ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հունվարի 2023 թվականի թիվ 1-Լ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ, ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱ ԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 112-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեի եկամուտների եռամսյա բաշխման համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 1-ի:
2. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեի ծախսերի եռամսյա բաշխման համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 2-ի:
3. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեի ծախսերի կատարման համապատասխան նախահաշիվները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 03
ք.Սևան

Digitally signed by MURADYAN SARGIS
3402840316
Date: 2023.11.16 16:41:26 AMT

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 հունվարի 2023 թվականի թիվ 2-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48, 48[1], 60 և 80-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով 03.01.2023թ. կայացած մրցույթի արդյունքների վերաբերյալ Սևան համայնքի տարածքում կառուցապատման և վարձակալության իրավունքով հողատարածքների տրամադրման մրցութային հանձնաժողովի կողմից կազմված արձանագրությունները, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք.Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 6 / 49 հասցեում գտնվող 38.48քմ մակերեսով հողատարածքը /վկայական՝ 23112022-05-047/ կանաչապատման և բարեկարգման նպատակով, 10 տարի կառուցապատման իրավունքով, 1 քմ՝ 50 դրամ տարեկան վճարով, տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Սևան համայնք, ք.Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց, շենք 6, բն. 21 բնակիչ Արտակ Աշոտի Միլիտոնյանին՝ համաձայն մրցույթի արդյունքների:
2. Քաղ. Արտակ Միլիտոնյանի հետ կնքել կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված տարածքի կառուցապատման իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտակ Միլիտոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հունվարի 2023 թվականի թիվ 3-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 10-րդ փողոց թիվ 17 տան բնակիչ Հրաչյա Մարգարյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի / վկայական՝ 1087298, տրված՝ 31.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Վարսեր, 10-րդ փողոց թիվ 17 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հրաչյա Մարգարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 04
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հունվարի 2023 թվականի թիվ 4-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆԱՎԱՐՏ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց թիվ 39 տան բնակիչ Նվեր Ազիզյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Աբովյան փողոցի թիվ 9 շենքի հարավային հատվածում՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 26.43քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Նվեր Հայկազի Ազիզյանի կողմից ք. Սևան, Աբովյան փողոցի թիվ 9 շենքի հարավային հատվածում ինքնակամ կառուցված 26.43քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 22.40քմ/, զբաղեցրած 26.43քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Նվեր Ազիզյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 26.43քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք ՝ 2022LUFZRN/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խ. Աբովյան փողոց թիվ 9 / 36 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նվեր Ազիզյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 04
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հունվարի 2023 թվականի թիվ 5-Ա

ՍԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈԳԱԲԱՐՁՈՒԹՅԱՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 36-րդ հոդվածի 1-ին կետի 6)-րդ ենթակետով, ՀՀ Ընտանեկան օրենսգրքի 109-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Սևանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն թիվ 1 Հավելվածի /կցվում է/:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 04
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հունվարի 2023 թվականի թիվ 6-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 15 / 2 բնակարանի բնակիչ Ամալյա Գրիգորյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 15 շենքի շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 24.38քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույց չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ամալյա Վահագի Գրիգորյանի կողմից ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 15 շենքի շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 24.38քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 21.12քմ/, զբաղեցրած 24.38քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Ամալյա Գրիգորյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 24.38քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20229RXZWW/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 18 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ամալյա Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 04
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հունվարի 2023 թվականի թիվ 7-Ա

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ. N550-Ն և 29.12.2005. թիվ 2387-Ն որոշումներով, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց, 15 նրբ. թիվ 16 տան բնակիչ Մամիկոն Ասլանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝21062022-05-0011/ զբաղեցրած 930.0քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող 930.0քմ մակերեսով հողատարածքին կից՝ 202.1քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 / 5 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Մամիկոն Հակոբի Ասլանյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար նախատեսված 930.0քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 202.1քմ մակերեսով տրամադրելով /հասցե՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 14 / 5/, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 792դրամ վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մամիկոն Ասլանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 04
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հունվարի 2023 թվականի թիվ 8-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին. 2-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Պռոշյան փողոց թիվ 16 տան բնակիչ Սևակ Համբարձումյանի դիմումը՝ ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Պռոշյան փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 600քմ մակերեսով հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Սևակ Գագիկի Համբարձումյանին /ծնված՝ 15.01.1998թ./ պատկանող, ք. Սևան, Պռոշյան փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 600քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Սևակ Գագիկի Համբարձումյանի սեփականության իրավունքը:
2. Ք. Սևան, Պռոշյան փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող 600քմ մակերեսով հողատարածքում 1970թ. կառուցված 97.80քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝69.67քմ/, 1978թ. կառուցված 72.40քմ մակերեսով անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 60.52քմ/, 9.54քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝ 8.0քմ/, 2.53քմ մակերեսով պարիսպը, 1974թ. կառուցված 27.34քմ մակերեսով խոհանոցը /ներքին մակերեսը՝ 20.66քմ/, 4.84քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել Սևակ Գագիկի Համբարձումյանի սեփական գույքը / հաշվառման տեղեկանք՝ 2022KLLBBA /՝ տրամադրելով՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Պ. Պռոշյան փողոց թիվ 16 բնակելի տուն հասցե:
3. Սևան համայնք, ք. Սևան, Պ. Պռոշյան փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող հողատարածքում 2019թ. կառուցված 33.11քմ մակերեսով բնակելի տան կցակառույցի /ներքին մակերեսը՝ 25.57քմ/ կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար 1673.0դրամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սևակ Համբարձումյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 04
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունվարի 2023 թվականի թիվ 9-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Կարեն Հակոբյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 12 / 16 հասցեում կառուցված 28.86քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրածի համար նախատեսված 37.14քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 12 / 16 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.12.2022թ. թիվ 1474-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 27.12.2022 պետական գրանցում ստացած 28.86քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 37.14քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Շիրազի փողոց թիվ 45 տան բնակիչ Կարեն Հակոբյանին:
2. Քաղ. Կարեն Հակոբյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է Կարեն Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունվարի 2023 թվականի թիվ 10-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արտակ Գրիգորյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Արտակ Գրիգորյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող, գոյություն ունեցող 286.0քմ մակերեսով անավարտ ծածկի վերակառուցման, արագ սննդի կետի և նոր կցակառույցների կառուցման համար :
2. Արտակ Գրիգորյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտակ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 հունվարի 2023 թվականի թիվ 11-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Դդմաշեն, 8-րդ փողոց թիվ 4 տան բնակիչ Հայկազ Հայրապետյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Կարինե Ղազարյանին, Վարդան, Տիգրան, Իշխան Հայրապետյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի / վկայական՝ 441112, տրված՝ 09.11.2001թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել՝ Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 8-րդ փողոց թիվ 4 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկազ Հայրապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հունվարի 2023 թվականի թիվ 12-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 7 տան բնակիչ Արգիշտի Վարդանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան համայնք, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի / վկայական՝ 1183996 տրված՝ 02.05.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան համայնք, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 7-րդ նրբանցք թիվ 1 / 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արգիշտի Վարդանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 հունվարի 2023 թվականի թիվ 13-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերով. և հիմք ընդունելով քաղ. Վահե, Շուշան և Ելենա Պողոսյանների լիազոր անձ ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 15 / 12 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Մելոյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Վահե, Շուշան և Ելենա Պողոսյաններին պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 2-1,2 հասցում գտնվող 0.002հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված տաղավարի կառուցման աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 2-1, 2 հասցում գտնվող 0.002հա մակերեսով հողատարածքում 11.25քմ մակերեսով տաղավարի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023HQ6BQQ/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1-քմ մակերեսով շինությունների համար՝ 3346դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահե, Շուշան և Ելենա Պողոսյանների լիազոր անձ Անդրանիկ Մելոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հունվարի 2023 թվականի թիվ 14-Ա

ԱՌԱՆՑ ԾՆՈՂԱԿԱՆ ԽՆԱՄՔԻ ՄՆԱՑԱԾ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻՆ ՍԿԶԲՆԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՎԵՐՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Ընտանեկան օրենսգրքի 109-րդ հոդվածով, «Առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների սոցիալական պաշտպանության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 2-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2016 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների կանոնադրության 8-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի հունիսի 22-ի թիվ 962-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ անչափահասներ Անի Արայիկի Ամիրյանը /ծնված՝ 19.12.2009թ./ և Մանե Արայիկի Ամիրյանը /ծնված՝ 11.04.2011թ./ ծնողների՝ Եթեր Հայկազի Հարությունյանի /մահ.՝ 16.06.2022թ./ և Արայիկ Հրաչի Ամիրյանի /մահ.՝ 31.12.2022թ./ մահից հետո մնացել են առանց ծնողական խնամքի՝ **որոշում եմ.**

1. Անչափահասներ, ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 25 բնակարանի բնակիչներ Անի Արայիկի Ամիրյանին /ծնված՝ 19.12.2009թ./ և Մանե Արայիկի Ամիրյանին /ծնված՝ 11.04.2011թ./ վերցնել սկզբնական հաշվառման՝ որպես առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաներ:
2. Սևանի համայնքապետարանի ԽՀՀ նախագահին՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան ներկայացնել անհրաժեշտ փաստաթղթերը՝ անձնական քարտերի պատճենները և լուսանկարները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 11
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

11 հունվարի 2023 թվականի թիվ 15-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Խաչիկ Խաչատրյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Խաչիկ Խաչատրյանի կողմից իրականացված՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 6 / 12 և ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 6 / 13 հասցեում գտնվող տաղավարի քանդման ու կառուցված նոր առևտրի սրահի շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խաչիկ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 11
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 16-Ա

ՍԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳՐՈՒՄ
ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հանրային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 46.1, 46.2 հոդվածներով և 64.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով, «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 64.2-րդ հոդվածի 10-րդ հոդվածով և համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների՝ **որոշում եմ.**

1. Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմում հակակոռուպցիոն ծրագրերի պատասխանատուի գործառույթների իրականացումը վերապահել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետին /ծածկագիր՝ 2.3-19/:
2. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 14.02.2022թ. N80-Ա որոշման N29 հավելվածում /պաշտոնի ծածկագիր՝ 2.3-19/ կատարել լրացումներ՝ սահմանելով հակակոռուպցիոն ծրագրերի պատասխանատուի իրավունքները և պարտականությունները:
3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ համայնքային ծառայության պաշտոնի անձնագրում կատարել լրացումները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 17-Ա

ՍԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի 2.2 մասով, հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.04.2019թ. N213-Ա որոշմամբ սահմանված Հավելված 1-ի 5.1 և 5.4 կետերը՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար 2023թվականի հունվարի 13-ին անցկացվող մրցույթների /ծածկագրեր՝ 3.1-4, 3.1-14/ մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝

1) Վանիկ Ժորայի Հարությունյան
Հաստատությունը՝ **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան**
Պաշտոնը՝ **ՏԻ և ՀԳՄՀ վարչության պետ**

2) Խաժակ Երջանիկի Սուչյան
Հաստատությունը՝ **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան**
Պաշտոնը՝ **ՀԳՄՏՍԳՀ բաժնի պետ**

3) Արթուր Արտաշի Մարգարյան
Հաստատությունը՝ **Սևանի համայնքապետարան**
Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալ**

4) Կորյուն Հարությունի Մարգարյան
Հաստատությունը՝ **Սևանի համայնքապետարան**
Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ղեկավարի խորհրդական**

5) Արմեն Խաչիկի Հակոբյան
Հաստատությունը՝ **Սևան համայնքի ավագանի**
Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ավագանու անդամ**

6) Գեղամ Սլավիկի Խաչատրյան
ուսումնական հաստատությունների ներկայացուցիչներ՝ «Սևանի բազմագործառութային պետական քոլեջ» ՊՈԱԿ
Պաշտոնը՝ **Տնօրեն**

2. Մրցույթների լիազոր անձ նշանակել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Արմենուհի Ղուկասյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 18-Ա

ՍԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի 2.2 մասով, հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.04.2019թ. N213-Ա որոշմամբ սահմանված Հավելված 1-ի 5.1 և 5.4 կետերը՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար 2023թվականի հունվարի 13-ին անցկացվող մրցույթների /ծածկագրեր՝ 2.3-2, 2.3-11/ մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝

1) Վանիկ Ժորայի Հարությունյան
Հաստատությունը՝ **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան**
Պաշտոնը՝ **ՏԻ և ՀԳՄՀ վարչության պետ**

2) Խաժակ Երջանիկի Սուչյան
Հաստատությունը՝ **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան**
Պաշտոնը՝ **ՀԳՄՏՍԳՀ բաժնի պետ**

3) Արթուր Արտաշի Մարգարյան
Հաստատությունը՝ **Սևանի համայնքապետարան**
Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալ**

4) Կորյուն Հարությունի Մարգարյան
Հաստատությունը՝ **Սևանի համայնքապետարան**
Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ղեկավարի խորհրդական**

5) Արմեն Խաչիկի Հակոբյան
Հաստատությունը՝ **Սևան համայնքի ավագանի**
Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ավագանու անդամ**

6) Գեղամ Սլավիկի Խաչատրյան
ուսումնական հաստատությունների ներկայացուցիչներ՝ «Սևանի բազմագործառութային պետական քոլեջ» ՊՈԱԿ
Պաշտոնը՝ **Տնօրեն**

2. Մրցույթների լիազոր անձ նշանակել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Արմենուհի Ղուկասյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 19-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիք մարզ, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 10-րդ շենք 1 բնակարանի բնակիչ Սոֆյա Վարդանյանի դիմումը՝ համաձայն Գեղամավան համայնքի ղեկավարի՝ 30.06.1997թ. թիվ 8 նիստի որոշմամբ Սոֆյա, Նորիկ, Արսեն և Նելլի Վարդանյաններին պատկանող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիք մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 10 շենք 1 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սոֆյա Վարդանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 20-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արթուր Սաֆարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Արթուր Սաֆարյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 14 / 2 հասցեում գտնվող ավտոտնակի վերակառուցման համար:
2. Արթուր Սաֆարյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արթուր Սաֆարյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արթուր Սաֆարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 21-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՄՈՒԼՏԻ ՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ի տնօրենի ԺՊ Հարություն Քեհեյանի լիազոր անձ՝ Արշակ Համբարձումյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՄՈՒԼՏԻ ՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ի տնօրենի ժ/պ Հարություն Քեհեյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, Գեղամավան-Գագարին խճուղի թիվ 62 / 9 հասցեում գտնվող, «ՄՈՒԼՏԻ ՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ին պատկանող 2.47815հա մակերեսով հողատարածքում ջերմատան կառուցման համար:
2. «ՄՈՒԼՏԻ ՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ի տնօրենի ժ/պ Հարություն Քեհեյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՄՈՒԼՏԻ ՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ի տնօրենի ժ/պ Հարություն Քեհեյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՄՈՒԼՏԻ ՖՈՒԴ» ՍՊԸ-ի տնօրենի ժ/պ Հարություն Քեհեյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 22-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ամալյա Գրիգորյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Ամալյա Գրիգորյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խ.Աբովյան փողոց թիվ 9 / 54 և ք. Սևան, Խ.Աբովյան փողոց թիվ 9 / 55 հասցեներում գտնվող հողատարածքում առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Ամալյա Գրիգորյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ամալյա Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

12 հունվարի 2023 թվականի թիվ 23-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով մարզ «Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի լիազորված անձ Արմեն Բարսեղյանի դիմումը՝ Հայաստանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող «Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի հաշվեկշռում գտնվող անշարժ գույքերի /ծածկագրեր՝ 05-070-2020-0001՝ 0,00029 հա, 05-004-0046-0009՝ 0.00193 հա, 05-004-0046-0009՝ 0.00197հա, 05-004-0046-0031՝ 0.00197հա, 05-004-0046-0009՝ 0,00194հա, 05-004-0046-0034՝ 0,00644հա, 05-049-0352-0001՝ 0.1109հա, 05-049-2065-0035՝ 0.00624հա, 05-049-4001-0001՝ 0.00881հա, 05-004-0049-0036՝ 0.00193հա, 05-004-0049-0036՝ 0.00193հա, 05-004-0049-0036՝ 0.00182հա, 05-004-0049-0036՝ 0.00182հա, 05-004-0049-0036՝ 0.00193հա, 05-004-0046-0009՝ 0.00187հա, 05-004-0046-0009՝ 0.00193հա, 05-004-0049-2041՝ 0.00193հա, 05-004-0046-0009՝ 0.00193հա, 05-004-0042-2018՝ 0.00193հա / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող «Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի հաշվեկշռում գտնվող անշարժ գույքերի համար տրամադրել նոր հասցեներ ՝

1) ծածկագիր՝ 05-070-2020-0001՝ 0.00029հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել՝ Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, Սևան-Գավառ խճուղի թիվ 1 հողամաս հասցե;
2) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0009՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 18 հողամաս հասցե;
3) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0009՝ 0.00197հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 23 հողամաս հասցե;
4) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0031՝ 0.00197հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 17 հողամաս հասցե;
5) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0009՝ 0.00194հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 16 հողամաս հասցե;
6) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0034՝ 0.00644հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 21 հողամաս հասցե;

7) ծածկագիր՝ 05-004-0049-0036՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 2 / 12 հողամաս հասցե;
8) ծածկագիր՝ 05-004-0049-0036՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 2 / 11 հողամաս հասցե;
9) ծածկագիր՝ 05-004-0049-0036՝ 0.00182հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 2 / 10 հողամաս հասցե;
10) ծածկագիր՝ 05-004-0049-0036՝ 0.00182հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 2 / 14 հողամաս հասցե;
11) ծածկագիր՝ 05-004-0049-0036՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 2 / 13 հողամաս հասցե;
12) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0009՝ 0.00187հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 19 հողամաս հասցե;
13) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0009՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 20 հողամաս հասցե;
14) ծածկագիր՝ 05-004-0049-2041՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 4-րդ փողոց թիվ 62 / 1 հողամաս հասցե;
15) ծածկագիր՝ 05-004-0046-0009՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 22 հողամաս հասցե;
16) ծածկագիր՝ 05-004-0042-2018՝ 0.00193հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հանգստի գոտի 2-րդ փողոց թիվ 1 / 15 հողամաս հասցե;
17) ծածկագիր՝ 05-049-0352-0001՝ 0.1109հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Դիլիջան մայրուղի 3-4կմ, 5 / 5 հողամաս հասցե;
18) ծածկագիր՝ 05-049-2065-0035՝ 0.00624հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Ծովագյուղ-Ճամբարակ խճուղի, 5 / 9 հողամաս հասցե;
19) ծածկագիր՝ 05-049-4001-0001՝ 0.00881հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Ծովագյուղ-Ճամբարակ խճուղի, 9 / 8 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի լիազորված անձ Արմեն Բարսեղյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 12
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հունվարի 2023 թվականի թիվ 24-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝21.11.2022Թ. N1381-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ «Ինքնակամ կառուցված տաղավարն օրինականացնելու մասին» 21.11.2022թ. N 1381-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 հունվարի 2023 թվականի թիվ 25-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 12.01.2023Թ. N17-Ա ԵՎ 12.01.2023Թ. N18-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 12.01.2023թ. «Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար մրցութային հանձնաժողովի կազմը հաստատելու մասին» N17-Ա և 12.01.2023թ. «Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար մրցութային հանձնաժողովի կազմը հաստատելու մասին» N18-Ա որոշումներում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «**Արմեն Խաչիկի Հակոբյան**» բառերի փոխարեն կարդալ «**Արթուր Արմենի Մելքոնյան**» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 26-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ, 8-րդ կետերի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4823/ փոխանցել քաղ. Վարազդատ Խուդաբաշյանի հողի վարձակալության պայմանագրի վարձավճարի բռնագանձման պահանջով դատարան ներկայացվող հայցադիմումի պետական տուրքի լրացուցիչ գումարը՝ 59250 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 27-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՀԵՏ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածի 5-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Հիմք ընդունելով 09.12.2022թ. կայացած հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին N141 և N142 արձանագրությունները՝ աճուրդի մասնակից Գեորգի Կիմի Իսայանին հետ վերադարձնել ք. Սևան, գ. Լուսավորիչ փողոց թիվ 23 հասցեում գտնվող հողամասի նախավաճարը 250424դրամի չափով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 28-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով Շինարարների փողոց թիվ 3 / 16 բնակարանի բնակիչ Գուրգեն Սիմոնյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 59 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 32.76քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գուրգեն Սիմոնյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 59 շենքի հարավային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 32.76քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 30.56քմ/, զբաղեցրած 32.76քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գուրգեն Սիմոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 32.76քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20234NJEE8/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 59 / 33 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 29-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 / 38 բնակարանի բնակիչ Բալաբեկ Հակոբյանի դիմումը՝ ք. Սևան, թիվ 3 հիմնական դպրոցի հարևանությամբ հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 46.87քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Բալաբեկ Միսակի Հակոբյանի կողմից ք. Սևան, թիվ 3 հիմնական դպրոցի հարևանությամբ հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 46.87քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 43.63քմ/, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 46.87քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Բալաբեկ Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 46.87քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ULQRY8/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 27 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բալաբեկ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 30-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ռաիսա Սիմոնյանի լիազոր անձ ք. Երևան, Նոր-Արեշ, 35-րդ փողոց, շենք 125 / 3, թիվ 330 բնակարանի բնակիչ Իվետա Դադայանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքի վկայագրի Ռաիսա Սիմոնյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 38 / 4 հասցեում գտնվող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 38 / 4 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 38 շենք, 4 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռաիսա Սիմոնյանի լիազոր անձ՝ Իվետա Դադայանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 31-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳԾԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված ժառանգության իրավունքի վկայականով Էմիլ Սայաթ-Նովայի Բադալյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գագարին հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 1672185, տրված՝ 30.11.2004թ./ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և մակերեսը, ինչպես նաև հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Էմիլ Սայաթ-Նովայի Բադալյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գագարին հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և մակերեսը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 32-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արայիկ Զիրոյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 3 տան բնակիչ Գեորգի Ավետիսյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Ավետիկ, Սվետլանա, Ռաֆայել և Արայիկ Զիրոյաններին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 5 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0.319հա մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքում գտնվող շինությունները / վկայական՝ 23122022-05-0009 / առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, հիմք ընդունելով «Վահրամ Հակոբյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված անշարժ գույքի չափագրման արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-047-0015-0004/ անշարժ գույքի սահմանները, մակերեսները և գծային չափերը:
2. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 5 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0.31555հա մակերեսով հողատարածքը և հողատարածքում գտնվող շինությունները, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝

1) առաջին միավոր գույքի՝ 0.24354հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 5 բնակելի տուն հասցե;
2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.07201հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոց թիվ 5 / 1 շինություն հասցե:

3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արայիկ Զիրոյանի լիազոր անձ Գեորգի Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 33-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ, 8-րդ կետերի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4241/ ՀՀ ԿԿ հաշվեհամարին փոխանցել ներքոհիշյալ անշարժ գույքերի վերաբերյալ փաստաթղթերի լուսապատճենների ձեռք բերման նպատակով՝

   1) ք. Սևան, Նաիրյան 166 / 1 – 2030 դրամ
   2) ք. Սևան, Ս. Սևանեցի 15 շենքից արևելք – 450 դրամ
   3) ք. Սևան, Ս. Սևանեցի 18 շենքից հյուսիս – 300 դրամ
   4) ք. Սևան, Ս. Սևանեցի 18 շենքից արևմուտք – 470 դրամ
   5) ք. Սևան, Ս. Սևանեցի 23 շենքից հյուսիս – 465 դրամ
   6) ք. Սևան, Բաբաջանյան 1 շենքից հյուսիս – 450 դրամ
   7) ք. Սևան, Խաղաղության 2-րդ շենքից հարավ – 470 դրամ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 34-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0125-0003 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/ 0.27140հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության, հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 35-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-049-0125-0003 կադաստրային ծածկագրով /գ. Ծովագյուղ/ 0.12420հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, այլ հողատեսք՝ գործառնական նշանակության, հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 հունվարի 2023 թվականի թիվ 36-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-079-0120-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ. Սեմյոնովկա/ 0.31613հա մակերեսով գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արոտավայր՝ գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 37-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 8-րդ նրբանցք թիվ 8 տան բնակիչ Թելման Դավթյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան համայնք, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ 1603096, տրված՝ 02.05.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան համայնք, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 3-րդ փողոց թիվ 8 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Թելման Դավթյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 38-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Մանուկ Սիմոնյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին փողոց թիվ 48 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1920քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Մանուկ Ռաֆիկի Սիմոնյանին /ծնված՝ 01.01.1961թ./, Մանվել Ռաֆիկի Սիմոնյանին /ծնված՝ 13.01.1963թ./, Նարինե Ռոբերտի Մադաթյանին / ծնված՝ 07.10.1968թ./, Ռիմա Մանվելի Սիմոնյանին /ծնված՝ 14.07.1991թ./ պատկանող և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Մանուկ Ռաֆիկի Սիմոնյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ համայնքում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված և նրանց կողմից փաստացի օգտագործվող 1122.6քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Մանուկ, Մանվել, Ռիմա Սիմոնյանների և Նարինե Մադաթյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Մանուկ, Մանվել, Ռիմա Սիմոնյաններին և Նարինե Մադաթյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ համայնքում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1122.6քմ մակերեսով հողատարածքում 1991թ. կառուցված 35.84քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 21.22քմ/, 190.49քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 138.22քմ/, 54.73քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 47.96քմ/, 56.78քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 46.48քմ/, 49.79քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 40.16քմ/, 3.15քմ մակերեսով ջրհորը /ներքին

