

## ՀՀ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ

**2019 թվականի երկրորդ եռամսյակում ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի թվով 5 համայնքներում իրականացված իրավական և մասնագիտական հսկողության ընթացքում հայտնաբերված թերությունների վերաբերյալ տեղեկանք**

### Վաղաշեն համայնք

#### Պարտադիր լիազորությունների բնագավառ

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                            | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                                                                                                      | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերցման վերաբերյալ                                               | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                               | 2           | 3                | 4            | 5                                                                                                                                                                                                                             | 6                                                                                                                                 | 7                                                                 |
| 6. համայնքի ղեկավարի ներկայացմամբ կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգի և անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցների վերաբերյալ որոշման առկայություն: |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 18-րդ հոդվածի 7-րդ կետի պահանջը, սահմանում է համայնքի կամավոր խնդիրները, կամավոր խնդիրներին ուղղված սեփական լիազորությունները և դրանց լուծման նպատակով իրականացման կարգը՝ համայնքի ղեկավարի ներկայացմամբ | Համայնքի խնդիրներին ուղղված լիազորությունները և դրանց լուծման նպատակով իրականացման կարգը ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը | Մեկ ամսյա ժամկետ                                                  |
| 20. Համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրության հաստատման                                                                                             |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղական                                                                                                                                                                                                            | Համայնքի ավագանու                                                                                                                 | Մեկ ամսյա ժամկետ                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |             |                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                 |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն:                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |             | ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18 հոդվածի 30-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել քաղաքաշինական կանոնադրությունը:                                 | հաստատմանը ներկայացնել քաղաքաշինական կանոնադրությունը                                                                                                           |                  |
| 22. Համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը օրենքով սահմանված կարգով հաստատելու վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն:                                                                                                                                                          |  |  | Պահպանված է | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 18 հոդվածի 32 կետի պահանջը, համաձայն որի հ/ավագանին հաստատում է համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը                                          | Համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը ներկայացնել ավագանու հաստատմանը                                                                         | Մեկ ամսյա ժամկետ |
| 1. Համայնքում առնվազն երկու հազար բնակչի համար համայնքի յուրաքանչյուր մասի բնակչի համար մատչելի տեղերում հայտարարություն փակցնելու միջոցով ավագանու հերթական նիստից առնվազն յոթ օր առաջ համայնքի ղեկավարի կողմից հրապարակված տեղեկության առկայություն՝ ավագանու նիստի ժամանակի, վայրի և օրակարգի վերաբերյալ |  |  | Պահպանված է | Չի պահպանվել ՏԻՄ օրենքի 15 հոդվածի 1-ին կետի պահանջը, համայնքում առնվազն երկու հազար բնակչի համար համայնքի յուրաքանչյուր մասի բնակչի համար մատչելի տեղերում հայտարարություն փակցնելու | Անհրաժեշտ է ավագանու հերթական նիստից առնվազն յոթ օր առաջ համայնքի ղեկավարի կողմից հրապարակել տեղեկություն ավագանու նիստի ժամանակի, վայրի և օրակարգի վերաբերյալ: | Մեկ ամսյա ժամկետ |

|                                                                                                                            |  |                                     |  |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                            |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                            |  |                                     |  | միջոցով<br>ավագանու<br>հերթական<br>նիստից առնվազ<br>ն յոթ օր առաջ<br>համայնքի<br>ղեկավարի<br>կողմից<br>հրապարակված<br>տեղեկության<br>առկայություն՝<br>ավագանու<br>նիստի<br>ժամանակի,<br>վայրի և<br>օրակարգի<br>վերաբերյալ: |                                                                                            |                             |
| 8. Օրենքով սահմանված կարգով<br>համայնքի ֆինանսական<br>փաստաթղթերի<br>համապատասխանությունը ՀՀ<br>օրենսդրության պահանջներին: |  | Թերի է<br>պա<br>հպ<br>ան<br>վա<br>ծ |  | ԲՀՄ օրենքի 34<br>հոդվածի 3 կետ<br>բ ենթակետ՝)<br>բյուջետային<br>միջոցների,<br>ներառյալ՝<br>վարկերի և<br>ներգրավված այլ<br>փոխառու<br>միջոցների<br>ծախսման<br>օրինականության<br>ստուգումը                                   | Առաջարկվել է<br>ծախսերը<br>կատարել<br>տնտեսագիտակ<br>ան<br>հոդվածներին<br>համապատասխ<br>ան | Հայտնաբերման<br>պահից սկսած |

Հոդօգտագործման բնագավառում

| Դրույթների անվանումը | Պահպանված է | Թերի է Պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերջման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|----------------------|-------------|------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                      |             |                  |              |                          |                                                                                     |                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|
| <p>30. Հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրվում է հետևյալ նպատակներով՝</p> <p>1) գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու,</p> <p>2) ընդհանուր օգտագործման տարածքները (զբոսայգիներ, պուրակներ, ավտոկայանատեղեր)՝ դրանց նշանակությանը համապատասխան շահագործելու և բնակչությանը ծառայություններ մատուցելու,</p> <p>3) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված այլ նպատակներով օգտագործելու համար, ինչպես նաև պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության պայմանագրերի գործողության ընթացքում կամ դրանց գործողության ժամկետներն ավարտվելուց հետո վարձատուի կողմից պայմանագրերի ժամկետները՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ժամկետներով երկարացվելու դեպքում:</p> |  |  | Պահպանված է | <p>Դեռևս չվարձակալված</p> <p>գյուղ.նշանակության հողերի համար մրցույթ չի հայտարարվել, &lt;&lt;&lt;&lt;</p> <p>կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշում&gt;&gt; 44-րդ կետ /հողերը վարձակալության են տրամադրվում մրցույթով :Մրցույթների անցկացման փաթեթում ներառվում են ինչպես վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրի նախագիծը, այնպես էլ մրցույթով տրամադրվող հողամասի հատակագծի նախագիծը՝ որպես պայմանագրի նախագծի հավելված</p> | <p>Տրվում է ցուցում սահմանված կարգով տալ հայտարարություն</p> | Մեկ ամիս |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------|

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                                          | Պահպանված է | Թերի է Պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                       | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ                                                                                                           | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում հաշվառվում և մուտքագրվում են՝                                                                                                                                                             |             |                  |              |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                |                                                                                |
| 1) համայնքի տարածքում ընդգրկված քաղաքաշինական գործունեության օբյեկտների՝ անշարժ գույքի միավորների, գործառական տարածքների, քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների և բնակավայրերի քաղաքաշինական անձնագրերը. |             | Թերի է պահպանված |              | Համայնքում քաղաքաշինական կադաստրի վարումը իրականացվում է ընդանրացված կադաստրային բազաներով, քանի որ օրինակելի ձևերը գտնվում են մշակման փուլում |                                                                                                                                                                                                |                                                                                |
| 9) համայնքի գոյություն ունեցող կազմում կամ առանձին փաստաթղթի տեսքով մշակված է համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը                                                                                                         |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 42-րդ հոդված, կետ 1.3:                                                                                                 | Ընդունել ի գիտություն, ՀՀ կառավարության 2015թ հունիսի 4-ի N 680-Ն որոշմամբ սահմանված օրինակելի ձևով կազմել համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը և ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը: | 30-օրյա ժամկետում ներկայացնել տեղեկատվություն կատարված աշխատանքների վերաբերյալ |
| 10) քաղաքաշինական կանոնադրության դրույթները չեն հակասում հաստատված ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին, ներդաշնակ են բնակավայրում պատմականորեն ձևավորված ճարտարապետական ոճին                                                    |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 42-րդ հոդված, կետ 1.3:                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                | 30-օրյա ժամկետում ներկայացնել տեղեկատվություն կատարված աշխատանքների վերաբերյալ |
| ՃՀԱ կազմում տրամադրվում է հողամասի Մ1:500 սխեմա՝ հողամասով անցնող բոլոր, այդ                                                                                                                                                  |             | Թերի է պահպանված |              | Խախտվել է՝ ՀՀ կառավարության 2015 թ. հոկտեմբերի                                                                                                 | Ընդունել ի գիտություն, այսուհետ ՃՀԱ կազմում պարտադիր ներառել                                                                                                                                   | անընդհատ                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                 |  |  |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                         |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| թվում՝ ստորգետնյա<br>ինժեներական գծերի նշումով<br>/ջրագիծ, կոյուղագիծ,<br>էլեկտրագիծ,<br>հեռահաղորդակցության գիծ և<br>այլն/:                                                                                    |  |  |                  | 29-ի N 1317-Ն<br>որոշման 36-րդ և 55-<br>րդ կետերը՝ տրված<br>ոչ բոլոր ՃՀԱ<br>կազմում են<br>ներառված<br>հողամասի Մ1:500<br>սխեմաները և<br>հողամասով անցնող<br>ինժեներական<br>գծերի նշումներ<br>չկան                                                                                                             | նշված սխեմաներ՝<br>հողամասով անցնող<br>բոլոր ինժեներական<br>գծերի նշումով /ջրագիծ,<br>կոյուղագիծ,<br>էլեկտրագիծ,<br>հեռահաղորդակցության<br>գիծ և այլն/: |          |
| Թաղումների և<br>գերեզմանատեղերի գրանցման<br>մատյանի վարումը և գերեզմանի<br>վկայականի տրամադրումը (ՀՀ<br>կառավարության 2006 թվականի<br>նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում<br><i>հավելված N1, կետ 9)</i>              |  |  | Պահպան ված<br>չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ<br>օրենք, 37-րդ<br>հոդվածի 13-րդ<br>կետի և ՀՀ<br>կառավարության<br>2006 թվականի<br>նոյեմբերի 26-ի<br>N1910-Ն որոշման 1-<br>ին հավելվածի 9-րդ<br>կետի պահանջները՝<br>թաղումների և<br>գերեզմանատեղերի<br>գրանցման մատյան<br>չի վարվում,<br>գերեզմանի<br>տրամադրման<br>վկայականներ չեն<br>տրվում | Քննարկել ՀՀ<br>կառավարության 2006<br>թվականի նոյեմբերի 26-<br>ի N 1910-Ն որոշումը և<br>հաստատված<br>հավելվածները, տալ<br>պարտադիր կատարման<br>ցուցում   | Մեկ ամիս |
| Հուլարկավորությունների<br>հետկապված մատուցվող<br>վճարովի և<br>անվճար ծառայությունների ցանկի<br>հաստատումը (ՀՀ<br>կառավարության 2006 թվականի<br>նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում<br><i>հավելված N1, կետ 12,13)</i> |  |  | Պահպանված<br>չէ  | Խախտվել է և ՀՀ<br>կառավարության<br>2006 թվականի<br>նոյեմբերի 26-ի<br>N1910-Ն որոշմամբ<br>սահմանված կարգի<br>12-13-րդ կետի<br>պահանջները՝<br>Հուլարկավորություն<br>ների հետ կապված<br>մատուցվող<br>վճարովի և անվճար                                                                                            | Քննարկել և տալ<br>պարտադիր կատարման<br>ցուցում                                                                                                          | Մեկ ամիս |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |                 |                                                                                                                                           |                                                |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |                 | ծառայությունների<br>ցանկը չի<br>հաստատվել                                                                                                 |                                                |          |
| Գերեզմանատների մուտքի մոտ<br>գերեզմանատան հատակագծի և<br>գերեզմանատնից օգտվելու<br>կանոնների տեղադրումը և<br>գերեզմանատների տարածքի<br>մաքրության պահպանումնու<br>աղբահանության<br>կազմակերպումը(ՀՀ<br>կառավարության 2006 թվականի<br>նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում<br><i>հավելված N4, կետ 15,16)</i> |  |  | Պահպանված<br>չէ | Խախտվել է և ՀՀ<br>կառավարության<br>2006 թվականի<br>նոյեմբերի 26-ի<br>N1910-Ն որոշման 4-<br>րդ հավելվածի 15-16-<br>րդ կետերի<br>պահանջները | Քննարկել և տալ<br>պարտադիր կատարման<br>ցուցում | Մեկ ամիս |

