց թիվ 41 / 29 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 21.02.2023թ. թիվ 206-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 17.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 56.0քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 56.0քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 38 բնակարանի բնակիչ Վարուժանի Պետրոսյանին :
2. Քաղ. Վարուժանի Պետրոսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարուժանի Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1242-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 29 / 3 բնակարանի բնակիչ Աննա Ավետիսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 29 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 36.80քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Աննա Ավետիսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 29 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 36.80քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 31.55քմ/ և 36.80քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Աննա Ավետիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 36.80քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023DLHZ3F/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 56 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աննա Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1243-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.05080հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան փողոց թիվ 23 / 1 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1244-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.14878հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան փողոց թիվ 25 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1245-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 51 / 18 բնակարանի բնակիչ Լևոն Նավասարդյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 25.50քմ մակերեսով ավտոտնակը և 25.50քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լևոն Նավասարդյանի կողմից՝ ք. Սևան, Հրազդան փողոցի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 25.50քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 23.50քմ/, 25.50քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Լևոն Նավասարդյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 25.50քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023GFXTZ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 16 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լևոն Նավասարդյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1246-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՏԵՂԱԴՐՎԱԾ ԵՐԿԱԹՅԱ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Աղավարդ Խաչատրյանի լիազոր անձ՝ ք.Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 67 տան բնակիչ Հարություն Ազիզյանի դիմումը՝ Աղավարդ Խաչատրյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ տեղադրված 17.6քմ մակերեսով երկաթյա ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Աղավարդ Խաչատրյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ տեղադրված 17.6քմ մակերեսով երկաթյա ավտոտնակը և 24.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Աղավարդ Խաչատրյանի կողմից ինքնակամ տեղադրված 17.6քմ մակերեսով երկաթյա ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023R6BCR7/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 70 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աղավարդ Խաչատրյանի լիազոր անձ՝ Հարություն Ազիզյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1247-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան Նաիրյան փողոց թիվ 147 / 16 բնակարանի բնակիչ Յուրիկ Գալստյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոցի թիվ 147 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 74.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 74.64քմ մակերեսով խորդանոցը և 74.64քմ մակերեսով հողամասը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Յուրիկ Գալստյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոցի թիվ 147 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 74.64քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 59.68քմ/, 74.64քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 61.29քմ/ և 74.64քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Յուրիկ Գալստյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 74.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 74.64քմ մակերեսով խորդանոցը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XL67P7/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 147 / 26 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Յուրիկ Գալստյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1248-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 7 / 3 բնակարանի բնակիչ Արսեն Սարգսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը, 24.09քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահանջվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արսեն Սարգսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 22.94քմ/, 24.09 մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 17.92քմ/ և 24.09քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արսեն Սարգսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 24.09քմ մակերեսով ավտոտնակը, 24.09քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023H4HU3R/՝ տրամադրելով՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 25 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արսեն Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1249-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 143 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան Բաբաջանյան փողոց թիվ 1 / 13 բնակարանի բնակիչ Արթուր Սիմոնյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոցի թիվ 2 շենքի հարևանությամբ ինքնակամ կառուցված 67.64քմ մակերեսով երկհարկանի ավտոտնակը, 6.04քմ մակերեսով ծածկերն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արթուր Սիմոնյանի կողմից՝ ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոցի թիվ 2 շենքի հարևանությամբ՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 67.64քմ մակերեսով երկհարկանի ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 51.71քմ/, 6.04քմ մակերեսով ծածկերը և 39.86քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արթուր Սիմոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 67.64քմ մակերեսով երկհարկանի ավտոտնակը, 6.04քմ մակերեսով ծածկերը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023MQT2CZ/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 2 / 6 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1250-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 4 / 2 բնակարանի բնակիչ Արման Հովսեփյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի թիվ 3 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 24.0քմ մակերեսով ավտոտնակը, 22.86քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արման Հովսեփյանի կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի թիվ 3 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 24.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 23.22քմ/, 22.86 մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 19.98քմ/ և 24.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արման Հովսեփյանի կողմից ինքնական կառուցված 24.0քմ մակերեսով ավտոտնակը, 22.86քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20234NUCCK/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 27 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արման Հովսեփյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1251-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արսեն Սարգսյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արսեն Սարգսյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևանյան խճուղի, շենք 1 հասցե/ տրամադրել 01.08.2023թ. - 30.09.2023թ. ժամանակահատվածի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արսեն Սարգսյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1252-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արամայիս Երեմյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արամայիս Երեմյան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 143 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արամայիս Երեմյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1253-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Էդգար Սեդրակյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Էդգար Սեդրակյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Դդմաշեն բնակավայր «Գառչինո» ՍՊԸ հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Էդգար Սեդրակյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1254-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արամայիս Ավետիսյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արամայիս Ավետիսյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 4փ., օբ. 6 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արամայիս Ավետիսյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1255-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Նեղի Շխոյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Նեղի Շխոյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 452., 1-1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին, 2-րդ և 3-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Նեղի Շխոյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 01
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1256-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Բազրատ Բաղդասարյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Բազրատ Բաղդասարյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց հասցե / տրամադրել 2023 թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Բազրատ Բաղդասարյան» ԱԶ -իմ որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1257-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Թուրքել Հունանյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. «Թուրքել Հունանյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 3-րդ փողոց, 1 նրբ., տուն 10 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Թուրքել Հունանյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1258-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Սուրեն Սողոմոնյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սուրեն Սողոմոնյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց, տուն 71 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սուրեն Սողոմոնյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1259-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Աշոտ Պետրոսյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Աշոտ Պետրոսյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց, տուն 28 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Աշոտ Պետրոսյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1260-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Տարոն Վարդանյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Տարոն Վարդանյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1 փողոց թիվ 5 / 4 հասցե/ տրամադրել 01.09.2023թ. - 30.09.2023թ. ժամանակահատվածի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Տարոն Վարդանյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1261-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 11.07.2023Թ. N 919-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 11.07.2023թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 919-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1262-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 11.07.2023Թ. N 918-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 11.07.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 918-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1263-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 95.380 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1264-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արթուր Գալստյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արթուր Գալստյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 132 / 6 հասցեում գտնվող հողատարածքում նոր ջրագծի և ջրահեռացման համակարգի կառուցման համար :
2. Արթուր Գալստյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արթուր Գալստյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Գալստյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1265-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Վարդան Գևորգյանի դիմումը՝ անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 62 տարածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 62 տարածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 64 շենք թիվ 5 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Գևորգյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1266-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 67 տան բնակիչ Մելսիկ Ազիզյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք.Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 16 / 3 հասցեում գտնվող 0.167հա մակերեսով հողատարածքը /վկայական՝ 1055524/ առանձնացնելու և առանձնացված անշարժ գույքերի համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 16.3 հասցեում գտնվող 0.167հա մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 3 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 0.087375հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 16 / 3 պահեստ հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.044533հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 16 / 4 պահեստ հասցե;
 - 3) երրորդ միավոր գույքի՝ 0.034819հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք.Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 16 / 5 պահեստ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մելսիկ Ազիզյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1267-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Կամո Խլղաթյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 28 / 32 հասցեում կառուցված 13.08քմ մակերեսով անավարտ շինության հիմքը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 53.08քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 28 / 32 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.07.2023թ. թիվ 874-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 30.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 13.08քմ մակերեսով անավարտ շինության հիմքը՝ 1քմ՝ 17721դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 26.16քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, 26.92քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 13325.4դրամ ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 28 / 15 բնակարանի բնակիչ Կամո Խլղաթյանին:
2. Քաղ. Կամո Խլղաթյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կամո Խլղաթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1268-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Երևան, Աղբյուր Սերոբի փողոց 11 / 2 շենք թիվ 22 բնակարանի բնակիչ Իլոնա Հարությունյանի դիմումը՝ Սևան ազգային պարկի Սևան համայնքի Լճաշեն գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող, մրցութային կարգով վարձակալության իրավունքով իրեն տրամադրված 0.4868հա մակերեսով հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան ազգային պարկի Սևան համայնքի Լճաշեն գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող 0.4868հա մակերեսով հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 28-րդ փողոց թիվ 1 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Իլոնա Հարությունյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 04
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1269-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.03188հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Տեր-Գրիգորյան փողոց թիվ 21 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1270-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.14408հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Տեր-Գրիգորյան փողոց թիվ 17 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1271-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25, 27, 32 կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք.Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 3 / 3 բնակարանի բնակիչ Հայկ Թադևոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց 3 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանում և բնակարանին կից՝ իր կողմից կատարված աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հայկ Թադևոսյանի կողմից՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց, 3 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանում կատարված ներքին ձևափոխման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով՝ յուրաքանչյուր ձևափոխված դռան և պատուհանի համար՝ բազային տուրքի տասնապատիկի չափով / դուր՝ 4 հատ, պատուհան՝ 2 հատ/:
2. Օրինական ճանաչել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց, 3 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 4.23քմ մակերեսով բնակելի նշանակության շինության կառուցման աշխատանքները՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 590.7դրամ:
3. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 3 շենք թիվ 3 հասցեում գտնվող 113.73քմ մակերեսով բազմաբնակարան բնակելի շենքի բնակարանից, ըստ ներկայացված հատակագծի, բաժանել երկու հատված և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 59.81քմ մակերեսով բնակարանի, որից՝ 1.73քմ մակերեսով ընդհանուր բաժնային սեփականություն իրավունքով, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 3 շենք, 3 բնակարան հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 53.92քմ մակերեսով բնակարանի, որից՝ 1.73քմ մակերեսով ընդհանուր բաժնային սեփականություն իրավունքով, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց 3 շենք, 3 / 1 բնակարան հասցե:
4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Թադևոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1272-Ա

ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Շիրազի փողոց թիվ 19 տան բնակիչ Վանիկ Ստեփանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող 977.7քմ մակերեսով մանկապարտեզի գործառական նշանակությունը փոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող 977.7 մակերեսով մանկապարտեզի գործառական նշանակությունը փոխել՝ հյուրանոցի:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վանիկ Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1273-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ 8-րդ, 9-րդ, 13-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Աշոտիկ Շիոյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 570.0քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանին /ծնված՝ 15.06.1955թ./ պատկանող, ք.Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 570քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 16.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանի սեփական գույքը:
2. Սեփականության իրավունքով Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանին պատկանող, 586.7քմ մակերեսով հողատարածքում 1930-1982թթ. կառուցված 201.52քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 146.32քմ/, 1982թ. կառուցված 30.33քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 27.71քմ/, 1930թ. կառուցված 35.19քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 25.73քմ/, 1999թ. կառուցված 21.25քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 15.98քմ/, 1999թ. կառուցված 2.91քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 11 բնակելի տուն հասցե:
3. Սեփականության իրավունքով Աշոտիկ Սուրիկի Շիոյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 586.7քմ մակերեսով հողատարածքում իր կողմից 2016թ. ինքնակամ կառուցված 69.88քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 48.31քմ/, 5.73քմ մակերեսով կառուցված բաց պատշգամբը ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով շինության համար՝ 1969 դրամ:
4. Սեփականության իրավունքով Աշոտիկ Շիոյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող 586.7քմ մակերեսով հողատարածքում 23.96քմ, 12.0քմ և 7.33քմ մակերեսներով շինությունների քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտիկ Շիոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1274-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 28.03.2023Թ. N 366-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.03.2023թ. «Հողատարածքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին» N 366-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1275-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Արշալույս Ասատրյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան-Նաիրյան փողոցների խաչմերուկի աջակողմյան հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 24.3քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արշալույս Ասատրյանի կողմից՝ ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան-Նաիրյան փողոցների խաչմերուկի աջակողմյան հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 24.3քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 19.06քմ/, 24.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արշալույս Ասատրյանի կողմից ինքնական կառուցված 24.3քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023FD8QTW/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 3 / 18 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արշալույս Ասատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 05
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1276-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայկանուշ Մկրտչյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող 0.286հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքները օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Հայկանուշ Մկրտչյանին պատկանող, Ծաղկունք համայնք, 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող 0.286հա մակերեսով հողատարածքի վրա իր կողմից 2009թ. ինքնակամ կառուցված 204.9քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 159.37քմ/, 10.29քմ մակերեսով սանհանգույցի /ներքին մակերեսը՝ 5.24քմ/, 35.37քմ մակերեսով հարթակի, 19.64քմ մակերեսով պատշգամբի, 21.48քմ մակերեսով ծածկի, 14.67քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 27.46քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023KUTRPZ/ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր օրինականացվող 1քմ շինության համար՝ 874.0 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկանուշ Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1277-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 31.07.2023Թ.
N 1070-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 31.07.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները ինքնակամ ճանաչելու մասին» 1070-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) «Ավետիք Մխիթարի Բաղայանին /ծնված 29.01.1980թ./ » բառերից հետո կարդալ «և Անահիտ Հրանտի Բաղայանին /ծնված՝ 02.03.1958թ./» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1278-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Հ. Թադևոսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ին /տնօրեն՝ Հ.Թադևոսյանին / տրամադրել նախագծման թույլտվություն «Սևան» ԳԲԿ Գազարին-Վարսեր-Լճաշեն գյուղերի ճնշման ստորգետնյա գազատարի վերատեղադրման համար :
2. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ն պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1279-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նարեկ Ազիզյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Նարեկ Ազիզյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 152 հասցեում գտնվող նոր բնակելի տան կառուցման համար:
2. Նարեկ Ազիզյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նարեկ Ազիզյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1280-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Ռուզաննա Առաքելյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Ռուզաննա Առաքելյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ռուսական փողոց թիվ 17 / 37 հասցեում գտնվող հողատարածքում գոյություն ունեցող ավտոտնակի երկրորդ հարկում տնտեսական շինության կառուցման համար :
2. Ռուզաննա Առաքելյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Ռուզաննա Առաքելյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուզաննա Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1281-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Ջավադ Ավետիսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ջավադ Ավետիսյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Մկրտչյան փողոց թիվ 21-21 / 1 հասցեում գտնվող հողատարածքում նկուղային մասով անավարտ բնակելի տան կառուցման համար :
2. Ջավադ Ավետիսյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Ջավադ Ավետիսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ջավադ Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1282-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 500քմ մակերեսով հողամասը /գ. Գագարին/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գագարին, Մ. Բաղրամյան փողոց թիվ 3 / 3 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 06
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1283-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 28.8քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 23 / 33 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1284-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 61.3քմ մակերեսով հողամասը /գ. Գագարին/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գագարին, Կոմիտասի փողոց թիվ 1 / 1 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1285-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Աշոտ Պողոսյանի լիազոր անձ Ալբերտ Պողոսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 25 հասցեում կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը, 27.93քմ մակերեսով նկուղը և զբաղեցրած 30.20քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 25 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 23.08.2023թ. թիվ 1159-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 01.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 27.93քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած 30.20քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Աշոտ Պողոսյանին:
2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Պողոսյանի լիազոր անձ Ալբերտ Պողոսյանին պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1286-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք, 2-րդ փողոց թիվ 12 տան բնակիչ Գառնիկ Ղարիբյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 1183934, տրված՝ 20.06.2001թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 2-րդ փողոց թիվ 12 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գառնիկ Ղարիբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1287-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Խոսրով Սարիբեկյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Խոսրով Սարիբեկյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, գ. Նորաշեն հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Խոսրով Սարիբեկյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1288-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 547.190 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 07
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1289-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վահագն Համբարձումյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Վահագն Համբարձումյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Վ. Տերյան փողոց թիվ 5 հասցեում միահարկ բնակելի տան կառուցման համար:
2. Վահագն Համբարձումյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահագն Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1290-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Վանիկ Մարտիրոսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Էներգետիկների փողոցի թիվ 1 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 18.0քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վանիկ Մարտիրոսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Էներգետիկների փողոցի թիվ 1 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 18.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 17.46քմ/ և 18.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վանիկ Մարտիրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 18.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023V6DANL/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 13 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վանիկ Մարտիրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 07
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1291-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Հասմիկ Խաչատրյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Հասմիկ Խաչատրյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց թիվ 18 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Հասմիկ Խաչատրյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 08
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1292-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Սուսաննա Ղարիբյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. « Սուսաննա Ղարիբյան» ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 33 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ եռամսյակի համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սուսաննա Ղարիբյան » ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 08
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1293-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Մարիա Արշակյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Մարիա Արշակյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 6-րդ փողոց, տուն 8 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Մարիա Արշակյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 08
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1294-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Սահակ Սահակյանի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Սահակ Սահակյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 7 / 5 հասցեում գտնվող հողատարածքում հողամասի պարագծով ցանկապատի կառուցման համար :
2. Սահակ Սահակյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սահակ Սահակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1295-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի վարչության նախագահ-գլխավոր տնօրեն Հ.Թադևոսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ին / տնօրեն՝ Հ. Թադևոսյան / տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզի Չկալովկա գյուղի միջին և ցածր ճնշման ստորգետնյա գազատարների վթարային հատվածների վերատեղադրման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1296-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց, 10-րդ նրբանցք թիվ 15 տան բնակիչ Մարտին Գասպարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 1174119, տրված՝ 30.11.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 57 հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 65 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մարտին Գասպարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1297-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 28.02.2022Թ.
N 132-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.02.2022թ. «Ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու մասին» N132-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) «կառուցապատման» բառերից հետո կարդալ «սահմանելով բազմաբնակարան շենքի կառուցման և սպասարկման համար նախատեսված 0.12028հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ 19.19/1812.92 բաժնեմաս» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1298-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-035-0127-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ջովաբեր/ 0.25715հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, վարելահող՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում՝ Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1299-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Մանուկ Պետրոսյանին դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող առանձնատան / վկայական՝ 1146450, տրված՝ 31.08.2004թ./ և Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական՝ 1146451, տրված՝ 31.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող առանձնատան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 8-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 5 բնակելի տուն հասցե:
2. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 8-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 5 / 1 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մանուկ Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1300-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Գառնիկ Գաբրիելյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող առանձնատան / վկայական՝ 1059389, տրված՝ 30.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր հասցեում գտնվող առանձնատան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 11-րդ փողոց թիվ 62 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գառնիկ Գաբրիելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1301-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Սեյրան Բաբայանի դիմումը՝ անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագրով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող 0.1264հա մակերեսով հողատարածքի / ծածկագիր՝ 05-040-0011-0005/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող 0.1264հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 8 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սեյրան Բաբայանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1302-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արգամ Մկրտչյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 8 / 1 հասցեում կառուցված 6.01քմ մակերեսով պարիսպը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 62.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 8 / 1 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.06.2023թ. թիվ 772-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 17.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 6.01քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1քմ՝ 1748դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 62.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 514.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած գ. Ծաղկունք, 4-րդ փողոց, 8-րդ շենք թիվ 3 տան բնակիչ Արգամ Մկրտչյանին:
2. Քաղ. Արգամ Մկրտչյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արգամ Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1303-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն հիմք ընդունելով Լիաննա Խաչատրյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 10 / 36 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ N06022023-05-0032 / զբաղեցրած 55.8քմ մակերեսով տարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Լիաննա Խաչատրյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 10 / 36 հասցեում գտնվող հողամասի զբաղեցրած 55.8քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 55.1քմ մակերեսով /հասցե՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 10 / 39 հողամաս, վկայական՝ 25082023-05-0015/ , ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ յուրաքանչյուր 1քմ համար՝ 4441.8 դրամ վճարելու պայմանով:
2. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 10 / 36 և ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 10 / 39 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 10 / 36 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մոծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լիաննա Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 11
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1304-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վահրամ Մնացականյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Վահրամ Մնացականյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 16 / 12 հասցեում եռահարկ բնակելի տան կառուցման համար:
2. Վահրամ Մնացականյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահրամ Մնացականյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 12
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1305-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Գարիկ Ղարիբյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 2 շենքի հյուսիսիային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 43.70քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գարիկ Ղարիբյանի կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 2 շենքի հյուսիսիային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 43.70քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 38.70քմ/ և 43.70քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գարիկ Ղարիբյանի կողմից ինքնական կառուցված 43.70քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023VPHDQC/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 40 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնականություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գարիկ Ղարիբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 12
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1306-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 10 / 22 բնակարանի բնակիչ Գեորգի Հովհաննիսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոցի 35 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 38.5քմ մակերեսով ավտոտնակը, 38.5քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գեորգի Արմենակի Հովհաննիսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոցի 35 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 38.5քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 35.0քմ/, 38.5քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 30.4քմ/, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 196.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գեորգի Հովհաննիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 38.5քմ մակերեսով ավտոտնակը, 38.5քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20234EZMSY/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ելենովկա փողոց թիվ 15 / 20 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գեորգի Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 12
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1307-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Աշիկ Պետրոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Երևանյան խճուղի թիվ 27 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ N2217021 / զբաղեցրած 2000քմ մակերեսով տարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Երևանյան խճուղի թիվ 27 հասցեում գտնվող 2000քմ մակերեսով անշարժ գույքին կից 797.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան փողոց թիվ 27 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Աշիկ Պետրոսյանին պատկանող, ք. Սևան, Երևանյան խճուղի թիվ 27 հասցեում գտնվող 2000քմ մակերեսով անշարժ գույքն ընդլայնել 797.6քմ մակերեսով / Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան փողոց թիվ 27 / 1 հողամաս հասցե/, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, վճարելու պայմանով:
3. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշիկ Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1308-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված՝ սեփականության իրավունքով Աշիկ Պետրոսյանին պատկանող, ք. Սևան, Երևանյան խճուղի թիվ 27 հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 2217021, տրված՝ 07.03.2007թ./ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել ք. Սևան, Երևանյան խճուղի թիվ 27 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1309-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Ռոբերտ Գեղամյանի լիազոր անձ Գեղամ Գեղամյանի դիմումը՝ Վարսեր բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. թիվ 7 նիստի որոշմամբ Ռոբերտ Գեղամյանին, Նարինե Գրիգորյանին և Հովհաննես Գեղամյանին անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1200քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքին կից գտնվող 288.4քմ մակերեսով հողատարածքը և հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը և մայիսի 15-ից հետո կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք և օրինական ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վարսեր բնակավայրի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. թիվ 7 նիստի որոշմամբ Ռոբերտ Հովհաննեսի Գեղամյանին /ծնված՝ 03.01.1963թ./, Նարինե Սուրենի Գրիգորյանին / ծնված՝ 1965թ./, Հովհաննես Նվերի Գեղամյանին /ծնված՝ 1989թ./՝ Գեղարքունիքի մարզի Վարսեր համայնքում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1200քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքին կից գտնվող 288.4քմ մակերեսով հողատարածքը, 1488.4քմ մակերեսով հողատարածքում 1989թ. կառուցված 324.48քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 236.43քմ/, 13.16քմ մակերեսով կաթսայատունը / ներքին մակերեսը՝ 10.56քմ/, 14.60քմ մակերեսով պատշգամբը, 14.60քմ մակերեսով հարթակը և 15.68քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Ռոբերտ Գեղամյանի, Նարինե Գրիգորյանի և Հովհաննես Գեղամյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 11-րդ փողոց թիվ 56 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1310-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա ենթակետի, հիմք ընդունելով «Ալինա Երեմյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ալինա Երեմյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց, 101 / 1 հասցե / տրամադրել 01.09.2023թ.-31.12.2023թ. ժամանակահատվածի համար համար ոգելից և ակոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ալինա Երեմյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1311-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով քաղ. էդգար Հովսեփյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 / 2 հասցեում կառուցված 7.66քմ մակերեսով սանհանգույցները, 16.46քմ մակերեսով նկուղը, 21.65քմ մակերեսով հարթակը, 5.76քմ մակերեսով ծածկը և զբաղեցրած 145.2քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, հաշվի առնելով, որ սանհանգույցները, նկուղը, հարթակը, ծածկը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 / 2 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 31.07.2023թ. թիվ 1068-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 17.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 7.66քմ մակերեսով սանհանգույցները՝ 1քմ՝ 17721դրամ, 16.46քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 17721դրամ, 21.65քմ մակերեսով հարթակը՝ 1քմ՝ 17721դրամ, 5.76քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 17721դրամ, զբաղեցրած 103.06քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, 42.14քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 13325.4դրամ ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամական, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 31 տան բնակիչ էդգար Հովսեփյանին:
2. Քաղ. էդգար Հովսեփյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ էդգար Հովսեփյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1312-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 9 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Ալինա Երեմյան » ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ալինա Երեմյան » ԱԶ -ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց թիվ 101 / 1 հասցե / տրամադրել 01.09.2023թ.- 01.09.2024թ. համար՝ ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25000դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ալինա Երեմյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1313-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ԳԵՎՄԻԿ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Հրայր Աթանեսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԳԵՎՄԻԿ» ՍՊԸ-ին / տնօրեն՝ Հրայր Աթանեսյան / տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գեղամական, Գեղամական-Գագարին խճուղի թիվ 62 / 8 հասցեում գտնվող հողատարածքում ջրամիացման և ջրահեռացման համակարգի կառուցման համար :
2. «ԳԵՎՄԻԿ» ՍՊԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ԳԵՎՄԻԿ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԳԵՎՄԻԿ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Հրայր Աթանեսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1314-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Աննա Հայրումյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Աննա Հայրումյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց թիվ 24 հասցե / տրամադրել 2023 թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Աննա Հայրումյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 13
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1315-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Մանուկյան փողոց թիվ 12 տան բնակիչ Արարատ Հակոբյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Ցամաքաբերդ թաղամաս, Խաչերի 8 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 4398890, տրված՝ 11.06.2002թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Ցամաքաբերդ թաղամաս, Խաչերի 8 հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Մանուկյան փողոց թիվ 12 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արարատ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1316-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Աստղիկ Նավասարդյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 12092023-05-0005/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 23-րդ փողոց թիվ 15 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աստղիկ Նավասարդյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1317-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.02015հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 6 / 24 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1318-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-047-0150-0002 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծաղկունք/ 0.41176հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության, հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում՝ Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1319-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Անահիտ Գևորգյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Անահիտ Գևորգյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց, 3-րդ փակուղի, տուն 2 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Անահիտ Գևորգյան» ԱԶ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1320-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 45.180 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1321-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00220հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 27 / 60 հողամաս հասցե՝ վճարումն իրականացնելով համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1322-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայկազ Գրիգորյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայկազ Գրիգորյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Շիրազի փողոց թիվ 58 հասցեում պարսպի կառուցման համար:
2. Հայկազ Գրիգորյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկազ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1323-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Գագիկ Ղազարյանի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Գագիկ Ղազարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 187 / 56 հասցեում ավտոտնակի կառուցման համար:
2. Գագիկ Ղազարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գագիկ Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1324-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով քաղ. Արմեն Մկրտչյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց 1 / 45 հասցեում կառուցված 37.0քմ մակերեսով ավտոտնակը, 30.2քմ մակերեսով ձեռնահարկը և զբաղեցրած 37.0քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, հաշվի առնելով, որ ավտոտնակը, ձեռնահարկը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց 1 / 45 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 27.07.2023թ. թիվ 1039-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 07.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 37.0քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 30.2քմ մակերեսով ձեռնահարկը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած 37.0քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006 թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 38 բնակարանի բնակիչ Արմեն Մկրտչյանին:
2. Քաղ. Արմեն Մկրտչյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1325-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով քաղ. Յուրա Մկրտչյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց 44 / 5 հասցեում կառուցված 38.04քմ մակերեսով ավտոտնակը, 3.26քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, հաշվի առնելով, որ ավտոտնակը, ծածկը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց 44 / 5 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 23.08.2023թ. թիվ 1156-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 08.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 38.04քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 3.26քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած 41.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 1 / 21 բնակարանի բնակիչ Յուրա Մկրտչյանին:
2. Քաղ. Յուրա Մկրտչյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է Յուրա Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1326-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հիմք ընդունելով քաղ. Ռոբերտ Ադիլխանյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց 42 / 12 հասցեում կառուցված 27.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 7.21քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած 27.64քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, հաշվի առնելով, որ ավտոտնակը, նկուղը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց 42 / 12 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.07.2023թ. թիվ 1058-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 05.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 27.64քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 7.21քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած 27.64քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006 թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 28 բնակարանի բնակիչ Ռոբերտ Ադիլխանյանին:
2. Քաղ. Ռոբերտ Ադիլխանյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռոբերտ Ադիլխանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1327-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ Գայանե Ղափանցյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Գագարին Հ. Շիրազի 9ա քոթեջ հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 2391367/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Գագարին, Հ. Շիրազի 9ա քոթեջ հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գագարին, Հ. Շիրազի փողոց, թիվ 33 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գայանե Ղափանցյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1328-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 28.08.2023Թ. N 1189-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.08.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» 1189-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
 - 1) Սևան համայնք, ք. Սևան, Ծովակալ Իսակովի փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 6 հասցեում գտնվող 900քմ մակերեսով հողատարածքում 2020թ. կառուցված 72.09քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 67.44քմ/ ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով շինության համար՝ 1422.0 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1329-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք և հիմք ընդունելով քաղ. Արկադի Ղասաբյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 23 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ N05122022-05-0016 / զբաղեցրած 114.0քմ մակերեսով տարածքն ընդլայնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Արկադի Ղասաբյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 23 հասցեում գտնվող զբաղեցրած 114.0քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 64.0քմ մակերեսով /հասցե՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 18 հողամաս, վկայական՝ 18082023-05-0028/ հողատարածքով, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը յուրաքանչյուր 1քմ համար՝ 2887.5 դրամ վճարելու պայմանով:
2. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 23 և ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 18 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 18 ավտոտնակ հասցե:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արկադի Ղասաբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1330-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Կակաչ» ԱԿ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կակաչ» ԱԿ-ի / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց 175 հասցե / տրամադրել 2023թ. 3-րդ և 4-րդ եռամսյակների համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կակաչ» ԱԿ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1331-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լաուրա Ներսիսյան» ԱԶ - ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լաուրա Ներսիսյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց, 10-րդ նրբանցք տուն 9 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լաուրա Ներսիսյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1332-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արմենակ Համբարձումյան» ԱԶ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արմենակ Համբարձումյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 19 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք ;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արմենակ Համբարձումյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1333-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՃԱՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Ալավերդյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՃԱՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ին / տնօրեն՝ Ա. Ալավերդյան / տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ձկնորսների փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող պահեստի վերակառուցման և նոր պահեստի կառուցման համար:
2. «ՃԱՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ն պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՃԱՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Ալավերդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 14
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1334-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Դավիթ Հայրումյան» ԱԶ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Դավիթ Հայրումյան» ԱԶ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց տուն 42 հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝
 - 1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
 - 2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Դավիթ Հայրումյան» ԱԶ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1335-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Վարդան Վահանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վարդան Վահանյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 2 / 57 հասցեում գտնվող հողատարածքում առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Վարդան Վահանյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Վարդան Վահանյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Վահանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1336-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արայիկ Գևորգյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արայիկ Գևորգյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց 27 / 57 հասցեում գտնվող հողատարածքում ավտոտնակի կառուցման համար :
2. Արայիկ Գևորգյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արայիկ Գևորգյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արայիկ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1337-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Սլավիկ Մարգարյան լիազոր անձ Արմեն Անտոնյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սլավիկ Մարգարյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց 8 / 41 հասցեում գտնվող գոյություն ունեցող խանութի քանդման և առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Սլավիկ Մարգարյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սլավիկ Մարգարյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սլավիկ Մարգարյան լիազոր անձ Արմեն Անտոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1338-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայկ Արշակյանի հայտը՝ **որոշում եմ**.

1. Հայկ Արշակյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 3-րդ փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող հողատարածքում երկհարկանի բնակելի տան կառուցման համար :
2. Հայկ Արշակյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Արշակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1339-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 15.08.2023Թ. N 1135-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 15.08.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 1135-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1340-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 26 տան բնակիչ Էմմա Միքայելյանի դիմումը՝ սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ իրեն հատկացված, Գեղարքունիքի մարզի Լճաշեն հասցեում գտնվող անասնագոմի /ծածկագիր՝ 05-040-0066-0006/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզի Լճաշեն հասցեում տնամերձ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 26 / 2 անասնաշենք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմմա Միքայելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1341-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 26 տան բնակիչ Էմմա Միքայելյանի դիմումը՝ սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ իրեն հատկացված, Գեղարքունիքի մարզի Լճաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ հողատարածքի /ծածկագիր 05-040-0066-0002/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզի Լճաշեն հասցեում գտնվող տնամերձ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 26 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմմա Միքայելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1342-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արտաշես Մարգարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 3 / 12 հասցեում կառուցված 18.30քմ մակերեսով ավտոտնակը, 9.40քմ մակերեսով ձեռնահարկը և զբաղեցրած 18.30քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը, ձեռնահարկը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 3 / 12 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 14.07.2023թ. թիվ 949-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 12.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 18.30քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 9.40քմ մակերեսով ձեռնահարկը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, զբաղեցրած 18.30քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 51 բնակարանի բնակիչ Արտաշես Մարգարյանին:
2. Քաղ. Արտաշես Մարգարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտաշես Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1343-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սուսան Կալեյանի լիազոր անձ Էդիկ Մանուկյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 1 հասցեում կառուցված 49.3քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 49.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 1 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.07.2023թ. թիվ 932-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 19.07.2023թ. պետական գրանցում ստացած 49.3քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած 49.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 26 բնակարանի բնակիչ Սուսան Կալեյանին:
2. Քաղաքացու հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1344-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 2 / 22 բնակարանի բնակիչ Լյուդմիլա Մկրտչյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոցի թիվ 2 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 39.93քմ մակերեսով ավտոտնակը, 27.14քմ մակերեսով նկուղը, 2.67քմ մակերեսով ծածկն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լյուդմիլա Վարազդատի Մկրտչյանի կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոցի թիվ 2 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 39.93քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 35.99քմ/, 27.14քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 24.08քմ/ 2.67քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 42.6քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արսեն Սարգսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 39.93քմ մակերեսով ավտոտնակը, 27.14քմ մակերեսով նկուղը, 2.67քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023F7EMN3/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդանի փողոց թիվ 42 / 44 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության

ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լյուդմիլա Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1345-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ԾԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 26-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 54 / 43 բնակարանի բնակիչ Գալյա Մկրտչյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 54 / 43 հասցեում գտնվող բնակարանում կատարված ներքին ձևափոխման աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գալյա Մկրտչյանին պատկանող, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 54 / 43 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց, 54 շենք, 43 բնակարան հասցե:
2. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց, 54 շենք, 43 հասցեում գտնվող Գալյա Մկրտչյանի կողմից կատարված ներքին ձևափոխման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր ձևափոխված դռան և պատուհանի համար՝ 1969 դրամ / դուր՝ 1 հատ, պատուհան՝ 2 հատ/:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գալյա Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 15
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1346-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին կետի 3-րդ ենթա- կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Ռուզաննա Հովսեփյանի դիմումը՝ վարձակալության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչի փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող 800քմ մակերեսով հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու և ուղղակի վաճառքի կարգով իրեն օտարելու մասին, նկատի ունենալով, որ Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչի փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 800քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչի փողոց թիվ 17 / 1 հողամաս հասցե:
2. Վարձակալության իրավունքով Ռուզաննա Հովսեփյանին պատկանող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչի փողոց թիվ 17 / 1 հասցեում գտնվող 800քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել ք. Երևան, Սիսակյանի փողոց թիվ 8 / 15 բնակարանի բնակիչ Ռուզաննա Հովսեփյանին՝ հողի կադաստրային արժեքը /1քմ- 2887.5դրամ/ վճարելու պայմանով:
3. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուզաննա Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1347-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Աշոտ Քալոյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք.Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 10 / 82 հասցեում կառուցված 37.2քմ մակերեսով ավտոտնակը, 37.2քմ մակերեսով զբաղեցրած հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 10 / 82 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.08.2023թ. թիվ 1172-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 13.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 37.2քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 37.2քմ մակերեսով զբաղեցրած հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 10 / 27 բնակարանի բնակիչ Աշոտ Քալոյանին:
2. Քաղ. Աշոտ Քալոյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Քալոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1348-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 10-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի թիվ 1 տան բնակիչ Հենրիկ Խաչատրյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդովի փողոցի թիվ 10 շենքի հարավային հատվածում ինքնակամ կառուցված 4.60քմ մակերեսով կիսակառույց շինությունն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հենրիկ Խաչատրյանի կողմից՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 10 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 4.60քմ մակերեսով կիսակառույց, 37.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Հենրիկ Խաչատրյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 4.60քմ մակերեսով կիսակառույցը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023HECMTL/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 27 / 61 կիսակառույց հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հենրիկ Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1349-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 7 / 6 բնակարանի բնակիչ Վերժինե Հովհաննիսյան դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Աբովյան փողոցի թիվ 9 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 35.5քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վերժինե Հովհաննիսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 35.5քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 32.55քմ/ և 35.5քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վերժինե Հովհաննիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 35.5քմ մակերեսով ավտոտնակը, ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023SJT KD V/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 32 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վերժինե Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1350-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 15 / 2 բնակարանի բնակիչ Սամվել Մովսիսյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Աբովյան փողոցի թիվ 9 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 39.83քմ մակերեսով ավտոտնակը, 46.80քմ մակերեսով ձեղնահարկը, 7.02քմ մակերեսով ծածկն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սամվել Մովսիսյանի կողմից՝ ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 39.83քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 32.85քմ/ 46.80քմ մակերեսով ձեղնահարկը / ներքին մակերեսը՝ 41.09քմ/, 7.02քմ մակերեսով ծածկը և 46.80քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Սամվել Մովսիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 39.83քմ մակերեսով ավտոտնակը, 46.80քմ մակերեսով ձեղնահարկը, 7.02քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023EKTPOQ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 31 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սամվել Մովսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1351-Ա

ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի» 33-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի, 34-րդ, 37-րդ հոդվածների, ՀՀ կառավարության՝ 02.06.2016թ. N631-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԳԴ4/0117/02/22 քաղաքացիական գործով վճիռը՝ անձին անգործունակ ճանաչելու մասին, հաշվի առնելով Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 9փ, 4. շենք, տուն 2 հասցեի բնակիչ Աննա Ռաշիդի Սուքիասյանի դիմումը՝ խնամակալություն սահմանելու մասին, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից տրված եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Խնամակալություն սահմանել՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԳԴ4/0117/02/22 վճռով անգործունակ ճանաչված Երվանդ Վահագնի Հակոբյանի /ծնված՝ 12.04.2004թ., անձնագիր՝ AV0328787/ նկատմամբ և Աննա Ռաշիդի Սուքիասյանին /ծնված՝ 04.03.1980թ., անձնագիր՝ AL0300510/ ճանաչել նրա խնամակալ:
2. Պարտավորեցնել խնամակալ Աննա Ռաշիդի Սուքիասյանին՝ հոգալ իր խնամարկյալի ապրուստը, ապահովել նրա խնամքն ու բուժումը, կրթությունը և դաստիարակությունը, պաշտպանել նրա իրավունքներն ու շահերը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 18
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1352-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, հիմք ընդունելով Ռիմա Պողոսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 6բ հասցեում գտնվող կիսակառույց բնակելի տան գբաղեցրած 570քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Ռիմա Սերոբի Պողոսյանին /ծնված՝ 10.07.1941թ./ պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց, 10 / 2 հասցեում գտնվող 570քմ մակերեսով հողատարածքը, 1990թ. կառուցված 82.17քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 62.26քմ/, 338.64քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 273.79քմ/, 24.48քմ մակերեսով հարթակը, 8.60քմ մակերեսով բաց պատշգամբը, 0.96քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Ռիմա Սերոբի Պողոսյանի սեփական գույքը:
2. Ռիմա Սերոբի Պողոսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 10 / 2 հասցեում գտնվող 570քմ մակերեսով հողատարածքում 2011թ. կառուցված 11.54քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 10.41քմ/ ճանաչել ինքնակամ շինություն:
3. Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց, 10 / 2 հասցեում գտնվող 570քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 704.18քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց, 10 / 3 հողամաս հասցե:
4. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
5. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռիմա Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1353-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միեր Ստեփանյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միեր Ստեփանյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց 10 հասցեում գտնվող հողատարածքում կիսանկուղային հարկով կցակառույցի կառուցման համար :
2. «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միեր Ստեփանյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՍՏԵՄԱՆ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Միեր Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1354-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ալվինա Պողոսյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձի / վկայական՝ 941611, տրված՝ 05.09.2002թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 1-ին փողոց թիվ 49 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ալվինա Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1355-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 27 տան բնակիչ Արթուր Երեմյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Լճաշեն համայնք հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 1059197, տրված՝ 20.06.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Լճաշեն համայնք հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 27 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Երեմյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1356-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Վահագն Իգնատևսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վահագն Իգնատևսյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց 3 / 23 հասցեում գտնվող ջրամիացման և ջրահեռացման համակարգի կառուցման համար :
2. Վահագն Իգնատևսյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Վահագն Իգնատևսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահագն Իգնատևսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1357-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով ք.Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 74 տան բնակիչ Դավիթ Դավդյանի դիմումը՝ անշարժ գույքի առքուվաճառքի պայմանագրով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 64 / 302 հասցեում գտնվող 88.73քմ մակերեսով տարածքի զբաղեցրած հողատարածքի նկատմամբ բաժնային սեփականության իրավունք սահմանելու մասին՝ **որոշում եմ**.