մակերեսը՝ 0.94քմ/, 1.75քմ մակերեսով պարիսպը /հաշվառման տեղեկանք՝ 2022YW7DEY/ ճանաչել Մանուկ Ռաֆիկի Սիմոնյանի սեփական գույքը՝ անշարժ գույքի համար տրամադրելով Սևան համայնք,գ. Ծովագյուղ, 1-ին փողոց, 48 բնակելի տուն հասցե:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մանուկ, Մանվել, Ռիմա Սիմոնյաններին և Նարինե Մադաթյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 39-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 6-րդ փողոց թիվ 4 տան բնակիչ Սուսան Սարգսյանի դիմումը՝ 05-035-0037-0021 կադաստրային ծածկագրով, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր տնամերձ հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 6-րդ փողոց թիվ 4 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսան Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 40-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 1-ին փողոց թիվ 25 տան բնակիչ Աշոտ Ստեփանյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Աշոտ, Անի և Արարատ Ստեփանյաններին, Կարինե Հարությունյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի / վկայական՝ 941545, տրված՝ 05.09.2002թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 5-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 13 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 41-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Լենա Մեսրոպյանի լիազոր անձ ք. Սևան, 5-րդ Միկրոթաղամաս 3 / 10 բնակարանի բնակիչ Արմեն Գալստյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Լենա Մեսրոպյանին պատկանող, ք. Սևան, 5-րդ Միկրոթաղամաս 3 / 10 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի / վկայական՝ 657073, տրված՝ 30.09.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, 5-րդ Միկրոթաղամաս 3 / 10 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Թումանյան փողոց, 15 շենք, 10 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լենա Մեսրոպյանի լիազոր անձ Արմեն Գալստյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 42-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ինչպես նաև հիմք ընդունելով ք. Սևան Ս.Սևանեցու փողոցի թիվ 7 / 6 բնակարանի բնակիչ Էմիլ Գևորգյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 6 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 29.57քմ մակերեսով ավտոտնակը, 19.97քմ մակերեսով նկուղը, 21.37քմ մակերեսով ձեղնահարկն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 6 շենքի հարևանությամբ ՝ ավտոտնակների շարքում, Էմիլ Բախշիի Գևորգյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 29.57քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 27.49քմ/, 19.97քմ մակերեսով նկուղը / ներքին մակերեսը՝ 19.30քմ/, 21.37քմ մակերեսով ձեղնահարկը / ներքին մակերեսը՝ 20.44քմ/ և զբաղեցրած 29.57քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Էմիլ Գևորգյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 29.57քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 202267FSKV/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 6 / 5 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմիլ Գևորգյանը սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 43-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Արմեն Մխեյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Արմեն Մխեյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 17 / 57 հասցեում գտնվող հողատարածքում առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Արմեն Մխեյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Մխեյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 44-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Ռաֆիկ Սարիբեկյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 40 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի / վկայական՝ 2161017, տրված՝ 30.11.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 40 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք.Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 58 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռաֆիկ Սարիբեկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 45-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Լարիսա Հարությունյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Լարիսա Հարությունյանի կողմից իրականացված՝ Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, 3-րդ փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող տնտեսական շինության և ցանկապատի համար շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լարիսա Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 46-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Կարինե Ավետիսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Կարինե Ավետիսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 4 / 7-11 հասցեում գտնվող հողատարածքում առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Կարինե Ավետիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարինե Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 47-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 15.11.2022Թ. N1349-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի 15.11.2022թ. «Սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 1349-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 48-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00921հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողամասի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի գլխավոր հատակագծին և տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 19 / 42 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 հունվարի 2023 թվականի թիվ 49-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ի կետի պահանջներով, այն է՝ սեփականության կամ հողօգտագործման իրավունք ունեցող անձի կողմից այդ հողամասի վրա առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով շենք շինություն կամ այլ կառույց կառուցելը կամ տեղադրելը կամ առանց թույլտվության շինարարություն կամ տեղադրման թույլտվություն պահանջող շինարարական աշխատանքներ իրականացնելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալի՝ 14.12.2022թ. թիվ ՔՏՄ/18.9/21243-22 գրությունը, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանի կողմից կազմված 12.01.2022թ. վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 1 արձանագրությունն այն մասին, որ Սոնյա Ավետիսյանը /հաշվառված՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 / 5 հասցեում/ ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 145 / 2-1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքին կից, առանց համապատասխան փաստաթղթերի, ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ կատարելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 145 / 2-1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքին կից, առանց համապատասխան փաստաթղթերի, ընդհանուր օգտագործման պատի քանդման, աստիճանահարթակի փակման և 3-րդ հարկի կառուցման ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար Սոնյա Ավետիսյանի նկատմամբ նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հինգհարյուրապատիկի չափով:
2. Առաջարկել զանցառու Սոնյա Ավետիսյանին 15-օրյա ժամկետում կամավոր հիմունքներով տուգանքը վճարել Սևանի համայնք բյուջեի /900165101123 հաշվեհամարին /ՀՀՖՆԳՎ/:
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն ենթակա է գանձման օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումը ստանալուց հետո տարածքը բերել նախկին տեսքին:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սոնյա Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հունվարի 2023 թվականի թիվ 50-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 120.390դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 18
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հունվարի 2023 թվականի թիվ 51-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՀԵՏ ՎԵՐԱԴԱՐՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեի 900165101479 հաշվեհամարից հետ վերադարձնել քաղաքացի Ջավադ Ավետիսյանի կողմից 122096 դրամ գերավճարվարը՝ հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» թիվ 1556-Ա որոշման համաձայն կատարված հաշվարկը /ընդամենը՝ 737927 դրամ/ և Ջավադ Ավետիսյանի կողմից կատարված վճարումը՝ 860.023 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 18
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 հունվարի 2023 թվականի թիվ 52-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով և ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 7-րդ փողոց թիվ 7 տան բնակիչ Հրայր Երեմյանի դիմումը՝ սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 20.04.1992թ. N12 որոշմամբ Հրայր և Գևորգ Երեմյաններին սեփականաշնորհված 3700քմ մակերեսով հողատարածքը, որը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս, հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15 կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 20.04.1992թ. N 12 որոշմամբ Հրայր Հայրիկի Երեմյանին /ծնված՝ 10.09.1960թ./, Գևորգ Հրայրի Երեմյանին /ծնված՝ 1988թ./ սեփականաշնորհված, նրանց կողմից փաստացի օգտագործվող 3664.0քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Հրայր և Գևորգ Երեմյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 7-րդ փողոց թիվ 7 բնակելի տուն հասցե:
2. Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն 7-րդ փողոց թիվ 7 հասցեում գտնվող հողատարածքում 1960թ. կառուցված 298.11քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 224.66քմ/ 30.60քմ մակերեսով կառուցված նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 20.30քմ/, 75.63քմ մակերեսով անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 64.34քմ/, 62.49քմ մակերեսով հացատունը /ներքին մակերեսը՝ 56.86քմ/ ճանաչել Հրայր և Գևորգ Երեմյանների սեփական գույքը:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հրայր Երեմյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 18
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 53-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.06787հա մակերեսով հողամասը /գ. Սեմյոնովկա/ ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա թիվ 21 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 54-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ / ՆՎԻՐԵԼՈՒ / ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինկետի 24)-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ավագանու՝ 24.08.2010թ. թիվ 4 նիստի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակարանները անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրելու մասին» թիվ 28 որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց 57 շենք 417 հասցեում գտնվող 13.91քմ մակերեսով բնակարանն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել / նվիրել / ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 57 շենք, 403Ա բնակարանի բնակիչ Սիրուն Ղազարյանին:
2. Քաղաքացու հետ կնքել բնակարանի նվիրատվության պայմանագիր:
3. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սիրուն Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 55-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 84 տան բնակիչ Նորիկ Սամսոնյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ 9441212, տրված՝ 05.09.2002թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 6-րդ նրբանցք թիվ 3 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նորիկ Սամսոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 56-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գեղամա փողոց թիվ 34 տան բնակիչ Վարդան Մկրտչյանի դիմումը՝ Սևանի քաղաքային զբոսայգուց արևմուտք հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ 2391362, տրված՝ 02.10.2008թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևանի քաղաքային զբոսայգուց արևմուտք հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Արցախի փողոց թիվ 15 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 57-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Վրեժ Նավասարդյանի լիազոր անձ ք. Երևան, Արցախի փողոց, 22 / 2 շենք, 14 բնակարանի բնակիչ Ֆենիկ Նավասարդյանի դիմումը՝ Նարինե Խաչատրյանին, Վրեժ, Արտյոմ, Անի Նավասարդյաններին հատկացված 0.11հա մակերեսով տնամերձ հողամասի /ծածկագիր՝ 05-075-0002-0007/ և 0.118հա մակերեսով տնամերձ հողամասի /ծածկագիր՝ 05-075-0005-0034/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Չկալովկա համայնքում գտնվող 0.11հա մակերեսով տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Չկալովկա 5-րդ փողոց թիվ 4 հողամաս հասցե:
2. Գեղարքունիքի մարզ, Չկալովկա համայնքում գտնվող 0.118հա մակերեսով տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Չկալովկա 6-րդ փողոց թիվ 7 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վրեժ Նավասարդյանի լիազոր անձ Ֆենիկ Նավասարդյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 58-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 08.11.2022Թ. Ն 1314-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.11.2022թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 1314-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) Օրինական ճանաչել /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-086-0119-0076-004/ սպասասրահի քանդման աշխատանքները:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 59-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Աշխեն Մովսիսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 178 / 24 հասցեում կառուցված 45.68քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 45.68քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 178 / 24 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 19.12.2022թ. թիվ 1528-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 13.01.2023թ. պետական գրանցում ստացած 45.68քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 45.68քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 178 / 5 բնակարանի բնակիչ Աշխեն Մովսիսյանին:
2. Քաղ. Աշխեն Մովսիսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշխեն Մովսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունվարի 2023 թվականի թիվ 60-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 16.12.2022Թ. N 1521-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.12.2022թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 1521-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով» բառերից հետո հանել «ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 19
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հունվարի 2023 թվականի թիվ 61-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Ելենա, Շուշան, Վահե Պողոսյանների լիազոր անձ Անդրանիկ Մելոյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 41 / 27 հասցեում կառուցված 16.50քմ մակերեսով խանութը,և զբաղեցրած 16.50քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 27 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 27.12.2022թ.-ի թիվ 1578-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 18.01.2023թ. պետական գրանցում ստացած 16.50քմ մակերեսով խանութը՝ 1քմ՝ 15057 դրամ, զբաղեցրած 16.50քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006 թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Ելենա, Շուշան, Վահե Պողոսյաններին:
2. Քաղ. Ելենա, Շուշան, Վահե Պողոսյանների հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է Ելենա, Շուշան, Վահե Պողոսյանների լիազոր անձ Անդրանիկ Մելոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հունվարի 2023 թվականի թիվ 62-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ, 8-րդ կետերի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4823/ փոխանցել 7300 դրամ պետական տուրք ՎԴ2/0290/0518 դատական գործի վերաբերյալ տեղեկատվություն ստանալու համար:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հունվարի 2023 թվականի թիվ 63-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 20.07.2022Թ. N735-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի տնօրինման մասին» 20.07.2022թ. N735-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 հունվարի 2023 թվականի թիվ 64-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 07.10.2022Թ. N 1164-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 07.10.2022թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» 1164-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝
   1) որոշման 2-րդ կետից հանել «1968թ. կառուցված 9.32քմ մակերեսով ծածկը» բառերը;
   2) որոշման 3-րդ կետում «34.03քմ մակերեսով ծածկը» բառերից հետո ավելացնել «9.32քմ մակերեսով ծածկը» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 հունվարի 2023 թվականի թիվ 65-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34, 35, 36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Խոսրով Ղազարյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն 1-ին փողոց թիվ 33 / 3 հասցեում կառուցված 37.0քմ մակերեսով տաղավարը և զբաղեցրած 90.0քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 33 / 3 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.04.2022թ. թիվ 271-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 28.06.2022թ. պետական գրանցում ստացած 37.0քմ մակերեսով տաղավարը՝ 1քմ՝ 1028 դրամ, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 90.0քմ մակերեսով հողատարածքը՝ որից՝ 74քմ՝ 1քմ՝ 792 դրամ, իսկ 16քմ՝ 1քմ՝ 2376 դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34 կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 22-րդ փողոց թիվ 13 / 1 բնակարանի բնակիչ Խոսրով Ղազարյանին:
2. Քաղ. Խոսրով Ղազարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խոսրով Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 հունվարի 2023 թվականի թիվ 66-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Հարություն Քուշկյանի լիազոր անձ ք. Երևան, Փափազյան փողոց, շենք 21 / 2 թիվ 7 բնակարանի բնակիչ Ռուբեն Բաբակեխյանի դիմումը՝ վարձակալության իրավունքով Հարություն Քուշկյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, «Մինուտկա» ռեստորանի հարևանությամբ հողատարածքի / վկայական՝ 0100085, տրված՝ 01.09.2006թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, ք. Սևան, «Մինուտկա» ռեստորանի հարևանությամբ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Մինուտկա փողոց թիվ 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հարություն Քուշկյանի լիազոր անձ Ռուբեն Բաբակեխյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 հունվարի 2023 թվականի թիվ 67-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Դմաշեն, 11-րդ փողոց թիվ 18 տան բնակիչ Արմենուհի Քոչարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիք, գյուղ Դմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի /վկայական՝ 418685, տրված՝ 9.11.2001թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիք, գյուղ Դմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Դմաշեն, 11-րդ փողոց թիվ 18 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմենուհի Քոչարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 68-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 11.07.2022Թ. Ն692-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ «Շինարարության թույլտվություն տրամադրելու մասին մասին» 11.07.2022թ. N 692-Ա որոշումը և N 40 շինարարության թույտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 69-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Երևան, Ավան, 5-րդ փողոց թիվ 15 տան բնակիչ Ռիմմա Պլուզյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան-Ճամբարակ խճուղի 4,4կմ թիվ 1 շենք, հանգստի սենյակ 1 / 311 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի /վկայական՝ 2655991, տրված՝ 21.06.2011թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան-Ճամբարակ խճուղի 4,4կմ թիվ 1 շենք, հանգստի սենյակ 1 / 311 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, Ծովագյուղ-Ճամբարակ խճուղի, 1 շենք, 1 / 311 տարածք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռիմմա Պլուզյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 70-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 1-ին փակուղի թիվ 2 տան բնակիչ Արսեն Սանամյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Համլետ Սանամյանին, Փառանձիմ Ավետիսյանին և Արսեն Սանամյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 2-րդ փողոց, 25 հասցեում գտնվող 1160քմ մակերեսով հողատարածքում 48.33քմ մակերեսով ավտոտնակի, 110.25քմ մակերեսով տնտեսական շինության, 10.45քմ մակերեսով ծածկի, 5.12քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Համլետ Եփրեմի Սանամյանին, Փառանձիմ Ավետիսի Ավետիսյանին և Արսեն Համլետի Սանամյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն,
   2-րդ փողոց, 25 հասցեում գտնվող 1160քմ մակերեսով հողատարածքում 48.33քմ մակերեսով ավտոտնակի /ներքին մակերեսը՝ 37.72քմ/, 110.25քմ մակերեսով տնտեսական շինության /ներքին մակերեսը՝ 91.97քմ/, 10.45քմ մակերեսով ծածկի, 5.12քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 2022BGDBTB/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 1028դրամ, տնտեսական և օժանդակ շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 616.8դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:

4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արսեն Սանամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 71-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Հեղինե Սաֆարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հեղինե Սաֆարյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Գ. Լուսավորիչ փողոց թիվ 2 / 1 հասցեում գտնվող նոր կառուցվող երկհարկանի բնակելի տան և ցանկապատի կառուցման համար:
2. Հեղինե Սաֆարյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Հեղինե Սաֆարյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հեղինե Սաֆարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 72-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 28.09.2022Թ. Ն 1116-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 28.09.2022թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» Ն 1116-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
   1) «արհեստանոցը» բառի փոխարեն կարդալ «տնտեսական շինություն» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 73-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.03.2022թ. N26-Ա, 27-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով 23.01.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Վարսեր, Երևանյան խճուղի թիվ 7 / 1 հողամաս հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի նշանակության համար նախատեսված 100.7քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 811.8 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փակուղի, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 տան բնակիչ Ռուզաննա Խալիկի Պետրոսյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Ռուզաննա Խալիկի Պետրոսյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 74-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.03.2022թ. N26-Ա, 27-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով 23.01.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, գ. Վարսեր, Երևանյան խճուղի 7 / 2 հողամաս հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի նշանակության համար նախատեսված 83.6 քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 831.6 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փակուղի, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 տան բնակիչ Ռուզաննա Խալիկի Պետրոսյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Ռուզաննա Խալիկի Պետրոսյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 75-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.03.2022թ. N26-Ա, 27-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով 23.01.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 72 հողամաս հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի նշանակության համար նախատեսված 33.8 քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 3031.86 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 49 / 6 բնակարանի բնակիչ Կարինե Հայկարամի Կարապետյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Կարինե Հայկարամի Կարապետյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 հունվարի 2023 թվականի թիվ 76-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայկուշ Մարգարյանի դիմումը՝ սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 որոշմամբ իրենց հատկացված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն 1-ին փողոց 52 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար նախատեսված 500քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 որոշմամբ Հայկուշ Սոսինի Մարգարյանին /ծնված՝ 25.03.1937թ./, Արամ Մոլոտի Մարգարյանին / ծնված՝ 06.05.1966թ./ անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 500քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 140.9քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Հայկուշ և Արամ Մարգարյանների սեփականության իրավունքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 52 բնակելի տուն հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Հայկուշ Սոսինի Մարգարյանին և Արամ Մոլոտի Մարգարյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն 1-ին փողոց թիվ 52 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար նախատեսված 640.9քմ մակերեսով հողատարածքում 1968թ. կառուցված 27.92քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝22.05քմ/, 140.1քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝108.61քմ/, 47.42քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝32.84քմ/, 5.53քմ մակերեսով կաթսայատունը /ներքին մակերեսը՝4.58քմ/, 55.69քմ մակերեսով ձեղնահարկը /ներքին մակերեսը՝36.05քմ/, 6.37քմ մակերեսով պարիսպը, 9.12քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել Հայկուշ և Արամ Մարգարյանների սեփական գույքը:

3. Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 52 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Հայկուշ և Արամ Մարգարյաններին պատկանող 640.9քմ հողատարածքում 2011թ. կառուցված 13.82քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 9.3քմ/ և 69.44 քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել ինքնակամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկուշ և Արամ Մարգարյաններին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հունվարի 2023 թվականի թիվ 77-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 21.11.2022Թ. N 1377-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 21.11.2022թ. «Ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու մասին» N1377-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) «Հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման» բառերի փոխարեն կարդալ հետևյալ բառերը «փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման» բառերի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 25
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հունվարի 2023 թվականի թիվ 78-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 08.12.2022Թ. N 1469-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.12.2022թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 1469-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) «Հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն» բառերից հետո կարդալ «հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 25
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հունվարի 2023 թվականի թիվ 79-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել /ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված վկայական՝ 31082015-05-0026/՝ սեփականության իրավունքով Կարեն Կոստանյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 39 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 39 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
2. Օրինական ճանաչել / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-035-0046-0012-002/ անասնաշենքի քանդման աշխատանքները:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 25
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 հունվարի 2023 թվականի թիվ 80-Ա

ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի» 33-րդ, 34-րդ, 37-րդ հոդվածների, «ՀՀ Ընտանեկան օրենսգրքի» 42-րդ, 44-րդ, 134-րդ, 135-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության՝ 02.06.2016թ. N631-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 11.01.2023թ. N14-Ա որոշումը, նկատի ունենալով, որ ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 25 հասցեի բնակիչներ, անչափահասներ երեխաներ Անի Արայիկի Ամիրյանը /ծնված՝ 19.12.2009թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 043004/ և Մանե Արայիկի Ամիրյանը /ծնված՝ 11.04.2011թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 125334/ մնացել են առանց ծնողական խնամքի, երեխաների ծնողները՝ Եթեր Հայկազի Հարությունյանը /ծնված՝ 28.02.1972թ., մահացած՝ 16.06.2022թ., մահվան վկայական՝ ԲԱ 573255/ և Արայիկ Հրաչի Ամիրյանը /ծնված՝ 01.02.1967թ., մահացած՝ 31.12.2022թ., մահվան վկայական՝ ԲԱ 654665/ մահացել են, հաշվի առնելով նաև երեխաների մորաքրոջ Լիլիա Հայկազի Հարությունյանի /ծնված՝ 24.07.1968թ., անձնագիր՝ AN0354209, հաշվառված՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 3 հասցեում/ և հորեղբոր Կարեն Հրաչի Ամիրյանի / ծնված՝ 19.11.1971թ., անձնագիր՝ AV0589195, հաշվառված՝ ք. Երևան, Միկոյան փողոց թիվ 25 / 6 հասցեում /՝ դիմումները՝ խնամակալություն սահմանելու մասին, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանում 20.01.2023թ. կայացած Սևանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի նիստը և նիստի արձանագրությամբ տրված եզրակացությունը, **որոշում եմ.**

1. Խնամակալություն սահմանել առանց ծնողական խնամքի մնացած անչափահաս երեխաներ Անի Արայիկի Ամիրյանի, Մանե Արայիկի Ամիրյանի նկատմամբ և նրանց մորաքրոջը՝ Լիլիա Հայկազի Հարությունյանին ճանաչել նրանց խնամակալ:
2. Պարտավորեցնել խնամակալ Լիլիա Հարությունյանին՝ հոգալ իր խնամարկյալների ապրուստը, ապահովել նրանց խնամքն ու բուժումը, կրթությունը և դաստիրարակությունը, պաշտպանել նրանց իրավունքներն ու շահերը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 25
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հունվարի 2023 թվականի թիվ 81-Ա

ՍԵՎԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» ՀՀ օրենքի 13-րդ հոդվածի 2.2 մասով, հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.04.2019թ. N213-Ա որոշմամբ սահմանված Հավելված 1-ի 5.1 և 5.4 կետերը՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոններ զբաղեցնելու համար 2023թվականի հունվարի 13-ին անցկացվող մրցույթների /ծածկագրեր՝ 3.1-4, 3.1-14/ մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝
   1. **Սարգիս Խաժակի Մուրադյան**
      Հաստատությունը՝ **Սևանի համայնքապետարան**
      Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ղեկավար**
   2. **Պապ Ռոբերտի Պետրոսյան**
      Հաստատությունը՝ **Սևանի համայնքապետարան**
      Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ղեկավարի խորհրդական**
   3. **Վանիկ Ժորայի Հարությունյան**
      Հաստատությունը՝ **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան**
      Պաշտոնը՝ **ՏԻ և ՀԳՄՀ վարչության պետ**
   4. **Խաժակ Երջանիկի Սուչյան**
      Հաստատությունը՝ **ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան**
      Պաշտոնը՝ **ՀԳՄՏՍԳՀ բաժնի պետ**
   5. **Խաչիկ Արտավազդի Թորոսյան**
      Հաստատությունը՝ **Սևան համայնքի ավագանի**
      Պաշտոնը՝ **Սևան համայնքի ավագանու անդամ**
   6. **Գեղամ Սլավիկի Խաչատրյան**
      Հաստատությունը՝ **Գիտական և ուսումնական հաստատությունների ներկայացուցիչներ**
      Պաշտոնը՝ **Տնօրեն**
2. Մրցույթների լիազոր անձ նշանակել Սևանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Արմենուհի Ղուկասյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 26
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հունվարի 2023 թվականի թիվ 82-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 / 22 բնակարանի բնակիչ Սամվել Հակոբյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոցի թիվ 187 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 48.11քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սամվել Հրաչիկի Հակոբյանի կողմից ք. Սևան, Նաիրյան փողոցի թիվ 187 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 48.11քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 44.05քմ/ և զբաղեցրած 48.11քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Սամվել Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 48.11քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 20236FVHHB/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 187 / 69 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սամվել Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 26
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հունվարի 2023 թվականի թիվ 83-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 03.11.2022Թ. N 1286-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 03.11.2022թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N1286-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «0.78866հա մակերեսով» բառերի փոխարեն կարդալ «0.66986հա մակերեսով» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 26
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

26 հունվարի 2023 թվականի թիվ 84-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անդրանիկ Շխոյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 4 / 70 հասցեում կառուցված 35.44քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 35.44քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 4 / 70 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.12.2022թ. թիվ 1472-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 23.01.2023 պետական գրանցում ստացած 35.44քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, զբաղեցրած 35.44քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 3 / 34 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Շխոյանին:
2. Քաղ. Անդրանիկ Շխոյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անդրանիկ Շխոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 26
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 85-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10 -րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Յասաման Լեյք» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Յասաման Լեյք» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Ծովագյուղ բնակավայր, Սևան- Դիլիջան մայրուղի 1,5 կմ 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Յասաման Լեյք» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 86-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Յասաման Լեյք» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Յասաման Լեյք» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, Ծովագյուղ բնակավայր, Սևան-Դիլիջան մայրուղի 1,5 կմ 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Յասաման Լեյք» ՍՊԸ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 87-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 9-րդ փողոց թիվ 41 տան բնակիչ Գուրգեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-030-0041-0001/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 9-րդ փողոց թիվ 39 / 2 անասնաշենք հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 88-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 9-րդ փողոց թիվ 41 տան բնակիչ Գուրգեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-030-0020-0033/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 9-րդ փողոց թիվ 41 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 89-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիք մարզ, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 3 տան բնակիչ Էլմիրա Հակոբյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 3-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք թիվ 3 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էլմիրա Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 90-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիք մարզ, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 80 տան բնակիչ Լյովա Դավթյանի դիմումը՝ սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. թիվ 1 որոշմամբ սեփականաշնորհված, Գեղամավան համայնք հասցեում գտնվող հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղամավան համայնք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 12-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի թիվ 11 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լյովա Դավթյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 91-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 09.08.2021Թ. Ն 637-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 09.08.2021թ. «Սեփական գույք ճանաչելու մասին» 637-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
1) «սեփական գույքը» բառերից հետո կարդալ «տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Բաբաջանյան փողոց թիվ 18 բնակելի տուն» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 92-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 177 / 4 բնակարանի բնակիչ Նաիրա Ահարոնյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի թիվ 9 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 23.52քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Նաիրա Հենրիկի Ահարոնյանի կողմից ք. Սևան, Խաղաղության փողոցի թիվ 9 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 23.52քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 22.69քմ/, 19.78քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 17.12քմ/, զբաղեցրած 23.52քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Նաիրա Ահարոնյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 23.52քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023WVPUTS/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 7 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նաիրա Ահարոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 հունվարի 2023 թվականի թիվ 93-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերով. ՀՀ կառավարության՝29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 100 տան բնակիչ Ռուզաննա Սողոմոնյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 16 / 41, 42 հասցեում գտնվող հողատարածքում առանց համապատասխան փաստաթղթերի 90.6քմ մակերեսով ավտոտեխսպասարկման կետի կառուցման աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 16 / 41, 42 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ռուզաննա Ռաֆիկի Սողոմոնյանին պատկանող 125.4քմ մակերեսով հողատարածքում 90.6քմ մակերեսով ավտոտեխսպասարկման կետի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 16 / 44 ավտոտեխսպասարկման կետ հասցե / հաշվառման տեղեկանք՝ 20226VRMS3 /, Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար 3938 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուզաննա Սողոմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 հունվարի 2023 թվականի թիվ 94-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ցոլակ Ղազարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ցոլակ Ղազարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 19 / 53 հասցեում գտնվող հողամասում նոր կառուցվող բազմաֆունկցիոնալ շինության համար :
2. «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ցոլակ Ղազարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ԼՈՒՍ-ԷԼ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ցոլակ Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 30
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 հունվարի 2023 թվականի թիվ 95-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Անի Պողոսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Անի Պողոսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մյասնիկյան փողոց թիվ 54 / 1 հասցեում գտնվող հողատարածքում / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0213-0004-001/ խարխուլ առանձնատան քանդման, նոր բնակելի տան և ավտոտնակի կառուցման համար:
2. Անի Պողոսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անի Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 30
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 հունվարի 2023 թվականի թիվ 96-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 3-րդ փողոց, 1 տան բնակիչներ Տաթևիկ Բարսեղյանի և Արայիկ Առաքելյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, 3-րդ փողոց թիվ 1 / 1 և համայնք Վարսեր 3–րդ փողոց 1 բնակելի տուն հասցեներում գտնվող /վկայականներ՝ 22092020-05-0015, 02092020-05-0052/ անշարժ գույքերը միավորելու և անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, 3-րդ փողոց թիվ 1 / 1 և Վարսեր համայնք, 3–րդ փողոց, 1 բնակելի տուն հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 3-րդ փողոց թիվ 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Տաթևիկ Բարսեղյանին և Արայիկ Առաքելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 30
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 հունվարի 2023 թվականի թիվ 97-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 9-րդ փողոց թիվ 47 տան բնակիչ Տիգրան Բեգլարյանի դիմումը՝ ՀՀ կառավարության՝ 02.02.1999թ. N39-Ն որոշմամբ իրեն սեփականության իրավունքով հատկացված Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Դդմաշեն, ուսուցչի տուն հասցեում գտնվող 2 սենյականոց բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Դդմաշեն, ուսուցչի տուն հասցեում գտնվող 2 սենյականոց բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք, 3 շենք, 8 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Տիգրան Բեգլարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 30
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 հունվարի 2023 թվականի թիվ 98-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ և 8-րդ կետերի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4241/ Սևանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող ներքոհիշյալ հասցեների հողատարածքների պետական գրանցման ծառայության արժեքները փոխանցել ՀՀ ԿԿ հաշվեհամարին, իսկ պետական գրանցման պետական տուրքի արժեքը՝ 500-ական դրամ, ՀՀ պետական բյուջե /հոդված 4823/՝
   1) գ. Սեմյոնովկա - 1000 դրամ;
   2) գ. Սեմյոնովկա թիվ 21 - 12500 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 30
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հունվարի 2023 թվականի թիվ 99-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 5-րդ փողոց թիվ 30 տան բնակիչ Սուրեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող /05-030-0094-0006 կադաստրային ծածկագրով/ տնամերձի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 5-րդ փողոց թիվ 30 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուրեն Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 30
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հունվարի 2023 թվականի թիվ 100-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 516.800դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 31
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հունվարի 2023 թվականի թիվ 101-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 02.08.2022Թ. Ն 800-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ «Շինարարության թույլտվություն տրամադրելու մասին մասին» 02.08.2022թ. Ն 800-Ա որոշումը և N45 շինարարության թույտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 31
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հունվարի 2023 թվականի թիվ 102-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 26.12.2022Թ. N 1577-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 26.12.2022թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N1577-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
2) Օրինական ճանաչել /կադաստրային ծածկագրեր՝ 05-070-0013-0001-002, 05-070-0013-0001-003/ անասնաշենքի և խորդանոցի քանդման աշխատանքները:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 31
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