#### Բնապահպանության բնագավառ

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                          | Պահպան<br>ված է | Թերի է<br>պահպան<br>ված | Պահպանված<br>չէ | Հայտնաբերված<br>խախտումն<br>երը                                                                                                                                                                     | Առաջարկություններ<br>հսկողության<br>ընթացքում<br>հայտնաբերված<br>խախտումների<br>վերցման<br>վերաբերյալ                           | Հայտնաբերված<br>խախտումները<br>վերացնելու<br>նպատակով<br>սահմանված<br>ժամկետները |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով<br>մարզային և տեղական<br>հաշվառման սահմանադրական<br>հանձնաժողովների կազմի և<br>կանոնադրության հաստատում |                 |                         | Պահպանված չէ    | Խախտվել է ՀՀ<br>կառավարության<br>26.06.2018թ N671-<br>Ն որոշման<br>պահանջները,<br>համաձայն նորի<br>համայնքի<br>ղեկավարի<br>որոշմամբ պետք է<br>ստեղծել<br>հաշվառման սահմանա<br>դրական<br>հանձնաժողով | Համայնքի ղեկավարի<br>որոշմամբ ստեղծել<br>տեղական<br>հաշվառման սահմանա<br>դրական<br>հանձնաժողով՝<br>հաստատված<br>կանոնադրությամբ | 1-ամսյա <b>ժամկետ</b>                                                            |

## Լանջադրյուր համայնք

### Պարտադիր լիազորությունների բնագավառ

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                            | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                                                                                            | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերցման վերաբերյալ                                               | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                               | 2           | 3                | 4            | 5                                                                                                                                                                                                                   | 6                                                                                                                                 | 7                                                                 |
| 5. Համայնքի ավագանու կողմից հաստատված բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվության առկայություն:                                                      |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 18-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանին հաստատում է համայնքի բյուջեն, բյուջեի՝ համայնքի ղեկավարի առաջարկած փոփոխությունները և բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը | համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը.                                                | Մեկ ամսյա ժամկետ                                                  |
| 6. համայնքի ղեկավարի ներկայացմամբ կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգի և անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցների վերաբերյալ որոշման առկայություն: |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 18-րդ հոդվածի 7-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանին սահմանում է համայնքի կամավոր խնդիրները,                                                                                        | Համայնքի խնդիրներին ուղղված լիազորությունները և դրանց լուծման նպատակով իրականացման կարգը ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը | Մեկ ամսյա ժամկետ                                                  |



|                                                                                                                            |  |                                     |                  |                                                                                                                                                                                          |                                                                                             |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|                                                                                                                            |  |                                     |                  | կամավոր<br>խնդիրներին<br>ուղղված<br>սեփական<br>լիազորություննե<br>րը և դրանց<br>լուծման<br>նպատակով<br>իրականացման<br>կարգը՝<br>համայնքի<br>ղեկավարի<br>ներկայացմամբ                     |                                                                                             |                             |
| 6. Համայնքի ղեկավարի որոշմամբ<br>հաստատված աշխատակազմի<br>գործավարության կարգի<br>առկայություն:                            |  |                                     | Պահպան<br>ված չէ | Չի պահպանվել<br>ՏԻՄ օրենքի 35<br>հոդվածի 4-րդ<br>կետի պահանջը,<br>համաձայն որի<br>համայնքի<br>ղեկավարը<br>հաստատում է<br>աշխատակազմի<br>գործավարությա<br>ն կարգը                         | Համայնքի<br>ղեկավարի<br>հաստատմանը<br>ներկայացնել<br>աշխատակազմի<br>գործավարության<br>կարգը | Մեկ ամսյա ժամկետ            |
| 8. Օրենքով սահմանված կարգով<br>համայնքի ֆինանսական<br>փաստաթղթերի<br>համապատասխանությունը ՀՀ<br>օրենսդրության պահանջներին: |  | Թերի է<br>պա<br>հպ<br>ան<br>վա<br>ծ |                  | ԲՀՄ օրենքի 34<br>հոդվածի 3 կետ<br>բ ենթակետ՝)<br>բյուջետային<br>միջոցների,<br>ներառյալ՝<br>վարկերի և<br>ներգրավված այլ<br>փոխառու<br>միջոցների<br>ծախսման<br>օրինականության<br>ստուգումը | Առաջարկվել է<br>ծախսերը կատարել<br>տնտեսագիտական<br>հոդվածներին<br>համապատասխան             | Հայտնաբերման<br>պահից սկսած |

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Պահպանված է | Թերի է Պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերջման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <p>30. Հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրվում է հետևյալ նպատակներով՝</p> <p>1) գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու,</p> <p>2) ընդհանուր օգտագործման տարածքները (զբոսայգիներ, պուրակներ, ավտոկայանատեղեր)՝ դրանց նշանակությանը համապատասխան շահագործելու և բնակչությանը ծառայություններ մատուցելու,</p> <p>3) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված այլ նպատակներով օգտագործելու համար, ինչպես նաև պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության պայմանագրերի գործողության ընթացքում կամ դրանց գործողության ժամկետներն ավարտվելուց հետո վարձատուի կողմից պայմանագրերի ժամկետները՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ժամկետներով երկարացվելու դեպքում:</p> |             |                  | Պահպանված չէ | Դեռևս չվարձակալված գյուղ.նշանակության հողերի համար մրցույթ չի հայտարարվել, <<<< կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշում>> 44-րդ կետ /հողերը վարձակալության են տրամադրվում մրցույթով :Մրցույթների անցկացման փաթեթում ներառվում են ինչպես վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրի նախագիծը, այնպես էլ մրցույթով տրամադրվող հողամասի հատակագծի | Տրվում է ցուցում սահմանված կարգով տալ հայտարարություն                               | Մեկ ամիս                                                          |

|  |  |  |  |                                                         |  |  |
|--|--|--|--|---------------------------------------------------------|--|--|
|  |  |  |  | նախագիծը՝<br>որպես<br>պայմանագրի<br>նախագծի<br>հավելված |  |  |
|--|--|--|--|---------------------------------------------------------|--|--|