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց 64 հասցեում գտնվող բազմաբնական շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 1208.64քմ մակերեսով հողատարածքից սեփականության իրավունքով Դավիթ Դավդյանին պատկանող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 64 / 302 հասցեում գտնվող հողատարածքի նկատմամբ սահմանել 88.73 / 1119.92 բաժնեմասով բաժնային սեփականության իրավունք:
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 19
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1358-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N20 եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0106-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/ 3.27232հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Ծովագյուղ գյուղական համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության ունեցող հողամասի նպատակային նշանակությունը բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 9 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1359-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N20 եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0106-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/ 2.00279հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Ծովագյուղ գյուղական համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության ունեցող հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 8 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1360-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 15 տան բնակիչ Լենա Ադամյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 16, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 16 / 1, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 16 / 2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 2386418, 22062021-05-0043, 25112021-05-0008/ միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 16, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 16 / 1, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 16 / 2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի, 54-55կմ թիվ 16 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լենա Ադամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1361-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N20 եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0106-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/ 0.67049հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Ծովագյուղ գյուղական համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության ունեցող հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 4 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1362-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N20 եզրակացությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0106-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/ 1.44942հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Ծովագյուղ գյուղական համայնքի պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության ունեցող հողամասի նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 7 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1363-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N 20 եզրակացությամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 20-րդ փողոց թիվ 9 տան բնակիչ Սիրազ Բարսեղյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Մելքոն Նիկողոսյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող 0.99128հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող՝ գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արտավայր՝ գործառնական նշանակության, 0.99128հա մակերեսով հողատեսքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0144-0520/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշման պահանջներին՝ հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր՝ նպատակային նշանակության, հանգստի համար՝ գործառնական նշանակության հողերի, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ թիվ 4 հողամաս հասցե:
2. Մելքոն Նիկողոսյանը Սևան համայնքի բյուջեի 900165101255 հաշվհամարին պետք է վճարի հողամասերի կադաստրային արժեքի՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 4354693.04 դրամ:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Սիրազ Բարսեղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1364-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /բնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N 20 եզրակացությամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 20-րդ փողոց թիվ 9 տան բնակիչ Սիրազ Բարսեղյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Մելքոն Նիկողոսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան հին ճանապարհատվածի 1-ին փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող 0.0193հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան հին ճանապարհատվածի 1-ին փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող՝ արդյունաբերական, ընդերօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, արդյունաբերական՝ գործառնական նշանակության 0.0193հա մակերեսով հողատեսքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0144-0306/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N1423-Ն որոշման պահանջներին՝ հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր՝ նպատակային նշանակության, հանգստի համար՝ գործառնական նշանակության հողերի:
2. Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան հին ճանապարհատվածի 1-ին փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող 156քմ մակերեսով արտադրամասի գործառնական նշանակությունը փոխել հանգստյան տուն:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1365-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /քնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N 20 եզրակացությամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 20-րդ փողոց թիվ 9 տան բնակիչ Սիրազ Բարսեղյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Մելքոն Նիկողոսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող 3.66475հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արտավայր՝ գործառնական նշանակության 3.66475հա մակերեսով հողատեսքի /կադաստրային ծածկագրով՝ 05-049-0144-0522/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշման պահանջներին՝ հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր՝ նպատակային նշանակության, հանգստի համար՝ գործառնական նշանակության հողերի, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ թիվ 3 հողամաս հասցե:
2. Մելքոն Նիկողոսյանը Սևան համայնքի բյուջեի 900165101255 հաշվհամարին պետք է վճարի հողամասերի կադաստրային արժեքի՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 16099246.75 դրամ:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Սիրազ Բարսեղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1366-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշմամբ, ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների /քնակավայրերի/ քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերտեսչական հանձնաժողովի՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ N 20 եզրակացությամբ, հիմք ընդունելով Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 20-րդ փողոց թիվ 9 տան բնակիչ Սիրազ Բարսեղյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Մելքոն Նիկողոսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող 2.32467հա մակերեսով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող՝ գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արտավայր՝ գործառնական նշանակության 2.32467հա մակերեսով հողատեսքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0144-0525/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության՝ 04.12.2008թ. N 1423-Ն որոշման պահանջներին՝ հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր՝ նպատակային նշանակության, հանգստի համար՝ գործառնական նշանակության հողերի, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ թիվ 2 հողամաս հասցե:
2. Մելքոն Նիկողոսյանը Սևան համայնքի բյուջեի 900165101255 հաշվհամարին պետք է վճարի հողամասերի կադաստրային արժեքի՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 10212275.31 դրամ:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Սիրազ Բարսեղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1367-L

ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ, ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱ ԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՀԻՄՆԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 12.09.2023թ. «Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N112-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» N73-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի եկամուտների եռամսյա բաշխման ճշտված համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 1-ի:
2. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ծախսերի եռամսյա բաշխման ճշտված համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 2-ի:
3. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ծախսերի կատարման հիմնարկությունների համապատասխան ճշտված նախահաշիվները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1368-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Արմեն Հայրապետյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 2 շենքի հյուսիսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 35.80քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Հայրապետյանի կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 2 շենքի հյուսիսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 35.80քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 30.51քմ/ և 35.80քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Հայրապետյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 35.80քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XGSAHN/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 30 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Հայրապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1369-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Մեկ տարի ժամկետով երկարաձգել՝ Ծաղկունք համայնքի ղեկավարի կողմից տրված՝ 14.06.2021թ. N 03 շինարարության թույլտվությունը՝ Սևան համայնքի Ծաղկունք բնակավայրում CIP II-P3-AWSC պայմանագրի շրջանակում ջրամատակարարման ցանցի և կոյուղու համակարգերի վերակազմման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1370-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Մեկ տարի ժամկետով երկարաձգել՝ Սեմյոնովկա համայնքի ղեկավարի կողմից տրված 17.06.2021թ. N 01 շինարարության թույլտվության գործողության ժամկետը՝ Սևան համայնքի Սեմյոնովկա բնակավայրում CIP II-P3-AWSC պայմանագրի շրջանակում ջրամատակարարման ցանցի և կոյուղու համակարգերի վերակազմման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1371-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Մեկ տարի ժամկետով երկարաձգել՝ Վարսեր համայնքի ղեկավարի կողմից տրված 01.07.2021թ. N 07 շինարարության թույլտվության գործողության ժամկետը՝ Սևան համայնքի Վարսեր բնակավայրում CIP II-P3-AWSC պայմանագրի շրջանակում ջրամատակարարման ցանցի և կոյուղու համակարգերի վերակազմման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1372-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Մեկ տարի ժամկետով երկարաձգել՝ Գեղամավան համայնքի ղեկավարի կողմից տրված 08.07.2021թ. N 01 շինարարության թույլտվության գործողության ժամկետը՝ Սևան համայնքի Գեղամավան բնակավայրում CIP II-P3-AWSC պայմանագրի շրջանակում ջրամատակարարման ցանցի և կոյուղու համակարգերի վերակազմման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1373-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Մեկ տարի ժամկետով երկարաձգել՝ Սևան համայնքի ղեկավարի կողմից տրված 21.07.2023թ. N 25 շինարարության թույլտվության գործողության ժամկետը՝ Սևան քաղաքի և Գագարին բնակավայրում CIP II-P3-AWSC պայմանագրի շրջանակում ջրամատակարարման ցանցի և կոյուղու համակարգերի վերակազմման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի տնօրեն Աշոտ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1374-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք թիվ 4 տան բնակիչ Զարիկ Վարդանյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0021-0006/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Վարսեր, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք թիվ 4 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Զարիկ Վարդանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ
ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1375-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արթուր Սիմոնյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 2 / 6 հասցեում կառուցված 67.64քմ մակերեսով երկհարկանի ավտոտնակը, 6.04քմ մակերեսով ծածկերը և զբաղեցրած 39.86քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը, ծածկերը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 2 / 6 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 01.09.2023թ. թիվ 1249-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 20.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 67.64քմ մակերեսով երկհարկանի ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 6.04քմ մակերեսով ծածկերը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, զբաղեցրած 39.86քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 1 / 13 բնակարանի բնակիչ Արթուր Սիմոնյանին:
2. Քաղ. Արթուր Սիմոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Սիմոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1376-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Հունան Առաքելյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 11 հասցեում կառուցված 23.10քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 23.10քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 11 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 29.08.2023թ. թիվ 1199-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 15.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 23.10քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 23.10քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 7 / 15 բնակարանի բնակիչ Հունան Առաքելյանին:
2. Քաղ. Հունան Առաքելյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հունան Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1377-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

- Համայնքի 2023 թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 381.520 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք. Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1378-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Հայկ Լաբոյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 119 հասցեում կառուցված 177.57քմ մակերեսով արտադրամասը և զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 273.7քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 119 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 31.07.2023թ. թիվ 1067-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 15.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 177.5քմ մակերեսով արտադրամասը՝ 1քմ՝ 1072դրամ, զբաղեցրած 273.7քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 141.9 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած՝ Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Ծովագյուղ, 1-ին փողոց թիվ 102 տան բնակիչ Հայկ Լաբոյանին:
2. Քաղ. Հայկ Լաբոյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Լաբոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1379-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով ք.Սևան, Նաիրյան փողոց 187 / 6 բնակարանի բնակիչ Արայիկ Հակոբյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նաիրյան 187 շենքի դիմային հատվածում ինքնակամ կառուցված 27.80 քմ մակերեսով ավտոտնակը, 15.59քմ մակերեսով նկուղը և 27.80քմ մակերեսով հողամասն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արայիկ Հակոբյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 187 շենքի դիմային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 27.80քմ մակերեսով ավտոտնակը / ներքին մակերեսը՝ 21.79քմ /, 15.59քմ մակերեսով նկուղը / ներքին մակերեսը՝ 13.30/ և 27.80քմ մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արայիկ Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 27.80 քմ մակերեսով ավտոտնակը, 15.59քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023TQV7EF/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 187 / 83 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արայիկ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1380-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 շենքի հյուսիսային հատվածում գտնվող 0.0001հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 20 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1381-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 շենքի հյուսիսային հատվածում գտնվող 0.0001հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 / 1 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1382-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. N 9-Ա և 10-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով 25.09.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գործարանային փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, էներգետիկ գործառնական նշանակություն ունեցող 46000քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 1221դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված «Սոլար Էներջի Գրուպ» ՍՊԸ-ին / տնօրեն՝ Տիգրան Սիմոնյան/:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել «Սոլար Էներջի Գրուպ» ՍՊԸ-ին / տնօրեն՝ Տիգրան Սիմոնյանին / հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1383-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. N 9-Ա և 10-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով 25.09.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գործարանային փողոց թիվ 7 հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, Էներգետիկ գործառնական նշանակություն ունեցող 64700քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 1221 դրամ օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված «Սոլար Էներջի Գրուպ» ՍՊԸ-ին / տնօրեն՝ Տիգրան Սիմոնյան/ :
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել «Սոլար Էներջի Գրուպ» ՍՊԸ-ին / տնօրեն՝ Տիգրան Սիմոնյանին / հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1384-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 18 / 11 բնակարանի բնակիչ Սևակ Մխիթարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 92 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից /վկայական՝ N27112017-05-0024/ առանձնացնելու և առանձնացված անշարժ գույքերի համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Սևան-Երևան մայրուղի թիվ 92 հասցեում գտնվող 6000քմ մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 4200քմ մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 55-56կմ թիվ 92 հողամաս հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 1800քմ մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 55-56կմ թիվ 92 / 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սևակ Մխիթարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1385-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Գեղեցիկ Սարոյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 71 հասցեում կառուցված 25.21քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 25.21քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 71 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 25.07.2023թ. թիվ 1013-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 25.08.2023թ. պետական գրանցում ստացած 25.21քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած 25.21քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 3 / 5 բնակարանի բնակիչ Գեղեցիկ Սարոյանին:
2. Քաղ. Գեղեցիկ Սարոյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գեղեցիկ Սարոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1386-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Լևոն Նավասարդյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 16 հասցեում կառուցված 25.50քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 25.50քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 16 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 01.09.2023թ. թիվ 1245-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 13.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 25.50քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 25.50քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 51 / 18 բնակարանի բնակիչ Լևոն Նավասարդյանին:
2. Քաղ. Լևոն Նավասարդյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լևոն Նավասարդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1387-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Հարություն Ավետիսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 63 հասցեում կառուցված 33.60քմ մակերեսով ավտոտնակը, 12.84քմ մակերեսով նկուղը և զբաղեցրած 33.60քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը, նկուղը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 63 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.08.2023թ. թիվ 1140-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 07.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 33.60քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 12.84քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած 33.60քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 49 / 33 բնակարանի բնակիչ Հարություն Ավետիսյանին:
2. Քաղ. Հարություն Ավետիսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հարություն Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1388-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Հովիկ Մկրտչյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 56 / 1 հասցեում կառուցված 34.48քմ մակերեսով շինությունը, 13.34քմ մակերեսով ծածկերը և զբաղեցրած 184.7քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունը, ծածկերը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 56 / 1 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 09.08.2023թ. թիվ 1113-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 06.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 34.48քմ մակերեսով շինությունը՝ 1քմ՝ 15057դրամ, 13.34քմ մակերեսով ծածկերը՝ 1քմ՝ 15057դրամ, զբաղեցրած 95.64քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, 89.06քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 8662.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 19-րդ փողոց թիվ 22 տան բնակիչ Հովիկ Մկրտչյանին:
2. Քաղ. Հովիկ Մկրտչյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հովիկ Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1389-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Յուրիկ Գալստյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 147 / 26 հասցեում կառուցված 74.64քմ մակերեսով ավտոտնակը, 74.64քմ մակերեսով խորդանոցը և զբաղեցրած 74.64քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը, խորդանոցը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 147 / 26 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 01.09.2023թ. թիվ 1247-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 15.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 74.64քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 74.64քմ մակերեսով խորդանոցը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, զբաղեցրած 74.64քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 147 / 16 բնակարանի բնակիչ Յուրիկ Գալստյանին:
2. Քաղ. Յուրիկ Գալստյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Յուրիկ Գալստյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1390-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արմեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 19 հասցեում կառուցված 35.90քմ մակերեսով ավտոտնակը, 35.90քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը և զբաղեցրած 35.90քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը, տնտեսական շինությունը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 19 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 02.08.2023թ. թիվ 1080-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 15.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 35.90քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 35.90քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, զբաղեցրած 35.90քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 34 / 8 բնակարանի բնակիչ Արմեն Հովհաննիսյանին:
2. Քաղ. Արմեն Հովհաննիսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1391-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, 12-րդ փողոց, 12 տան բնակիչ Անահիտ Նաջարյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, հասցեում գտնվող վարելահողի / վկայական՝ 1055650, տրված՝ 31.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք հասցեում գտնվող տնամերձ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 12-րդ փողոց թիվ 38 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Նաջարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1392-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0145-0177-ից կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/, 0.10298հա մակերեսով, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1393-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0157-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/, 25.43327հա մակերեսով, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, խոտհարք, վարելահող և այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1394-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Շուրա Օհանյանի դիմումը՝ Ծովագյուղ համայնքի ավագանու՝ 25.11.1998թ. թիվ 14 նիստի արձանագրության Շուրա, Լաուրա, Մարինե, Գյուլնարա և Կարեն Օհանյաններին սեփականաշնորհված, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս, 1 շենք, 33 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Շուրա Օհանյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1395-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ին / տնօրեն՝ Կարեն Հարությունյան, լիազոր անձ՝ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ, տնօրեն՝ Արամ Շահինյան/ տրամադրել շինարարության թույլտվություն՝ «ՎՏԲ ՀԱՅԱՍՏԱՆ ԲԱՆԿ» ՓԲԸ-ին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 11 / 1 հասցեում գտնվող տարածքում 0.22կվ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ն պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1396-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Շահեն Սարգսյանի դիմումը՝ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 10082023-05-0021/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 7-րդ փողոց թիվ 11 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Շահեն Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1397-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. N9-Ա և N10-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով 25.09.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 17-րդ փողոց թիվ 8 հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի՝ գործառնական նշանակություն ունեցող 1165.1քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 811.80 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 2 տան բնակիչ Նորայր Գևորգյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Նորայր Գևորգյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1398-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. N 9-Ա և N10-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով 25.09.2023թ.ն կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 54 հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի՝ գործառնական նշանակություն ունեցող 1180.3քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 811.80 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված ք. Սևան, Ս. Շահումյան փողոց թիվ 37 / 22 բնակարանի բնակիչ Վահագն Մելիքյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Վահագն Մելիքյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1399-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. N 9-Ա և N10-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով 25.09.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Լճաշեն, 18-րդ փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի՝ գործառնական նշանակություն ունեցող 1198.5հա մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 811.82 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված ք. Սևան, գ. Լճաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 27 տան բնակիչ Լուսինե Հովհաննիսյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Լուսինե Հովհաննիսյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1400-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Վարդ Ղազարյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Վարդ Ղազարյանին պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. թիվ N 3 նիստի որոշմամբ Վարդ Ղազարյանին և իր ընտանիքին սեփականաշնորհված 2550քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված կիսակառույց բնակելի նշանակության շինությունները ինքնակամ ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Վարդ Վարազդատի Ղազարյանին /ծնված՝ 16.07.1953թ./ պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. թիվ N3 նիստի որոշմամբ՝ Վարդ Ղազարյանին, Սևակ, Մարիաննա, Սևադա, Սեյրան Գուլանյաններին սեփականաշնորհված, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող և փաստացի օգտագործվող 1409.8քմ մակերեսով հողատարածքը /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XGFVPC/ ճանաչել Վարդ Ղազարյանի, Սևակ, Մարիաննա, Սևադա, Սեյրան Գուլանյանների սեփականության իրավունքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 24-րդ փողոց թիվ 7 / 1 կիսակառույց հասցե:
2. Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 24-րդ փողոց թիվ 7 / 1 հասցեում գտնվող 1409.8քմ մակերեսով հողատարածքում 1995թ. կառուցված 162.69քմ մակերեսով կիսակառույց բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 137.99քմ/ ճանաչել ինքնակամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդ Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1401-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 շենքի հյուսիսային հատվածում գտնվող 0.0001հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 71 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1402-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 9 / 42 բնակարանի բնակիչ Մարտիկ Կարապետյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 22 շենք, 1-ին հարկ հասցեում գտնվող բացվածքի /վկայական՝ 2449267, տրված՝ 27.12.2007թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 22 շենք, 1-ին հարկ հասցեում գտնվող բացվածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց, 22 շենք, 49 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մարտիկ Կարապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1403-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 28 / 1 տան բնակիչ Կամո Մինասյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող տնամերձի /վկայական՝ 1821661, տրված՝ 20.04.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 12 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կամո Մինասյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1404-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Սահակ Սահակյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սահակ Սահակյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Էներգետիկների փողոց թիվ 7 / 5 հասցեում գտնվող հողատարածքում նոր ցանկապատի կառուցման համար :
2. Սահակ Սահակյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Սահակ Սահակյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սահակ Սահակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1405-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Մելքոն Նիկողոսյանի լիազոր անձ Սիրազ Բարսեղյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Մելքոն Նիկողոսյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան հին ճանապարհահատվածի 1-ին փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող արտադրամասի՝ նոր գազաֆիկացման գազատարի կառուցման համար :
2. Մելքոն Նիկողոսյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Մելքոն Նիկողոսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1406-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Կամո Հակոբյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 65 շենքի հյուսիսիային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 25.82քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Կամո Հակոբյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 65 շենքի հյուսիսիային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 25.82քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 23.84քմ/ և 25.82քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Կամո Հակոբյանի կողմից ինքնական կառուցված 25.82քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023BXJYQZ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 26 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կամո Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1407-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Լևիկ Հայրապետյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 2 շենքի հյուսիսիային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 31.80քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լևիկ Հայրապետյանի կողմից՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 2 շենքի հյուսիսիային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 31.80քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 29.53քմ/ և 31.80քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Լևիկ Հայրապետյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 31.80քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XFAQZL/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 31 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լևիկ Հայրապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1408-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Կարեն Գևորգյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 18 հասցեում կառուցված 26.24քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.96քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.2քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 18 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 13.07.2023թ. թիվ 933-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 14.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 26.24քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 1.96քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, զբաղեցրած 28.24քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 55 բնակարանի բնակիչ Կարեն Գևորգյանին :
2. Քաղ. Կարեն Գևորգյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1409-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Ջվարդ Զուրնաչյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի արևելյան հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնական կառուցված 34.00քմ մակերեսով ավտոտնակն և 13.30քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ջվարդ Զուրնաչյանի կողմից՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի արևելյան հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնական կառուցված 34.00քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 30.99քմ/, 13.30քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 11.20քմ/, 34.00քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Ջվարդ Զուրնաչյանի կողմից ինքնական կառուցված 34.00քմ մակերեսով ավտոտնակը և 13.30քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XQYUXR/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 25 / 95 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնական կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնական կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:

4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Զվարդ Զուրնաչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1410-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Գոհար Մխիթարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Սևան քաղաքի հարավային հատված, 7 / 1 հասցեում գտնվող հանգստի տնակի /վկայական՝ 2450461, տրված՝ 27.09.2007թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Սևան քաղաքի հարավային հատված, 7 / 1 հասցեում գտնվող հանգստի տնակի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 3-րդ փողոց թիվ 12 / 1 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գոհար Մխիթարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1411-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Իրա Վարդապետյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սևան-Դիլիջան խճուղի Կենտրոնական հիվանդանոցից հարավ 439 հասցեում գտնվող սենյակի /վկայական՝ 21072023-05-0021/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սևան-Դիլիջան խճուղի Կենտրոնական հիվանդանոցից հարավ 439 հասցեում գտնվող սենյակի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 25 / 39 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Իրա Վարդապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1412-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Ռուդոլֆ Ղազարյանի լիազոր անձ Վահագն Իսահակյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Ռուդոլֆ Ղազարյանին պատկանող, ք. Սևան, Սևան-Դիլիջան խճուղի Կենտրոնական հիվանդանոցից հարավ 221 հասցեում գտնվող սենյակի /վկայական՝ 2391765, տրված՝ 26.07.2010թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Սևան-Դիլիջան խճուղի Կենտրոնական հիվանդանոցից հարավ 221 հասցեում գտնվող սենյակի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 25 / 21 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուդոլֆ Ղազարյանի լիազոր անձ Վահագն Իսահակյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1413-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 01.08.2023Թ.
N 1077-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 01.08.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 1077-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «համայնքային սեփականություն» բառերի փոխարեն կարդալ «պետական սեփականություն» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1414-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 01.08.2023Թ. N 1076-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 01.08.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 1076-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «համայնքային սեփականություն» բառերի փոխարեն կարդալ «պետական սեփականություն» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1415-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱԶՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Հասմիկ Ինգնաթևուսյանին և Համլետ Մաթևոսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 439937/ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Լճաշեն հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 439937/ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1416-Ա

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ԱՄՐԱԳՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 30.11.2006թ. N 1855-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայկ Թադևոսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց 3 շենք հասցեում գտնվող բազմաբնակարան շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված հողատարածքն ամրագրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն հաստատված իրադրության հատակագիծ-սխեմայի՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց 3 շենք հասցեում գտնվող բազմաբնակարան շենքի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 0.12028հա հողատարածքն անհատույց սեփականության իրավունքով փոխանցել բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերին:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1417-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Եգոր Սահակյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, գ. Գագարին, Բաղրամյան փողոց թիվ 3 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 53.18քմ մակերեսով ավտոտնակը, 25.66քմ մակերեսով տաղավարը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Եգոր Սահակյանի կողմից՝ ք. Սևան, գ. Գագարին, Բաղրամյան փողոց թիվ 3 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 53.18քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 48.80քմ/, 25.66քմ մակերեսով տաղավարը /ներքին մակերեսը՝ 22.88քմ/ և 205.4քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի այլից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Եգոր Սահակյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 53.18քմ մակերեսով ավտոտնակը, 25.66քմ մակերեսով տաղավարը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023PLZFFB/՝ տրամադրելով Սևան համայնք ք. Սևան գ. Գագարին, Մարշալ Բաղրամյան փողոց թիվ 3 / 4 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Եգոր Սահակյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1418-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Կարեն Դավթյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Կարեն Դավթյանի կողմից իրականացված՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ղ. Ալիշյան փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող բնակելի տան, ավտոտնակի և պարիսպ-ցանկապատի շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Դավթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1419-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 24 բնակարանի բնակիչ Վոլոդյա Գևորգյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչ փողոց թիվ 32 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից /վկայական՝ N15062023-05-0049/ առանձնացնելու և առանձնացված անշարժ գույքերի համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչ փողոց թիվ 32 հասցեում գտնվող 1192.0քմ մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
 - 1) առաջին միավոր գույքի՝ 592.3քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովայի փողոց թիվ 22 / 1 տնտեսական շինություն հասցե;
 - 2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 600քմ մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչ փողոց թիվ 32 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վոլոդյա Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1420-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հոլային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մհեր Սարգսյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 7 տան բնակիչ Մայիս Սարգսյանին դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Մհեր Սարգսյանին պատկանող, Լճաշեն համայնքի՝ 1991թ. ՏՆՏ. Նո. 11գրքից գրացման թիվ 930 քաղվածքի իրեն և իր ընտանիքին սեփականաշնորհված 1.69հա հողատարածքից ավելի օգտագործվող 0.20436հա մակերեսով հողատարածքն իրենց տրամադրելու, անհատական բնակելի տան կառուցման համար սեփականաշնորհված 0.35հա մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ ողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի Հվրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Մհեր Սուրիկի Սարգսյանին /ծնված՝ 04.10.1990թ./ պատկանող, Լճաշեն համայնքի՝ 1991թ. ՏՆՏ. Նո. 11 գրքից գրացման թիվ 930 քաղվածքի համաձայն Մհեր Սուրիկի Սարգսյանին, Աննա Պայծառի Սարգսյանին / ծնված՝ 1970թ./, Լիաննա Սուրիկի Սարգսյանին /ծնված՝ 1988թ./, Մերի Սուրիկի Սարգսյանին / ծնված՝ 1992թ./ պատկանող 3500քմ մակերեսով հողատարածքի, հողատարածքին կից գտնվող 2043.6քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Աննա, Լիաննա, Մհեր և Մերի Սարգսյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Մհեր Սարգսյանին պատկանող 5543.6քմ մակերեսով հողատարածքում 1970թ. կառուցված 192.3քմ մակերեսով բնակելի տունը՝ նկուղային մասով /ներքին մակերեսը՝ 145քմ/, 62.6քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 53.8քմ/, 87.98քմ մակերեսով ցախանոցը /ներքին մակերեսը՝ 77.6քմ/ ճանաչել Մհեր Սարգսյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց, 3-րդ փակուղի թիվ 6 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1421-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Շահեն Սիմոնյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-072-005/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 6-րդ փողոց թիվ 9 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Շահեն Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1422-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. էդգար Հովսեփյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 / 2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 258052022-05-0072, 25092023-05-0018/ միավորելու, միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 / 2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 4 ավտոտեխսպասարկման կայան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ էդգար Հովսեփյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1423-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Վարդան Ավագյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող տնամերձի / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-024-0026-0004/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 14-րդ նրբանցք թիվ 8 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Ավագյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1424-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Մարատ Մարգարյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 10 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 32.06քմ մակերեսով ավտոտնակը, 32.06քմ մակերեսով ձեղնահարկը, 3.76քմ մակերեսով ծածկը, 3.76քմ մակերեսով պատշգամբն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Մարատ Մարգարյանի կողմից՝ ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 10 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 32.06քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 25.36քմ/, 32.06քմ մակերեսով ձեղնահարկը /ներքին մակերեսը՝ 27.64քմ/, 3.76քմ մակերեսով ծածկը, 3.76քմ մակերեսով պատշգամբը և 35.82քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Մարատ Մարգարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 32.06քմ մակերեսով ավտոտնակը, 32.06քմ մակերեսով ձեղնահարկը, 3.76քմ մակերեսով ծածկը, 3.76քմ մակերեսով պատշգամբը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023VX59UA/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան Ա.Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 10 / 52 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մարատ Մարգարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1425-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Արմեն Բաղդասարյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 48.80քմ մակերեսով ավտոտնակը, 48.80քմ մակերեսով խորդանոցը, 3.35քմ մակերեսով ծածկը, 1.88քմ մակերեսով հարթակը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Բաղդասարյանի կողմից՝ ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 48.80քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 41.24քմ/, 48.80քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 43.75քմ/, 3.35քմ մակերեսով ծածկը, 1.88քմ մակերեսով հարթակը և 54.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Բաղդասարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 48.80քմ մակերեսով ավտոտնակը, 48.80քմ մակերեսով խորդանոցը, 3.35քմ մակերեսով ծածկը, 1.88քմ մակերեսով հարթակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XSYPN/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 41 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Բաղդասարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1426-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Վարդան Քոչարյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 49.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 49.61քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, 4.34քմ մակերեսով ծածկը, 4.34քմ մակերեսով պատշգամբը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վարդան Քոչարյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 49.61քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 44.24քմ/, 49.61քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 33.39քմ/, 4.34քմ մակերեսով ծածկը, 4.34քմ մակերեսով պատշգամբը և 53.95քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վարդան Քոչարյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 49.61քմ մակերեսով ավտոտնակը, 49.61քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը, 4.34քմ մակերեսով ծածկը, 4.34քմ մակերեսով պատշգամբը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ZZJCHA/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 4 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Քոչարյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1427-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Ձենֆերա Գալստյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 2 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.33քմ մակերեսով ծածկը օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ձենֆերա Գալստյանի կողմից՝ ք. Սևան, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 2 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 49.54քմ/, 1.33քմ մակերեսով ծածկը և 31.52քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Ձենֆերա Գալստյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 30.20քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1.33քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023KXM6M/ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց թիվ 9 / 3 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ձենֆերա Գալստյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1428-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Գուրգեն Անտոնյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գուրգեն Անտոնյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 26.82քմ/ և 28.9քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գուրգեն Անտոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ZHREHC/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 60 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Անտոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1429-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Գուրգեն Անտոնյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գուրգեն Անտոնյանի կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 47 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 24.50քմ/ և 28.9քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գուրգեն Անտոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 28.9քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023RRAVJA/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 61 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Անտոնյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1430-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, հիմք ընդունելով Տիգրան Հունանյանի լիազոր անձ Պարգև Հարությունյանի դիմումը՝ Տիգրան Հունանյանի կողմից՝ ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 15 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 21.22քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Տիգրան Հունանյանի կողմից՝ ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 15 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա ինքնակամ կառուցված 21.22քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 19.74քմ/ և 21.22քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Տիգրան Հունանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 21.22քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023BW6XS4/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սյունյաց փողոց թիվ 17 / 2 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերի ամբողջ գումարը քաղաքացու կողմից Սևան համայնքի բյուջե վերականգնելուց հետո:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1431-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, և հիմք ընդունելով քաղ. Ստեփան Մելոյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ամառանոցային փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 1 / 1 հասցեում գտնվող 0.0608հա մակերեսով հողատարածքում իր կողմից ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ամառանոցային փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 1 / 1 հասցեում գտնվող 0.0608հա մակերեսով հողատարածքում Ստեփան Մելոյանի կողմից 2007թ. ինքնակամ կառուցված 69.72քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 53.79քմ/, 59.95քմ մակերեսով ամառային խոհանոցը /ներքին մակերեսը՝ 30.60քմ/, 11.17քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023A2SGFB/՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 1673 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ստեփան Մելոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1432-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. թիվ 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի 4.1 կետի և հիմք ընդունելով «ԼԵՎԼԵՆ» ՍՊԸ-ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԼԵՎԼԵՆ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Երևան - Սևան մայրուղի 57 կմ թիվ 3 հասցե / տրամադրել 2023 թվականի համար՝ համայնքի վարչական տարածքում բնական գազի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայնքապետարանի 900165101370 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ որոշման ընդունման մասին «ԼԵՎԼԵՆ» ՍՊԸ-ի տնօրենին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1433-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Քրիստինե Սիմոնյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Նորաշեն համայնք, 1-ին փողոց թիվ 3 / 10 հասցեում գտնվող 0.13222հա մակերեսով հողատարածքում իր կողմից ինքնական կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Քրիստինե Սիմոնյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Նորաշեն համայնք, 1-ին փողոց թիվ 3 / 10 հասցեում գտնվող 0.13222հա մակերեսով հողատարածքում Քրիստինե Սիմոնյանի կողմից 2015թ. ինքնական կառուցված 91.64քմ մակերեսով պարսպը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023QQLP9U/ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 524.4 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Քրիստինե Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1434-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Գուրգեն Բարսեղյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 17 հասցեում կառուցված 28.1քմ մակերեսով ավտոտնակը, 17.83քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 28.1քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 17 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 30.08.2023թ. թիվ 1218-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 13.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 28.1քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, 17.83քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346դրամ, զբաղեցրած 28.1քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 23 բնակարանի բնակիչ Գուրգեն Բարսեղյանին :
2. Քաղ. Գուրգեն Բարսեղյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Բարսեղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1435-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արշալույս Ասատրյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 3 / 18 հասցեում կառուցված 24.3քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 24.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, նկատի ունենալով, որ ավտոտնակը և զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ.Դեմիրճյան փողոց թիվ 3 / 18 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 05.09.2023թ. թիվ 1275-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 22.09.2023թ. պետական գրանցում ստացած 24.3քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած 24.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 3 բնակարանի բնակիչ Արշալույս Ասատրյանին :
2. Քաղ. Արշալույս Ասատրյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արշալույս Ասատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1436-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Վահագն Համբարձումյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Վահագն Համբարձումյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Վ. Տերյան փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող հողատարածքում մեկ հարկանի բնակելի տան և ցանկապատի կառուցման համար :
2. Վահագն Համբարձումյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Վահագն Համբարձումյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահագն Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին հրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1437-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Արմեն Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արմեն Կարապետյանի կողմից իրականացված՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 3 / 34 հասցեում գտնվող գոյություն ունեցող տաղավարի քանդման և սննդի սպասարկման կետի համար շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1438-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 43.1-րդ հոդվածի 9-րդ կետի պահանջներով, այն է՝ չսահմանված և չնախատեսված տեղերում աղբ թափելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզպետի տեղակալի՝ 13.09.2023թ. N 021/6907-2023 գրությունը՝ միջպետական մշանակության Մ-4, Երևան-Սևան-Իջևան ավտոճանապարհի Գագարին տրանսպորտային հանգույցի տարածքում կենցաղային և շինարարական աղբի կուտակման, ինչպես նաև հողային լիցքի և հարթեցման աշխատանքներ կատարելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Միջպետական մշանակության Մ-4, Երևան-Սևան-Իջևան ավտոճանապարհի Գագարին տրանսպորտային հանգույցի տարածքում կենցաղային և շինարարական աղբի կուտակման, հողային լիցք կատարելու համար «Դիջիդաթա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Վահե Կիրակոսյանի / հաշվառված՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գործարանային փողոց թիվ 1 հասցեում/ նկատմամբ նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկուհարյուրապատիկի չափով:
2. «Դիջիդաթա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Վահե Կիրակոսյանին՝ 15-օրյա ժամկետում կամավոր հիմնունքներով տուգանքը վճարել Սևանի համայնք բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին /ՀՀՖՆԳՎ/:
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն ենթակա է գանձման օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումը ստանալուց հետո տրանսպորտային հանգույցի տարածքում կատարել կենցաղային և շինարարական աղբից մաքրման աշխատանքներ, տարածքը բերել նախկին տեսքին:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Դիջիդաթա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Վահե Կիրակոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1439-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.13197հա մակերեսով հողամասը /գ. Ծովագյուղ/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան մայրուղի 5-6կմ թիվ 5 / 10 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1440-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 3.95545հա մակերեսով հողամասը /գ. Ծովագյուղ/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 21-րդ փողոց թիվ 1 / 1 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1441-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14³ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.07639հա մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչ փողոց թիվ 19 հողամաս հասցե:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1442-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Լևիկ Սարգսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Երիտասարդական փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող 600քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 457.9քմ մակերեսով հողատարածքն իրեն տրամադրելու, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Լևիկ Ռուբենի Սարգսյանին / 15.07.1936թ./ պատկանող, ք. Սևան, Երիտասարդական փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող 600քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 120քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Լևիկ Ռուբենի Սարգսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Լևիկ Սարգսյանին պատկանող 720քմ մակերեսով հողատարածքում 1969թ. կառուցված 140.10քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 102.89քմ/, 69.87քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 60.30քմ/, 15.91քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 12.30քմ/, 2.03քմ մակերեսով աստիճանահարթակը, 4.23քմ մակերեսով ծածկը և 1.57քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Լևիկ Ռուբենի Սարգսյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց թիվ 34 / 2 բնակելի տուն հասցե:
3. Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց թիվ 34 / 2 հասցեում գտնվող 720քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 337.9քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց թիվ 34 / 3 հողամաս հասցե, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքի 30% վճարելու պայմանով օտարել Լևիկ Ռուբենի Սարգսյանին / հողատարածք՝ 1քմ՝ 563.25դրամ/:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լևիկ Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1443-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 07.07.2023Թ.
N 894-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 07.07.2023թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 894-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1444-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 28.08.2023Թ. N 1193-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.08.2023թ. «Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին» N 1193-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական՝ գործառնական նշանակության» բառերի փոխարեն կարդալ «հատուկ պահպանվող տարածքների հողեր՝ նպատակային նշանակության, հանգստի համար՝ գործառնական նշանակության» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1445-Ա