31 հունվարի 2023 թվականի թիվ 103-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 51 տան բնակիչ Աիդա Դադիկյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 59 / 1 հասցեում գտնվող /վկայական՝ 18012023-05-0029/, բնակելի տան համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 59 / 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 51 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աիդա Դադիկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի հունվարի 31
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 104-Ա

ՊԵՏԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԻ ՎՃԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ և 8-րդ կետերի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4823/ փոխանցել վարձակալական վճարների բռնագանձման նպատակով դատարան ներկայացվող հայցադիմումների պետական տուրքի գումարներ ներքոհիշյալ իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց գծով՝

1) «Տարածքային զարգացման և հետազոտությունների կենտրոն» ՀԿ – 79900 դրամ;
2) Մարտին Բադեյան – 123615 դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 105-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 84 տան բնակիչ Նորիկ Սամսոնյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ 17012023-05-0060/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 6-րդ նրբանցք թիվ 3 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նորիկ Սամսոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 106-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Դավիթ Հարությունյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Դավիթ Հարությունյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 8 / 27 հասցեում գտնվող հողատարածքում 2.1քմ մակերեսով պարսպի քանդման, առևտրի և սպասարկման ոլորտի օբյեկտի կառուցման համար :
2. Դավիթ Հարությունյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Դավիթ Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 107-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել սեփականության իրավունքով Դիանա Գասպարյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Նորաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող հողատարածքի /ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված վկայական՝ 14032016-05-0022/ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Գեղարքունիքի մարզ, Նորաշեն համայնք, 2-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 108-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, «Մեգերյան Կարպետ» ԲԲԸ-ի լիազոր անձ Կարեն Այվազյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «Մեգերյան Կարպետ» ԲԲԸ-ին պատկանող, ք. Սևան, Պռոշյան նրբանցք, 32 հասցեում գտնվող հողատարածքի /ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված վկայական՝ 2453350, 06.05.2008թ./ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել ք. Սևան, Պռոշյան նրբանցք 32 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
2. Ք. Սևան, Պռոշյան նրբանցք 32 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Բարեկամության փողոց թիվ 30 վարչական շենք հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 109-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 5-րդ փողոց թիվ 30 տան բնակիչ Սուրեն Հովհաննիսյանի դիմումը՝ սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 20.04.1992թ. N 12 որոշմամբ սեփականաշնորհված, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-030-0095-0005/, տնամերձի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 13-րդ փողոց թիվ 16 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուրեն Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 110-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Գառնիկ Մնեյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Գառնիկ Մնեյանի կողմից իրականացված Սևան համայնք, ք. Սևան, Կարմիր բանակի փողոց թիվ 50 / 35 հասցեում գտնվող ավտոտնակ-տնտեսական շինության շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գառնիկ Մնեյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 111-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սամվել Հակոբյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 187 / 69 հասցեում կառուցված 48.11քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 48.11քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 187 / 69 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 26.01.2023թ. թիվ 82-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 02.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 48.11քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ, զբաղեցրած 48.11քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 / 22 բնակարանի բնակիչ Սամվել Հակոբյանին :
2. Քաղ. Սամվել Հակոբյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սամվել Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 112-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Հեղինե Սանամյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Հեղինե Սանամյան» ԱՁ -ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 13 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Հեղինե Սանամյան» ԱՁ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 113-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 13 բնակարանի բնակիչ Սիլվարդ Հովհաննիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 40 շենք թիվ 9ա հասցեում գտնվող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 40 շենք թիվ 9ա հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 40 շենք թիվ 9 / 1 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սիլվարդ Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 114-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետի պահանջներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով և 118-րդ հոդվածով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ թիվ N 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 5-րդ փողոց թիվ 11 տան բնակիչ Ժիրայր Շահբազյանի դիմումը՝ 15.10.1993թ. «Տարոն» գյուղացիական կոլեկտիվ տնտեսության ընդհանուր ժողովի արձանագրության համաձայն իրեն հատկացված 1884.99քմ մակերեսով անասնաֆերմայի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված հողատարածքի հողհատկացման հիմքերը վերականգնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով այն, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, **որոշում եմ.**

1. Վերակագնել «Տարոն» գյուղացիական կոլեկտիվ տնտեսության ընդհանուր ժողովի՝ 15.10.1993թ. արձանագրության համաձայն Ժիրայր Ժորայի Շահբազյանին հատկացված 1884.99քմ մակերեսով անասնաֆերմայի զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 6500քմ մակերեսով հողատարածքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-035-0046-0002/ հողհատկացման հիմքերը՝ 6500քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ տրամադրելով անհատույց սեփականության իրավունք՝ անշարժ գույքի առքուվաճառքի նվիրատվության կամ փոխանակման դեպքում համայնքայի բյուջե հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքը վճարելու պայմանով:
2. 05-035-0046-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 6 անասնշենք հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ժիրայր Շահբազյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 115-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց 187 / 24 բնակարանի բնակիչներ Աննա Բադալյանի և Դավիթ Թադևոսյանի դիմումը՝ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան խճուղի 1 / 1, 2 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Շահումյան փողոց 1 / 21 բենզալցակայան հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 29072022-05-0031, 30012023-05-0009/ միավորելու և անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան խճուղի 1/1, 2 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Շահումյան փողոց 1 / 21 բենզալցակայան հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան փողոց 1 / 3 բենզալցակայան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աննա Բադալյանին և Դավիթ Թադևոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 116-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 130.460դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 117-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Էմիլ Գևորգյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 6 / 5 հասցեում կառուցված 29.57քմ մակերեսով ավտոտնակը, 19.97քմ մակերեսով նկուղը, 21.37քմ մակերեսով ձեռնահարկը և զբաղեցրած 29.57քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 6 / 5 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.01.2023թ. թիվ 42-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 31.01.2023թ. պետական գրանցում ստացած 29.57քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969դրամ, 19.97քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, 21.37քմ մակերեսով ձեռնահարկը՝ 1քմ՝ 3938դրամ և զբաղեցրած 29.57քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 7 / 6 բնակարանի բնակիչ Էմիլ Գևորգյանին:
2. Քաղ. Էմիլ Գևորգյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմիլ Գևորգյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 118-Ա

ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք.Սևան, Կոմիտաս փողոց թիվ 6 տան բնակիչ Անուշ Բադալյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտաս փողոց թիվ 6 / 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան գործառական նշանակությունը փոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտաս փողոց թիվ 6 / 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան գործառնական նշանակությունը փոխել հասարակականի՝ սպասարկման համալիր:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշ Բադալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 119-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Վլադիմիր Սուլթանովի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Վլադիրմիր Սուլթանովին, Նիզամի Սուլթանովին և Ասյա Սուլթանովային պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Սեմյոնովկա հասցեում գտնվող 0.301հա մակերեսով հողատարածքում 29.50քմ մակերեսով բնակելի տան, 7.82քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Համատեղ սեփականության իրավունքով Վլադիրմիր Սուլթանովին, Նիզամի Սուլթանովին և Ասյա Սուլթանովային պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Սեմյոնովկա հասցեում գտնվող 0.301հա մակերեսով հողատարածքում 29.50քմ մակերեսով բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 20.48քմ/, 7.82քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց թիվ 61 բնակելի տուն հասցե / հաշվառման տեղեկանք՝ 2023KYAZG5/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 536.0 դրամ:
2. Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց թիվ 61 հասցեում գտնվող 0.301հա մակերեսով հողատարածքում 59.0քմ մակերեսով շինության քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վլադիրմիր Սուլթանովին, Նիզամի Սուլթանովին և Ասյա Սուլթանովային սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 120-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.00561հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հ. Թումանյան փողոց թիվ 13 / 22 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 121-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Բալաբեկ Հակոբյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 27 հասցեում կառուցված 46.87քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 46.87քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ.Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 27 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.01.2023թ. թիվ 29-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 31.01.2023 պետական գրանցում ստացած 46.87քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ և զբաղեցրած 46.87քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 18 / 38 բնակարանի բնակիչ Բալաբեկ Հակոբյանին :
2. Քաղ. Բալաբեկ Հակոբյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բալաբեկ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 122-Ա

ՉԿԱԼՈՎԿԱ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 15.02.2021Թ. Ն 3-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Չկալովկա համայնքի ղեկավարի՝ 15.02.2021թ. «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Չկալովկա համայնքի բնակիչ Ռուբիկ Ղուկասյանին պատկանող կենցաղի տանը հողամաս տրամադրելու մասին» Ն 3-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 123-Ա

ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածով՝ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք 24 տան բանկիչ Վախթանգ Կարապետյանի դիմումը՝ Գեղամավանի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. թիվ 1 նիստի որոշմամբ իրեն հատկացված 0.12282հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխելու մասին դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 6-րդ նրբանցք, 28 հասցեում գտնվող, Գեղամավանի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. թիվ 1 նիստի որոշմամբ Վախթանգ Կարապետյանին սեփականաշնորհված, 05-024-002-0019 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի՝ նպատակային, այլ հողեր՝ գործառնական նշանակություն ունեցող 0.12282հա մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակելի՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 124-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Գուրգեն Սիմոնյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 59 / 33 հասցեում կառուցված 32.76քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 32.76քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 59 / 33 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.01.2023թ. թիվ 28-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 30.01.2023թ. պետական գրանցում ստացած 32.76քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ, զբաղեցրած 32.76քմ մակերեսով հողատարածքը 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 3 / 16 բնակարանի բնակիչ Գուրգեն Սիմոնյանին:
2. Քաղ. Գուրգեն Սիմոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գուրգեն Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 125-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 6 բնակարանի բնակիչ Նորիկ Եղիազարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 6 բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 1 / 6 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց, 1-ին շենք թիվ 6 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նորիկ Եղիազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 126-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0226-0023 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.0204հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
2. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0224-0048 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
3. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0261-0057 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00722հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
4. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0261-0049 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00462հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
5. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0259-0023 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00462հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
6. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00518հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
7. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
8. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00462հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
9. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01144հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
10. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00462հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
11. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00462հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:

12. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0257-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
13. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0256-0003 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00577հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
14. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01144հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
15. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0253-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01150հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
16. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0252-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01416հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
17. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0224-0087 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00518հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
18. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0224-0087 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00686հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
19. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի 05-024-0225-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00721հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
20. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0222-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.00462հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
21. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0226-0023 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
22. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0226-0023 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
23. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-024-0226-0023 կադաստրային ծածկագրով /գ.Գեղամավան/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
24. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-086-0143-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Վարսեր/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
25. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-086-0189-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Վարսեր/ 0.00577հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
26. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-086-0143-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Վարսեր/ 0.01000հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
27. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-086-0143-0001 կադաստրային ծածկագրով /գ.Վարսեր/ 0.00518հա մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում :
28. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 127-Ա

ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Սևան համայնքի աղետների ռիսկի նվազեցման միջոցառումների կազմակերպման և իրականացման, արտակարգ իրավիճակներում գործելու ընթացակարգերի սահմանման, արտակարգ իրավիճակներում համայնքի բնակիչների պաշտպանության կազմակերպման նպատակով, ղեկավարվելով «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ և 41-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 7-րդ կետերով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թվականի աղետների ռիսկի կառավարման պլանը՝ համաձայն 1-ից 6-րդ հավելվածների:
2. Արտակարգ իրավիճակի սպառնալիքի կամ առաջացման դեպքում՝ աղետների ռիսկի կառավարման պլանի հավելված N6-ով որևէ երեք միջոցառում իրականացնելու պայմանում աղետների ռիսկի կառավարման պլանը համարել գործողության մեջ դրված:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 128-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ացելիկ Սարիբեկյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ացելիկ Սարիբեկյան» ԱՁ -ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց, շենք 7 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000դրամ ,
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ացելիկ Սարիբեկյան» ԱՁ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 129-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով « Աննա Ղարիբյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Աննա Ղարիբյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Խաղաղության 12 շենքից հարավ հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ ,
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ « Աննա Ղարիբյան » ԱՁ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 130-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» ՀՀ օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ի կետի պահանջներով, այն է՝ սեփականության կամ հողօգտագործման իրավունք ունեցող անձի կողմից այդ հողամասի վրա առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով շենք շինություն կամ այլ կառույց կառուցելը կամ տեղադրելը կամ առանց թույլտվության շինարարություն կամ տեղադրման թույլտվություն պահանջող շինարարական աշխատանքներ իրականացնելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալի՝ 12.12.2022թ. թիվ ՔՏՄ/18.9/21199-22 գրությունը, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանի կողմից կազմված 01.02.2023թ. վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 2 արձանագրությունը՝ Վաղարշարկ Գրիգորյանի կողմից /հաշվառված՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ, Ծովագյուղ, 21-րդ փողոց թիվ 13 հասցեում/ «Արևիկ» հանգստյան գոտու մասնաշենքին կից, առանց համապատասխան փաստաթղթերի, 5x5x1 մետր չափերով ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ կատարելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Վարձակալության իրավունքով Վաղարշարկ Գրիգորյանին պատկանող «Արևիկ» հանգստյան գոտու զբաղեցրած հողատարածքում, առանց համապատասխան փաստաթղթերի, 5x5x1 մետր չափերով ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար Վ. Գրիգորյանի նկատմամբ նշանակել տուգանք սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հինգհարյուրապատիկի չափով:
2. Առաջարկել զանցառու Վաղարշակ Գրիգորյանին՝ 15-օրյա ժամկետում կամավոր հիմունքներով տուգանքը վճարել Սևանի համայնք բյուջեի 900165101123 հաշվեհամարին /ՀՀՖՆԳՎ/:
3. Նշանակված տուգանքը ժամանակին չվճարելու դեպքում այն ենթակա է գանձման օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումը ստանալուց հետո քանդել ինքնակամ վերակառուցված սանհանգույցը և տարածքը բերել նախկին տեսքին:
5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել օրենքով սահմանված կարգով:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վաղարշակ Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 131-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով « Սանամյան Սարիբեկ» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սանամյան Սարիբեկ» ԱՁ -ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 35 / 31 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Սանամյան Սարիբեկ» ԱՁ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 132-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Յուրիկ Թորոսյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. « Յուրիկ Թորոսյան » ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց 53 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6000 դրամ;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6000 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Յուրիկ Թորոսյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 133-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ռիփսիկ Մինասյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ռիփսիկ Մինասյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Գրիբայեդով փողոց թիվ 9 / 38 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ռիփսիկ Մինասյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 134-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի և հիմք ընդունելով «ՍԻ ՓԻ ԷՍ ԷՆԵՐՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՍԻ ՓԻ ԷՍ ԷՆԵՐՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Վարսերի վարչական սահման հասցե / տրամադրել 2023թվականի համար՝ համայնքի տարածքում սեղմված բնական գազի և հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայնքապետարանի 900165101370 հաշվեհամարին վճարելով հեղուկ վառելիքի թույլտվության համար տեղական տուրք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՍԻ ՓԻ ԷՍ ԷՆԵՐՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի տնօրենին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 135-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի 4.1 կետի և հիմք ընդունելով «ՍԻՓԻԷՍ ԷՆԵՐՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ -ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՍԻ ՓԻ ԷՍ ԷՆԵՐՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Երևանյան խճուղի 29 հասցե / տրամադրել 2023 թվականի համար՝ համայնքի տարածքում սեղմված բնական գազի և հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայքապետարանի 900165101370 հաշվեհամարին վճարելով հեղուկ վառելիքի թույլտվության համար տեղական տուրք՝ 100.000 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՍԻ ՓԻ ԷՍ ԷՆԵՐՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի տնօրենին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 136-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 37 տան բնակիչ Վոլոդյա Շանշիևի դիմումը՝ ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 37 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից ինքնակամ կառուցված 6.87քմ մակերեսով պարիսպն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 37 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից Վոլոդյա Իոսիփի Շանշիևի կողմից ինքնակամ կառուցված 6.87քմ մակերեսով պարիսպը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 61.8քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի այլ բնակելիից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 37 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից ինքնակամ կառուցված 6.87քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական՝ տրամադրելով ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 37 / 1 պարիսպ հասցե /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023JSFJNB/:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վոլոդյա Շանշիևին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 08
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 137-Ա

ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի, 34-րդ, 37-րդ հոդվածների, ՀՀ կառավարության՝ 02.06.2016թ. N631-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԳԴ4/0065/02/22 քաղաքացիական գործով վճիռն անձին անգործունակ ճանաչելու մասին, Սևան համայնք, գ.Լճաշեն, 24 փ., 1.նրբ., տ1 հասցեի բնակիչ Մանվել Ապավենի Գրիգորյանի դիմումը՝ խնամակալություն սահմանելու մասին, հաշվի առնելով Սևանի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի կողմից տրված եզրակացությունը, **որոշում եմ.**

1. Խնամակալություն սահմանել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի թիվ ԳԴ4/0065/02/22 վճռով անգործունակ ճանաչված Էմմա Մանվելի Գրիգորյանի /ծնված՝ 18.12.2003թ., անձնագիր՝ AU0574989/ նկատմամբ և Մանվել Ապավենի Գրիգորյանին /ծնված՝ 27.08.1981թ., անձնագիր՝ AR0311263/ ճանաչել նրա խնամակալ:
2. Պարտավորեցնել խնամակալ Մանվել Գրիգորյանին՝ հոգալ իր խնամարկյալի ապրուստը, ապահովել նրա խնամքն ու բուժումը, կրթությունը և դաստիրարակությունը, պաշտպանել նրա իրավունքներն ու շահերը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 08
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 138-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 04.01.2023Թ. N 4-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 04.01.2023թ. «Ինքնակամ կառուցված անավարտ շինությունն օրինականացնելու մասին» 4-Ա որոշման վերնագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «Ինքնակամ կառուցված անավարտ շինությունն օրինականացնելու մասին» բառերի փոխարեն կարդալ «Ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու մասին» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 08
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 139-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 90քմ մակերեսով հողամասը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 28 / 31 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 08
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 140-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 6 բնակարանի բնակիչ Մնացական Ավետիսյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 45 շենքի հյուսիսային մասում՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 21.52քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Մնացական Գուրգենի Ավետիսյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 45 շենքի հյուսիսային մասում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 21.52քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 20.94քմ/, զբաղեցրած 21.52քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Մնացական Ավետիսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 21.52քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023Q8YQRK/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 75 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մնացական Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 08
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 141-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիք մարզ, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 9 տան բնակիչ Վարդան Անդրեսյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Սուրեն, Արփիկ, Վարդան և Վարդուհի Անդրեսյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, տնամերձ, 10-րդ փողոց հասցեում գտնվող տան /վկայական՝ 1059145, տրված՝ 09.11.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, տնամերձ, 10-րդ փողոց, 9 հասցեում գտնվող տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 9 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Անդրեսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 142-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 56-57կմ, 133 հողամաս հասցեում գտնվող անշարժ գույքն /վկայական՝09062022-05-0023/ առանձնացնելու և առանձնացված հողամասերի համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 56-57կմ, 133 հասցեում գտնվող 7.1հա մակերեսով հողամասը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 3 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝

1) առաջին միավոր գույքի՝ 20930.0քմ մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 56-57կմ, 133 / 2 հողամաս հասցե;
2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 23930.0քմ մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 56-57կմ, 133 / 3 հողամաս հասցե;
3) երրորդ միավոր գույքի՝ 26140.0քմ մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևան-Սևան մայրուղի 56-57կմ, 133 / 4 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 143-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ. N550-Ն, 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 143 / 13 բնակարանի բնակիչ Սևակ Ստեփանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Երևանյան խճուղի 19 հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ 02102015-05-0016 / զբաղեցրած 0.3000հա մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Երևանյան խճուղի 19 հասցեում գտնվող 0.3000հա մակերեսով հողատարածքին կից 148.4քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևանյան խճուղի 19 / 2 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Սևակ Գագիկի Ստեփանյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Վարսեր համայնք, Երևանյան խճուղի 19 հասցեում գտնվող հողամասի զբաղեցրած 0.3000հա մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 0.01484հա մակերեսով / հասցե՝ Սևան համայնք, գ. Վարսեր, Երևանյան խճուղի 19 / 2 հողամաս հասցե/, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1-քմ 792դրամ, վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սևակ Ստեփանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 144-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 08.12.2022Թ. N 1468-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.12.2022թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N1468-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «0.01663հա մակերեսով» բառերի փոխարեն կարդալ «0.009729հա մակերեսով» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 145-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Մովսես Կարապետյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Մովսես Կարապետյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Չկալովկա, 5-րդ փողոց թիվ 14 հասցեում գտնվող կիսակառույց բնակելի տան կառուցման համար:
2. Մովսես Կարապետյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Մովսես Կարապետյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մովսես Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 146-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Հովհաննես Մելիքյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հովհաննես Մելիքյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Գործարանային փողոց թիվ 9 / 6 հասցեում գտնվող հողատարածքում ջերմոցային տնտեսության և օժանդակ շինության կառուցման համար :
2. Հովհաննես Մելիքյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Հովհաննես Մելիքյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հովհաննես Մելիքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 147-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Էմիլ Բզնունու հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Էմիլ Բզնունուն տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գայի փողոց թիվ 32 հասցեում գտնվող հողատարածքում կցակառույցի քանդման, կցակառույցի և 23.0 գծամետր երկարությամբ պարսպի կառուցման համար :
2. Էմիլ Բզնունը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմիլ Բզնունուն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 148-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայկ Մկրտչյանի դիմումը՝ Ծովագյուղի հողային բարեփախումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. N 3 նիստի որոշմամբ Սվետլանա Օհանյանին, Հայկ, Արմենուհի, Վիկտորյա, Մանուշ Մկրտչաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ գյուղում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 960քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 56.7քմ մակերեսով հողատարածքն իրենց տրամադրելու մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ծովագյուղի հողային բարեփախումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. N3 նիստի որոշմամբ Հայկ Անուշավանի Մկրտչյանին /ծնված՝ 01.12.1957թ./, Սվետլանա Գագիկի Օհանյանին /ծնված՝ 24.05.1961թ./, Արմենուհի Հայկի Մկրտչյանին /ծնված՝ 12.08.1979թ./, Վիկտորյա Հայկի Մկրտչյանին /ծնված՝ 13.06.1982թ./, Մանուշ Հայկի Մկրտչյանին /ծնված՝ 27.12.1988թ./ պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ գյուղում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 960քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքին կից 56.7քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ Սվետլանա Օհանյանի, Հայկ, Արմենուհի, Վիկտորյա և Մանուշ Մկրտչյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Սվետլանա Օհանյանին, Հայկ, Արմենուհի, Վիկտորյա և Մանուշ Մկրտչաններին պատկանող Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ գյուղում գտնվող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար 1016.7քմ մակերեսով հողատարածքում 1985թ. կառուցված 179.42քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 116.12 քմ/, 79.9քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 51.61քմ/,