**Բնապահպանության բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                                                                              | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                                       | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ                      | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով մարզային և տեղական հակաանասնահամաճարակային հանձնաժողովների կազմի և կանոնադրության հաստատում |             |                  | Պահպանված չէ | Իսխատվել է ՀՀ կառավարության 26.06.2018թ N671-Ն որոշման պահանջները, համաձայն նորի համայնքի ղեկավարի որոշմամբ պետք է ստեղծել հակաանասնահամաճարակային հանձնաժողով | Համայնքի ղեկավարի որոշմամբ ստեղծել տեղական հակաանասնահամաճարակային հանձնաժողով՝ հաստատված կանոնադրությամբ | 1-ամսյա <b>Ժամկետ</b>                                             |

**Քաղաքաշինության բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                    | Պահպանված է | Թերի է Պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                          | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված համայնքի գլխավոր հատակագծի |             |                  | պահպանված չէ | Իսխատվել է «Տեղականինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդված, | Ձեռնարկել միջոցներ սահմանված կարգով համայնքի գլխավոր հատակագիծը կազմելու             | Ժամկետ 2021թ.                                                     |

| առկայություն                                                                                                                                                                                                                  |  |                  |              | կետ1.1                                                                                                                                                                            | ուղղությամբ                                                                                                                                                                                    |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված գոտևորման նախագծի առկայություն                                                                                                                                                   |  |                  | պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղականինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդված, կետ 1.1                                                                                                          | Ձեռնարկել միջոցներ սահմանված կարգով համայնքի գոտևորման նախագծի կազմելու ուղղությամբ                                                                                                            | Ժամկետ 2021թ. |
| կառուցապատման նպատակով տրամադրած հողամասերն ապահովված են ինժեներական ենթակառուցվածքի գծերով                                                                                                                                   |  |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2001 թ. Ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշման 23/գ/-րդ կետը՝ տրված բոլոր ՀՀ կազմում ներառված չեն հողամասի սխեմաներ հողամասով անցնող ինժեներական գծերի նշումներով | Ընդունել ի գիտություն: այսուհետ ՀՀ կազմում պարտադիր ներառել նշված սխեմաներ՝ հողամասով անցնող բոլոր ինժեներական գծերի նշումով /ջրագիծ, կոյուղագիծ, էլեկտրագիծ, հեռահաղորդակցության գիծ և այլն/: | անընդհատ      |
| Համայնքի քաղաքաշինական մատյաններում հաշվառվում և մուտքագրվում են՝                                                                                                                                                             |  |                  |              |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                |               |
| 1) համայնքի տարածքում ընդգրկված քաղաքաշինական գործունեության օբյեկտների՝ անշարժ գույքի միավորների, գործառական տարածքների, քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների և բնակավայրերի քաղաքաշինական անձնագրերը. |  | Թերի է պահպանված |              | Համայնքում քաղաքաշինական կադաստրի վարումը իրականացվում է ընդանրացված կադաստրային բազաներով, քանի որ օրինակելի ձևերը գտնվում են մշակման փուլում                                    |                                                                                                                                                                                                |               |
| Թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյանի վարումը և գերեզմանի վկայականի տրամադրումը (ՀՀ                                                                                                                                   |  |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 42-րդ հոդվածի 17-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշման 1-ին                                                             | Քննարկել ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշումը և հաստատված հավելվածները, տալ պարտադիր կատարման                                                                        | Մեկ ամիս      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |              |                                                                                                                                                                                                                     |                                          |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|
| կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում<br><i>հավելված N1, կետ 9)</i>                                                                                                                                                                                             |  |  |              | հավելվածի 9-րդ կետի պահանջները՝ թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյան չի վարվում, գերեզմանի տրամադրման վկայականներ չեն տրվում                                                                                | ցուցում                                  |            |
| Հուլարկավորությունների հետկապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայություններից անկի հաստատումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N1, կետ 12,13)</i>                                                                                          |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 12-13-րդ կետի պահանջները՝ Հուլարկավորությունների հետկապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայություններից անկը չի հաստատվել | Քննարկելու տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Մեկ ամիս   |
| Յուրաքանչյուր գործող գերեզմանատան համար գերեզմանատների հողերի օգտագործման հատակագծերի մշակումը և հաստատումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N4, կետ 10)</i>                                                                               |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 10-րդ կետի պահանջները                                                                                                       | Քննարկելու տալ պարտադիր կատարման ցուցում | երկու ամիս |
| Գերեզմանատների մուտքի մոտ գերեզմանատան հատակագծի և գերեզմանատնի ցուցվելու կանոնների տեղադրումը և գերեզմանատների տարածքի մաքրության պահպանումն ապահովելու անհրաժեշտության կազմակերպումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N4, կետ 15,16)</i> |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 15-16-րդ կետերի պահանջները                                                                                                  | Քննարկելու տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Մեկ ամիս   |

|                                                                                                                                                                |  |  |             |                                                                                                                |                                          |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|
| Վճարովի հիմունքներով տրամադրվող գերեզմանների հողատարածքի արժեքների սահմանումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում հավելված N7, կետ 8 |  |  | Պահպանված է | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 7-րդ հավելվածի 8-րդ կետերի պահանջները | Քննարկելու տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Մեկ ամիս |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|

### Ծովակ համայնք

#### **Պարտադիր լիազորությունների բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                                       | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված է | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                                                                                            | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերջման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                          | 2           | 3                | 4           | 5                                                                                                                                                                                                                   | 6                                                                                   | 7                                                                 |
| 5. Համայնքի ավագանու կողմից հաստատված բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվության առկայություն: |             |                  | Պահպանված է | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 18-րդ հոդվածի 5-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանին հաստատում է համայնքի բյուջեն, բյուջեի՝ համայնքի ղեկավարի առաջարկած փոփոխությունները և բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը | համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել բյուջեի կատարման տարեկան հաշվետվությունը.  | Մեկ ամսյա ժամկետ                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |  |              |                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                |                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 17. Աշխատակազմի և բյուջետային հիմնարկների կանոնադրությունները, աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը (ՏԻՄ օրենքով սահմանված դրույքաչափերին համապատասխան) հաստատելու վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն:                                        |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 18-րդ հոդվածի 28-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի աշխատակազմի կանոնադրությունը                                                                                              | Համայնքի ավագանու հաստատմանն ներկայացնել համայնքի աշխատակազմի կանոնադրությունը                                                                                 | 10-օրյա ժամկետ   |
| 22. Համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը օրենքով սահմանված կարգով հաստատելու վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն:                                                                                                                                      |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 18 հոդվածի 32 կետի պահանջը, համաձայն որի հ/ավագանին հաստատում է համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը                                                                                                    | Համայնքի սեփականության ամենամյա գույքագրման փաստաթղթերը ներկայացնել ավագանու հաստատմանը                                                                        | Մեկ ամսյա ժամկետ |
| 5. Համայնքի ղեկավարի անհատական ակտերի ընդունումից հետո օրենքով սահմանված երկօրյա ժամկետում ուղարկելու ավագանուն անդամներին ուղարկված լինելու, ինչպես նաև համայնքի ավագանու նստավայրում և բոլորի համար տեսանելի վայրում համայնքի ղեկավարի անհատական ակտերի փակցված լինելու առկայություն: |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը պարտավոր է երկօրյա ժամկետում այն ուղարկել համայնքի ավագանու անդամներին և փակցնել համայնքի ավագանու նստավայրում բոլորի համար տեսանելի տեղում: | Համայնքի ղեկավարը պարտավոր է երկօրյա ժամկետում այն ուղարկել համայնքի ավագանու անդամներին և փակցնել համայնքի ավագանու նստավայրում բոլորի համար տեսանելի տեղում: | 10-օրյա ժամկետ   |

|                                                                                                                |  |                  |              |                                                                                                                                                                               |                                                                           |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
|                                                                                                                |  |                  |              | անդամներին և փակցնել համայնքի ավագանու նստավայրում բոլորի համար տեսանելի տեղում:                                                                                              |                                                                           |                                 |
| 20. Համայնքում խնամակալության և հոգաբարձության մարմինների օրենքով սահմանված կարգով ձևավորման առկայություն:     |  |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 36-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 2-րդ ենթակետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը սահմանում է խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողով                    | Համայնքի ղեկավարը սահմանում է խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողով | Մեկ ամսյա ժամկետ                |
| 8. Օրենքով սահմանված կարգով համայնքի ֆինանսական փաստաթղթերի համապատասխանությունը ՀՀ օրենսդրության պահանջներին: |  | Թերի է պահպանված |              | ՀՀ հանրային հատվածի կազմակերպությունների և պարտավորությունների պարտադիր գույքագրման անցկացման կարգն ու ժամկետները: ՀՀ ֆինանսների նախարարի 2016 թ. հունվարի 8-ի թիվ 2-Ն հրաման | Առաջարկվել է հանրային հատվածի հաշվ. հաշվառումը վարել կարգին համապատասխան  | այս բյուջետային տարվա ընթացքում |



|                                                                                                                                               |  |               |  |                                                                                                         |                                                        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                               |  |               |  |                                                                                                         |                                                        |  |
| 20. <<Գնումների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի և ՀՀ կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 10-ի թիվ 168-Ն որոշման պահանջների պահպանում: |  | Թերի է պահանջ |  | ՀՀ կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 10-ի N 168-Ն և 2017թ. մայիսի 4-ի N 526-Ն որոշումների պահանջները: | Այս թերությունը 2017 և 2018 թվականներին բացակայում էր: |  |