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 15.09.2023Թ.
N 1346-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 15.09.2023թ. «Հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին» N 1346-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
 - 1) «Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչի փողոց թիվ 17 / 1 հողամաս հասցե» բառերի փոխարեն կարդալ «Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչի փողոց թիվ 17 հողամաս» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1446-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով քաղ. Հրաչիկ Հովսեփյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 26 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի / վկայական՝ N25032021-05-0007 / զբաղեցրած 26.0քմ մակերեսով տարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Հրաչիկ Հովսեփյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 26 հասցեում գտնվող հողամասի զբաղեցրած 26.0քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 25.0քմ մակերեսով /հասցե՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 57 հողամաս /, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ յուրաքանչյուր 1քմ՝ 2887.5 դրամ վճարելու պայմանով:
2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մոծելուց հետո :
3. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 1-ին կետի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հրաչիկ Հովսեփյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1447-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 43.1-րդ հոդվածի 9-րդ կետի պահանջներով, այն է՝ չսահմանված և չնախատեսված տեղերում աղբ թափելը առաջացնում տուգանքի նշանակում, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզպետի տեղակալի՝ 13.09.2023թ. N 021/6907-2022 գրությունը՝ միջպետական նշանակության Մ-4, Երևան-Սևան-Իջևան ավտոճանապարհի՝ Գագարին տրանսպորտային հանգույցի տարածքում կենցաղային և շինարարական աղբի կուտակման, ինչպես նաև հողային լիցքի և հարթեցման աշխատանքներ կատարելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Միջպետական նշանակության Մ-4, Երևան-Սևան-Իջևան ավտոճանապարհի՝ Գագարին տրանսպորտային հանգույցի տարածքում կենցաղային և շինարարական աղբի կուտակման, ինչպես նաև հողային լիցքի և հարթեցման աշխատանքներ կատարելու համար Յուրիկ Մարգարյանի / հաշվառված՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց, 1 բնակարան, 2 հասցեում/ նկատմամբ նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:
2. Յուրիկ Մարգարյանին՝ 15-օրյա ժամկետում կամավոր հիմունքներով տուգանքը վճարել Սևանի համայնք բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին /ՀՀՖՆԳՎ/:
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն ենթակա է գանձման օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Յուրիկ Մարգարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1448-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0252-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Գեղամավան/, 1.32772հա մակերեսով՝ գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արոտավայր՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharqunig@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի թիվ 1449-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

- Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0273-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Գեղամավան/, 0.58102հա մակերեսով՝ գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
- Պետական գրանցման ծախսերն իրականացվում են համաձայն Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.06.2023թ. N 786-Ա որոշման 4-րդ կետի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
ք.Սևան

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Ռուստամ Ժորայի Գևորգյան	60200
2.	Գայանե Հրանտի Սիմոնյան	30100
3.	Լեյլի Հուսիկի Երեմյան	15050
4.	Դերենիկ Սերյոժայի Դավթյան	15050
5.	Ալվարդ Ավետիքի Գրիգորյան	20070
6.	Զինա Համիդի Հասանովա	15050
7.	Լենա Աղվանի Հարությունյան	15050
8.	Ռուզաննա Ադոլայի Մնացականյան	20070
9.	Կարինե Լիպարիտի Նազեյան	20070
10.	Ռիմա Արսենի Ասատրյան	15050
11.	Թամար Վալերիկի Ավանեսյան	20070
12.	Կալեփսիկ Թորգոմի Մանուկյան	20070
13.	Գեղամ Գուրգենի Պետրոսյան	15050
14.	Ելենա Սուրենի Ալեքսանովա	10040
15.	Տիգրանուհի Վահանի Թալանջյան	20070
16.	Նինա Բենիամինի Վարդանյան	15050
17.	Ռազմիկ Վարազդատի Հակոբյան	20070
18.	Վարդազար Մամիկոնի Գևորգյան	20070
19.	Գագիկ Վաչագանի Թադևոսյան	20070
20.	Արման Ռուբիկի Հակոբյան	20070
21.	Արևիկ Դերենիկի Մանուկյան	15050
22.	Ալվարդ Արսենի Հովհաննիսյան	15050
23.	Սմբատ Ավետիսի Նավոյան	20070

24.	Լուսինե Գառնիկի Իսախանյան	15050
25.	Ալա Արսենի Ավանեսովա	20070
26.	Սահականուշ Արմենի Միրզոյան	15050
27.	Սեդա Խաչիկի Խաչատրյան	15050
28.	Լիդա Բագրատի Ավետիսյան	15050
29.	Սիլվարդ Հայկազի Հարությունյան	15050
30.	Ռուզաննա Ալբերտի Խաչատրյան	15050
31.	Նանար Արմենի Յաղուբյան	20070
32.	Սաշա Կնյազի Նավասարդյան	15050
33.	Լուսինե Սպարտակի Սարիբեկյան	20070
34.	Նաիրա Սուրենի Թադևոսյան	20070
35.	Արևիկ Արայիկի Օհանյան	20070
36.	Արմինե Աշոտի Առաքելյան	20070
37.	Ալինա Ժորայի Աբրահամյան	20070
38.	Նվեր Սերյոժայի Հարությունյան	20070
39.	Մարջան Ռաֆիկի Ֆահրադյան	20070
40.	Տաթևիկ Արտաշի Դավթյան	20070
41.	Նարեկ Հայկի Հունանյան	40130
42.	Էդգար Արամի Մնացականյան	20070
43.	Սուսաննա Գուրգենի Սարիբեկյան	30100
44.	Գոհար Երվանդի Դարբինյան	20070
45.	Լուսյա Վազգենի Հովհաննիսյան	20070
46.	Արեգնազ Թորգոմի Պողոսյան	40130
47.	Գայանե Կոլյայի Գասպարյան	30100
48.	Հասմիկ Սամվելի Բադալյան	20070
49.	Ընդամենը՝	983.350 դրամ

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
10.07.2023թ. N907-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Լյուդմիլա Միսակի Խնկոյան	25100
2.	Գոռիկ Էդվարդի Սահակյան	100400
3.	Հասմիկ Գառնիկի Ղարիբյան	30120
	Ընդամենը՝	155.620 դրամ

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
20.07.2023թ. N981-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Մելետա Սուրենի Սարգսյան	20080
2.	Համլետ Լերմոնտովի Սաղաթեյան	20080
3.	Ռոզա Լյովայի Մխիթարյան	20080
	Ընդամենը՝	60.240 դրամ

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Մուշեղ Ժորայի Նադարյան	30120
2.	Սվետլանա Մինասի Աբրահամյան	15070
3.	Կարինե Վարդգեսի Հակոբյան	20080
4.	Մարետա Աղվանի Հարությունյան	20080
5.	Լիրա Իսակի Հայրապետովա	20080
6.	Նվեր Վլադիմիրի Մկրտչյան	20080
7.	Սարուխան Գարանովիչի Հարությունյան	30120
8.	Անգին Արմենակի Մուրադխանյան	30120
	Ընդամենը՝	185.750 դրամ

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Սարահի Սմբատի Մարգարյան	40160
2.	Արթուր Ռուբիկի Պետրոսյան	40160
3.	Արթուր Վաչիկի Հակոբյան	15060
4.	Բավական Հարութի Ավագյան	15060
5.	Ստեփան Սերգեյի Պետրոսյան	15060
6.	Կարինե Էմիլի Խաչատրյան	15060
7.	Հեղինե Գուրգենի Թադևոսյան	20080
8.	Մարինե Վարազդատի Սարգսյան	15060
9.	Էդիկ Սուրենի Մանուկյան	15060
10.	Արտակ Ումրշատի Հակոբյան	20080
11.	Ժաննա Շահենի Գրիգորյան	10040
12.	Ժակլենա Էդիկի Հակոբյան	20080
13.	Քրիստինե Գեղամի Թադևոսյան	20080
14.	Վիկտոր Աթաբեկի Հարությունյան	10040
15.	Նազիկ Մնացականի Թովմասյան	20080
16.	Սերյոժա Հարությունյան	20080
17.	Հայարփի Պապի Պետրոսյան	20080
18.	Վարսիկ Գագիկի Խաչատրյան	20080
19.	Ժաննա Մինասի Աբրահամյան	15060
20.	Նարինե Վրեժի Թորոսյան	20080

21.	Գևորգ Մնացականի Հարությունյան	20080
22.	Միկիտ Գորիսի Միքայելյան	20080
23.	Ալբերտ Կոլեյի Խաչատրյան	20080
24.	Գրետա Ավետիքի Խաչիկյան	20080
25.	Համլետ Խաչատուրի Հայրումյան	10040
26.	Արսեն Ռաֆիկի Հակոբյան	10040
27.	Ծաղիկ Արտավազդի Ղազարյան	15060
28.	Անահիտ Լերմենտի Շահբազյան	20080
29.	Գուրգեն Արամայիսի Հարությունյան	25100
30.	Մխիթար Գուրգենի Վարդանյան	25100
31.	Հեղինե Գևորգի Բալեյան	20080
32.	Էդվարդ Սուրենի Մարգարյան	40160
33.	Անահիտ Շավարշի Սուքիասյան	20080
34.	Ռուդիկ Ավետիքի Մարգարյան	20080
35.	Քաջիկ Գուրգենի Կարապետյան	20080
36.	Արմինե Դավթի Խաչատրյան	20080
37.	Զարինե Արծվիկի Կոստանյան	20080
38.	Համլետ Գուրգենի Սահակյան	40160
39.	Գոռ Նվերի Մելիքյան	20080
40.	Լուսինե Վարդանի Գեղամյան	20080
41.	Մնացական Բեգլարի Հայրապետյան	20080
42.	Լզինե Մարտիկի Հակոբյան	20080
43.	Անի Արթուրի Ղարիբյան	20080
44.	Նարինե Սպարտակի Հակոբյան	40160
45.	Անժելա Սերգոյի Հակոբյան	35140
46.	Զարիկ Ադիբեկի Վարդանյան	20080

47.	Տարոն Գառնիկի Դավթյան	30120
48.	Մինաս Մենտորի Հակոբյան	40160
49.	Էդվարդ Հրանտի Գևորգյան	20080
50.	Գևորգ Սամվելի Գևորգյան	20080
	Ընդամենը՝	1.079.300դրամ

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
31.07.2023թ. N1073-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Նորայր Ժորայի Շահբազյան	30120
2.	Ռաֆիկ Ազատի Հայրապետյան	30120
	Ընդամենը՝	60.240 դրամ

Հավելված

Սևան համայնքի ղեկավարի՝
03.08.2023թ. N1082-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Սիլվի Կարենի Ստեփանյան	35140
2.	Թինա Գազիկի Ասատրյան	35140
	Ընդամենը՝	70.280 դրամ

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
07.08.2023թ. N1106-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Ռուզան Քաջիկի Խաչատրյան	30120
2.	Վաչագան Արշավիրի Սահակյան	40160
3.	Հայկունի Արամայիսի Խուդաբաշյան	50200
4.	Գայանե Ավետիսի Կարեյան	15060
	Ընդամենը՝	135.540 դրամ

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Էլմիրա Իվանի Շահբազյան	40160
2.	Արմեն Կարապետի Ալեքսանյան	40160
3.	Ալվինա Շահումի Խանզադյան	20080
	Ընդամենը՝	100.400 դրամ

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Արթուր Շահենի Բաղդասարյան	15060
2.	Մերուժան Շաքարի Հովհաննիսյան	15060
3.	Արթուր Սամվելի Գաբրիելյան	20080
4.	Վերա Լյուդվիգի Արշակյան	20080
5.	Արթուր Ռուբիկի Պետրոսյան	30120
6.	Երազիկ Սարիբեկի Նավասարդյան	20080
7.	Մարինե Վանիկի Սերգոյան	20080
8.	Նիկալա Արարատի Հազեյան	20080
9.	Սամվել Անդրանիկի Հայրապետյան	20080
10.	Հասմիկ Մխիթարի Գևորգյան	20080
11.	Մարինե Մանվելի Ղազարյան	30120
12.	Արմինե Բենիկի Միքայելյան	15060
13.	Հովիկ Աբելի Մուրադյան	30120
14.	Անուշ Թադևոսի Փոփեյան	20080
15.	Անդրանիկ Սերյոժայի Հարությունյան	40160
16.	Զինֆերա Բաբկենի Խաչատրյան	40160
17.	Նաիրա Նիկողայի Ավագյան	20080
18.	Ռուստամ Սամվելի Մարտիրոսյան	35140
19.	Հասմիկ Ավագի Մարդոյան	25100
20.	Գայանե Նորիկի Ղարիբյան	40160

21.	Լուսինե Վանիկի Բադալյան	35140
22.	Արթուր Ռոմիկի Կարապետյան	25100
23.	Թեհմինե Խաչիկի Հունանյան	20080
24.	Իննա Ավետիսի Սիմոնյան	15060
25.	Արևհատ Սիգուշի Մեհրաբյան	20080
26.	Ռիտա Հակոբի Ղուկասյան	20080
27.	Սաշիբեկ Ավետիքի Մկրտչյան	20080
28.	Լուսինե Սուրենի Խաչատրյան	20080
29.	Արինա Վլադիմիրի Սարգսյան	20080
30.	Սարիբեկ Իսաբեկի Հարությունյան	20080
31.	Կարինե Ասիլբեկի Խալաֆյան	20080
32.	Զարինե Հայկազի Մկրտչյան	20080
33.	Ելենա Սուրենի Մարտիրոսյան	20080
34.	Իշխան Բալաբեկի Համբարձումյան	20080
35.	Արթուր Էդիկի Խանինյան	20080
36.	Սաթենիկ Հայկարամի Մանուկյան	20080
37.	Հասմիկ Վաղիկի Մարգարյան	20080
38.	Արթուր Շահենի Բաղդասարյան	15060
	Ընդամենը՝	853.400 դրամ

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
04.09.2023թ. N1263-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Հասմիկ Սերյոժայի Միրաքյան	20080
2.	Մարատ Վահագնի Ոսկանյան	25100
3.	Արմեն Ռուբիկի Հովսեփյան	15060
4.	Ֆրիդա Արտավազդի Ալոյան	20080
5.	Ալեքսեյ Սերյոժայի Ալեքսանյան	15060
	Ընդամենը՝	95.380 դրամ

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Աննա Ալեքսանի Ալեքսանյան	30120
2.	Արթուր Արտյոմի Երիցյան	15060
3.	Գոհարիկ Սահակի Մինասյան	10040
4.	Լաուրա Արամայիսի Ղազարյան	20080
5.	Քնքուշ Հրանտի Գուլանյան	20080
6.	Մեխակ Մուքոյի Սաղոյան	15060
7.	Հերմինե Առաքելի Հակոբյան	20080
8.	Սվետլանա Արտավազդի Ալոյան	20080
9.	Դանիել Գարիկի Խանզադյան	15060
10.	Գոհար Մեխակի Գրիգորյան	30120
11.	Հայկանուշ Մամիկոնի Վարդանյան	10040
12.	Ալվարդ Ժորայի Հարությունյան	15060
13.	Էլյա Սմբատի Թադևոսյան	20080
14.	Կարինե Բորիկի Նազարյան	15060
15.	Սիլվա Խաչոյի Բարսեղյան	20080
16.	Արուսյակ Աթաբեկի Հովսեփյան	20080
17.	Ամալյա Հմայակի Առաքելյան	20080
18.	Եղիշե Վրեժի Զաքարյան	20080
19.	Սիրվարդ Արամի Տերտերյան	10040

20.	Գայանե Սմբատի Առաքելյան	20080
21.	Կիմա Սերյոժայի Դավթյան	20080
22.	Սարգիս Մերուժանի Մկրտչյան	20080
23.	Գագիկ Խաչիկի Մանուկյան	40160
24.	Հրանտ Աշոտի Հարությունյան	30120
25.	Անի Գեղամի Նավասարդյան	20080
26.	Յուրիկ Արտավազդի Աբրամյան	40160
27.	Գայանե Սմբատի Առաքելյան	10050
	Ընդամենը՝	547.190 դրամ

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
14.09.2023թ. N1320-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Վերգինե Սեյրանի Վարդանյան	25100
2.	Հասմիկ Լեռնիկի Հարությունյան	20080
	Ընդամենը՝	45.180 դրամ

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Գումարը ՀՀ դրամ
1.	Մարինե Բաբկենի Մանուկյան	20080
2.	Սուսան Հարությունի Սարգսյան	30120
3.	Արմեն Դերենիկի Կարապետյան	30120
4.	Վարդան Լիպարիտի Հարությունյան	30120
5.	Ժիրայր Արշավիրի Պողոսյան	40160
6.	Էդիկ Խաչատուրի Մկրտչյան	50200
7.	Օվսաննա Հայկազի Պողոսյան	40160
8.	Քրիստինե Նովիկի Առաքելյան	40160
9.	Սամվել Գենայի Վարդանյան	100400
	Ընդամենը՝	381.520 դրամ

ԿԱՐԳ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ և ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԱՆ

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. Սույն կարգով սահմանվում է Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմում (այսուհետ՝ աշխատակազմ) քաղաքացիների ընդունելության կազմակերպման ընթացակարգը:
2. Քաղաքացիների ընդունելություն անցկացնում են Սևան համայնքի ղեկավարը և համայնքի ավագանին:
3. Աշխատակազմում քաղաքացիների ընդունելությունների կազմակերպման և անցկացման գործընթացը համակարգում է աշխատակազմի քարտուղարը:
4. Աշխատակազմի քարտուղարը մասնակցում է ընդունելություններին և ընթացքն արձանագրում է ընդունելության մատյանում, որը կարված, կնքված և համարակալված է (մատյանի օրինակելի ձևը կցվում է՝ Ձև 1):
5. Ընդունելության համար քաղաքացիները կարող են դիմել շաբաթվա աշխատանքային օրերին Սևանի համայնքապետարան՝ լրացնելով ընդունելության գրանցման թերթիկները (թերթիկների օրինակելի ձևերը կցվում են՝ Ձև 2, Ձև 3), որոնք կտրամադրվեն համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակցի կողմից: Թերթիկներին կցվում են ընդունելության խնդրին առնչվող փաստաթղթեր (առկայության դեպքում):
6. Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցը յուրաքանչյուր օրվա ժամը 17:00-ից հետո քաղաքացիների կողմից լրացված ընդունելության գրանցման թերթիկները և կից փաստաթղթերը ներկայացնում է աշխատակազմի քարտուղարին:
7. Ընդունելությունից հետո ընդունելության գրանցման թերթիկները պահվում են դրանց համար նախատեսված թղթապանակում:

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՄՈՏ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

8. Սևան համայնքի ղեկավարի մոտ քաղաքացիների ընդունելությունն իրականացվում է յուրաքանչյուր շաբաթվա հինգշաբթի օրը՝ ժամը 16:00-ից:
Ընդունելության օրը համայնքի ղեկավարի բացակայության (կամ այլ չնախատեսված) դեպքում ընդունելությունը տեղափոխվում է շաբաթվա մեկ այլ օր, որի մասին ծանուցվում են ընդունելությանը հերթագրված քաղաքացիները:
9. Քաղաքացիներն ընդունելության նախնական գրանցման համար կարող են դիմել անձամբ, հեռախոսով կամ առցանց՝ ներկայացնելով իրենց դիմումը գրավոր, բանավոր կամ առցանց:
10. Աշխատակազմի քարտուղարն իրեն ներկայացված ընդունելության գրանցման թերթիկները նույն օրը հասցեագրում է համապատասխան ոլորտի համար պատասխանատու պաշտոնատար անձին՝ քաղաքացու բարձրագրած հարցի ուսումնասիրման, նախնական քննարկման և լուծումներ առաջարկելու նպատակով:

11. Հարցի նախնական քննարկման համար ժամկետ է տրվում մինչև յուրաքանչյուր շաբաթվա չորեքշաբթի օրը՝ ժամը 17:00-ն:
12. Եթե հարցի նախնական քննարկման արդյունքում քաղաքացու խնդիրը լուծվում է, ապա պատասխանատու պաշտոնատար անձը ընդունելության գրանցման թերթիկը՝ համապատասխան գրառումով, վերադարձնում է աշխատակազմի քարտուղարին:
13. Եթե հարցի նախնական քննարկման արդյունքում քաղաքացու խնդիրը չի լուծվում, ապա պատասխանատու պաշտոնատար անձը ընդունելության գրանցման թերթիկում հակիրճ նկարագրում է գործի հանգամանքները և վերադարձնում է աշխատակազմի քարտուղարին:
14. Յուրաքանչյուր շաբաթվա չորեքշաբթի օրը՝ ժամը 17:00-ից հետո աշխատակազմի քարտուղարն ընդունելության գրանցման թերթիկները՝ գործի հանգամանքների հակիրճ նկարագրությամբ, ներկայացնում է համայնքի ղեկավարին:
15. Ընդունելության գրանցման թերթիկներն ուսումնասիրելուց հետո համայնքի ղեկավարը տալիս է համապատասխան ցուցումներ, որից հետո աշխատակազմի քարտուղարը կազմում է ընդունելության համար հերթագրված քաղաքացիների ցուցակը:
16. Քաղաքացին ընդունելությանը ներկայանում է անձը հաստատող փաստաթղթով, որի լուսապատճենը կցվում է ընդունելության գրանցման թերթիկին:
17. Ընդունելության ժամանակ բարձրացված հարցի լուծման համար համայնքի ղեկավարի տված հանձնարարականները աշխատակազմի քարտուղարը փոխանցում է համապատասխան ոլորտի համար պատասխանատու պաշտոնատար անձին:
18. Համայնքի ղեկավարի մոտ քաղաքացիների ընդունելության ընթացքը գրանցվում է նաև Համայնքային Կառավարման Տեղեկատվական Համակարգի (ՀԿՏՀ) «Ընդունելություններ» բաժնում:
19. ՀԿՏՀ-ի միջոցով հանձնարարական ստացած պաշտոնատար անձը հանձնարարականի կատարման համար սահմանված ժամկետում զեկուցագիր է ներկայացնում հանձնարարականի կատարման ընթացքի և արդյունքների մասին:
20. Ընդունելության ժամանակ բարձրացված հարցի լուծման վերջնական արդյունքները հաշվառվում են ընդունելությունների մատյանում:
21. Եթե քաղաքացու կողմից բարձրացված հարցը չի վերաբերում ՏԻՄ-ի գործառույթներին, նրա լիազորությունների շրջանակում չէ, ապա քաղաքացուն տրվում է խորհրդատվություն:
22. Դիմումների, առաջարկությունների, բողոքների ընթացքը համարվում է ավարտված, երբ ձեռնարկված միջոցների, միջոցառումների մասին քաղաքացին տեղեկացվում է գրավոր, կամ քաղաքացու համաձայնությամբ, բանավոր և առցանց:

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՄՈՏ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐԴՈՒՄԸ

23. Սևան համայնքի ավագանու մոտ քաղաքացիների ընդունելությունն իրականացվում է յուրաքանչյուր ամսվա վերջին ուրբաթ օրը՝ ժամը 16:00-ից:
24. Աշխատակազմի քարտուղարն իրեն ներկայացված ավագանու մոտ ընդունելության գրանցման թերթիկների հիման վրա կազմում է հերթագրված քաղաքացիների ցուցակը:
25. Յուրաքանչյուր ամսվա վերջին հինգշաբթի օրը՝ ժամը 17:00-ից հետո ավագանու անդամները տեղեկացվում են ավագանու մոտ ընդունելության համար հերթագրված քաղաքացիների ցուցակի վերաբերյալ:
26. Ավագանին քաղաքացիների ընդունելությունն անցկացնում է համայնքապետարանում:
27. Ընդունելության ժամանակ բարձրացված հարցերը և տրված պատասխաններն աշխատակազմի քարտուղարի կողմից արձանագրվում են ավագանու մոտ ընդունելության մատյանում:

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ՄԱՏՅԱՆԻ ՕՐԻՆԱԿԵԼԻ ՁԵՎ

№	Ամիս, Ամսաթիվ	Անուն, Ազգանուն	Հասցե, հեռախոս, էլ. փոստ	Հարցի համառոտ բովանդակությունը	Պատասխանը, հանձնարարականը	Ընթացքը, լուծումը
1	2	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

ԹԵՐԹԻԿ

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՄՈՏ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ
ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ**

« _____ » _____ 20 թ.

Ազգանուն, անուն, հայրանուն _____

Հասցե, հեռախոս, էլ. փոստ _____

Հարցի համառոտ բովանդակությունը _____

Քաղաքացու ստորագրությունը _____

ԲԱՐՁՐԱՑՎԱԾ ՀԱՐՑԻ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՔՆՆԱՐԿՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔԸ

Պատասխանատու պաշտոնատար անձը _____

Քննարկման ժամկետը _____

Քննարկման արդյունքը _____

Պատասխանատու պաշտոնատար անձի ստորագրությունը _____

« _____ » _____ 20 թ.

ԹԵՐԹԻԿ

**ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՄՈՏ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ
ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ**

«_____» _____ 20 թ.

Ազգանուն, անուն, հայրանուն _____

Հասցե, հեռախոս, էլ.փոստ _____

Հարցի համառոտ բովանդակությունը _____

Քաղաքացու ստորագրությունը _____

Կ Ա Ր Գ

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԳՈՐԾԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ

Բովանդակություն

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ	3
2. ՄՏԻՑ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՈՒՄԸ, ԳՐԱՆՑՈՒՄՆ ՈՒ ՓԱՍՏԱԹՂԹԱՇՐՋԱՆԱՌՈՒԹՅՈՒՆԸ	4
3. ՆԵՐՔԻՆ ՇՐՋԱՆԱՌՈՒԹՅԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՇԱՐԺԸ	6
5. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՔՆՆԱՐԿՄԱՆԸ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄՆ ՈՒ ՇԱՐԺԸ	8
6. ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐԻ ՀՐԱՄԱՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄԸ, ԴՐԱՆՑ ՇԱՐԺԸ ԵՎ ՀՐԱՄԱՆՆԵՐԻ ՁԵՎԱԿԵՐՊՈՒՄՆ ՈՒ ԱՌԱՔՈՒՄԸ	9
7. ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԵԼԻՑ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՇԱՐԺՆ ՈՒ ԱՌԱՔՈՒՄԸ	10
8. ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԴԻՄՈՒՄՆԵՐԻ, ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԲՈՂՈՔՆԵՐԻ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄԸ ԵՎ ԱՌՑԱՆՑ ՆԱՄԱԿԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ ԴՐԱՆՑ ԸՆԹԱՑՔԻՆ ՀԵՏԵՎԵԼԸ	12
9. ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ, ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՈՒՄԸ	13
10. ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԹՂԹԱՅԻՆ ԵՎ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՐԽԻՎԱՑՈՒՄՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՈՒՄԸ	15
11. ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ	16

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. Սույն կարգով սահմանվում է Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի (այսուհետ՝ աշխատակազմ) գործառնության կազմակերպումն ու իրականացումը:
2. Աշխատակազմի գործառնությունը կազմակերպում է աշխատակազմը՝ աշխատակազմում գործող «Համայնքային կառավարման տեղեկատվական համակարգի» (այսուհետ՝ ՀԿՏՀ կամ համակարգ) միջոցով:
3. Աշխատակազմի յուրաքանչյուր աշխատող գրանցվում է համակարգում և համակարգի կառավարչի կողմից ստանում ՀԿՏՀ-ի համապատասխան գործառնություններից օգտվելու իրավասություն:
4. Համակարգից օգտվելու համար յուրաքանչյուր աշխատողի վերապահվում է օգտագործողի անուն և գաղտնաբառ ունենալու իրավունք, որն աշխատողն իրավասու չէ փոխանցել այլ անձի:
5. Անհրաժեշտության դեպքում աշխատակազմի ցանկացած աշխատակից կարող է փոխել համակարգից օգտվելու իր գաղտնաբառը:
6. Համակարգից օգտվողի անունով համակարգում կատարված ցանկացած մակագրություն համարժեք է փաստաթղթի վրա կատարված մակագրությանը:
7. ՀԿՏՀ-ում գրանցված յուրաքանչյուր աշխատող պարտավոր է տեղեկացված լինել համակարգի իր նամականիում գրանցված փաստաթղթերից:
8. Էլեկտրոնային ստորագրության վավերության դեպքում փաստաթղթի էլեկտրոնային տարբերակը համարժեք է թղթային տարբերակին:
9. Արձակուրդ գնալու, գործուղման մեկնելու կամ այլ պատճառներով աշխատակցի բացակայելու դեպքում, համակարգում փոփոխություններ կատարելու համար աշխատակազմի համապատասխան բաժնի ղեկավարի առաջարկությամբ նշանակվում է փոխարինող անձ, որի վերաբերյալ տեղեկությունը՝ (փոխարինողի անունը, ազգանունը և պաշտոնը) ներկայացվում է համակարգի կառավարչին:
10. Աշխատողի բացակայության ժամանակահատվածում ոչ ոք իրավունք չունի օգտվել տվյալ աշխատողին համակարգից օգտվելու համար տրված օգտվողի անունից:
11. Աշխատակազմի յուրաքանչյուր բաժնում գործառնության կազմակերպման և վարման համար պատասխանատու է տվյալ բաժնի ղեկավարը:
12. Փաստաթղթաշրջանառությունը պետական, տարածքային կառավարման, տեղական ինքնակառավարման մարմինների միջև իրականացվում է էլեկտրոնային տարբերակով՝ էլեկտրոնային թվային ստորագրության կիրառման միջոցով, բացառությամբ այն մարմինների, որտեղ ներդրված չէ համապատասխան էլեկտրոնային փաստաթղթաշրջանառության համակարգ կամ այն ժամանակավորապես չի գործում:

2. ՄՏԻՑ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՈՒՄԸ, ԳՐԱՆՑՈՒՄՆ ՈՒ ՓԱՍՏԱԹՂԹԱՇՐՋԱՆԱՌՈՒԹՅՈՒՆԸ

13. Աշխատակազմում ստացված ամբողջ թղթակցությունն ընդունում և համակարգում գրանցում է աշխատակազմի համապատասխան մասնագետը, ում վերապահված է տվյալ իրավասությունը:
14. Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության կողմից գրանցվող նորմատիվ իրավական ակտերի մուտքը (ելքը) իրականացվում է «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով:
15. Մտից փաստաթղթերը համակարգում տարանջատվում են տեսակների ըստ ուղարկողի.
 - 1) իրավաբանական անձանցից ստացված գրություններ:
 - 2) ֆիզիկական անձանցից ստացված գրություններ (դիմումներ, նամակներ):
16. Դիմումներն ուսումնասիրվում և դրանց ընթացք են տրվում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում:
17. Համակարգի միջոցով ստացված յուրաքանչյուր նոր մտից փաստաթուղթ (թե՛ իրավաբանական, թե՛ ֆիզիկական անձանցից ստացված) կից նյութերով գրանցվում է համակարգում որպես «Մտից գրություն»՝ նշելով համակարգի կողմից պահանջվող անհրաժեշտ տեղեկությունները: Համակարգ մուտքագրված փաստաթուղթը պետք է պարունակի առնվազն հետևյալ տեղեկությունները՝ փաստաթղթի (հերթական) համարը, գրանցման ամսաթիվը, փաստաթղթի տեսակը, համառոտ բովանդակությունը, ուղարկողի անվանումը, էջերի քանակը:
18. Եթե էլեկտրոնային տարբերակով ստացված փաստաթղթի վավերության հետ կապված կան անճշտություններ, ապա ստացող մարմնի պատասխանատու պաշտոնատար անձը (չեղարկում է փաստաթուղթը) ուղարկող մարմնին տեղյակ է պահում տվյալ փաստաթուղթը վերստին ուղարկելու անհրաժեշտության մասին:
19. Ստացված բոլոր ծրարները, բացառությամբ «Անձամբ» մակագրությամբ ծրարների, բացվում են համապատասխան բաժնում (համապատասխան մասնագետի կողմից), ստուգվում փաստաթղթերի առկայությունը (ներառյալ հավելվածները)՝ համեմատելով փաստաթղթերի համարները ծրարի վրա նշվածների հետ:
20. Ծրարները, որոնցով ստացվել է թղթակցությունը, պահպանվում և փաստաթղթերին են կցվում այն դեպքում, երբ միայն ծրարի միջոցով կարելի է պարզել ուղարկողի հասցեն կամ, եթե ծրարի վրա փոստային դրոշմակնիքի ամսաթիվը նշանակություն ունի տվյալ նյութի ուղարկման ու ստացման ժամանակը որոշելու համար:
21. «Անձամբ» մակագրությամբ ծրարների դեպքում, նշվում է միայն դրանց ստացման ամսաթիվը, ժամը և ուղարկողը: Այդ ծրարները չեն բացվում և փակ վիճակում հանձնվում են հասցեատերերին:
22. Աշխատակազմում ստացված փաստաթղթի թղթային տարբերակի դեպքում փաստաթղթի 1-ին էջի ներքևի աջ անկյունում դրվում է դրոշմակնիք, որի վրա նշվում է փաստաթղթի գրանցման մտից համարը և ամսաթիվը, որը պետք է համընկնի համակարգի համապատասխան մտից համարին:
23. Թղթային տարբերակի դեպքում յուրաքանչյուր փաստաթուղթ 23 կետում նշված ձևով գրանցելուց, դրոշմակնիքը դնելուց, պատկերամուտով (սկաներով)

մուտքագրելուց, և մակագրողին նշելուց հետո (սովորաբար մակագրողը լռելայն ընդունվող արժեք է և ընտրելու անհրաժեշտություն չի առաջանում) փաստաթուղթը պահպանվում է և առաքվում մակագրողին:

24. Փաստաթղթերը բաժիններին տրամադրվում են միայն էլեկտրոնային տարբերակով, իսկ թղթային տարբերակները պահպանվում են աշխատակազմում՝ գործավարություն իրականացնողների մոտ (անհրաժեշտության դեպքում հանձնվում են առաջին կատարողին՝ նշում կատարելով ցրիչ մատյանում), բացառությամբ աշխատակազմ մուտքագրված այն փաստաթղթերի, որոնք ենթակա չեն մուտքագրման պատկերամուտով ու հասցեատիրոջը և (կամ) աշխատակազմի բաժիններին տրամադրվում են ստորագրությամբ՝ թղթային տարբերակով:

25. Թղթային տարբերակով տրամադրվող փաստաթղթերից են.