16.47քմ մակերեսով խոհանոցը / ներքին մակերեսը՝ 13.37քմ/, 22.43քմ մակերեսով հարթակը, 1965թ. կառուցված 52.04քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերեսը՝46.09քմ/, 1989թ. կառուցված 49.55քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 46.01քմ/, 1986թ. կառուցված 47.31քմ մակերեսով անասնագոմը /ներքին մակերեսը՝ 36.99քմ/ ճանաչել Սվետլանա Օհանյանի, Հայկ, Արմենուհի, Վիկտորյա և Մանուշ Մկրտչյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գյուղ Ծովագյուղ, 5-րդ փողոց թիվ 10 բնակելի տուն հասցե:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայկ Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 149-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի և 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Կարինե Պետրոսյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կարինե Պետրոսյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, հասցե/ տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1.1 ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
1.2 ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կարինե Պետրոսյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 150-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 31 բնակարանի բնակիչ Վարդգես Պողոսյանի դիմումը՝ ք. Սևան« Նալբանդյան փողոցի թիվ 39 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 33.10քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վարդգես Մելիքսեթի Պողոսյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 39 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 33.10քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 29.57քմ/, զբաղեցրած 33.10քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վարդգես Պողոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 33.10քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023L7ZUTE/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 107 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդգես Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 151-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով. ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ N550-Ն, 29.12.2005. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 15 / 12 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Մելոյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, համայնք Սևան ք. Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 17 հասցեում գտնվող հողամասի / վկայական՝10062021-05-0050 / զբաղեցրած 30.63քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 17 հասցեում գտնվող 30.63քմ մակերեսով հողատարածքին կից 21.47քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 19 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Անդրանիկ Փայլակի Մելոյանին պատկանող, համայնք Սևան ք. Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 17 հասցեում գտնվող հողամասի զբաղեցրած 30.63քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 21.47քմ մակերեսով / հասցե՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 19 հողամաս/, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1-քմ 4441.8 դրամ, վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անդրանիկ Մելոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 152-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս, շենք 1 թիվ 19 բնակարանի բնակիչ Սուսաննա Մկրտչյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս, 1 շենք, 19 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0134-0001-001 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս, 1 շենք, 19 բնակարան հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս, 1 շենք, 19 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսաննա Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 153-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 6-րդ փողոց թիվ 10 տան բնակիչ Արմեն Մկրտչյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Արմեն և Վարդուշ Մկրտչյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող տնամերձի / վկայական՝ 942274 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 6-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 6-րդ փողոց թիվ 10 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 154-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 6 տան բնակիչ Վիգեն Սմբատյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, տնամերձ հասցեում գտնվող հողամասի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-030-0062-0017, վկայական՝ 1049666, տրված՝ 24.09.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, տնամերձ հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 18 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վիգեն Սմբատյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 155-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 7-րդ փողոց, 14 տան բնակիչ Կիմա Ներսիսյանի դիմումը՝ Դդմաշենի սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 20.04.1992թ. N12 որոշմամբ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 7-րդ փողոց 14 հասցեում անհատական բնակելի տան կառուցման համար իրեն հատկացված 2700քմ մակերեսով հողատարածքը, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Դդմաշենի սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 20.04.1992թ. N12 որոշմամբ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 7-րդ փողոց, 14 հասցեում գտնվող, Կիմա Գարեգինի Ներսիսյանին /ծնված՝ 00.00.1942թ./ անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված և նրա կողմից փաստացի օգտագործվող 2676.9քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Կիմա Ներսիսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 7-րդ փողոց 14 հասցեում գտնվող 2676.9քմ հողատարածքում 1937թ. կառուցված 91.75քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝62.56քմ/, 92.08քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝80.61քմ/ ճանաչել Կիմա Ներսիսյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 7-րդ փողոց, 14 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կիմա Ներսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 156-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 3 տան բնակիչ Ժուլետա Բադալյանի դիմումը՝ Վարսեր համայնքի սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. թիվ 7 նիստի որոշմամբ իրենց հատկացված անշարժ գույքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-086-0034-0034/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Վարսեր համայնքի սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. թիվ 7 նիստի որոշմամբ Ժուլետա Բադալյանին հատկացված անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 3 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ժուլետա Բադալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 157-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 316.240 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 158-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Արմեն Եսայանի լիազոր անձ Իրինա Փիլոյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արմեն Եսայանի կողմից իրականացված՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, Սևան-Ճամբարակ խճուղի 8.4կմ թիվ 1 հասցեում հանգստի գոտու շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Եսայանի լիազոր անձ Իրինա Փիլոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 159-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.03.2022թ. N26-Ա, 27-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով 13.02.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց թիվ 3 / 48 հողամաս հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, հասարակական նշանակության համար նախատեսված 86.4քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 1282.36 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց 2 / 2 բնակարանի բնակիչ Մարտիկ Յուրիկի Մարգարյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Մարտիկ Յուրիկի Մարգարյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 160-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.03.2022թ. N26-Ա, 27-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով 13.02.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ֆրանսիական փողոց 27 հողամաս հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի նշանակության համար նախատեսված 160 քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 4553,05 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան Նալբանդյան փողոց 40 շենք, 10 բնակարանի բնակիչ Հայկ Կարենի Բաբայանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Հայկ Կարենի Բաբայանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 161-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.03.2022թ. N26-Ա, 27-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով 13.02.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 17-րդ փողոց 6 հողամաս հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, բնակելի նշանակության համար նախատեսված 1197.7քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 811.8 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 27-րդ փողոց, 3 տուն հասցեի բնակիչ Վահե Հակոբի Կարապետյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Վահե Հակոբի Կարապետյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 162-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԲԱՐԵԼԱՎՄԱՆ ԿԱՐԻՔ ՈՒՆԵՑՈՂ ԱՌԱՋԻՆ ԽՄԲԻ ԶԻՆՀԱՇՄԱՆԴԱՄԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻ ԱՄՓՈՓ ՑՈՒՑԱԿԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 09.06.2005թ. «Անհատույց պետական ֆինանսական աջակցություն տրամադրելու մասին» N947-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2018թ. դեկտեմբերի 6-ի N 1419-Ն որոշմամբ սահմանված հավելվածի պահանջները և ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 4 փող., 8 տուն հասցեում հաշվառված, 2020թ. 44-օրյա պատերազմի մասնակից, պայմանագրային զինծառայող, առաջին խմբի զինհաշմանդամ Վարազդատ Սարիբեկի Սանեյանի լիազոր անձ Լիաննա Գևորգի Սանեյանի դիմումը, դիմումին կից ներկայացված փաստաթղթերը, Սևանի համայնքապետարանում գործող բնակարանային հարցերի հանձնաժողովի կողմից տրված եզրակացությունը՝

որոշում եմ.

1. Հաստատել բնակարանային պայմանների բարելավման կարիք ունեցող, ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 4 փող., 8 տուն հասցեի բնակիչ, առաջին խմբի զինհաշմանդամ Վարազդատ Սարիբեկի Սանեյանի ընտանիքի՝ բնակարանային հաշվառման ամփոփ ցուցակը՝ համաձայն Ձև N3, և ընդգրկել բնակարանի բարելավման կարիքավոր շահառուների ցուցակում:
2. Սույն որոշումը և Սևանի տեղական ինքնակառավարման մարմնում բնակարանային հաշվառման ընդգրկված զինհաշմանդամ, նախկին զինծառայողի ընտանիքի ամփոփ ցուցակը /Ձև N3/ սահմանված կարգով ներկայացնել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 163-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 25 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Շահինյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոցի թիվ 44 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 30.12քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան Նալբանդյան փողոցի թիվ 44 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, Անահիտ Նաստարակի Շահինյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 30.12քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 27.93քմ/, 12.44քմ մակերեսով նկուղը/ ներքին մակերես ը՝9.42քմ/, զբաղեցրած 30.12քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անահիտ Շահինյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 30.12քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023TZSC5R/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 179 / 19 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Շահինյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 164-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Շուշան, Վահե, Ելենա Պողոսյանների լիազոր անձ ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոցի թիվ 15 / 12 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Մելոյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Շուշան, Վահե, Ելենա Պողոսյաններին պատկանող, Սևան համայնք, ք.Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 27, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 2-1,2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 27 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 2-1,2 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց թիվ 41 / 27 առևտրի սրահ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Շուշան, Վահե, Ելենա Պողոսյանների լիազոր անձ Անդրանիկ Մելոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 165-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 84 տան բնակիչ Նորիկ Սամսոնյանի դիմումը՝ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող անշարժ գույքի / վկայական՝ 08022023-05-0067 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Վարսեր, 1-ին փողոց, 84 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նորիկ Սամսոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 166-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 7 / 28 բնակարանի բնակիչ Արամ Հակոբյանի դիմումը՝ ք. Սևան թիվ 3 դպրոցի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 34.40քմ մակերեսով ավտոտնակը, 20.23քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան թիվ 3 դպրոցի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, Արամ Վազգենի Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 34.40քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.53քմ/, 20.23քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 12.28քմ/, զբաղեցրած 34.40քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արամ Հակոբյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 34.40քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ZKWTZH/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 21 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արամ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 167-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 13-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Արման Սուքիասյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Մայրանուշ Վարդանյանին, Գագիկ, Արման և Արա Սուքիասյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք, 5-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեում գտնվող 0.128հա մակերեսով հողատարածքում 117.60քմ մակերեսով բնակելի տան, 25.56քմ մակերեսով նկուղի և 8.14քմ մակերեսով հարթակի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Մայրանուշ Վարդանյանին, Գագիկ, Արման և Արա Սուքիասյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք, 5-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 12 հասցեում գտնվող 0.128հա մակերեսով հողատարածքում 117.60քմ մակերեսով բնակելի տան /ներքին մակերես՝ 93.78քմ/, 25.56քմ մակերեսով նկուղի /ներքին մակերեսը՝ 17.75քմ/ և 8.14քմ մակերեսով հարթակի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք 2023GB9GN/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար 874.0 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մայրանուշ Վարդանյանին, Գագիկ, Արման և Արա Սուքիասյաններին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 168-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վանուշ Հովսեփյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Վանուշ Հովսեփյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 6 / 8 հասցեում գտնվող հողատարածքում տնտեսական շինության կառուցման համար:
2. Վանուշ Հովսեփյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վանուշ Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 169-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նունե Հակոբյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Նունե Հակոբյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Ղ. Ալիշյանի փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող հողատարածքում բնակելի տան, ավտոտնակի և ցանկապատի կառուցման համար :
2. Նունե Հակոբյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նունե Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 170-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Վարսեր, 3-րդ փողոց թիվ 3 տան բնակիչ Կարեն Առաքելյանի դիմումը՝ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Տաթևիկ Բարսեղյանին, Արայիկ, Կարեն, Հռիփսիմե և Մկրտիչ Առաքելյաններին պատկանող, Սևան համայնք, գյուղ Վարսեր, 3-րդ փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող 0.7041հա մակերեսով անշարժ գույքը / վկայական՝ 06022023-05-0054/ առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 3-րդ փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝

1) Առաջին միավոր՝ 2590.3քմ մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 3-րդ փողոց թիվ 1 բնակելի տուն հասցե;
2) երկրորդ միավոր՝ 4450.8քմ մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 3-րդ փողոց թիվ 1 / 1 անասնաշենք հասցե:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Առաքելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 171-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Սահակ Համբարձումյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Սահակ Համբարձումյան» ԱՁ -ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 48 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է՝ «Սահակ Համբարձումյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 172-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լիխան» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լիխան» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Բաբաջանյան փողոց թիվ 1 / 4 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին և 2-րդ եռամսյակների համար՝

   1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
   2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լիխան» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 172-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Դավիթ Թ.Ա.Գ.» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Դավիթ Թ.Ա.Գ.» ՍՊԸ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան 25 / 1-8 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ ;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Դավիթ Թ.Ա.Գ.» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 174-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Կակաչ» ԱԿ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կակաչ» ԱԿ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Նաիրյան 175 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին և 2-րդ եռամսյակների համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար:
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կակաչ» ԱԿ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 175-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 9 տան բնակիչ Վարդան Անդրեասյանի դիմումը՝ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով Սուրեն Անդրեսյանին, Արփիկ, Վարդան և Վարդուհի Անդրեասյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն բնակելի տան /վկայական՝ 14022023-05-0031/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 9 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Անդրեասյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 176-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 9-րդ փողոց թիվ 5 տան բնակիչ Իշխան Գալստյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք, 9-րդ փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող 0.3042.5քմ մակերեսով անշարժ գույքը / վկայական՝ 06022023-05-0054 / առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք, 9-րդ փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝

1) առաջին միավոր՝ 2433.7քմ մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 9-րդ փողոց թիվ 5 բնակելի տուն հասցե;
2) երկրորդ միավոր՝ 608.9քմ մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 9-րդ փողոց թիվ 5 / 1 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Իշխան Գալստյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 177-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 9-րդ, 13-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Գևորգ Ավետիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի և Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. թիվ 3 նիստի որոշմամբ Գայանե և Գևորգ Ավետիսյաններին պատկանող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 2240քմ մակերեսով հողատարածքը սեփական գույք ճանաչելու և ինքնակամ շինություններն օրինականացնելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. թիվ 3 նիստի որոշմամբ Գևորգ Հենրիկի Ավետիսյանին /ծնված՝ 04.01.1991թ./, Գայանե Գառնիկի Ավետիսյանին / ծնված՝ 29.04.1971թ./ հատկացված և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գևորգ Հենրիկի Ավետիսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ համայնքում նհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված և նրանց կողմից փաստացի օգտագործվող 1846.2քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Գևորգ և Գայանե Ավետիսյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Գևորգ և Գայանե Ավետիսյաններին պատկանող 1846.2քմ մակերեսով հողատարածքում նրանց կողմից 2018թ. կառուցված 103.5քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝75.60քմ/, 166.84քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 130.0քմ/, 166.84քմ մակերեսով մանսարդը /ներքին մակերեսը՝ 134.80քմ/, 25.6քմ մակերեսով հարթակը, 14.4քմ մակերեսով պարիսպը /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023MHPJ8Y/ ճանաչել օրինական՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով շինության համար՝ 874.0դրամ, անշարժ գույքի համար տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 22-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 43 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գևորգ Հենրիկի Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 178-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 10-րդ կետի ա) ենթակետի և հիմք ընդունելով «Կարեն» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կարեն» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Թերակղզու տարածք հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝ հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101396 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 21.000դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կարեն» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 175-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Համբարձում Ղարիբյան» ԱՁ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Համբարձում Ղարիբյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 1-ին փողոց տուն 37 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝

   1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
   2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Համբարձում Ղարիբյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 180-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Անահիտ Խաչատրյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Անահիտ Խաչատրյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 1-ին փողոց տուն 30 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Անահիտ Խաչատրյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 181-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լիաննա Մուրադյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լիաննա Մուրադյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 19 շ. հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լիաննա Մուրադյան» ԱՁ-ի որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 182-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա ենթակետի, հիմք ընդունելով «Կարեն» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Կարեն» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Թերակղզի հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝ ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 25.100դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Կարեն» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 183-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 06.02.2023Թ. N 126-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 06.02.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N126-Ա որոշման 14-րդ կետում կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «05-024-0258-0004 կադաստրային ծածկագրով» բառերի փոխարեն կարդալ «05-024-0256-0003 կադաստրային ծածկագրով» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 184-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 / 1-1 բնակարանի բնակիչ Սուրիկ Վարդանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 45 շենք հասցեում գտնվող ավտոտնակի /վկայական՝ 1059154, տրված՝ 30.09.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 45 շենք հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 54 ավտոտնակ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուրիկ Վարդանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 185-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքաշինության մասին օրենքի 14^3 կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության կողմից հաստատված Սևան քաղաքի / բնակավայրի / գլխավոր հատակագծի լրամշակման մասին՝ 12.03.2016թ. N 18 եզրակացությունը և ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 36 բնակարանի բնակիչ Գոհար Առաքելյանի դիմումը՝ վարձակալության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 1-1 հասցեում գտնվող հողատարածքի գործառնական նշանակությունը Սևան քաղաքի / բնակավայրի / լրամշակված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 1-1 հասցեում գտնվող 35.0քմ մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի / բնակավայրի / լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրերի բնակելի նշանակության՝ հասարակական կառուցապատման:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գոհար Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 186-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղ. Կարեն Կոստանյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ջովաբեր, 2-րդ փողոց, 1-ին փակուղի թիվ 1 տան բնակիչ Գառնիկ Պողոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Կարեն Կոստանյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ջովաբեր համայնք, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 39 հասցում /վկայական՝ 31082015-05-0026/ գտնվող 2935.0քմ մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կատարված ձևափոխման աշխատանքներն օրինականացնելու, շինությունների գծային չափերը և երկրաչափական պատկերը փոփոխելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Կարեն Կոստանյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ջովաբեր համայնք, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 39 հասցեում գտնվող անասնաշենքում կատարված ձևափոխման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով յուրաքանչյուր ձևափոխված պատուհանի և դռան համար 874.0 դրամ:
2. Գեղարքունիքի մարզ, Ջովաբեր համայնք, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 39 հասցում գտնվող 2935.0քմ մակերեսով հողատարածքում 221.0քմ մակերեսով անասնաշենքի /ծածկագիր՝ 05-035-0046-0012-002/ քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:
3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
4. Ուղղել և հաստատել Գեղարքունիքի մարզ, Ջովաբեր համայնք, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 39 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
5. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Կոստանյանի լիազոր անձ Գառնիկ Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 187-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 9-րդ, 13-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Գևորգ Ավետիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի և Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 14.07.1992թ. թիվ 3 նիստի որոշմամբ Գայանե, Քնարիկ և Գևորգ Ավետիսյաններին պատկանող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 590.0քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը և մայիսի 15-ից հետո կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք և օրինական ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.07.1992թ. թիվ 3 նիստի որոշմամբ Գևորգ Հենրիկի Ավետիսյանին /ծնված՝ 04.01.1991թ./, Գայանե Գառնիկի Ավետիսյանին / ծնված՝ 29.04.1971թ./, Քնարիկ Հենրիկի Ավետիսյանին /ծնված՝ 01.03.1993թ./ և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գևորգ Հենրիկի Ավետիսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ համայնքում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 590.0քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքին կից 297.1 քմ մակերեսով հողատարածքը և հողատարածքում 1955թ. կառուցված 62.0քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 43.8քմ/ ճանաչել Գևորգ, Քնարիկ և Գայանե Ավետիսյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին փողոց թիվ 57 բնակելի տուն հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Գևորգ, Քնարիկ և Գայանե Ավետիսյաններին պատկանող 887.1քմ մակերեսով հողատարածքում 2018թ. կառուցված 55.3քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 36.50քմ/ ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023ZTNABU/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով շինության համար՝ 874.0դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գևորգ Հենրիկի Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 188-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 176 / 3 բնակարանի բնակիչ Արտավազդ Կարապետյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 178 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 33.82քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արտավազդ Արտաշեսի Կարապետյանի կողմից ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 178 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 33.82քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 28.78քմ/, զբաղեցրած 33.82քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արտավազդ Կարապետյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 33.82քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023YRFXGQ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 178 / 12 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտավազդ Կարապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 189-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 40ա / 32 բնակարանի բնակիչ Կարինե Ավագյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 40ա / 32 հասցեում գտնվող բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 40ա / 32 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք.Սևան, Նալբանդյան փողոց, 40 / 1 շենք թիվ 32 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարինե Ավագյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 190-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 05-040-0240-0004 կադաստրային ծածկագրով /գ. Լճաշեն/ 0.75983հա մակերեսով արդյունաբերական, ընդերքաօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, ընդերքի օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ կատարել պետական գրանցում:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 191-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.01926հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման տրամադրելով՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 47 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 192-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Ամալյա Գրիգորյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 18 հասցեում կառուցված 24.38քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 24.38քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 164 / 18 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 04.01.2023թ. թիվ 6-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 08.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 24.38քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969.0դրամ, զբաղեցրած 24.38քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 15 / 2 բնակարանի բնակիչ Ամալյա Գրիգորյանին :
2. Քաղ. Ամալյա Գրիգորյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ամալյա Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 193-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 9-րդ, 13-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Մնացական Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Վարսերի պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի օտարման հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. թիվ 7 նիստի որոշմամբ Անահիտ Մկրտչյանին, Հովիկ, Մնացական, Սուրեն, Անուշ Հովհաննիսյաններին պատկանող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1900քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքին կից 21.9քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը և մայիսի 15-ից հետո կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք և օրինական ճանաչելու մասին, որոնք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վարսերի պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի օտարման հանձնաժողովի՝ 22.04.1991թ. թիվ 7 նիստի որոշմամբ Մնացական Հովիկի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 01.07.1985թ./, Սուրեն Հովիկի Հովհաննիսյանին / ծնված՝ 16.10.1986թ./, Անուշ Հովիկի Հովհաննիսյանին /ծնված 26.02.1989թ./, Անահիտ Հովհաննեսի Մկրտչյանին /ծնված՝ 23.10.1966թ./, Հովիկ Մնացականի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 08.03.1962թ./ պատկանող, Գեղարքունիքի մարզի Վարսեր համայնքում գտնվող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1900քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքին կից 21.9քմ մակերեսով հողատարածքը և 1921.9քմ մակերեսով հողատարածքում 1987թ. կառուցված 319.24քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝262.86քմ/, 1992թ. կառուցված 43.62քմ մակերեսով անասնագոմը / ներքին մակերեսը՝ 34.69քմ/, 1992թ. կառուցված 65.47քմ մակերեսով բնակելի տունը / ներքին մակերեսը՝ 51.73քմ/ ճանաչել Անահիտ Մկրտչյանի, Հովիկ, Մնացական, Սուրեն և Անուշ Հովհաննիսյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 12-րդ փակուղի թիվ 3 բնակելի տուն հասցե:

2. Սեփականության իրավունքով Անահիտ Մկրտչյանին, Հովիկ, Մնացական, Սուրեն և Անուշ Հովհաննիսյաններին պատկանող, 1921.9քմ մակերեսով հողատարածքում 2010թ. կառուցված 18.79քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝14.61քմ/, 2010թ. կառուցված 15.19քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023W2DH9Z/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով շինության համար՝ 1028.0դրամ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Մկրտչյանին, Հովիկ, Մնացական, Սուրեն և Անուշ Հովհաննիսյաններին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 194-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 9-րդ, 13-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղ. Լորիկ Սահակյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի և Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 14.04.1991թ.-ի թիվ 10 նիստի որոշմամբ Անահիտ Կարապետյանին, Լորիկ, Արմինե, Լիլիթ և Արմեն Սահակյաններին պատկանող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1810քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լճաշեն համայնքի հողային բարեփոխումների, սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ Անահիտ Արշավիրի Կարապետյանին /ծնված՝ 17.10.1963թ./, Լորիկ Վաչագանի Սահակյանին / ծնված՝ 23.02.1961թ./, Արմինե Լորիկի Սահակյանին /ծնված՝ 11.12.1984թ./, Լիլիթ Լորիկի Սահակյանին /ծնված՝ 15.01.1986թ./, Արմեն Լորիկի Սահակյանին /ծնված՝ 14.06.1987թ./ հատկացված և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի Լորիկ Վաչագանի Սահակյանին պատկանող, Լճաշեն համայնքում անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված և իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող 1802.1քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Անահիտ Կարապետյանի, Լորիկ, Արմինե, Լիլիթ, Արմեն Սահակյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Անահիտ Կարապետյանին, Լորիկ, Արմինե, Լիլիթ, Արմեն Սահակյաններին պատկանող 1802.1քմ մակերեսով հողատարածքում 1976թ. կառուցված 21.82քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝13.48քմ/, 154.82քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 126.29քմ/, 44.79քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 39.49քմ/, 5.28քմ մակերեսով պարիսպը, 1.20քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել Անահիտ Կարապետյանին, Լորիկ,

Արմինե, Լիլիթ, Արմեն Սահակյաններին սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 28 բնակելի տուն հասցե:

3. Սեփականության իրավունքով Անահիտ Կարապետյանին, Լորիկ, Արմինե, Լիլիթ, Արմեն Սահակյաններին պատկանող Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 28 հասցեում գտնվող 1802.1քմ մակերեսով հողատարածքում 74.85քմ մակերեսով կիսաքանդ շինության /ներքին մակերեսը՝ 66.32քմ/ և 74.33քմ մակերեսով շինության քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լորիկ Վաչագանի Սահակյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 195-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 456.840 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 196-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Ամրայի Գրիգորյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիք մարզ, գյուղ Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 55 հասցեում գտնվող բնակելի տան /վկայական՝ 2452479, տրված՝ 20.06.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիք մարզ, գյուղ Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 55 հասցեում գտնվող բնակելի տան համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 55 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ամրայի Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 197-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 1 բնակարանի բնակիչ Խաչիկ Խաչատրյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 6 / 12 և Սևան համայնք, ք.Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 6 / 13 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորելու, միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 6 / 12 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 6 / 13 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք.Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 6 / 12 առևտրի սրահ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խաչիկ Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 198-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 13 / 19 բնակարանի բնակիչ Մամիկոն Մանուկյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, թիվ 3 մ/թաղամասի ջրի պոմպակայանից արևելք հասցեում գտնվող ավտոտնակի /վկայական՝2159433, տրված՝30.09.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, թիվ 3 մ/թաղամասի ջրի պոմպակայանից արևելք հասցեում գտնվող ավտոտնակի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 88 ավտոտնակ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մամիկոն Մանուկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 199-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 27.82քմ մակերեսով բնակարանը ճանաչել համայնքային սեփականություն տրամադրելով՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ.Նալբանդյան փողոց, շենք 57 թիվ 305 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 200-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 47.38քմ մակերեսով բնակարանը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գայի փողոց, 1 շենք, 41 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 201-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 45.1քմ մակերեսով բնակարանը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց, 4 շենք, 2 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 202-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Վահան Ներսիսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Վահան Ներսիսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 10 հասցեում գտնվող հողատարածքում բնակելի տների և ցանկապատի կառուցման համար :
2. Վահան Ներսիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահան Ներսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 203-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Ամալյա Գրիգորյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ամալյա Գրիգորյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 54 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 55 հասցեներում գտնվող հողատարածքներում նոր կառուցվող առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Ամալյա Գրիգորյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Ամալյա Գրիգորյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ամալյա Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 204-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սվետլաննա Սեդրակյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 1 / 4 հասցեում կառուցված 24.27քմ մակերեսով ավտոտնակը, 21.89քմ մակերեսով նկուղը, 1.92քմ մակերեսով ծածկը և զբաղեցրած 26.19քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիտասի փողոց թիվ 1 / 4 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 02.12.2022թ. թիվ 1140-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 16.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 24.27քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1969.0դրամ, 21.89քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3938դրամ, 1.92քմ մակերեսով ծածկը՝ 1քմ՝ 3938դրամ և զբաղեցրած 26.19քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Րաֆֆու փողոց թիվ 40 տան բնակիչ Սվետլաննա Սեդրակյանին :
2. Քաղ. Սվետլաննա Սեդրակյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սվետլաննա Սեդրակյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 205-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 38 բնակարանի բնակիչ Վարուժան Պետրոսյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 32.4քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վարուժան Մանվելի Պետրոսյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 32.4քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 27.49քմ/ և զբաղեցրած 32.4քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վարուժան Պետրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 32.4քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023BWXHKE/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 26 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարուժան Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 206-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 38 բնակարանի բնակիչ Վարուժան Պետրոսյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 56.0քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Վարուժան Մանվելի Պետրոսյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 56.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 43.12քմ/ և զբաղեցրած 56.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Վարուժան Պետրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 56.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023LZ3DFJ/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 29 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարուժան Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 207-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հովիկ Ֆերոյանի դիմումը՝ Ծովագյուղ համայնքի հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի՝ 14.04.1992թ. N3 նիստի որոշմամբ Գայանե Մելոյանին, Նորիկ, Սիրվարդ, Հովիկ Ֆերոյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ համայնքում գտնվող տնամերձ հողատարածքի /կադաստրային ծածկագիր ՝ 05-049-0042-0017 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Ծովագյուղ համայնքում գտնվող տնամերձ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 13-րդ փողոց թիվ 33 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հովիկ Ֆերոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 208-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Լաուրա Մելիքյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիք մարզ, գյուղ Ծովագյուղ հասցեում գտնվող / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0029-0018 / 0.078հա մակերեսով տնամերձ հողատարածքի / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0029-0018 / համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիք մարզ, գյուղ Ծովագյուղ հասցեում գտնվող տնամերձ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 6-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 9 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լաուրա Մելիքյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 209-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. թիվ 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի 4.1 կետի և հիմք ընդունելով «Ստեման» ՍՊԸ -ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ստեման» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Սայաթ Նովա փողոց թիվ 18 / 12 հասցե / տրամադրել 2023 թվականի համար՝ համայնքի տարածքում սեղմված բնական գազի և հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ որոշման ընդունման մասին «Ստեման» ՍՊԸ-ին տնօրենին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 210-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ռոբերտ Եսայան» ԱՁ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ռոբերտ Եսայան» ԱՁ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց թիվ 24 / 2 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝

   1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :
   2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ռոբերտ Եսայան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 211-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Ստեման» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ստեման» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Մշակույթի պալատի հարևանությամբ հասցե / տրամադրել 2023թ. համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ, յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ստեման» ՍՊԸ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 212-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 79 տան բնակիչ Մեհրաբ Միերյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Մեհրաբ, Աղունիկ և Լալա Միերյաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձի /վկայական՝ 1087775, տրված՝ 31.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիք մարզ, գ. Վարսեր հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 79 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մեհրաբ Միերյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 213-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Աշոտ Բաբայանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով Սերյոժա, Թամարա, Լևոն, Աշոտ, Արգիշտի Բաբայաններին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնքում գտնվող տնամերձի /վկայական՝ 1843637, տրված՝ 20.06.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիք մարզ, Լճաշեն համայնքում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 64 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Աշոտ Բաբայանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 214-Ա

ՊԵՏԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԻ ՎՃԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4823/ փոխանցել պետական բյուջե Ջովաբերի նախկին գյուղապետարանի VAZ 21214 մակնիշի ավտոմեքենայի վերահաշվառման պետական գրանցման պետական տուրքի գումարները, այդ թվում՝
   1) հաշվառման գործողության համար՝ 5000 դրամ
   2) հաշվառման նոր վկայագրի համար՝ 6000 դրամ
   3) հաշվառման նոր համարանիշի համար՝ 12000 դրամ
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 215-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 15.050 դրամ, հատկացնել քաղաքացի Սերյոժա Գուրգենի Բաղդասարյանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 22
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 216-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 48, 481, 60 և 80-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով 03.01.2023թ. կայացած մրցույթի արդյունքների վերաբերյալ Սևան համայնքի տարածքում վարձակալության իրավունքով հողատարածքների տրամադրման մրցութային հանձնաժողովի կողմից կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող 3962.2քմ մակերեսով հողատարածքը /վկայական՝ 23122022-05-0039/ գյուղատնտեսական նպատակով, 25 տարի վարձակալության իրավունքով, 1 քմ՝ 10 դրամ տարեկան վճարով, տրամադրել մրցույթում հաղթող ճանաչված Սևան համայնք, գյուղ Գեղամավան, 1 փողոց, 1 նրբանցք, 29 տան բնակիչ Կարինե Սուրենի Օհանյանին՝ համաձայն մրցույթի արդյունքների:
2. Քաղ. Կարինե Օհանյանի հետ կնքել վարձակալության իրավունքի պայմանագիր:
3. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված տարածքի վարձակալության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարինե Օհանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 217-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղ. Կարեն Սարգսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Նորաշեն, 4-րդ փողոց թիվ 2-1 հասցեում գտնվող 0.23032հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 99.89քմ մակերեսով կիսակառույց շինության, 20.53քմ մակերեսով պարսպի և 37.12քմ մակերեսով պատերի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Կարեն Սարգսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Նորաշեն, 4-րդ փողոց թիվ 2-1 հասցեում գտնվող 0.23032հա մակերեսով հողատարածքում 99.89քմ մակերեսով կիսակառույց շինության /ներքին մակերեսը՝ 84.47քմ/, 20.53քմ մակերեսով պարսպի և 37.12քմ մակերեսով պատերի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 20236GR6QG/՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 874.0դրամ, օժանդակ շինությունների /պատ, պարիսպ/ յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 524.4դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 218-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնք, 1-ին փողոց թիվ 42 տան բնակիչ Արամայիս Երեմյանի դիմումը՝ իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնքում գտնվող տնամերձ հողատարածքի /վկայական՝ 695168, տրված՝ 20.06.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիք մարզ, Լճաշեն համայնքում գտնվող տնամերձ հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 1-ին փողոց թիվ 42 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արամայիս Երեմյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 219-Լ

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023Թ. ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ, ԾԱԽՍԵՐԻ ԵՌԱՄՍՅԱ ԲԱՇԽՄԱՆ ՀԱՄԱՄԱՍՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ՀԻՄՆԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. «Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. «ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N112-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին» N2-Ն որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի եկամուտների եռամսյա բաշխման ճշտված համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 1-ի:
2. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ծախսերի եռամսյա բաշխման ճշտված համամասնությունները՝ համաձայն հավելված 2-ի:
3. Հաստատել Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ծախսերի կատարման հիմնարկությունների համապատասխան ճշտված նախահաշիվները:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 220-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 15.02.2023թ. N9-Ա, 10-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով 21.02.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հողամաս հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, գյուղատնտեսական նշանակության համար նախատեսված 10000 քմ մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 11.28 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Ծովագյուղ, 7 փողոց, 1 տան բնակիչ Տիգրան Սամվելի Մկրտչյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Տիգրան Սամվելի Մկրտչյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 221-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 10.02.2023Թ. Ն 151-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 10.02.2023թ. «Հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին մասին» N 151 որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
1) «Հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն» բառերից հետո կարդալ հետևյալ բառերը «Հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման»:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 222-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը և քաղ. Դիանա Գասպարյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Գեղարքունիքի մարզի Նորաշեն գյուղական համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-070-0007-0163/ գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության և արոտավայր՝ գործառնական նշանակության 0.4300հա մակերեսով հողատեսքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Նորաշեն գյուղական համայնքի /բնակավայրի / պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրի՝ նպատակային նշանակության և բնակելի կառուցապատման համար նախատեսված՝ գործառնական նշանակության հողատարածք:
2. Կադաստրի էլեկտրոնային քարտեզում ուղղել և հաստատել՝ սեփականության իրավունքով Դիանա Գասպարյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Նորաշեն, 2-րդ փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող հողատարածքի գծային չափերը:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Դիանա Գասպարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 223-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Լյովա Դավթյանի դիմումը՝ Գեղամավանի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. թիվ 1 նիստի որոշմամբ իրեն բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 3600քմ մակերեսով հողատարածքին կից 345.6քմ մակերեսով հողատարածքն իրեն տրամադրելու մասին՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գյուղ Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 12-րդ նրբանցք, 1-ին փակուղի թիվ 11 հասցեում գտնվող, Գեղամավանի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. թիվ 1 նիստի որոշմամբ Լյովա Իսահակի Դավթյանին /ծնված՝ 22.07.1950թ./ բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 3600քմ մակերեսով հողատարածքին կից 345.6քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Լյովա Իսահակի Դավթյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լյովա Դավթյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 224-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ և 3-րդ կետերով, հիմք ընդունելով քաղ. Վախթանգ Կարապետյանի դիմումը՝ Գեղամավանի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. թիվ 1 նիստի որոշմամբ բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից 28.2քմ մակերեսով հողատարածքը իրեն տրամադրելու մասին՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գյուղ Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 6-րդ նրբանցք թիվ 28 հասցեում գտնվող, Գեղամավանի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 10.02.1991թ. թիվ 1 նիստի որոշմամբ Վախթանգ Անդրանիկի Կարապետյանին /ծնված՝ 01.09.1953թ./ բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 1200քմ մակերեսով հողատարածքին կից 28.2քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Վախթանգ Անդրանիկի Կարապետյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վախթանգ Կարապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 225-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշմամբ, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 5 տան բնակիչ Հարություն Մարգարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնք հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Գեղարքունիքի մարզի Լճաշեն գյուղական համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու և նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնք հողամաս հասցեում գտնվող, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արոտավայր գործառնական նշանակության 0.15942հա մակերեսով հողատեսքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Լճաշեն գյուղական համայնքի / բնակավայրի / պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված՝ գործառնական նշանակության հողատեսքի՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 41 հողամաս հասցե:
2. Հարություն Մարգարյանին՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101255 հաշվհամարին վճարել հողամասերի կադաստրային արժեքի՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 1176918.2դրամ:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հարություն Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 226-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշմամբ, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի՝ 22.12.2009թ. N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը, Գեղարքունիքի մարզ,գ. Լճաշեն 2-րդ փողոց, 9-րդ նրբանցք թիվ 3 տան բնակիչ Պատվական Ղազարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիք մարզ, Լճաշեն համայնք հասցեում գտնվող հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները Գեղարքունիքի մարզի Լճաշեն գյուղական համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու և նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնք հողամաս հասցեում գտնվող, գյուղատնտեսական՝ նպատակային նշանակության, արոտավայր՝ գործառնական նշանակության 0.0556հա մակերեսով հողատեսքի նպատակային և գործառնական նշանակությունները համապատասխանեցնել Լճաշեն գյուղական համայնքի / բնակավայրի / պարզեցված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրի՝ նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված՝ գործառնական նշանակության հողատեսքի՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն թիվ 41 / 1 հողամաս հասցե:
2. Պատվական Ղազարյանին՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101255 հաշվհամարին վճարել հողամասերի կադաստրային արժեքի՝ նպատակային նշանակության փոփոխման պահին առկա տարբերությունը՝ 410467դրամ:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Պատվական Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 227-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Կարեն Սարգսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Նորաշեն համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 2-2 հասցեում գտնվող 0.16329հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 9.80քմ մակերեսով պարսպի, 14.47քմ մակերեսով պատերի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Կարեն Սարգսյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Նորաշեն համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 2-2 հասցեում գտնվող 0.16329հա մակերեսով հողատարածքում 9.80քմ մակերեսով պարսպի, 14.47քմ մակերեսով պատերի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 2023G2SCK5/՝ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող օժանդակ շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար ՝ 524.4դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 228-Ա

ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 02.02.2002թ. թիվ 88 և 29.12.2005թ. 2387-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 20 / 5 բնակարանի բնակիչ Սուսաննա Ավետիսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 / 3 հասցեում գտնվող վարչական շենքի գործառական նշանակությունը փոխելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 / 3 հասցեում գտնվող վարչական շենքի նպատակային նշանակությունը փոխել հասարակականի, գործառական նշանակությունը՝ առևտրի սրահի:
2. Սևան համայնք, ք. Սևան, Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 / 3 հասցեում գտնվող վարչական շենքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 / 3 վարչական շենք հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսաննա Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 229-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Նորաշեն գյուղ, 4-րդ փողոց, 3-1 փակուղի հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող մշակույթի տան վերաբերյալ տեղեկատվության ծառայության ձեռք բերման արժեքը՝ 5000 դրամ, փոխանցել Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4241/:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 230-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 40-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, «Թանկարժեք մետաղների մասին» ՀՀ օրենքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 2023 թ. դեկտեմբերի 14-ի թիվ Ն 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 6-րդ կետի և հիմք ընդունելով «Գագիկ Ավետիսյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացրած դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գագիկ Ավետիսյան» ԱՁ -ին /գործունեությունը՝ ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 / 14 հասցե / տրամադրել 2023 թվականի ընթացքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առևտրի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101578 հաշվեհամարին վճարելով 50000 դրամ տեղական տուրք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Գագիկ Ավետիսյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 231-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Գրիգոր Մազմանյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գրիգոր Մազմանյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 181 / 1 -1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Գրիգոր Մազմանյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 232-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Գեղեցիկ Միերյան» ԱՁ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գեղեցիկ Միերյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 6 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ ,
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Գեղեցիկ Միերյան» ԱՁ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 233-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 2022 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված 1 հավելվածի 4.1 կետի և հիմք ընդունելով «Գնդոյան Եղբայրներ» ՍՊԸ-ի տնօրենի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Գնդոյան Եղբայրներ» ՍՊԸ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 1 հասցե / տրամադրել 2023 թվականի համար՝ համայնքի տարածքում հեղուկ վառելիքի մանրածախ առևտրի կետում վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայքապետարանի 900165101370 հաշվեհամարին վճարելով հեղուկ վառելիքի թույլտվության համար տեղական տուրք՝ 100.000 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Գնդոյան Եղբայրներ» ՍՊԸ-ի տնօրենին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 234-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԵՐԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՓՈԽԱՆՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով և ՀՀ կառավարության՝ 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ ՀՀ կառավարության՝ 30.11.2006թ. թիվ 1855-Ն որոշմամբ հաստատվել է ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերին անհատույց փոխանցվող հողամասի հատակագիծ-սխեման, որում սխալմամբ ներառվել է Կ.Դեմիրճյան փողոցի մաս կազմող ընդհանուր օգտագործման մայթը, անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերին անհատույց փոխանցված հողատարածքի սահմանները, ինչպես նաև հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 150 հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի սեփականատերերին անհատույց փոխանցված հողատարածքի սահմաններն ու տեղադիրքը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 235-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղ. Էմմա Ռուստամյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Դդմաշեն համայնք, 9-րդ փողոց, 5-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող 0.311հա մակերեսով հողատարածքում 2020թ. կառուցված 215.63քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 157.99քմ/, 179.85քմ մակերեսով օժանդակ շինության /ներքին մակերեսը՝ 152.84քմ/, 56.89քմ մակերեսով լողավազանի /ներքին մակերեսը՝ 50.16քմ/, 43.57քմ մակերեսով ավտոտնակի /ներքին մակերեսը՝ 37.88քմ/, 23.52քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 23.36քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 13.60քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք,

որոշում եմ.

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Էմմա Ռուստամյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Դդմաշեն համայնք, 9-րդ փողոց, 5-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող, նրա կողմից փաստացի օգտագործվող 0.29093հա մակերեսով հողատարածքում 2020թ. կառուցված 215.63քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տան, 179.85քմ մակերեսով օժանդակ շինության, 56.89քմ մակերեսով լողավազանի, 43.57քմ մակերեսով ավտոտնակի, 23.52քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 23.36քմ մակերեսով բաց պատշգամբի, 13.60քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023PGZ9PT/ համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 874.0դրամ, օժանդակ շինությանների 1քմ-ի համար՝ 524.4դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմմա Ռուստամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 236-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Վոլոդյա Շանշիևի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 37 / 1 հասցեում կառուցված 6.87քմ մակերեսով պարիսպը և զբաղեցրած 61.8քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, ո**րոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 37 / 1 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.02.2023թ. թիվ 136-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 22.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 6.87քմ մակերեսով պարիսպը՝ 1քմ՝ 3938.0դրամ, զբաղեցրած 61.8քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 4441.8դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած, ք. Սևան, Չարենցի փողոց թիվ 37 տան բնակիչ Վոլոդյա Շանշիևին:
2. Քաղ. Վոլոդյա Շանշիևի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վոլոդյա Շանշիևին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 237-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 16.12.2022Թ. N 1521-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 16.12.2022թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N1521-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «2022TDCPV2» բառերի փոխարեն կարդալ «2023BWM96B» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 238-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 06.02.2023Թ. Ն 120-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 06.02.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» Ն 120-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) «Հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն» բառերից հետո կարդալ «հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 239-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 08.02.2023Թ. Ն 139-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.02.2023թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 139-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝
   1) «Հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն» բառերից հետո կարդալ «հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 240-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 08.12.2022Թ. N 1468-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.12.2022թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N 1468-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) «հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին» բառերից հետո կարդալ « փոխելով հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի՝ նպատակային նշանակության, բնակելի՝ գործառնական նշանակության հողատարածքի» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 241-Գ

Գաղտնի

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 28
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 փետրվարի 2023 թվականի թիվ 242-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Նվեր Ազիզյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 36 հասցեում կառուցված 26.43քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 26.43քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 36 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 04.01.2023թ. թիվ 4-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 21.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 26.43քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ, զբաղեցրած 26.43քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006 թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց թիվ 39 տան բնակիչ Նվեր Ազիզյանին :
2. Քաղ. Նվեր Ազիզյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նվեր Ազիզյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի փետրվարի 28
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 մարտի 2023 թվականի թիվ 243-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 717.510 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 մարտի 2023 թվականի թիվ 244-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 21.02.2023Թ. Ն 198-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 21.02.2023թ. «Հասցե տրամադրելու մասին» Ն 198-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) «Մամիկոն Մանուկյան» բառերի փոխարեն կարդալ «Մամիկոն Տիգրանի Մանուկյանին /ծնված՝ 19.03.1961թ.» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 մարտի 2023 թվականի թիվ 245-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 08.11.2022Թ. Ն 1314-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.11.2022թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» Ն 1314-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) «անհատույց օգտագործման իրավունքով» բառերի փոխարեն կարդալ «սեփականության իրավունքով» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 մարտի 2023 թվականի թիվ 246-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Նաիրա Ահարոնյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 7 հասցեում կառուցված 23.52քմ մակերեսով ավտոտնակը, 19.78քմ մակերեսով նկուղը, զբաղեցրած 23.52քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 9 / 7 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 27.01.2023թ. թիվ 92-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 21.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 23.52քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0 դրամ, 19.78քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346.0դրամ, զբաղեցրած 23.52քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006 թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 177 / 4 բնակարանի բնակիչ Նաիրա Ահարոնյանին :
2. Քաղ. Նաիրա Ահարոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նաիրա Ահարոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 մարտի 2023 թվականի թիվ 247-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 09.02.2023Թ. Ն 148-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 09.02.2023թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» 148-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1) « 179.42քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 116.12քմ/» բառերի փոխարեն կարդալ «179.42քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 136.61քմ/, 79.99քմ մակերեսով նկուղը» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 մարտի 2023 թվականի թիվ 248-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 25.10.2022Թ. Ն1245-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ «Նախագծման թույտվություն տրամադրելու մասին» 25.10.2022թ. N 1245-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 մարտի 2023 թվականի թիվ 249-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Բագրատ Բաղդասարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Դդմաշեն համայնք, 1-ին փողոց թիվ 78 հասցեում գտնվող 0.15026հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 41.74քմ մակերեսով տնտեսական շինության, 58.99քմ մակերեսով ավտոտնակի և 23.8քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չենի քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Բագրատ Սարիբեկի Բաղդասարյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Դդմաշեն համայնք, 1-ին փողոց թիվ 78 հասցեում գտնվող 0.15026հա մակերեսով հողատարածքում 41.74քմ մակերեսով տնտեսական շինության, 58.99քմ մակերեսով ավտոտնակի և 23.8քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 20237YSCZA/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 524.4դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բագրատ Բաղդասարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 01
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 մարտի 2023 թվականի թիվ 250-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արամ Հակոբյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 21 հասցեում կառուցված 34.40քմ մակերեսով ավտոտնակը, 20.23քմ մակերեսով նկուղը և զբաղեցրած 34.40քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 21 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 14.02.2023թ. թիվ 166-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 27.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 34.40քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ, 20.33քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346.0դրամ, և զբաղեցրած 34.40քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 7 / 28 բնակարանի բնակիչ Արամ Հակոբյանին:
2. Քաղ. Արամ Հակոբյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արամ Հակոբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 մարտի 2023 թվականի թիվ 251-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սմբատ Սանեյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 921 հասցեում կառուցված 37.67քմ մակերեսով անավարտ ավտոտնակը և զբաղեցրած 37.67քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 921 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 26.12.2023թ. թիվ 1567-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 27.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 37.67քմ մակերեսով անավարտ ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ և զբաղեցրած 37.67քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006 թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին փողոց թիվ 32 տան բնակիչ Սմբատ Սանեյանին :
2. Քաղ. Սմբատ Սանեյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սմբատ Սանեյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 մարտի 2023 թվականի թիվ 252-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիք, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 32 տան բնակիչ Սպարտակ Բադալյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց, թիվ 9 / 35, Սևան համայնք, ք.Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 9 / 42 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 9 / 35 և Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 9 / 42 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք.Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 9 / 35 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սպարտակ Բադալյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 մարտի 2023 թվականի թիվ 253-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 21.10.2021Թ. Ն 846-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 21.10.2021թ. «Հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին» N 846-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 մարտի 2023 թվականի թիվ 254-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդվածներ 4241, 4823/ փոխանցել ներքոհիշյալ հասցեներում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակարանների պետական գրանցման ծառայության արժեքը՝ յուրաքանչյուր բնակարանի համար 12500 դրամ, իսկ պետական գրանցման պետական տուրքի արժեքը՝ յուրաքանչյուր բնակարանի համար՝ 500 դրամ,

1.1 գ. Գագարին, Գայի փողոց 1 շենք, 41 բնակարան,

1.2 գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց, 4 շենք, 2 բնակարան:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 մարտի 2023 թվականի թիվ 255-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Կապան, Ռ. Մինասյան փողոց թիվ 12 / 27 բնակարանի բնակիչ Հասմիկ Հարությունյանի դիմումը՝ ք. Սևան, Րաֆֆու փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 19 հասցեում գտնվող հողատարածքին կից, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 44.0քմ մակերեսով ծածկը և 6.03քմ մակերեսով պարիսպն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հասմիկ Դրաստամատի Հարությունյանի կողմից ք. Սևան, Րաֆֆու փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 19 հասցեում գտնվող հողատարածքին կից ինքնակամ կառուցված 44.0քմ մակերեսով ծածկը, 6.03քմ մակերեսով պարիսպը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 229.80քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Հասմիկ Հարությունյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 44.0քմ մակերեսով ծածկը, 6.03քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2022Q3XLUT/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Րաֆֆու փողոց թիվ 19 / 1 ծածկ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հասմիկ Հարությունյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

02 մարտի 2023 թվականի թիվ 256-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 18 բնակարանի բնակիչ Արմեն Մնացականյանի դիմումը՝ ք. Սևան, թիվ 3-րդ դպրոցի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 41.3քմ մակերեսով ավտոտնակՆ օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Արշակի Մնացականյանի կողմից ք. Սևան, թիվ 3-րդ դպրոցի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 41.3քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 36.36քմ/ և զբաղեցրած 41.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Մնացականյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 41.3քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023LVWAJA/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 34 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Մնացականյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 02
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 257-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արայիկ Սարգսյանի և Էլինար Բաղդասարյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 1-ին փողոց թիվ 85 տան բնակիչ Պետիկ Սարգսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով Ա. Սարգսյանին և Է. Բաղդասարյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գյուղ Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձի /վկայական՝ 2159220, տրված՝ 21.05.2007թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 3-րդ փողոց թիվ 59 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արայիկ Սարգսյանի և Էլինար Բաղդասարյանի լիազոր անձ Պետիկ Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 258-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 27-րդ փողոցի թիվ 8 տան բնակիչ Ենոք Հովհաննիսյանի դիմումը՝ Լճաշենի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 որոշմամբ իրենց սեփականաշնորհված, Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնքում գտնվող տնամերձ հողամասի /05-040-0020-0002 ծածկագրով/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Լճաշեն համայնքում գտնվող տնամերձ հողամասի համար /05-040-0020-0002 ծածկագրով/ տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 27-րդ փողոց թիվ 8 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ենոք Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 259-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 24.02.2023ԹՎԱԿԱՆԻ N 225-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.02.2023թ. «Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին» N 225-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1.1 «բնակավայրի նպատակային նշանակության և հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված» բառերի փոխարեն կարդալ «հատուկ պահպանվող նպատակային նշանակության և հանգստի համար նախատեսված» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 260-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 24.02.2023ԹՎԱԿԱՆԻ N 226-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.02.2023թ. «Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխելու մասին» N 226-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝

1.1 «բնակավայրի նպատակային նշանակության և հասարակական կառուցապատման համար նախատեսված» բառերի փոխարեն կարդալ «հատուկ պահպանվող նպատակային նշանակության և հանգստի համար նախատեսված» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 261-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Անուշ Շաքարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Անուշ Շաքարյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 9 / 37 հասցեում գտնվող հողատարածքում առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Անուշ Շաքարյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Անուշ Շաքարյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օ րառաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշ Շաքարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 262-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.21497հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 39 / 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 263-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Վարազդատ Մարգարյանի դիմումը՝ Լճաշեն համայնքի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ Վարդ Քոլոզյանին, Հեղինե Հարությունյանին, Հովիկ, Աննա և Վարազդատ Մարգարյաններին անհատական բնակելի տան կառուցման համար սեփականաշնորհված 1670.0քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Լճաշեն համայնքի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 նիստի որոշմամբ Գեղարքունիքի մարզի Լճաշեն համայնքում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար Վարազդատ Վաղինակի Մարգարյանին /ծնված՝ 10.01.1955թ./, Վարդ Գևորգի Քոլոզյանին / ծնված՝ 02.12.1958թ./, Հովիկ Վարազդատի Մարգարյանին /ծնված՝ 22.06.1981թ./, Աննա Վարազդատի Մարգարյանին /ծնված՝ 07.02.1988թ./, Հեղինե Վարազդատի Հարությունյանին /ծնված՝ 14.07.1979թ./ սեփականաշնորհված և նրանց կողմից փաստացի օգտագործվող 1666.3քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Վարդ Քոլոզյանի, Հեղինե Հարությունյանի, Վարազդատ, Հովիկ և Աննա Մարգարյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Վարդ Քոլոզյանին, Հեղինե Հարությունյանին, Վարազդատ, Հովիկ և Աննա Մարգարյաններին պատկանող 1666.3քմ մակերեսով հողատարածքում 1987թ. կառուցված 124.48քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝93.31քմ/, 1987թ. կառուցված 30.36քմ մակերեսով նկուղը / ներքին մակերեսը՝ 17.88քմ/, 1992թ. կառուցված 103.70քմ մակերեսով անասնաշենքը / ներքին մակերեսը՝ 91.70քմ/, 1993թ. կառուցված 105.17քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը / ներքին մակերեսը՝ 88.97քմ/, 1995թ. կառուցված 13.81քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել Վարդ Քոլոզյանի, Հեղինե Հարությունյանի

Վարազդատ, Հովիկ և Աննա Մարգարյանների, սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 24-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 2 բնակելի տուն հասցե:

3. Ճանաչել ինքնակամ Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 24-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 2 հասցեում գտնվող 1666.3քմ մակերեսով հողատարածքում 2015թ. կառուցված 30.76քմ մակերեսով ծածկը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդ Քոլոզյանին, Հեղինե Հարությունյանին, Վարազդատ, Հովիկ և Աննա Մարգարյաններին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 264-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Լալա Բարսեղյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Լալա Բարսեղյան» ԱՁ -ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 23 / 35 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1.1 ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000դրամ;
1.2 ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 6.000 դրամ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Լալա Բարսեղյան» ԱՁ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 265-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով ք.Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 17 տան բնակիչ Ռուբիկ Պետրոսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 17, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 17 / 1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի զբաղեցրած /վկայականներ՝ 18042022-05-0068, 12032021-05-0017/ զբաղեցրած հողատարածքի նկատմամբ բաժնային սեփականության իրավունք սահմանելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Ռուբիկ Պետրոսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող 190.2քմ մակերեսով անշարժ գույքի զբաղեցրած 800քմ մակերեսով հողատարածքից բաժնային սեփականություն սահմանել՝ 190.2/352.75 բաժնեմաս:
2. Սեփականության իրավունքով Ռուբիկ Պետրոսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք.Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 17 / 1 հասցեում գտնվող 162.55քմ մակերեսով անշարժ գույքի զբաղեցրած 800քմ մակերեսով հողատարածքից բաժնային սեփականություն սահմանել 162.55/352.75 բաժնեմաս:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 266-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անահիտ Շահինյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 179 / 19 հասցեում կառուցված 30.12քմ մակերեսով ավտոտնակը, 12.44քմ մակերեսով նկուղը և զբաղեցրած 30.12քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 179 / 19 հասցեում գտնվող.Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 14.02.2023թ. թիվ 163-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 23.02.2023թ. պետական գրանցում ստացած 30.12քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ, 12.44քմ մակերեսով նկուղը՝ 1քմ՝ 3346.0դրամ, զբաղեցրած 30.12քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 44 / 25 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Շահինյանին :
2. Քաղ. Անահիտ Շահինյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Շահինյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