#### Հոգսագործման բնագավառում

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Պահպանված է | Թերի է Պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                                                               | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերջման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <p>30. Հոդամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրվում է հետևյալ նպատակներով՝</p> <p>1) գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու,</p> <p>2) ընդհանուր օգտագործման տարածքները (գրոսայգիներ, պուրակներ, ավտոկայանատեղեր)՝ դրանց նշանակությանը համապատասխան շահագործելու և բնակչությանը ծառայություններ մատուցելու,</p> <p>3) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված այլ նպատակներով օգտագործելու համար, ինչպես նաև պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության պայմանագրերի գործողության ընթացքում կամ դրանց գործողության ժամկետներն ավարտվելուց հետո վարձատուի կողմից</p> |             |                  | Պահպանված չէ | Դեռևս չվարձակալված գյուղ.նշանակության հողերի համար մրցույթ չի հայտարարվել, <<<< կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշում>> 44-րդ կետ /հողերը վարձակալության են տրամադրվում մրցույթով | Տրվում է ցուցում սահմանված կարգով տալ հայտարարություն                               | Մեկ ամիս                                                          |

|                                                                                           |                                                    |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>պայմանագրերի<br/>Հայաստանի<br/>կառավարության<br/>ժամկետներով երկարացվելու դեպքում:</p> | <p>ժամկետները՝<br/>Հանրապետության<br/>սահմանած</p> |  |  | <p>:Արցույթների<br/>անցկացման<br/>փաթեթում<br/>ներառվում են<br/>ինչպես<br/>վարձակալությ<br/>ան իրավունքի<br/>տրամադրման<br/>պայմանագրի<br/>նախագիծը,<br/>այնպես էլ<br/>մրցույթով<br/>տրամադրվող<br/>հողամասի<br/>հատակագծի<br/>նախագիծը՝<br/>որպես<br/>պայմանագրի<br/>նախագծի<br/>հավելված</p> |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

**Քաղաքաշինության բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                                 | Թերի է Պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                 | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն |                  | պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդված, կետ1.1 | Ձեռնարկել միջոցներ սահմանված կարգով համայնքի գլխավոր հատակագիծը կազմելու ուղղությամբ | Ժամկետ 2021թ.                                                     |
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված գոտևորման նախագծի առկայություն          |                  | պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդված, կետ1.1 | Ձեռնարկել միջոցներ սահմանված կարգով համայնքի գոտևորման նախագծի կազմելու ուղղությամբ  | Ժամկետ 2021թ.                                                     |
| կառուցապատման նպատակով հողամասերը                                                    |                  |              | պահպանված չէ՝ կառուցապատման                                              | Այսուհետ հողհատկացման որոշումներում նշել                                             | անընդհատ                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                               |                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                 |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| տրամադրվում են հաստատված ծրագրային փաստաթղթերով սահմանված նպատակային և գործառնական նշանակությանը և միջոցառումների առաջնահերթությանը համապատասխան                                                                              |                  |              | նպատակով տրված հողատկացման որոշումներում չեն նշվել հողատկացման կոնկրետ նպատակը և սահմանված նպատակային և գործառնական նշանակությանը: Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2001 թ. ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշման պահանջները:                                                         | կառուցապատման համար տրամադրող հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունը, հողատկացման կոնկրետ նպատակը                                                                                   |          |
| կառուցապատման նպատակով տրամադրված հողամասերն ապահովված են ինժեներական ենթակառուցվածքի գծերով                                                                                                                                  |                  | պահպանված չէ | Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2001 թ. Ապրիլի 12-ի N 286- Ն որոշման 23/գ/-րդ կետը՝ մրցույթային փաթեթներում կազմում ներառված չեն սահմանված կարգով կազմված ճարտարապետահատակ ազծային առաջադրանքի նախագիծը, հողամասի սխեմաներ և հողամասով անցնող ինժեներական գծերի նշումներով | Ընդունել ի գիտություն: այսուհետ ՀՀԱ կազմում պարտադիր ներառել նշված սխեմաներ՝ հողամասով անցնող բոլոր ինժեներական գծերի նշումով /ջրագիծ, կոյուղագիծ, էլեկտրագիծ, հեռահաղորդակցության գիծ և այլն/: | անընդհատ |
| 1) համայնքի տարածքում ընդգրկված քաղաքաշինական գործունեության օբյեկտների՝ անշարժ գույքի միավորների, գործառական տարածքների, քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների և բնակավայրերի քաղաքաշինական անձնագրերը. | Թերի է պահպանված |              | Համայնքում քաղաքաշինական կադաստրի վարումը իրականացվում է ընդանրացված կադաստրային բազաներով, քանի որ օրինակելի ձևերը մ գտնվում են շակմանփուլում                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                 |          |
| 2) համայնքի քաղաքաշինական                                                                                                                                                                                                     | Թերի է պահպանված |              | համայնքի չունի քաղաքաշինական                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                 |          |

|                                                                                                                                                                                            |  |              |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                           |                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| անձնագիրը.                                                                                                                                                                                 |  |              | անձնագիր օրինակելի ձևի մշակման փուլում գտնվելու պատճառով                                                                                                 |                                                                                                                                                           |                                                                                  |
| 10) քաղաքաշինական կանոնադրության դրույթները չեն հակասում հաստատված ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին, ներդաշնակ են բնակավայրում պատմականորեն ձևավորված ճարտարապետական ոճին                 |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 42-րդ հոդված, կետ 1.3:                                                                                                           | Ընդունելի գիտություն, կազմել համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը և ներկայացնում է համայնքի ավագանու հաստատմանը:                                       | 30-օրյա ժամկետում ներկայացնել տեղեկատվություն և կատարված աշխատանքների վերաբերյալ |
| ՃՀԱ կազմում ներառվում են տեխնիկական պայմանները /ջրամատակարարում, ջրահեռացում, էլեկտրամատակարարում/                                                                                         |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2015 թ. մարտի 19-ի N 596- Ն որոշման 36-րդ և 50-րդ կետերը՝ տրված ՃՀԱ-ների կազմում ներառված են տեխնիկական պայմանները            | Ընդունելի գիտություն, բացառել առանց տեխնիկական պայմանների ՃՀԱ –ների տրամադրում /սահմանված դեպքերում/                                                      | անընդհատ                                                                         |
| ՃՀԱ կազմում տրամադրվում է հողամասի Մ1:500 սխեմա՝ հողամասով անցնող բոլոր, այդ թվում՝ ստորգետնյա ինժեներական գծերի նշումով /ջրագիծ, կոյուղագիծ, էլեկտրագիծ, հեռահաղորդակցության գիծ և այլն/: |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2015 թ. մարտի 19-ի N 596- Ն որոշման 36-րդ և 50-րդ կետերը՝ տրված բոլոր ՃՀԱ-ների կազմում տեխնիկական պայմանները բացակայում են    | Ընդունելի գիտություն, բացառել առանց տեխնիկական պայմանների ՃՀԱ –ների տրամադրում /սահմանված դեպքերում/                                                      | անընդհատ                                                                         |
| ՃՀԱ-ում նշված է օբյեկտի դիսկայնության աստիճանը /կատեգորիան/ և դրան համապատասխան պահանջվող փորձաքննության /կամ հեղինակի երաշխավորագրի/ անհրաժեշտության պահանջը                              |  | պահպանված չէ | ՃՀԱ-ում փորձաքննության կամ հեղինակի երաշխավորագրի անհրաժեշտության պահանջը, դիսկայնության աստիճանը /կատեգորիան/ նշված չէ Խախտվել է՝ ՀՀ կառավարության 2015 | Ընդունելի գիտություն, հետևողականորեն հսկողություն սահմանել ՃՀԱ-ում օբյեկտի դիսկայնության աստիճանը նշելու և պահանջվող փորձաքննության անհրաժեշտության մասին | անընդհատ                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                 |                  |              |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                                                                                                                 |                  |              | թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 2 հավելվածի սահմանված պահանջները                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |
| Համաձայնեցված ճարտարապետաշինարարական նախագծերը համապատասխանում են ՃՀԱ-ում նշված դրույթներին և ՀՀ օրենսդրությամբ ճարտ-շին. նախագծերի կազմին և բովանդակությանը ներկայացվող պահանջներին            | Թերի է պահպանված |              | Խախտվել է ՀՀ ՀՀ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 2017թ. սեպտեմբերի 11-ի N 128-Ն հրամանների պահանջները՝ որոշ նախագծերի կազմում բացակայում են ինժեներական կոմունիկացիաների բաժինները | Ընդունելի գիտություն: Բացառել թերի կազմով նախագծերի համաձայնեցումը: Համաձայնեցնել միայն ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 2017թ. սեպտեմբերի 11-ի «բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի եվ շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոններ» N128-Ն հրամանին համապատասխան մշակված և համաձայնեցման ներկայացված նախագծեր | անընդհատ |
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված 3-օրյա ժամկետում թույլտվության պատճենները ներկայացվում են ՀՀ ՔՆ քաղաքաշինական պետական տեսչություն և ՀՀ ԿԱ հարկային ծառայության համապատասխան տարածքային տեսչություն: | Պահպանված չէ     |              | Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2015 թ. մարտի 19-ի N 596- Ն որոշման 122-րդ կետի պահանջները՝ տրված բոլոր թույլտվությանների պատճենները չեն ներկայացվել                                            | Ընդունելի գիտություն, այսուհետ 3-օրյա ժամկետում բոլոր թույլտվության պատճենները ներկայացնել մարզպետարան                                                                                                                                                                                                                                              | անընդհատ |
| 3-օրյա ժամկետում շինարարության (քանդման) թույլտվություն տրամադրելու վերաբերյալ իրազեկվում է ՀՀ համապատասխան մարզպետը:                                                                           | Պահպանված չէ     |              | Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2015 թ. մարտի 19-ի N 596- Ն որոշման 122-րդ կետի պահանջները՝ տրված բոլոր թույլտվությանների պատճենները չեն ներկայացվել մարզպետին                                  | Ընդունելի գիտություն, այսուհետ 3-օրյա ժամկետում բոլոր թույլտվության պատճենները ներկայացնել մարզպետարան                                                                                                                                                                                                                                              | անընդհատ |
| Թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյանի                                                                                                                                                   |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 42-րդ հոդվածի 17-րդ կետի և                                                                                                                                         | Քննարկել ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշումը և                                                                                                                                                                                                                                                                           | Մեկ ամիս |