- ✓ Աշխատակազմ ստացած պայմանագրերը, ընդունման-հանձնման ակտերը,
- ✓ համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար անցկացված մրցույթի արդյունքում հաղթող ճանաչվելու մասին համապատասխան մրցութային հանձնաժողովի կողմից տրված եզրակացությունն ու որոշումը, ատեստավորման թերթիկն ու համապատասխան ատեստավորման հանձնաժողովի որոշումը, համայնքային ծառայության պաշտոնների անվանացանկը, համայնքային ծառայության դասային աստիճան շնորհելու և դասային աստիճանից զրկելու մասին համապատասխան իրավական ակտերը,
- ✓ ի գիտություն և տեղեկացում պարունակող դատական մարմիններից ստացված որոշումները, ծանուցումները, հայցադիմումները,
- ✓ պարբերական հանդեսների, թերթերի ուղեկցող գրությունները,
- ✓ վիճակագրական ժողովածուները, տեղեկագրերը, հաշվետվությունները, աղյուսակները,
- ✓ պահանջագրերը և այլ փաստաթղթերը:

26. Համայնքի ղեկավարի և աշխատակազմի քարտուղարի փոխադարձ համաձայնությամբ այս ցանկը կարող է ընդլայնվել կամ կրճատվել:

27. Հայաստանի Հանրապետության օրենքները, Նախագահի հրամանագրերը, կառավարության, վարչապետի որոշումները տրամադրվում են համապատասխան բաժնին՝ ըստ առնչության, ինչպես նաև աշխատակազմի իրավաբանին էլեկտրոնային և թղթային տարբերակներով:

28. Սույն կարգի համապատասխան, պատկերամուտով չմուտքագրվող փաստաթղթերը քարտուղարությունը թղթային տարբերակով, ստորագրությամբ հանձնում է համապատասխան բաժնի ղեկավարին կամ աշխատողին:

29. Անվանական փաստաթղթերը համապատասխան հասցեատերերին հանձնելու մասին գրանցողը համակարգով տեղեկացնում է աշխատակազմի քարտուղարին:

30. Աշխատակազմում մտից փաստաթղթերի քննարկման համար սահմանվում են հետևյալ ժամկետները՝

1) լրացուցիչ ուսումնասիրություններ չպահանջող հարցեր՝ մինչև 5 օր,

2) լրացուցիչ ուսումնասիրություններ և քննարկումներ պահանջող հարցեր՝ մինչև 10 օր:

3. ՆԵՐՔԻՆ ՇՐՋԱՆԱՌՈՒԹՅԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՇԱՐԺԸ

31. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության արձանագրային և Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի որոշումներում առկա առաջարկների, համայնքի ղեկավարի մոտ հրավիրվող խորհրդակցությունների, հանդիպումների արդյունքում, ավագանու նիստերի ընթացքում կայացրած որոշումների, համայնքի ղեկավարի որոշումների կատարման նպատակով, մտից գրությունների, նամակների և մյուս փաստաթղթերի կապակցությամբ համայնքի ղեկավարը տալիս է հանձնարարականներ:
32. Ներքին շրջանառության (զեկուցագիր, տեղեկանք, դիմում և այլն) փաստաթղթերը թղթային տարբերակով ներկայացվում են համապատասխան մասնագետին՝ փաստաթուղթը սույն կարգով նախատեսված ընթացակարգով գրանցելու, ըստ անհրաժեշտության պատկերամուտով մուտքագրելու և այդ փաստաթղթի կատարումն ապահովելու նպատակով համայնքապետարանում (աշխատակազմում) համապատասխան հանձնարարական տալու իրավասություն ունեցող պաշտոնատար անձին ներկայացնելու համար:
33. Համայնքի ղեկավարը համակարգով հրավիրում է խորհրդակցություն՝ նշելով օրը, ժամը, վայրը, ընտրելով մասնակիցներին և գրելով տվյալ խորհրդակցության համառոտ նկարագրությունը և բովանդակությունը: Այս դեպքում բոլոր նշված մասնակիցները ստանում են նամակ՝ սպասվող (կայանալիք) խորհրդակցության մասին:
34. Համայնքի ղեկավարը կարող է նաև աշխատակազմի քարտուղարին փոխանցել հանձնարարական՝ խորհրդակցություն հրավիրելու մասին:
35. Խորհրդակցության մասին տեղեկատվությունը կարելի է տեղադրել նաև համակարգի «Իրադարձություններ» բաժնում, որի դեպքում այն տեսանելի կլինի ինչպես բոլոր աշխատակիցների, այնպես էլ համայնքի բնակիչների (կայքի առկայության դեպքում) և համակարգից օգտվող այլ անձանց համար:
36. Խորհրդակցությունների ժամանակ կարող են տրվել հանձնարարականներ, որոնք գրանցվում են համակարգում՝ կցվելով տվյալ խորհրդակցությանը:
37. Հանձնարարական կարող են տալ համակարգում տվյալ իրավասությամբ օժտված աշխատակիցները:
38. Հանձնարարականի կատարման համար պատասխանատվություն կրող պաշտոնատար անձը ստացված հանձնարարականը կարող է համակարգով փոխանցել աշխատակազմի մեկից ավելի աշխատակիցների, որի ժամանակ հանձնարարականի արդյունքների հավաքն իրականացնում է 1-ին կատարող նշված աշխատակիցը:
39. Հանձնարարականը կարող է ունենալ հանձնարարականի կատարման «Վերահսկող»:
40. Հավաքն իրականացնող աշխատակիցը տվյալ հանձնարարականը ստացած աշխատակազմի մյուս աշխատակիցների կատարած աշխատանքի արդյունքում նախապատրաստած փաստաթուղթը ներկայացնում է հանձնարարականի կատարման համար պատասխանատվություն կրող պաշտոնատար անձի, իսկ Վերահսկողի առկայության դեպքում՝ Վերահսկողի համաձայնեցմանը՝ այդ մասին համակարգով տեղեկացնելով աշխատակազմի քարտուղարին:

41. Տրված հանձնարարականի կատարման համար պատասխանատվություն է կրում ինչպես պաշտոնատար այն անձը/անձինք, ում հասցեագրված է հանձնարարականը, այնպես էլ «Վերահսկող» նշանակված պաշտոնատար անձը:
42. Հանձնարարականում պարտադիր նշվում է հանձնարարականի կատարման վերջնաժամկետը:
43. Կատարողները պարտավոր են նշված վերջնաժամկետից առաջ համակարգով ներկայացնել հանձնարարականի (գրության) հետ կապված առաջարկություններ, առարկություններ, անհրաժեշտ տեղեկատվություն կամ հայտնել կարծիք զեկուցագրի ձևով:
44. «Ի գիտություն», «Ի տնօրինություն» մակագրության դեպքում հանձնարարականի հետագա ընթացքը որոշում է տվյալ բաժնի ղեկավարը:
45. Ի պատասխան տվյալ հանձնարարականի նախապատրաստած փաստաթուղթը (զեկուցագիր, ելից, համայնքի ղեկավարի որոշում, կարգադրության նախագիծ) կատարող բաժնի ղեկավարը ներկայացնում է համայնքի ղեկավարի կամ հանձնարարական տալու իրավասություն ունեցող պաշտոնատար անձի հաստատմանը:
46. Հանձնարարական տալու իրավասություն ունեցող պաշտոնատար անձը հանձնարարականը հանում է հսկողությունից, եթե հանձնարարականի պահանջները կորցնում են իրենց արդիականությունը:
47. Հանձնարարականը սահմանված ժամկետներում հիմնավոր պատճառներով չկատարելու դեպքում, կատարող աշխատակիցը, նախքան հանձնարարականի կատարման վերջնաժամկետը լրանալը, զեկուցագրով դիմում է հանձնարարական տվողին՝ նշելով ժամկետի անբավարարության հիմնավոր պատճառները, որպեսզի վերջինս հանձնարարականում նախատեսված ժամկետը երկարաձգի:
48. Եթե հանձնարարական տվողը երկարացնում է հանձնարարականի կատարման վերջնաժամկետը, ապա կատարողը համակարգի միջոցով տեղեկացվում է այդ մասին:
49. Հանձնարարականը համարվում է կատարված, եթե սահմանված ժամկետում հանձնարարականում բարձրացված հարցի լուծման վերաբերյալ ղեկավարին է ներկայացվել զեկուցագիր, համայնքի ղեկավարի որոշման, ավագանու որոշման նախագիծ կամ գրվել է ելիցի նախագիծ, որը վերափոխվել է ելիցի և եթե լուծված են դրանում բարձրացված բոլոր հարցերը կամ դրա վերաբերյալ տրվել է ըստ էության պատասխան, որն ընդունվել է հանձնարարականը տվողի կողմից:
50. Համակարգում գրանցված հանձնարարականները կարող են ունենալ հետևյալ կարգավիճակները.
- Կատարված չէ. ժամկետը չի լրացել.
 - Կատարված չէ. ժամկետը անցել է.
 - Հսկողությունից հանված է.
 - Կատարված է ժամկետում.
 - Կատարված է՝ ժամկետը խախտելով.

5. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՔՆՆԱՐԿՄԱՆԸ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄՆ ՈՒ ՇԱՐԺԸ

51. Աշխատակազմի քարտուղարը կազմակերպում է ընդունվող իրավական ակտերի՝ համայնքի ղեկավարի որոշման, կարգադրության նախագծերի (այսուհետ՝ նախագիծ) նախապատրաստումը և հետևում կատարման ընթացքին՝ անհրաժեշտության դեպքում ստանալով նաև այդ ակտի ստեղծման համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթի բնօրինակը (օրինակ՝ դիմում, զեկուցագիր, տեղեկանք և այլ նյութեր):
52. Նախագիծը նախապատրաստվում է՝
- 1) հարցի մանրամասն ուսումնասիրությունից հետո, հստակ բովանդակությամբ, պարտադիր կարգով նշելով որոշման, կարգադրության համարը, ամսաթիվը, թեման, վերնագիրը, հիմքը, բովանդակությունը.
 - 2) նախագիծը չպետք է հակասի նախկինում ընդունած որոշումներին և արձակված կարգադրություններին, իսկ գործողության մեջ գտնվող որևէ կետի փոփոխության դեպքում, նախագծում պետք է տրվի դրա անհրաժեշտության հիմնավորումը:
53. Նախագիծը պատրաստած աշխատողն այն ուղարկում է համայնքի ղեկավարի հաստատմանը:
54. Եթե նախագիծը պետք է քննարկվի նաև շահագրգիռ բաժինների ղեկավարների կամ աշխատակիցների հետ, ապա անհրաժեշտ է ընտրել համակարգում գրանցված վերոնշյալ անձանց և ներկայացնել համաձայնեցման:
55. Նախագծի վերաբերյալ առարկության դեպքում ներկայացվում են համապատասխան դիտողություններ և առաջարկություններ՝ համակարգում գրության կամ հաղորդագրության տեսքով:
56. Պատասխանատու բաժինը ստացված առաջարկությունների հիման վրա լրամշակում է նախագիծը և վերջնական խմբագրված տարբերակը ներկայացնում հաստատման:
57. Եթե համայնքի ղեկավարն ունենում է առարկություն, ապա նա անձամբ կարող է այն խմբագրել կամ լրամշակելու հանձնարարական տալ համապատասխան աշխատակցին կամ աշխատակազմի քարտուղարին:
58. Համայնքի ղեկավարի որոշման, կարգադրության նախագծի թղթային տարբերակը աշխատակազմի քարտուղարը հարցին առնչվող բաժինների պետերի, իրավաբանների համապատասխան դիտողություններով և առաջարկություններով ներկայացնում է համայնքի ղեկավարին՝ ստորագրության համար, որը որպես հիմք կարվում է փաստաթղթերի մեջ:
59. Նախագծին հավանություն տալու դեպքում համայնքի ղեկավարն ինքն անձամբ կարող է նախագիծը վերափոխել որոշման, կարգադրության և վերջնական տարբերակները ձևաթղթի վրա տպված վիճակում ստորագրել, իսկ էլեկտրոնային ստորագրության առկայության դեպքում փաստաթուղթն անմիջապես ստորագրել և պահպանել:
60. Համայնքի ղեկավարի որոշումներն ու կարգադրությունները համարակալվում են առանձին-առանձին:
61. Յուրաքանչյուր տարվա համար համարակալումները սկսվում են հունվար ամսվա առաջին հրամանից և ավարտվում տվյալ տարվա դեկտեմբերի վերջին հրամանով:

62. Չխախտելով հերթական համարակալումը աշխատակազմի քարտուղարը համայնքի ղեկավարի որոշումներն ու կարգադրությունները՝ նշագրված նախագծերի և այլ անհրաժեշտ հիմքերի հետ միասին պահպանում է նաև թղթային տարբերակով:
63. Համայնքի ղեկավարի որոշումներն ու կարգադրությունները համապատասխան գրանցամատյաններում գրանցվում, համարակալվում ու թղթային տարբերակով պահպանվում են աշխատակազմի քարտուղարի մոտ:
64. Որոշումները, կարգադրությունները ստորագրվելուց հետո նրանցում ուղղումներ կատարվում են բացառապես ակնհայտ տեխնիկական վրիպակների դեպքում, աշխատակազմի քարտուղարի գրավոր ցուցումով:
65. Որոշումները, կարգադրությունները ստորագրված վիճակում կարելի է պատկերամուտով մուտք անել և որպես բնօրինակ կցել փաստաթղթին:
66. Անհրաժեշտության դեպքում համապատասխան որոշման, կարգադրության, հրամանի պատճենը կարող է տրամադրվել նաև թղթային տարբերակով:
67. Անհրաժեշտության դեպքում համակարգի միջոցով կարելի է ստանալ և տպել համապատասխան որոշման, կարգադրության քաղվածքը:
68. Համայնքի ղեկավարի որոշումները, կարգադրությունները էլեկտրոնային տարբերակով հասանելի են համակարգում գրանցված աշխատակազմի բոլոր աշխատակիցներին:
69. Համացանցում համայնքի ղեկավարի որոշումները հասանելի են բոլոր չգրանցված օգտագործողներին, իսկ կարգադրությունները դիտելու համար օգտագործողը պետք է համակարգի կառավարիչից ստանա համապատասխան իրավասություն:
70. Համայնքի ղեկավարի որոշումների վերաբերյալ քաղաքացիները կարող են գրանցել իրենց կարծիքները:

6. ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐԻ ՀՐԱՄԱՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄԸ, ԴՐԱՆՑ ՇԱՐԺԸ ԵՎ ՀՐԱՄԱՆՆԵՐԻ ՁԵՎԱԿԵՐՊՈՒՄՆ ՈՒ ԱՌԱՔՈՒՄԸ

71. Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի քարտուղարը կազմակերպում է ընդունվող հրամանի նախագծի նախապատրաստումը՝ անհրաժեշտության դեպքում ստանալով այդ հրամանի համար հիմք հանդիսացող փաստաթղթի բնօրինակը (օրինակ՝ դիմում, զեկուցագիր, տեղեկանք և այլ նյութեր):
72. Հրամանի նախագիծ նախապատրաստվում է՝
 - 1) հարցի մանրամասն ուսումնասիրությունից հետո, հստակ բովանդակությամբ, պարտադիր կարգով նշելով հրամանի ամսաթիվը, թեման, վերնագիրը, հիմքը և բովանդակությունը.
 - 2) նախագիծը չպետք է հակասի նախկինում արձակված հրամաններին, իսկ գործողության մեջ գտնվող որևէ կետի փոփոխության դեպքում, նախագծում պետք է տրվի դրա անհրաժեշտության հիմնավորումը:
73. Հրամանին կարելի է կցել այլ փաստաթղթեր, որոնք որևէ ձևով առնչվում են հրամանին:

74. Անհրաժեշտության դեպքում քարտուղարը հրամանի նախագիծը համակարգով ուղարկում է իրավաբանական և այլ բաժինների ղեկավարների կամ համապատասխան մասնագետի քննարկմանը, որի վերաբերյալ եզրակացությունը վերջինս, համակարգի համապատասխան միջոցներով, առաքում է քարտուղարին:
75. Աշխատակազմի քարտուղարը ներկայացված առաջարկություններին համապատասխան, անհրաժեշտության դեպքում, լրամշակում է հրամանի նախագիծը:
76. Համաձայնեցված ու խմբագրված և ձևաթղթի վրա տպված հրամանի նախագծի թղթային տարբերակը աշխատակազմի քարտուղարը ստորագրում է, որից հետո այն վերափոխում է հրամանի:
77. Հրամանի նախագծի հիմնավորվածության, արժանահավատության և ամբողջականության համար պատասխանատվություն է կրում աշխատակազմի քարտուղարը:
78. Աշխատակազմի քարտուղարի հրամանները համարակալվում են առանձին:
79. Յուրաքանչյուր տարվա համար հրամանների համարակալումները սկսվում են հունվար ամսվա առաջին հրամանից և ավարտվում տվյալ տարվա դեկտեմբերի վերջին հրամանով:
80. Չխախտելով հերթական համարակալումը աշխատակազմի քարտուղարի հրամանները՝ նշագրված նախագծերի և այլ անհրաժեշտ հիմքերի հետ միասին պահպանում է նաև թղթային տարբերակով:
81. Հրամաններում ուղղումներ կատարվում են բացառապես ակնհայտ տեխնիկական վրիպակների դեպքում, աշխատակազմի քարտուղարի կողմից:
82. Աշխատակազմի քարտուղարի հրամանները կարող են համակարգում հասանելի լինել աշխատողներին, եթե նրանք համակարգի կառավարիչի կողմից ստացել են համապատասխան իրավասություն: Իսկ համակարգում գրանցված այլ օգտագործողները կամ չգրանցված օգտագործողները չեն կարող տեսնել աշխատակազմի քարտուղարի հրամանները:
83. Անհրաժեշտության դեպքում համապատասխան հրամանի պատճենը կարող է աշխատողին տրամադրվել թղթային տարբերակով:

7. ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԵԼԻՑ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՇԱՐԺՆ ՈՒ ԱՌԱՔՈՒՄԸ

84. Աշխատակազմի ելից գրությունները ձևակերպվում են ձևաթղթերի վրա՝ Հայաստանի Հանրապետության պետական լեզվով՝ օրենսդրությանը համապատասխան:
98. Ելից գրություններին ներկայացվող պահանջներն են.
 - թղթի ֆորմատը- Ա4
 - տառատեսակը՝ «Գրապալատ» կամ «Մարիամ»:
 - տառատեսակի չափը՝ 12
85. Երկու և ավելի էջերի վրա փաստաթղթերի պատրաստման ժամանակ, երկրորդ և հաջորդ էջերը պետք է համարակալվեն: Էջերի համարները դրվում են թերթի ներքին դաշտի աջ անկյունում կամ կենտրոնում:

86. Ելից գրությունները ձևակերպվում են ի պատասխան որևէ մտից փաստաթղթի կամ համայնքի ավագանու որոշման, ղեկավարի որոշման, կարգադրության, որևէ հանձնարարականի կատարման կամ այլ նպատակով:
87. Ելից գրության նախագիծը պետք է պարունակի առնվազն հետևյալ տեղեկությունները՝ տիպը, հասցեատեր, բովանդակություն, ստորագրողի և կատարողի տվյալները (պարտադիր նշվում է կատարողի անվան առաջին տառը, ազգանունը, հեռախոսի համարը, որը երևում է ելից փաստաթղթերի վերջին էջի (եթե տեքստը մի քանի թերթից է) ձախ անկյան ներքևի մասում:
88. Անհրաժեշտության, ինչպես նաև այլ փաստաթղթերի առկայության դեպքում ներմուծվում են կից փաստաթղթեր՝ նշելով փաստաթղթերի անունները:
89. Ելից գրության նախագիծը կազմողը, անհրաժեշտության դեպքում համակարգով ուղարկում է շահագրգիռ բաժինների և իրավաբանների, այնուհետև՝ համակարգողի համաձայնեցմանը:
90. Խմբագրված ելիցի նախագիծը կատարողը ուղարկում է աշխատակազմի քարտուղարին:
91. Ելից գրության նախագիծը կարող է տպվել աշխատակազմի քարտուղարի կողմից և ներկայացվել համայնքի ղեկավարի հաստատմանը կամ համայնքի ղեկավարը, համակարգի միջոցով ստանալով ելից գրության նախագիծը, ինքնուրույն կարող է այն վերափոխել ելիցի կամ հանձնարարել որևէ աշխատակցի՝ նախագիծը վերափոխելու ելից գրության:
92. Համակարգում գրանցված ելից գրության համարները պետք է համապատասխանեն ելից գրությունների գրանցամատյանի համարներին:
93. Պետական և տարածքային կառավարման այն մարմիններին, որոնց հետ համակարգի միջոցով իրականացվում է էլեկտրոնային փաստաթղթաշրջանառություն, ելից գրությունն առաքվում է էլեկտրոնային եղանակով՝ կիրառելով էլեկտրոնային ստորագրություն: Էլեկտրոնային ստորագրված փաստաթուղթը կարող է համակարգի միջոցով ուղարկվել ինչպես համայնքի ղեկավարի, այնպես էլ նրա հանձնարարությամբ՝ այլ աշխատակցի կողմից:
94. Եթե էլեկտրոնային ստորագրությամբ փաստաթղթի պատասխանն առաքվում է թղթային տարբերակով, ապա վավեր էլեկտրոնային ստորագրություն ունեցող փաստաթղթի թղթային տարբերակը պետք է վավերացվի կնիքով:
95. Աշխատակազմի քարտուղարը անհրաժեշտության դեպքում (օրինակ. էլեկտրոնային եղանակով ուղարկելու անհնարինության դեպքում) առաքում է ելից գրության թղթային տարբերակը:
96. Եթե ելից գրությունը պետք է ուղարկվի փոստի միջոցով կամ այլ եղանակով փոխանցվի հասցեատիրոջը, ապա այն պետք է թղթային տարբերակով ստորագրվի և կնքվի:
97. Աշխատակազմի քարտուղարի կողմից համայնքի ղեկավարին համակարգով էլեկտրոնային ստորագրման ներկայացված փաստաթուղթը և այդ փաստաթղթի թղթային ստորագրված տարբերակը պետք է լինեն նույնը:
98. Աշխատակազմում համակարգով մտից և ելից գրությունների, հանձնարարականների կատարման ժամկետների նկատմամբ հսկողություն է իրականացնում համայնքի ղեկավարը կամ նրա հանձնարարությամբ՝ աշխատակազմի քարտուղարը:

99. Աշխատակազմի կատարող բաժնում համակարգով մտից և ելից գրությունների, հանձնարարականների կատարման ժամկետների համար պատասխանատվություն է կրում տվյալ բաժնի ղեկավարը:
100. Հանձնարարականը կատարող բաժնի ղեկավարը պատասխանատվություն է կրում իր ղեկավարած բաժնի նախապատրաստած յուրաքանչյուր փաստաթղթի հստակ և անսխալ ձևակերպումների, սահմանված կարգով ներկայացման համար:

8. ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԴԻՄՈՒՄՆԵՐԻ, ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԲՈՂՈՔՆԵՐԻ ՔՆՆԱՐԿՈՒՄԸ ԵՎ ԱՌՑԱՆՑ ՆԱՄԱԿԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ ԴՐԱՆՑ ԸՆԹԱՑՔԻՆ ՀԵՏԵՎԵԼԸ

101. Քաղաքացիների կողմից ստացված դիմումները, առաջարկությունները, բողոքները (այսուհետ՝ դիմում) ստացման օրը գրանցվում են աշխատակազմի քարտուղարությունում:
102. Կոլեկտիվ դիմումի ստացման դեպքում, գրանցվում է ընդգծված ազգանունը, իսկ դրա բացակայության դեպքում, առաջին ազգանունը:
103. Անստորագիր դիմումները (որոնք չեն համապատասխանում օրենքով՝ դիմումներին ներկայացվող ընդհանուր պահանջներին) գրանցման ենթակա չեն:
104. Դիմումը համակարգում մուտք անելուց հետո քաղաքացուն տրվում է փաստաթղթի գրանցման ստացական, որտեղ նշված է քաղաքացու տվյալները, հասցեատերը, դիմումի գրանցման ժամանակը (ամսաթիվը, ժամը), գրանցողի տվյալները, դիմումի պատասխանի ստացման նախնական ժամկետները և դիմումի գրանցման ծածկագիրը (կոդը):
105. Ծածկագիրը ձևավորվում է դիմումը համակարգ մուտքագրելուց հետո և իրենից ներկայացնում է լատիներեն մեծատառերի համադրությամբ ձևավորված յուրօրինակ, չկրկնվող տեքստ:
106. Դիմումներին տրված ընթացքին դիմումատուները կարող են հետևել համակարգի «Նամակի կամ գրության ընթացքին առցանց հետևելու» միջոցով՝ փաստաթղթի գրանցման ստացականի ծածկագիրը համակարգ մուտք անելու միջոցով: Դիմումատուն կարող է տեսնել իր դիմումի կարգավիճակը, ծանոթանալ փաստաթղթաշրջանառության ողջ պատմությանը, հետևել կատարման ընթացքին, ինչպես նաև տեսնել այն պաշտոնատար անձի տվյալները, ում կարող է դիմել հարցերի դեպքում:
107. Եթե դիմումատուին պատասխանվել է, ապա առցանց համակարգով դիմումատուն կարող է տեսնել տրված պատասխանի ամսաթիվը, պատասխանի համարը, պատասխանը և այն պաշտոնատար անձի տվյալները, ում կարող է դիմել հարցերի դեպքում:
108. Դիմումների պատկերամուտով մուտքագրումը համակարգ, դրանց շարժն ու ելքն իրականացվում է սույն գործառնության կարգով նախատեսված ընթացակարգով:
109. Դիմումների կատարման ընթացքի և ժամկետների նկատմամբ համակարգով հսկողություն է իրականացնում համայնքի ղեկավարը կամ նրա հանձնարարությամբ աշխատակազմի քարտուղարը:

110. Եթե քաղաքացին գրանցվել է համակարգում և գրել է էլեկտրոնային նամակ համայնքի ղեկավարին կամ աշխատակազմին, ապա նույն եղանակով ստանում է նաև պատասխանը:
111. Դիմումների քննարկման, նրանցում առկա հարցերի լուծման և համար սահմանվում են հետևյալ ժամկետները.
- քաղաքացիների նամակների, դիմումների համար լրացուցիչ ուսումնասիրություն չպահանջող հարցեր մինչև 15 օր
 - լրացուցիչ ուսումնասիրություն, քննարկումներ պահանջող հարցեր մինչև 25 օր:

9. ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ, ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՈՒՄԸ

112. Համայնքի ավագանու կազմավորումից հետո ավագանու անդամները կարող են գրանցվել համակարգում և, համակարգի կառավարչի կողմից ստանալով համապատասխան իրավասություններ՝ մասնակցել ավագանու նիստերի կազմակերպման, իրականացման գործընթացին, ինչպես նաև հետևել համայնքի ղեկավարի գործունեությանը:
113. Համայնքի շահերին վերաբերող, իր իրավասությունից դուրս գտնվող հարցերի առնչությամբ ավագանին ընդունում է ուղերձներ՝ ուղղված համայնքի բնակչությանը, համայնքի ղեկավարին, մարզպետին կամ պետական այլ մարմինների:
114. Համայնքի ղեկավարը մեկամսյա ժամկետում քննարկում է այն և արդյունքների մասին պաշտոնապես տեղեկացնում ավագանուն:
115. Ավագանու հերթական նիստից առնվազն յոթ օր առաջ համայնքի ղեկավարը կամ նրա հանձնարարությամբ աշխատակազմի քարտուղարը համակարգում գրանցում է ավագանու նիստ՝ նշելով տեղեկություններ նիստի անցկացման վայրի, օրվա, ժամի, վարողի մասին:
116. Ավագանու նիստի անցկացման մասին ծանուցումը կարելի է տեղադրել համակարգի իրադարձություններ բաժնում, որը տեսանելի կդառնա համակարգից օգտվող բոլորի քաղաքացիներին:
117. Աշխատակազմի քարտուղարը համայնքի ղեկավարի կամ ավագանու անդամների կողմից իրեն ներկայացված գրավոր հարցերից ձևավորում է ավագանու նիստի օրակարգը՝ լրացնելով յուրաքանչյուր որոշման նախագծի համար պարտադիր որոշակի պահանջներ՝ ամսաթիվը, վերնագիրը, հիմքը, բովանդակությունը: Աշխատակազմի քարտուղարը նշում է նաև նախագծի հեղինակին՝ ցանկից ներդնելու միջոցով:
118. Եթե հեղինակը գրանցված է համակարգում և ունի համապատասխան իրավասություններ, ապա նա միանգամից կարող է ներկայացնել որոշման նախագիծ՝ կցելով դրա ընդունման անհրաժեշտ հիմնավորումները:
119. Նիստի օրակարգի նախագիծը, դրանցում ընդգրկված հարցերի որոշման նախագծերը և համապատասխան փաստաղթերը նիստը սկսվելուց առնվազն յոթ օր առաջ աշխատակազմի քարտուղարը տեղադրում է համակարգի ավագանու նիստեր բաժնում և լրացուցիչ նամակներ է ուղարկում ավագանու անդամներին:

120. Ավագանու անդամներին տրամադրված, նիստի հետ կապված փաստաթղթերը, եթե դրանք քվեարկվելու են դռնբաց նիստում, տեղադրվում են համակարգի ավագանու նիստեր բաժնում և մատչելի են դառնում բոլորի համար:
121. Եթե համակարգը հասանելի է համացանցում, ապա համայնքի բնակիչները ևս կարող են մասնակցել ավագանու նիստերի նախագծերի քննարկմանը՝ նախագծի կամ արդեն ընդունված որոշման վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ գրանցելով «Կարծիքներ» բաժնում:
122. Եթե նախագիծը պետք է քննարկվի և հաստատվի նաև այլ շահագրգիռ բաժնի ղեկավարների կամ աշխատակիցների կողմից, ապա աշխատակազմի քարտուղարը նամակով դիմում է համակարգում գրանցված վերոնշյալ անձանց: Նշելուց հետո համապատասխան աշխատակիցներն անմիջապես համակարգով ստանում են տվյալ փաստաթուղթը: Յուրաքանչյուրն ուսումնասիրում է հարցի իր ոլորտին առնչվող մասը, անհրաժեշտության դեպքում կատարում փոփոխություններ, հանդես գալիս առաջարկություններով:
123. Նախագծի բովանդակության նկատմամբ առարկության դեպքում, ավագանու անդամները, աշխատակիցները նամակով կամ զեկուցագրով (եթե առկա է հանձնարարական) աշխատակազմի քարտուղարին ներկայացնում են իրենց դիտողություններն ու առաջարկությունները, որոնք կցվում են նախագծին:
124. Աշխատակազմի քարտուղարը ստացված առաջարկությունների հիման վրա լրամշակում է նախագիծը և վերջնական խմբագրված տարբերակը ներկայացնում ավագանու քննարկմանը:
125. Աշխատակազմի քարտուղարը հետևում է ավագանու որոշման նախագծերի նախապատրաստմանը՝ նրա հստակ և անսխալ ձևակերպումներին:
126. Ավագանու նիստի անցկացման օրը աշխատակազմի քարտուղարը համակարգում գրանցում է նիստին ներկա ավագանու անդամներին:
127. Ավագանու որոշման նախագծի լրամշակված և խմբագրված տարբերակի մեկ օրինակը, որպես հիմք, որոշման նախագծին կողմ, դեմ, ձեռնպահ քվեարկած ավագանու անդամների ազգանուններով տպվում է, որոնց դիմաց նրանք ստորագրում են:
128. Ավագանու որոշման նախագծի քննարկումից հետո նիստն արձանագրողը համակարգում միանգամից կարող է կատարել ավագանու որոշման էլեկտրոնային քվեարկություն՝ համապատասխանաբար ընտրելով կողմ, դեմ, ձեռնպահ նշիչներից որևէ մեկը (այն պահպանելու դեպքում ձայնը հաշվառվում է):
129. Հաստատված նախագծերը վերափոխվում են որոշման և տպվում. ձևաթղթի վրա երևում են նախագծին կողմ, դեմ, ձեռնպահ քվեարկած ավագանու անդամների ազգանունները: Յուրաքանչյուր ավագանու անդամ ստորագրում է իր անուն ազգանվան դիմաց: Ավագանու որոշումը կնքում է համայնքի ղեկավարը:
130. Նիստի վերջում տպվում է նաև ավագանու նիստի արձանագրությունը, որտեղ ևս ստորագրում են ավագանու ներկա անդամները:
131. Ավագանու որոշումները համարակալվում են հերթական համարակալմամբ և յուրաքանչյուր տարվա համար սկսվում են հունվար ամսվա առաջին որոշումից և ավարտվում տվյալ տարվա դեկտեմբերի վերջին որոշումով:
132. Չխախտելով հերթական համարակալումը աշխատակազմի քարտուղարը ավագանու որոշումները, նախագծերի և այլ անհրաժեշտ հիմքերի հետ միասին պահպանում է նաև թղթային տարբերակով:

133. Ավագանու որոշումները ստորագրվելուց հետո նրանցում ուղղումներ կատարվում են բացառապես ակնհայտ տեխնիկական վրիպակների դեպքում՝ համայնքի ղեկավարի գրավոր ցուցումով:
134. Ավագանու որոշումներն էլեկտրոնային տարբերակով հասանելի են բոլորին:
135. Ավագանու որոշումները և նիստի արձանագրությունը ստորագրված վիճակում պատկերամուտով մուտքագրվում և կցվում է նիստին և համապատասխան որոշումներին որպես բնօրինակ:
136. Անհրաժեշտության դեպքում համապատասխան ավագանու որոշման պատճենը կամ որոշումից քաղվածքը կարող է տրամադրվել նաև թղթային տարբերակով:

10. ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԹՂԹԱՅԻՆ ԵՎ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՐԽԻՎԱՑՈՒՄՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՈՒՄԸ

137. Փաստաթղթերի թղթային տարբերակները աշխատակազմի արխիվ են հանձնվում դրանց՝ գործավարության ավարտվելու տարվան հաջորդող երկրորդ տարվա ընթացքում՝ բացառությամբ մինչև 5 տարի ժամկետով պահպանության ենթակա հաշվապահական հաշվառմանը վերաբերող փաստաթղթերի, որոնք պահպանության ժամկետը լրանալուց հետո ոչնչացվում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:
138. Աշխատակազմի արխիվում փաստաթղթերը համալրվում, հաշվառվում և պահպանվում են «Արխիվային գործի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներին համապատասխան:
139. Աշխատակազմի արխիվի կամ «Արխիվ» շտեմարանի փաստաթղթերն օգտագործվում են Հայաստանի Հանրապետության արխիվային հավաքածուի՝ պետության սեփականությունը համարվող փաստաթղթերի օգտագործման կարգի պահանջներին համապատասխան:
140. Աշխատակազմի արխիվը պահպանության համար փաստաթղթերն ընդունում է կարգավորված վիճակում՝ ըստ ցուցակների (5 օրինակ) և գործերի նիշերի:
141. Աշխատակազմի արխիվային գործի մասնագետն աշխատակազմի կառուցվածքային բաժինների գործերի ընդունման ժամանակ ստուգում է դրանց առկայությունը, ստորագրում ցուցակների բոլոր օրինակների վրա, նշում գործերի ընդունման ամսաթիվը և քանակը:
142. Ցուցակի մեկ օրինակը տրվում է գործերը հանձնողին, մյուսները մնում են բաժնում:
143. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված ժամկետները լրանալուց հետո մշտական պահպանության գործերն աշխատակազմի արխիվից հանձնվում են պետական արխիվ:
144. Համակարգում կատարված աշխատանքները, ՀԿՏՀ տվյալների արխիվը պահպանելու նպատակով անհրաժեշտ է շաբաթը մեկ անգամ կատարել արխիվացում, այդ նպատակով մշտական հիշող սարքի D բաժնի վրայից արտագրելով CMISDBBackup և CMISUploadfiles թղթապնակները արտաքին կրիչների՝ ֆլեշ դիսկի կամ խտասկավառակի վրա:

145. Երեք տարին լրանալուց հետո համապատասխան մարմինն իր համակարգում պահպանված՝ արխիվացված բոլոր փաստաթղթերն էլեկտրոնային տարբերակով փոխանցվում է աշխատակազմում ստեղծված և վերջինիս կողմից վարվող կենտրոնական արխիվ:
146. Համակարգի «գործ» բաժնում գրանցվում են փաստաթղթաշրջանառության ընթացքում կազմված բոլոր գործերը և դրանցում պարունակվող բոլոր փաստաթղթերը:
147. Ցանկացած ժամանակ, ըստ համակարգից օգտվելու հասանելիության, համակարգից օգտվողը կարող է մտից կամ ելից համարներով, թեմայով, որևէ բառով որոնել և գտնել տվյալ փաստաթուղթը:
148. Համակարգում ներառված ցանկացած փաստաթղթի գործողության ընթացքն ավարտելուց հետո տվյալ փաստաթուղթը պահպանվում՝ արխիվացվում է համակարգում՝ 3 տարի ժամկետով:

11. ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ

149. Համակարգի սերվերի մշտական հիշող սարքը (սարքերը) բաժանված է առնվազն երկու դիսկերի՝ C և D: Համակարգի տվյալների շտեմարանը և արխիվը պահպանվում է D դիսկի վրա: Եթե սերվերը ունի տեխնիկական հնարավորություն, ապա մշտական հիշող սարքերը կարգաբերվում են որպես RAID մասիվ: Դիսկերից մեկի խափանման դեպքում տեղեկատվությունը պահպանվում է մյուս դիսկի վրա:
150. ՀԿՏՀ տեղեկատվությունը հուսալիորեն պաշտպանված է: Հուսալիությունն ապահովում են բարդ գաղտնաբառերը, որոնք օգտագործվում են սերվեր համակարգիչ և տվյալների շտեմարան մուտք գործելու համար (գաղտնաբառերը պետք է փոխել յուրաքանչյուր վեց ամիսը մեկ): Իսկ յուրաքանչյուր օգտագործողի դեպքում պաշտպանվածությունն ապահովվում են համակարգում գրանցվելու և իրավասություններ ստանալու, ՀԿՏՀ կառավարչի կողմից օգտագործողին հավաստագիր տրամադրելու գործընթացները:
151. Սերվերի վրա միացված է Windows Firewall-ը, փոխված են ստանդարտ պորտերը, աշխատում է արտոնագրված հակավիրուսային ծրագիր, որը պարբերաբար թարմացվում է:

**ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի բնակչության սանիտարահամաճարակային անվտանգության ապահովմանն ուղղված
միջոցառումների ծրագիր**

Հ/Հ	Միջոցառման բովանդակությունը	Պատասխանատու կազմակերպություն և անձ	Ժամանակահատված	Ծանոթություն
Համաճարակային հիվանդություններ				
1	Բնակչության իրազեկում	Սևանի համայնքապետարան, բնակավայրերի վարչական ղեկավարներ	տարվա ընթացքում	
2	Պրոֆիլակտիկ միջոցառումների իրականացում	Սևանի համայնքապետարան, համայնքի ՆՈՒՀ-եր, Սևանի ԲԿ	տարվա ընթացքում	
3	Աջակցել համայնքի տարածքում իրականացվող վարակիչ և ոչ վարակիչ հիվանդությունների կանխարգելիչ և սանիտարահամաճարակային աշխատանքներին	Սևանի համայնքապետարան, Սևանի ԲԿ, ՀՀ ԱՆ հիվանդությունների վերահսկման և կանխարգելման կենտրոնի Գեղարքունիքի մասնաճյուղ	տարվա ընթացքում	
4	Սևան համայնքի նախադպրոցական ուսումնական հաստատություններում «Համաճարակային ֆիլտր»-ի ներդրում և կիրառում	ՆՈՒՀ-երի տնօրեններ	վարակիչ հիվանդությունների սեզոնային բռնկումների շրջանում	
5	Բնակչության պաշտպանության կանխարգելիչ աշխատանքների և միջոցառումների ժամանակին, պատշաճ, օպերատիվ, արդյունավետ կազմակերպում և իրականացում	Սևանի համայնքապետարան, մասնագիտացված կառույցներ		
6	Բնակավայրերում համայնքի կողմից սպասարկվող խմելու ջրի որակի նկատմամբ հսկողության սահմանում, պրոֆիլակտիկ աշխատանքների իրականացում	Սևանի համայնքապետարան, բնակավայրերի վարչական ղեկավարներ	տարվա ընթացքում	

Լեյշմանիոզ հիվանդության դեմ պայքարի միջոցառումներ				
1	Թափառող կենդանիների վնասազերծում	«Սևան համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ	փետրվար-մարտ հունիս-հուլիս հոկտեմբեր-դեկտեմբեր	
2	Աղբահանման աշխատանքների իրականացում	«Սևան համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ	ամեն օր	
3	Աղբարկղերի ախտահանում	«Սևան համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ	յուրաքանչյուր շաբաթ	
4	Ընտանի կենդանիների, թռչունների համար նախատեսված խորդանոցների, անասնագոմերի պահպանման վիճակի ուսումնասիրություն	համայնքապետարանում ստեղծված հանձնաժողով, համայնքի անասնաբույժներ	յուրաքանչյուր ամիս	
5	Օրգանական աղբի հայտնաբերում և մաքրման աշխատանքների կազմակերպում	համայնքապետարանում ստեղծված հանձնաժողով, «Սևան համայնքի կոմունալ սպասարկում և բարեկարգում» ՀՈԱԿ	պարբերաբար	
6	Գյուղատնտեսական կենդանիների և թռչունների վարակիչ հիվանդությունների դեմ պայքարի պրոֆիլակտիկ միջոցառումների իրականացում՝ սահմանված գրաֆիկով	անասնաբույժներ	ըստ ժամանակացույցի	
Համագործակցություն				
1	Համագործակցություն բուժհաստատությունների հետ	Սևանի համայնքապետարան	տարվա ընթացքում	
2	Համագործակցություն պետական հիգիենիկ և համաճարակային տեսչության Գեղարքունիքի մարզային կառույցի հետ	Սևանի համայնքապետարան	տարվա ընթացքում	