03 մարտի 2023 թվականի թիվ 267-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով, որ Սևան համայնքի հերթապահ էլ. քարտեզում առկա են անճշտություններ, որի հետևանքով անհրաժեշտություն է առաջացել փոփոխել և հաստատել սեփականության իրավունքով Իշխան Գալստյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք, 9-րդ փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող հողատարածքի / ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ-ի կողմից տրված վկայական՝ 11032019-05-0027/ սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և մակերեսը, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել Գեղարքունիքի մարզ, Զովաբեր համայնք, 9-րդ փողոց թիվ 5 հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը և մակերեսը:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 03
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2023 թվականի թիվ 268-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 23-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի թիվ 3 / 4 բնակարանի բնակիչ Թամարա Հովհաննիսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-0026-0013-004 / բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, գ. Լճաշեն հասցեում գտնվող բնակարանի համար /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-0026-0013 / տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 23-րդ փողոց, 2-րդ փակուղի, 3 շենք, 4 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Թամարա Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2023 թվականի թիվ 269-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 2 բնակարանի բնակիչ Նինա Նախրատյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 2 հասցեում գտնվող բնակարանին կից կառուցված 8.0քմ մակերեսով պատշգամբն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Նինա Գրիգորի Նախրատյանին պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 2 հասցեում գտնվող բնակարանին կից 8.0քմ մակերեսով պատշգամբի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023GYACHG/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 590.7 դրամ, ինքնակամ ձևափոխված դռան և պատուհանի համար՝ 1969.0 դրամ /դուռ՝ 1 հատ, պատուհան՝ 1 հատ/:
2. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 26 / 2 հասցեում գտնվող բնակարանի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց, 26 շենք, 2 բնակարան հասցե:
3. Օրինական ճանաչել ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց 26 շենքում առկա ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետով սահմանված բոլոր ինքնակամ կառույցները:
4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նինա Նախրատյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2023 թվականի թիվ 270-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 21 / 6 բնակարանի բնակիչ Ռուդիկ Նևերովի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 4 շենքի հարավային մասում ինքնակամ կառուցված 11.84քմ մակերեսով նկուղը և 1.96քմ մակերեսով պատն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ռուդիկ Դեկայի Նեվերովի կողմից ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 4 շենքի հարավային մասում ինքնակամ կառուցված 11.84քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 8.29քմ/, 1.96քմ մակերեսով պատը և զբաղեցրած 47.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Ռուդիկ Նեվերովի կողմից ինքնակամ կառուցված 11.84քմ մակերեսով նկուղը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023WYDFZL /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 4 / 85 շինություն հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռուդիկ Նևերովին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2023 թվականի թիվ 271-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 / 15 բնակարանի բնակիչ Անուշիկ Պապոյանի դիմումը՝ իր կողմից՝ ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 42.90քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Անուշիկ Աշոտի Պապոյանի կողմից ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 42.90քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 38.18քմ/, զբաղեցրած 42.90քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անուշիկ Պապոյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 42.90քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2022ETQBPL /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 19 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշիկ Պապոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2023 թվականի թիվ 272-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Ֆասթ Բանկ» ՓԲԸ-ի լիազոր անձ Հայկ Սարգսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Ֆասթ Բանկ» ՓԲԸ-ի լիազոր անձ Հայկ Սարգսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք.Սևան, Նաիրյան փողոց, 168 շենք, 34-35 տարածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վերահատակագծման համար:
2. «Ֆասթ Բանկ» ՓԲԸ-ի լիազոր անձ Հայկ Սարգսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Ֆասթ Բանկ» ՓԲԸ-ի լիազոր անձ Հայկ Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 մարտի 2023 թվականի թիվ 273-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՃԱՆԱՉՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության 29.04.2021թ. N 698-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով Հայկ Սարգսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Իզերի հրապարակից հարավ հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝ 2391360, տրված՝ 02.10.2008թ./համար նոր հասցե տրամադրելու, հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերն ուղղելու մասին, հիմք ընդունելով որակավորում ունեցող անձի կողմից կատարված չափագրությունների արդյունքները՝ **որոշում եմ.**

1. Ուղղել և հաստատել՝ սեփականության իրավունքով Հայկ Սարգսյանին պատկանող, ք. Սևան Իզերի հրապարակից հարավ հասցեում գտնվող հողատարածքի սահմանները, գծային չափերը, երկրաչափական պատկերը:
2. Ք. Սևան, Իզերի հրապարակից հարավ հասցեում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Երևանյան փողոց թիվ 47 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 06
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 մարտի 2023 թվականի թիվ 274-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 5 / 32 բնակարանի բնակիչ Անդրանիկ Գալստյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան Գրիբոյեդով փողոց թիվ 5 / 32 բնակարանի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 5 / 32 բնակարանի համար համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց, 5 շենք, 32 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անդրանիկ Գալստյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 07
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 մարտի 2023 թվականի թիվ 275-Ա

ՀՈՂԱՀԱՐԹԵՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղ. Վարազդատ Խուդաբաշյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Վարազդատ Նելսոնի Խուդաբաշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Ծովագյուղ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, 0.5261հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքում /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-049-0141-0633, վկայական՝ 22112022-05-0023/ թույլատրել կատարելու հողահարթեցման և քարհավաքի աշխատանքներ:
2. Աշխատանքները սկսել 2023թվականի մարտի 13-ին, ավարտել ս/թ մարտի 31-ին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 07
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 մարտի 2023 թվականի թիվ 276-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշմամբ, 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 3 տան բնակիչ Ռաֆիկ Զիրոյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 23 / 59 հասցեում գտնվող հողատարածքում, առանց համապատասխան փաստաթղթերի, 174.0քմ մակերեսով երկհարկանի հասարակական սպասարկման օբյեկտի կառուցման աշխատանքներն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ կատարված շինարարական աշխատանքների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 23 / 59 հասցեում գտնվող, սեփականության իրավունքով Ռաֆիկ Աբրահամի Զիրոյանին պատկանող 87.0քմ մակերեսով հողատարածքում 174.0քմ մակերեսով երկհարկանի հասարակական սպասարկման օբյեկտի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023UBJJFN /՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ-ի համար՝ 3938.0 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռաֆիկ Զիրոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 07
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 մարտի 2023 թվականի թիվ 277-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Հասմիկ Ներսիսյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 38 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 720քմ մակերեսով հողատարածքին կից 203.2քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքում մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով,որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Հասմիկ Դոլուխանի Ներսիսյանին /ծնված՝ 05.05.1971թ./ պատկանող, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 38 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված 720քմ մակերեսով հողատարածքին կից 203.2քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Հասմիկ Դոլուխանի Ներսիսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Հասմիկ Դոլուխանի Ներսիսյանին պատկանող, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 38 հասցեում գտնվող 923.2քմ հողատարածքում 1975թ. կառուցված 113.04քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 86.54քմ/, 1976թ. կառուցված 14.89քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 9.99քմ/, 1977թ. կառուցված 29.98քմ մակերեսով ավտոտնակը / ներքին մակերեսը՝ 25.79քմ/, 1980թ. կառուցված 0.28քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել Հասմիկ Ներսիսյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 2 / 15 բնակելի տուն հասցե:
3. Սեփականության իրավունքով Հասմիկ Ներսիսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 2 / 15 հասցեում գտնվող 923.2քմ մակերեսով հողատարածքում 6.56քմ մակերեսով շինության քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:
4. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 2 / 15 հասցեում գտնվող 923.2քմ հողատարածքում 26.75քմ մակերեսով հարթակը ճանաչել ինքնակամ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հասմիկ Ներսիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 07
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 մարտի 2023 թվականի թիվ 278-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց, 64 հասցեում գտնվող մշակույթի տան վերաբերյալ միասնական տեղեկանքի արժեքը՝ 5000 դրամ, փոխանցել Սևան համայնքի 2023թվականի բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվինց /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4241/:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 07
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 մարտի 2023 թվականի թիվ 279-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՆԼ ՊՌՈՊԵՌՏԻԵՍ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Աշոտ Ղազարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՆԼ ՊՌՈՊԵՌՏԻԵՍ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Աշոտ Ղազարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Գայի փողոց թիվ 47 հասցեում գտնվող հողատարածքում նոր կառուցվող 6.0 x 12.0 մետր առանցքային չափերով հարթակի կառուցման համար :
2. «ՆԼ ՊՌՈՊԵՌՏԻԵՍ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Աշոտ Ղազարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՆԼ ՊՌՈՊԵՌՏԻԵՍ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Աշոտ Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 մարտի 2023 թվականի թիվ 280-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 40.130 դրամ, հատկացնել հետևյալ քաղաքացիներին՝

1) Աշոտ Մեսրոբի Գրիգորյան -25080 դրամ;
2) Ռուզան Դերենիկի Բարսեղյան - 15050 դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 մարտի 2023 թվականի թիվ 281-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «Տարածքային զարգացման և հետազոտությունների կենտրոն» ՀԿ-ի նախագահ Մարտին Բադեյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «Տարածքային զարգացման և հետազոտությունների կենտրոն» ՀԿ-ի նախագահ Մարտին Բադեյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ հասցեում գտնվող դպրոցում շենքի վերակառուցման, կցակառույցի և կաթսայատան կառուցման համար :
2. «Տարածքային զարգացման և հետազոտությունների կենտրոն» ՀԿ-ի նախագահ Մարտին Բադեյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «Տարածքային զարգացման և հետազոտությունների կենտրոն» ՀԿ-ի նախագահ Մարտին Բադեյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Տարածքային զարգացման և հետազոտությունների կենտրոն» ՀԿ-ի նախագահ Մարտին Բադեյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 մարտի 2023 թվականի թիվ 282-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Կարեն Աղաջանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող 0.0203հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 152.63քմ մակերեսով ճաշարանի, 14.9քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Կարեն Հայկի Աղաջանյանը պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 12 հասցեում գտնվող 0.0203հա մակերեսով հողատարածքում 152.63քմ մակերեսով ճաշարանի, 14.9քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 20237M4ZUP/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող հասարակական նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 1748.0 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Աղաջանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 մարտի 2023 թվականի թիվ 283-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Կարեն Աղաջանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 14 / 1 հասցեում գտնվող 0.05հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 91.0քմ մակերեսով ճաշարանի, 4.7քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 1.5քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Կարեն Հայկի Աղաջանյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 14 / 1 հասցեում գտնվող 0.05հա մակերեսով հողատարածքում 91.0քմ մակերեսով ճաշարանի, 4.7քմ մակերեսով աստիճանահարթակի, 1.5քմ մակերեսով ծածկի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 2023K8H5UB/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող հասարակական նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 1748.0դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Աղաջանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 մարտի 2023 թվականի թիվ 284-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 8.1-րդ 9-րդ, 11-րդ, 18-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղ. Կարեն Աղաջանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 12 / 1 հասցեում գտնվող 0.0376հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 5.6քմ մակերեսով շինության, 26.7քմ մակերեսով աստիճանահարթակի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Կարեն Հայկի Աղաջանյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 4-րդ փողոց թիվ 12 / 1 հասցեում գտնվող 0.0376հա մակերեսով հողատարածքում 5.6քմ մակերեսով շինության, 26.7քմ մակերեսով աստիճանահարթակի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023VTFHDN/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող հասարակական նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 1748.0դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարեն Աղաջանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

09 մարտի 2023 թվականի թիվ 285-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 29.15քմ մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 147 / 53 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 09
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 286-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 12.09.2022Թ. Ն 1016-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 12.09.2022թ. «Ինքնակամ կառուցված ավտոտնակը օրինականացնելու մասին» N1016-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) «Հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման» բառերի փոխարեն կարդալ «փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 287-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 1 / 6 բնակարանի բնակիչ Բալիկ Գրիգորյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս հասցեում գտնվող հողատարածքի վրա իր կողմից ինքնակամ կառուցված 107.7քմ մակերեսով տնտեսական շինությունն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Բալիկ Հրանտի Գրիգորյանի կողմից Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս հասցեում ինքնակամ կառուցված 107.7քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը և զբաղեցրած 107.7քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն:
2. Բալիկ Գրիգորյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 107.7քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023H3KF3M/՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 1-ին թաղամաս թիվ 23 տնտեսական շինություն հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Բալիկ Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 288-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 06.02.2023Թ. Ն 119-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 06.02.2023թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N 119-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) «29.50քմ մակերեսով բնակելի տան /ներքին մակերեսը՝ 20.48քմ/» բառերից հետո կարդալ «20.04քմ մակերեսով նկուղի /ներքին մակերեսը՝ 10.53քմ/» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 289-Ա

ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետի պահանջներով, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի» 64-րդ հոդվածի 8-րդ, 16-րդ կետերով և 118-րդ հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 15-րդ և 18-րդ կետերով, ՀՀ Կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ N 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, Ծաղկունք համայնք, 2-րդ փողոց թիվ 16 տան բնակիչ Ռաֆիկ Սարգսյանի լիազոր անձ Մարգարիտա Միրզախանյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզի Ծաղկունք գյուղի գյուղացիական կոլեկտիվ տնտեսության լուծարման հանձնաժողովի ակտի համաձայն օտարված, թրթուրատրակտորային պարկի զբաղեցրած 0.48909հա մակերեսով հողատարածքի հողհատկացման հիմքերը վերականգնելու մասին, հաշվի առնելով, որ հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, **որոշում եմ.**

1. Ծաղկունք գյուղի գյուղացիական կոլեկտիվ տնտեսության լուծարման հանձնաժողովի ակտի համաձայն՝ Ռաֆիկ Ջավադի Սարգսյանին և Գրաիհկ Սարիբեկի Սարգսյանին օտարված, Ծաղկունք գյուղի թրթուրատրակտորային պարկի՝ ավտոտնակների, ցանկապատի կառուցման և սպասարկման համար նախատեսված 0.48909հա մակերեսով հողատարածքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-047-0023-0008 / նկատմամբ վերակագնել հողատարածքի հողհատկացման հիմքերը՝ 0.48909հա մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ տրամադրելով անհատույց սեփականության իրավունք՝ անշարժ գույքի առքուվաճառքի նվիրատվության կամ փոխանակման դեպքում հողամասի տվյալ պահին գործող կադաստրային արժեքը Սևան համայնքի բյուջե վճարելու պայմանով:
2. Անհատույց սեփականության իրավունքով Ռաֆիկ Սարգսյանին և Գրաիհկ Սարգսյանին պատկանող 0.48909հա մակերեսով հողատարածքում 2020թ. կառուցված 56.33քմ մակերեսով պահակատունը /ներքին մակերեսը՝41.02քմ/, 277.73քմ մակերեսով հարթակները, 5.24քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023XPCK7Z/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ շինության համար՝ 1311դրամ:
3. 05-047-0023-0008 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, թիվ 3 / 1 պահեստ հասցե:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ռաֆիկ Սարգսյանի լիազոր անձ Մարգարիտա Միրզախանյանին և Գրաիհկ Սարգսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 290-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց թիվ 62 տան բնակիչ Խաժակ Քոչարյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սեմյոնովկա հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական՝ 1086952, տրված՝ 31.08.2004թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Սեմյոնովկա հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց թիվ 62 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Խաժակ Քոչարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 291-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր, 4-րդ փողոց թիվ 5 տան բնակիչ Ստյոպա Հովհաննիսյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող /վկայական՝ 941669, տրված՝ 05.09.2002թ. / տնամերձ հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Զովաբեր, 3-րդ փողոց թիվ 13 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ստյոպա Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 292-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզ, գ. Քասախ, Վ.Սարգսյան 7-րդ փողոց թիվ 4 / 1 տան բնակիչ Արծրուն Զաքարյանի դիմումը՝համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական՝ 939884, տրված՝ 02.07.2002թ./ և Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող առանձնատան /վկայական՝ 2452617, տրված՝ 21.06.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող 0.144հա մակերեսով տնամերձ հողամասի / ծածկագիր՝ 05-024-0025-0002/ համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 15-րդ նրբանցք թիվ 4 հողամաս հասցե:
2. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, հասցեում գտնվող 0.21հա մակերեսով բնակելի տան /ծածկագիր՝ 05-024-0027-0003 / համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 18 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արծրուն Զաքարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 293-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արկադի Հունանյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արկադի Հունանյան» ԱՁ -ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 175 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին և 2-րդ եռամսյակների համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար ;
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արկադի Հունանյան » ԱՁ -ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 294-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Անետա Հովհաննիսյան» ԱՁ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Անետա Հովհաննիսյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Կարմիր Բանակի փողոց թիվ 35 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100դրամ :
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 10.100 դրամ :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Անետա Հովհաննիսյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

10 մարտի 2023 թվականի թիվ 295-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի,և հիմք ընդունելով «Մարինե Հակոբյան» ԱՁ -ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Մարինե Հակոբյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Շինարարների փողոց թիվ 7 / 1 հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100դրամ :
2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 13.100 դրամ :

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ « Մարինե Հակոբյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 10
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 մարտի 2023 թվականի թիվ 296-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Արսեն Հովհաննիսյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Արսեն Հովհաննիսյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Շահումյան փողոց թիվ 31 / 7 հասցեում գտնվող հողատարածքում առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Արսեն Հովհաննիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արսեն Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 մարտի 2023 թվականի թիվ 297-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Դիջիդաթա» ՓԲԸ-ի տնօրեն՝ Նվեր Սաֆարյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Դիջիդաթա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Նվեր Սաֆարյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Գագարին, Գործարանային փողոց թիվ 1 հասցեում գտնվող հողատարածքում /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0302-0017/ արևային ֆոտովոլտային էլեկտրակայանի կառուցման համար:
2. «Դիջիդաթա» ՓԲԸ-ի տնօրեն՝ Նվեր Սաֆարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Դիջիդաթա» ՓԲԸ-ի տնօրեն Նվեր Սաֆարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

13 մարտի 2023 թվականի թիվ 298-Ա

ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Հովիկ Խանդանյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Հովիկ Խանդանյանին տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 33 հասցեում առևտրի սրահի / կադաստրային ծածկագիր՝ 05-004-0012-0198-001/ քանդման թույլտվություն:
2. Հովիկ Խանդանյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Հովիկ Խանդանյանը պարտավոր է քանդմամ աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան քանդման թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ քանդման աշխատանքները փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հովիկ Խանդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 13
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 299-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 1 տան բնակիչ Արման Ղարիբյանի դիմումը՝ համատեղ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող /վկայական՝ 939823, տրված՝ 02.07.2003թ./ տնամերձ հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց թիվ 1 բնակելի տուն հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արման Ղարիբյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 300-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. N 912-Ն որոշման 9-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 31 տան բնակիչ Գրիգոր Քարամյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 38, 39 հասցեում գտնվող առևտրի սրահում /վկայական՝ 18032019-05-0074/ կատարված ձևափոխման աշխատանքները օրինականացնելու, առանձնացնելու, առանձնացված հատվածների համար հասցե տրամադրելու և անշարժ գույքերի զբաղեցրած հողատարածքների նկատմամբ բաժնային սեփականության իրավունք սահմանելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Գրիգոր Քարամյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 38, 39 հասցեում գտնվող առևտրի սրահում ինքնակամ կատարված ներքին ձևափոխման շինարարական աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր դռան համար՝ 1969դրամ:
2. Սեփականության իրավունքով Գրիգոր Քարամյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 38, 39 հասցեում գտնվող 812.5քմ մակերեսով առևտրի սրահից առանձնացնել 246.0քմ մակերեսով առևտրի սրահի զբաղեցրած 315քմ մակերեսով հողատարածքից բաժնային սեփականություն սահմանել 246.0/812.5 բաժնեմաս՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 38 առևտրի սրահ հասցե:
3. Սեփականության իրավունքով Գրիգոր Քարամյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 38, 39 հասցեում գտնվող 566.5քմ մակերեսով առևտրի սրահից առանձնացնել 552.0քմ մակերեսով առևտրի սրահի զբաղեցրած 315քմ մակերեսով հողատարածքից բաժնային սեփականություն սահմանել 552.0/812.5 բաժնեմաս՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 39 առևտրի սրահ հասցե:
4. Սեփականության իրավունքով Գրիգոր Քարամյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 38, 39 հասցեում գտնվող 14.5քմ մակերեսով առևտրի սրահի զբաղեցրած 315քմ մակերեսով հողատարածքից բաժնային սեփականություն սահմանել 14.5/812.5 բաժնեմաս՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 69 առևտրի սրահ հասցե:
5. Առևտրի սրահից 20.8քմ մակերեսով տարածքը համարել ընդհանուր օգտագործման տարածք:
6. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 301-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 13-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղ. Սմբատ Գևորգյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Մյասնիկյան փողոց թիվ 67 հասցեում գտնվող 0.0585հա մակերեսով հողատարածքում 137.08քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինությունների կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Սմբատ Գևորգյանին պատկանող, ք. Սևան, Մյասնիկյան փողոց թիվ 67 հասցեում հասցեում գտնվող 0.0585հա մակերեսով հողատարածքում 137.08քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինությունների կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 1969.0 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սմբատ Գևորգյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 302-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Սմբատ Պողոսյանի լիազոր անձ ք. Սևան Ս.Սևանեցու փողոց թիվ 20 / 17 բնակարանի բնակիչ Համլետ Պողոսյանի դիմումը՝ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով Սմբատ Պողոսյանին, Սուսաննա Սիմոնյանին և Քնարիկ Պողոսյանին պատկանող, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 55 հասցեում գտնվող բնակելի տունը / վկայական՝ 10112022-05-0040 / գույքերի առանձնացնելու, առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 55 հասցեում գտնվող բնակելի տունը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝

1) առաջին միավոր՝ 0.37535հա մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 55 բնակելի տուն հասցե;
2) երկրորդ միավոր՝ 0.00057հա մակերեսով անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց թիվ 55 / 1 անասնաշենք հասցե:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սմբատ Պողոսյանի լիազոր անձ Համլետ Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 303-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 2-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք թիվ 51 տան բնակիչ Գոհար Օհանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվողտնամերձ հողամասի /վկայական՝ 1602962, տրված՝ 02.05.2003թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 18 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գոհար Օհանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 304-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետով և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 30 / 24 բնակարանի բնակիչ Սուսաննա Գյուրջյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 30 / 24 հասցեում գտնվող բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 9.91քմ մակերեսով պատշգամբն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Սուսաննա Լուկաշի Գյուրջյանին պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 30 / 24 հասցեում գտնվող բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 9.91քմ մակերեսով պատշգամբի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023PHPCPQ/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող շինության յուրաքանչյուր 1քմ՝ 590.7դրամ, ինքնակամ ձևափոխված դռան համար՝ 1969.0 դրամ, պատշգամբի համար՝ 5853.837 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուսաննա Գյուրջյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 305-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 8-րդ, 9-րդ, 11-րդ, 13-րդ կետերով և հիմք ընդունելով քաղ. Սահարունի Ղևոնդյանը դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող 0.279հա մակերեսով հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 10.7քմ մակերեսով շինության, 34.68քմ մակերեսով ավտոտնակի, 23.43քմ մակերեսով ծածկի և 4.57քմ պարսպի կառուցման աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Սահարունի Աղվանի Ղևոնդյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Դդմաշեն, 10-րդ փողոց թիվ 17 հասցեում գտնվող 0.279հա մակերեսով հողատարածքում 10.7քմ մակերեսով բնակելի տան, 34.68քմ մակերեսով ավտոտնակի, 23.43քմ մակերեսով ծածկի և 4.57քմ մակերեսով պարսպի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական / հաշվառման տեղեկանք՝ 2023UTR7TB/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող բնակելի նշանակության շինությունների յուրաքանչյուր 1քմ՝ 874.0դրամ և օժանդակ շինությանների 1քմ՝ 524.4դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սահարունի Ղևոնդյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 306-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 25.10.2022Թ. Ն 1250-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 25.10.2022թ. «Հողատարածքը համայնքային սեփականություն ճանաչելու մասին» N1250-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 307-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի, ՀՀ կառավարության՝ 19.07.2007թ. թիվ 843-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ N108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետի ա և բ ենթակետերի, հիմք ընդունելով «Արտյոմ Դավթյան» ԱՁ-ի կողմից ներկայացված հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Արտյոմ Դավթյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք.Սևան, Սարգիս Սևանեցի փողոց թիվ 17 / 20 ա հասցե / տրամադրել 2023թ. 1-ին եռամսյակի համար՝
1.1 ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101354 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 20.100դրամ;
1.2 ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվություն՝ Սևան համայնքի բյուջեի 900165101339 հաշվեհամարին վճարելով տեղական տուրք՝ 20.100 դրամ՝ :
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Արտյոմ Դավթյան» ԱՁ-ին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

14 մարտի 2023 թվականի թիվ 308-Ա

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45 -րդ հոդվածի 1-ին մասի 8 -րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ և 12-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. թիվ 108-Ն որոշման 1-ին կետով սահմանված թիվ 1 հավելվածի 5-րդ կետի, և հիմք ընդունելով «Միսակ Պետրոսյան» ԱՁ-ի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. «Միսակ Պետրոսյան» ԱՁ-ին / գործունեությունը՝ ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 168 / 1-3 հասցե / տրամադրել 2023 թվականի համար տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն՝ Սևանի համայքապետարանի 900165101222 հաշվեհամարին վճարելով տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրք՝ 20.000 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «Միսակ Պետրոսյան» ԱՁ -ի տնօրենին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 14
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 մարտի 2023 թվականի թիվ 309-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Էմիլ Բզնունու դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Էմիլ Բզնունուն տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Գայի փողոց թիվ 32 հասցեում գտնվող հողատարածքում կցակառույցի և պարսպի կառուցման համար:
2. Էմիլ Բզնունին շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Էմիլ Բզնունին պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էմիլ Բզնունուն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 մարտի 2023 թվականի թիվ 310-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նեկտար Գաբրիելյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Նեկտար Գաբրիելյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 27 հասցեում գտնվող հողատարածքում տնտեսական շինության կառուցման համար :
2. Նեկտար Գաբրիելյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Նեկտար Գաբրիելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 մարտի 2023 թվականի թիվ 311-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայաստան Գրիգորյանի և Կամո Գրիգորյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Հայաստան Գրիգորյանին և Կամո Գրիգորյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 24 հասցեում գտնվող հողատարածքում մանսարդային հարկով բնակելի տան կառուցման համար :
2. Հայաստան Գրիգորյանը և Կամո Գրիգորյանը պարտավոր են նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հայաստան Գրիգորյանին և Կամո Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 մարտի 2023 թվականի թիվ 312-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Սամվել Պողոսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 54 հասցեում կառուցված 25.95քմ մակերեսով ավտոտնակը, 25.77քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը և զբաղեցրած 164.30քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չեն հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 27 / 54 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 24.06.2021թ. թիվ 519-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված 09.03.2023թ. պետական գրանցում ստացած 25.95քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ, 25.77քմ մակերեսով տնտեսական շինությունը՝ 1քմ՝ 3346.0դրամ, զբաղեցրած 164.30քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 29 / 4 բնակարանի բնակիչ Սամվել Պողոսյանին :
2. Քաղ. Սամվել Պողոսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սամվել Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