|                                                                                                                                                                                                        |  |              |                                                                                                                                                                                                                      |                                              |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|
| վարումը և գերեզմանի վկայականի տրամադրումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N1, կետ 9</i> )                                                                    |  |              | ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 9-րդ կետի պահանջները՝ թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյանը չի վարվում , գերեզմանի տրամադրման վկայականներ չեն տրվում             | հաստատված հավելվածները, տալ կատարման ցուցում |            |
| Հուլարկավորությունների հետկապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայությունների ցանկի հաստատումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N1, կետ 12,13</i> )            |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 12-13-րդ կետի պահանջները՝ Հուլարկավորությունների հետ կապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայությունների ցանկը չի հաստատվել | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում     | Մեկ ամիս   |
| Յուրաքանչյուր գործող գերեզմանատան համար գերեզմանատների հողերի օգտագործման հատակագծերի մշակումը և հաստատումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N4, կետ 10</i> ) |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 10-րդ կետի պահանջները                                                                                                        | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում     | Երկու ամիս |

### **Սեմյոնովկա համայնք**

**Պարտադիր լիազորությունների բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                                                                                                                           | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերցման վերաբերյալ                                                                              | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2           | 3                | 4            | 5                                                                                                                                                                                                                                                  | 6                                                                                                                                                                | 7                                                                 |
| 6. համայնքի ղեկավարի ներկայացմամբ կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգի և անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցների վերաբերյալ որոշման առկայություն:                                                                                                                                                                                                                                                                          |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 10-րդ հոդվածի 10-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգը                                                                                  | Համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգը                                                                    | Մեկ ամսյա ժամկետ                                                  |
| 13. Համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն օգտագործման տրամադրելու կամ օտարելու դեպքում օրենքով սահմանված կարգով համայնքի ավագանու որոշման առկայություն, որում նշված է օգտագործման տրամադրման կամ օտարման եղանակը, ժամկետները, նպատակը, օգտագործման տրամադրման դեպքում՝ օգտագործման ժամկետը և վճարի չափը, օրենքով սահմանված կարգով ուղղակի վաճառքի դեպքում՝ վաճառքի գինը, իսկ հրապարակային սակարկությունների դեպքում՝ |             |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն օգտագործման տրամադրելու կամ օտարելու դեպքում օգտագործման տրամադրելու կամ օտարելու դեպքում օգտագործման | Համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքն օգտագործման տրամադրելու կամ օտարելու դեպքում օգտագործման ժամկետը և վճարի չափը | Մեկ ամսյա ժամկետ                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |              |                                                                                                                                                                                        |                                                                                          |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| մեկնարկային գինը, իսկ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն օրենքով սահմանված կարգով օտարելու դեպքում նաև հողամասի գտնվելու վայրը, ծածկագիրը, մակերեսը, նպատակային նշանակությունը, հողատեսքը, գործառնական նշանակությունը:                 |  |  |              | Ժամկետը և վճարի չափը ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը:                                                                                                                         |                                                                                          |                  |
| 14. Համայնքային նշանակության փողոցների, պողոտաների, հրապարակների, զբոսայգիների, համայնքային ենթակայության կրթական, մշակութային և այլ հիմնարկների ու կազմակերպությունների անվանման և վերանվանման վերաբերյալ համայնքի ավագանու որոշման առկայություն: |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18 հոդվածի 22 կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքային նշանակության փողոցների անվանումները: | Համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքային նշանակության փողոցների անվանումները | Մեկ ամսյա ժամկետ |
| 6. Համայնքի ղեկավարի որոշմամբ հաստատված աշխատակազմի գործավարության կարգի առկայություն:                                                                                                                                                             |  |  | Պահպանված չէ | Չի պահպանվել ՏԻՄ օրենքի 35 հոդվածի 4-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը հաստատում է աշխատակազմի գործավարության կարգը                                                      | Համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել աշխատակազմի գործավարության կարգը                | Մեկ ամսյա ժամկետ |
| 15. Շենքերի և շինությունների համարակալման սահմանման վերաբերյալ օրենքով սահմանված կարգով համայնքի ղեկավարի որոշման առկայություն:                                                                                                                    |  |  | Պահպանված չէ | Չի պահպանվել ՏԻՄ օրենքի 35 հոդվածի 22 կետի պահանջը, համաձայն որի                                                                                                                       | Համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել համայնքի շենքերի                                | Մեկ ամսյա ժամկետ |



|                                                                                                                                                              |  |                     |  |                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                      |                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                                              |  |                     |  | համայնքի<br>ղեկավարը<br>կատարում է<br>շենքերի և<br>շինությունների<br>համարակալում                                                                                                                                                         | ու շինությունների<br>համարակալումը                                                   |                                       |
| 8. Օրենքով սահմանված կարգով<br>համայնքի ֆինանսական<br>փաստաթղթերի<br>համապատասխանությունը ՀՀ<br>օրենսդրության պահանջներին:                                   |  | Թերի է<br>պահպանված |  | ՀՀ հանրային<br>հատվածի<br>կազմակերպությ<br>ունների<br>ակտիվների և<br>պարտավորությո<br>ւնների<br>պարտադիր<br>գույքագրման<br>անցկացման<br>կարգն ու<br>ժամկետները: ՀՀ<br>ֆինանսների<br>նախարարի<br>2016 թ.<br>հունվարի 8-ի<br>թիվ 2-Ն հրաման | Առաջարկվել է<br>հանրային հատվածի<br>հաշվ. հաշվառումը<br>վարել կարգին<br>համապատասխան | այս բյուջետային<br>տարվա<br>ընթացքում |
| 20. <<Գնումների մասին>> Հայաստանի<br>Հանրապետության օրենքի և ՀՀ<br>կառավարության 2011 թվականի<br>փետրվարի 10-ի թիվ 168-Ն<br>որոշման պահանջների<br>պահպանում: |  | Թերի է<br>պահպանված |  | ՀՀ<br>կառավարության<br>2011 թվականի<br>փետրվարի 10-ի<br>N 168-Ն և 2017թ.<br>մայիսի 4-ի N<br>526-Ն<br>որոշումների<br>պահանջները:                                                                                                           | Առաջարկվել է<br>2019թ. ընթացքում<br>վերացնել այդ<br>թերությունը                      | հայտնաբերման<br>պահից սկսած           |

#### Հոդագրագործման բնագավառում

| Դրույթների անվանումը | Պահպանված է | Թերի է<br>Պահպանված | Պահպանված<br>չէ | Հայտնաբերված<br>խախտումներ | Առաջարկություններ<br>հսկողության<br>ընթացքում | Հայտնաբերված<br>խախտումները |
|----------------------|-------------|---------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|
|----------------------|-------------|---------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |  |                 | ը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | հայտնաբերված<br>խախտումների<br>վերցման<br>վերաբերյալ         | վերացնելու<br>նպատակով<br>սահմանված<br>ժամկետները |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <p>30. Հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրվում է հետևյալ նպատակներով՝</p> <p>1) գյուղատնտեսական գործունեություն իրականացնելու,</p> <p>2) ընդհանուր օգտագործման տարածքները (զբոսայգիներ, պուրակներ, ավտոկայանատեղեր)՝ դրանց նշանակությանը համապատասխան շահագործելու և բնակչությանը ծառայություններ մատուցելու,</p> <p>3) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ չարգելված այլ նպատակներով օգտագործելու համար, ինչպես նաև պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի վարձակալության պայմանագրերի գործողության ընթացքում կամ դրանց գործողության ժամկետներն ավարտվելուց հետո վարձատուի կողմից պայմանագրերի ժամկետները՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ժամկետներով երկարացվելու դեպքում:</p> |  |  | Պահպանված<br>չէ | <p>Դեռևս չվարձակալված գյուղ.նշանակության հողերի համար մրցույթ չի հայտարարվել, &lt;&lt;&lt;&lt; կառավարության 12.04.2001թ. թիվ 286 որոշում&gt;&gt; 44-րդ կետ /հողերը վարձակալության են տրամադրվում մրցույթով :Մրցույթների անցկացման փաթեթում ներառվում են ինչպես վարձակալության իրավունքի տրամադրման պայմանագրի նախագիծը, այնպես էլ մրցույթով տրամադրվող հողամասի հատակագծի նախագիծը՝ որպես պայմանագրի</p> | <p>Տրվում է ցուցում սահմանված կարգով տալ հայտարարություն</p> | Մեկ ամիս                                          |

|  |  |  |  |                     |  |  |
|--|--|--|--|---------------------|--|--|
|  |  |  |  | նախագծի<br>հավելված |  |  |
|--|--|--|--|---------------------|--|--|