15 մարտի 2023 թվականի թիվ 313-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Գևորգ Մկրտչյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Գևորգ Մկրտչյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն ք. Սևան, Արա Գեղեցիկ փողոց թիվ 3 հասցեում գտնվող հողատարածքում ավտոմեքենաների տեխնիկական զննման կայանի կառուցման համար:
2. Գևորգ Մկրտչյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գևորգ Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 15
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 մարտի 2023 թվականի թիվ 314-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 7 / 18 բնակարանի բնակիչ Արմեն Գրիգորյանի դիմումը՝ ք.Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, իր կողմից ինքնակամ կառուցված 19.90քմ մակերեսով ավտոտնակը, 19.90քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Գրիգորի Գրիգորյանի կողմից ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոցի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 19.90քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 18.49քմ/, 19.90քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 17.08քմ/, զբաղեցրած 19.90քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Գրիգորյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 19.90քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023S8GSXE /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ա. Գրիբոյեդով փողոց թիվ 3 / 82 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Գրիգորյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 մարտի 2023 թվականի թիվ 315-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծաղկունք, 1-ին փողոցի թիվ 40 տան բնակիչ Սևադա Արզումանյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց թիվ 22 / 2, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց թիվ 22 / 3 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց թիվ 22 / 2, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց թիվ 22 / 3 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց թիվ 22 / 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սևադա Արզումանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 մարտի 2023 թվականի թիվ 316-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ««Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի տնօրեն պ/կ Կարեն Մնացականյանի դիմումը՝ Հայաստանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող, ««Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի հաշվեկշռում գտնվող 1.37հա անշարժ գույքի /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-040-1029-0002/ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Հայաստանի Հանրապետությանը սեփականության իրավունքով պատկանող ««Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի հաշվեկշռում գտնվող անշարժ գույքի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 28-րդ փողոց թիվ 3 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ ««Սևան» ազգային պարկ» ՊՈԱԿ-ի տնօրեն պ/կ Կարեն Մնացականյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 մարտի 2023 թվականի թիվ 317-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729/ օգնությունների գումարից՝ 40.140 դրամ, հատկացնել հետևյալ քաղաքացիներին՝
   1) Շողիկ Արմենի Խուրշուդյանին - 20.070 դրամ;
   2) Միքայել Հրանտի Մանուկյան - 20.070 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 16
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 318-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.25073հա մակերեսով հողամասը /գ. Ծաղկունք/ ճանաչել համայնքային սեփականություն և տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 7-րդ փողոց թիվ 15 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 319-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ N550-Ն և 29.12.2005. թիվ 2387-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 7 / 22 տան բնակիչ Էդգար Հարությունյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 4 / 9 հասցեում գտնվող և նրա կողմից զբաղեցրած 80քմ մակերեսով հողատարածքը /վկայական՝ 17032023-05-0026/ ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 4 / 9 հասցեում գտնվող 80քմ մակերեսով հողատարածքին կից 62.4քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք.Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 4 / 13 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Էդգար Հրաչիկի Հարությունյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 4 / 9 հասցեում գտնվող 80քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 62.4քմ մակերեսով /հասցե՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 4 / 13 հասցե/, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ, վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Էդգար Հարությունյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 320-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 19.02.2023թ. N9-Ա և 10-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով 15.03.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խ.Աբովյան փողոց 9 / 56 հասցեում գտնվող, ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, հասարակական գործառնական նշանակություն ունեցող 0.008 հա մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 3031.875 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, ք. Սևան, Աբովյան փողոց 7 / 14 բնակարանի բնակիչ Վասիլ Գրիգորի Մանուկյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Վասիլ Մանուկյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 321-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Լուսինե Կարապետյանի դիմումը, **որոշում եմ.**

1. Լուսինե Կարապետյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 12-րդ փողոց թիվ 58 հասցեում գտնվող հողատարածքում բնակելի տան, ավտոտնակի և հողամասի պարագծով պարսպի կառուցման համար :
2. Լուսինե Կարապետյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Լուսինե Կարապետյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լուսինե Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 322-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 14.03.1997թ. N 51 որոշմամբ, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի Գեղամավան բնակավայրում գտնվող վարչական շենքը և սանհանգույցը /կադաստրային ծածկագիր՝ 05-024-0030-0024/ ճանաչել համայնքային սեփականություն, զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 0.04137հա մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ սահմանել բաժնային սեփականության իրավունք 457.81/470.34 բաժնեմասով՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց թիվ 8 վարչական շենք հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով ՀՀ Փոստային կապի ազգային օպերատոր «Հայփոստ» ՓԲԸ-ին պատկանող անշարժ գույքի /վկայական՝ 2037496/ զբաղեցրած և սպասարկման համար նախատեսված 0.04137հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ սահմանել 12.53/470.34 բաժնեմաս:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 323-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.11071հա մակերեսով հողամասը /գ. Ծաղկունք/ ճանաչել համայնքային սեփականություն և տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 3 / 2 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 324-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Մնացական Ավետիսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 75 հասցեում կառուցված 21.52քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 21.52քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 75 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 08.02.2023թ. թիվ 140-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 06.03.2023թ. պետական գրանցում ստացած 21.52քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673.0դրամ, զբաղեցրած 21.52քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Խաղաղության փողոց թիվ 2 / 6 բնակարանի բնակիչ Մնացական Ավետիսյանին :
2. Քաղ. Մնացական Ավետիսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մնացական Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 325-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 100.310 դրամ, հատկացնել քաղաքացի Վարանցով Ալբերտի Ստեփանյանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 մարտի 2023 թվականի թիվ 326-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 27.02.2023Թ. Ն 235-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 27.02.2023թ. «Ինքնակամ կատարված շինարարական աշխատանքներն օրինական ճանաչելու մասին» N235-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) Օրինական ճանաչել 162.2քմ մակերեսով անասնաշենքի քանդման աշխատանքները:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 17
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 327-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Երևան, Շիրվանզադեի փողոց թիվ 9 / 10 բնակարանի բնակիչ Հեղինե Աբրահամյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 շենքի արևելյան հատվածում ինքնակամ կառուցված 5.10քմ մակերեսով պարիսպն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Հեղինե Նորայրի Աբրահամյանի կողմից ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 շենքի արևելյան հատվածում ինքնակամ կառուցված 5.10քմ մակերեսով պարիսպը և զբաղեցրած 5.10քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի խառը կառուցապատման:
2. Հեղինե Աբրահամայնի կողմից ինքնակամ կառուցված 5.10քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023APRC2B /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 4 / 11 պարիսպ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հեղինե Աբրահամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 328-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՏԱՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 25-րդ կետով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 180 / 13 բնակարանի բնակիչ Գևորգ Հովհաննիսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 180 / 13 հասցեում գտնվող բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 30.42քմ մակերեսով պատշգամբն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Սեփականության իրավունքով Գևորգ Ասատուրի Հովհաննիսյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 180 / 13 հասցեում գտնվող բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 30.42քմ մակերեսով պատշգամբի կառուցման աշխատանքները ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 202277MBVJ/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող շինությունների յուրաքանչյուր 1քմի համար՝ 501.9 դրամ:
2. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված գումարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում՝ սույն որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գևորգ Հովհաննիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 329-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով քաղ. Արայիկ Մինասյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Արայիկ Մինասյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն ք. Սևան, Կոմիտաս փողոց թիվ 11 հասցեում գտնվող հողատարածքում տնտեսական շինության կառուցման համար:
2. Արայիկ Մինասյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արայիկ Մինասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 330-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղ. Կարինե Ավետիսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Կարինե Ավետիսյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 4 / 7-11 հասցեում գտնվող հողատարածքում երկհարկանի, նկուղային մասով առևտրի սրահի կառուցման համար :
2. Կարինե Ավետիսյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Կարինե Ավետիսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարինե Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 331-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 11.10.2022Թ. Ն 1180-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 11.10.2022թ. «Բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին» N 1180-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 332-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ. N550-Ն, 29.12.2005. թիվ 2387-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 14-րդ փողոց թիվ 5 տան բնակիչ Ջավադ Ավետիսյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Մհեր Մկրտչյան փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող հողամասի /վկայական՝ N2429046, տրված՝ 15.09.2010թ. / զբաղեցրած 600.0քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ ք. Սևան, Մ. Մկրտչյան փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող 600.0քմ մակերեսով հողատարածքին կից 119.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի այլից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Մկրտչյան փողոց թիվ 21 / 1 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Ջավադ Սարիկի Ավետիսյանին պատկանող, ք. Սևան, Մ. Մկրտչյան փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող հողամասի զբաղեցրած 600.0քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 119.0քմ մակերեսով / հասցե՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Մկրտչյան փողոց թիվ 21 / 1 հողամաս /, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ, վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ջավադ Ավետիսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 333-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, գ. Գագարին Կոմիտասի փողոց թիվ 4 / 7 բնակարանի բնակիչ Կարինե Պողոսյանի դիմումը՝ իր կողմից Սևան համայնք գ. Գագարին հասցեում գտնվող հողատարածքում ինքնակամ կառուցված 24.13քմ մակերեսով ավտոտնակը, 17.79քմ մակերեսով ծածկն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Կարինե Սերյոժայի Պողոսյանի կողմից Սևան համայնք, գ. Գագարին հասցեում գտնվող հողատարծքում ինքնակամ կառուցված 24.13քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 19.44քմ/, 17.79քմ մակերեսով ծածկը, զբաղեցրած ու սպասարկման համար նախատեսված 41.93քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի այլից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Կարինե Պողոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 24.13քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2022EXGJSK /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Գագարին, Կոմիտասի փողոց թիվ 4 / 9 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարինե Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 334-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 2 / 1 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Սահակյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 2 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 90.0քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Անահիտ Ալբերտի Սահակյանի կողմից ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 2 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 90.0քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 77.20քմ/, զբաղեցրած 90.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Անահիտ Սահակյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 90.0քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023NVJSWN /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 2 / 21 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Սահակյանի սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 335-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն և 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով քաղ. Անահիտ Մակվեցյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 37 / 2 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 800քմ մակերեսով հողատարածքը, մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության և սեփականության իրավունքի վկայագրերի Անահիտ Սամսոնի Մակվեցյանին /ծնված՝ 23.03.1935թ./ պատկանող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 37 / 2 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված, փաստացի օգտագործվող 787.70քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Անահիտ Մակվեցյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Անահիտ Մակվեցյանին պատկանող, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց, թիվ 37 / 2 հասցեում գտնվող 787.70քմ հողատարածքում 1970թ. կառուցված 224.62քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 154.57քմ/, 1970թ. կառուցված 19.99քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 16.32քմ/, 1968թ. կառուցված 5.54քմ մակերեսով պարիսպները, 1972թ. կառուցված 6.39քմ մակերեսով աստիճանահարթակը ճանաչել Անահիտ Մակվեցյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ռուսական փողոց թիվ 2 բնակելի տուն հասցե:
3. Սեփականության իրավունքով Անահիտ Մակվեցյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Ռուսական փողոց թիվ 2 հասցեում գտնվող հողատարածում 1962թ. կառուցված 32.44քմ մակերեսով կառուցված կիսաքանդ շինությունը /ներքին մակերեսը՝ 25.94քմ/ ճանաչել ինքնակամ:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անահիտ Մակվեցյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 մարտի 2023 թվականի թիվ 336-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 1-ին փողոց, 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեում գտնվող Հարություն Գաբրիելյանին պատկանող տարածքով անցնող 0.22ԿՎ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օրառաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 20
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 337-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 14.03.2023Թ. N 302-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 14.03.2023թ. «Հասցե տրամադրելու մասին» N 302-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) «0.00057հա մակերեսով» բառերի փոխարեն կարդալ «0.00571հա մակերեսով» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 338-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Սևանի «ԿՍԳ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Հակոբ Մանուկյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով «ԿՍԳ» ԲԲԸ-ի պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 40 հասցեում գտնվող 1.61033հա մակերեսով հողատարածքն առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 40 հասցեում գտնվող 1.61033հա մակերեսով հողատարածքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝
1) առաջին միավոր գույքի՝ 1.30934հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 40 արտադրամաս հասցե;
2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.30099հա մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 70 արտադրամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սևանի «ԿՍԳ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Հակոբ Մանուկյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 339-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Արմեն Մնացականյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 34 հասցեում կառուցված 41.3քմ մակերեսով ավտոտնակը և զբաղեցրած 41.3քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Կ. Դեմիրճյան փողոց թիվ 21 / 34 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 02.03.2023թ. թիվ 256-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 16.03.2023թ. պետական գրանցում ստացած 41.3քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 41.3քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Աբովյան փողոց թիվ 9 / 18 բնակարանի բնակիչ Արմեն Մնացականյանին :
2. Քաղ. Արմեն Մնացականյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերըընհրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Մնացականյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 340-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանին տրամադրել շինարարության թույլտվություն Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Վարսեր, 12-րդ փողոց թիվ 58 հասցեում գտնվող, Լուսինե Կարապետյանին պատկանող տարածքով անցնող 0.22ԿՎ էլեկտրամատակարարման աշխատանքներ կատարելու համար :
2. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Սևանի համայնքապետարանին և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ, դիմել Սևան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար, հակառակ դեպքում՝ կենթարկվի վարչական պատասխանատվության օրենքով սահմանված կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ «ՀԷՑ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Հարությունյանի լիազոր անձ «Վոլիոս նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի տնօրեն Արամ Շահինյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 341-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 06.03.2023Թ. N 270 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 06.03.2023թ. «Ինքնակամ կառուցված շինությունն օրինականացնելու մասին» N270-Ա որոշման 2-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումը՝
1) «ինքնակամ կառուցված 11.84քմ մակերեսով նկուղը» բառերից հետո ավելացնել «1.96քմ մակերեսով պատը» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 342-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Անուշավան Սիմոնյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, հասցեում գտնվող /վկայական՝ 02112021-05-0023/ հողամասի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան հասցեում գտնվող հողամասի համար տրամադրել Սևան համայնք, գ. Գեղամավան թիվ 6 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշավան Սիմոնյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 343-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղ. Սուրիկ Ղազարյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 10-րդ փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1325.51քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը հողատարածքում կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Սուրիկ Անուշավանի Ղազարյանին /ծնված՝ 05.05.1957թ./ պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ 10-րդ փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար հատկացված, իր կողմից փաստացի օգտագործվող 1269.3քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Սուրիկ Ղազարյանի սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Սուրիկ Ղազարյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, գ. Ծովագյուղ, 10-րդ փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող 1269.3քմ մակերեսով հողատարածքում 1958թ. կառուցված բնակելի տան 77.79քմ մակերեսով հատվածը /ներքին մակերեսը՝ 49.33քմ/, 1999թ. կառուցված բնակելի տան 44.78քմ /ներքին մակերեսը՝ 33.34քմ/ և 6.18քմ /ներքին մակերես՝ 5.16քմ/ մակերեսներով հատվածները, 28.37քմ մակերեսով անասնաշենքը /ներքին մակերեսը՝ 24.06քմ/, 17.05քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել Սուրիկ Անուշավանի Ղազարյանի սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 10-րդ փողոց թիվ 13 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Սուրիկ Ղազարյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 344-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 23.02.2023Թ. N 220-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ **որոշում եմ.**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 23.02.2023թ. «Հողատարածքի աճուրդ-վաճառքի արդյունքների մասին» N 220-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 345-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ / ՆՎԻՐԵԼՈՒ / ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ինկետի 24)-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով Սևան համայնքի ավագանու՝ 10.03.2023թ. «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակարաններն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրելու մասին» թիվ N 29-Ա որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Մ. Նալբանդյան փողոց 57 շենք 311 հասցեում գտնվող 13.91քմ մակերեսով բնակարանն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել / նվիրել /գ. Գագարին, Երիտասարդական փողոց, 8 շենք, 37 բնակարանի բնակիչ Կարինե Երիցյանին:
2. Քաղաքացու հետ կնքել բնակարանի նվիրատվության պայմանագիր:
3. Սույն որոշմամբ ծագող իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կարինե Երիցյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 346-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գեղարքունիքի մարզ, գ. Գեղամավան, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 31 տան բնակիչ Գրիգոր Քարամյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 8 / 29 հասցեում գտնվող 0.01305հա մակերեսով հողատարածքն առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 8 / 29 հասցեում գտնվող 0.01305հա մակերեսով հողատարածքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝

1) առաջին միավոր գույքի՝ 0.01245հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 8 / 29 հողամաս հասցե;
2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 0.00060հա մակերեսով հողատարածքի համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 8 / 35 հողամաս հասցե:

4. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գրիգոր Քարամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 347-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 0.04324հա մակերեսով անշարժ գույքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և տրամադրել Սևան համայնք, գ. Սեմյոնովկա, 1-ին փողոց, թիվ 51 / 1 անասնաշենք հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 մարտի 2023 թվականի թիվ 348-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 7-րդ, 8-րդ կետերի պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի 2023թ. բյուջեի ընդհանուր բնույթի ծախսերի հաշվից /բաժին 01, խումբ 6, դաս 1, հոդված 4241/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող ներքոհիշյալ հասցեների հողատարածքների պետական գրանցման ծառայության արժեքները փոխանցել ՀՀ ԿԿ հաշվեհամարին, իսկ պետական գրանցման պետական տուրքի արժեքը՝ 1000-ական դրամ, փոխանցել ՀՀ պետական բյուջե /հոդված 4823/՝

1) գ. Ծաղկունք, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 3 / 2 - 25000 դրամ;
2) գ. Ծաղկունք, 7-րդ փողոց թիվ 15 / 1 - 25000 դրամ

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ ԱՐԹՈՒՐ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 21
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 մարտի 2023 թվականի թիվ 349-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 17.03.2023Թ. N 319-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 17.03.2023թ. «Հողատարածքն ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին մասին» N319-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ լրացումը՝

1) « Հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն» բառերից հետո կարդալ հետևյալ բառերը «Հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 մարտի 2023 թվականի թիվ 350-Ա

ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ՝ **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ 13.91քմ մակերեսով բնակարանը /ք. Սևան/ ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Շինարարների փողոց, շենք 1, 318 բնակարան հասցե:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 մարտի 2023 թվականի թիվ 351-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Անուշիկ Պապոյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 19 հասցեում կառուցված 42.90քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 42.90քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 67 / 19 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 06.03.2023թ. թիվ 271-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 21.03.2023թ. պետական գրանցում ստացած 42.90քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 42.90քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 / 15 բնակարանի բնակիչ Անուշիկ Պապոյանին:
2. Քաղ. Անուշիկ Պապոյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերը իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշիկ Պապոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 մարտի 2023 թվականի թիվ 352-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Վարդգես Պողոսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 107 հասցեում կառուցված 33.10քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 33.10քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 42 / 107 հասցեում գտնվող Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 10.02.2023թ. թիվ 150-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 20.03.2023թ. պետական գրանցում ստացած 33.10քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 33.10քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 31 բնակարանի բնակիչ Վարդգես Պողոսյանին:
2. Քաղ. Վարդգես Պողոսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդգես Պողոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 մարտի 2023 թվականի թիվ 353-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, Քաղաքաշինության մասին ՀՀ օրենքի 14^3 կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության կողմից հաստատված Սևան քաղաքի / բնակավայրի / գլխավոր հատակագծի լրամշակման մասին՝ 12.03.2016թ. N18 եզրակացությունը և ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 63 / 15 բնակարանի բնակիչ Անուշիկ Պապոյանի դիմումը՝ վարձակալության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 2-1 հասցեում գտնվող հողատարածքի գործառնական նշանակությունը Սևան քաղաքի / բնակավայրի / լրամշակված գլխավոր հատակագծին համապատասխանեցնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 42 / 2-1 հասցեում գտնվող 106քմ մակերեսով հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի / բնակավայրի / լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ բնակավայրերի բնակելի նշանակության՝ հասարակական կառուցապատման:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Անուշիկ Պապոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 23
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 մարտի 2023 թվականի թիվ 354-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, Սևան համայնքի ավագանու՝ 19.02.2023թ. N9-Ա և 10-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով 22.03.2023թ. կայացած աճուրդ-վաճառքի արդյունքների վերաբերյալ կազմված արձանագրությունները՝ **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց 10 / 38 հասցեում գտնվող, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածին չհամապատասխանող, հասարակական գործառնական նշանակություն ունեցող 0.018 հա մակերեսով հողատարածքը, ըստ աճուրդ-վաճառքի արդյունքների՝ 1քմ՝ 4553.27 դրամ, օտարել աճուրդում հաղթող ճանաչված, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց շենք 153 / 8 բնակարանի բնակիչ Արա Շահենի Հարությունյանին:
2. Սակարկությունների ժամանակ ձևավորված գինը գնորդի կողմից 10 օրվա ընթացքում համայնքի բյուջե մուծելու դեպքում՝ վերջինիս հետ կնքել հողամասի օտարման պայմանագիր:
3. Զգուշացնել Արա Հարությունյանին՝ հատկացված տարածքում շինարարական աշխատանքներն սկսել միայն համապատասխան շինարարական փաստաթղթերի փաթեթը համայնքապետարանի հետ համաձայնեցնելուց և շինարարության թույլտվություն ստանալուց հետո:
4. Սույն որոշմամբ ձեռք բերված հողամասի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 մարտի 2023 թվականի թիվ 355-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 15 / 42 բնակարանի բնակիչ Զարուհի Վարդանյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 15 շենքի արևմտյան հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 38.80քմ մակերեսով ավտոտնակն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Զարուհի Վանիկի Վարդանյանի կողմից ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 15 շենքի արևմտյան հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 38.80քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 32.30քմ/, զբաղեցրած 38.80քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Զարուհի Վարդանյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 38.80քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023VXUPVB /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցու փողոց թիվ 15 / 54 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Զարուհի Վարդանյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 մարտի 2023 թվականի թիվ 356-Ա

ՔԱՆԴՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն և 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշումներով՝ **որոշում եմ.**

1. Ծաղկունք գյուղում գտնվող, 05-047-0023-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.21208հա մակերեսով հողատարածքում 14.36քմ մակերեսով շինության քանդման աշխատանքները ճանաչել օրինական:
2. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի 0.21208հա մակերեսով հողամասը ճանաչել համայնքային սեփականություն և տրամադրել Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 7-րդ փողոց թիվ 15 / 2 հողամաս հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 մարտի 2023 թվականի թիվ 357-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ա/Ձ Ռուզաննա Կարապետյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Ա/Ձ Ռուզաննա Կարապետյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 151 / 4 հասցեում գտնվող դեղատանը կից՝ կցակառույցի կառուցման համար :
2. Ա/Ձ Ռուզաննա Կարապետյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Ա/Ձ Ռուզաննա Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 մարտի 2023 թվականի թիվ 358-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ԱԺ 10.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Գագիկ Մուրադյանի դիմումը՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող և Լճաշենի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 որոշման համաձայն Մերինե, Լիլիթ, Միշա Մուրադյաններին պատկանող, անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 2300քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք,

որոշում եմ.

1. Ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի Գագիկ Միշայի Մուրադյանին /ծնված՝ 04.12.1961թ./ պատկանող, Լճաշենի սեփականաշնորհման հանձնաժողովի՝ 14.04.1991թ. թիվ 10 որոշման համաձայն Գագիկ Միշայի Մուրադյանին, Մերինե Գագիկի Մուրադյանին /ծնված՝ 21.08.1989թ./, Լիլիթ Գագիկի Մուրադյանին /ծնված՝ 26.04.1991թ./, Միշա Գագիկի Մուրադյանին /ծնված՝ 12.06.1994թ. / պատկանող և իրենց կողմից փաստացի օգտագործվող 2194.0քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Գագիկ, Մերինե, Լիլիթ, Միշա Մուրադյանների սեփականության իրավունքը:
2. Սեփականության իրավունքով Գագիկ, Մերինե, Լիլիթ և Միշա Մուրադյաններին պատկանող 2194.0քմ մակերեսով հողատարածքում 1991թ. կառուցված 65.12քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝38.93քմ/, 272.82քմ մակերեսով երկհարկանի բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 219.38քմ/, 10.04քմ մակերեսով բաց պատշգամբը և 10.04քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել Գագիկ, Մերինե, Լիլիթ և Միշա Մուրադյանների սեփական գույքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 26-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք թիվ 8 բնակելի տուն հասցե:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գագիկ Միշայի Մուրադյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 24
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 մարտի 2023 թվականի թիվ 359-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 30.100 դրամ, հատկացնել քաղաքացի Սարգիս Գառնիկի Ստեփանյանին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 մարտի 2023 թվականի թիվ 360-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ N550-Ն որոշմամբ, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք և հիմք ընդունելով Կորյուն Առաքելյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 4 / 1 հասցեում գտնվող հողատարածքի /վկայական՝02092022-05-0029/ զբաղեցրած 2670քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 4 / 1 հասցեում գտնվող 2670քմ մակերեսով հողատարածքին կից՝ Սևան համայնք, գյուղ Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 4 / 2 հասցեում գտնվող 590.3քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն և կատարել պետական գրանցում:
2. Սեփականության իրավունքով Կորյուն Սոսի Առաքելյանին պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գյուղ Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 4 / 1 հասցեում գտնվող հողատարածքի 2670քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 590.3քմ մակերեսով /հասցե՝ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծաղկունք, 5-րդ փողոց թիվ 4 / 2 հողամաս/, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 514.8դրամ, վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Կորյուն Առաքելյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 մարտի 2023 թվականի թիվ 361-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մերրի Բեգլարյանի լիազոր անձ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Լճաշեն, 9-րդ փողոց 1-ին փակուղի թիվ 1 տան բնակիչ Սերոբ Կարապետյանի դիմումը՝ Մերրի Բեգլարյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք.Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 1, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 67 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը /վկայականներ՝ 25092021-05-0054, 25092021-05-0056/ միավորելու և միավորված անշարժ գույքի համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 1 և ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 67 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերը միավորել՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 166 / 1 առևտրի սրահ հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Մերրի Բեգլարյանի լիազոր անձ Սերոբ Կարապետյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 մարտի 2023 թվականի թիվ 362-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՏՆՕՐԻՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, համաձայն ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ կետի, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշման 34-36 կետերի պահանջների, հաշվի առնելով քաղ. Վարուժան Պետրոսյանի դիմումը՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 26 հասցեում կառուցված 32.4քմ մակերեսով ավտոտնակը, զբաղեցրած 32.4քմ մակերեսով հողատարածքն ուղղակի գործարքով իրեն վաճառելու մասին, ինչպես նաև նկատի ունենալով, որ զբաղեցրած հողատարածքը ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողատեսք չի հանդիսանում, **որոշում եմ.**

1. Սևան համայնք, ք. Սևան, Հրազդան փողոց թիվ 41 / 26 հասցեում գտնվող, Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 21.02.2023թ. թիվ 205-Ա որոշմամբ օրինական և համայնքային սեփականություն ճանաչված, 21.03.2023թ. պետական գրանցում ստացած 32.4քմ մակերեսով ավտոտնակը՝ 1քմ՝ 1673դրամ, զբաղեցրած 32.4քմ մակերեսով հողատարածքը՝ 1քմ՝ 2887.5դրամ, ուղղակի գործարքի միջոցով վաճառել ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 34-րդ կետով սահմանված գնման նախապատվությունը ստանալուց հետո՝ 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում համապատասխան դիմում ներկայացրած ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 39 / 38 բնակարանի բնակիչ Վարուժան Պետրոսյանին:
2. Քաղ. Վարուժան Պետրոսյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր և սահմանել, որ առուվաճառքի հետ կապված ծախսերն իրականացվում են գնորդի հաշվին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարուժան Պետրոսյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 մարտի 2023 թվականի թիվ 363-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 7-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Սևան համայնքի ավագանու՝ 14.12.2022թ. N108-Ն որոշման 2-րդ կետի և հաշվի առնելով քաղ. Արտակ Ղազարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ.**

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արտակ Ղազարյանի կողմից իրականացված ք. Սևան, Թումանյան փողոց թիվ 1 հասցեում երկհարկանի, նկուղային մասով, 292.2քմ մակերեսով անհատական բնակելի տան շահագործման թույլտվությունը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արտակ Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 մարտի 2023 թվականի թիվ 364-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 16 / 25 բնակարանի բնակիչ Արմեն Պապոյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 16 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 27.92քմ մակերեսով ավտոտնակՆ օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Արմեն Ժորայի Պապոյանի կողմից ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 16 շենքի հյուսիսային հատվածում՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 27.92քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 25.16քմ/, զբաղեցրած 27.92քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Արմեն Պապոյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 27.92քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023QAAXRP /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Գրիբոյեդովի փողոց թիվ 3 / 97 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արմեն Պապոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 27
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 մարտի 2023 թվականի թիվ 365-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԵՓԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, 28.06.2008թ. ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն և 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշումներով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով Արշալույս Մելոյանի դիմումը՝ ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագրի իրեն պատկանող, ք. Սևան, Խորհուրդների փողոց թիվ 46 հասցեում գտնվող անհատական բնակելի տան կառուցման համար հատկացված 1130.0քմ մակերեսով հողատարածքը, հողատարածքին կից 525.2քմ մակերեսով հողատարածքը և մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները սեփական գույք ճանաչելու մասին, նկատի ունենալով, որ դրանք չեն գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որոնց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագրի՝ Արշալույս Փայլակի Մելոյանին /ծնված՝ 03.01.1977թ./ պատկանող, 1130քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 226քմ մակերեսով հողատարածքի նկատմամբ ճանաչել Արշալույս Փայլակի Մելոյանի սեփականության իրավունքը՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խորհուրդների փողոց թիվ 46 բնակելի տուն հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Արշալույս Մելոյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խորհուրդների փողոց թիվ 46 հասցեում գտնվող 1356քմ մակերեսով հողատարածքում 1989թ. կառուցված 188.43քմ մակերեսով բնակելի տունը /ներքին մակերեսը՝ 141.25քմ/, 92.17քմ մակերեսով հարթակը, 15.87քմ մակերեսով աստիճանահարթակը, 1986թ. կառուցված 64.70քմ մակերեսով խորդանոցը /ներքին մակերես՝ 42.57քմ/, 10.15քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել Արշալույս Փայլակի Մելոյանի սեփական գույքը:
3. Սեփականության իրավունքով Արշալույս Մելոյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խորհուրդների փողոց թիվ 46 հասցեում գտնվող 1356քմ մակերեսով հողատարածքում 2015թ. կառուցված 31.25քմ մակերեսով ծածկը ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023LYD3VA/՝ Սևան համայնքի բյուջե մուծելով օրինականացվող յուրաքանչյուր 1քմ մակերեսով ծածկի համար՝ 1422.0դրամ:

4. Սեփականության իրավունքով Արշալույս Մելոյանին պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Խորհուրդների փողոց թիվ 46 հասցեում գտնվող 1356քմ մակերեսով հողատարածքին կից գտնվող 299.2քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Խորհուրդների փողոց թիվ 46 / 1 հողամաս հասցե, հողամասի կադաստրային արժեքի 30% չափով՝ 1քմ՝ 563.25 դրամ, Արշալույս Մելոյանին օտարելու պայմանով:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Արշալույս Մելոյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 28
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 մարտի 2023 թվականի թիվ 366-Ա

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 27.04.2006թ. «ՀՀ կառավարության՝ 2001թ. ապրիլի 12-ի թիվ 286-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» թիվ 844-Ն որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետով, ՀՀ Հողային օրենսգրքի 86-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության՝ 26.05.2016թ N550-Ն և 29.12.2005. թիվ 2387-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նալբանդյան փողոց թիվ 38 / 29 տան բնակիչ Լիաննա Խաչատրյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 10 / 36 հասցեում գտնվող և նրա կողմից զբաղեցրած 55.8քմ մակերեսով հողատարածքը /վկայական՝06022023-05-0032/ ընդլայնելու մասին, հաշվի առնելով, որ նշված հողատարածքը չի հանդիսանում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողատարածք, **որոշում եմ.**

1. Համաձայն ներկայացվող հատակագծի՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 10 / 36 հասցեում գտնվող, 55.8քմ մակերեսով հողատարածքին կից 11.0քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողատարածքի գործառնական նշանակությունը համապատասխանեցնել Սևան քաղաքի լրամշակված գլխավոր հատակագծին՝ փոխելով հողամասի գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի հասարակական կառուցապատման և կատարել պետական գրանցում՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք.Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 10 / 39 հողամաս հասցե:
2. Սեփականության իրավունքով Լիաննա Ռուբիկի Խաչատրյանի պատկանող, Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 10 / 36 հասցեում գտնվող 55.8քմ մակերեսով հողատարածքն ընդլայնել 11.0քմ մակերեսով /հասցե՝Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, ք. Սևան, Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 10 / 39 հողամաս /, ուղղակի վաճառքի կարգով, հողի կադաստրային արժեքը՝ 1քմ՝ 2887.5 դրամ, վճարելու պայմանով:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման հողի կադաստրային արժեքը մուծելուց հետո :
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Լիաննա Խաչատրյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 28
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 մարտի 2023 թվականի թիվ 367-Ա

ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով՝ **որոշում եմ.**

1. Համայնքի 2023թվականի բյուջեով նախատեսված / բաժին 10, խումբ 7, դաս 1, հոդված 4729 / օգնությունների գումարից՝ 546.800 դրամ, ըստ կից հավելվածի, հատկացնել քաղաքացիներին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 28
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 մարտի 2023 թվականի թիվ 368-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՌԴ քաղաքացի Հովհաննես Աբրահամյանի դիմումը՝ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը /վկայական՝ 2830374, տրված՝ 26.10.2011թ./ առանձնացնելու և առանձնացված հատվածների համար նոր հասցեներ տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Ք. Սևան, Կոմիսարների փողոց թիվ 9 հասցեում գտնվող 1500քմ մակերեսով անշարժ գույքը, համաձայն ներկայացվող հատակագծերի, բաժանել 2 միավոր գույքի և տրամադրել հասցեներ՝

1) առաջին միավոր գույքի՝ 1458.3քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրել Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց թիվ 9 բնակելի տուն հասցե;
2) երկրորդ միավոր գույքի՝ 27.2քմ մակերեսով հողատարածքի և հողատարածքում գտնվող շինությունների համար տրամադրե՝ Սևան համայնք, ք. Սևան, 26 Կոմիսարների փողոց թիվ 9 / 1 հողամաս հասցե:

2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Հովհաննես Աբրահամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 28
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 մարտի 2023 թվականի թիվ 369-Ա

ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ՝ 31.03.2022Թ. N 244-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝**որոշում եմ.**

1. Սևան համայնքի ղեկավարի՝ 31.03.2022թ. «Նախագծման թույտվություն տրամադրելու մասին» N 244-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝
1) « տնտեսական շինության» բառերի փոխարեն կարդալ «բնակելի տան» բառերը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 29
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 մարտի 2023 թվականի թիվ 370-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Դավիթ Գրիգորյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Դավիթ Գրիգորյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, ք.Սևան, Մ.Նալբանդյան փողոց, 40 շենք թիվ 9 / 1 հասցեում գտնվող բնակարանին կից կցակառույցի կառուցման համար :
2. Դավիթ Գրիգորյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Դավիթ Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 29
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 մարտի 2023 թվականի թիվ 371-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության՝ 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վահագն Մելիքյանի հայտը՝ **որոշում եմ.**

1. Վահագն Մելիքյանին տրամադրել նախագծման թույլտվություն Սևան համայնք, գ. Լճաշեն, 20-րդ փողոց թիվ 35 հասցեում գոյություն ունեցող սպասարկման կետին կից կցակառույցի՝ ավտոսպասարկման կետի կառուցման համար:
2. Վահագն Մելիքյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վահագն Մելիքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 29
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 մարտի 2023 թվականի թիվ 372-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ք. Սևան, Նաիրյան փողոց թիվ 74 տան բնակիչ Վարդան Մկրտչյանի դիմումը՝ Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկայական՝ 941554, տրված՝ 05.09.2002թ./ համար նոր հասցե տրամադրելու մասին, **որոշում եմ.**

1. Գեղարքունիքի մարզ, գ. Զովաբեր հասցեում գտնվող տնամերձի համար տրամադրել Սևան համայնք, գյուղ Զովաբեր, 2-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք թիվ 21 հողամաս հասցե:
2. Սույն որոշումը հիմք է պետական գրանցում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Վարդան Մկրտչյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 29
ք.Սևան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ
ՍԵՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Գեղարքունիքի մարզ Սևան համայնք
ք. Սևան, Նաիրյան փ. 164, (0261) 2-43-23, 4-00-00, sevan.gegharquniq@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 մարտի 2023 թվականի թիվ 373-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 24)-րդ ենթակետով, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ՀՀ կառավարության՝ 29.12.2005թ. N 2387-Ն, 18.05.2006թ. N 731-Ն որոշումներով, ՀՀ կառավարության՝ 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման 3-րդ, 33-րդ կետերով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14^3 հոդվածով, հիմք ընդունելով ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 1 / 2 բնակարանի բնակիչ Գոռ Ռուստամյանի դիմումը՝ իր կողմից ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 1 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 40.71քմ մակերեսով ավտոտնակը և 9.67քմ մակերեսով նկուղն օրինականացնելու մասին, ինչպես նաև հաշվի առնելով, որ շինությունը կառուցված է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքի վրա, որի նկատմամբ ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումներ չկան, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, **որոշում եմ.**

1. Գոռ Պերճի Ռուստամյանի կողմից ք. Սևան, Գրիբոյեդով փողոց թիվ 1 շենքի հարևանությամբ՝ ավտոտնակների շարքում, ինքնակամ կառուցված 40.71քմ մակերեսով ավտոտնակը /ներքին մակերեսը՝ 35.07քմ/, 9.67քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերես 7.24քմ/ և զբաղեցրած 40.71քմ մակերեսով հողատարածքը ճանաչել համայնքային սեփականություն, հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոփոխված՝ բնակավայրի ընդհանուրից՝ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
2. Գոռ Ռուստամյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 40.71քմ մակերեսով ավտոտնակը և 9.67քմ մակերեսով նկուղը /ներքին մակերեսը՝ 7.24քմ/ ճանաչել օրինական /հաշվառման տեղեկանք՝ 2023N8DEE8 /՝ տրամադրելով Սևան համայնք, ք. Սևան, Ս. Սևանեցի փողոց թիվ 4 / 53 ավտոտնակ հասցե:
3. Նկատի ունենալով, որ թույլ է տրվել ինքնակամություն, ուստի ինքնակամ կառույցի օրինականացման, պետական գրանցման, այդ թվում՝ համայնքային սեփականության ճանաչման և գրանցման ծախսերն իրականացվում են ինքնակամ կառույցն իրականացնողի միջոցներով:
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է՝ Գոռ Ռուստամյանին սույն որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԱՐԳԻՍ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2023 թվականի մարտի 29
ք.Սևան

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
18.01.2023թ. N50-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	**Անուն, ազգանուն, հայրանուն**	**Գումարը ՀՀ դրամ**
1.	Վահե Վանիկի Հարությունյան	40130
2.	Վարդան Լեռնիկի Վահանյան	40130
3.	Ժորիկ Կնյազի Հովհաննիսյան	40130
	Ընդամենը՝	**120390 դրամ**

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
31.01.2023թ. N100-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	**Անուն, ազգանուն, հայրանուն**	**Գումարը ՀՀ դրամ**
1.	Արայիկ Ալբերտի Օհանյան	15050
2.	Ժորա Հովհաննեսի Հովհաննիսյան	15050
3.	Անուշ Հայկի Մարության	15050
4.	Լիանա Ավթանդիլի Ստեփանյան	15050
5.	Շամո Գրիգորի Գալուստյան	15050
6.	Լուսինե Ռուդիկի Դովմալյան	10040
7.	Անիկ Համազասպի Հարությունյան	15050
8.	Ռոմա Զորիկի Հայրապետյան	10040
9.	Գարեգին Ռաֆիկի Բաբաջանյան	15050
10.	Արամ Վլադիմիրի Դոսչյան	10040
11.	Ռիմա Արարատի Զիրոյան	15050
12.	Արմինե Վարդգեսի Գևորգյան	10040
13.	Մետաքսյա Աշոտի Բաղդասարյան	15050
14.	Անժիկ Մուրադի Նուբարյան	15050
15.	Կարինե Արարատի Մխիթարյան	15050
16.	Գագիկ Մանվելի Միքայելյան	10040
17.	Սեդա Խաչիկի Խաչատրյան	10040
18.	Թագուհի Եսայու Պետրոսյան	15050
19.	Լալա Այվազի Սիմոնյան	15050

20.	Շուշան Ռազմիկի Քոլոզյան	15050
21.	Գրիգոր Բորիկի Ոսկանյան	10040
22.	Լաուրա Ջանիբեկի Ազիզյան	15050
23.	Ռոզա Ռազմիկի Ավագյան	15050
24.	Համեստ Ջանիբեկի Ազիզյան	10040
25.	Ժաննա Շահենի Գրիգորյան	10040
26.	Ռոզա Անուշավանի Մանուկյան	10040
27.	Խաչիկ Գուրգենի Խաչատրյան	15050
28.	Ալեքսեյ Սերյոժայի Ալեքսանյան	10040
29.	Անիչկա Մուկուչի Վարոսյան	10040
30.	Օնիկ Ոսկանի Ոսկանյան	15050
31.	Արաքսյա Վազգենի Ավետյան	15050
32.	Վալենտինա Նիկոլայի Տայնովիչ	15050
33.	Հայկանուշ Մամիկոնի Վարդանյան	15050
34.	Կարինե Հարությունի Վարդանյան	15050
35.	Արմինե Բենիկի Միքայելյան	15050
36.	Նինա Ռոմանի Մնացականյան	15050
37.	Արթուր Արտակի Երվանդյան	20070
38.	Անահիտ Գեորգու Մկրտչյան	15050
	Ընդամենը՝	**516800 դրամ**

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
06.02.2023թ. N116-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	**Անուն, ազգանուն, հայրանուն**	**Գումարը ՀՀ դրամ**
1.	Մարգարիտ Ռազմիկի Հովհաննիսյան	40140
2.	Գոռ Մարատի Սաֆարյան	30120
3.	Գարիկ Ժորայի Թադևոսյան	20070
4.	Լուսինե Դերենիկի Բարսեղյան	20060
5.	Շողիկ Ռուբիկի Սաղաթելյան	20070
	Ընդամենը՝	**130.460 դրամ**

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
13.02.2023թ. N157-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ

Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	**Անուն, ազգանուն, հայրանուն**	**Գումարը ՀՀ դրամ**
1.	Զարիկ Ադիբեկի Վարդանյան	10040
2.	Գարեգին Գրիգորի Զաքարյան	50200
3.	Սեդա Լյովայի Ավետիսյան	30120
4.	Սուսան Հարությունի Սարգսյան	20080
5.	Ռոզա Գրայիկի Սարգսյան	30120
6.	Անահիտ Խաչիկի Սիմոնյան	20080
7.	Գևորգ Գագիկի Հովհաննիսյան	20080
8.	Աստղիկ Ավետիքի Կարապետյան	40140
9.	Մովսես Մակեդոնի Նավասարդյան	20080
10.	Ռաֆիկ Ջավադի Սարգսյան	30120
11.	Կիրով Թորգոմի Պետրոսյան	30120
12.	Մեխակ Մուքոյի Սաղոյան	15060
	Ընդամենը՝	**316240 դրամ**

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
20.02.2023թ. N195-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	**Անուն, ազգանուն, հայրանուն**	**Գումարը ՀՀ դրամ**
1.	Սուսաննա Համիկի Մկրտչյան	50200
2.	Մայիս Ռազմիկի Ալեքսանյան	20080
3.	Մանվել Անդրանիկի Մարտիրոսյան	15060
4.	Արեգնազան Արայիկի Տոնեյան	20080
5.	Նուշիկ Խաչիկի Ղազարյան	20080
6.	Արփինե Հայկի Համբարձումյան	20080
7.	Էդվարդ Սուրենի Մարգարյան	20080
8.	Մերինե Լևոնի Ստեփանյան	20080
9.	Խաչիկ Արարատի Ասլանյան	20080
10.	Կամո Սլավի Պետրոսյան	40160
11.	Մարջիկ Սարիբեկի Շութոյան	80320
12.	Բենիկ Շուռիկի Հակոբյան	40160
13.	Անահիտ Ազատի Գևորգյան	30140
14.	Ռաֆիկ Ազատի Հայրապետյան	40160
15.	Մնացական Չրաղի Վարդանյան	20080
	Ընդամենը՝	**456840 դրամ**

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
01.03.2023թ. N243-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	**Անուն, ազգանուն, հայրանուն**	**Գումարը ՀՀ դրամ**
1.	Սամվել Անդրանիկի Հայրապետյան	40130
2.	Պայծառ Ցոլակի Բազիկյան	40130
3.	Վարդան Սոսի Գրիգորյան	20070
4.	Վահե Հեկտորի Պողոսյան	35110
5.	Վիգեն Արմենակի Ավագյան	10040
6.	Հովիկ Սերյոժայի Մնացականյան	20070
7.	Օսաննա Հայկարամի Մանուկյան	30100
8.	Սվետլանա Երվանդի Մանուկյան	10040
9.	Աքսուրիկ Վաղարշակի Մուրադյան	15050
10.	Բելլա Հապետնակի Սարգսյան	10040
11.	Սամվել Նիկալի Խաչատրյան	10040
12.	Գեղեցիկ Դավթի Մկրտչյան	10040
13.	Ամալյա Հրաչիկի Եսայան	15050
14.	Դանիել Գարիկի Խանզադյան	15050
15.	Ժուլետա Հակոբի Սմբատյան	15050
16.	Ալվինա Շահումի Խանզադյան	15050
17.	Սվետա Խաչիկի Առաքելյան	15050
18.	Արսեն Ռաֆիկի Հակոբյան	15050
19.	Հայկ Մելիքի Խաչատրյան	10040
20.	Համեստ Ռաֆիկի Պետրոսյան	15050
21.	Ռուբեն Արշամի Խաչատրյան	15050
22.	Սոնյա Սոկրատի Թադևոսյան	15050
23.	Զարիկ Բաբկենի Աղաբաբյան	15050

24.	Ռիմա Հակոբի Հակոբյան	15050
25.	Ֆորմիկ Գյուրջու Հովհաննիսյան	15050
26.	Մերինե Մերուժանի Մկրտչյան	10040
27.	Մերուժան Դավթի Մկրտչյան	10040
28.	Ռուզաննա Դերենիկի Հարությունյան	15050
29.	Սայադ Գավրիկի Վարդանյան	15050
30.	Սերինե Նորայրի Մարգարյան	10040
31.	Զարմիկ Վաղենի Վարդանյան	10040
32.	Լիա Լևոնի Պողոսյան	10040
33.	Ելենա Սուրենի Ալեքսանովա	10040
34.	Ամալյա Սարուխանի Ջուլհակյան	10040
35.	Ռիմա Կիրակոսի Գալստյան	10040
36.	Համլետ Խաչատուրի Հայրումյան	10040
37.	Ալվարդ Ղահրամանի Հովհաննիսյան	10040
38.	Թագուհի Ավետիքի Ավետիսյան	15050
39.	Արկադի Ռուբենի Ղահրամանյան	15050
40.	Մարինա Ռուբերտի Ստեփանյան	10040
41.	Անուշ Պապինի Բարսեղյան	10040
42.	Հասմիկ Սերյոժայի Միրաքյան	15050
43.	Գոհարիկ Սահակի Մինասյան	10040
44.	Սեդա Դուրմիշի Դովմալյան	10040
45.	Լիլիա Լյովայի Մնացականյան	25080
46.	Ռուբեն Արմենի Սարգսյան	15050
47.	Սիրուն Նորայրի Մարգարյան	20070
48.	**Ընդամենը՝**	**717.510 դրամ**

Հավելված
Սևան համայնքի ղեկավարի՝
28.03.2023թ. N367-Ա որոշման

ՑՈՒՑԱԿ
Սևան համայնքի բնակիչներին դրամական օգնության տրամադրման

Հ/Հ	**Անուն, ազգանուն, հայրանուն**	**Գումարը ՀՀ դրամ**
1.	Ալվարդ Արտավազդի Ազիզյան	40130
2.	Անգին Արմենակի Մուրադխանյան	20070
3.	Անդրանիկ Վարդգեսի Գրիգորյան	40130
4.	Պատվական Գեղամի Գյուրջյան	20070
5.	Նելլի Մարտիկի Հունանյան	30100
6.	Քնարիկ Անդրանիկի Մինասյան	20070
7.	Համեստ Սուրենի Ղլեչյան	20070
8.	Արևիկ Հովհաննեսի Բադեյան	40130
9.	Ծաղիկ Բագրատի Բաղդասարյան	20070
10.	Լիդա Վաղինակի Իսպիրյան	30100
11.	Էլմիրա Ժիրայրի Մելքոնյան	30100
12.	Նաիրա Սպարտակի Մինասյան	30100
13.	Երազիկ Սարիբեկի Նավասարդյան	25080
14.	Ռադիկ Պարգևի Ղարիբյան	25080
15.	Ամալյա Արտուշի Գասպարյան	20070
16.	Գոռիկ Գագիկի Վարդանյան	30100
17.	Արամ Ներսիկի Ներսիսյան	80250
18.	Գնել Գուրգենի Ենոքյան	25080
	Ընդամենը՝	**546.800 դրամ**

Ձև N 3

Ա Մ Փ Ո Փ Յ ՈՒ Յ Ա Կ

ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄՆՈՒՄ ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԸՆԴԳՐԿՎԱԾ 1-ԻՆ ԿԱՄ 2-ՐԴ ԽՄԲԻ ՀԱՇՄԱՆԴԱՄՈՒԹՅԱՆ ԶԻՆՎՈՐԱԿԱՆ ԿԵՆՍԱԹՈՇԱԿԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՈՒՆԵՑՈՂ ՆԱԽԿԻՆ ԶԻՆԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ

NN ը/կ	1-ին կամ 2-րդ խմբի հաշմանդա-մության զինվորական կենսաթոշակի իրավունք ունեցող նախկին զինծառայողի ազգանունը, անունը, հայրանունը	Համայնքի անվանումը և հաշ-վառման վերցնելու մասին համայնքի ղեկավարի որոշման համարը, ամսաթիվը, տարեթիվը	1-ին կամ 2-րդ խմբի հաշմանդամու-թյան զինվո-րական կենսաթոշակի իրավունք ունեցող նախկին զինծառայողի հաշման-դամության խումբը, վնասվածք, խեղում ստանալու կամ հիվանդություն ձեռք բերելու օրը, ամիսը, տարեթիվը, սոցիալական ապահովության խնդիրներ իրականացնող ստորա-բաժանման տեղեկանքի համարը, ամսաթիվը, տարեթիվը	1-ին կամ 2-րդ խմբի հաշմանդամու-թյան զինվո-րական կենսաթոշակի իրավունք ունեցող նախկին զինծառայողի օրենքով սահմանված ընտանիքի անդամների թիվը, ազգանունը, անունը, հայրանունը, ազգակցական կապը	Բնակարանային պայմանները՝ շահառուի հաշվառման վայրը, ով է տան սեփականատերը, համատեղ բնակվող անձանց թիվը և սեփականության վերաբերյալ տեղեկատվությունը, 4-րդ կարգի վթարային՝ քանդման ենթակա բնակելի տարածություններում ապրելու դեպքում՝ փաստը հավաստող եզրակացության տրամադրման օրը, ամիսը, տարեթիվը, համարը, տրամադրող մարմնի անվանումը, իսկ 1-ին խմբի հաշմանդամության զինվորական կենսաթոշակի իրավունք ունեցող նախկին զինծառայողի դեպքում՝ նաև նրան և ընտանիքի յուրաքանչյուր անդամի մասով սեփականության իրավունքով բնակելի տարածության բնակելի մակերեսի չափը	Պահանջ-վող սենյակ-ների թիվը
1	2	3	4	5	6	7
	Սանեյան Վարազդատ Սարիբեկի	Սևան համայնք, N 162-Ա 14.02.2023թ.	1-ին խումբ խեղում ստանալու օրը՝ 02.11.2020թ., բժշկասոցիալական փորձաքննության որոշում՝ N 1406733 15.06.2021թ. տեղեկանք N36/4795, տրված՝ 13.07.2021թ.	հայր՝ Սարիբեկ Սերյոժայի Սանեյան, մայր՝ Լիաննա Գևորգի Սանեյան	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, Սևան համայնք, գ. Ծովագյուղ, 4 փող., 8 տուն, համատեղ բնակվող անձանց թիվը՝ 6, առանձնատան համասեփականատեր՝ Սարիբեկ Սերյոժայի Սանեյան /հայրը/, սեփականության	1 /մեկ/

					իրավունքով բնակելի տարածության բնակելի մակերեսի չափը՝ 69.75, Լիաննա Գևորգի Սանեյան /մայրը/՝ սեփականության իրավունքով բնակելի տարածության բնակելի մակերեսի չափը՝ 23.25, համասեփականատեր՝ Վարսենիկ Սարիբեկի Սանեյան, Սանեյան Վարազդատ Սարիբեկի - սեփականության իրավունքով բնակելի տարածության բնակելի մակերես չունի	