**Քաղաքաշինության բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                                          | Թերի է Պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                                                                       | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ                                   | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն                                                                                                                                          |                  | պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդված, կետ1.1                                                                       | Ձեռնարկել միջոցներ սահմանված կարգով համայնքի գլխավոր հատակագիծը կազմելու ուղղությամբ                                   | Ժամկետ 2021թ.                                                       |
| ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատոցած գոտևորման նախագծի առկայություն                                                                                                                                                  |                  | պահպանված չէ | Խախտվել է «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 42-րդ հոդված, կետ1.1                                                                       | Ձեռնարկել միջոցներ սահմանված կարգով համայնքի գոտևորման նախագծի կազմելու ուղղությամբ                                    | Ժամկետ 2021թ.                                                       |
| 1) համայնքի տարածքում ընդգրկված քաղաքաշինական գործունեության օբյեկտների՝ անշարժ գույքի միավորների, գործառական տարածքների, քաղաքաշինական գործունեության հատուկ կարգավորման օբյեկտների և բնակավայրերի քաղաքաշինական անձնագրերը. | Թերի է պահպանված |              | Համայնքում քաղաքաշինական կադաստրի վարումը իրականացվում է ընդանրացված կադաստրային բազաներով, քանի որ օրինակելի ձևերը գտնվում են մշակման փուլում |                                                                                                                        |                                                                     |
| 2) համայնքի քաղաքաշինական անձնագիրը.                                                                                                                                                                                          | Թերի է պահպանված |              | համայնքի չունի քաղաքաշինական անձնագիր օրինակելի ձևի մշակման փուլում գտնվելու պատճառով                                                          |                                                                                                                        |                                                                     |
| 9) համայնքի գոտևորման նախագծի կազմում կամ առանձին փաստաթղթի տեսքով մշակված է համայնքի քաղաքաշինական կանոնադրությունը                                                                                                          |                  | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 42-րդ հոդված, կետ 2:                                                                                                   | Ընդունել ի գիտություն, ՀՀ կառավարության 2015 թ հունիսի 4-ի N 680 - Ն որոշմամբ սահմանված օրինակելի ձևով կազմել համայնքի | 30-օրյա ժամկետում ներկայացնել տեղեկատվություն կատարված աշխատանքների |

|                                                                                                                                                                                       |  |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                                                       |  |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                           | քաղաքաշինական կանոնադրությունը և ներկայացնել համայնքի ավագանու հաստատմանը:                                                     | վերաբերյալ |
| ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքը/ները (ՃՀԱ) տրամադրվում է/են համայնքի գլխավոր հատակագծի և գոտևորման նախագծի դրույթներին համապատասխան                                               |  | տրվել է 4 ՃՀԱ                                      | Տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքների օրինակներն ու հիմքերը բացակայում են                                                                                                                                                                          | Ընդունել ի գիտություն, այսուհետ պահպանել բոլոր ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքների օրինակներն ու հիմքերը                    | անընդհատ   |
| Համաձայնեցված ճարտարապետա-շինարարական նախագծերը համապատասխանում են ՃՀԱ-ում նշված դրույթներին և ՀՀ օրենսդրությամբ ճարտ-շին. նախագծերի կազմին և բովանդակությանը ներկայացվող պահանջներին |  | Համաձայնեցվել է 4 ճարտարապետա-շինարարական նախագծեր | Համաձայնեցված ճարտարապետա-շինարարական նախագծերի օրինակներն ու հիմքերը բացակայում են                                                                                                                                                                       | Ընդունել ի գիտություն, այսուհետ պահպանել բոլոր նախագծերի օրինակներն ու հիմքերը                                                 | անընդհատ   |
| Թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյանի վարումը և գերեզմանի վկայականի տրամադրումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N1, կետ 9</i> )     |  | Պահպանված չէ                                       | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 42-րդ հոդվածի 13-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 9-րդ կետի պահանջները՝ թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյան չի վարվում, գերեզմանի տրամադրման վկայականներ չեն տրվում | Քննարկել ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշումը և հաստատված հավելվածները, տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Մեկ ամիս   |
| Հուղարկավորությունների հետկապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայությունների ցանկի հաստատումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում                           |  | Պահպանված չէ                                       | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 12-13-րդ կետի պահանջները՝ Հուղարկավորությունների                                                                                                                | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում                                                                                       | Մեկ ամիս   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |              |                                                                                                                    |                                          |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|
| հավելված N1, կետ 12,13)                                                                                                                                                                                                                                          |  |              | հետ կապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայությունների ցանկը չի հաստատվել                                          |                                          |            |
| Յուրաքանչյուր գործող գերեզմանատան համար գերեզմանատների հողերի օգտագործման հատակագծերի մշակումը և հաստատումը (<< կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում հավելված N4, կետ 10)                                                                   |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և << կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 10-րդ կետի պահանջները      | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Երկու ամիս |
| Գերեզմանատների մուտքի մոտ գերեզմանատան հատակագծի և գերեզմանատնից օգտվելու կանոնների տեղադրումը և գերեզմանատների տարածքի մաքրության պահպանումնու աղբահանության կազմակերպումը(<< կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում հավելված N4, կետ 15,16) |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և << կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 15-16-րդ կետերի պահանջները | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Մեկ ամիս   |

### **Սևան համայնք**

#### **Պարտադիր լիազորությունների բնագավառ**

|                      |             |                  |              |                          |                                                                                     |                                                                   |
|----------------------|-------------|------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Դրույթների անվանումը | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերցման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|----------------------|-------------|------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|

| 1                                                                                                                                               | 2 | 3 | 4            | 5                                                                                                                                                                 | 6                                                                                             | 7                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 6. համայնքի ղեկավարի ներկայացմամբ կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգի և անհրաժեշտ ֆինանսական միջոցների վերաբերյալ որոշման առկայություն: |   |   | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ օրենքի 10-րդ հոդվածի 10-րդ կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգը | Համայնքի ավագանու հաստատմանը ներկայացնել համայնքի կամավոր լիազորությունների իրականացման կարգը | Մեկ ամսյա ժամկետ |
| 15. Շենքերի և շինությունների համարակալման սահմանման վերաբերյալ օրենքով սահմանված կարգով համայնքի ղեկավարի որոշման առկայություն:                 |   |   | Պահպանված չէ | Չի պահպանվել ՏԻՄ օրենքի 35 հոդվածի 22 կետի պահանջը, համաձայն որի համայնքի ղեկավարը կատարում է շենքերի և շինությունների համարակալում                               | Համայնքի ղեկավարի հաստատմանը ներկայացնել համայնքի շենքերի ու շինությունների համարակալումը     | Մեկ ամսյա ժամկետ |

**Պաշտպանության բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                                                                  | Պահպանված է | Թերի է պահպանված        | Պահպանված չէ            | Հայտնաբերված խախտումները                                                                              | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ                                                 | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Համայնքի զինապարտների գրանցամատյանները վարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:                                                                                                                                                              |             |                         | <b>Թերի է պահպանված</b> | Գրանցամատյանն երից մեկը լրացված էր այլ ձևաչափով:                                                      | ՀՀ կառավարության 1269-Ն որոշմամբ սահմանված ձևաչափը տեղում տրվել է և առաջարկվել լրացնել այդ կերպ:                                     | 2019թ. Հունիսի 28                                                 |
| 2. Զինապարտների վերաբերյալ ցուցակները ներկայացված են տարածքային զինվորական կոմիսարիատ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ժամկետներում:                                                                                                                       |             | <b>Թերի է պահպանված</b> |                         | Ներկայացվում է զինկոմիսարիատ ըստ անհրաժեշտության: Չեն պահպանվում օրենսդրությամբ սահմանված ժամկետները: | Առաջարկվել է այսուհետ առաջնորդվել 1269-Ն որոշմամբ սահմանված ժամանակացույցով:                                                         |                                                                   |
| 3. Զինապարտների կողմից համայնքի բնակության վայրի հաշվառումից հանվելու, համայնքի աշխատակազմում աշխատանքի ընդունվելու և աշխատանքից ազատվելու վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են տարածքային զինվորական կոմիսարիատ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ժամկետում |             |                         | <b>Պահպանված չէ</b>     | :                                                                                                     | Առաջարկվել է կատարել ՀՀ կառավարության 1269-Ն որոշման պահանջները և ցանկացած փոփոխության վերաբերյալ տեղեկացնել զինվորական կոմիսարիատին |                                                                   |

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                            | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                              | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 4. Իրենց պարտականությունները խախտած զինապարտ քաղաքացիների վերաբերյալ տեղեկություններ ունենալու դեպքում զինկոմիսարիատին այդ մասին անհապաղ գրավոր տեղեկատվության տրամադրման վերաբերյալ փաստաթղթերի առկայություն:: |             |                  | Պահպանված չէ | Նման դեպքեր չեն արձանագրվել                                                                           |                                                                                      |                                                                   |
| 5. Քաղաքացիական պաշտպանության մարմինների գործունեությանը աջակցության վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի որոշումների և փաստերի առկայություն:                                                                           |             | Թերի է պահպանված |              | Ուսումնական վարժանքները ամեն տարի չեն անցկացվում                                                      |                                                                                      |                                                                   |
| 6. Զինծառայողների ընտանիքների սոցիալական պաշտպանվածության բարելավմանը աջակցության վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի որոշումների և փաստերի առկայություն:                                                              |             | Թերի է պահպանված |              | Իրականացվում է ընդհանուր ցանկով, որտեղ չի երևում ստացողի կարգավիճակը՝ զին ծառայողի ընտանիք է, թե՛ ոչ: |                                                                                      |                                                                   |
| 7. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով զինապարտներին զինվորական                                                                                                                                                  |             |                  | Պահպանված չէ | Իրականացվում է, սակայն փաստաթղթային                                                                   | Առաջարկվել է՝ այսուհետ ծանուցումներն                                                 |                                                                   |



| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                           | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ        | Հայտնաբերված խախտումները                               | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ     | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| կոմիսարիատ կանչվելու մասին ծանուցման վերաբերյալ տվյալների առկայություն:                                                                                                                                        |             |                  |                     | ձևակերպումներ չկան                                     | իրականացնելիս կատարել փաստաթղթային ձևակերպումներ                                         |                                                                   |
| 8. Հանրակրթական դպրոցներում, նախնական մասնագիտական և միջին մասնագիտական ուսումնական հաստատություններում նախա-զորակոչային պատրաստության իրականացմանը աջակցության վերաբերյալ որոշումների և փաստերի առկայություն: |             |                  | <b>Պահպանված չէ</b> | Իրականացվում է, սակայն փաստաթղթային ձևակերպումներ չկան | Առաջարկվել է՝ այսուհետ նման աշխատանքներ իրականացնելիս կատարել փաստաթղթային ձևակերպումներ |                                                                   |

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                                                                   | Պահպանված է | Թերի է պահպանված        | Պահպանված չէ            | Հայտնաբերված խախտումները                                                                              | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ                                                 | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 2. Համայնքի զինապարտների գրանցամատյանները վարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:                                                                                                                                                               |             |                         | <b>Թերի է պահպանված</b> | Գրանցամատյանն երից մեկը լրացված էր այլ ձևաչափով:                                                      | ՀՀ կառավարության 1269-Ն որոշմամբ սահմանված ձևաչափը տեղում տրվել է և առաջարկվել լրացնել այդ կերպ:                                     | 2019թ. Հունիսի 28                                                 |
| 3. Զինապարտների վերաբերյալ ցուցակները ներկայացված են տարածքային զինվորական կոմիսարիատ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ժամկետներում:                                                                                                                        |             | <b>Թերի է պահպանված</b> |                         | Ներկայացվում է զինկոմիսարիատ ըստ անհրաժեշտության: Չեն պահպանվում օրենսդրությամբ սահմանված ժամկետները: | Առաջարկվել է այսուհետ առաջնորդվել 1269-Ն որոշմամբ սահմանված ժամանակացույցով:                                                         |                                                                   |
| 4. Զինապարտների կողմից համայնքի բնակության վայրի հաշվառումից հանվելու, համայնքի աշխատակազմում աշխատանքի ընդունվելու և աշխատանքից ազատվելու վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են տարածքային զինվորական կոմիսարիատ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ժամկետում: |             |                         | <b>Պահպանված չէ</b>     | :                                                                                                     | Առաջարկվել է կատարել ՀՀ կառավարության 1269-Ն որոշման պահանջները և ցանկացած փոփոխության վերաբերյալ տեղեկացնել զինվորական կոմիսարիատին |                                                                   |

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                            | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                                             | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 8. Իրենց պարտականությունները խախտած զինապարտ քաղաքացիների վերաբերյալ տեղեկություններ ունենալու դեպքում զինկոմիսարիատին այդ մասին անհապաղ գրավոր տեղեկատվության տրամադրման վերաբերյալ փաստաթղթերի առկայություն:: |             |                  | Պահպանված չէ | Նման դեպքեր չեն արձանագրվել                                                                          |                                                                                      |                                                                   |
| 9. Քաղաքացիական պաշտպանության մարմինների գործունեությանը աջակցության վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի որոշումների և փաստերի առկայություն:                                                                           |             | Թերի է պահպանված |              | Ուսումնական վարժանքները ամեն տարի չեն անցկացվում                                                     |                                                                                      |                                                                   |
| 10. Զինծառայողների ընտանիքների սոցիալական պաշտպանվածության բարելավմանը աջակցության վերաբերյալ համայնքի ղեկավարի որոշումների և փաստերի առկայություն:                                                             |             | Թերի է պահպանված |              | Իրականացվում է ընդհանուր ցանկով, որտեղ չի երևում ստացողի կարգավիճակը՝ զինծառայողի ընտանիք է, թե՛ ոչ: |                                                                                      |                                                                   |
| 13. ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով զինապարտներին զինվորական                                                                                                                                                 |             |                  | Պահպանված չէ | Իրականացվում է, սակայն փաստաթղթային                                                                  | Առաջարկվել է՝ այսուհետ ծանուցումներն                                                 |                                                                   |

| Դրույթների անվանումը                                                                                                                                                                                            | Պահպանված է | Թերի է պահպանված | Պահպանված չէ        | Հայտնաբերված խախտումները                               | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ     | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| կոմիսարիատ կանչվելու մասին ծանուցման վերաբերյալ տվյալների առկայություն:                                                                                                                                         |             |                  |                     | ձևակերպումներ չկան                                     | իրականացնելիս կատարել փաստաթղթային ձևակերպումներ                                         |                                                                   |
| 17. Հանրակրթական դպրոցներում, նախնական մասնագիտական և միջին մասնագիտական ուսումնական հաստատություններում նախա-զորակոչային պատրաստության իրականացմանը աջակցության վերաբերյալ որոշումների և փաստերի առկայություն: |             |                  | <b>Պահպանված չէ</b> | Իրականացվում է, սակայն փաստաթղթային ձևակերպումներ չկան | Առաջարկվել է՝ այսուհետ նման աշխատանքներ իրականացնելիս կատարել փաստաթղթային ձևակերպումներ |                                                                   |

**Քաղաքաշինության բնագավառ**

| Դրույթների անվանումը                                                 | Պահպանված է | Թերի է Պահպանված        | Պահպանված չէ | Հայտնաբերված խախտումները                                                     | Առաջարկություններ հսկողության ընթացքում հայտնաբերված խախտումների վերացման վերաբերյալ | Հայտնաբերված խախտումները վերացնելու նպատակով սահմանված ժամկետները |
|----------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| կառուցապատման նպատակով տրամադրած հողամասերն ապահովված են ինժեներական |             | <b>Թերի է պահպանված</b> |              | Խախտվել է ՀՀ կառավարության 2001թ. ապրիլի 12-ի N 286-Ն որոշման 23/գ/-րդ կետը՝ | Ընդունել ի գիտություն: Այսուհետ օտարվող հողամասերի հողաշինական                       | անընդհատ                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                     |  |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| ենթակառուցվածքի<br>գծերով                                                                                                                                                                                                                                               |  |                     |  | մրցույթային<br>փաթեթներում<br>առկա են ՃՀ<br>առաջադրանքներ,<br>սակայն ոչ բոլորի<br>կազմում են<br>ներառված<br>հողամասի<br>սխեմաներ<br>հողամասով անցնող<br>ինժեներական<br>գծերի նշումներով | գործերում ներառել<br>ՃՀԱ /նախագծման<br>թույլտվության<br>նախագիծ/ և<br>անբաժանելի մաս<br>կազմող սխեմաներ՝<br>հողամասով անցնող<br>բոլոր ինժեներական<br>գծերի նշումով<br>/ջրագիծ,<br>կոյուղագիծ,<br>էլեկտրագծի,<br>հեռահաղորդակցութ<br>յան գիծ և այլն/ և<br>տեխնիկական<br>պայմաններ: |          |
| 1) համայնքի տարածքում<br>ընդգրկված<br>քաղաքաշինական<br>գործունեության<br>օբյեկտների՝ անշարժ<br>գույքի միավորների,<br>գործառական<br>տարածքների,<br>քաղաքաշինական<br>գործունեության հատուկ<br>կարգավորման<br>օբյեկտների և<br>բնակավայրերի<br>քաղաքաշինական<br>անձնագրերը. |  | Թերի է<br>պահպանված |  | Համայնքում<br>քաղաքա շինական<br>կադաստրի վարումը<br>իրականացվում է<br>ընդանրացված<br>կադաստրային<br>բազաներով, քանի<br>որ օրինակելի ձևերը<br>գտնվում են<br>մշակման փուլում              |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |
| ճարտարապետահատակ<br>ագծային<br>առաջադրանքը/ները<br>(ՃՀԱ) տրամադրվում է/են<br>համայնքի գլխավոր<br>հատակագծի և<br>գոտնորման նախագծի<br>դրույթներին<br>համապատասխան                                                                                                        |  | Թերի<br>պահպանված է |  | Հարակալան<br>կառուցապատման<br>հողամասերի<br>կառուցապատվում<br>են 100%-ով առանց<br>սպասարկման,<br>ավտոկայանման<br>համար<br>նախատեսված<br>տարածքների:<br>Հաշվի չեն առնվում                | Քննարկել և<br>այսուհետ հատուկ<br>ուշադրություն<br>դարձնել գլխավոր<br>հատակագծով<br>սահմանված<br>գոտիներին և<br>կառուցապատման<br>չափորոշիչներին:<br>Վերակառուցվող<br>բնակելի                                                                                                       | անընդհատ |

|  |  |  |  |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|--|--|--|--|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  |  | <p>շրջակայքի կառուցապատման ցուցանիշները:</p> | <p>թաղամասերում կամ հատուկ պահպանվող տարածքներում նոր կառուցապատում իրականացնելից առաջարկվում է մշակել գոտևորման նախագիծ կամ մանրամասն կառուցապատման սխեմա, որտեղ արտացոլված են կառուցատվող օբյեկտները, սպասարկման տարածքները, մատեցումներն ու ավտոկայանատեղերը և կանաչապատ տարածքները, հաշվի առնելով ձևավորված ճարտարապետական ավանդույթներն, հակահրդեհային նորմամերն ու տարահանման ճանապահները: Խախտվել է ՀՀ կառավարության 12.04.2001 թ. N 286 որոշման 3-րդ կետը և ՀՀՇՆ 30.01.2014 /կետ 53, աղյուսակ 4 և 33, հավելված 3 և 7/: Հատուկ ուշադրություն դարձնել ՀՀ կառավարության 2017 թվականի հունիսի 29-ի «Շինությունների նպատակային</p> |  |
|--|--|--|--|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|                                                                                                                           |  |                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                          |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                                                           |  |                     |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | շանակության<br>դասակարգման<br>ցանկը սահմանելու<br>մասին» N 757- Ն<br>որոշմամբ<br>սահմանված<br>օբյեկտների<br>անվանումներին և<br>դասակարգմանը:                             |          |
| Պահպանվում է<br>քաղաքաշինական<br>գործունեության հատուկ<br>կարգավորման<br>գոտիներում ՀՀ<br>կառավարության<br>սահմանած կարգը |  | Թերի<br>պահպանված է |  | 02.03.2018թ.<br>տրված Նո 04<br>նախագծման<br>թույլտվությունը չի<br>համաձայնեցվել:<br>Խախտվել՝ ՀՀ<br>կառավարության<br>2005 թվականի<br>դեկտեմբերի 29-<br>N2404-Ն որոշման 8<br>րդ, միջպետական<br>նշանակության<br>Երևան-Սևան-<br>Իջևան<br>ավտոճանապարհին<br>հարող<br>քաղաքաշինական<br>գործունեության<br>հատուկ<br>կարգավորման<br>գոտիներում<br>կառուցապատումը<br>կատարվել են<br>առանց<br>համաձայնեցման: | Քննարկել և տալ<br>ցուցում՝ հատուկ<br>կարգավորման<br>գոտիներում<br>ճարտարապե-<br>տահատակագծային<br>առաջադրանքները<br>սահմանված<br>կարգով<br>ներկայացնել<br>համաձայնեցման: | անընդհատ |

|                                                                                                                                                         |  |                                                                                             |  |                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                      |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| Գործառույթը՝ՏԻՄ ՀՀ<br>օրենք, 37-րդ հոդված,<br>Համաձայնեցված<br>ճարտարապետա-<br>շինարարական նախագծերը<br>համապատասխանում են<br>ՃՀԱ-ում նշված դրույթներին |  | Թերի է<br>պահպանված՝<br>սահմանված<br>կարգով<br>համաձայնեցվել<br>են 2017թ.-19,<br>2018թ.`39, |  | Համաձայնեցվա<br>ծ նախագերի<br>կազմում կան<br>թերի կազմով<br>նախաձեր:<br>Խախտվել է ՀՀ<br>կառավարության | Հատուկ ուշադրություն դարձնել ՀՀ<br>քաղաքաշինության կոմիտեի<br>նախագահի 2017թ. սեպտեմբերի 11-<br>ի «Բնակելի, հասարակական,<br>արտադրական շենքերի և<br>շինությունների նախագծային<br>փաստաթղթերի կազմը և | անընդհատ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|

|                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                             |              |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                  |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| և ՀՀ օրենսդրությամբ ճարտ-շին. նախագծերի կազմին և բովանդակությանը ներկայացվող պահանջներին                                                                                          |  | 2019թ.՝ 11 նախագիծ և տրվել շինարարության կամ քանդման թույլտվություն՝ ՃՀԱ-ում նշված դրույթներին համապատասխան |              | 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման 81,82, 99,106-րդ կետերի պահանջները                                                                                                           | բովանդակությունը սահմանող կանոններ» N128-Ն հրամանով սահմանված նախագծային փաստաթղթերի կազմին և բովանդակությանը և համաձայնեցնել միան համապատասխան կազմով նախագծերը |          |
| շինարարության շահագործման ակտը ձևակերպելուց հետո 3-օրյա ժամկետում ծանուցվում է համապատասխան մարզպետը (կցվում է շահագործման ակտի պատճենը)                                          |  | <b>Թերի է Պահպանված</b>                                                                                     |              | Տրված 29 շինարարության շահագործման ակտերից մարզպետին է ներկայացվել 11-ի պատճենները չեն հախտվել է ՀՀ կառավարության ն 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման 169-րդ կետերի պահանջները | Ընդունիլ ի գիտություն, այսուհետ շինարարության շահագործման ակտը ձևակերպելուց հետո 3-օրյա ժամկետում ծանուցել մարզպետին                                             | անընդհատ |
| Թաղումների և գերեզմանատեղերի գրանցման մատյանի վարումը և գերեզմանի վկայականի տրամադրումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N1, կետ 9</i> ) |  |                                                                                                             | Պահպանված չէ | Խախտվել է ՏԻՄ ՀՀ օրենք, 37-րդ հոդվածի 13-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 9-րդ կետի պահանջները՝ թաղումների և գերեզմանատեղ       | Քննարկել ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N 1910-Ն որոշումը և հաստատված հավելվածները, տալ պարտադիր կատարման ցուցում                                  | Մեկ ամիս |



|                                                                                                                                                                                                        |  |  |              |                                                                                                                                                                                                                      |                                          |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|
|                                                                                                                                                                                                        |  |  |              | երի գրանցման մատյան չի վարվում, գերեզմանի տրամադրման վկայականներ չեն տրվում                                                                                                                                          |                                          |          |
| Հուլարկավորությունների հետ կապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայությունների ցանկի հաստատումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N1, կետ 12,13</i> )           |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 12-13-րդ կետի պահանջները՝ Հուլարկավորությունների հետ կապված մատուցվող վճարովի և անվճար ծառայությունների ցանկը չի հաստատվել | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Մեկ ամիս |
| Յուրաքանչյուր գործող գերեզմանատան համար գերեզմանատների հողերի օգտագործման հատակագծերի մշակումը և հաստատումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N4, կետ 10</i> ) |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 10-րդ կետերի պահանջները                                                                                                      | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում | վեց ամիս |
| Գերեզմանատների մուտքի մոտ գերեզմանատան                                                                                                                                                                 |  |  | Պահպանված չէ | Խախտվել է և ՀՀ                                                                                                                                                                                                       | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում | Մեկ ամիս |

|                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |               |                                                                                                                |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| հատակագծի և գերեզմանատնից օգտվելու կանոնների տեղադրումը և գերեզմանատների տարածքի մաքրության պահպանումնու աղբահանության կազմակերպումը(ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N4, կետ 15,16</i> ) |  |  |               | կառավարությա ն 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման 4-րդ հավելվածի 15-16-րդ կետերի պահանջները           |                                          |
| Վճարովի հիմունքներով տրամադրվող գերեզմանների հողատարածքի արժեքների սահմանումը (ՀՀ կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշում <i>հավելված N7, կետ 8</i>                                                             |  |  | Պահպան ված չէ | Խախտվել է և ՀՀ կառավարությա ն 2006 թվականի նոյեմբերի 26-ի N1910-Ն որոշման7-րդ հավելվածի 8-րդ կետերի պահանջները | Քննարկել և տալ պարտադիր կատարման ցուցում |
|                                                                                                                                                                                                                                   |  |  |               |                                                                                                                | Մեկ ամիս                                 |